

Uchwała Nr XIV/112/2011
Rady Gminy Darłowo
z dnia 30 listopada 2011 roku

w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Gminy Darłowo uchwała co następuje:

§1.

1. Nie uwzględnia się wniesionego w dniu 2 listopada 2011 roku przez P. P. Ewę i Zbigniewa Mikusków wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez podjęcie uchwały Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie przyjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo.

2. Uzasadnienie powyższego stanowiska zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Darłowo do przekazania niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem P. P. Ewie i Zbigniewowi Mikuskom.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XIV/112/2011
Rady Gminy Darłowo
z dnia 30 listopada 2011 roku

Uzasadnienie:

Wezwanie Państwa Ewy i Zbigniewa Mikusków do usunięcia naruszenia ich interesu prawnego w uchwale Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przyjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo poprzez jej uchylenie jest bezzasadne. Bezzasadne jest też żądanie podjęcia uchwały w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo uwzględniającej treść składanych przez Ewę i Zbigniewa małżonków Mikusek wniosków.

Procedura zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo zakończona podjęciem ww. uchwały była zgodna z obowiązującymi przepisami, czego potwierdzeniem jest m. in. brak jakichkolwiek zastrzeżeń w tym zakresie Wojewody Zachodniopomorskiego, jako organu nadzoru.

Studium określa politykę przestrzenną gminy dla obszaru w granicach administracyjnych gminy, obejmującą zasady zagospodarowania przestrzennego, poprzez określenie uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). W studium określa się między innymi kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, a także kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów. Zgodnie z art. 9 ust. 5 ww. ustawy studium nie jest aktem prawa miejscowego. Podejmując uchwałę o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Rada Gminy może w sytuacji, gdy wynika to z przedmiotu podejmowanej nowelizacji, wyznaczyć obszar zmiany studium węższy od granic administracyjnych gminy. W tej sytuacji art. 9 ust. 3 ustawy jw. nie będzie miał zastosowania. Dwie kolejne zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo (uchwały o przystąpieniu z 19 grudnia 2007 r. i z 25 stycznia 2008 r.) obejmowały w związku z powyższym różne obszary Gminy Darłowo.

Z uwagi na swój charakter Studium jest opracowaniem przede wszystkim opisowym w części tekstowej. Dlatego też dokonywanie zmian w sposób jasny i czytelny przesądził o formie ich dokonania w kwestionowanej przez Państwa Mikusek uchwale. Przy sporządzaniu projektu zmian Studium, który został następnie uchwalony, uwzględnione zostały przede wszystkim rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy (Dz. U. Nr 118 poz. 1233). Zmiany Studium poprzez ujednoczenie jego treści w części tekstowej i graficznej z wyróżnieniem zakresu zmian nie narusza obowiązujących przepisów i jest stosowana przez organy stanowiące gmin, jak również akceptowana przez organy nadzoru. Wskazane przez Państwa Mikusek zasady techniki prawodawczej nie mają w tym zakresie zastosowania.

Należy także wyjaśnić, że Państwo Mikusek nie złożyli w wymaganym terminie (do 30 kwietnia 2008 r.) żadnych wniosków. Nie złożyli też żadnych uwag do projektu Studium, ani też nie brali udziału w dyskusji publicznej dotyczącej projektowanych zmian Studium.

Ich wniosek datowany na dzień 14 kwietnia 2008 r. wpłynął do Urzędu Gminy Darłowo dopiero 22 lipca 2008 r. Gdyby jednak wpłynął w terminie, to i tak nie mógłby być prawdopodobnie uwzględniony. Nieruchomość Państwa Mikusek położona w Dąbkach (działka nr 112/12) jest sklasyfikowana jako lasy. Położona jest w strefie A uzdrowiska. Gmina Darłowo poprzez swoje organy dąży do zachowania obszaru zieleni w Uzdrowisku Dąbki, nie dopuszczając do ich ograniczania. Takie założenia są uwzględniane przy dokonywaniu wszelkich prac planistycznych z zakresu zagospodarowania przestrzennego.

Działania Gminy Darłowo wyrażające się w podjęciu kwestionowanej przez Państwa Mikusek uchwały w żaden sposób nie naruszyły ich interesu prawnego, ani prawa. Uchwalenie studium stanowiące etap poprzedzający sporządzenie projektu planu miejscowego, należy do zakresu tzw. władztwa planistycznego gminy, a fakt nieuwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych do tego aktu nie musi oznaczać naruszenia interesu prawnego lub uprawnienia zgłaszających w rozumieniu art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.).

W niniejszej sprawie Państwo Mikusek żadnych wniosków, ani uwag do zmiany Studium nie wnieśli, co czyni ich zarzuty i wnioski zawarte w piśmie z dnia 2 listopada 2011 r. (data wpływu 7 listopada 2011 r.) za całkowicie bezzasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DARŁOWO
Jarosław Michalski