

**Protokół Nr XIV/2004**  
**z Sesji rady Gminy Darłowo**  
**odbytej 17 czerwca 2004 roku**  
**w sali posiedzeń Urzędu Gminy Darłowo**

Przewodniczący Rady Gminy p. Władysław Krakowiak o godzinie 10<sup>00</sup> otworzył Sesję i po powitaniu radnych i gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób – stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Ponadto w sesji udział wzięli:

- Pan Franciszek Kupracz – Wójt Gminy Darłowo
- Pan Tadeusz Bierniukiewicz – Koordynator Samorządowy
- Pani Krystyna Kisielewska – Skarbnik Gminy
- Pani Małgorzata Ejsmont – Radca prawny
- Pani Anna Szynkowska – Zastępca Wójta
- Pani Ewa Szymczak – Kierownik GOPS
- Pan Jan Krawczuk – Radny Powiatowy
- Pan Eugeniusz Berliński – Radny Powiatowy
- Pan Zbysław Milewski – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
- Pan Krzysztof Majewicz – dyrektor Inżynierskiej Ochrony Środowiska PRO-EKO z Koszalina.
- Pan Antoni Bukowski – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Sławnie.

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Lista obecności gości zaproszonych na sesję – stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Na Sekretarza powołano radnego Witolda Kowalskiego. W głosowaniu wzięło udział 12 radnych, głosując następująco: 12 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Na protokolantkę Przewodniczący powołał p. Elżbietę Koralewską-Winiarek.

***Ad.1.3. Uchwalenie porządku obrad.***

Proponowany porządek obrad radni otrzymali wraz z zawiadomieniami na XIV Sesję Rady Gminy Darłowo / zał. Nr 4/.

Wójt Gminy Darłowo Pan Franciszek Kupracz zgłosił następujące zmiany:

- I. wycofanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 45/2004 / dot. działki nr 204 w Kopań/ - stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.
- II. wycofanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 47/2004 / dot. działki nr 193/1 w Dobiesławiu/ - stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

W głosowaniu nad wycofaniem z porządku obrad w/w projektów uchwał wzięło udział 12 radnych, głosując następująco: 12 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

W związku z brakiem dalszych propozycji zmian – Przewodniczący Rady Gminy p. Władysław Krakowiak poddał pod głosowanie następujący porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
  - 1.1. Otwarcie Sesji.
  - 1.2. Stwierdzenie quorum.
  - 1.3. Uchwalenie porządku obrad.
  - 1.4. Przyjęcie protokołu z XIII Sesji IV Kadencji Rady Gminy z dnia 30 kwietnia 2004 roku.
2. Informacja Wójta Gminy Darłowo:
  - o działalności w okresie między Sesjami wraz z podaniem aktualnej sytuacji finansowej Gminy.
3. Informacja Wójta Gminy Darłowo:
  - o realizacji uchwał Rady Gminy między sesjami.
4. Interpelacje Radnych.
5. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania zgłoszone na XIII Sesji Rady Gminy oraz w okresie między sesjami.
6. Informacja Przewodniczącego o działaniach Komisji Rady Gminy.
7. Czas dla SAMORZĄDU – ok. godz. 11.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2004 rok. DRUK NR 33/2004.

9. Podjęcie uchwały w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych nie działających w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań Gminy, sposobu ich rozliczenia oraz kontroli wykonania zadań zleconych. DRUK NR 34/2004.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatku i opłat na terenie gminy Darłowo. DRUK NR 35/2004.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Darłowo ze Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”. DRUK NR 36/2004.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska i Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Darłowo. DRUK NR 37/2004.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Darłowo. DRUK NR 38/2004.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Planu rozwoju lokalnego Gminy Darłowo. DRUK NR 39/2004.
15. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Bogdana Kuzemczaka na działalność Wójta Gminy Darłowo. DRUK NR 40/2004.
16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa D.i W.Morawskich, G. i J.Zaborskich, B. i P. Szewczykowskich na działalność Wójta Gminy Darłowo. DRUK NR 41/2004.
17. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 42/2004.
18. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 43/2004.
19. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 44/2004.
20. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 46/2004.
21. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 48/2004.

22. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Darłowo w trybie bezprzetargowym. DRUK NR 49/2004.

23. Wolne wnioski i zapytania.

24. Zamknięcie Sesji.

W Sesji uczestniczy: 13 radnych, przybył spóźniony Pan Jan Małecki.

*W głosowaniu za przyjęciem w/w porządku obrad wzięło udział 13 radnych, głosując następująco: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.*

***Ad. 1.4. Przyjęcie protokołu z XIII Sesji IV Kadencji Rady Gminy z dnia 30 kwietnia 2004 roku.***

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z XIII Sesji Rady Gminy Darłowo z 30 kwietnia 2004 roku był do wglądu w Biurze Rady Gminy oraz został wyłożony jedną godzinę przed sesją w celu naniesienia ewentualnych poprawek.

Rada Gminy w głosowaniu, w którym wzięło udział 13 radnych, głosując następująco:

- 13 głosów „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 0 głosów „wstrzymujących się”

przyjęła protokół z XIII Sesji Rady Gminy Darłowo z dnia 30 kwietnia 2004 roku.

***Ad. 2. Informacja Wójta Gminy Darłowo:***

- ***o działalności w okresie między Sesjami wraz z podaniem aktualnej sytuacji finansowej Gminy.***

Wójt Gminy Darłowo p. Franciszek Kupracz przedstawił sprawozdanie z działalności w okresie od 30 kwietnia 2004 roku do 17 czerwca 2004 roku, które stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.

Wójt Gminy przedstawił kondycję finansową Urzędu Gminy Darłowo: *na podstawie wyciągu bankowego z dnia 15.06.2004 r. Nr wyciągu 115/2004: stan środków finansowych jest następujący: 307.297,63 zł.*

- *Wydatki: rachunki bieżące do zapłacenia: 213.549,30 zł.  
Zał. Nr 8 do niniejszego protokołu.*

W sesji uczestniczy 14 radnych – przybył spóźniony Pan Jan Różycki.

### ***Ad. 3 . Informacja Wójta Gminy Darłowo:***

- ***o realizacji uchwał Rady Gminy między sesjami.***

Realizację uchwał podjętych na XIII Sesji Rady Gminy Darłowo z dnia 30 kwietnia 2004 roku – przedstawiła p. Anna Szynkowska – Zastępca Wójta. / zał. Nr 9/.

### ***Ad. 4. Interpelacje Radnych.***

Radni zgłosili na Sesji następujące interpelacje:

- *Radny Witold Kowalski w sprawie:*
- *wyremontowania drogi powiatowej pomiędzy Krupami a Borzyszkowem;*
- *wymiany przepustu na tej drodze;*
- *wycięcie krzaków na zakrętach przy drodze powiatowej od Starego Jarostawia do Sulemic;*
- *ścięcia drzewa przy drodze powiatowej, które zagraża bezpieczeństwu mieszkańców i pojazdów;*

### ***Ad. 5 .Odpowiedzi na interpelacje i zapytania zgłoszone na XIII Sesji Rady Gminy oraz w okresie między sesjami.***

Realizację wniosków i interpelacji w okresie od 30 kwietnia do 17 czerwca 2004 roku – przedstawiła p. Anna Szynkowska – Zastępca Wójta. / zał. Nr 10/.

Odpowiedzi udzielono następującym radnym i sołtysom: radnemu Antoniemu Szynkowskiemu, radnej Iwonie Skoczylas, radnemu Jerzemu Błaszczukowi, radnego Hilaremu Trusiuk, sołtys Wandzie Hańczaryk, sołtys Jadwidze Soleckiej, sołtysowi Mieczysławowi Wrona, sołtysowi Zbigniewowi Steblińskiemu.

### ***Ad.6. Informacja Przewodniczącego o działaniach Komisji Rady Gminy.***

*Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak przedstawił informację o działaniach komisji Rady Gminy Darłowo / zał. Nr 11 /.*

W sesji uczestniczy 15 radnych, przybył spóźniony Pan Jerzy Błaszczuk.

**Ad. 7 . Czas dla SAMORZĄDU – ok. godz. 11.**

Głos w dyskusji zabrali:

- *Pani Wanda Hańczaryk –Sołtys Sołectwa Cisowo: podziękowała Wójtowi Gminy p. Franiszkowi Kupraczowi oraz Przewodniczącemu Rady p. Władysławowi Krakowiakowi za umożliwienie zorganizowania „Swojskiej biesiady” w Kopnicy, w której brali udział goście z zagranicy / z Niemiec i Danii/. Ponadto ponowiła temat ogrodzenia zbiornika wodnego, który zagraża bezpieczeństwu, szczególnie jeżeli chodzi o dzieci. Mówczyni poprosiła również o interwencję w Zarządzie Dróg w związku z tym, że miesiąc temu był kładziony asfalt i znowu są dziury w drodze.*
- *Pan Janusz Gawęda – Sołtys Sołectwa Zielnowo, zgłosił następujące wnioski: wyrównanie placu zabaw przy świetlicy i postawienie bramki do piłki ręcznej; zakup i zamontowanie siatki do tenisa na placu zabaw; naprawa przepustu z Krup do Zielnowa; wykoszenie poboczy na drodze powiatowej z Krup do Zakrzewa; naprawa drogi z Zielnowa do Zakrzewa.*
- *Pan Zbigniew Stebliński – Sołtys Sołectwa Bobolin, poinformował, że most jest już w 50% wykonany przez wojsko i jest robiony bardzo solidnie. Skierował prośbę do Pana Przewodniczącego i Wójta Gminy, aby powrócić do wykonania tego przejścia na plażę. Ponadto wczasowicze zgłaszają potrzebę zainstalowania bankomatu w Dąbkach.*
- *Pan Mieczysław Kurczewski – Sołtys Sołectwa Palczewice, zwrócił się z prośbą o wyczyszczenie rowów przed sezonem turystycznym.*
- *Pan Mieczysław Wrona – Sołtys Sołectwa Nowy Jarosław zgłosił następujące wnioski:  
- wycięcie krzaków w Starym Jarosławiu , przy drodze ze Starego Jarosławia do Nowego Jarosławia, przy posesji p. Turczaka, ze względu na brak widoczności i niebezpieczeństwo w ruchu drogowym.  
- wyrównanie placu zabaw przy świetlicy oraz ogrodzenie tego placu. Bawiące się dzieci wybiegają wprost pod nadjeżdżające samochody, co bezpośrednio stwarza zagrożenie życia i zdrowia.*

- **Pan Jan Krawczuk - Kierownik Powiatowego Oddziału Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.** Poinformował, że z dniem 15 czerwca zakończył się etap składania wniosków o dopłaty bezpośrednie. Termin został przedłużony o kolejne dwa tygodnie. Ale po tym ostatecznym terminie za każdy dzień opóźnienia będzie odliczany 1% od dopłat. W naszym powiecie na zarejestrowanych: 2279 gospodarstw, złożyło wnioski: 1825. Natomiast w Gminie Darłowo na zarejestrowanych: 702 gospodarstwa, wnioski o dopłaty złożyło 550 rolników. Wobec powyższego mówca poprosił, aby przypomnieć wszystkim zainteresowanym, żeby złożyli wnioski w stosownym terminie. Może być tak, że w przyszłym roku Unia Europejska ustali Polsce dopłaty na tegorocznym poziomie, co daje de facto 50% możliwych do uzyskania środków finansowych. Do 30 czerwca br. jest jeszcze czas na dopełnienie wszystkich formalności. Wielu rolników pyta się o renty strukturalne. Zaprasza więc wszystkich do biura agencji, które znajduje się w Darłowie, przy Banku Spółdzielczym, gdzie na miejscu można uzyskać wyczerpujące informacje.
- **Wójt Gminy Pan Franciszek Kupracz - w naszej gminie jest kilkanaście zbiorników wodnych i w najbliższym czasie wspólnie ze strażakami z OSP zastanowią się jak je zabezpieczyć.** W sprawie fatalnego wykonawstwa asfaltu przez Zarząd Dróg Powiatowych w Sławnie, mówca będzie interweniował. Odnośnie placu zabaw dla dzieci w Palczewicach - Wójt powiedział, że tam należy najpierw zrobić porządek z nawierzchnią. Porozmawia z Dyrektorem Glazą, żeby dał pracownika i kosiarkę. W Bobolinie wojsko remontuje most ze względu na swoje potrzeby, i bardzo dobrze się składa, ponieważ będzie on służył również mieszkańcom. Jeżeli chodzi o przejście na plażę, to do realizacji tej inwestycji na pewno gmina powróci. Wójt poinformował, że będzie wykonywana na naszym terenie bardzo duża inwestycja od Darłowa w stronę Wicia. Chodzi o wał przeciwpowodziowy o wartości 13, 5 mln zł. Inwestycja ma być realizowana w przeciągu dwóch lat. Prace prowadzi Urząd Morski i środki finansowe pochodzą z budżetu państwa. Mówca poinformował zebranych, że będzie prowadził rozmowy, aby przy budowie wału byli zatrudniani bezrobotni z terenu Gminy. Odnośnie braku widoczności przy drogach wojewódzkich i powiatowych, to nasz strażnik gminny będzie wysyłał pisma dotyczące przycięcia krzewów w najbardziej niebezpiecznych miejscach oraz wykaszania poboczy. Mówca poinformował wszystkich, że przy ostatnich wyborach do Parlamentu Europejskiego, frekwencja w naszej gminie wyniosła prawie 20%. Wygrała Samoobrona, potem w kolejności była: Platforma Obywatelska i na trzecim miejscu uplasowało się SLD z Unią Pracy.

**W dalszej kolejności zabrał głos zaproszony na Sesję Pan Zbislaw Milewski - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Sławnie. Na wstępie pochwalił Wójta Gminy p. Franciszka Kupracza za wzorowe wykonawstwo inwestycji rozbudowy szkoły w Kopnicy. Mówca podziękował za bardzo dobrą współpracę oraz za przestrzeganie wszystkich przepisów prawa przy realizacji tej inwestycji.**

Mówca w dalszej części poinformował o zmianach w ustawie Prawo budowlane. Przepisami ustawy kompetencyjnej określone zostały organy nadzoru budowlanego i administracji architektoniczno-budowlanej oraz ich właściwości i kompetencje. Nadzór budowlany działa w trzech instancjach: powiatowy inspektor nadzoru budowlanego, wojewódzki inspektor nadzoru budowlanego oraz Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w randze ministra. Nowelizacja przepisów Prawo Budowlane wprowadziła podział organów administracji publicznej działającej w sferze budownictwa na organy administracji architektoniczno-budowlanej i organy nadzoru budowlanego.

Organy administracji architektoniczno-budowlanej to te, które wydają pozwolenia na budowę, przyjmują zgłoszenia wykonania robót budowlanych, wydają pozwolenia na użytkowanie oraz przyjmują zawiadomienia o zakończeniu prowadzonych robót, prowadzą odpowiednie ewidencje, czyli faktycznie wykonują czynności ściśle administracyjne. Organami administracji architektoniczno-budowlanej są starosta i wojewoda /jako organy I instancji/ oraz wojewoda /jako organy II instancji, a także I instancji w sprawach określonych w ustawie/. Na podkreślenie zasługuje fakt, że starosta wykonuje zadania administracji publicznej określone w ustawie Prawo budowlane, a zatem nie jest to zadanie własne starosty, jako organu samorządu, a zadanie wykonywane w wyniku zapisu ustawowego. Organem odwoławczym od decyzji starosty jest wojewoda. Natomiast od decyzji wojewody, wydawanych w pierwszej instancji organem odwoławczym jest Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego. Do wyłącznej kompetencji obu organów administracji architektoniczno-budowlanej I i II instancji należą wszystkie sprawy określone w Prawie budowlanym, a nie zastrzeżone do kompetencji organów nadzoru budowlanego, czyli m.in. wydawanie pozwoleń na budowę oraz przyjmowanie określonych w ustawie Prawo budowlane - zgłoszeń.

Drugim pionem administracji publicznej wykonującym czynności związane z wykonywaniem prawa budowlanego są służby nadzoru budowlanego wykonujące wszystkie zadania z zakresu inspekcji i kontroli obiektów budowlanych oraz organów administracji architektoniczno-budowlanej. Tu organem I instancji jest powiatowy inspektor nadzoru budowlanego, a organem odwoławczym – wojewoda działający przy pomocy wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego. Podobnie, jak w przypadku administracji architektoniczno-budowlanej, w niektórych przypadkach organem pierwszej instancji jest wojewódzki inspektor nadzoru budowlanego i wówczas organem odwoławczym od jego decyzji jest Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego. Gestii tych organów znajduje się wydawanie wszelkich nakazów i zakazów np. wstrzymanie budowy, rozbiórki.

Do właściwości powiatowego inspektora nadzoru budowlanego jako organu pierwszej instancji należą m.in. zadania i kompetencje:

- wydanie nakazu rozbiórki obiektu budowlanego wybudowanego bez pozwolenia,
- wstrzymanie wykonywania robót budowlanych wykonywanych bez pozwolenia na budowę lub niezgodnie z pozwoleniem lub przepisami,
- nakaz przeprowadzenia kontroli obiektu budowlanego lub jego części,
- kontrola utrzymania obiektów budowlanych,
- nakaz usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w obiekcie budowlanym,
- nakaz rozbiórki obiektu nieużytkowego lub niewykończonego nie nadającego się do odbudowy, remontu lub wykończenia,
- nakaz opróżnienia budynku bezpośrednio grożącego zawaleniem,
- nakaz usunięcia istniejącego zagrożenia w obiekcie budowlanym,
- przyjęcie zawiadomienia o stanie zagrożenia w obiekcie budowlanym,
- wyjaśnienie przyczyn katastrof budowlanych,
- prowadzenie postępowań w sprawie katastrof budowlanych,
- prowadzenie postępowań wyjaśniających i składanie wniosków o ukaranie z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie.

Ponadto Pan Milewski wyjaśnił sposób finansowania inspektoratów nadzoru budowlanego, podkreślając że w naszym Województwie Zachodniopomorskim są one najgorzej finansowane w porównaniu do całego kraju. Wojewoda zleca zadania rządowe staroście, jednocześnie przekazując na ten cel środki finansowe. Starostwo przekazuje te środki do inspektoratu nadzoru budowlanego.

Pan Zbysław Milewski poinformował, że obejmując urząd zastał pewne sprawy dotyczące Gminy Darłowo, które muszą być zrealizowane. Chodzi o wyroki sądowe dotyczące rozbiórki sieci wodociągowo-kanalizacyjnej na odcinku Krupy-Stary Jarosław oraz w Bobolinie. Gmina jest poszkodowana jako inwestor przez Firmę SAGA, która wykonała pewne inwestycje bez pozwolenia na budowę. Gmina otrzymała odszkodowanie od firmy ubezpieczającej SAGĘ i dlatego jest teraz zobowiązana do wykonania rozbiórki. Wynika to z art. 48 Prawa budowlanego, który wyraźnie mówi, że właściwy organ nakazuje rozbiórkę obiektu budowlanego lub jego części, będącego w budowie



albo wybudowanego bez wymaganego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia. Trybunał Konstytucyjny zajął stanowisko, że ten artykuł jest zgodny z konstytucją. Z tego co się mówi orientuje wynika, że wyrok sądowy w sprawie rozbiórki sieci jest prawomocny i termin wniesienia kasacji już minął. Chyba, że Wójt wystąpi o przywrócenie terminu do wniesienia kasacji. W tym przypadku nie ma znaczenia, czy inwestycja wykonana bez pozwolenia na budowę została zrealizowana przez samorząd czy przez osoby prywatne. Prawo obowiązuje wszystkich.

Wszelkie inwestycje wykonane bez pozwolenia na budowę podlegają albo rozbiórce, albo legalizacji. Inspektorat nadzoru budowlanego przeprowadza postępowania legalizacyjne. Z tymże opłaty legalizacyjne są horrendalnie wysokie. Najtańsza opłata legalizacyjna wynosi 15 tys. zł. Bywa niejednokrotnie tak, że opłata legalizacyjna jest tak wysoka, że opłaca się samowolę budowlaną rozebrać i po otrzymaniu wszystkich niezbędnych dokumentów zacząć inwestycję od początku. Mówca podał przykład, że jeżeli inwestor dobuduje bez pozwolenia część obiektu np. schody, wiatrołap i taras, to za każdą część przy legalizacji musi zapłacić po 30 tys. zł, do daje kwotę 90 tys. zł. Ta cała otoczka dotycząca legalizacji w praktyce okazuje się nieopłacalna. Od 1 stycznia 2005 roku wzrasta jeszcze bazowa kwota przy obliczaniu opłat legalizacyjnych / z 300 zł na 500 zł/. Jeżeli zostanie stwierdzona samowola budowlana, to inspektor nadzoru budowlanego wstrzymuje budowę, potem wydaje nowe pozwolenie, należy uścić w ciągu 7 dni opłatę legalizacyjną, jeżeli opłata nie zostanie uregulowana – to inspektor nadzoru wydaje decyzję na rozbiórkę inwestycji.

*p. Zbigniew Stebliński zapytał co może zrobić rolnik bez pozwolenia na budowę?*

*Odp. p. Zbigniew Milewski – pozwolenia na budowę nie wymaga budowa m.in.:*

*1/ obiektów gospodarczych związanych z produkcją rolną i uzupełniających zabudowę zagrodową w ramach istniejącej działki siedliskowej:*

- parterowych budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy do 35 m kw., przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m.*
- płyt do składowania obornika*
- szczelnych zbiorników na gnojówkę lub gnojowicę o pojemności do 25 m sześciennych*
- obiektów do neutralizacji ścieków o wydajności do 5 m sześciennych na dobę*
- naziemnych silosów na materiały sypkie o pojemności do 30 m sześciennych i wysokości nie większej niż 4,50 m*

*2/ obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położonych na terenie budowy.*

*3/ obiektów małej architektury.*

*4/ tymczasowych obiektów budowlanych, nie połączonych trwale z gruntem i przewidzianych do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce w terminie określonym w zgłoszeniu.*

*5/ ogrodzeń.*

*Są to tylko niektóre roboty budowlane, cały katalog zawiera art. 29 ust. Prawa budowlanego.*

*Mówca podkreślił, że jak ktoś nie jest pewien czy na dane roboty budowlane potrzebne jest pozwolenie na budowę czy tylko zgłoszenie do starostwa, to najlepiej napisać zgłoszenie do starostwa i urząd ten w ciągu 30 dni musi zająć odpowiednie stanowisko. Jeżeli po upływie 30 dni nie ma żadnego odzewu ze starostwa to znaczy, że roboty te podlegały tylko zgłoszeniu.*

*p. Jerzy Błaszczyk - uważa, że wykonane roboty budowlane w Krupach i ST. Jarosławiu służą społeczności lokalnej i dla niej to zostało zrobione. Dlatego szkoda ponosić dodatkowe koszty na rozbiórkę. Gmina została oszukana przez niesolidnego wykonawcę / SAGE/, ale nie powinna ponosić konsekwencji z tego powodu, że roboty były wykonywane w pewnej części bez pozwolenia na budowę.*

*p. Jan Małecki - uważa, że powinno być rozgraniczenie samowoli budowlanej prywatnej, od samowoli budowlanej takiej na przykład jak w Gminie Darłowo, gdzie kanalizacja czy wodociąg ma służyć społeczeństwu. Nie jest to w żadnym przypadku działalność komercyjna. Według mówcy powinno się zalegalizować tą samowolę dla dobra społeczności lokalnej, po to by samorząd nie ponosił konsekwencji i kosztów wykonania bez pozwolenia robót przez niesolidną firmę. Tym*

bardziej, że te rury wodociągowe i kanalizacyjne są gminie niezbędne. Trzeba teraz najpierw wydać pieniądze na wykopanie tych rur, a potem w tym samym miejscu te rury ułożyć. Jest to niepotrzebna strata pieniędzy podatników. Koszty ponosić będziemy my wszyscy, mieszkańcy tej gminy.

Odp. Z.Milewski – przepisy dotyczące samowoli budowlanych obowiązują wszystkich, bez względu na to czy inwestorem jest osoba prywatna czy samorząd. Jest prawomocny wyrok sądowy na rozbiórkę sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w Krupach i ST. Jarostawiu, dodatkowo 140 m w Bobolinie do Martwej Wody. Gmina musi wykonać ten wyrok. Jest problem do kogo te rury należą, czy do Gminy czy do Firmy SAGA, ale jest to już zupełnie inna sprawa, którą można wyjaśnić w drodze cywilnego postępowania sądowego.

p. Mieczysław Wrona – zapytał czy wymaga pozwolenia na budowę postawienie płotu? Tym bardziej, że sąsiedzi nie wyrażają zgody.

Odp. Z.Milewski – jeżeli płot nie jest wyższy niż 2,20 m, to nie wymaga to pozwolenia na budowę, ani zgody któregośkolwiek z sąsiadów.

p. Zbigniew Stebliński – czy jest w prawie budowlanym przedawnienie?

Odp. Z.Milewski – ustawa Prawo budowlane nie przewiduje instytucji przedawnienia. Nowelizacja ustawy zmieniła art. 51, który był o wiele łżejszy przed 11 lipca 2003 roku. Wtedy, gdy ktoś wybudował obiekt bez pozwolenia na budowę i w ciągu 5 lat nie został na tym „złapany”, to nie było problemów z legalizacją. Ale ten artykuł został wykreślony. Została złożona skarga do Sądu Administracyjnego w Szczecinie w związku z tym problemem, ponieważ zachodzi domniemanie utraty praw nabytych. Ale na orzeczenie trzeba będzie na pewno jakiś czas poczekać. W chwili obecnej nowa ustawa opiera się na art. 48, który mówi że jeżeli nie ma pozwolenia na budowę to taki obiekt należy rozebrać. Jeżeli jednak obiekt został wybudowany przed 1 stycznia 1995 roku, to rozpatrywany jest pod zarządem tamtej starej ustawy. Na te stare obiekty jest inny tryb postępowania. Należy też w każdej chwili pamiętać kupując na przykład nieruchomość, że złamanie prawa budowlanego nie idzie za człowiekiem, ale ciąży na danej nieruchomości.

Pan Zbigniew Milewski na zakończenie jeszcze raz podziękował Panu Franciszkowi Kupraczowi – Wójtowi Gminy Darłowo za bardzo dobrze układającą się współpracę. Przykładem jest inwestycja rozbudowy Szkoły w Kopnicy, pod każdym względem wzorowa. W chwili obecnej jest bardzo dużo inwestycji zgłaszanych do Starostwa, i wszystkie prowadzone przez Gminę inwestycje są realizowane zgodnie z obowiązującym prawem i mają pozwolenie na budowę. „Mamy jeszcze zaległe lekcje do odrobienia” – powiedział mówca, ale przy tak dobrej współpracy na pewno wszystko zostanie doprowadzone do ostatecznego porządku, oczywiście zgodnie z prawem.

Mówca podziękował Panu Władysławowi Krakowiakowi za zaproszenie na sesję, a wszystkim zebranym – za czynne uczestnictwo w dyskusji.

Na tym punkt zakończono.

**W sesji uczestniczy 14 radnych, u Przewodniczącego Rady p. Władysława Krakowiaka zwołniła się p. Iwona Skoczylas.**

**Ad. 8 .Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2004 rok. DRUK NR 33/2004.**

W imieniu Wójta Gminy Darłowo – Pani Krystyna Kisielewska – Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. / zał. Nr 12/.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2004 rok została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 13/.

***Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych nie działających w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań Gminy, sposobu ich rozliczenia oraz kontroli wykonania zadań zleconych. DRUK NR 34/2004.***

W imieniu Wójta Gminy Darłowo – Pani Krystyna Kisielewska – Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. / zał. Nr 14/.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych nie działających w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań Gminy, sposobu ich rozliczenia oraz

kontroli wykonania zadań zleconych została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 15/.

***Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatku i opłat na terenie gminy Darłowo. DRUK NR 35/2004.***

W imieniu Wójta Gminy Darłowo – Pani Krystyna Kisielewska – Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. / zał. Nr 16/.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczukowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatku i opłat na terenie Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 17/.

***Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Darłowo ze Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”. DRUK NR 36/2004.***

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 18/.

Uzasadnienie: Uchwałą Nr XXX/382/2002 Rady Gminy Darłowo z dnia 14 marca 2002 roku Gmina Darłowo przystąpiła do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”. Z uwagi na znaczne koszty ponoszone przez Gminę z tytułu opłaty składek członkowskich oraz braku możliwości pozyskania dodatkowych środków na rzecz Gminy Darłowo proponuje się wystąpić ze Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Prawa, Opieki Społecznej i Zdrowia p. Czesławowi Miękusowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczukowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej p. Janowi Fraszkowi, który przedstawił pozytywną opinię dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie wystąpienia Gminy Darłowo ze Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania” została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 19/.

***Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska i Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Darłowo. DRUK NR 37/2004.***

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 20/.

Uzasadnienie: Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo Ochrony Środowiska / Dz.U. z 2001 r. nr 62 poz. 627 z późn.zm./ oraz art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach / Dz.U. z 2001 nr 62 poz. 628 z późn.zm./ organ wykonawczy Gminy, w celu realizacji polityki ekologicznej państwa sporządza Gminny Program Ochrony Środowiska oraz Plan Gospodarki Odpadami. W związku z powyższym, na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska / Dz.U. z 2001 r. nr 62 poz. 627 z późn.zm./, Rada Gminy uchwała w/w dokumenty.

**Pan Antoni Bukowski – Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Sławnie przedstawił pozytywne opinie do :**

- **Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Darłowo**
- **oraz do Planu Gospodarki Odpadami Gminy Darłowo.**

„Program Ochrony Środowiska zawiera harmonogram działań długoterminowych w zakresie poprawy zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków, gospodarki odpadami, ochrony brzegu morskiego i wód powierzchniowych”.

„Zgodnie z przepisami prawa ochrony środowiska Plan Gospodarki Odpadami Gminy Darłowo stanowi integralną część Programu Ochrony Środowiska Gminy Darłowo. Projekt Planu Gospodarki Odpadami Gminy Darłowo spełnia wymogi formalne art. 14, 15 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach / Dz.U. Nr 62, poz. 628 z późn.zm./ i Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 kwietnia 2003 r. w sprawie sporządzania planów gospodarki odpadami / Dz.U. Nr 66, poz. 620/. Przedmiotowy dokument charakteryzuje aktualny stan gospodarki odpadami w Gminie Darłowo, określa działania zmierzające do poprawy sytuacji w zakresie gospodarowania odpadami, przedstawia harmonogram realizacji tych działań. Proponowany system gospodarowania odpadami na terenie Gminy Darłowo opiera się na selektywnej zbiórce odpadów. Ponadto plan charakteryzuje dwa warianty inwestycyjne, z których pierwszy zakłada budowę składowiska odpadów w Porzeczcu lub w Krupach wraz z GPZON / gminnym punktem zbierania odpadów niebezpiecznych/, drugi – transport odpadów poza granice powiatu sławieńskiego / na składowisko odpadów w Sianowie lub Bierkowie/.

Opinia Zarządu Powiatu w Sławnie stanowi załącznik Nr 21 do niniejszego protokołu.

***Pan mgr inż. Krzysztof Rajewicz – Dyrektor Inżynierskiej Ochrony Środowiska „PRO-EKO” z Koszalina omówił szczegółowo Program Ochrony Środowiska i Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Darłowo.***

***Program Ochrony Środowiska dla Gminy Darłowo obejmuje swym zasięgiem obszar gminy w zakresie działań krótkoterminowych / 2004-2007/ oraz długoterminowych / 2007-1015/.***

***Zakres opracowania obejmuje:***

- ***charakterystykę demograficzną i geograficzno-przyrodniczą,***
- ***warunki glebowo-klimatyczne,***
- ***stan ochrony środowiska w powiecie,***
- ***cele i zadania realizacji Programu z określeniem jednostek realizacyjnych oraz źródeł finansowania,***
- ***harmonogram i koszty szacunkowe działań krótkoterminowych.***

***Istotnymi zadaniami inwestycyjnymi w zakresie gospodarki wodno-ściekowej są:***

- ***sieć wodociągowa, modernizacja i budowa pompowni w czterech etapach***
- ***kanalizacja sanitarna – dwa warianty***
- ***oczyszczalnia ścieków: oczyszczalnia Rusko, modernizacja Dąbki.***

***W opracowaniu ujęte są cele i zadania realizacji PROGRAMU OCHRONY ŚRODOWISKA. Szczegółowo opracowany jest harmonogram działań długoterminowych i źródła finansowania na lata 2003-2015.***

**Gospodarka wodno-ściekowa obejmuje zadania:**

1. **program ochrony przeciw powodziowej**
2. **poprawę jakości i dostępności do wody pitnej**
3. **poprawę dostępności systemów kanalizacyjnych.**

**Gospodarka odpadami obejmuje zadania:**

1. **opracowanie planu gospodarki odpadami.**
2. **projekt składowiska w Porzeczcu lub alternatywnie w Krupach**
3. **budowa i rozwój systemu selektywnego zbioru odpadów.**
4. **organizacja gminnego punktu zbioru odpadów niebezpiecznych**
5. **budowa składowiska odpadów w Porzeczcu lub w Krupach**
6. **rozbudowa składowiska w Porzeczcu**
7. **program usuwania azbestu.**

**Ochrona brzegu morskiego obejmuje zadania:**

1. **program ochrony brzegów morskich**
2. **zwalczanie zagrożeń i zanieczyszczeń brzegu morskiego**
3. **ochronę wód powierzchniowych.**

Gospodarowanie odpadami z mocy ustawy opracowane zostało oddzielnie. Ujęte są w tym opracowaniu wymogi, które należy spełnić w związku z wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej. Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Darłowo jest integralną częścią Programu Ochrony Środowiska oraz jest zgodny z Powiatowym Planem i Programem dla powiatu sławieńskiego. Zakresem obejmuje działania na lata 2003-2015 z podziałem na działania krótkoterminowe do roku 2007 oraz długoterminowe do roku 2015. Plan ma istotne znaczenie dla gospodarki odpadami na terenie Gminy Darłowo i powiatu sławieńskiego poprzez wybór jednolitego, spójnego systemu gospodarki odpadami, którego realizacja doprowadzi do poprawy świadczenia usług komunalnych dla ludności, zmniejszy oddziaływanie na środowisko i wykorzystanie ograniczonych zasobów naturalnych.

Plan zawiera:

- cele i zadania dla poprawy aktualnej gospodarki odpadami oraz rozwiązania na przyszłość – zapobieganie i minimalizacja wytwarzania odpadów, odzysk i recykling odpadów, unieszkodliwianie i bezpieczne składowanie na składowiskach. Planowane jest objęcie wszystkich mieszkańców zorganizowanym systemem odbioru, stworzenie systemu międzygminnego uwzględniającego specyfikę lokalizacji obszaru na mapie administracyjnej Województwa Zachodniopomorskiego oraz istniejących systemów gospodarki odpadami na obszarach sąsiednich. Zakłada się budowę kompostowni odpadów organicznych zgodnie z zasadami najlepszej dostępnej technologii BAT. Proponowany system uwzględnia zbiórkę odpadów niebezpiecznych pochodzenia komunalnego, wielkogabarytowych, opakowaniowych, budowlanych, niebezpiecznych oraz zagospodarowanie i unieszkodliwianie osadów ściekowych powstających na terenie powiatu. Zakłada się likwidację składowisk nie spełniających wymagań przepisów obowiązującego prawa, modernizację wytypowanych składowisk w Porzeczcu i Gwiazdowie.
- określenie poziomu recyklingu materiałów z jego rozwojem dla etapów działań krótko i długoterminowych.

- Opis aktualnego stanu gospodarki odpadami na terenie gminy, a w szczególności istniejących składowisk z uzasadnieniem konieczności ich zamknięcia i przeprowadzenie prac rekultywacyjnych.
- Opis zakresu działań i koszty przebudowy systemu gromadzenia odpadów komunalnych, budowy systemu selektywnego zbioru odpadów oraz unieszkodliwiania odpadów organicznych biodegradowalnych wytwarzanych na terenie gminy.

Założenia proponowanego systemu gospodarki odpadami na terenie gminy opierają się na budowie systemu selektywnego zbioru odpadów, w tym szczególnie selektywnego zbioru frakcji organicznej, która w połączeniu z innymi odpadami biodegradowalnymi, głównie osadami ściekowymi, będzie poddawana unieszkodliwianiu w procesie kompostowania.

Proponowane rozwiązania obejmują koszty inwestycyjne przyjętego systemu z uwzględnieniem możliwości finansowych mieszkańców powiatu, a szczególnie możliwości finansowania eksploatacji systemu.

*Harmonogram działań krótkoterminowych / do 2007/ obejmuje:*

- projekt i budowę etapowaną składowiska / kwatery I i III/ odpadów w Porzeczcu,
- projekt i budowę etapowaną kompostowni odpadów organicznych / etap I/ w Gwiazdowie,
- edukację ekologiczną w zakresie gospodarki odpadami,
- przebudowę systemu gromadzenia odpadów,
- budowę i systematyczny rozwój systemu selektywnego zbioru odpadów,
- budowę gminnych punktów zbioru odpadów niebezpiecznych.

*Harmonogram działań długoterminowych / do 1015/ obejmuje:*

- j.w.
- zakończenie budowy kompostowni, etap II,
- zakończenie budowy składowiska, kwatera III i IV,
- częściowa i ostateczna rekultywacja składowisk.

*Realizacja Planu wymaga prowadzenia monitoringu i oceny wdrażania zamierzonych celów i musi obejmować monitoring stanu środowiska oraz monitoring społeczny.*

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczykowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.



W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska i Planu Gospodarki Odpadami dla Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 22/.

***Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Darłowo. DRUK NR 38/2004.***

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 23/.

Uzasadnienie: Opracowanie Strategii Rozwoju Gminy Darłowo jest niezbędnym elementem przygotowania Gminy Darłowo do absorpcji funduszy strukturalnych Unii Europejskiej. Stanowić ona będzie podstawowy dokument programowy, określający plan działań i kierunki rozwoju Gminy Darłowo. Strategia Rozwoju Gminy stanowić będzie bazę do opracowania Planu Rozwoju Lokalnego.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczukowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 24/.

**Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Planu rozwoju lokalnego Gminy Darłowo. DRUK NR 39/2004.**

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 25/.

Uzasadnienie: Opracowanie Planu Rozwoju Lokalnego jest niezbędnym elementem przygotowania Gminy Darłowo do absorpcji funduszy strukturalnych Unii Europejskiej. Wymóg opracowania Planu Rozwoju Lokalnego wynika z zapisów Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego / ZPORR/ oraz konieczności zaplanowania przyszłych inwestycji. Plan Rozwoju Lokalnego określa zadania inwestycyjne gminy planowane do realizacji w latach 2004-2013, w tym również planowane do realizacji przy wsparciu z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej. Celem Programu Rozwoju Lokalnego jest zapewnienie koncentracji środków na strategiczne działania samorządu. Plan Rozwoju Lokalnego będzie podlegał aktualizacji. Uchwalenie Planu Rozwoju Lokalnego jest konieczne do złożenia wniosków do Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego, a tym samym pozyskanie dofinansowania z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie przystąpienia do opracowania Planu rozwoju lokalnego Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 26/.

**Ad.15. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Bogdana Kuzemczaka na działalność Wójta Gminy Darłowo. DRUK NR 40/2004.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Emilia Gafka przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. / zał. Nr 27/.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Bogdana Kuzemczaka na działalność Wójta Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 28/.

**Ad.16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa D. i W. Morawskich, G. i J.Zaborskich, B. i P. Szewczykowskich na działalność Wójta Gminy Darłowo. DRUK NR 41/2004.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Emilia Gafka przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. / zał. Nr 29/.

W dyskusji udział wzięli:

Pan Wojciech Morawski – podkreślił, że nie ma nic przeciwko prowadzeniu działalności gospodarczej, polegającej na sprzedaży napojów alkoholowych, ale obok budynku mieszkalnego Barzowice 39. Pan Kurzyński prowadzi działalność w budynku, gdzie mieszkają 3 rodziny. Przy budynku spożywany jest alkohol. Ponadto kupujący alkohol załatwiają swoje potrzeby fizjologiczne i mieszkańcy oraz ich dzieci narażeni są na wąchanie tych fekalii.

Skarga dotyczy bezpośrednio wydania zezwolenia na sprzedaż wódki bez pisemnej zgody współwłaścicieli budynku, co jest wbrew ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. W tym budynku są 3 mieszkania i 1 lokal użytkowy. O funkcji budynku decyduje to, co się w tym budynku dzieje. Jest to więc lokal mieszkalny, ponieważ zamieszkują go 3 rodziny. Dzierżawca tego lokalu usługowego, zgodnie z zapisami ustawowymi powinien dostać taką zgodę od mieszkańców, o czym wcześniej był informowany Wójt pismem z lutego 2004 roku. W piśmie tym jasno było określone, że mieszkańcy nigdy nie wyrażali i nie wyrażą zgody na sprzedaż alkoholu w tym lokalu. Mówca podkreślił, że „nie można łamać praw mieszkańców i obywateli tej gminy”.

Pan Jan Małecki – podejmowanie decyzji w takich sytuacjach jest niezwykle trudne. Każda ze stron ma swoje racje. Państwo Morawscy, Zaborscy i Szewczykowscy nie mogą spokojnie mieszkać, ponieważ zakłócany jest spokój ich rodzin. Pan Kurzyński prowadzący działalność gospodarczą chciałby dalej pracować i zarobić na utrzymanie swojej rodziny. Wszyscy są mieszkańcami naszej gminy. I może należałoby się zastanowić czy nie zaproponować naszym mieszkańcom innych terenów do prowadzenia działalności gospodarczej, tak aby nikt sobie nie przeszkadzał.

Pan Wojciech Morawski – zwrócił się do radcy prawnego z pytaniem czy zostały w tym przypadku naruszone przepisy prawa obowiązujące przy wydawaniu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

Pani Małgorzata Ejsmont – radca prawny : zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych zostało wydane przez Wójta Gminy, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Nie było podstaw do nie wydania zezwolenia. Decyzja Wójta jest ostateczna. Jako radca prawny zaopiniowała projekt pod względem zgodności z przepisami prawa. Uzasadnienie do projektu uchwały przygotowała Komisja Rewizyjna, po przeanalizowaniu wszystkich dokumentów w sprawie.

Pan Franciszek Kupracz – Wójt Gminy – podkreślił, że szanuje każdego mieszkańca naszej gminy. Jako Wójt wydaje decyzję na sprzedaż, a nie na spożycie alkoholu. Decyzja zezwalająca na sprzedaż napojów alkoholowych została wydana zgodnie z prawem. Z tej skargi wynika, że chodzi przede wszystkim o to, że zakłócany jest spokój mieszkańców tego budynku przez nabywców alkoholu, którzy są hałaśliwi i zanieczyszczają budynek i jego okolice. To są dwie odrębne sprawy. Jeżeli zakłócany jest porządek, to powinny być zawiadomione o tym organy do tego powołane tj. Policja. Muszą być, zgodnie z ustawą dwa potwierdzone przez Policję fakty zakłócania porządku publicznego i wtedy zgodnie z Ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi – Wójt podejmuje czynności w celu cofnięcia zezwolenia. Mówca podał przykłady funkcjonowania punktów sprzedaży napojów alkoholowych w budynkach mieszkalnych w Darłowie. Brak było argumentów, aby nie wydać tej decyzji zezwalającej na sprzedaż alkoholu. Do dokumentów były dołączone: pozytywna opinia Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, pozytywna opinia właściciela punktu usługowego, pozytywna opinia Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Jeżeli będzie się powtarzało zakłócanie porządku przy sprzedaży w tym punkcie, to sprawa na pewno wróci. Jeżeli będą podstawy prawne, to po przeprowadzeniu postępowania – zezwolenie może być cofnięte. Należałoby zaapelować do wszystkich prowadzących sklepy o pilnowanie i zwracanie uwagi na to, że spożycie alkoholu w miejscu sprzedaży jest niedozwolone. Problemy zaczynają się od momentu kupienia wódki. Ale taka jest u nas kultura spożywania alkoholu, i jest to problem nie tylko gminny, ale krajowy. Mówca podkreślił jeszcze raz: „Wójt nie złamał prawa, bo nie miał

podstaw do nie wydania zezwolenia". Natomiast zakłócanie spokoju i porządku można zgłosić odpowiednim organom.

Pan Eugeniusz Markanicz - uważa, że należałoby ograniczyć punkty sprzedaży napojów alkoholowych i wtedy nie byłoby takich problemów. Podał przykład Helsinek, gdzie na tak duże miasto jest zarejestrowanych tylko 7 punktów oferujących sprzedaż napojów alkoholowych. Większa rola w tym względzie powinna należeć do Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, która powinna być zobligowana do przeprowadzania częstszych, niezapowiedzianych kontroli.

Pan Tadeusz Bierniukiewicz - Pełnomocnik Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, powiedział że są przeprowadzane kontrole punktów sprzedaży napojów alkoholowych. Nie było żadnych oficjalnych zgłoszeń zakłócania porządku publicznego przez osoby spożywające alkohol przed sklepami. W innym przypadku było by prowadzone postępowanie wyjaśniające. Kupujący alkohol nie piją bezpośrednio w sklepie, ale zdarza się, że spożywany jest alkohol w pobliżu. Ale nie jest to możliwe do opanowania przez sprzedawców. Komisja Przeciwalkoholowa wydaje pozytywne opinie dotyczące sprzedaży napojów alkoholowych zgodnie z przyjętymi zasadami, uchwalonymi przez radę gminy.

Pan Wojciech Morawski - Pan Wójt powiedział, że problem tkwi w spożyciu alkoholu. Dla mówcy głównym problemem jest wydanie zezwolenia przez Wójta w jego domu, bez zgody współmieszkańców, współwłaścicieli budynku. Ustawa gwarantuje prawo wyboru przez mieszkańców, czy chcą udzielić takiej zgody czy też nie. Na pewno nikt by sobie nie życzył, aby w jego budynku mieszkalnym zakłócany był spokój przez osoby spożywające alkohol. Mówca mógłby dzwonić na Policję, ale wtedy skłóciłby się z całą wioską, a tego absolutnie nie chce. Wójt wydając zezwolenie na sprzedaż alkoholu powinien wymóc, zgodnie z ustawą, od prowadzącego działalność gospodarczą - zgody współmieszkańców. Gdyby Pan Kurzyński dostarczył taką zgodę, nie byłoby żadnego problemu. W przypadku gdy takiej zgody nie dostarczył, to nie było podstaw do wydania mu decyzji zezwalającej na sprzedaż alkoholu.

Pan Jan Fraszko - Z dokumentów wynika, że Pan Kurzyński tylko poszerzył sprzedaż asortymentu w swoim sklepie, składając wniosek o wydanie zezwolenia na sprzedaż alkoholu powyżej 18%. Zezwolenie zostało wydane zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Wcześniej Pan Kurzyński prowadził sprzedaż piwa i wina. Czy nikomu wtedy nie przeszkadzał hałas i zakłócanie porządku, czy nie było problemu z zanieczyszczeniem budynku i obejścia przez spożywających? Problem dopiero się zaczął jak zainteresowany zaczął się starać o zezwolenie na sprzedaż wódki. Zezwolenie dotyczy tylko sprzedaży alkoholu,

natomiast tutaj głównym problem jest jego spożywanie i tym samym zakłócanie spokoju mieszkańcom.

Pan Franciszek Kupracz - Wójt Gminy - ten budynek jest obiektem usługowo-mieszkalnym, a nie tylko mieszkalnym. „Jak nabywaliście te mieszkania to mieliście tego świadomość, że prowadzony jest tam punkt sprzedaży napojów alkoholowych”. Takie zapisy znalazły się w aktach notarialnych. Gdyby u nas w kraju była kultura spożycia alkoholu, to tego problemu w ogóle by nie było. Mówca podkreślił, że „ Wójt prawa nie złamał, a problem jest bardzo złożony”.

Piotr Szewczykowski - w budynku w Barzowicach 39 jest czterech współwłaścicieli. Trzy rodziny, zamieszkujące lokale mieszkalne oraz Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska, będąca właścicielem lokalu usługowego. Jeżeli w dokumentach jest zgoda Gminnej Spółdzielni na sprzedaż napojów alkoholowych, to dlaczego nikt nie wymagał od starającego się o zezwolenie, aby dostarczył zgody pozostałych współwłaścicieli budynku?

Jan Małecki - problem jest złożony. Nie można pozwolić, aby ktoś miał monopol na sprzedaż napojów alkoholowych, a komuś innemu odmawiać tego prawa. Takie są zasady zdrowej konkurencji. Ponadto trzeba brać pod uwagę to, że za zezwolenie na sprzedaż wódki gmina otrzymuje ok. 3 tys. zł rocznie. Środki te są przeznaczane na pomoc np. dla dzieci pochodzących z rodzin patologicznych, na dożywianie, na organizację kolonii dla tych dzieci. Więc dla gminy jest to zadanie bardzo ważne i środki finansowe pochodzące z zezwoleń też są pokaźną sumą w budżecie gminy. Może Komisja Antyalkoholowa powinna podzielać bardziej restrykcyjnie w tym kierunku, aby sprzedaż alkoholu nie była tak uciążliwa dla naszych mieszkańców.

Na tym dyskusję zakończono.

W związku z brakiem dalszych głosów w dyskusji - Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 9 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 4 głosy „wstrzymujące się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa D. i W.Morawskich, G. i J.Zaborskich, B. i P. Szewczykowskich na działalność Wójta Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 30/.

**Ad.17.Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 42/2004.**

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 31/.

Uzasadnienie: Państwo Hanna i Mieczysław Łusiak zam. Darłowo są użytkownikami wieczystymi nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 166 o pow. 0,73 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Stary Jarosław, Gmina Darłowo i złożyli wniosek o nabycie prawa własność w/w nieruchomości. Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z treścią wniosku postanowił wyrazić zgodę.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 32/.

**Ad.18.Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 43/2004.**

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 33/.

Uzasadnienie: Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Ryszarda Kotara, zam. Domasławice w sprawie kupna działki nr 130/1 o powierzchni 0,07 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Rusko, Gmina Darłowo postanowił rozpocząć procedurę sprzedaży w/w działki. Plan

zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo dla w/w nieruchomości z dniem 1 stycznia 2004 roku przestał obowiązywać.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 34/.

***Ad.19. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 44/2004.***

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 35/.

Uzasadnienie: Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Edwarda Sołtyśńskiego, zam. Darłowo w sprawie kupna działki nr 131 o powierzchni 0,95 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Rusko, Gmina Darłowo postanowił rozpocząć procedurę dotyczącą sprzedaży w/w działki. Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo dla w/w nieruchomości z dniem 1 stycznia 2004 roku przestał obowiązywać.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.



- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczykowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

*W sesji uczestniczy 13 radnych, u Przewodniczącego Rady p. Władysława Krakowiaka zwołał się p. Eugeniusz Markanicz.*

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 13 radnych, głosując następująco: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 36/.

***Ad.20. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 46/2004.***

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 37/.

Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Stanisława Świńskiego, zam. Koszalin w sprawie wdzierżawienia działki nr 96 o powierzchni 0,10 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gleźnowo, Gmina Darłowo postanowił rozpocząć procedurę dotyczącą sprzedaży w/w działki. Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo dla w/w nieruchomości z dniem 1 stycznia 2004 roku przestał obowiązywać.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczykowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 13 radnych, głosując następująco: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 38/.

***Ad.21. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 48/2004.***

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 39/.

Uzasadnienie: Państwo Wanda i Jan małż. Polenceusz są użytkownikami wieczystymi nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 14/5 o pow. 1050 m kwadratowych w obrębie ewidencyjnym Wicie, Gmina Darłowo. Wójt Gminy po zapoznaniu się z treścią wniosku o wykupienie prawa użytkowania wieczystego na własność postanowił wyrazić zgodę.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji - Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 13 radnych, głosując następująco: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 40/.

**Ad.22.Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Darłowo w trybie bezprzetargowym. DRUK NR 49/2004.**

Wójt p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. /zał. Nr 41/.

Uzasadnienie: Wójt Gminy Darłowo rozpatrując wniosek Pana Piotra Łata, zam. Wrocław w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek powstałych w drodze podziału z działki oznaczonej numerem geodezyjnym 14/15 położonej w obrębie ewidencyjnym Wicie postanowił uruchomić procedurę sprzedaży w/w działki. Plan zagospodarowania dla działki z dniem 1 stycznia 2004 roku przestał obowiązywać.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Budżetu i Finansów p. Jerzemu Błaszczukowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 13 radnych, głosując następująco: 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo /zał. Nr 42/.

**Ad.23. Wolne wnioski i zapytania.**

Wniosków nie zgłoszono.

**Ad.24. Zamknięcie Sesji.**

Wobec wyczerpania porządku obrad – Przewodniczący Rady Gminy p. Władysław Krakowiak zamknął obrady XIV Sesji Rady Gminy Darłowo o godzinie 13.50 dnia 17 czerwca 2004 roku.

Sekretarz obrad:

Witold Kowalski

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo  
Władysław Krakowiak

Protokołowała:  
Elżbieta Koralewska-Winiarek  
Kierownik Biura Rady Gminy Darłowo