

Uchwała Nr VIII/47/2011

Rady Gminy Darłowo

z dnia 11 maja 2011 roku

w sprawie kierunków działania Wójta Gminy Darłowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Aprobuje się zamiar współpracy Gminy Darłowo ze spółką Geovita sp. z o. o. w Dąbkach w zakresie zagospodarowania plaży w Dąbkach.

2. Zakres współpracy został określony w umowie o współpracy, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DARŁOWO
Jarosław Michalski

Umowa o współpracy

zawarta w _____, dnia _____ 2011 r. pomiędzy:

Gminą Darłowo, ul. Dąbrowskiego 4, 76-150 Darłowo, w imieniu której działa Wójt Gminy Franciszek Kupracz, zwaną w dalszej części umowy „**Gminą**”,

a

GEOVITA spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kruczej 6/14, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000162223, NIP 526 27 34 680, kapitał zakładowy 86.139.000,- PLN, reprezentowaną przez:

- Prezesa Zarządu - Janusza Śmielaka
- Wiceprezesa Zarządu - Jarosława Jaroszka

zwaną w dalszej części umowy „**Spółką**”,

Strony niniejszym oświadczają, że:

- *Gmina poszukuje nowych form promocji Uzdrowiska Dąbki zlokalizowanego na terenie Gminy;*
- *Gmina dysponuje terenem - pasem plaży o szerokości 15 m i długości 100 m - zlokalizowanym w Uzdrowisku Dąbki w sąsiedztwie Centrum Zdrowia i Rekreacji Geovita prowadzonego przez Spółkę (zwanym dalej „Terenem”), oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do Umowy;*
- *Gmina poszukuje możliwości zagospodarowania Terenu w sposób pozwalający na uatrakcyjnienie tego terenu a tym samym osiągnięcie pozytywnego wpływu na wizerunek i atrakcyjność Uzdrowiska Dąbki;*
- *Spółka posiadając doświadczenie w świadczeniu usług na rzecz turystów, dysponując stosownym zapleczem i możliwościami, gotowa jest zagospodarować Teren.*

Strony postanawiają, co następuje:

§ 1-

Przedmiot umowy

Przedmiotem Umowy jest określenie zasad współpracy Stron w ramach której:

- 1) Gmina zobowiązuje się umożliwić Spółce korzystanie z wyznaczonego terenu plaży;
- 2) Spółka zobowiązuje się prowadzić na Terenie działania mające na celu promocję Uzdrowiska Dąbki oraz Gminy Darłowo na plaży poprzez zagospodarowanie Terenu plaży w sposób określony niniejszą umową, obejmujący jego wydzielenie, stworzenie zaplecza technicznego w celu zwiększenia turystycznej atrakcyjności Terenu i Uzdrowiska Dąbki.

§2.

Zasady współpracy

1. W ramach niniejszej Umowy Spółka w okresie od dnia 15 czerwca 2011 do dnia 31 sierpnia 2011r., zobowiązuje się do:
 - 1) stworzenia możliwości nieograniczonego i nieodpłatnego korzystania z Terenu gościom Uzdrowiska Dąbki,
 - 2) rozłożenia na Terenie akcesoriów plażowych w postaci leżaków, ogólnodostępnych i nieodpłatnych dla osób korzystających z Terenu, przy czym Spółka może zapewnić pierwszeństwo korzystania z powyższych akcesoriów gościom Centrum Zdrowia i Rekreacji Geovita prowadzonego przez Spółkę (dalej Ośrodek);
 - 3) zorganizowania rozrywek, w tym rozrywek odpłatnych dla osób przebywających na Terenie, w tym dzieci, poprzez zapewnienia następujących atrakcji:
 - a) organizowanie gier i zabaw plażowych,
 - b) organizowanie turniejów sportowych na plaży (piłka siatkowa, boule, warcaby na piasku itp.);
 - 4) doprowadzenia do Terenu prądu - po uzyskaniu stosownego zezwolenia;
 - 5) zorganizowania na Terenie sprzedaży napojów (bez alkoholu), lodów, słodczy i akcesoriów plażowych,
 - 6) sprzątnięcia i utrzymania czystości oraz usuwania odpadów z Terenu do wskazanego punktu składowania odpadów,
2. Spółka zobowiązuje się uzgodnić dokładną lokalizacji banerów, akcesoriów i innych obiektów z GZUP Dąbki.
3. W ramach niniejszej Umowy Gmina zobowiązuje się:
 - 1) zawrzeć ze Spółką umowę dzierżawy Terenu na okres od dnia 15 czerwca 2011r. do dnia 31 sierpnia 2011r., z możliwością jej przedłużenia, w ramach której odda Spółce teren do używania i pobierania pożytków, na warunkach w niej uzgodnionych,
 - 2) umożliwić na czas objęty umową postawienie, na wyznaczonym do dyspozycji Spółki terenie, pomieszczenia umożliwiającego bezpieczne przechowywanie akcesoriów plażowych, wykorzystywanego do animacji sprzętu,
 - 3) udostępnić Spółce logotyp Gminy Darłowo/ Uzdrowiska Dąbki.

§3.

Strony oświadczają, że wszelkie działania w ramach niniejszej umowy, podejmowane będą w dobrej wierze, z uwzględnieniem wspólnego interesu obydwu Stron.

§4.

Warunki dodatkowe

1. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za działania Spółki z związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Przy realizowaniu niniejszej umowy Spółka ma prawo współpracować z osobami trzecimi lub korzystać z podwykonawców.

§5.

Czas trwania umowy

1. Niniejsza umowa zawarta jest na okres do dnia wykonania obowiązków stron określonych w § 2 niniejszej Umowy.
2. Przekazanie Terenu Spółce w celu umożliwienia jego zagospodarowania nastąpi do dnia 10 czerwca 2011 roku na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, sporządzonego w obecności obu stron.
3. Po okresie trwania umowy Spółka zwróci Gminie Teren w stanie w jakim znajdował się on w dacie wydania Terenu Spółce.

§6.

Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Gmina

Spółka:

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BARŁOWO
Jarosław Michalski