

Zarządzenie Nr 133/2006
Wójta Gminy Darłowo
z dnia 09 sierpnia 2006 roku

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży na własność nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Działając na podstawie art. 25 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 3, art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm. / zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się cenę sprzedaży na własność lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku przy ul. Darłowska Nr 27 o łącznej powierzchni użytkowej 49,62 m² z przynależnymi pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 65,17 m², urządzeniami i udziałem we wspólnych częściach budynku oraz cenę sprzedaży na własność ułamkowej nie wydzielonej części działki gruntu, która wynosi 3935/10000 części z działki oznaczonej numerem geodezyjnym 39/11 o powierzchni ogólnej 2310 m² położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki, gmina Darłowo w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu, jako nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania za działki gruntu oznaczone numerami geodezyjnymi: 172/4 i 172/5 o łącznej powierzchni 1796 m² położone w obrębie ewidencyjnym Dąbki, wydzielone pod drogi, przejęte na własność Gminy Darłowo, na podstawie wartości ustalonych przez rzeczoznawcę majątkowego przyjmując ceny:

1. lokal mieszkalny z przynależnymi pomieszczeniem, urządzeniami i udziałem we wspólnych częściach budynku - **12.330,00 zł + VAT** (zwolniony),
2. ułamkowa nie wydzielona część działki gruntu, która wynosi 3935/10000 części - **22.410,00 zł + VAT** (zwolniony).

§ 2

Cena sprzedaży ułamkowej nie wydzielonej części działki gruntu dla lokalu określona w § 1 Zarządzenia zostaje pomniejszona o wartość rynkową prawa własności działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 172/4 i 172/5 o łącznej powierzchni 1796 m² położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki, wydzielone pod drogi, przejęte na własność Gminy Darłowo w wysokości 21.830,00 zł i wynosi 580,00 zł w ramach odszkodowania wynikającego z treści art. 98 ust. 3 cytowanej we wstępie ustawy.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi mienia komunalnego - Pani Małgorzacie Stefańczyk.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia