

**Uchwała Nr XVI/220/2008  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia 30 kwietnia 2008 roku**

w sprawie: uchwalenia „ Planu Odnowy Miejscowości Dobiesław na lata 2007-13”

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23 poz. 220 Nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984 Nr 153, poz 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz 1203 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz.128 i Nr 181, poz. 1337 z2007 r., Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218).

Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się Plan Odnowy Miejscowości Dobiesław przyjęty uchwałą nr 1/2007 przez zebranie wiejskie mieszkańców miejscowości Dobiesław - sołectwo Dobiesław z dnia 21.09.2007 r., w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DARŁOWO

Władysław Krakowiak

Załącznik  
do Uchwały Nr XVI/220/2008  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia 30 kwietnia 2008 roku

Uchwała nr 1/2007  
Zebrania wiejskiego w Dobiesławiu  
z dnia 21.09.2007 r.

w sprawie: uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Dobiesław na lata 2008-2013

Na podstawie § 6 pkt 1 i § 7 pkt 1 statutu sołectwa Dobiesław, uchwała się co następuje:

§1

Uchwała się Plan Odnowy Miejscowości Dobiesław stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Uchwała podlega zatwierdzeniu przez Radę Gminy Darłowo.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DARŁOWO

Władysław Krakowiak



# **PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI DOBIESŁAW NA LATA 2007-2013**

**GMINA DARŁOWO  
POWIAT SŁAWIEŃSKI  
WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE**

## Spis treści

|                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| Spis treści.....                                                              | 2  |
| Wstęp.....                                                                    | 3  |
| I. Obszar i czas realizacji Planu Odnowy miejscowości Dobieszów.....          | 4  |
| 1. Podstawa prawna i forma prawna opracowania.....                            | 4  |
| 2. Cel, zakres i obszar opracowania.....                                      | 5  |
| II. Sytuacja społeczno- gospodarcza na obszarze objętym wdrażaniem Planu..... | 6  |
| 1. Rys historyczny miejscowości Dobieszów.....                                | 6  |
| 2. Ogólna charakterystyka- położenie, powierzchnia.....                       | 7  |
| 3. Środowisko przyrodnicze.....                                               | 8  |
| 4. Sfera społeczna.....                                                       | 9  |
| 5. Infrastruktura techniczna.....                                             | 13 |
| III. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Dobieszów.....                       | 15 |
| IV. Analiza SWOT miejscowości Dobieszów.....                                  | 16 |
| V. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Dobieszów.....                     | 18 |
| 1. Planowane działania w obrębie miejscowości Dobieszów.....                  | 18 |
| 2. Plan finansowy inwestycji przewidzianych do realizacji.....                | 21 |
| 3. Cele projektu.....                                                         | 21 |
| 4. Przedmiot projektu.....                                                    | 22 |
| 5. Partnerzy.....                                                             | 22 |
| VI. Korelacje Planu Odnowy Miejscowości z innymi dokumentami.....             | 23 |
| VII. Wdrażanie.....                                                           | 25 |
| 1. Instytucja zarządzająca planem.....                                        | 25 |
| 2. Instytucja wdrażająca.....                                                 | 25 |
| VIII. Monitoring, ocena, aktualizacja i komunikacja społeczna.....            | 27 |
| 1. System monitorowania.....                                                  | 27 |
| 2. Sposoby oceny i aktualizacji.....                                          | 27 |
| 3. Public relations.....                                                      | 27 |

## **Wstęp**

Odnowa wsi będąca koncepcją rozwoju obszarów wiejskich w formie najlepiej odpowiadającej społeczności lokalnej ma pobudzić mieszkańców do wspólnego działania na rzecz miejscowości. Ponadto jej zadaniem jest także integracja mieszkańców wsi i obudzenie w nich ducha solidarności w pracach przyczyniających się do jej rozwoju.

Polska wieś potrzebuje wsparcia finansowego, aby osiągnąć średni europejski poziom rozwoju. Dlatego też wszelkie programy inwestycyjne, których celem jest polepszenie sfery socjalnej są jak najbardziej potrzebne i stanowią podstawę planów rozwoju społeczno- gospodarczego obszarów wiejskich.

W programie odnowy wsi dąży się do realizacji czterech aspektów życia mieszkańców wsi: standardu życia, jego jakości i tożsamości oraz bytu, czyli warunków ekonomicznych. Sukces możliwy jest do osiągnięcia poprzez połączenie metody i idei rozwoju z ruchem społecznym.

Przedsięwzięcia zawarte w Planie Odnowy miejscowości mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania przy założeniu aktywności i zaangażowania również ze strony władz samorządowych Gminy Darłowo. Współdział przy tworzeniu Planu Odnowy miejscowości pozwolił mieszkańcom na uświadomienie sobie, jak ważną rolę odgrywają oni w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.

# **I. Obszar i czas realizacji Planu Odnowy miejscowości Dobiesław**

## **1. Podstawa prawna i forma prawna opracowania**

Podstawą prawną rozwoju Sołectwa Dobiesław jest dokument „Plan Odnowy miejscowości Dobiesław na lata 2007-2013”, który określa misję, cele i kierunki działania na lata 2007-2013.

Zapisy Planu Odnowy miejscowości są spójne z Krajowym Programem Rozwoju Wsi na lata 2007- 2013, który ma na celu wyrównanie poziomu i jakości życia mieszkańców wsi z poziomem życia mieszkańców miast, ze Strategią Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego, Strategią Rozwoju Turystyki dla Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2015, Strategią Rozwoju Powiatu Sławieńskiego.

Zaproponowane działania w omawianym Planie wynikają zatem z korelacji z dokumentami strategicznymi wyższego rzędu. Plan znajduje również oparcie w następujących dokumentach strategicznych gminy Darłowo:

- Strategia Rozwoju Społeczno- Gospodarczego Gminy Darłowo,
- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Darłowo na lata 2004- 2006 z perspektywą do roku 2012,
- Uchwała Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo z dnia 30. czerwca 2005 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo
- Wieloletni Plan Inwestycyjny.

Dokument „Plan Odnowy miejscowości Dobiesław na lata 2007-2013” poddany będzie ocenie radnych, a następnie uchwalony przez Radę Gminy. Plan spełnia wymagania określone w Ustawie z dnia 7. marca 2007 o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

„Plan Odnowy miejscowości Dobiesław na lata 2007-2013” zawiera następujące elementy:

- charakterystykę miejscowości Dobiesław oraz planowane kierunki jej rozwoju,
- inwentaryzację istniejących zasobów służącej ujęciu stanu rzeczywistego,
- ocenę mocnych i słabych stron Dobiesława,

- opis planowanego przedsięwzięcia wraz z podmiotem szacunkowego kosztu jego realizacji,
- harmonogram planowanego przedsięwzięcia.

## **2. Cel, zakres i obszar opracowania**

Celem „Planu Odnowy miejscowości Dobiesław na lata 2007-2013” opracowanego na okres od 2007 do 2013 roku jest ochrona i wykorzystanie wiejskiego dziedzictwa kulturowego i walorów przyrodniczo- krajobrazowych miejscowości. Środkiem i celem programu jest mobilizacja lokalnej społeczności do aktywnych działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia we wsi. Ważne jest podniesienie i wzbogacenie atrakcyjności turystycznej miejscowości oraz poprawa jej wizerunku i właściwe wykorzystanie dziedzictwa kulturowego jako cennych produktów turystycznych. Plan odzwierciedla stan istniejący w miejscowości Dobiesław, uwydatnia istniejące problemy i wskazuje przedsięwzięcia, które doprowadzą do odnowy i rozwoju omawianego obszaru.

## **II. Sytuacja społeczno- gospodarcza na obszarze objętym wdrażaniem Planu**

### **1. Rys historyczny miejscowości Dobiesław**

Dobiesław to wieś kościelna (opacka) i chłopska o metryce średniowiecznej, założona w latach 70. XIII wieku przez bukowskich cystersów, wzmiankowana w źródłach jako „des Abtes Papenhagen up der Wyck”. Należały do niej, do 1580 roku, Przystawy i od tego samego roku Karnieszewice.

W połowie XV wieku wzniesiono we wsi kościół filialny należący do kościoła w Karnieszewicach, do synodu darłowskiego. Kościołowi temu podlegały również Wilkowice.

Po sekularyzacji majątku klasztornej wieś została włączona, jak wszystkie wsie opackie, do domeny darłowskiej. Chłopi z Dobiesławia zobowiązani byli do służby na rzecz darłowskiego zamku i folwarku w Bukowie Morskim, a w latach późniejszych na folwarku w Boryszewie. W 1648 roku, zgodnie z listą podatkową, w Dobiesławiu mieszkało 17 chłopów, 1 półchłop i 4 zagrodników.

W okresie wojny trzydziestoletniej (1618-1648) wieś została splądrowana najpierw przez wojska cesarskie, następnie przez szwedzkie i ponownie przez wojska cesarskie pod dowództwem generała Banier. W 1638 roku znacznym zniszczeniom uległ kościół i plebania, w tym zapewne i ołtarz główny, gdyż w 1645 roku wykonano nowy ołtarz ze sceną Ostatniej Wieczerzy w predelli i krzyżem w zwieńczeniu.

W XVIII wieku nastąpił rozwój wsi. W tym czasie znajdowało się tutaj 39 dymnych chat, dom wdów po pastorach, plebania. We wsi mieszkał pastor, kościelny, 18 chłopów, podlegających prawnie wolnemu od służby pańszczyźnianej sołtysowi, 2 półchłopów, 13 zagrodników, jeden chałupnik, podleśniczy i owczarz.

W ciągu XIX wieku, po uwłaszczeniu chłopów, wieś znacznie rozrosła się. Powstawały tutaj nowe zagrody, które zakładano wzdłuż drogi w kierunku północnym. We wsi zwiększyła się także liczba mieszkańców. W 1818 roku we wsi mieszkało 436 osób, w 1871 roku - 675 (w 144 zagrodach), w 1905 roku - 603 (w 140 zagrodach), a w 1925 roku - 590 (w 129 zagrodach).

Poza gospodarką rolną mieszkańcy wsi zajmowali się również rzemiosłem. We wsi mieszkał kowal, ślusarz, mechanik samochodowy, dwóch młynarzy, kilku



murarzy, krawiec, szewc, a także lekarz i weterynarz. Wszyscy rzemieślnicy posiadali większe bądź mniejsze gospodarstwa rolne. Funkcjonowała tutaj karczma i sklep. Istniał Związek Wojenny, Bractwo Strzeleckie, Towarzystwo Śpiewacze i kapela. Ponadto, zorganizowana była ochotnicza straż pożarna z własną remizą.

## **2. Ogólna charakterystyka- położenie, powierzchnia**

### **2.1 Gmina Darłowo**

Gmina Darłowo obejmuje obszar 269,84 km<sup>2</sup>, który zamieszkuje 7797 osób. Jest ona gminą nadmorską (w przeważającej części turystyczną) położoną w północno- wschodniej części województwa zachodniopomorskiego. Znajduje się w obrębie powiatu sławieńskiego i zajmuje część terenu zwaną Równiną Sławieńską przeciętą dolinami dwóch rzek: Wieprzy i Grabowej. Od zachodu i częściowo od południa gmina Darłowo graniczy z gminą Sianów, od południa z gminą Malechowo, od wschodu z gminą Postomino i od południowego wschodu z gminą Sławno.

Na obszarze gminy występuje niewielka liczba lasów. Tereny nadmorskie, plaże oddzielone są od pozostałych terenów gminy wąskimi pasmami lasu głównie sosnowego. Większe skupisko lasów znajduje się w południowej części gminy, rozciągający się na południowy wschód od Kolonii Jeżyczki, Nowego Krakowa w kierunku Słowina. W obrębie tego zespołu leśnego z przewagą buków i dębów znajduje się projektowany rezerwat „Słowińskie Błota”. Przeważają jednak na terenie gminy tereny otwarte, równinne z dalekimi perspektywami widokowymi na wkomponowane w krajobraz wsie.

Swoisty mikroklimat gminy, 20-kilometrowy odcinek szerokich, piaszczystych plaż, czyste środowisko naturalne oraz walory przyrodnicze i krajobrazowe powodują, że należy ona do najatrakcyjniejszych turystycznych regionów nadbałtyckich. Licząca 17000 miejsc baza noclegowa wraz z obiektami towarzyszącymi zapewnia wspaniałe warunki wypoczynku.

Gmina urzeka rozległymi panoramami oraz ciekawymi widokami. Przez obszar gminy przebiegają piesze szlaki turystyczne: czerwony szlak nadmorski, szlak rezerwatów oraz Europejski Szlak Cystersów, gdzie główną atrakcją jest kościół cysterski w Bukowie Morskim.

## **2.2 Miejscowość Dobiesław**

Dobiesław położony jest w południowo- zachodniej części Gminy Darłowo, pomiędzy Jeżycami (od wschodu) i Bielkowem (od zachodu), na południe od drogi Jeżyce- Bielkowo. Od południa wieś graniczy ze wsią Wiekowice.

Dobiesław zlokalizowany jest na płaskowyżu opadającym od północy w kierunku Wiekowic. Po stronie zachodniej otaczające wieś pola ogranicza las.

## **3. Środowisko przyrodnicze**

### **3.1 Klimat**

Sąsiedztwo Morza Bałtyckiego, lesistość determinuje klimat obszaru z wyraźnym oddziaływaniem strefy morskiej i kontynentalnej. Brak przemysłu we wsi i jej okolicach oraz bliskie sąsiedztwo terenów leśnych dają gwarancję czystego i rześkiego powietrza. Średnie temperatury powietrza w okresie kwiecień październik to +13°C. Średnie sumy opadów w okresie wegetacyjnym to 500 mm.

### **3.2 Otoczenie miejscowości Dobiesław**

Po zachodniej stronie miejscowości, za otaczającymi ją polami rozciąga się las sosnowy. Od strony wschodniej wieś otoczona jest polami uprawnymi. Środkową i południową część Dobiesławia urozmaicają krajobrazowo liczne stawy- gliniarki, powstałe w wyniku wybierania gliny na potrzeby budowlane. W obrębie miejscowości zlokalizowany jest użytek ekologiczny „bagnó”.

### **3.3 Atrakcyjność turystyczna**

Nieskażone środowisko naturalne, dogodne położenie miejscowości w obrębie Pobreża Koszalińskiego, w niewielkiej odległości od Morza Bałtyckiego i Jeziora Bukowo stwarzają sprzyjające warunki do rozwijania funkcji turystycznych.

Bazę noclegową stanowi jedno gospodarstwo agroturystyczne i kwatery prywatne w dużym domu jednorodzinnym. Na omawianym terenie istnieją doskonałe możliwości dla rozwoju właśnie dziedzin turystyki, jakimi są agroturystyka, ekoturystyka, turystyka rowerowa i piesza, a także dla rozwoju wędkarstwa.

Strategia Rozwoju Turystyki dla Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2015 wskazuje na turystykę rowerową jako najbardziej przyszłościową z dziedzin

turystyki aktywnej przewidzianej do rozwijania w tym właśnie regionie. Moda na rower trwająca w naszym kraju od kilku lat przerodziła się już w trwałą tendencję, a liczba turystów rowerowych systematycznie rośnie. Wycieczki rowerowe znajdują wielu amatorów szczególnie w Dobiesławiu, który położony jest na malowniczych szlakach turystycznych: Szlaku Zabytków Średniowiecza i Europejskim Szlaku Cystersów.

Kolejną formą turystyki cieszącą się dużą popularnością, na rozwój której również kładzie nacisk Strategia, jest rozwijająca się na obszarach pozamiejskich turystyka wiejska, w tym agroturystyka. Z racji mnogości walorów przyrodniczych w postaci jezior, lasów, parków krajobrazowych oraz walorów kulturowych, które odnaleźć można w pobliżu Dobiesławia i w samej miejscowości, wieś jest predestynowana do stania się wiodącym ośrodkiem z bogatą ofertą spędzania w niej agrowczasów.

Znajdują się tutaj również liczne stawy, które mogą zostać zagospodarowane jako tereny rekreacyjne. Poza tym samo położenie sprawia, że Dobiesław stanowi dogodny punkt wypadowy nad morze i do pobliskich miejscowości pełnych atrakcji turystycznych, jak choćby Darłowo czy Dąbki.

#### **4. Sfera społeczna**

##### **4.1 Ludność**

Gminę Darłowo zamieszkuje 7 797 osób, z czego 379 to mieszkańcy wsi Dobiesław. Liczba mieszkańców w latach 2005-2006 była nieznacznie większa niż w roku 2004. Wskaźnik feminizacji wynosi 97,4.

**Tabela 1. Liczba ludności wsi Dobiesław w latach 2004-2006**

| Lata | Liczba ludności |               |
|------|-----------------|---------------|
|      | ogółem          | w tym kobiety |
| 2004 | 373             | 185           |
| 2005 | 379             | 187           |
| 2006 | 379             | 187           |

*Źródło: Opracowanie na podstawie danych z Urzędu Gminy*

Na podstawie danych przedstawionych w tabeli 2 wynika, że we wsi przybywa zarówno ludności w wieku przed produkcyjnym (choć liczbę osób w tym wieku w roku 2006 zmalała w porównaniu do roku 2005), jak i produkcyjnym. Przyrosty te są stosunkowo niewielkie i jedynie co drugi mieszkaniec wsi jest w wieku

produkcyjnym. Niekorzystnie przedstawia się procentowy stosunek ludności w wieku produkcyjnym do ludności w wieku przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym. Na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada 81 osób w wieku nieprodukcyjnym.

We wspomnianym okresie zarówno ruch migracyjny, jak i ruch naturalny nie wykazywały większych zmian. Jedynie w 2005 r. nastąpił wyraźny wzrost liczby urodzeń (tabela 3).

**Tabela 2. Liczba ludności Dobiesław według wieku ekonomicznego w latach 2004-2006**

| Wiek          |                         | 2004   |       | 2005   |       | 2006   |       |
|---------------|-------------------------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|               |                         | ogółem | w %   | ogółem | w %   | ogółem | w %   |
| <b>Ogółem</b> |                         | 373    | 100,0 | 379    | 100,0 | 379    | 100,0 |
| <b>Wiek</b>   | <b>przedprodukcyjny</b> | 98     | 26,3  | 104    | 27,4  | 100    | 26,4  |
|               | <b>produkcyjny</b>      | 205    | 55,0  | 205    | 54,1  | 209    | 55,1  |
|               | <b>poprodukcyjny</b>    | 70     | 18,8  | 70     | 18,5  | 70     | 18,5  |

Źródło: Opracowanie na podstawie danych z Urzędu Gminy

**Tabela 3. Ruch migracyjny i ruch naturalny w latach 2004-2006**

| Wyszczególnienie          | 2004 | 2005 | 2006 |
|---------------------------|------|------|------|
| <b>Ruch naturalny</b>     |      |      |      |
| <b>Urodzenia</b>          | 1    | 6    | -    |
| <b>Zgodny</b>             | 2    | 1    | -    |
| <b>Przyrost naturalny</b> | -1   | 5    | -    |
| <b>Ruch migracyjny</b>    |      |      |      |
| <b>Napływ</b>             | 1    | -    | -    |
| <b>Odływ</b>              | -    | -    | -    |
| <b>Saldo migracji</b>     | 1    | -    | -    |

Źródło: Opracowanie na podstawie danych z Urzędu Gminy

#### 4.2 Bezrobocie i pomoc społeczna

W czerwcu 2007 r. w Powiatowym Urzędzie Pracy w Sławnie zarejestrowanych było 4788 bezrobotnych, w tym 2528 kobiet. Stopa bezrobocia dla całego powiatu wynosiła 24,3% i była o 6,4 punktu procentowego wyższa niż stopa bezrobocia obliczona dla całego województwa zachodniopomorskiego.

Zgodnie z danymi Powiatowego Urzędu Pracy w Sławnie Filia Darłowo, liczba bezrobotnych w miejscowości Dobiesław wynosi 27 osób, co stanowi niecałe 5% ogólnej liczby bezrobotnych w Gminie Darłowo (na dzień 18.06.2007 r.).

Pomocą socjalną prowadzoną przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie objętych jest 98 osób. Najczęstszą przyczyną korzystania ze wsparcia gminy jest bezrobocie i długotrwała choroba. Z tych powodów z pomocy korzysta 32 osoby.

### **4.3 Oświata**

We wsi znajduje się Zespół Szkół nr 1, w skład którego wchodzi Oddział Przedszkolny dla klas „0”, Szkoła Podstawowa i Gimnazjum. W Zespole uczy się 190 uczniów, z czego do klasy „0” uczęszcza 13 dzieci, do Szkoły Podstawowej- 85, a do Gimnazjum- 92 uczniów.

Budynek szkoły od strony południowej sąsiaduje z drogą dojazdową i ciągiem pieszym. Strona północna i zachodnia to teren otwarty wraz z infrastrukturą i zapleczem gospodarczym. Strona wschodnia to teren otwarty, na którym zlokalizowane jest boisko szkolne. Teren szkoły jest całkowicie uzbrojony. Stan techniczny budynku jest dobry. Placówka salą sportową o powierzchni 288m<sup>2</sup> oraz wspomnianym wyżej boiskiem o powierzchni 5082m<sup>2</sup>.

### **4.4 Służba zdrowia**

Na terenie miejscowości Dobiesław funkcjonuje Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, który świadczy usługi w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej. W zakresie opieki ambulatoryjnej mieszkańcy korzystają z usług Szpitala Powiatowego w Sławnie.

### **4.5 Kultura**

Lokalna działalność kulturalna ma za zadanie stymulowanie rozwoju twórczości kulturalnej i upowszechnianie jej wartości.

W miejscowości Dobiesław działa świetlica wiejska. Oferta kulturalna obejmuje festyny, spotkania kulturowe, imprezy plenerowe. Poważnym mankamentem w zaspokajaniu potrzeb mieszkańców jest zły stan obiektów, który wymaga gruntownego remontu.

### **4.6 Zasoby dziedzictwa kulturowego**

Głównym obiektem zabytkowym Dobiesławia jest kościół p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej z XV wieku utrzymany w stylu gotyckim. We wnętrzu kościoła znajdują się kropielnica granitowa z XV wieku, dzwon z 1805 roku i zabytkowe organy. Ogrodzenie placu przykościelnego wykonane jest z eklektycznych

i secesyjnych metalowych kojców. Warto zobaczyć także cmentarz przykościelny i drzewostan go porastający.

Gmina Darłowo jest jedną z najbardziej nasyconych budownictwem ludowym gmin Pomorza Zachodniego. W darłowskich wsiach zachowało się najwięcej zabytkowych obiektów mieszkalnych, gospodarczych i obiektów pomocniczych. Na terenie gminy występuje różnorodność budownictwa ludowego i różnorodność form zagrod. Miały na to wpływ czynniki etniczne i polityczne. Napływ w ciągu wieków osadników, szczególnie niemieckich oraz polityka wynaradawiania ludności rodzimej prowadziły do zmian kulturowych. Osadnicy przynosili własne formy budownictwa. Dlatego też warto zobaczyć w samym Dobiesławiu budownictwo zagrodowe z XIX wieku.

Budynki w obrębie zagrody w konstrukcji ryglowej wznoszono w XIX wieku. Posiadały one charakterystyczną bryłę o niskim, przysadzistym korpusie, nakrytym bardzo wysokim, stromym dachem naczółkowym lub dwuspadowym. Dachy kryte były trzcina pozyskiwaną z nad pobliskich jezior. W początkach XX wieku w wielu przypadkach przemurowywano je, bądź na ich miejsce wznoszono nowe, zachowując kształt bryły. Zagrody zamknięte w czworoboku, zajmujące dużą działkę siedliska i posiadające zabudowę o ogromnych gabarytach należały do bogatego chłopstwa. Mniejsze należały do chłopstwa średniozamożnego.

Bardzo powszechnym typem zabudowy siedliskowej występującej również w Dobiesławiu jest zagroda założona na planie czworoboku, czterobudynkowa o luźnej zabudowie z chałupą szerokofrontową, usadowioną w głębi siedliska, stodołą lub budynkiem stodołno-bramnym od frontu i pozostałymi budynkami gospodarczymi usytuowanymi wzdłuż dłuższych boków podwórza.

Dość powszechnie spotykanym na terenie gminy Darłowo, w tym 1 w Dobiesławiu, typem zagrody jest duża zagroda czterobudynkowa pełna o zabudowie luźnej i skupionej wokół czworobocznego podwórza z domem szerokofrontowym ustawionym kalenicowo do drogi.

Kolejnym typem również dość często spotykanym we wsi jest zagroda wywodząca się z zagrody frankońskiej, w której dom sytuowany jest szczytem do drogi, a zabudowania z trzech stron otaczają podwórze, tworząc w rzucie literę „U”, otwartą od strony drogi. Budynek inwentarski usytuowany jest naprzeciw chałupy, a stodoła zamyka podwórze od tyłu.

Dla wsi położonych w zachodniej części dzisiejszej gminy Darłowo, w tym i dla Dobiesławia, lokowanych bądź rozbudowywanych przez zakon bukowskich Cystersów charakterystyczną formą ruralistyczną (układ przestrzenny miejscowości) jest ulicówka.

## 5. Infrastruktura techniczna

### 5.1 Zaopatrzenie w wodę, kanalizacja, gazownictwo

W Dobiesławiu zlokalizowane jest ujęcie wody, z którego zaopatrywane są miejscowości: Dobiesław, Wiekowo, Wiekowice, Jeżyce, Jeżyczki, Porzecze, Pęciszewko oraz Przystawy z sąsiadującej gminy Malechowo.

Obszar miejscowości nie posiada systemu kanalizacyjnego. Ścieki są gromadzone w szambach i odwożone do punktu zlewnego. W wielu przypadkach ścieki nie są oczyszczane i bezpośrednio odprowadzane do gruntu powodując zanieczyszczenie środowiska.

Aktualnie na terenie Dobiesławia nie ma gazu sieciowego. Gospodarstwa domowe korzystają z gazu w butlach.

### 5.2 Infrastruktura drogowa

Szkielet układu drogowego gminy stanowią drogi zaprezentowane w tabeli 4. Łączna długość dróg wiejskich gminnych w obrębie zabudowy na terenie miejscowości Dobiesław wynosi 1 361 m. W większości są to drogi gruntowe o złym stanie technicznym nawierzchni. W obrębie wsi jest również jedna droga gminna dojazdowa do sołectwa (439 m) o nawierzchni gruntowej z kamieniami. Jej stan techniczny także należy ocenić jako zły - droga wymaga wyrównania.

**Tabela 4. Układ dróg w gminie Darłowo**

| Drogi                                                                     | Długość w km |                  |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|
|                                                                           | ogółem       | w tym utwardzone |
| <b>krajowe</b>                                                            | brak         | brak             |
| <b>wojewódzkie</b>                                                        | 32,00        | 32,00            |
| <b>powiatowe</b>                                                          | 99,00        | 85,00            |
| <b>gminne (leżące na terenie gminy, nie posiadające kategorii dróg) *</b> | 574,00       | 81,00            |

\* - Są to drogi gruntowe, dojazdowe do pól, łączące miejscowości gminy. Ze względu na niespełnienie parametrów wymaganych dla dróg gminnych drogi nie zostały przyjęte uchwałą Rady Gminy jako drogi

Źródło: Opracowanie na podstawie danych z Urzędu Gminy

Ponadto występuje tutaj 65 dróg gruntowych z dojazdami do pól o łącznej długości 36 278 m.

Praktycznie wszystkie drogi wymagają gruntownej modernizacji na wielu swoich odcinkach.



### III. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Dobieślów

W tabeli 5 zaprezentowano zasoby jakimi dysponuje wieś Dobieślów.

**Tabela 5. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Dobieślów**

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stan otoczenia środowiska</b>                    | <ul style="list-style-type: none"><li>• Miejscowość położona na płaskowyżu urozmaicona krajobrazowo licznymi stawami.</li></ul>                                                                                                                         |
| <b>Walory klimatu</b>                               | <ul style="list-style-type: none"><li>• Wyraźne oddziaływanie strefy nadmorskiej.</li></ul>                                                                                                                                                             |
| <b>Walory architektury wiejskiej, zabytki</b>       | <ul style="list-style-type: none"><li>• Kościół p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej z XV wieku, styl gotycki,</li><li>• Kropielnica granitowa z XV wieku,</li><li>• Dzwon w kościele z 1805 roku,</li><li>• Budownictwo zagrodowe z XIX wieku.</li></ul> |
| <b>Tereny dla funkcji rekreacyjno- turystycznej</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Szlak Zabytków Średniowiecza,</li><li>• Europejski Szlak Cystersów.</li></ul>                                                                                                                                   |
| <b>Funkcje wsi</b>                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Centrum oświatowe,</li><li>• Usługi handlowe,</li><li>• Predyspozycje do rozwijania agroturystyki.</li></ul>                                                                                                    |
| <b>Mieszkańcy</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Liczba mieszkańców: 379,</li><li>• Głównie ludność napływowa.</li></ul>                                                                                                                                         |
| <b>Co daje utrzymanie?</b>                          | <ul style="list-style-type: none"><li>• Gospodarka rolna,</li><li>• Usługi handlowe,</li><li>• Świadczenia emerytalne i rentowe.</li></ul>                                                                                                              |
| <b>Baza noclegowa</b>                               | <ul style="list-style-type: none"><li>• Gospodarstwa agroturystyczne- 1,</li><li>• Kwatery prywatne-1.</li></ul>                                                                                                                                        |
| <b>Z kim rozwiązywane są problemy?</b>              | <ul style="list-style-type: none"><li>• Rada Gminy,</li><li>• Wójt Gminy,</li><li>• Rada Sołecka,</li><li>• Sołtys,</li><li>• Zebrania wiejskie.</li></ul>                                                                                              |
| <b>Oferta dla dzieci i młodzieży</b>                | <ul style="list-style-type: none"><li>• Oddział przedszkolny dla klas „0”,</li><li>• Szkoła Podstawowa,</li><li>• Gimnazjum,</li><li>• Kółka zainteresowań w szkole.</li></ul>                                                                          |
| <b>Jak wygląda wieś?</b>                            | <ul style="list-style-type: none"><li>• Brak kanalizacji,</li><li>• Brak sieci gazowej,</li><li>• Główna droga wymaga remontu,</li><li>• Budynek świetlicy wymaga remontu.</li></ul>                                                                    |

#### IV. Analiza SWOT miejscowości Dobiesław

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów *Strengths* (mocne strony), *Weaknesses* (słabe strony), *Opportunities* (szansę w otoczeniu), *Threats* (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron organizacji oraz badania szans i zagrożeń jakie stoją przed sołectwem. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” - uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony wsi i które należy wykorzystać sprzyjąc będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” - uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony wsi i które niewyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności sołectwa, ale które mogą być traktowane jako szansę, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi wsi;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności sołectwiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój wsi).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno- gospodarczego wsi. Analiza SWOT jest kontynuacją i podsumowaniem diagnozy stanu wsi i w niej znajduje uzasadnienie większość rozstrzygnięć.

**Tabela 5. Analiza SWOT**

| <b>MOCNE STRONY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>SŁABE STRONY</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• dogodne położenie geograficzne,</li><li>• liczne zasoby dziedzictwa kulturowego,</li><li>• bliskość nadmorskich kurortów, np. Dąbek, Darłowa,</li><li>• warunki do rozwoju agroturystyki,</li><li>• niskie bezrobocie,</li><li>• miejscowy punkt opieki medycznej</li></ul>                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• brak kanalizacji,</li><li>• brak podłączenia do sieci gazu ziemnego,</li><li>• zła jakość dróg i chodników,</li><li>• słabe oświetlenie miejscowości</li></ul>                                                                      |
| <b>SZANSE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>ZAGROŻENIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• rozwój agroturystyki,</li><li>• gazyfikacja wsi,</li><li>• poprawa jakości dróg,</li><li>• budowa ścieżek rowerowych,</li><li>• kanalizacja wsi,</li><li>• rozwój zaplecza kulturalnego,</li><li>• możliwość uzyskania dofinansowania,</li><li>• promocja miejscowości,</li><li>• wykorzystanie dużej liczby stawów chociażby do celów hodowlanych</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• konkurencyjność innych miejscowości turystycznych,</li><li>• brak dofinansowania na rozwój wsi,</li><li>• zanieczyszczenie środowiska,</li><li>• brak zaangażowania mieszkańców w działania na rzecz rozwoju miejscowości</li></ul> |

*Źródło: Opracowanie własne*

#### **WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI DOBIESŁAW**

Miejscowość Dobiesław będzie wsią aktywną społecznie i gospodarczo - z licznymi miejscami na sport i rekreację, z różnymi formami życia społecznego, nowoczesną, bezpieczną, dbającą o środowisko przyrodnicze.

#### **MISJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI DOBIESŁAW**

Głównym celem realizacji wizji rozwoju miejscowości Dobiesław jest poprawa warunków życia codziennego mieszkańców.

## V. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Dobiesław

Rozwój miejscowości wiąże się obecnie przede wszystkim z podejmowaniem działań mających na celu poprawę wizerunku wsi poprzez remont głównej drogi, budowę nowych i modernizację nawierzchni już istniejących chodników, oświetlenie miejscowości, jej gazyfikację i kanalizację.

Dla mieszkańców Dobiesławia równie ważne jak piękna i zadbane wieś są także działania ważne z punktu widzenia społeczno- kulturalnego mające na uwadze konieczność remontu świetlicy wiejskiej i renowację zabytkowych organów kościelnych.

### 1. Planowane działania w obrębie miejscowości Dobiesław

Lista zadań priorytetowych przewidzianych do realizacji w ramach odnowy i rozwoju miejscowości została ustalona w drodze ankiet społecznych, wypełnionych przez 98 mieszkańców wsi.

Ankieta zawierała dwa pytania. Na pytanie pierwsze, które brzmiało: „Czy Pana(i) zdaniem miejscowości Dobiesław potrzebny jest program ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzenno- środowiskowego w postaci Planu Odnowy Miejscowości Dobiesław?” 88% ankietowanych udzieliło odpowiedzi „zdecydowanie tak”, pozostałe 12% uznało, że „raczej tak”.

W odpowiedzi na pytanie numer 2: „Jakie projekty/zadania chciał(a)by Pan(i) ująć w Planie Odnowy Miejscowości Dobiesław?” powstała lista przedsięwzięć, które w ocenie mieszkańców są najbardziej niezbędne dla dalszego rozwoju miejscowości.

#### A. Projekty przewidziane do realizacji

##### Projekt 1.

|                                                                                                       |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                                                 | <b>Modernizacja ujęcia wody</b> |
| <b>Projektodawca</b>                                                                                  | Gmina Darłowo                   |
| <b>Lata realizacji</b>                                                                                | od 2008                         |
| <b>Koszt</b>                                                                                          | 10 000,00 tys. zł               |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                                             |                                 |
| Przedmiotem projektu jest modernizacja ujęcia wody w miejscowości Dobiesław.                          |                                 |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                                                   |                                 |
| Realizacja projektu usprawni system zaopatrzenia w wodę oraz podniesie jakość pobieranej wody pitnej. |                                 |

## B. Projekty, których realizacja jest niezbędna dla dalszego rozwoju miejscowości

### Projekt 2.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Modernizacja drogi od krzyżówek z Dobiesławowa do Głęźnowa</b> |
| <b>Projektodawca</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        | Gmina Darłowo                                                     |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                   |
| W ramach projektu planuje się modernizację drogi z Dobiesławowa do Głęźnowa.                                                                                                                                                                                                                |                                                                   |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                   |
| Droga jest w złym stanie technicznym, nie odpowiada ona normom i obowiązującym standardom. Dzięki realizacji projektu nastąpi poprawa funkcjonalności ruchu kołowego, pieszego i estetyki przestrzeni publicznej. Podniesiona zostanie atrakcyjność turystyczna i rekreacyjna miejscowości. |                                                                   |

### Projekt 3.

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>Budowa sieci kanalizacyjnej</b> |
| <b>Projektodawca</b>                                                                                                                                                                                                                         | Gmina Darłowo                      |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                                                                                                                                                                                    |                                    |
| W ramach projektu planuje się budowę sieci kanalizacyjnej wraz z naprawą rowów melioracyjnych.                                                                                                                                               |                                    |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                                                                                                                                                                                          |                                    |
| Brak sieci kanalizacyjnej we wsi znacznie utrudnia życie mieszkańców. Wykonanie przedmiotowej inwestycji przyczyni się do poprawienia jakości życia mieszkańców oraz pozytywnie wpłynie na środowisko naturalne z uwagi na likwidację szamb. |                                    |

### Projekt 4.

|                                                                                                                                            |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                                                                                      | <b>Gazyfikacja wsi</b> |
| <b>Projektodawca</b>                                                                                                                       | Gmina Darłowo          |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                                                                                  |                        |
| W ramach projektu planuje się budowę sieci gazowej.                                                                                        |                        |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                                                                                        |                        |
| Wykonanie przedmiotowej inwestycji przyczyni się do poprawienia jakości życia mieszkańców oraz pozytywnie wpłynie na środowisko naturalne. |                        |

### Projekt 5.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Poprawa ruchu pieszego we wsi</b> |
| <b>Projektodawca</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Gmina Darłowo                        |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                      |
| W ramach projektu planuje się wykonać następujące zadania:<br>– dokończenie budowy chodnika,<br>– budowa parkingu.                                                                                                                                                                                    |                                      |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |
| Realizacja projektu poprawi stan bezpieczeństwa ruchu w sołectwie. Zniwelowane zostaną uciążliwości ruchu związane z brakiem chodnika i parkingu - mieszkańcy nie będą poruszali się po jezdni oraz parkowali na niej. Poprawie ulegnie jakość życia mieszkańców, zmieni także się wizerunek obszaru. |                                      |

**Projekt 6.**

|                                                                                                            |                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                                                      | <b>Naprawa organów kościelnych</b>                                                                              |
| <b>Projektodawca</b>                                                                                       | Gmina Darłowo, Parafia p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej,<br>Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                                                  |                                                                                                                 |
| W ramach projektu planuje się naprawę organów w kościele p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej.               |                                                                                                                 |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                                                        |                                                                                                                 |
| Realizacja projektu przyczyni się do ochrony zabytkowych organów. Zachowane zostanie dziedzictwo narodowe. |                                                                                                                 |

**Projekt 7.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Remont świetlicy wiejskiej</b> |
| <b>Projektodawca</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Gmina Darłowo                     |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |
| W ramach projektu planuje się wykonać remont kapitalny istniejącej świetlicy (całkowita wymiana stolarki okiennej, drzwiowej, podłóg, elewacji wewnętrznej i zewnętrznej).                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |
| Istniejący obiekt wymaga remontu kapitalnego i pełnej modernizacji. Modernizacja obiektów przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ich użytkowników, w szczególności dzieci i młodzieży. Stworzenie atrakcyjnej formy spędzania wolnego czasu przyczyni się także do redukcji zjawiska patologii społecznej z udziałem dzieci. Realizacja projektu umożliwi mieszkańcom uczestniczenie w spotkaniach oraz uroczystościach kulturalnych i towarzyskich. |                                   |

**Projekt 8.**

|                                                                          |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                    | <b>Wykonanie oświetlenia miejscowości</b> |
| <b>Projektodawca</b>                                                     | Gmina Darłowo                             |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                |                                           |
| W ramach projektu planuje się wykonanie oświetlenia miejscowości.        |                                           |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                      |                                           |
| Realizacja projektu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa mieszkańców. |                                           |

**Projekt 9.**

|                                                                                                                                                                                                            |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Nazwa projektu</b>                                                                                                                                                                                      | <b>Remont punktu opieki medycznej</b> |
| <b>Projektodawca</b>                                                                                                                                                                                       | Gmina Darłowo                         |
| <b>Przedmiot projektu</b>                                                                                                                                                                                  |                                       |
| Przedmiotem projektu jest modernizacja punktu opieki medycznej.                                                                                                                                            |                                       |
| <b>Uzasadnienie</b>                                                                                                                                                                                        |                                       |
| Sprawne funkcjonowanie lokalnego punktu opieki medycznej jest niezbędne w tak licznej miejscowości. Realizacja projektu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa pacjentów oraz osób pracujących w punkcie. |                                       |

## 2. Plan finansowy inwestycji przewidzianych do realizacji

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Dobieślów może być finansowana z następujących źródeł:

- fundusze strukturalne Unii Europejskiej,
- budżet gminy Darłowo,
- budżety Narodowego i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- środki Konserwatora Zabytków,
- kredyty komercyjne,
- środki prywatne.

Całkowity koszt realizacji inwestycji przewidzianych do realizacji przedstawiono w tabeli 6.

**Tabela 6. Źródła finansowania inwestycji (w tys. zł)**

| Nazwa projektu           | Finansowanie projektu |        | Szacunkowy koszt realizacji projektu w rozbiu na poszczególne lata |        |        |              |
|--------------------------|-----------------------|--------|--------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------|
|                          | Źródło finansowania   | Kwota  | 2008                                                               | 2009   | 2010   | Po roku 2010 |
| Modernizacja ujęcia wody | Ogółem                | 8200,0 | 1370,0                                                             | 1366,0 | 1366,0 | 4098,0       |
|                          | wkład własny          | 1230,2 | 205,5                                                              | 205,0  | 205,0  | 614,7        |
|                          | dotacja z UE          | 6969,8 | 1164,5                                                             | 1161,0 | 1161,0 | 3483,3       |

Źródło: Opracowanie na podstawie danych z Urzędu Gminy

## 3. Cele projektu

Głównymi celami odnowy miejscowości Dobieślów jest:

- Poprawa wizerunku wsi poprzez prace remontowo- budowlane,
- Utrzymanie wartości krajobrazowych i kulturalnych,
- Podniesienie standardu życia mieszkańców,
- Aktywizacja mieszkańców do włączania się w rozwój Dobieśławia,
- Zachowanie dziedzictwa kulturowego,
- Zapewnienie ładu przestrzennego,
- Wyrównywanie szans i zapewnienie bezpieczeństwa.

#### **4. Przedmiot projektu**

Przedmiotem projektu odnośnie odnowy miejscowości Dobiesław jest zrealizowanie grupy wyżej wymienionych działań, mających na celu podniesienie standardu życia mieszkańców i poprawę wizerunku miejscowości.

#### **5. Partnerzy**

Pomiotami realizującymi projekty są:

1. Sołectwo Dobiesław,
2. Urząd Gminy Darłowo,
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Sławnie,
4. Parafia p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej,
5. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków.



## VI. Korelacje Planu Odnowy Miejscowości z innymi dokumentami

Plan Odnowy Miejscowości Dobiesław jest spójny z:

**1. Krajowym Programem Rozwoju Wsi na lata 2007-2013**, którego urzeczywistnienie ma na celu wyrównanie poziomu i jakości życia mieszkańców wsi z poziomem życia mieszkańców miast. Ponadto realizacja zapisanych w nim zadań ma służyć podniesieniu konkurencyjności obszarów wiejskich jako miejsc zamieszkania. Konkurencyjność taka oznacza dobrze funkcjonujące usługi, dobrą infrastrukturę i sprawny transport publiczny.

### 2. Strategią Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2015

**Cel strategiczny 2:** Powszechna dostępność dóbr, usług i informacji;

**Cele pośrednie:** Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej; kształtowanie i utrzymanie ładu przestrzennego oraz dziedzictwa kulturowego.

**Cel strategiczny 3:** Poprawa konkurencyjności województwa zachodniopomorskiego;

**Cel pośredni:** Aktywizacja obszarów wiejskich w kierunku ich wielofunkcyjnego rozwoju oraz wzrostu efektywności rolnictwa.

### 3. Strategią Rozwoju Gminy Darłowo na lata 2004- 2006

Działanie 3.0 Zadania Polegające na Poprawie Sytuacji na Danym Obszarze

3.1 Cele i kierunki działania:

#### Gospodarka

**Cel pierwszorzędny:** Stworzyć warunki dla rozwoju różnych form turystyki i rekreacji,

#### Infrastruktura

**Priorytet:** Budować i modernizować drogi;

**Cel pierwszorzędny:** Podjąć działania w kierunku zagospodarowania pasa nadmorskiego i obszarów przyjeziomych;

**Cele drugorzędne:** Stworzyć warunki do budowy sieci gazowniczej, poprawić oświetlenie obszarów zabudowanych.

## **Przestrzeń**

**Priorytety:** Wykorzystać walory turystyczne gminy, rozbudować infrastrukturę techniczną gminy;

**Cel pierwszorzędny:** Rozwijać różne formy turystyki i agroturystyki poprzez wykorzystanie walorów krajobrazowych.

## **VII. Wdrażanie**

### **1. Instytucja zarządzająca planem**

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół, w skład którego wejdą:

- Wójt Gminy Darłowo,
- Sołtys Wsi Dobiesław,
- Skarbnik Gminy,
- Przedstawiciel Rady Sołeckiej.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- ustalenie zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami strategicznymi wyższego rzędu,
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu,
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu,
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach,
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

### **2. Instytucja wdrażająca**

Przygotowanie i wdrożenie projektu spoczywać będzie na pracownikach merytorycznych poszczególnych Referatów Urzędu Gminy. Będą oni odpowiedzialni za:

- przygotowanie dokumentacji technicznej, studiów wykonalności zgodnych z wytycznymi Ministerstwa Gospodarki i Ministra Rozwoju Regionalnego oraz wszystkich innych załączników niezbędnych do realizacji projektu,
- nadzór techniczny i merytoryczny nad Projektem,
- przygotowanie wniosków według obowiązujących procedur i zasad oraz złożenie ich w odpowiednim terminie;

- przygotowanie odpowiedniej dokumentacji niezbędnej w razie przeprowadzenia kontroli realizacji projektów przez instytucje uprawnione (m.in. urzędy kontroli skarbowej),
- przygotowanie i wykonanie przetargów,
- zgodną z wymogami funduszy strukturalnych archiwizację dokumentacji,
- opracowywanie zgodnie z zapisami umów finansowania projektów okresowych, rocznych i końcowych raportów monitoringowych z realizacji projektów,
- zapewnienie właściwej promocji projektów, ze szczególnym uwzględnieniem faktu zaangażowania środków unijnych.

## **VIII. Monitoring, ocena, aktualizacja i komunikacja społeczna**

### **1. System monitorowania**

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu Odnowy Miejscowości przypada Radzie Gminy, która w tym zakresie powinna współpracować z Instytucją Zarządzającą oraz z Radą Sołecką.

Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie.

### **2. Sposoby oceny i aktualizacji**

Celem ewaluacji jest określenie faktycznych efektów zrealizowanych projektów w ramach Planu Odnowy Miejscowości. Ocena dotyczyć powinna w szczególności kryterium:

- skuteczności - ustalenie czy cele określone na etapie programowania, zostały osiągnięte,
- efektywności - porównanie zasobów finansowych zaangażowanych przy realizacji Planu z rzeczywistymi osiągnięciami,
- użyteczności - ocena faktycznych efektów Planu.

Ocena dokonywana będzie przez Radę Gminy. Z procesem oceny będzie powiązana coroczna aktualizacja Planu. W miarę potrzeby proponowane będzie wprowadzanie nowych zadań. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Wójt, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Radę Sołecką, a następnie przez Radę Gminy.

### **3. Public relations**

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy,
- zapewnienie informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i sołectw,
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym.

## Spis tabel

|                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabela 1. Liczba ludności wsi Dobiesław w latach 2004-2006.....                        | 9  |
| Tabela 2. Liczba ludności Dobiesław według wieku ekonomicznego w latach 2004-2006..... | 10 |
| Tabela 3. Ruch migracyjny i ruch naturalny w latach 2004-2006.....                     | 10 |
| Tabela 4. Układ dróg w gminie Darłowo.....                                             | 13 |
| Tabela 5. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Dobiesław.....                           | 15 |
| Tabela 6. Źródła finansowania inwestycji (wtys. zł).....                               | 21 |

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DARŁOWO  
Władysław Krakowiak