

Uchwała Nr XXV/342/2009  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia 30 kwietnia 2009 roku

w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwałach Rady Gminy Darłowo z dnia 4 marca 2009 r. Nr XXIII/312/2009 w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo i Nr XXIII/313/2009 w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo złożonego przez Radę Sołecką w Dąbkach.

Na podstawie art. 101 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 111, Nr 223, poz. 1458)

Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

§1

1. Nie uwzględnia się, wniesionego przez Radę Sołecką w Dąbkach, wezwania do usunięcia naruszenia prawa z dnia 6 marca 2009 r. w uchwałach Rady Gminy Darłowo z dnia 4 marca 2009 r. Nr XXIII/312/2009 w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo i Nr XXIII/313/2009 w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo.

2. Uzasadnienie powyższego stanowiska zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Darłowo do przekazania niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem Radzie Sołeckiej w Dąbkach.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UCHWAŁA RADY GMINY  
nr XXV/342/2009 z dnia 30.04.2009 r.  
została wywieszona na tablicy  
ogłoszeń w dniu 06.05.2009 r.  
z up. Wójta Gminy

KIEROWNIK  
BIURA RADY GMINY  
mgr Elżbieta Koralewska-Winiarska

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DARŁOWO

Władysław Krakowiak

Załącznik  
do uchwały Nr XXV/342/2009  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia 30 kwietnia 2009 roku

### Uzasadnienie

Rada Sołecka w Dąbkach pismem z dnia 6 marca 2009 r. wezwała Radę Gminy Darłowo do cofnięcia uchwał podjętych na sesji w dniu 4 marca 2009 r. Nr XXIII/312/2009 i Nr XXIII/313/2009 w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo. Uchwały dotyczyły sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki działka nr 3/1 i nr 88/43.

Rada Sołecka powyższym uchwałom zarzuciła niezgodność z ustawą o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, z operatem i statutem Uzdrowiska Dąbki oraz z art. 5a ustawy o samorządzie gminnym.

Powyższe pismo nie uzasadnia podniesionych przez Radę Sołecką bardzo ogólnikowych zarzutów, jak też pomija całkowicie kwestię interesu prawnego Rady Sołeckiej w kwestionowanych uchwałach.

Wezwanie jest więc bezzasadne i nie zasługuje na uwzględnienie. Rada Sołecka nie wykazała bowiem istnienia przesłanki naruszenia przez kwestionowane uchwały interesu prawnego lub uprawnienia wzywającego.

Powyższą przesłanką wezwania, a w dalszej kolejności skargi w rozumieniu art. 101 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym jest naruszenie indywidualnego interesu prawnego osoby wzywającej, a nie naruszenia interesu publicznego ogólnego.

Na podstawie wymienionego przepisu nie można skarżyć uchwały rady gminy tylko na tej podstawie, że skarżący uważa, iż narusza ona prawo. O istnieniu interesu prawnego stanowią przepisy prawa materialnego powszechnie obowiązującego. Z takich przepisów mogą wynikać konkretne prawa podmiotowe obywateli. Według utrwalonego orzecznictwa NSA przyjąć należy, że „mieć interes prawny w postępowaniu administracyjnym znaczy to samo, co ustalić przepis prawa powszechnie obowiązującego, na którego podstawie można skutecznie żądać czynności organu z zamiarem zaspokojenia jakiejś potrzeby, albo żądać zaniechania lub ograniczenia czynności organu sprzecznych z potrzebami danej osoby” (vide wyrok WSA w Opolu z dnia 4 października 2007 r. II S.A./Op. 45/2007, Lex Polonica nr 1934307).

Obie kwestionowane uchwały zostały podjęte zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym również miejscowego, wymienionymi w ich podstawie prawnej. Gmina Darłowo będąc właścicielem przedmiotowych nieruchomości ma prawo nimi rozporządzać i wykonując swoje uprawnienia w tym zakresie w żaden sposób nie naruszyła praw wzywającej Rady Sołeckiej w Dąbkach.

Wobec lakoniczności pisma tejże Rady Sołeckiej nie sposób właściwie rzeczowo odnieść się do postawionych zarzutów.

W związku z powyższym stanowisko o nie uwzględnieniu wezwania Rady Sołeckiej w Dąbkach jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DARŁOWO  
Władysław Krakowiak