

Uchwała Nr IV.25.2015
Rady Gminy Darłowo
z dnia 29 stycznia 2015 roku

w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa i zmiany uchwały.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art.5 ustawy z dnia 20 czerwca 1985 r. o prokuraturze (j.t. Dz. U. z 2011 r., Nr 270, poz.1599) Rada Gminy Darłowo uchwała co następuje:

§ 1.

1. Nie uwzględnia się wniesionego w dniu 7 listopada 2014 roku przez Prokuratora Rejonowego w Sławnie wezwania do usunięcia naruszenia art. 16 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) podczas procedury sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXI/290 2008 Rady Gminy Darłowo z dnia 26 listopada 2008 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo i zmiany powyższej uchwały.

2. Uzasadnienie powyższego stanowiska zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Darłowo do przekazania niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem Prokuratorowi Rejonowemu w Sławnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DARŁOWO
Grzegorz Hejno

Grzegorz Hejno

Załącznik do Uchwały Nr IV.25.2015
Rady Gminy Darłowo
z dnia 29 stycznia 2015 roku.

Wezwanie Prokuratora Rejonowego w Sławnie do zmiany uchwały Rady Gminy Darłowo Nr XXI/290/2008 z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie § 1 ust. 5 pkt 1 i 2 oraz załączników jest bezzasadne. Zarzuty zawarte w wezwaniu oparte zostały na naruszeniu przepisów art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) poprzez zastosowanie map w skali 1:5000 i 1:2000 oraz opracowanie planu na kilku odrębnych mapach.

Zgodnie z art. 16 ust. 1 ww. ustawy plan miejscowy sporządza się w skali 1:1000, z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych albo w przypadku ich braku map katastralnych, gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie map w skali 1:500 lub 1:2000, a w przypadkach planów miejscowych, które sporządza się wyłącznie w celu przeznaczenia gruntów do zalesienia lub wprowadzenia zakazu zabudowy, dopuszcza się stosowanie map w skali 1:5000. Przepis ten nie ogranicza więc zastosowania map o skali 1:1000, ale dopuszcza też zastosowanie map w innych skalach. Z literalnego brzmienia tego przepisu, w którym w odniesieniu do map użyta została liczba mnoga, wynika dopuszczalność opracowania planu na kilku odrębnych mapach. Prokurator Rejonowy w wezwaniu nie uzasadnia swojego stanowiska w tym zakresie, formułując i uzasadniając zarzut w jednym zdaniu.

Sporządzenie powyższego planu na mapach w skali 1:5000 i 1:2000 było uzasadnione wskazanymi w art. 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przesłankami. Należy podkreślić przede wszystkim, że plan obejmował duży obszar Gminy Darłowo, na którym został wprowadzony zakaz zabudowy. Na niewielkiej części tego obszaru dopuszcza się jedynie lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą. Te części obszaru zostały objęte rysunkiem planu składającym się z arkuszy sporządzonych w skali 1:2000. Ze względu na charakter i rodzaj inwestycji przyjęta skala jest wystarczająco szczegółowa dla określenia funkcji w planie i w żaden sposób nie ogranicza możliwości wydawania pozwoleń na budowę dopuszczonych planem obiektów. Potwierdza to przede wszystkim okoliczność wydania przez Starostę Sławińskiego dla obszaru objętego planem pozwoleń na budowę elektrowni wiatrowych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DARŁOWO
Grzegorz Hejma