

**UCHWAŁA NR XXV/206/2012**  
**RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia 31 października 2012 r.

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości, zwolnień od tego podatku oraz poboru podatku  
w drodze inkasa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777 i Nr 149 poz. 887, z 2012 r. poz. 567/ oraz art. 5, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96 poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378/Rada Gminy Darłowo uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się obowiązujące na terenie Gminy Darłowo roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

**1) od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,40 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,44 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- **4,52 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 0 budynków letniskowych (budynków rekreacji indywidualnej) - **7,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie

**3) od budowli - 2 % ich wartości.**

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty i budynki lub ich części zajęte na biblioteki, świetlice i kluby wiejskie,
- 2) grunty i budynki lub ich części zajęte na cele związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym,
- 3) grunty i budynki lub ich części zajęte na cele z zakresu sportu, kultury i rekreacji.

2. Nie podlegają zwolnieniu nieruchomości lub ich części wymienione w ust. 1 wynajmowane lub wdzierżawione na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. 1. Pobór podatku od osób fizycznych następuje w drodze inkasa przez inkasentów.

2. Inkasenci zostaną wyznaczeni w odrębnej uchwale Rady Gminy Darłowo.

3. Za czynności inkasa inkasent otrzymywać będzie wynagrodzenie w wysokości 8% od zainkasowanych kwot.

§4. Traci moc uchwała Nr XIII/88/2011 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 października 2011 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości, zwolnień od tego podatku oraz poboru podatku w drodze inkasa.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY DARŁOWO  
*Jarosław Michalski*