

Protokół Nr XVII/2004
z Sesji Rady Gminy Darłowo
odbytej 26 listopada 2004 roku
w sali posiedzeń Urzędu Gminy Darłowo

Przewodniczący Rady Gminy p. Władysław Krakowiak o godzinie 10⁰⁰ otworzył Sesję i po powitaniu radnych i gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób – stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY DARŁOWO PAN WŁADYSŁAW KRAKOWIAK POPROSIŁ OBECNYCH NA POSIEDZENIU, ABY MINUTĄ CISZY UCZCIĆ PAMIĘĆ ZMARŁEGO ŚP. ZDZISŁAWA DYWANA, RADNEGO GMINY DARŁOWO III KADENCJI.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Ponadto w sesji udział wzięli:

- Pan Franciszek Kupracz – Wójt Gminy Darłowo
- Pan Tadeusz Bierniukiewicz – Koordynator Samorządowy
- Pani Krystyna Kisielewska – Skarbnik Gminy
- Pani Małgorzata Ejsmont – Radca prawny
- Pani Anna Szykowska – Zastępca Wójta
- Pani Ewa Szymczak – Kierownik GOPS
- Pan Jan Krawczuk – Radny Powiatowy

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Lista obecności sołtysów zaproszonych na sesję – stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Na Sekretarza powołano radnego Witolda Kowalskiego. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Na protokolantkę Przewodniczący powołał p. Elżbietę Koralewską-Winiarek.

Ad.1.3. Uchwalenie porządku obrad.

Proponowany porządek obrad radni otrzymali wraz z zawiadomieniami na XVII Sesję Rady Gminy Darłowo / zał. Nr 4/.

Wójt p. Franciszek Kupracz wniósł następującą propozycję zmiany w projekcie porządku obrad:

- I. PROJEKT UCHWAŁY W SPRAWIE UPOWAŻNIENIA WÓJTA GMINY DARŁOWO DO NABYCIA NIERUCHOMOŚCI – OZNACZONY JAKO DRUK NR 117/2004. / dotyczy nieodpłatnego nabycia od skarbu Państwa, znajdującego się w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego – Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sławno: lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku dwurodzinnym nr 2 w miejscowości Borzyszkowo, o powierzchni użytkowej 63,53 m kw. wraz z przynależnymi pomieszczeniami, urządzeniami i udziałem w 1/2 części wspólnych budynków i działki nr 190/2 o powierzchni 0,1661 ha położonej w Borzyszkowie, obręb Stary Kraków, Gmina Darłowo/.

W głosowaniu nad wprowadzeniem zmiany zaproponowanej przez Wójta – wzięło udział 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

W związku z dalszym brakiem dalszych propozycji zmian – Przewodniczący Rady Gminy p. Władysław Krakowiak poddał pod głosowanie następujący porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
 - 1.1. Otwarcie Sesji.
 - 1.2. Stwierdzenie quorum.
 - 1.3. Uchwalenie porządku obrad.
 - 1.4. Przyjęcie protokołu z XVI Sesji IV kadencji Rady Gminy z dnia 17 września 2004 roku.
2. Informacja Wójta Gminy Darłowo:
 - o działalności w okresie między Sesjami wraz z podaniem aktualnej sytuacji finansowej Gminy.
3. Informacja wójta Gminy Darłowo:
 - o realizacji uchwał Rady Gminy między sesjami.
4. Interpelacje Radnych.
5. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania zgłoszone na XVI Sesji Rady Gminy oraz w okresie między sesjami.
6. Informacja Przewodniczącego o działaniach Komisji Rady Gminy.
7. Czas dla SAMORZĄDU.

8. Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia „Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Darłowo. DRUK NR 97/2004.
9. Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia „Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Darłowo” . DRUK NR 98/2004.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2004 rok. DRUK NR 99/2004.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr X/119/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia stawek opłaty miejscowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru na terenie Gminy Darłowo. DRUK NR 100/2004.
12. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Darłowo w 2005 roku oraz poboru podatku rolnego w drodze inkasa. DRUK NR 101/2004.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr X/116/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień tego podatku. DRUK NR 102/2004.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr X/120/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 października 2003 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości, zwolnień od tego podatku oraz poboru podatku w drodze inkasa. DRUK NR 103/2004.
15. Podjęcie uchwały w sprawie współdziałania Gminy Darłowo z Samorządem Województwa Zachodniopomorskiego w zakresie prowadzenia inwestycji drogowych. DRUK NR 104/2004.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia z pomocy społecznej. DRUK NR 105/2004.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/33/2002 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów szkół prowadzonych przez Gminę Darłowo. DRUK NR 106/2004.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na nieruchomości stanowiące Gminny Zasób Nieruchomości na czas dłuższy niż 3 lata. DRUK NR 107/2004.

19. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 108/2004. / dot. dz. Nr 127/2 w Barzowicach/.
20. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Darłowo. DRUK NR 109/2004. / dot. działek nr 112/2 i 113/2 w Dąbkach/.
21. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 110/2004. / dot. dz. Nr 124/73 w Wiciu /.
22. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 111/2004. / dot. dz. Nr 6/2 i 6/3 w Dąbkach/.
23. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 112/2004. / dot. dz. Nr 6/1 i 6/2 w Dąbkach/.
24. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 113/2004. /dot. dz. 88/11L i 88/12L w Jeżycach/.
25. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 114/2004. / dot. dz. 190/2 w Borzyszkowie/.
26. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 115/2004. / dot. dz. 85/4 w Nowym Krakowie/.
27. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 116/2004. / dot. dz. 16/2 w Darłowcu/.
28. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 117/2004. / dot. dz. 190/2 w Borzyszkowie/.
29. Sprawozdanie z analizy oświadczeń majątkowych.
30. Wolne wnioski i zapytania.
31. Zamknięcie sesji.

W głosowaniu za przyjęciem w/w porządku obrad wzięło udział 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Ad. 1.4.

Przyjęcie protokołu z XVI sesji IV kadencji Rady Gminy z dnia 17 września 2004 roku.

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z XVI sesji Rady Gminy Darłowo z dnia 17 września 2004 roku był do wglądu w Biurze Rady Gminy Darłowo oraz został wyłożony jedną godzinę przed sesją w celu naniesienia ewentualnych poprawek.

Radni nie zabrali głosu w przedmiotowej sprawie.

Rada Gminy Darłowo w głosowaniu, w którym wzięło udział 15 radnych, głosując następująco:

- 15 głosów „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 0 głosów „wstrzymujących się”

przyjęła protokół z XVI Sesji Rady Gminy Darłowo z dnia 17 września 2004 roku.

Ad.2.

Informacja Wójta Gminy Darłowo:

- **o działalności w okresie między Sesjami wraz z podaniem aktualnej sytuacji finansowej Gminy.**

Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Darłowo p. Franciszka Kupracza w okresie od 18 września 2004 roku do 25 listopada 2004 roku stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ponadto Wójt poinformował, że 1 listopada br. odbył się Konwent Samorządowy w Sławnie dotyczący zamknięcia naszego oddziału wewnętrznego. Temat jest cały czas aktualny. Na portalu informacyjnym Miasta Darłowa ukazała się informacja podana w dniu 23 listopada br. przez rzecznika prasowego Burmistrza pt. „Szpital uratowany”, podająca, że działania władz miasta Darłowo opłaciły się i wyniku tego szpital uratowano. W związku z powyższym Wójt p. Franciszek Kupracz uważa, że deklaracja Gminy Darłowo o pomocy finansowej w wysokości 75 tys. na uratowanie szpitala jest zbędna i nieaktualna. Mówca poinformował, że wysłał pismo tej treści do Pana Grzegorza Januszewskiego – Starosty Sławieńskiego. Ponadto w piśmie tym podkreślił, że oczekuje czynnego włączenia się władz Darłowa do wykonania prac mających na celu poprawę jego wyglądu oraz dostępności dla pacjentów, którzy w

większej części są mieszkańcami Darłowa. / pismo stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu./.

Wójt przedstawił kondycję finansową Gminy Darłowo: na podstawie wyciągu / stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu/ nr 230/2004 z dnia 25.11.2004 r. stan środków wynosi: 1.399.545,08 zł.

Wydatki:

- zapłata bieżących rachunków na kwotę: 205.243,46 zł
- środki dla jednostek i zakładu budżetowego gminy: 803.000,00 zł
- razem wydatki to kwota: 1.008.243,46 zł.

Ad.3.

Informacja Wójta Gminy Darłowo:

- **o realizacji uchwał Rady Gminy między sesjami.**

Realizację uchwał podjętych na XVI Sesji Rady Gminy Darłowo w dniu 17 września 2004 roku – przedstawiła p. Anna Szynkowska – Zastępca Wójta. / zał. Nr 8/.

Ad.4.

Interpelacje radnych.

Radni zgłosili na sesji następujące interpelacje:

- radny Jerzy Błaszczuk w sprawie:
- remontu świetlicy w Sińczycy.

/ stanowi zał. Nr 9 do niniejszego protokołu/.

Ad.5.

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania zgłoszone na XVI Sesji Rady Gminy Darłowo oraz w okresie między sesjami.

Odpowiedzi na interpelacje radnych oraz wnioski sołtysów przedstawiła p. Anna Szynkowska – Zastępca Wójta . / zał. Nr 10 /.

Ad.6.

Informacja Przewodniczącego o działaniach Komisji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak przedstawił informację o działaniach komisji Rady Gminy Darłowo / zał. Nr 11/.

Ad.7.

Czas dla SAMORZĄDU

Przewodniczący Rady Gminy p. Władysław Krakowiak oddał głos inspektorowi promocji, turystyki, współpracy z zagranicą w naszej gminie - p. Robertowi Murii. Mówca przedstawił krótko swoją osobę i zaprezentował zebrany materiał dotyczący promocji gminy. Miejsce turystyki w naszym rejonie jest widoczne w każdej dziedzinie, ponieważ nasza gmina jest typowo turystyczna. Zadaniami własnymi gminy, które przyczyniają się do rozwoju turystyki i uatrakcyjnienia naszego regionu są przede wszystkim: gospodarka wodno-ściekowa, ochrona środowiska, transport lokalny, gminne drogi, ochrona zdrowia, kultura, w tym opieka nad zabytkami, opieka nad terenami rekreacyjnymi - obiekty sportowe, zieleni, promocja gminy, współpraca ze społecznością, zarówno lokalną, jak i ponadregionalną. Promocja jest produktem, czyli tym co kupuje turysta w trakcie swojej podróży, jest to m.in. : transport, nocleg, wyżywienie i dostęp do atrakcji. Wszystkie te produkty składają się na całość przeżyć i doświadczeń zdobytych przez turystę w trakcie jego pobytu. Należy sobie zdać sprawę z tego, że dobry produkt spowoduje napływ turystów do naszego regionu. Aby dobrze promować naszą Gminę Darłowo niezbędne są: dobra wiedza, praktyka, inicjatywa innowacyjna, dobra organizacja, współpraca ze wszystkimi, profesjonalne zarządzanie oraz szczęście. Mówca przedstawił na czym polega marketing turystyczny gminy i regionu. Marketing jest szeregiem działań polegających na planowaniu, orientacji, a w końcowym efekcie - dążeniem do promowania. Celem działania marketingu w turystyce jest spełnienie wymagań turysty i to zyskiem.

W dzisiejszych czasach występują dwa trendy rozwijające się w turystyce:

I. trendy w popycie, do których należy zaliczyć następujące składniki:

- * coraz więcej podróży indywidualnych,**
- * dwa lub więcej wyjazdów w ciągu roku,**
- * nabywania nowych doświadczeń,**
- * mniejsze znaczenie komfortu,**
- *wzrost zainteresowania wielkimi imprezami**

II. oraz trendy w podaży:

- *skrócenie czasu dostępu do dóbr,**
- *jakość, jako element uzyskiwania przewagi nad konkurencją,**
- *spadek znaczenia pośredników.**

Mówca w dalszej części swojego wystąpienia podkreślił znaczenie promocji, której punktem wyjścia jest wykreowanie produktu. Żeby

promować, trzeba wiedzieć co promować. Podstawowymi celami promocji są reklama, jako źródło informacji; public relations, czyli sposób przekazywania informacji oraz aktywizacja sprzedaży. Najskuteczniejszą formą promocji jest przede wszystkim dobry, wysokiej jakości produkt. Promujemy, po to by sprzedaż nadwyżkę i uprzedzić konkurencję. Jako gmina przede wszystkim turystyczna, musimy sprostać tym wszystkim wymaganiom stawianym na rynku przez ekonomię, po to by w ciągu tych 3 miesięcy sezonu, jak najlepiej i najkorzystniej wypaść na konkurencyjnym rynku turystycznym.

Ponadto p. Robert Murii przygotował ankietę dla wszystkich zainteresowanych, aby uaktualnić bazę noclegową wraz z wyszczególnieniem wszystkich atrakcji czekających na turystów w naszej gminie.

W dalszej części CZASU DLA SAMORZĄDU głos zabrali:

- **p. Wanda Hańczaryk – Sołtys Cisowa: poruszyła sprawę terminu zebrania wiejskiego dotyczącego zniszczonych dróg przez firmę wykonującą wał przeciwpowodziowy. Ponadto zawnioskowała o oczyszczenie rowów od posesji nr 19 do asfaltu, ponieważ woda zalewa pola rolników. Kolejne wnioski mówczyni to: wykonanie ścieżki z polbruku przez wioskę Cisowo, położenie chodnika w Cisowie Dolnym oraz ogrodzenie cmentarza. Mówczyni uważa, że prawie nic w tej miejscowości nie jest robione, chociaż z podatku od wiatraków wpływa rocznie milion złotych. W świetlicy wiejskiej są powybijane szyby i nikt nie reaguje. Wiatr zerwał dachówki z kościoła i też należałoby się tym zająć.**
- **p. Maria Michalska – Sołtys Starego Jarosławia: podziękowała za zrobioną część drogi i prosi o dalszą realizację. Poprosiła o pomoc dla mieszkańców Domu Nauczyciela, chodzi o dostarczenie przepustów, wtedy we własnym zakresie mieszkańcy zrobią rów, który podtapia im fundamenty mieszkań.**
- **P. Janusz Gawęda – Sołtys Zielnowa: według sołtysa nic nie jest robione w Zielnowie. Poprosił o naprawę dachu w świetlicy. Zawnioskował o wyczyszczenie i pogłębienie rowu w Zielnowie, który był zrobiony częściowo 2 lata temu, pozostało do zrobienia tylko 500 metrów . Po ustaleniu granicy działki na plac zabaw mówca poprosił o zagospodarowanie placu poprzez postawienie ławek, bramek do piłki ręcznej i oraz koszy do gry w koszykówkę. Zawnioskował także o**

renowację przystanku autobusowego. Zielnowo nie posiada nawet tablicy informacyjnej. Zielnowo powinno być reklamą Gminy Darłowo, ponieważ przyjeżdża tam marszałek Lepper i bardzo dużo ludzi z zewnątrz.

- **p. Mieczysław Wrona – Sołtys Nowego Jarosławia: poprosił o zakup kamienia na drogę w Nowym Jarosławiu. Ponadto zwrócił się i zakup kręgów na przepusty w ilości 10 szt.**
- **P. Franciszek Kupracz – Wójt Gminy Darłowo : w odpowiedzi na zapytanie p. Wandy Hańczaryk – mówca stwierdził, że dlatego nie zrobił do tej pory zebrania z mieszkańcami Cisowa, ponieważ najpierw musi ustalić konkrety z wykonawcami tej drogi. Jedno obiecuje na pewno: droga zostanie zrobiona, tylko że w chwili obecnej nawet warunki atmosferyczne nie są sprzyjające, aby wykonywać remont drogi. Odnośnie dachu Kościoła w Cisowie – to adresatem jest ksiądz proboszcz tej parafii. Mieszkańcy Cisowa razem z proboszczem powinni się w końcu dogadać, ponieważ miejscowość ta jeszcze nie wykorzystywała tych 2 tys. zł , przeznaczonych przez gminę na każdy z kościołów. Jeżeli chodzi o Stary Jarosław – to prace będą wykonywane. W dniu dzisiejszym jest propozycja uchwały, aby wspólnie z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wykonać zatokę autobusową i część chodnika. Zarząd województwa ze swej strony zadeklarował materiały, a gmina poniesie koszty sprzętu i robocizny. Poprawi to z pewnością wizerunek miejscowości Stary Jarosław. W sprawie wypowiedzi sołtysa Zielnowo – mówca podkreślił, że najpierw muszą być zakończone sprawy rozgraniczenia działki, na której znajduje się świetlica oraz planowane boisko. Odnośnie zakupu kamienia na drogę w Nowym Jarosławiu – mówca powiedział, że należałoby robić drogi z płyt jombo, ponieważ tak wykonana droga jest o wiele trwalsza w eksploatacji. Dlatego na początku roku zostanie przedstawiony harmonogram remontów dróg w naszej gminie, ale w pierwszej kolejności będą robione drogi najbardziej strategiczne.**
- **Wójt p. Franciszek Kupracz oraz Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak złożyli życzenia i wręczyli kwiaty PANU MARCELEMU GLAZA – DYREKTOROWI GMINNEGO ZAKŁADU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - z okazji 35-lecia pracy zawodowej.**

Na tym punkt CZAS DLA SAMORZĄDU - zakończono.

Ad.8.

Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia „Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Darłowo. DRUK NR 97/2004.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił wraz z uzasadnieniem Strategię rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Darłowo. / zał. Nr 13/.

Uzasadnienie: „Podstawą rozwoju Gminy Darłowo jest strategia, która określa misję, cele i kierunki działania na lata 2004 – 2014. Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Darłowo została przygotowana z zaangażowaniem społeczności lokalnej. Strategię opracowano przyjmując za podstawę wyniki debat strategicznych organizowanych metodą aktywnego planowania strategicznego. Na wyżej wymienione debaty zaproszono liczne grono mieszkańców, pełniących różne role nie tylko we władzach i instytucjach gminnych. Ale też poza nimi: w firmach, organizacjach społecznych itp. W trakcie spotkań roboczych, uczestnicy opracowali najważniejsze elementy planu, w tym dokonywali pewnych rozstrzygnięć / np. co do zakresu celów Gminy Darłowo oraz hierarchii ich ważności/.Opracowano następujące cele i kierunki działania: EKOLOGIA, GOSPODARKA, INFRASTRUKTURA, PRZESTRZEŃ, SPOŁECZNOŚĆ. Realizacja wyżej wymienionych celów i kierunków działania w dużej mierze determinowana będzie możliwościami budżetowymi Gminy Darłowo. Na podstawie powyższych kierunków działania został opracowany PLAN ROZWOJU LOKALNEGO GMINY DARŁOWO.”

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie uchwalenia „Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 14/.

Ad.9.

Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia „Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Darłowo” . DRUK NR 98/2004.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił wraz z uzasadnieniem „Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Darłowo”. /zał. Nr 15/.

Uzasadnienie: „ Plan Rozwoju Lokalnego jest dokumentem niezbędnym w przypadku ubiegania się przez samorządy o dofinansowanie zadań ze środków strukturalnych Unii Europejskiej w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego, a dokładnie z jego III PRIORYTETU – ROZWÓJ LOKALNY. Działania 3.1. – obszary wiejskie i 3.2 – obszary podlegające restrukturyzacji, z którego to źródła mogą być dofinansowane inwestycje infrastrukturalne na terenie miejscowości, liczące nie więcej niż 20 tys. mieszkańców. Program Rozwoju Lokalnego jest rozwinięciem i doprecyzowaniem zadań przyjętych w Strategii rozwoju społeczno-gospodarczej Gminy Darłowo, w ograniczonym horyzoncie czasowym tj. w okresie 2004-2014.”

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie: uchwalenia „Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Darłowo „ została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 16/.

Ad.10.

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2004 rok. DRUK NR 99/2004.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła p. Krystyna Kisielewska – Skarbnik Gminy. WÓJT GMINY WNIOSŁ AUTOPOPRAWKI do poprzedniego projektu oznaczonego jako DRUK NR 99. / zał. Nr 17/ . Autopoprawki do projektu

uchwały w sprawie zmian w budżecie omówione są szczegółowo w DRUKU NR 99A /zał. Nr 18/.

„Uzasadnienie:

* należy dokonać zapłaty za wyżywienie policjantów przebywających w miejscowości Dąbki w sezonie letnim, w kwocie 4 500 zł. W związku z powyższym nie należy zmniejszać wydatków w rozdziale 63095 § 4210, natomiast zmniejszyć wydatki w rozdziale 90001 § 605 o tę właśnie kwotę.

- wprowadzić załącznik nr 2 do projektu uchwały w związku z możliwością wydatkowania przez GZUP kwoty 50 000 zł na wydatki inwestycyjne z ich własnych środków.
- wprowadzić kwotę 15 200 zł, po stronie dochodów i wydatków, którą otrzymaliśmy z Agencji Nieruchomości Rolnych w Szczecinie na dożywianie dzieci.
- dokonać przeniesień środków przeznaczonych na zakupy inwestycyjne w OSP na dotację dla OSP Krupy na karosację samochodu pożarniczego.
- ostatni akapit w uzasadnieniu do projektu uchwały otrzymuje brzmienie: „ środki w wysokości 10 000 planowane w § 4270 na wymianę instalacji centralnego ogrzewania w budynku urzędu gminy – przeznaczyć na remont dachu budynku przy ulicy Dąbrowskiego”.

Przewodniczącą Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2004 rok została podjęta przez Radę Gminy Darłowo /zał. Nr 19/.

Ad. 11.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr X/119/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia stawek opłaty miejscowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru na terenie Gminy Darłowo. DRUK NR 100/2004.

Wójt Gminy Darłowo p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 20/.

Uzasadnienie: „Opłatę miejscową uchwała się na podstawie art. 19 pkt 1 lit. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zm./ Uchwałą Nr X/119/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia stawek opłaty miejscowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru na terenie Gminy Darłowo ustalono następujące stawki opłaty miejscowej:

- 1/ w wysokości 0,80 zł za każdy dzień pobytu dla dzieci od 7 lat do 14 lat,
- 2/ w wysokości 1,60 zł za każdy dzień pobytu dla pozostałych osób.

Opłaty miejscowej nie pobiera się:

- 1/ od osób przebywających na leczeniu sanatoryjnym w ośrodkach wypoczynkowych po sezonie tj. od 31 maja i od 1 września,
- 2/ od dzieci do lat 7.

Rada gminy zgodnie z art. 19 pkt 3 cytowanej ustawy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia niż wymienione w ustawie. Proponuje się wprowadzenie zwolnień opłaty miejscowej od:

- 1/ osób przebywających czasowo w celach zdrowotnych, szkoleniowych.
- 2/ osób przebywających czasowo w celach wypoczynkowych w ramach agroturystyki i turystyki”.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 11 głosów „za”, 4 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

P. Władysław Krakowiak poprosił o wpisanie do protokołu, że głosował „przeciw” podjęciu tej uchwały.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr X/119/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia stawek opłaty miejscowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru na terenie Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 21/.

Ad.12.

**Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Darłowo w 2005 roku oraz poboru podatku rolnego w drodze inkasa.
DRUK NR 101/2004.**

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 22/.

Uzasadnienie: „Podatek rolny ustala się na podstawie art. 6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym / Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm./, Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 października 2004 r. ogłoszonego w Monitorze Polskim Nr 43, poz. 765 z 21 października 2004 r. ustalona została średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2004 r. wyniosła 37.67 zł/cena maksymalna/.

Proponuje się przyjęcie stawki na 2005 r. za 1 ha przeliczeniowy w wysokości 30.00 zł, co stanowi będzie:

$30.00,-\text{zł} \times 2,5 \text{ q żyta} = 75.00,-\text{zł}$

W roku 2004 stawka wynosiła $28.40,-\text{zł} \times 2,5 \text{ q żyta} = 71.00,-\text{zł}$ za 1 ha przeliczeniowy”.

Wójt p. Franciszek Kupracz podał również następujące dane liczbowe:

- osoby fizyczne posiadają 11703 ha, z czego wpływa 53 811 zł podatku
- osoby prawne posiadają 2807 ha, z czego wpływa 199 275 zł podatku
- proponowany jest wzrost podatku rolnego o 5,6%, tj. o kwotę 41 305 zł
- maksymalna stawka podatku rolnego wynosi: 37,67 zł
- w roku 2004 stawka w naszej gminie wynosiła: 28,40 zł
- na 2005 rok proponuje się podwyżkę do 30 zł za 1 ha przeliczeniowy, co stanowi 79,6% stawki maksymalnej
- średnio wychodzi ok. 75 zł za ha, co daje 3 q/ha.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 11 głosów „za”, 4 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

P. Władysław Krakowiak poprosił o wpisanie do protokołu, że głosował „przeciw” podjęciu tej uchwały.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Darłowo w 2005 roku oraz poboru podatku rolnego w drodze inkasa została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 23/.

Ad.13.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr X/116/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień tego podatku. DRUK NR 102/2004.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 24/.

Uzasadnienie: „Zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 8 października 2004 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2005 roku / M.P. z 2003 r. Nr 43 poz. 753/ określonych w załącznikach 1-3 do obwieszczenia określono stawki minimalne na poszczególne rodzaje środków transportowych.

Zgodnie z podjętą uchwałą Nr X/116/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień od tego podatku, uchwalone stawki mieszczą się w granicach stawek ogłoszonych przez Ministra Finansów, poza jednym przypadkiem tj. dla przyczep i naczep o trzech osiach w przedziale nie mniej niż 12 ton, mniej niż 38 ton. Stawka minimalna podatku wynosi 942,32 zł, a uchwalono 942,00 zł.

W związku z powyższym zachodzi konieczność zmiany w/w uchwały : stawkę podatku dla przyczep i naczep o trzech osiach w przedziale nie mniej niż 12 ton, mniej niż 38 ton – PROPONUJE SIĘ PODNIEŚĆ Z KWOTY 942,00 ZŁ NA KWOTĘ 943,00 ZŁ.”

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr X/116/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień tego podatku została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 25/.

Ad.14.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr X/120/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 października 2003 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości, zwolnień od tego podatku oraz poboru podatku w drodze inkasa. DRUK NR 103/2004.

- 17 -

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 26/.

Uzasadnienie: „Podatek od nieruchomości ustala się na podstawie art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zm./.

Wójt p. Franciszek Kupracz zaproponował dwie autopoprawki:

- **podatek od nieruchomości pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,52 zł od 1 ha powierzchni. / w projekcie, który otrzymali radni jest stawka: 3,41 zł/.**
- **podatek od nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielenia świadczeń zdrowotnych - 3,61 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej ./w projekcie, który otrzymali radni jest stawka: 3,49 zł/.**

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały z **JEDNĄ ZMIANĄ. KOMISJA PROPONUJE POZOSTAWIĆ** stawkę podatku od nieruchomości zamieszczonej w § 1 ust. 2 pkt. 1 w/w projektu uchwały na poziomie tego roku tj. od budynków lub części: 1/ mieszkalnych – 0,45 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Emilii Gafka, która przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały z **JEDNĄ ZMIANĄ. KOMISJA PROPONUJE POZOSTAWIĆ** stawkę podatku od nieruchomości zamieszczonej w § 1 ust. 2 pkt. 1 w/w projektu uchwały na poziomie tego roku tj. od budynków lub części: 1/ mieszkalnych – 0,45 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej.
- Przewodniczącemu Komisji Oświaty i Kultury Fizycznej p. Janowi Fraszkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały z **JEDNĄ ZMIANĄ. KOMISJA PROPONUJE POZOSTAWIĆ** stawkę podatku od nieruchomości zamieszczonej w § 1 ust. 2 pkt. 1 w/w projektu uchwały na poziomie tego roku tj. od budynków lub części: 1/ mieszkalnych – 0,45 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak poddał pod głosowanie:

I. dwie autopoprawki Wójta p. Franciszka Kupracza tj.

- **podatek od nieruchomości pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,52 zł od 1 ha powierzchni.**

W głosowaniu nad w/w autopoprawką wzięło udział 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

- podatek od nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielenia świadczeń zdrowotnych - 3,61 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej .

W głosowaniu nad w/w autopoprawką wzięło udział 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

II. poprawkę Komisji Rewizyjnej:

Pozostawienia podatku od nieruchomości od budynków lub ich części: mieszkalnych : w wysokości 0,45 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej.

W głosowaniu nad w/w poprawką wzięło udział 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę wraz z w/w trzema poprawkami : pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr X/120/2003 Rady Gminy Darłowo z dnia 3 października 2003 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości , zwolnień od tego podatku oraz poboru podatku w drodze inkasa została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 27/.

Ad.15.

Podjęcie uchwały w sprawie współdziałania Gminy Darłowo z Samorządem Województwa Zachodniopomorskiego w zakresie prowadzenia inwestycji drogowych. DRUK NR 104/2004.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 28/.

Uzasadnienie: „ Wykonywanie zadań publicznych może być realizowane w drodze współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego. Po przeprowadzonych rozmowach z

Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie jest możliwość wykonania w miejscowości Stary Jarosław zatokę autobusową i część chodnika. Zarząd województwa ze swej strony deklaruje udział w postaci dostarczenia materiałów betonowych takich jak: krawężnik, obrzeże i kostkę brukową na wartość ogólną 20 000 zł. Dla Gminy pozostaje koszt sprzętu na budowie, robocizny i pozostałych materiałów jak piasek i beton na podbudowę. Wykonanie zatoki autobusowej i chodnika przyczyni się do poprawy stanu bezpieczeństwa pieszych, wizerunku wsi i gminy.”

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie współdziałania Gminy Darłowo z Samorządem Województwa Zachodniopomorskiego w zakresie prowadzenia inwestycji została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 29/.

Ad.16.

Podjęcie uchwały w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia z pomocy społecznej. DRUK NR 105/2004.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła p. Ewa Szymczak – Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie. / zał. Nr 30/.

Uzasadnienie: „Wejście w życie od dnia 1 maja 2004 roku nowej ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej spowodowało utratę mocy uchwał Rady Gminy Darłowo wydanych na podstawie delegacji ustawowej poprzedniej ustawy o pomocy społecznej z dnia 29 listopada 1990 roku. Obowiązywać przestała m.in. uchwała Nr XXXV/332/97 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 czerwca 1997 roku w sprawie zasad zwrotu zasiłków celowych oraz wydatków na pokrycie kosztów pogrzebu. Art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej zobowiązuje rady gminy do określenia w formie uchwały zasad zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej w zakresie zadań własnych.”

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Prawa, Opieki Społecznej i Zdrowia p. Czesławowi Miękusowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia z pomocy społecznej została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 31/.

Ad.17.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/33/2002 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów szkół prowadzonych przez Gminę Darłowo. DRUK NR 106/2004.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 32/.

Uzasadnienie: „Przygotowany projekt uchwały dot. zwiększenia jednorazowej wysokości stypendium z kwoty 85,00 zł do 100,00 zł za osiągnięte wyniki w nauce jest jedną z możliwości zachęcania uczniów do osiągania coraz lepszych wyników w nauce, głównie w poszczególnych oddziałach/klasach w II i III etapie edukacyjnym. W związku z powyższym stosowne jest uchwalenie proponowanej zmiany”.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Oświaty i Kultury Fizycznej p. Janowi Fraszko, który przedstawił pozytywną opinię dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr III/33/2002 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów szkół prowadzonych przez Gminę Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 33/.

Ad.18.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na nieruchomości stanowiące Gminny Zasób Nieruchomości na czas dłuższy niż 3 lata. DRUK NR 107/2004.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 34/.

Uzasadnienie: „ W dniu 22 września 2004 roku weszła w życie nowelizacja ustawy o gospodarce nieruchomościami zgodnie, z którą zawieranie umów użytkowania, najmu, lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata winno odbywać się w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 37 ust 4 w/w ustawy rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania tych umów. W związku z powyższym Wójt Gminy Darłowo zawnioskował o podjęcie powyższej uchwały, co pozwoli na lepsze zagospodarowanie nieruchomości stanowiących własność gminy. Podpisując umowy na okres do 9 lat – gmina zapewni inwestorom i kontrahentom chcącym działać na naszym terenie poczucie bezpieczeństwa, a co za tym idzie pozwoli im na lepsze i pewniejsze inwestowanie w zagospodarowanie tej nieruchomości”.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na nieruchomości stanowiące Gminny Zasób Nieruchomości na czas dłuższy niż 3 lata została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 35/.

Ad.19.

Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 108/2004. / dot. dz. Nr 127/2 w Barzowicach/.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 36/.

Uzasadnienie: „Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z dokumentacją dotyczącą sprawy Pani Ewy Dydyna, zam. Barzowice w sprawie kupna na własność działki nr 127/2 o powierzchni 1573 metry kwadratowe w miejscowości Barzowice – postanowił rozpocząć procedurę dotyczącą sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.”

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak poinformował, że 26 października 2004 roku wpłynęło do biura rady ROZSTRZYGNĘCIE NADZORCZE WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO, w którym stwierdzono nieważność uchwały Nr XVI/216/2004 Rady Gminy Darłowo z dnia 17 września 2004 roku w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. Nieruchomość o nr geodez. 127/2 o powierzchni 0,1573 ha w Barzowicach miała być przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Wojewoda stwierdził, że w odniesieniu do tej nieruchomości, przesłanki z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, uzasadniające zastosowanie bezprzetargowego trybu zbycia nieruchomości – nie wystąpiły. W/w działka gminna, nie stanowi części nieruchomości i może być zbyta jako odrębna nieruchomość. W tej sytuacji stwierdzenie nieważności uchwały Nr XVI/216/2004 Rady Gminy Darłowo z dnia 17 września 2004 roku, jako istotnie naruszającej art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami – stało się konieczne i uzasadnione. /rozstrzygnięcie stanowi załącznik nr 37 do niniejszego protokołu/.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 15 radnych, głosując następująco: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 38/.

Ad.20.

Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Darłowo. DRUK NR 109/2004. / dot. działek nr 112/2 i 113/2 w Dąbkach/.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 39/.

Uzasadnienie: „ Wójt Gminy Darłowo po przeprowadzeniu rozmów z przedstawicielem INVEST POLAND Sp. z o.o. w organizacji, Danmark – postanowił przeznaczyć do sprzedaży działkę powstałą w wyniku scalenia działek o numerach geodezyjnych : nr 112/2 o powierzchni 0,6156 ha i nr 113/2 o powierzchni 1,3467 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki, stanowiących własność Gminy Darłowo w trybie przetargu, a w razie negatywnego wyniku przetargu – zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn.zm./.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działki przeznaczone są w częściach pod:

* E4 UR – teren istniejących usług sportowo-rekreacyjnych i turystycznych, częściowo posiada koncepcję zagospodarowania, która może być realizowana z modyfikacjami, uwzględniającymi ochronę wartościowych grup zieleni / wykazanych w rysunku planu/ , jak również nie przekraczanie granicy terenu / nie wchodzenie na grunty leśne/. Część wschodnia terenu wykorzystywana na usługi turystyczne może być nadal wykorzystywana na te cele przy modernizacji zabudowy i zagospodarowania w granicach obszarów nie zalesionych. Pożądane wykorzystanie alternatywne na obsługę kompleksu sportowo-rekreacyjnego.

- E5 ZLP – teren istniejącego lasu powiększony o wartościowe, zwarte kompleksy samoistnej zieleni nie stanowiącej formalnie lasu. Pożądane zagospodarowanie o charakterze parku leśnego przy zachowaniu rygorów dla lasu ochronnego.
- E22 ZL – teren leśny – las o charakterze ochronnym”.

Przewodniczącą Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 40/.

Ad.21.

Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 110/2004. / dot. dz. Nr 124/73 w Wiciu /.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 41/.

Uzasadnienie: „Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Przemysława Śliwkiewicza, zam. Stryków – postanowił przeznaczyć część działki oznaczonej numerem geodezyjnym nr 124/73 o powierzchni ogólnej 2,6342 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Wicie, Gmina Darłowo – do sprzedaży w drodze przetargu, po wcześniejszym dokonaniu podziału w/w terenu.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działka przeznaczona jest w częściach pod:

1. parking i usługi bez funkcji mieszkaniowych i hotelarskich
2. teren użytków zielonych lub zieleni niskiej, bez prawa zabudowy.”

Przewodniczącą Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W sesji uczestniczy 14 radnych, radny Eugeniusz Markanicz, po wcześniejszym usprawiedliwieniu się u przewodniczącego rady – opuścił salę obrad.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 42/.

Ad.22.

Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 111/2004. / dot. dz. Nr 6/2 i 6/3 w Dąbkach/.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 43/.

Uzasadnienie: „Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Janusza Grobelnego, zam. Konin i po przeprowadzeniu z nim wstępnej rozmowy – postanowił przeznaczyć do sprzedaży działkę powstałą w wyniku podziału geodezyjnego działki, która powstała ze scalenia następujących działek: nr 6/1 o powierzchni 0,2510 ha, nr 6/2 o powierzchni 0,2475 ha i nr 6/3 o powierzchni 0,2944 ha , położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki, stanowiących własność Gminy Darłowo – w trybie przetargu. W razie negatywnego wyniku przetargu – sprzedaż odbędzie się zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm/. Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo dla w/w działek z dniem 1 stycznia 2004 roku – przestał obowiązywać.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 44/.

Ad.23.

Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo. DRUK NR 112/2004. / dot. dz. Nr 6/1 i 6/2 w Dąbkach/.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 45/.

Uzasadnienie: „ Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z wnioskiem p. Zygmunta Arłukowicza zam. Darłowo postanowił uruchomić procedurę sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki powstałej w wyniku podziału działki powstałej ze scalenia działek o numerach geodezyjnych: nr 6/1 o powierzchni 0,210 ha, nr 6/2 o powierzchni 0,2474 ha i nr 6/3 o powierzchni 0,2944 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki, stanowiących własność Gminy Darłowo w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli działki przyległej celem poprawienia warunków jej zagospodarowania”.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił pozytywną opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Darłowo została podjęta przez Radę Gminy Darłowo / zał. Nr 46/.

Ad.24.

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 113/2004. /dot. dz. 88/11L i 88/12L w Jeżycach/.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 47/.

Uzasadnienie: „Nadleśnictwo Sławno wystąpiło z wnioskiem do Wójta Gminy Darłowo o przejęcie przez Gminę Darłowo lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku wielorodzinnym nr 65 w miejscowości Jeżyce o powierzchni użytkowej 26,40 m kw., piwnica o powierzchni użytkowej 5,81 m kw., strych o powierzchni użytkowej 1,79 m kw. wraz z udziałem 56/1000 części wspólnych budynku i działek nr 88/11L o powierzchni 0,1479 ha oraz 88/12L o powierzchni 0,1840 ha w Jeżycach, obręb Jeżyce, Gmina Darłowo – na podstawie art. 40a ust. 10 ustawy o lasach.

Zgodnie z w/w przepisem jeżeli osoby wymienione w ust. 4-7 , tj.:

1. pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych;
2. osoby bliskie, pozostałe po pracownikach i byłych pracownikach Lasów Państwowych;
3. osoby, które są lub były zatrudnione w szkołach leśnych, zakładowych przychodniach i poradniach lekarskich oraz innych jednostkach organizacyjnych leśnictwa;
4. oraz najemcy lokalu nie posiadających uprawnień, o których mowa w pkt. 1-3 i które zajmują lokal na podstawie umowy najmu co najmniej od trzech lat , nie skorzystają z prawa do nabycia lokalu, w którym mieszkają, w terminie sześciu miesięcy od daty ogłoszenia oferty sprzedaży lokalu w sposób określony w ust. 8, lokal można przekazać nieodpłatnie gminie, łącznie z gruntami i przynależnościami niezbędnymi do korzystania z lokalu , na zasadach określonych w przepisach o przekazywaniu zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe”.

Przekazania nieruchomości dokonuje się w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego. Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z w/w wnioskiem postanowił przekazać projekt uchwały pod obrady sesji. „

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 0 głosów „za”, 14 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szyrkowskiemu, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczukowi, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości nie została podjęta przez Radę Gminy Darłowo .

Ad.25.

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 114/2004. / dot. dz. 190/2 w Borzyszkowie/.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 48/.

Uzasadnienie: „Nadleśnictwo Sławno wystąpiło z wnioskiem do Wójta gminy Darłowo o przejęcie przez Gminę Darłowo lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku dwurodzinnym nr 2 w miejscowości Borzyszkowo o powierzchni użytkowej 63,51 m kw., strychem o powierzchni użytkowej 26,80 m kw., oraz pomieszczeniem w budynku gospodarczym o łącznej powierzchni użytkowej 23,86 m kw. wraz z udziałem ½ części wspólnych budynków i działki nr 190/2 o powierzchni 0,1661 ha położonej w Borzyszkowie, obręb Stary Kraków , Gmina Darłowo na podstawie art. 40a ust. 10 ustawy o lasach.

Zgodnie z w/w przepisem jeżeli osoby wymienione w ust. 4-7 , tj.:

1. pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych;
2. osoby bliskie, pozostałe po pracownikach i byłych pracownikach Lasów Państwowych;
3. osoby, które są lub były zatrudnione w szkołach leśnych, zakładowych przychodniach i poradniach lekarskich oraz innych jednostkach organizacyjnych leśnictwa;
4. oraz najemcy lokalu nie posiadających uprawnień, o których mowa w pkt. 1-3 i które zajmują lokal na podstawie umowy najmu co najmniej od trzech lat , nie skorzystają z prawa do nabycia lokalu, w którym mieszkają, w terminie sześciu miesięcy od daty ogłoszenia oferty sprzedaży lokalu w sposób określony w ust. 8, lokal można przekazać nieodpłatnie gminie, łącznie z gruntami i przynależnościami niezbędnymi do korzystania z lokalu , na zasadach określonych w przepisach o przekazywaniu zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe”.

Przekazania nieruchomości dokonuje się w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego. Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z w/w wnioskiem postanowił przekazać projekt uchwały pod obrady sesji. „

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.

- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczkowi, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 0 głosów „za”, 14 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości nie została podjęta przez Radę Gminy Darłowo .

Ad.26.

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 115/2004. / dot. dz. 85/4 w Nowym Krakowie/.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 49/.

Uzasadnienie: „Nadleśnictwo Sławno wystąpiło z wnioskiem do Wójta Gminy Darłowo o przejęcie przez Gminę Darłowo lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku wielorodzinnym nr 3 w miejscowości Nowy Kraków o powierzchni użytkowej 78,15 m kw., piwnica i pomieszczenie przynależne o łącznej powierzchni użytkowej 37,00 m kw. oraz pomieszczenia w budynkach gospodarczych o łącznej powierzchni użytkowej 86,11 m kw. wraz z udziałem 265/1000 części wspólnych budynków i działki nr 85/4 o powierzchni 0,3546 ha położonej w Nowym Krakowie, obręb Nowy Kraków, Gmina Darłowo na podstawie art. 40a ust. 10 ustawy o lasach.

Zgodnie z w/w przepisem jeżeli osoby wymienione w ust. 4-7 , tj.:

1. pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych;
2. osoby bliskie, pozostałe po pracownikach i byłych pracownikach Lasów Państwowych;
3. osoby, które są lub były zatrudnione w szkołach leśnych, zakładowych przychodniach i poradniach lekarskich oraz innych jednostkach organizacyjnych leśnictwa;
4. oraz najemcy lokalu nie posiadających uprawnień, o których mowa w pkt. 1-3 i które zajmują lokal na podstawie umowy najmu co najmniej od trzech lat , nie skorzystają z prawa do nabycia lokalu, w którym mieszkają, w terminie sześciu miesięcy od daty ogłoszenia oferty sprzedaży lokalu w sposób określony w ust. 8, lokal można przekazać nieodpłatnie gminie, łącznie z gruntami i przynależnościami niezbędnymi do korzystania z lokalu , na zasadach określonych w przepisach o przekazywaniu zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe”.

Przekazania nieruchomości dokonuje się w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego. Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z w/w wnioskiem postanowił przekazać projekt uchwały pod obrady sesji. „

Przewodniczącą Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 0 głosów „za”, 14 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości nie została podjęta przez Radę Gminy Darłowo .

Ad.27.

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 116/2004. / dot. dz. 16/2 w Darłowcu/.

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 50/.

Uzasadnienie: „Nadleśnictwo Sławno wystąpiło z wnioskiem do Wójta Gminy Darłowo o przejęcie przez Gminę Darłowo lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku wielorodzinnym nr 2 w miejscowości Darłowiec o powierzchni użytkowej 47,47 m kw. oraz strych o łącznej powierzchni użytkowej 108,91 m kw. wraz z udziałem 542/1000 części wspólnych budynków i działki nr 16/2 o powierzchni 0,3234 ha położonej w Darłowcu, obręb Domaślawice, Gmina Darłowo na podstawie art. 40a ust.10 ustawy o lasach.

Zgodnie z w/w przepisem jeżeli osoby wymienione w ust. 4-7 , tj.:

1. pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych;
2. osoby bliskie, pozostałe po pracownikach i byłych pracownikach Lasów Państwowych;
3. osoby, które są lub były zatrudnione w szkołach leśnych, zakładowych przychodniach i poradniach lekarskich oraz innych jednostkach organizacyjnych leśnictwa;
4. oraz najemcy lokalu nie posiadających uprawnień, o których mowa w pkt. 1-3 i które zajmują lokal na podstawie umowy najmu co najmniej od trzech lat , nie skorzystają z prawa do nabycia lokalu, w którym mieszkają, w terminie sześciu miesięcy od daty ogłoszenia oferty sprzedaży lokalu w sposób określony w ust. 8, lokal można przekazać nieodpłatnie gminie, łącznie z gruntami i przynależnościami niezbędnymi do korzystania z lokalu , na zasadach określonych w

przepisach o przekazywaniu zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe”.

Przekazania nieruchomości dokonuje się w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego. Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z w/w wnioskiem postanowił przekazać projekt uchwały pod obrady sesji. „

Przewodniczący Rady p. Władysław Krakowiak udzielił głosu:

- Przewodniczącemu Komisji Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej p. Antoniemu Szynkowskiemu, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.
- Przewodniczącemu Komisji Gospodarki Gminnej, Finansów i Budżetu p. Jerzemu Błaszczakowi, który przedstawił NEGATYWNĄ opinię komisji dot. projektu uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 0 głosów „za”, 14 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości nie została podjęta przez Radę Gminy Darłowo .

Ad.28.

**Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości. DRUK NR 117.
/ dot. dz. 190/2 w Borzyszkowie/.**

Wójt Gminy p. Franciszek Kupracz przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem / zał. Nr 51/.

Uzasadnienie: „Nadleśnictwo Sławno wystąpiło z wnioskiem do Wójta Gminy Darłowo o przejęcie przez Gminę Darłowo lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku dwurodzinnym nr 2 w miejscowości Borzyszkowo o powierzchni użytkowej 63,53 m kw. , strychem o powierzchni użytkowej 26,80 m kw. oraz pomieszczeniem w budynku gospodarczym o łącznej powierzchni użytkowej 23,86 m kw wraz z udziałem ½ części wspólnych budynków i działki nr 190/2 o powierzchni 0,1661 ha położonej w Borzyszkowie, obręb Stary Kraków, Gmina Darłowo na podstawie art. 40a ust.10 ustawy o lasach.

Zgodnie z w/w przepisem jeżeli osoby wymienione w ust. 4-7 , tj.:

1. pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych;
2. osoby bliskie, pozostałe po pracownikach i byłych pracownikach Lasów Państwowych;
3. osoby, które są lub były zatrudnione w szkołach leśnych, zakładowych przychodniach i poradniach lekarskich oraz innych jednostkach organizacyjnych leśnictwa;
4. oraz najemcy lokalu nie posiadających uprawnień, o których mowa w pkt. 1-3 i które zajmują lokal na podstawie umowy najmu co najmniej od trzech lat , nie skorzystają z prawa do nabycia lokalu, w którym mieszkają, w terminie sześciu miesięcy od daty ogłoszenia oferty sprzedaży lokalu w sposób określony w ust. 8, lokal można przekazać nieodpłatnie gminie, łącznie z gruntami i przynależnościami niezbędnymi do korzystania z lokalu , na zasadach określonych w przepisach o przekazywaniu zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe”.

Przekazania nieruchomości dokonuje się w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego. Wójt Gminy Darłowo po zapoznaniu się z w/w wnioskiem postanowił przekazać projekt uchwały pod obrady sesji. „

Przewodniczący poinformował, że w związku z tym, że projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad sesji - nie ma opinii resortowych komisji.

W związku z brakiem głosów w dyskusji – Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie, w którym udział wzięło 14 radnych, głosując następująco: 0 głosów „za”, 14 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący p. Władysław Krakowiak ogłosił, że uchwała w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Darłowo do nabycia nieruchomości nie została podjęta przez Radę Gminy Darłowo .

Ad.29.

Sprawozdanie z analizy oświadczeń majątkowych.

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo p. Władysław Krakowiak przedłożył radzie następujące dokumenty:

- I. sprawozdanie z analizy oświadczeń majątkowych radnych Gminy Darłowo. / stanowi załącznik nr 52 do niniejszego protokołu/.
- II. sprawozdanie z analizy oświadczeń majątkowych pracowników samorządowych. / stanowi załącznik nr 53 do niniejszego protokołu/.
- III. informację Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Koszalinie dotyczącą oświadczeń majątkowych. / stanowi załącznik nr 54 do niniejszego protokołu/.

- IV. Informację Wojewody Zachodniopomorskiego dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych: Wójta Gminy Darłowo i Przewodniczącego Rady Gminy Darłowo. / stanowi załącznik nr 55 do niniejszego protokołu/.

Przewodniczący poinformował również, że w/w dokumenty były szczegółowo analizowane na posiedzeniach poszczególnych komisji resortowych.

W związku z tym, że radni nie zabrali głosu w przedmiotowej sprawie – Przewodniczący p. Władysław Krakowiak stwierdził, że Rada Gminy Darłowo przyjęła informację bez zastrzeżeń. Jednocześnie oświadczył, że osoby, u których stwierdzono uchybienia w sposobie wypełnienia oświadczeń majątkowych zostały poinformowane, iż oświadczenie powinno być wypełnione zgodnie z prawdą, z należytą starannością i dokładnością.

Na tym punkt zakończono.

Ad.30.

Wolne wnioski i zapytania.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.31.

Zamknięcie sesji.

Wobec wyczerpania porządku obrad – Przewodniczący Rady Gminy Darłowo Władysław Krakowiak zamknął obrady XVII Sesji Rady Gminy Darłowo o godzinie 13.20. dnia 26 listopada 2004 roku.

Sekretarz Obrad:

Witold Kowalski

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo
Władysław Krakowiak

Protokołowała:

Elżbieta Koralewska-Winiarek
Kierownik Biura Rady Gminy Darłowo