

RADCA PRAWNY  
Janie  
Jawana Stepien  
-projekt-  
Druk nr 1/2019IX

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia ..... 2019 roku

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Darłowo na lata 2016 – 2018 za 2018 rok**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 179 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 998, poz. 1076, poz. 1544, poz. 416, poz. 2245 )

**Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się sprawozdanie z realizacji Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Darłowo na lata 2016 – 2018 za 2018 rok, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo zgodnie z art. 179 pkt. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 roku o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 998 z późn. zm.) w terminie do dnia 31 marca każdego roku składa Radzie Gminy roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz przedstawia potrzeby związane z realizacją zadań.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedłożenie chwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Darłowo na lata 2016-2018 za rok 2018 jest zasadne.

Z-ca Kierownika  
Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Darłowie  
  
mgr Aleksandra Filipek

**Sprawozdanie z realizacji Programu Wspierania  
Rodziny dla Gminy Darłowo na lata 2016-2018  
za 2018 rok**

Na podstawie art. 176 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 roku o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej Uchwałą Nr XXII.190.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 czerwca 2016 roku przyjęto Program Wspierania Rodziny dla Gminy Darłowo na lata 2016-2018 zwany dalej Programem.

Uchwałą Nr XVI/130/2012 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 stycznia 2012 roku wyznaczono jako podmiot właściwy do realizacji zadania z zakresu wspierania rodzin w formie organizacji pracy z rodziną Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie.

Sprawozdanie z realizacji zadań zostało opracowane w oparciu o informacje uzyskane od podmiotów wskazanych w Programie jako właściwe do realizacji. Wykaz instytucji znajduje się w załączonych tabelach.

Opracowany dokument jest formą monitoringu i ewaluacji przyjętych do wykonania przez gminę zadań oraz wskazania ewentualnych potrzeb na przyszłość.

Program wpisuje się w Strategię Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Darłowo na lata 2014-2020. Adresatami programu są rodziny mieszkające na terenie gminy Darłowo. Dla celów Programu przyjęto definicję rodziny w myśl art. 16 pkt 11 ustawy z dnia o pomocy społecznej określającą ją jako *osoby spokrewnione lub niespokrewnione pozostające w faktycznym związku, wspólnie zamieszkujące i gospodarujące*.

Celem głównym Programu ustanowiono wielopłaszczyznowe wsparcie rodziny w wypełnianiu swoich funkcji. Wsparcie w rozumieniu opracowanego dokumentu powinno polegać na kształtowaniu prawidłowych wzorców funkcjonowania rodziny, tworzeniu nowych form pomocy rodzinie, aktywizowaniu społeczności do harmonijnej współpracy na rzecz rodziny oraz pomocy w opiece i wychowaniu dziecka. Założono, że cel główny będzie realizowany w oparciu o następujące cele operacyjne:

1. Wspieranie prawidłowego funkcjonowania rodziny, praca z rodzinami niewydołanymi wychowawczo i zagrożonymi odebraniem dziecka,

2. Zabezpieczenie podstawowych potrzeb bytowych rodzin z dziećmi,
3. Wsparcie dla rodzin w opiece i edukacji dzieci i młodzieży,
4. Wsparcie w opiece nad dzieckiem i młodzieżą jako profilaktyka zdrowotna na rzecz poprawy jakości życia,
5. Wspieranie form organizacji wolnego czasu służących umacnianiu więzi rodziny,
6. Wspieranie kadr zajmujących się pomocą rodzinie.

Realizację wyszczególnionych celów operacyjnych przedstawiają poniższe dane:

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2018 r.
Liczba mieszkańców Gminy Darłowo	7 817
Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej	281
Liczba rodzin korzystających ze świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami do zasiłków rodzinnych	441
Liczba rodzin korzystających z Funduszu Alimentacyjnego	32
Liczba uczniów korzystających z pomocy materialnej	61
Liczba rodzin korzystająca z dodatku mieszkaniowego	7
Liczba dzieci zamieszkujących na terenie Gminy Darłowo w wieku 0-12	1088
Liczba dzieci zamieszkujących na terenie Gminy Darłowo w wieku 13-18	500
Liczba dzieci/młodzieży z terenu Gminy Darłowo umieszczonych w pieczy zastępczej	11
Liczba dzieci/młodzieży z terenu Gminy Darłowo umieszczonych w pieczy zastępczej w 2018 r.	1

Przyczyny i nasilenie trudnych sytuacji życiowych rodzin pokazuje poniższa tabela (stan na 31.XII.2018r).:

Powód trudnej sytuacji życiowej	Liczba rodzin ogółem	Liczba osób w rodzinach
Ubóstwo	106	220
Sieroctwo	1	4
Bezdomność	9	9
Potrzeba ochrony macierzyństwa	49	240
w tym: wielodzietność	25	137
Bezrobocie	95	260
Niepełnosprawność	109	216
Długotrwała lub ciężka choroba	138	256
Bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego ogółem	33	115
w tym:	20	58
rodziny niepełne		
rodziny wielodzietne	2	13
Przemoc w rodzinie	2	5
Potrzeba ochrony ofiar handlu ludźmi	0	0
Alkoholizm	11	29
Narkomania	0	0
Trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego	2	2

Trudności w integracji osób, które otrzymały status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą	0	0
Zdarzenie losowe	0	0
Sytuacja kryzysowa	0	0
Klęska żywiołowa lub ekologiczna	0	0

W 2018r. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie objął szeroko rozumianym wsparciem 281 rodzin. Najczęstszym powodem korzystania ze świadczeń pomocy społecznej była długotrwała lub ciężka choroba, niepełnosprawność oraz posiadanie niskich dochodów. Pośród 281 korzystających z pomocy rodzin, wsparcia udzielono w szczególności z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby, niepełnosprawności i ubóstwa.

W rodzinach na terenie Gminy Darłowo pojawiają się trudności zarówno na skutek czynników zewnętrznych takich jak, np. bezrobocie, długotrwała choroba, niepełnosprawność intelektualna, jak również czynników odnoszących się do właściwości osobowościowych członków rodziny takich jak: przemoc czy zaniedbywanie obowiązków. Występujące w rodzinie problemy niejednokrotnie są bardzo złożone i wymagają interdyscyplinarnych rozwiązań, a także koordynacji działań wszystkich instytucji zaangażowanych w proces wspierania rodziny.

Bezrobocie jest głównym czynnikiem sprawczym ubóstwa. Niesie za sobą nie tylko niedostatek, ale także negatywne skutki w zakresie funkcjonowania rodziny. Prowadzi często do zachowań dewiacyjnych w rodzinie, nałogów, marginalizacji, obniżenia poziomu potrzeb bytowych i całokształtu bytowania. W konsekwencji generuje występowanie patologii społecznej oraz nieradzenie sobie w wypełnianiu ról opiekuńczo – wychowawczych i społecznych. W rodzinach takich często występuje alkoholizm, złe warunki socjalno – bytowe, problemy w zakresie opieki nad dziećmi. Złe funkcjonowanie rodziny jest częstym powodem zaniedbywania przez dzieci nauki, nierealizowania obowiązku szkolnego, demoralizacji oraz niskiej samooceny. Brak odpowiedniego specjalistycznego wsparcia dla takich rodzin powoduje potencjalne zagrożenie związane z koniecznością odebrania dzieci ze środowiska naturalnego i umieszczenia ich w pieczy zastępczej.

W Gminie Darłowo od 2012 roku umieszczono 11 dzieci w pieczy zastępczej, a pozostałe 4 w pieczy instytucjonalnej.

Z danych Zespołu Interdyscyplinarnego wynika, że w 2018 r. u 5 rodzin, w których wychowywane są dzieci wszczęto procedurę „Niebieskiej Karty”.

W związku z nadużywaniem alkoholu w 2018 r. Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Darłowie przeprowadziła 98 rozmów interwencyjno – motywacyjnych z 65 osobami zgłoszonymi na leczenie odwykowe, osobami współuzależnionymi z otoczenia tychże osób oraz osobami uzależnionymi będącymi w trakcie realizowania postanowienia Sądu Rejonowego w Koszalinie z roku 2018.

Na terenie Gminy Darłowo funkcjonują 3 szkoły publiczne: Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu, Szkoła Podstawowa w Dąbkach, Szkoła Podstawowa w Kopnicy, 3 szkoły niepubliczne: Społeczna Szkoła Podstawowa w Słwinie, Społeczna Szkoła Podstawowa w Jeżyczkach, Społeczna Szkoła Podstawowa w Dobiesławiu oraz 6 oddziałów przedszkolnych.

Jak wynika z danych oświatowych we wrześniu 2018 r. do szkół podstawowych uczęszczało **620** dzieci, gimnazjum **83** dzieci, oddziałów przedszkolnych **161** dzieci. Dodatkowo z wychowania przedszkolnego korzystało **84** dzieci w wieku od 3-4 lat. Sfinansowano udział dzieci w: dodatkowych zajęciach wyrównawczo – korekcyjno- kompensacyjnych w ilości **35** godziny tygodniowo, gimnastyce korekcyjnej – **14** godzin tygodniowo, zajęciach logopedycznych – **6** godziny.

Na terenie Gminy Darłowo działają ponadto całorocznie **22** świetlice oraz dodatkowo **2** świetlice w sezonie letnim.

W 2018 r. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie finansował dożywianie w stołówkach szkolnych i przedszkolnych dla **442** dzieci z terenu Gminy Darłowo. W ramach wsparcia w placówkach oświatowych zatrudnionych jest **6** pedagogów i **3** psychologów.

## CELE PROGRAMU

### CEL STRATEGICZNY

„Wielopłaszczyznowe wsparcie rodziny w wypełnianiu swoich funkcji”  
osiągany poprzez:

- kształtowanie prawidłowych wzorców funkcjonowania rodziny,
- tworzenie nowych oraz doskonalenie dotychczasowych form pomocy rodzinie,
- aktywizowanie społeczności do harmonijnej współpracy na rzecz rodziny,
- pomoc w opiece i wychowaniu dziecka.

### CEL OPERACYJNY

1. Wspieranie prawidłowego funkcjonowania rodziny, praca z rodzinami niewydolnymi wychowawczo i zagrożonymi odebraniem dziecka

ZADANIA	REALIZATORZY I PARTNERZY	WSKAŹNIKI EWALUACJI	PRZEWIDYWANE EFEKTY
I.1. Analiza rodzin zagrożonych kryzysem	GOPS w Darłowie GKRPA Punkt Konsultacyjny Informacyjny Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Darłowie Placówki oświatowe, świetlice wiejskie.	- liczba analizowanych rodzin - <b>109</b>	-zapobieganie powstawaniu sytuacji kryzysowych w rodzinach poprzez wczesne reagowanie na pojawiające się trudności
I.2. Monitorowanie sytuacji dziecka w rodzinach zagrożonych kryzysem	GOPS w Darłowie Zespół Interdyscyplinarny, GKRPA, Punkt konsultacyjno-Informacyjny, Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Darłowie, Placówki oświatowe, Organizacje pozarządowe, Zespół Kuratorskiej Służby Sądowej, świetlice wiejskie.	- liczba monitorowanych dzieci - <b>132</b>	-natychmiastowe reagowanie na pojawiające się problemy w rodzinie
I.3. Upowszechnianie funkcji asystenta rodziny	GOPS w Darłowie Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Darłowie, placówki oświatowe	- liczba zatrudnionych asystentów rodzin - <b>2</b> - liczba rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny - <b>25</b> - liczba rodzin, które nabyły umiejętności samodzielnego funkcjonowania i rozwiązywania problemów - <b>2</b> - liczba rodziców objętych działaniami edukacyjnymi np. szkoła dla rodziców - <b>11</b> - liczba osób, które ukończyły zajęcia edukacyjne dla rodziców - <b>11</b>	- zaspokojenie potrzeb zgodnie z ich hierarchią – w pierwszej kolejności zakup żywności i regulowanie opłat mieszkaniowych, brak zadłużeń, wzrost liczby potrzeb podstawowych zaspokajanych przez rodzinę, - wzrost kompetencji w zakresie dbania o higienę osobistą oraz utrzymania czystości w miejscu zamieszkania, - zwiększenie wiedzy rodziców w zakresie prawidłowych wzorców wychowawczych i poprawy relacji między członkami rodziny, - wzmocnienie pozytywnych postaw rodzicielskich,

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba rodzin współpracujących z podmiotami realizującymi zadania pieczy zastępczej w celu powrotu dziecka do rodziny zastępczej - 8</li> <li>- liczba rodzin objętych monitoringiem sytuacji dziecka z rodziny dysfunkcyjnej po zakończeniu współpracy z asystentem - 2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozwinięcie kompetencji opiekuńczych i wychowawczych rodziców,</li> <li>- poprawa funkcjonowania rodziny,</li> <li>- zwiększenie świadomości społecznej w zakresie zadań realizowanych przez asystentów rodziny.</li> </ul>
I.4. Zabezpieczenie środków w budżecie na finansowanie pobytu dziecka w rodzinie zastępczej, placówce opiek. – wych., rodzinnym domu dziecka itp.	GOPS w Darłowie Urząd Gminy Darłowo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba dzieci umieszczonych w pieczy rodzinnej i instytucjonalnej – <b>piecza rodzinna – 11, piecza instytucjonalna - 4</b></li> <li>- wysokość poniesionych kosztów – <b>79 878,83 zł</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zapewnienie bezpieczeństwa socjalnego i emocjonalnego dzieciom umieszczonym w pieczy zastępczej instytucjonalnej i rodzinnej</li> </ul>
I.5. Wspomaganie potencjału rozwojowego rodziny i edukacja służąca wzmocnieniu kompetencji opiekuńczo – wychowawczych rodziców	GOPS w Darłowie, Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Darłowie, - Placówki oświatowe, - organizacje pozarządowe, - Kościoły, związki wyznaniowe, - GKRPA, - Komisariat Policji w Darłowie, - Straż Gminna, - świetlice wiejskie.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Liczba osób biorących udział w warsztatach dla rodziców - 11</li> <li>- liczba podmiotów prowadzących zajęcia edukacyjne - 1</li> <li>- liczba kampanii społecznych - 6</li> <li>- liczba artykułów w prasie lokalnej - 2</li> <li>- liczba zajęć w ramach edukacji psychospołecznej dla seniorów – 59</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie wiedzy rodziców w zakresie prawidłowych wzorców wychowawczych i poprawy relacji między członkami rodziny,</li> <li>- wzmocnienie pozytywnych postaw rodzicielskich,</li> <li>- rozwinięcie kompetencji opiekuńczo – wychowawczych rodziców,</li> <li>- zniwelowanie zagrożenia odebrania dzieci.</li> </ul>
I.6. Zwiększenie dostępności do specjalistycznego poradnictwa rodzinnego, umożliwiającego korzystanie z różnorodnych form wsparcia: - prawnego, - psychologicznego, - w zakresie uzależnień, - terapii indywidualnej, - terapii grupowej, - terapii rodzinnej	GOPS w Darłowie, GKRPA, Jednostki ochrony zdrowia, Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Darłowie, Organizacje pozarządowe	<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba osób korzystających z porad poradnictwa rodzinnego – , porad - 120</li> <li>- liczba osób korzystających z wsparcia i pomocy psychologicznej – rodzin w tym konsultacji-18</li> <li>- liczba osób korzystających ze wsparcia Punktu Konsultacyjno – Informacyjnego – rodzin -120</li> <li>- liczba osób korzystająca z indywidualnych terapii - 120</li> <li>- liczba osób korzystających z terapii grupowych - 24</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- skrócenie czasu oczekiwania na pomoc specjalistów,</li> <li>- udzielanie niezwłocznego wsparcia rodzinom w kryzysie,</li> <li>- poprawa funkcjonowania rodzin i osób korzystających ze wsparcia,</li> <li>- poprawa relacji między członkami rodzin,</li> <li>- zmiana niewłaściwych zachowań rodzicielskich na zachowania właściwe,</li> <li>- wzrost</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba osób korzystających z terapii systemowej rodzin - <b>129</b></li> <li>- liczba podmiotów udzielających wsparcia - <b>6</b></li> </ul>	
1.7. Promowanie funkcji rodziny wspierającej i ustanawianie rodzin wspierających	GOPS w Darłowie, Zespół kuratorskiej służby sądowej, Organizacje pozarządowe.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba kampanii oraz artykułów promujących rodzinę wspierającą - <b>1</b></li> <li>- liczba rodzin objętych wsparciem rodziny wspierającej - <b>0</b></li> <li>- liczba zawartych umów - <b>0</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie wiedzy mieszkańców gminy Darłowo na temat rodzin wspierających.</li> <li>- przekazanie prawidłowych wzorców wychowawczych,</li> <li>- wzmocnienie pozytywnych postaw rodzicielskich.</li> </ul>
1.8. Podniesienie jakości systemu wsparcia rodziny z dzieckiem niepełnosprawnym	GOPS w Darłowie Urząd Gminy Darłowo PCPR w Sławnie Dzienny Ośrodek Rehabilitacyjno – Terapeutyczny w Darłowie Środowiskowy Dom Samopomocowy w Sławnie, Warsztaty Terapii Zajęciowej w Sławnie	<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny w świetle ustawy „Za życiem” - <b>1</b></li> <li>- liczba spotkań integracyjnych (np. pikniki, festyny) - <b>14</b></li> <li>- liczba spotkań w ramach grup samopomocowych - <b>12</b></li> <li>- liczba dzieci z terenu Gminy Darłowo realizujących Programy rehabilitacyjne - <b>8</b></li> <li>- liczba złożonych wniosków do PCPR - <b>8</b></li> <li>- wysokość środków finansowych z budżetu Gminy Darłowo na dowozy osób niepełnosprawnych do ŚDS w Sławnie i Warsztaty Terapii Zajęciowej w Sławnie – <b>74 905,02zł</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rozwinięcie sieci wsparcia dla osób niepełnosprawnych z terenu Gminy Darłowo,</li> <li>- integracja osób niepełnosprawnych</li> </ul>
1.9. Tworzenie grup wsparcia i grup samopomocowych	GOPS w Darłowie GKRPA	<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba grup wsparcia – <b>1 x 3 spotkania x 8 osób</b></li> <li>- liczba grup samopomocowych – <b>1 x 8 osób</b></li> <li>- liczba osób, którym udzielono wsparcia - <b>16</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wymiana doświadczeń oraz zapobieganie izolacji, a także wzmocnienie systemu wsparcia</li> </ul>
1.10. Rozwijanie systemu ulg skierowanych do rodzin wielodzietnych i promocja rodziny wielodzietnej	GOPS w Darłowie Urząd Gminy Darłowo lokalni partnerzy	<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba wydanych Kart Dużej Rodziny - <b>46</b></li> <li>- liczba rodzin korzystających z Lokalnej Karty Dużej Rodziny - <b>85</b></li> <li>- liczba rodzin, którym przyznano ulgi z tytułu Lokalnej Karty Dużej Rodziny - <b>29</b></li> <li>- wysokość środków finansowych wydatkowanych z budżetu Gminy Darłowo na ulgi w ramach Lokalnej Karty</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększenie dostępu rodzinom wielodzietnym do usług podmiotów uczestniczących w programie poprzez udzielenie ulg i zniżek,</li> <li>- promowanie Karty Dużej Rodziny i Lokalnej Karty Dużej Rodziny</li> </ul>



		Dużej Rodziny – 6 022,89zł	
1.11. Wspieranie zatrudnienia członków rodzin z dziećmi będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy	Powiatowy Urząd Pracy w Darłowie Urząd Gminy Darłowo GOPS w Darłowie	- liczba osób biorących udział w pracach społecznie – użytecznych - <b>20</b> - liczba wywieszonych w GOPS Darłowo ogłoszeń o propozycjach pracy - <b>960</b> - liczba osób biorących udział w Programie Aktywizacja Integracja - <b>0</b> - ilość i rodzaje form wsparcia udzielonych w ramach Programu Aktywizacja Integracja - <b>0</b>	- zwiększenie aktywizacji osób bezrobotnych z terenu Gminy Darłowo, - poszerzenie oferty poradnictwa zawodowego, doradztwa zawodowego i szkoleń dla członków rodzin z dziećmi będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy, - zwiększenie możliwości zarobkowania poprzez udział w pracach społecznie – użytecznych,

### CEL OPERACYJNY

#### 2. Zabezpieczenie podstawowych potrzeb bytowych rodzin z dziećmi.

ZADANIA	REALIZATORZY I PARTNERZY	WSKAŹNIKI EWALUACJI	PRZEWIDYWANE EFEKTY
2.1. Zapewnienie pomocy materialnej i rzeczowej rodzinom potrzebującym	GOPS w Darłowie komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- liczba i formy udzielonej pomocy w GOPS w Darłowie – <b>pieniężne:</b> <b>zasilek stały – 487,</b> <b>zasilek okresowy – 587,</b> <b>zasilek celowy – 138</b> <b>niepieniężne: schronienie – 122, posiłki 19 794,</b> <b>świadczenia opiekuńcze 5783, pogrzeb – 1, domy pomocy społecznej - 140</b> - liczba rodzin korzystających z pomocy GOPS w Darłowie - <b>281</b> - liczba wypłaconych świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami - <b>441</b> - liczba wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego - <b>32</b> - liczba wypłaconych jednorazowych zapomóg finansowych z tytułu urodzenia się dziecka - <b>52</b> - ilość przyznanych stypendiów szkolnych - <b>61</b> - ilość dzieci, którym przyznano pomoc na zakup podręczników – <b>podręczniki darmowe</b>	- ograniczenie głębokości ubóstwa – wyrównywanie dochodu rodzin z dziećmi korzystających z pomocy GOPS co najmniej do poziomu minimum egzystencji, - wzrost liczby podstawowych potrzeb zaspokajanych przez rodzinę, - budowanie bezpieczeństwa socjalnego rodzin z terenu Gminy Darłowo - wzrost alternatywnych rozwiązań zapobiegających umieszczaniu dzieci w placówkach opiekuńczo – wychowawczych z przyczyn materialnych

2.2. Objęcie dożywianiem dzieci i młodzieży szkolnej	GOPS w Darłowie placówki oświatowe, przedszkola publiczne i niepubliczne, Rada Gminy Darłowo	- liczba osób korzystających z posiłków - 167 - liczba rodzin korzystających z pomocy materialnej w ramach Programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” - 442	- zapewnienie dzieciom i młodzieży ciepłego posiłku w ciągu dnia,
--	--	---	--

### CEL OPERACYJNY

#### 3. Wsparcie dla rodzin w opiece i edukacji dzieci i młodzieży.

ZADANIA	REALIZATORZY I PARTNERZY	WSKAŹNIKI EWALUACJI	PRZEWIDYWANE EFEKTY
3.1. Wsparcie rodzin w opiece nad dziećmi w wieku do lat 3	- publiczne żłobki, - funkcja dziennego opiekuna, - komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- liczba placówek opieki - 0 - liczba dziennych opiekunów - 0	- wzrost liczby zaopiekowanych dzieci w wieku do lat 3, - wsparcie aktywności zawodowej rodzica.
3.2. Zwiększenie dostępności do opieki w żłobkach i przedszkolach	- komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych, - placówki oświatowe, - organizacje pozarządowe	- liczba żłobków i przedszkoli – żłobków 0, przedszkoli 6 - liczba osób korzystających z ulg w odpłatności w żłobkach - 0	- zabezpieczenie rozwoju i edukacji dzieci w placówkach.
3.3. Zapewnienie szerokiego dostępu do edukacji przedszkolnej	- przedszkola publiczne i niepubliczne, - komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- obserwacja statystyki urodzeń - 64 - dofinansowanie poniesionych kosztów przez Gminę Darłowo – na <b>wychowanie przedszkolne przeznaczono z budżetu Gminy 958470,23 a dotacje z budżetu państwa wyniosła 142 480,00 – łącznie 11 00958,23</b> - liczba przedszkoli publicznych i niepublicznych – <b>przedszkola publiczne 3, przedszkola niepubliczne 3</b> - liczba dzieci korzystających z edukacji przedszkolnej - 245	- wspieranie rodziców w wychowaniu dziecka, - pobyt dziecka w placówce wg potrzeb rodzica, - uspołecznienie dzieci, - wsparcie aktywności zawodowej rodziców
3.4. Wspieranie edukacji uzdolnionych uczniów	placówki oświatowe komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- liczba przyznanych stypendiów naukowych dla laureatów i finalistów olimpiad w szkołach podstawowych i gimnazjalnych - 154	- rozwój umiejętności, zdolności i talentów ucznia, - pomoc materialna dla dzieci i młodzieży z terenu <b>gminy</b> Darłowo

		- liczba kół zainteresowań- <b>47</b> - liczba zajęć pozalekcyjnych - <b>45</b>	
3.5. Organizacja olimpiad przedmiotowych, warsztatów, konkursów, przeglądów artystycznych	placówki oświatowe komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- liczba i zasięg organizacyjnych przedsięwzięć - <b>69</b>	- poszerzenie zainteresowań dzieci i młodzieży, - zagospodarowanie czasu wolnego
3.6. Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży	szkoły inne placówki oświatowe komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Darłowie organizacje pozarządowe świetlice wiejskie	- ilość pakietów ponadprogramowych, nieobowiązkowych, bezpłatnych zajęć pozalekcyjnych - <b>6</b> - ilość zajęć korekcyjno – kompensacyjnych - <b>35</b> - liczba świetlic szkolnych - <b>6</b> - liczba świetlic wiejskich – <b>22</b> , dodatkowo <b>2</b> w sezonie letnim, - liczba ognisk wychowawczych - <b>0</b> - liczba pedagogów, psychologów, nauczycieli pomagających dzieciom i młodzieży - <b>23</b> - liczba wolontariuszy pomagających dzieciom i młodzieży - <b>165</b>	- rozwiązywanie problemów wychowawczych, - systemowe wspomaganie rozwoju, - stworzenie optymalnych warunków do rzeczywistego rozwoju, - zwiększenie dbałości o efektywne spożytkowanie czasu wolnego, - poprawa wyników nauczania, - wzrost umiejętności i świadomości adekwatny do możliwości danego dziecka, - podniesienie poziomu aktywności szkolnej, - wzrost samooceny, - zwiększenie świadomości rodziców i prawnych opiekunów dotyczącej potrzeb edukacyjnych

### CEL OPERACYJNY

4. Wsparcie w opiece nad dzieckiem i młodzieżą jako profilaktyka zdrowotna na rzecz poprawy jakości życia.

ZADANIA	REALIZATORZY I PARTNERZY	WSKAŹNIKI EWALUACJI	PRZEWIDYWANE EFEKTY
4.1. Profilaktyka, diagnostyka i terapia wad postawy	placówki oświatowe komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- liczba uczniów szkół podstawowych poddana badaniu przez pielęgniarkę szkolną - <b>694</b> - liczba zaświadczeń lekarskich dla uczniów wydanych w związku z koniecznością uczestnictwa w gimnastyce korekcyjnej - <b>122</b> - liczba zajęć z gimnastyki korekcyjnej - <b>14</b>	- zdiagnozowanie wad postawy, - podjęcie działań terapeutycznych i edukacyjnych zarówno dla dzieci jak i rodziców, - poprawa sprawności fizycznej i funkcjonowania.
4.2. Pierwotna profilaktyka raka szyjki macicy- szczepienie przeciwko wirusowi brodawczaka ludzkiego HPV	komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- liczba przeprowadzonych kampanii informacyjno – edukacyjnych – w formie listu do rodziców- <b>27</b> - ilość szczepień dziewcząt - <b>12</b>	- zwiększenie świadomości nt. raka szyjki macicy, - zmniejszenie występowania raka szyjki macicy oraz innych chorób HPV pochodnych
4.3. Edukacja i promocja zdrowia jamy ustnej wraz z fluoryzacją kontaktową zębów dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym	placówki oświatowe	- ilość przeprowadzonych w szkołach fluoryzacji zębów - <b>71</b>	- wzbudzenie świadomości rodziców nt. zdrowia jamy ustnej, - obniżenie frekwencji próchnicy zębów

4.4. Profilaktyka chorób gruczołu piersiowego wśród kobiet po 50 r.ż.	placówki ochrony zdrowia komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- liczba informacji promujących bezpłatne badania piersi - 32	- podniesienie świadomości młodzieży - zmniejszenie zagrożenia schorzeniami nowotworowymi
---	--	---	--

### CEL OPERACYJNY

#### 5. Wspieranie form organizacji wolnego czasu służących umacnianiu więzi rodziny.

ZADANIA	REALIZATORZY I PARTNERZY	WSKAŹNIKI REALIZACJI	PRZEWIDYWANE EFEKTY
5.1. Organizowanie festynów, imprez rekreacyjno – sportowych	GOPS w Darłowie GKRPA placówki oświatowe organizacje pozarządowe, Kościoły, związki wyznaniowe, wolontariat Komisariat Policji w Darłowie, Straż Gminna	- liczba zorganizowanych imprez na rzecz rodziny - 35	- poprawa stylu życia, - integracja rodzin – umocnienie więzi rodzinnych
5.2. Wspieranie rodziny wielodzietnej w dostępie do atrakcyjnych form wypoczynku	GOPS w Darłowie GKRPA instytucje kultury	- liczba rodzin objętych wsparciem - 4	- promowanie zdrowia i kultury fizycznej, - promowanie kultury, - poprawa stylu życia, - integracja rodzin – umocnienie więzi rodzinnych
5.3. Wspieranie placówek wsparcia dziennego	Urząd Gminy Darłowo GOPS w Darłowie GKRPA	- liczba świetlic – 22 dodatkowo 2 działające w sezonie letnim - liczba klubów młodzieżowych, oddziałów dla dzieci w wieku przedszkolnym - 6 - liczba zawartych umów na wspieranie działalności placówek wsparcia dziennego - 0 - liczba dzieci uczęszczających do placówek wsparcia dziennego - 0	- nabycie umiejętności organizowania czasu wolnego, - poprawa wyników w nauce, - rozwijanie zainteresowań, - nabycie umiejętności walki ze stresem i agresją
5.4. Organizowanie wypoczynku letniego i zimowego dla dzieci i młodzieży	GOPS w Darłowie GKRPA placówki oświatowe	- liczba uczestników – 66 <b>W tym dzieci objętych wsparciem asystenta rodziny: 13</b> - liczba turnusów - 2	- nabycie umiejętności organizowania czasu wolnego, - wyrównywanie szans dzieci i młodzieży

### CEL OPERACYJNY

#### 6. Zapewnienie bezpieczeństwa członkom społeczności lokalnej we wszystkich aspektach.

ZADANIA	REALIZATORZY I PARTNERZY	WSKAŹNIKI EWALUACJI	PRZEWIDYWANE EFEKTY
6.1. Pomoc rodzinom dotkniętym uzależnieniami	GOPS w Darłowie GKRPA placówki oświatowe	- liczba wniosków o objęcie leczeniem odwykowym - 31	- redukcja szkód związanych z nadużywaniem alkoholu i narkotyków, - zamiana postaw,

	<p>organizacje pozarządowe          Kościoły, związki          wyznaniowe          poradnie leczenia          odwykowego          Izba wytrzeźwień          Komisariat Policji w          Darłowie          Punkt konsultacyjno –          Informacyjny ds.          Przeciwdziałania          Uzależnieniom i Przemocy          w Rodzinie</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ilość wydanych opinii w przedmiocie uzależnienia od alkoholu - <b>20</b></li> <li>- liczba wniosków do sądu o wydanie orzeczenia o obowiązkowemu leczeniu odwykowemu - <b>16</b></li> <li>- liczba osób zgłoszonych do Punktu Konsultacyjno – Informacyjnego ds. Przeciwdziałania Uzależnieniom i Przemocy w Rodzinie - <b>120</b></li> <li>- liczba kampanii społecznych - <b>11</b></li> <li>- liczba programów profilaktycznych - <b>3</b></li> <li>- liczba poradni leczenia uzależnienia i współuzależnienia - <b>2</b></li> <li>- liczba grup wsparcia i grup samopomocowych - <b>2</b></li> <li>- liczba interwencji Policji w rodzinach z dziećmi - <b>16</b></li> <li>- liczba zatrzymań na Izbie Wytrzeźwień, liczba skontrolowanych punktów sprzedaży napojów alkoholowych - <b>0</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- poprawa funkcjonowania rodzin z problemem alkoholowym,</li> <li>- wzrost ilości placówek i podmiotów udzielających wsparcia osobom uzależnionym, współuzależnionym, DDA,</li> <li>- ograniczenie zjawiska sprzedaży napojów alkoholowych dzieciom i młodzieży,</li> <li>- zwiększenie oferty wsparcia dla osób uzależnionych i współuzależnionych</li> </ul>
<p><b>6.2. Pomoc rodzinom dotkniętym przemocą</b></p>	<p>GOPS w Darłowie          GKRPA          Komisariat Policji w Darłowie          placówki oświatowe          pielęgniarki środowiskowe          Zespół Kuratorskiej Służby Sądowej          Straż Gminna</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- liczba założonych Niebieskich Kart – <b>15</b></li> <li>- liczba spotkań Zespołu Interdyscyplinarnego - <b>4</b></li> <li>- liczba spotkań Grup Roboczych - <b>113</b></li> <li>- liczba sprawców przemocy realizujących Program korekcyjno – edukacyjny dla osób stosujących przemoc w rodzinie - <b>3</b></li> <li>- liczba osób umieszczonych w ośrodku wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie - <b>0</b></li> <li>- liczba osób umieszczonych w ośrodku interwencji kryzysowej - <b>0</b></li> <li>- liczba osób umieszczonych w domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży - <b>0</b></li> <li>- liczba osób, którym zapewniono miejsce w szpitalu - <b>0</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zaprzestanie stosowania przemocy w rodzinie,</li> <li>- monitorowanie zjawiska krzywdzenia dzieci</li> </ul>

6.3. Współpraca z przedstawicielami Komisariatu Policji w Darłowie oraz instytucjami zajmującymi się poprawą bezpieczeństwa rodzin z dziećmi	GOPS w Darłowie GKRPA Komisariat Policji w Darłowie Straż Gminna placówki oświatowe	- liczba spotkań, konsultacji, wspólnych interwencji - 10	- podniesienie jakości wymiany informacji dot. rodzin będących w kryzysie, - zwiększenie zakresu udzielanej pomocy osobom w kryzysie
<b>CEL OPERACYJNY</b>			
<b>7. Wspieranie kadr zajmujących się pomocą rodzinie.</b>			
7.1. Zatrudnienie wystarczającej liczby pracowników socjalnych zgodnie z art. 110 ust. 11 ustawy o pomocy społecznej	GOPS w Darłowie	- liczba zatrudnionych pracowników socjalnych - 4	- zwiększenie skuteczności pomocy osobom i rodzinom
7.2. Wspieranie osób profesjonalnie zajmujących się pomaganiem poprzez umożliwienie udziału w szkoleniach, warsztatach, superwizjach zewnętrznych oraz grupach ewaluacyjnych	GOPS w Darłowie GKRPA placówki oświatowe komórka organizacyjna Urzędu Gminy Darłowo ds. oświaty i spraw społecznych	- liczba przeprowadzonych szkoleń, warsztatów, superwizji oraz grup ewaluacyjnych - 4	- wzrost kompetencji osób profesjonalnie zajmujących się pomaganiem, - zmniejszenie zagrożenia wypaleniem zawodowym, - zwiększenie liczby osób korzystających z superwizji

## Podsumowanie

Program Wspierania Rodziny dla Gminy Darłowo na lata 2016-2018 wyznaczył kierunki działań dla instytucji, placówek i organizacji działających w obszarze pomocy rodzinie spajając działania sektora publicznego oraz pozarządowego. Analiza podejmowanych działań wskazuje, że podmioty realizujące cele i zadania określone w Programie dołożyły starań, by oferta wspierania rodzin z terenu gminy Darłowo była szeroko dostępna i dopasowana do ich potrzeb.

W ramach założeń ww. Programu w dalszym ciągu nie udało się zrekrutować rodzin wspierających dla osób z problemami opiekuńczo – wychowawczymi z terenu gminy Darłowo pomimo umieszczonego ogłoszenia na stronie internetowej GOPS w Darłowie o możliwości zawarcia umowy w ww. zakresie.

Gmina Darłowo podejmuje działania zmierzające do utworzenia placówki wsparcia dziennego w miejscowości Drozdowo. Otwarcie świetlicy nastąpi w roku 2019.

Ponadto na terenie powiatu sławieńskiego w dalszym ciągu brak jest zasobów w formie ośrodków wsparcia dziennego dla ofiar przemocy w rodzinie oraz ośrodków interwencji kryzysowej co znacznie utrudnia pracę z ofiarami przemocy domowej.

Na terenie gminy Darłowo w dalszym ciągu brak jest placówek świadczących opiekę nad dziećmi w wieku do lat 3 w formie żłobków oraz dziennych opiekunów.

Z-ca Kierownika  
Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Darłowie  
*A. Filipek*  
mgr Aleksandra Filipek

DRUK NR 2/2019<sup>x</sup>

RADCA PRAWNY

Joanna Stepien

-projekt-

Druk Nr .....



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO  
z dnia .....2019 roku

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień dla Gminy Darłowo za 2018 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), w związku z art. 4<sup>1</sup> ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2018 r. poz. 2137 i poz. 2244) oraz art. 10 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii (Dz. U. z 2018 r. poz. 1030, poz. 1490 i poz. 1669)

**Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:**

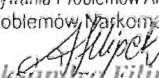
- §1. Przyjmuje się sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień dla Gminy Darłowo za 2018 rok, stanowiące załącznik do uchwały.
- § 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładziński

## UZASADNIENIE

### w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji **Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień dla Gminy Darłowo za 2018 rok.**

Wójt Gminy Darłowo zgodnie z zapisem rozdziału VIII pkt 3 uchwały nr XLIII. 409.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień dla Gminy Darłowo za 2018 rok, składa do dnia 31 marca 2019 roku roczne sprawozdanie z realizacji założeń przyjętych do wykonania w ramach ww. Programu. Szczegółowy opis podjętych działań został przedstawiony w załączonym materiale, dlatego wnosi się jak we wstępie.

Pełnomocnik Wójta  
ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych  
i Problemów Narkomanii  
  
*Aleksandra Filipek*



**Sprawozdanie**  
**z realizacji Gminnego Programu**  
**Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień**  
**dla Gminy Darłowo za 2018 rok**

Ustawa z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (art. 4<sup>1</sup> ust. 1) nakłada na gminę obowiązek realizowania – jako zadania własnego gminy – następujących przedsięwzięć:

1. zwiększania dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu;
2. udzielania rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, pomocy psychologicznej i prawnej, w szczególności ochrony przez przemocą w rodzinie;
3. prowadzenia profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo – wychowawczych i socjoterapeutycznych;
4. wspomagania działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych;
5. podejmowania interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13<sup>1</sup> i 15 ustawy oraz występowania przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego;
6. wspierania zatrudnienia socjalnego poprzez organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej.

Zadania te, dostosowane do potrzeb oraz możliwości gminy zawarto w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień dla Gminy Darłowo na 2018 rok i wpisano w cele strategiczne oraz cele szczegółowe Programu.

Zgodnie z uchwałą Nr XLIII.409.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 22 grudnia 2017 roku

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień dla Gminy Darłowo na 2018 roku wykonanie zadań zawartych w nim powierzono Wójtowi Gminy Darłowo.

Zarządzeniem KW.0050.11.2015 Wójta Gminy Darłowo z dnia 19 stycznia 2015 roku powołano Pełnomocnika Wójta ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii w celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii.

Na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2018 roku zaplanowano w budżecie gminy środki w wysokości **390.000,00 zł**, z tytułu rocznych opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych uzyskano wpływy w kwocie **275.430,73 zł**. Na całkowite wykonanie zadań w ramach ww. Programu wydatkowano środki finansowe w wysokości **382.678,94 zł**.

Wójt Gminy Darłowo, w ramach realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień, zawarł umowę z organizacją pozarządową, zgodnie z przepisami ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na zadania z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym .na kwotę **20 000,00 zł**.

Realizacja celów zawartych w Programie nastąpiła przez:

**I. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i ich rodzin.**

1. W 2018 roku żadna z osób uzależnionych nie złożyła wniosku o badania okresowe i terapię podtrzymującą w ramach zawartego kontraktu terapeutycznego i rocznego programu zdrowienia po odbytych leczeniu w placówce stacjonarnej.
2. Skierowano 29 osób do biegłych sądowych na badanie w przedmiocie uzależnienia od alkoholu – na podstawie przeprowadzonych rozmów wydano 20 opinii psychiatryczno - psychologicznych.
3. Złożono 31 wniosków o objęcie leczeniem odwykowym osób, u których istnieje przypuszczenie, że posiadają Zespół Zależności Alkoholowej. W toku procedury przeprowadzono 98 rozmów motywacyjno - wspierających z ww. osobami oraz pozostałymi osobami posiadającymi prawomocne orzeczenie Sądu Rejonowego w Koszalinie o obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu.
4. Skierowano 15 wniosków do sądu o wydanie orzeczenia o przymusowym leczeniu odwykowym, pozostałe osoby realizują dobrowolne leczenie w niestacjonarnych placówkach leczenia uzależnień w Darłowie.
5. W ramach Programu trzy osoby skorzystały z iniekcji zastrzyku przeciwalkoholowego w Centrum Medycznym Beta Tarnowski w Koszalinie ul. Traugutta 31/3, 75-578 Koszalin,

po którym podjęły dobrowolną psychoterapię leczenia uzależnienia od alkoholu i utrzymują abstynencję.

6. Dwie osoby przeszły dobrowolne leczenie odwykowe, tj. w Wojewódzkim Ośrodku Terapii Uzależnień w Gdańsku (placówka w Smażynie) oraz Ośrodku Readaptacji EKO „Szkoła Życia” w Wandzinie.
7. Na stronie internetowej GOPS w Darłowie aktualizowano zakładkę Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych poprzez umieszczanie bieżących informacji dot. Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień oraz możliwości uzyskania pomocy dla osób uzależnionych, współuzależnionych, DDA itp.
8. Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wzięła udział w szkoleniu pn. „Kompedium wiedzy z zakresu kontroli sprzedaży napojów alkoholowych oraz wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych” zorganizowanym przez Centrum Profilaktyki i Reedukacji „Atelier”, ul. Krasickiego 27/1, 30-513 Kraków.
9. Przewodnicząca Komisji uczestniczyła w dwudniowej konferencji dot. uzależnień w Międzywodziu zorganizowanej przez Wydział Współpracy Społecznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w partnerstwie z Państwową Agencją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Warszawie. Poruszana tematyka dotyczyła:
  - a) realizacji zadań związanych z uzależnieniami w województwie zachodniopomorskim (Anna Nowak Dyrektor WWS UM WZ),
  - b) raportu z badań dot. GKRPA w woj. Zachodniopomorskim (Szczecińskie Towarzystwo Socjologiczne),
  - c) roli Gminnych Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (Dyrektor PARPA Krzysztof Brzózka),
  - d) nowelizacji ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi – praktyczne wskazówki dla samorządów (Anna Puchacz – Koziół, kierownik Działu Prawnego PARPA, radca prawny),
  - e) profilaktyki zachowań ryzykownych dzieci i młodzieży jako zadania gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych (Katarzyna Łukowska, psycholog, z-ca dyrektora PARPA),
  - f) nowych trendów w leczeniu osób uzależnionych i członków ich rodzin (Jadwiga Fudała, specjalista psychoterapii uzależnień, Kierownik Działu Lecznictwa Odwykowego i Programów Medycznych PARPA),

- g) budowania i realizacji gminnych programów profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w kontekście Narodowego Programu Zdrowia - najczęściej popełniane błędy i uchybienia prawne i merytoryczne (Katarzyna Łukowska, psycholog, z-ca dyrektora).

### **WSKAŹNIKI REALIZACJI ZADANIA:**

- liczba wydanych skierowań na badanie do biegłych sądowych - 29
- liczba osób zgłoszonych do leczenia odwykowego - 31
- liczba rozmów motywacyjno - wspierających - 98
- liczba rozpoznanych osób w zakresie uzależnienia - 20
- liczba utworzonych zakładek na stronach internetowych - 2
- liczba osób, które przeszły dobrowolne leczenie odwykowe w placówkach stacjonarnych - 2
- liczba osób, które skorzystały z iniekcji zastrzyku przeciwalkoholowego - 3
- liczba przeszkolonych członków komisji - 8

### **II. Udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, problemy narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie**

1. Udzielono wsparcia i pomocy psychologicznej dla dzieci i rodziców poprzez zatrudnienie psychologa (Pani Renata Lepper - Zalewska) świadczącego pomoc w miejscu zamieszkania rodziny (umowa nr 1160.1.2018).
2. Przewodnicząca Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Darłowie w 2018 roku uczestniczyła w cotygodniowych posiedzeniach grupy roboczej w ramach Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie.
3. Gmina Darłowo włączyła się w ogólnopolskie i społeczne kampanie:
  - a) „Postaw na rodzinę”, w ramach której przekazano dla placówek oświatowych z terenu gminy Darłowo ulotki profilaktyczne,
  - b) „Przeciw pijanym kierowcom” - sfinansowano pokaz symulatora wypadków samochodowych podczas imprezy kulturalnej „Uzdrowski Wieczór Kabaretowy”. Dostęp do urządzenia był bezpłatny dla wszystkich osób chętnych.
  - c) „One Billion Rising/Nazywam się miliard” - dofinansowano zakup art. spożywczych w ramach akcji przeciwko przemocy kobiet w Gminie Darłowo.
4. W ramach posiedzeń komisji ds. motywacji członkowie upowszechniali wiedzę na temat procedury „Niebieskiej Karty” oraz „Niebieskiej Linii”.
5. W 2018 roku Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Darłowie nie uruchomiła procedury „Niebieskiej Karty”. Wnioski wszczęte zostały z inicjatywy Komisariatu Policji w Darłowie oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie.

## **WSKAŹNIKI REALIZACJI ZADANIA:**

- liczba spotkań grupy roboczej Zespołu Interdyscyplinarnego, w którym uczestniczył członek GKRPA – 97
- liczba założonych formularzy „Niebieska Karta” -0
- liczba osób, którym udzielono wsparcia i pomocy psychologicznej w miejscu zamieszkania rodziny – 18
- liczba osób, którym przekazano informacje o procedurze „Niebieska Karta” i „Niebieska Linia” - 60
- liczba rozdyskrebowanych ulotek profilaktycznych – 900
- liczba realizowanych ogólnopolskich kampanii – 3
- liczba osób, biorących udział w kampanii „Przeciw pijanym kierowcom” - 300
- liczba dzieci biorących udział w kampanii „Postaw na rodzinę” - 704

### **III. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo – wychowawczych i socjoterapeutycznych.**

1. Dofinansowano szkolne programy profilaktyczne w 6 placówkach oświatowych z terenu gminy Darłowo w zakresie:

1) profilaktyki uniwersalnej:

a) festyny rodzinne, promujące ogólnopolską kampanię „Postaw na rodzinę”,

2) profilaktyki selektywnej:

a) warsztaty przeprowadzone przez firmę Dialog Centrum Edukacji i Profilaktyki, ul. Smoluchowskiego 8/25, 30-069 Kraków ( umowa nr 028.110.2018) na temat:

- a. czy dokuczanie jest przemocą?,
- b. jak pokonać stres,
- c. depresja i zachowania autoagresywne,
- d. asertywność – umiem mówić nie,
- e. fonoholizm – jak zapobiegać,
- f. wulgaryzmy - nie tylko pięścią stosujesz przemoc,
- g. konflikt – problem okresu młodzieńczego.

2. Aktywnie zagospodarowano czas wolny dla dzieci i młodzieży w połączeniu z realizacją programu profilaktycznego oraz udziału autorytetu, jako alternatywy dla negatywnych zachowań. Dzieci uczestniczyły w pozalekcyjnych zajęciach sportowych w ramach poniższych programów:

- a) „Mała akademie piłki nożnej w Kowalewicach – edycja IV” - 20 dzieci w okresie od lipca do września 2018 roku brało udział w rozgrywkach piłki nożnej na boisku sportowym w miejscowości Kowalewice. Ponadto zakupiono im poczęstunek w ramach organizowanych cotygodniowo spotkań. Trenerem zespołu był Pan Mirosław Wolski (umowa nr 1160.24.2018). W ramach cotygodniowych treningów piłki nożnej dla dzieci w miejscowości Barzowice zakupiono budki zmianowe na boisko sportowe. Praca trenera odbywała się w formie wolontariatu. W rozgrywkach brało udział ok 15 dzieci.
- b) „Rowerowy szlak mistrzów” – 150 dzieci i młodzieży w ramach trzech edycji w miejscowościach Stary Jarosław, Bukowo Morskie oraz Domasławice wzięło udział w zmaganiach sportowo – rekreacyjnych na rowerach. Zawody miały na celu propagowanie zdrowego stylu życia zgodnie z założeniami Narodowego Programu Zdrowia oraz zasad fair play wśród uczestników. Dzieci miały możliwość spotkania i rozmowy z kolarskimi mistrzyniami, uczestniczkami Mistrzostw Świata i Igrzysk Olimpijskich z terenu gminy Darłowo, które swoją postawą oraz osiągnięciami promowały wśród uczestników wzorzec trzeźwości i rozwoju pasji. Podjęte działania miały być także poszerzeniem oferty zajęć świetlicowych skierowanych całorocznie dzieci z terenu gminy Darłowo.

Na potrzeby realizacji zadania zakupiono namiot z nadrukiem, ławki i stoły oraz odbłaski.

- c) „Nadmorski Bieg Uzdrowiskowy w Dąbkach” – 230 dzieci wzięło udział w biegach na dystansach:
- a. bieg dziewcząt na dystansie 500m – rocznik 2007-2008.
  - b. bieg chłopców na dystansie 500m – rocznik 2007-2008.
  - c. bieg dziewcząt na dystansie 1100m – rocznik 2005-2006.
  - d. bieg chłopców na dystansie 1100m – rocznik 2005-2006.
  - e. bieg dziewcząt na dystansie 1500m – rocznik 2003-2004.
  - f. bieg chłopców na dystansie 1500m – rocznik 2003-2004.
  - g. bieg dziewcząt na dystansie 300m – rocznik 2009-2011.
  - h. bieg chłopców na dystansie 300m – rocznik 2009-2011.
  - i. bieg dzieci w wieku do 7 lat (rocznik 2012 i młodsi) – 150m.

Celem zmagania była promocja zdrowego stylu życia oraz upowszechnienie biegania jako najprostszej formy ruchu. W ramach programu sfinansowano zakup nagród i pucharów.

- d) „Robotyka” – zajęcia z budowania i programowania robotów Lego dla dzieci w wieku 7-9 lat w świetlicach wiejskich z terenu gminy Darłowo w miejscowościach Jeżyczki, Słowino, Dobieślów, Kowalewice, Cisowo, Stary Jarosław. Spotkania poprowadziła Pani Lidia Wróblewska certyfikowany specjalista Lego Education (umowa nr 028.59.2018). W spotkaniach wzięło udział ok 50 dzieci.
- e) „Profilaktyka zdrowotna” – cykl zajęć edukacyjnych dla seniorów z terenu gminy Darłowo w 10 świetlicach wiejskich na temat promocji zdrowia oraz rangi badań profilaktycznych w społeczeństwie. Spotkania poprowadziła Pani Elżbieta Betlińska (umowa nr 1160.35.2018). W spotkaniach uczestniczyło ok. 120 osób.
- f) Zorganizowano wypoczynek letni dla 16 dzieci zagrożonych problemem uzależnień w rodzinie oraz objętych wsparciem asystentów rodzin z terenu gminy Darłowo do miejscowości Murzasichle, powiat tatrzański, województwo zachodniopomorskie. (umowa nr 028.74.2018).

#### **WSKAŹNIKI REALIZACJI ZADANIA:**

- liczba dofinansowanych programów profilaktycznych – 6
- liczba dzieci biorących udział w wypoczynku letnim - 16
- liczba godzinnych warsztatów profilaktycznych w szkołach – 40
- liczba dwugodzinnych warsztatów profilaktycznych w szkołach - 6
- liczba uczniów biorących udział w działaniach w ramach programów profilaktycznych w szkołach – 865
- liczba dzieci biorących udział w pozalekcyjnych zajęciach sportowych – 35
- liczba dzieci biorących udział w zmaganiach rowerowych- 150
- liczba dzieci biorących udział w biegach – 230
- liczba dzieci biorących udział w zajęciach budowania i konstruowania klocków Lego – 50
- liczba seniorów biorących udział w spotkaniach informacyjnych dot. promocji zdrowia - 120

#### **IV. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń oraz osób fizycznych służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych oraz przemocy w rodzinie**

1.W ramach środków finansowych z Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych udzielono jednej organizacji pozarządowej dotacji na zadanie publiczne w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym w wysokości **20 000,00 zł**.

Z dofinansowania skorzystało Stowarzyszenie „Odnaleźć Siebie” działające przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Darłowie, które jako jedyne złożyło wniosek o dofinansowanie działań. Złożony projekt skierowany był do osób starszych uczęszczających do 16 Klubów Seniora z terenu gminy Darłowo. Działania obejmowały, m.in.:

- a) spotkanie zmierzające do utworzenia na terenie gminy Darłowo Rady Seniorów,
- b) spotkanie z przedstawicielem policji z Komendy Powiatowej Policji ze Sławna, przedstawicielem PCPR Sławno nt. oszustw metodą „na wnuczka”, oferty na usługi i produkty, na których zakup seniorzy decydują się pod wpływem chwili oraz bezpieczeństwa na drogach,
- c) spotkanie dot. profilaktyki uzależnień nt. procedury zobowiązania osób do leczenia odwykowego, miejsc udzielania pomocy, zagrożeń wynikających z nadużywania alkoholu,
- d) audycje muzyczne, które poprowadzone zostały przez zawodowych muzyków z Koszalina w miejscowościach Bobolin i Kowalewice,
- e) spotkania zespołów muzycznych z miejscowości Jeżyce, Porzecze, Stary Jarosław i Bukowo Morskie powiązane z nauką śpiewu, dzięki którym osoby zaangażowane w śpiew miały możliwość przygotowania się do występów podczas Gminnych Dożynek oraz Dni Gminy Darłowo,
- f) spotkanie w miejscowości Domasławice w związku z 10- leciem istnienia Klubu Seniora,
- g) spotkania w ramach wieczorów andrzejkowych w miejscowościach Cisowo i Jeżyce,
- h) wyjazd integracyjny seniorów do Kołobrzegu.

2. Członkowie Komisji w ramach rozmów motywacyjnych kierowały osoby posiadające orzeczenie Sądu o przymusowym leczeniu odwykowym do odbycia psychoterapii w: „Amicus” Poradni Terapii Uzależnienia Od Alkoholu i Współuzależnienia w Darłowie oraz Niepublicznym Specjalistycznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej „NO” s.c. Bożena i Mariusz Hrymniak. Współpracowano także z grupami samopomocowymi AA „Jutrzenka” i „Promyk”.

3. Przez cały 2018 rok była prowadzona obsługa kancelaryjna Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (umowa nr 1160.22.2015 – aneks z dnia 01.01.2018 rok).

4. W ramach środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień sfinansowano wykonanie prac remontowych świetlicy w miejscowości Kopań na kwotę **223.000,00 zł**

5. W ramach profilaktyki selektywnej sfinansowano projekt socjalny dla rodzin z dziećmi pn. „Disney on ice” skierowany do rodzin objętych wsparciem asystentów rodziny Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie. Celem działań było umożliwienie dostępu rodzinom ze środowisk wiejskich do kultury oraz przełamanie barier komunikacyjnych tychże osób. W wyjeździe uczestniczyło 65 osób.



#### **WSKAŹNIKI REALIZACJI ZADANIA:**

- liczba udzielonych dotacji – 1
- liczba osób na spotkaniu dot. utworzenia Rady Seniorów – 24
- liczba osób biorących udział w spotkaniach z przedstawicielem policji oraz PCPR Sławno – 51
- liczba osób biorących udział w spotkaniach nt. profilaktyki uzależnień – 51
- liczba osób biorących udział w audycjach muzycznych – 102
- liczba osób biorących udział w spotkaniach zespołów śpiewaczych – 34
- liczba osób biorących udział w wieczorach andrzejkowych – 144
- liczba osób biorących udział w wyjeździe integracyjnym do Kołobrzegu - 75
- liczba osób biorących udział w wydarzeniu kulturalnym „Disney on ice” – 65
- liczba zmodernizowanych świetlic – 1
- liczba poradni uzależnienia od alkoholu i współuzależnienia – 2
- liczba wspieranych grup samopomocowych AA - 2

#### **V. Podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13<sup>1</sup> i 15 ustawy oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego**

Straż Gminna nie udzieliła w 2018 roku pouczeń za spożywanie alkoholu w miejscach publicznych na terenie gminy Darłowo.

W 2018 roku Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych nie prowadziła kontroli punktów sprzedaży i podawania napojów alkoholowych przez upoważnionych członków Komisji w zakresie naruszania zakazu reklamy i promocji alkoholowych oraz naruszania zakazu sprzedaży i podawania napojów alkoholowych osobom nieletnich na kredyt i pod zastaw.

Z informacji uzyskanych z Komisariatu Policji w Darłowie wynika, że 2018 roku zatrzymano 24 osoby nietrzeźwe z terenu gminy Darłowo w celu wytrzeźwienia w policyjnych pomieszczeniach dla osób zatrzymanych. Żadna z osób nie została przewieziona do izby wytrzeźwień.

Nie finansowano również wspierania zatrudnienia socjalnego oraz nie organizowano i nie finansowano centrów integracji społecznej. Pracownicy socjalni Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie przy współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy na bieżąco udostępniali aktualne oferty pracy, jednakże osoby nadużywające alkoholu nie wykazywały zainteresowania składanymi propozycjami.

#### **WSKAŹNIKI REALIZACJI ZADANIA:**

- liczba skontrolowanych punktów sprzedaży i podawania napojów alkoholowych – 0
- liczba udzielonych pouczeń w związku ze spożywaniem alkoholu w miejscach publicznych – 0

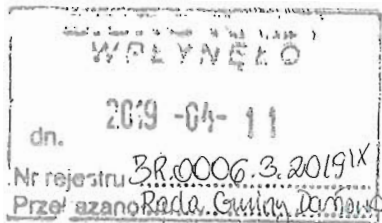
- liczba osób zatrzymanych do wytrzeźwienia - 24

1. Zestawienie finansowe wydatkowania środków za 2018 rok

Lp.	Dział	Rozdział	Paragraf	Plan	Wykonanie	RAZEM WYKONANIE
1.	851	85153	§ 4210 zakup materiałów i wyposażenia	0	0	8 944,00
			§ 4300 zakup usług pozostałych	9 000,00	8 944,00	
2.	851	85154	§ 4110 ZUS	3 676,30	3 675,64	353 734, 94
			§ 4120 Fundusz Pracy	481,37	474,03	
			§ 4170 wynagrodzenia bezosobowe	39 818,06	39 817,73	
			§4210 zakup materiałów i wyposażenia	43 385,27	43 363,58	
			§ 4300 zakup usług pozostałych	41 299,00	41 064,75	
			§ 4410 delegacje	2 339,21	2 339, 21	
			§ 6050 wydatki na zakupy inwestycyjne	223 000,00	223 000,00	
3.	Zadanie Publiczne: Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym					20 000,00
<b>OGÓLEM</b>						<b>382 678,94</b>

Pełnomocnik Wójta  
ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych  
i Problemów Narkomanii  
*Aleksandra Filipek*  
Aleksandra Filipek

Druk nr 3/2019 IX



Projekt

Uchwała NR.....

RADY GMINY DARŁOWO

z dnia .....2019r

RADCA PRAWNY  
Joanna Stępień

**w sprawie przyjęcia Sprawozdania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie z działalności w 2018r. wraz ze wskazaniem potrzeb w zakresie pomocy społecznej**

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r., poz. 506, ) oraz ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej,(Dz. U. z 2018 r. poz. 1508, 1693, 2192, 2245, 2354, 2529, z 2019 r. poz. 271.) **Rada Gminy**

**Darłowo uchwala, co następuje :**

§ 1. Przyjmuje się Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie z działalności w 2018r. wraz ze wskazaniem potrzeb w zakresie pomocy społecznej, które stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Andrzej Gręźowski

## UZASADNIENIE :

Sprawozdanie wynika z realizacji ustawowych obowiązków na podstawie art.110 ust.9 o pomocy społecznej, zgodnie z którym kierownik ośrodka pomocy społecznej składa coroczne sprawozdanie Radzie Gminy z działalności ośrodka oraz przedstawia potrzeby w zakresie pomocy społecznej.

Kierownik Gminnego  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Lirówie  
  
mgr Anna Zatorska

## **SPRAWOZDANIE**

### **z realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej oraz środków finansowych za okres od 01 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2018r.**

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie działa na podstawie Statutu przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/412/2014 Rady Gminy Darłowo z dnia 21 maja 2014 oraz Regulaminu Organizacyjnego Nr KW.0050.5.2015 z dnia 12 stycznia 2015r.

#### **GOPS w Darłowie realizuje zadania wynikające z :**

1. Ustawy o samorządzie gminnym
2. Ustawy o finansach publicznych
3. Ustawy o rachunkowości
4. Ustawy o pomocy społecznej
5. Ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie
6. Ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej
7. Ustawy kodeksu postępowania administracyjnego

#### **Ponadto Ośrodek realizuje zadania wynikające z :**

1. Ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych
2. Ustawy o ochronie zdrowia psychicznego
3. Ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy
4. Ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi
5. Ustawy o dodatkach mieszkaniowych
6. Ustawy o prawie energetycznym
7. Ustawy o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „ Za życiem “
8. Programu Rządowego „ Pomoc Państwa w zakresie dożywiania”

**Dodatkowo GOPS w Darłowie realizuje zadania w oparciu o Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Darłowo na lata 2014-2020 przyjętą Uchwałą Nr L/419/2014 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 czerwca 2014r. Misją Strategii jest „Zapewnienie mieszkańcom Gminy Darłowo warunków rozwoju osobistego oraz przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniu społecznemu”. Realizacja misji powinna odbywać się poprzez:**

1. Tworzenie warunków sprzyjających umocnieniu instytucji rodziny.
2. Aktywizację grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.
3. Rozwój społeczeństwa obywatelskiego.

**Do zadań własnych gminy należy opracowanie i realizacja programów, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka tj.**

1. Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Darłowo na lata 2016-2020.
2. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień dla Gminy Darłowo na rok 2017.
3. Program Wspierania Rodziny dla Gminy Darłowo na lata 2016-2018.

W 2018 roku z pomocy społecznej GOPS w Darłowie skorzystało 281 rodzin (688 osób w tych rodzinach). Pomoc obejmowała świadczenia materialne (zasiłki) i niematerialne (usługi opiekuńcze, posiłki, pomoc rzeczowa) łącznie wydano 1138 decyzji.

Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej, mającej na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwycięzenie trudnych warunków, sytuacji życiowych, których nie są w stanie pokonać. Wspiera się osoby, rodziny zmierzające do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwienie im życia w warunkach odpowiadających godności człowieka.

Pomocy społecznej udziela się osobom i rodzinom w szczególności z powodu :

- ubóstwa,
- sieroctwa,
- bezdomności,
- bezrobocia,
- niepełnosprawności,
- długotrwałej lub ciężkiej choroby,
- przemocy w rodzinie,
- potrzeby ochrony ofiar handlu ludźmi,
- potrzeby ochrony macierzyństwa lub wielodzietności,
- bezradności w sprawach opiekuńczo – wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego, zwłaszcza w rodzinach niepełnych i wielodzietnych,
- braku umiejętności w przystosowaniu do życia młodzieży opuszczającej całonocne placówki opiekuńczo-wychowawcze,
- trudności w integracji cudzoziemców, którzy uzyskali w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą,
- trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego,
- alkoholizmu lub narkomanii,
- zdarzenia losowego i sytuacji kryzysowej,
- klęski żywiołowej lub ekologicznej.

Wg obowiązującej ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ) prawo do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej przysługuje

osobom, rodzinom wg „kryterium dochodowego”:

- dla osoby samotnie gospodarującej, której dochód nie przekracza **701,00 zł.**
- osobie w rodzinie, której dochód na osobę nie przekracza kwoty **528,00 zł.**
- oraz dla osób posiadających gospodarstwo rolne przyjmuje się, że **288,00 zł.**  
z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje dochód miesięczny w wysokości

Pomoc Społeczna w aktualnym systemie prawnym realizowana jest jako:

- zadania zlecone,
- zadania powierzone,
- zadania własne,

**I. ZADANIA ZLECONE** – są to dotacje z budżetu centralnego

**1. Rozdział 851 95 – ochrona zdrowia**

Plan – **1 250,00 zł.**                      wykonanie – **1 244,50 zł.**                      tj. – **99,56 %**

Środki finansowe przeznaczone zostały na pokrycie kosztów dotyczących wydawania decyzji dla świadczeniobiorcy, który nie posiada ubezpieczenia zdrowotnego (spełniających kryterium dochodowe, zgodnie z art. 8 ustawy o pomocy społecznej ).

**2. Rozdział 852 15 – dodatek energetyczny**

Plan **866,82 zł.**                      wykonanie – **736,63 zł.**                      tj. **84,98%**

Dodatek energetyczny przeznaczony jest dla rodzin, osób które mają:

- przyznany dodatek mieszkaniowy,
- są stroną umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym,
- zamieszkują w miejscu dostarczania energii elektrycznej.

W 2018 roku z dodatku energetycznego skorzystało 5 rodzin, w tym:

- składających się z 2 do 4 osób tj. 15,77 zł. miesięcznie.

**II. Rozdział 855 03 rządowy program dla rodzin wielodzietnych pn. ” KARTA DUŻEJ RODZINY”**

Plan **218,00 zł**                      wykonanie **119,72 zł**                      tj.,**54,92%**

Jest to Ogólnopolska Karta Dużej Rodziny, która przewiduje system zniżek dla rodzin wielodzietnych, posiadających 3 i więcej dzieci w rodzinie, niezależnie od dochodu.

**III. ZADANIA POWIERZONE** – są to dotacje z budżetu wojewody.

**1. rozdział 855 04 program przyznający środki na działania pracy asystentów rodziny**

Plan 40 068,00 zł.                      wykonanie 40 068,00 zł                      tj. 100%

Są to przyznane dodatkowe środki finansowe w ramach programu resortowego w celu wpierania rodzin przez prace asystentów rodziny, środki zostały wykorzystane na wynagrodzenia.

**2. Rozdział 852 13 – składka zdrowotna**

Plan - 20 000,00 zł.                      wykonanie – 19 128,21 zł.                      tj. 95,64%

Środki przeznaczone są na opłacenie składki zdrowotnej dla osób pobierających zasiłek stały z pomocy społecznej, z tej formy pomocy skorzystało 44 osób.

**3. Rozdział 852 14 – zasiłki okresowe**

Plan –157 218,00 zł.                      wykonanie – 154 097,66 zł.                      tj. 98,02 %

Środki zostały wypłacone na zasiłki okresowe dla 121 osób . Zasiłki okresowe przyznawane są w szczególności ze względu na długotrwałą chorobę, niepełnosprawność, bezrobocie, możliwość utrzymania lub nabycia uprawnień do świadczeń z innych systemów zabezpieczenia społecznego .

Kwota zasiłku okresowego nie może być niższa niż 50 % różnicy między:

1. Kryterium dochodowym osoby samotnie gospodarującej, a dochodem tej osoby,
2. Kryterium dochodowym rodziny, a dochodem rodziny.

**4. Rozdział 852 16 – zasiłki stałe**

Plan – 238 328,00 zł.                      wykonanie – 235 524,08 zł.                      tj. 98,82 %

Środki zostały przyznane na wypłacenie zasiłku stałego dla 52 osób.

Obecnie maksymalna kwota zasiłku stałego wynosi 645,00 zł.

Zasiłek stały przysługuje:

- Pełnoletniej osobie samotnie gospodarującej, niezdolnej do pracy z powodu wieku lub całkowicie niezdolnej do pracy, jeżeli jej dochód jest niższy od kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej;
- Pełnoletniej osobie pozostającej w rodzinie, niezdolnej do pracy z powodu wieku lub całkowicie niezdolnej do pracy, jeżeli jej dochód, jak również dochód na osobę w rodzinie są niższe od kryterium dochodowego na osobę w rodzinie

**IV. ZADANIA WŁASNE – dotacja gminy Darłowo**

**1. Rozdział 851 53 zwalczanie narkomanii**



Plan 9 000,00zł.      wykonanie 8 944,00zł.      tj. 99,38%  
przeprowadzono warsztaty teatralne w szkołach na terenie gminy Darłowo

**2. Rozdział 851 54 przeciwdziałanie alkoholizmowi**

plan 131 000,00 zł      wykonanie 130 734,94 zł.      tj.99,80%  
środki zostały wydatkowane na:

- wynagrodzenia i pochodne dla GKRPA      43 967,40 zł.
- zakup materiałów      43 363,58 zł.
- zakup usług pozostałych      41 064,75 zł.
- podróże służbowe      2 339,21 zł.

**3. Rozdział 852 14 – zasiłki i pomoc w naturze**

Plan 507 158,00 zł.      wykonanie – 505 962,47 zł.      tj.99,76%

niezbędnej potrzeby bytowej w formie zasiłku celowego z przeznaczeniem :

- zakupu opału      wydatkowano kwotę 17 812,00 zł.
  
- zakup leków oraz zasiłki na leczenie w ramach tej pomocy są realizowane recepty      wydatkowano kwotę 1 809,73 zł.
  
- inne formy pomocy jak zasiłek celowy specjalny      wydatkowano kwotę 55 699,62 zł.
- sprawienie pogrzebu      wydatkowano kwotę 1 720,00 zł
  
- Domy Pomocy Społecznej, opłacany jest pobyt za 14 osób które zostały umieszczone w miejscowościach: Machowino, Mielno, Żydowo, Cetyń, Machowinko, Parsowo. Są to osoby wymagające całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności, które nie mogą samodzielnie funkcjonować w codziennym życiu i nie mają wsparcia drugiej osoby.  
wydatkowano kwotę      386 530,54 zł.
  
- zasiłki okresowe w ramach zadań własnych, zasiłki przyznawane są dla osób i rodzin ze względu na długotrwałą chorobę, bezrobocie, niepełnosprawność itp. wydatkowano kwotę 130,67 zł.
- opłata za pobyt w schronisku dla bezdomnych      wydatkowano kwotę 42 259,91 zł.

**4. Rozdział 852 15 - Dodatki mieszkaniowe**

Plan – 14 177,99 zł.      wykonanie – 14 177,99 zł.      tj. 100%

Dodatki mieszkaniowe są świadczeniem pieniężnym mającym na celu dofinansowanie wydatków mieszkaniowych ponoszonych w związku z zajmowanym lokalem mieszkalnym. Wysokość dodatku mieszkaniowego zależy od dochodu i liczby osób w gospodarstwie domowym. Dodatek mieszkaniowy

przysługuje jeżeli średni miesięczny dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza :

- 175 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym (tj. 1 771,26 zł.)
- 125 % tej kwoty (tj. 1 287,25zł.) w gospodarstwie wieloosobowym w dniu złożenia wniosku.

Z tej formy skorzystało 7 rodzin.

#### 5. Rozdział 852 19 – utrzymanie Ośrodka Pomocy Społecznej

Plan – 974 351,98 zł. w tym dotacja z budżetu wojewody – 142 000,00 zł.

wykonanie 973 028,38zł. tj. 99,86%

Środki zostały przeznaczone na :

- Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń 4 944,86 zł
- Wynagrodzenia i pochodne 871 433,80zł.
- Zakup materiałów, paliwa, środki czystości 36 360,13zł.
  - Badania lekarskie 920,00zł.
  - Zakup usług pozostałych 28 947,63zł.
  - Usługi telekomunikacyjne 3 035,89zł.
  - Różne opłaty i składki 1 564,00zł.
  - Podróże służbowe 866,72zł.
  - Szkolenia pracowników 4 568,05zł.
  - Odpis na ZFŚS 15 212,00zł.
  - Zakup energii i wody 4 381,80zł.

#### 6. Rozdział 852 28 – usługi opiekuńcze

Plan 133 537,00 zł. wykonanie 133 536,09zł. tj. 100 %

Środki zostały wydatkowane na zatrudnienie osób w ramach świadczenia usług opiekuńczych – pomoc sąsiedztwa na umowę zlecenie, które świadczą pomoc dla osób samotnych, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy przez osoby drugie, oraz na specjalistyczne usługi dla dzieci zatrudniono 10 osób.

#### 7. Rozdział 852 30 dożywanie

##### 1) Dożywanie

plan – 324 000,00 zł. wykonanie 304 155,25 zł. tj. 93,86%

dot. Wojewody

plan – 213 410,21 zł. wykonanie – 148 630,33 zł. tj. 69,65 %

dot. gminy

W rozdziale tym realizowane jest dożywianie dzieci, młodzieży i osób starszych w ramach wieloletniego programu „Pomoc Państwa w zakresie dożywiania”. Realizowane było Uchwałą Rady Gminy według następujących kryteriów dochodowych :

- ✓ 150 % bezpłatnie
- ✓ odpłatność 100 % rodziców

Dożywianiem zostało objętych 504 osób w tym dzieci w szkołach, młodzież w internatach i osoby starsze. Środki zostały przeznaczone na :

✓ zakup żywności	216 771,08zł.
✓ opłata za posiłki	28 317,50 zł.
✓ zasiłki celowe	207 697,00zł.

#### 8. Rozdział 852 95 – utrzymanie Punktu Przygotowania Posiłków w Bobolinie

Plan – 481 704,85zł.                      wykonanie – 475 284,26 zł.                      tj. 98,66 %

Środki zostały wydatkowane na :

• Nagrody i wydatki nie zaliczane do wynagrodzeń	4 703,02zł.
• Wynagrodzenia i pochodne	375 147,96zł.
• Zakup materiałów, paliwa, środków czystości	35 686,84zł.
• Badania lekarskie	750,00zł.
• Energia, woda i gaz	31 866,70zł.
• Zakup usług pozostałych	11 414,89zł.
• Usługi telekomunikacyjne	1 221,54zł.
• Różne opłaty i składki	3 822,31zł.
• Odpis na ZFŚS	10 671,00zł.

#### 9. Rozdział 852 95 pozostała działalność

Plan 142 141,70 zł.                      wykonanie 137 270,21 zł                      tj. 96,57%

##### 1)Prace społecznie użyteczne

W ramach podpisanego porozumienia pomiędzy Urzędem Gminy a Powiatowym Urzędem Pracy uzyskano refundacje w wysokości 60 % a 40 % to koszty gminy. Zostało zatrudnionych 27 osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku, wykonujących prace porządkowe w sołectwach na terenie gminy.

W ramach wykonywania prac wypłacono wynagrodzenie i zakupiono worki, rękawice  
wykonanie 13 077,71 zł.

##### 2) Punkty Pracy Socjalnej

W utworzonych punktach pracy socjalnej w miejscowości Domasławice, Dobieszów, Kowalewice oraz Sińczyca w ramach metody pracy środowiskowej podjęto działania aktywizowania środowiska wśród seniorów. Na działalność punktów wydatkowano kwotę 12 062,50 zł.

##### 3) Dowóz osób niepełnosprawnych

Został opłacony dowóz osób niepełnosprawnych na warsztaty terapii zajęciowej do miejscowości Sławno, wydatkowano 74 905,02 zł.

4) Działalność zespołu interdyscyplinarnego

Opłacono szkolenie dla zespołu interdyscyplinarnego wydatkowano 2 822,65 zł

5) Kluby seniora

zostało opłacone zatrudnienie osób do prowadzenia zajęć muzycznych w Dobiesławiu, Domasławicach, Porzeczcu, Cisowie, Bukowie Morskim, Jeżycach, Wiekowicach, Starym Jarosławiu, zorganizowano wycieczkę po regionie wydatkowano kwotę 34 402,33 zł

10. Rozdział 855 03 Rodzina Karta dużej rodziny

Plan 6 022,89 zł wykonanie 6 022,89zł. tj. 100%

dopłata do opłat w ramach Karty Dużej Rodziny za:

zbiorowe odprowadzanie ścieków 20% ponoszonej kwoty,

- gospodarowanie odpadami 30% ponoszonej kwoty,

- zapotrzebowanie w wodę 20% ponoszonej kwoty

11. Rozdział 855 08 – rodziny zastępcze (wspieranie rodziny przez asystenta rodziny)

Plan – 183 261,38 zł. wykonanie – 182 737,45 zł. tj. – 99,71 %

Środki finansowe zostały przeznaczone na:

- Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń 1 447,71 zł
  - wynagrodzenia i pochodne 72 983,86 zł.
  - zakup materiałów 1 083,61 zł.
  - zakup usług pozostałych 18 000,00 zł.
  - opłata za pobyt dzieci w domach dziecka i rodzinach zastępczych 79 878,83 zł.
  - usługi telekomunikacyjne 544,52 zł.
  - delegacje dla pracowników (praca w terenie) 6 176,92 zł.
  - odpis na ZFŚS 2 371,00 zł.
  - szkolenia pracowników 250,00 zł.

V. POZYSKANO ŚRODKI FINANSOWE W RAMACH PROJEKTÓW

1. ROZDZIAŁ 852 05 „Program Ochrony Wspieranie Jednostek Samorządu Terytorialnego w Tworzeniu Systemu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie” pn. „Przemocy w rodzinie mówimy Nie”.

Na ten cel otrzymaliśmy środki finansowe z Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej w kwocie 27 000,00 zł., a wkład własny wynosi 13 814,00 zł., całkowity koszt projektu wynosi 40 814,00zł wykonanie 40 794,59 zł tj. 99,95%

- Uzyskane dochody w 2018 r. to:

✓ wpływ z usług opiekuńczych	10 928,57 zł.
✓ sprzedaż posiłków	192 273,12 zł.
✓ oprocentowanie rachunku bankowego podstawowego	192,47 zł.

Uzyskano dochód w wysokości 203 394,16 zł.

Na wszystkie zadania wydatkowana została kwota 3 512 197,65 zł.

## POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ OŚRODKA

### Praca Socjalna

Jednym z bardzo istotnych zadań realizowanych w GOPS a wynikających z art. 45 ust. 1-4 ustawy o pomocy społecznej jest świadczenie usług w formie pracy socjalnej, rozumianej jako działalność zawodową, skierowaną na pomoc osobom i rodzinom we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie poprzez pełnienie odpowiednich ról społecznych oraz na tworzenie warunków sprzyjających temu celowi. Praca socjalna prowadzona była z osobami (metoda indywidualnego przypadku) rodzinami (metoda pracy grupowej) oraz z społecznością lokalną (metoda organizowania społeczności lokalnej).

W ustawie o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004r. jest zapisanych bardzo dużo zadań i obowiązków do realizacji dla pracowników pomocy społecznej szczególnie w zakresie pracy socjalnej świadczonej na rzecz podopiecznych. Pracownik socjalny to zawód szczególny, będący profesją, a jednocześnie powołaniem. Wymaga od osoby, która go wykonuje nie tylko interdyscyplinarnej wiedzy i umiejętności, ale również określonych cech osobowościowych. Pracownik socjalny działa na rzecz jednostki, grupy oraz środowisk społecznych, pomagając w rozwiązywaniu problemów i trudności tym, którzy sami ze względu na nich stan zdrowia lub przyczyn natury społecznej nie są w stanie temu sprostać. Zawód ten oprócz gruntownego przygotowania zawodowego wymaga empatii, serdeczności, cierpliwości, ciepła, aktywności, zrozumienia potrzeb drugiego człowieka, a także łatwości nawiązywania kontaktów interpersonalnych. Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa mającą na celu umożliwienie osobom i rodzinom przewyciężanie trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać, wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości. Postępująca bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, przemoc w rodzinie, bezrobocie, zły stan zdrowia, kryzys rodziny, alkoholizm, itp. to problemy, z którymi pracownicy Ośrodka spotykają się codziennie i problemy, którym starają się zapobiegać, przeciwdziałać, łagodzić ich skutki. Bezpośrednie stykanie się pracowników pomocy społecznej z ogromem i różnorodnością problemów ludzkich to ciągły stres, myślenie o podopiecznych. To wieczna walka o zmianę mentalności ludzkiej, zmaganie się z czasem. Pracownicy pomocy społecznej są pomocnikami, wspierają ludzi w trudnych chwilach, niosą otuchę i pocieszenie, starają się w porę zapobiegać nieprawidłowościom i patologiom. Praca socjalna to partnerstwo podopiecznego z pracownikiem socjalnym, wspólne rozwiązywanie problemów, wspólna droga w kierunku lepszego jutra. Praca z rodziną wymaga, zatem dużej wiedzy, doświadczenia i delikatności. Każda osoba i rodzina zgłaszająca się do GOPS –u wymaga szczególnego, indywidualnego podejścia i opracowania planu wsparcia. Zgłoszenie się z wnioskiem o pomoc to nie tylko skompletowanie niezbędnych dokumentów w celu ustalenia dochodu rodziny, ale szeroko zakrojona praca socjalna: to głównie poradnictwo w zakresie poszukiwania pracy, załatwiania spraw alimentacyjnych i rozwodowych, kierowanie na leczenie odwykowe, nadzór nad prawidłowością sprawowanej władzy rodzicielskiej i kierowanie do sądu wniosków o jej nieprawidłowym wypełnianiu. Wielokrotnie długa, ciężka i żmudna praca z rodziną nie zawsze przynosi pożądane efekty ze względu zbyt małą osobistą motywację i chęć dokonania zmiany w dotychczasowym życiu, brak systematyczności i wytrwałości w podejmowanych działaniach, oraz na skutek braku wzorców i wartości wyniesionych z domu, braku ambicji a także na skutek niefrasobliwości klientów, braku

umiejętności przewidywania skutków swojego postępowania. Trudno jest zmotywować wielu klientów GOPS-u do zmiany swojego postępowania, a niekiedy długi okres egzystencji na minimalnym poziomie zaspokajania swoich potrzeb nie daje motywacji do podejmowania trudnych działań. Każde działanie z rodziną w związku z tym musi być dostosowany do jej umiejętności i możliwości. radzenia sobie ze stresem i odpowiedzialnością za losy drugiego człowieka. Bywa, że wykonywana praca przez pracownika socjalnego, może stwarzać zagrożenie dla jego zdrowia i życia.

Pracą socjalną w 2018r objęto 232 rodzin (546 osób w tych rodzinach).

### **Działania podejmowane przez pracowników socjalnych w 2018r.:**

- Poradnictwo indywidualne poprzez dostarczanie wiedzy, informacji do rozwiązywania sytuacji trudnej osoby lub rodziny w oparciu o jej predyspozycje i kompetencje społeczne.
- Wspierania inicjatyw oddolnych m.in. w zakresie tradycji muzycznych (8 zespołów),
- Współpraca ze szkołami, pedagogiem szkolnym w zakresie uzyskania informacji o małoletnich dzieciach.
- Stała współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy w Darłowie odnośnie aktualnych ofert pracy i szkoleń dla beneficjentów GOPS.
- Współpraca z Seniosem + w Wiekowie (dyżury pracowników socjalnych).
- Współpraca z lekarzami rodzinnymi oraz pielęgniarkami środowiskowymi w celu zaspokojenia potrzeb klientów GOPS.
- Dyżury w 3 Punktach Pracy Socjalnej w miejscowościach Dobiesław, Domasławice, Kowalewice oraz w 15 Klubach Seniora działających na terenie gminy Darłowo.
- Działania w ramach Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie.
- Pisanie projektów o pozyskanie ze źródeł zewnętrznych środków na realizację działań na rzecz mieszkańców gminy Darłowo.
- Zawieranie i realizacja kontraktów socjalnych z osobami podejmującymi prace społecznie użyteczne, uzależnionymi od alkoholu.
- Konsultacje, kierowanie do innych specjalistów zatrudnionych przez GOPS jak i również zatrudnionych w innych instytucjach, organizacji.
- Informowanie ofiar przemocy o przysługujących im prawach oraz formach pomocy.
- Udział pracowników socjalnych oraz asystentów rodziny w zespołach ds. okresowej oceny sytuacji dziecka umieszczonego w pieczy zastępczej, Domu Dziecka oraz podejmowanie działań na rzecz powrotu dziecka do domu rodzinnego.
- Przeprowadzanie wywiadów środowiskowych na zlecenie sadu, referatu spraw społecznych UG Darłowo (specjalnych świadczeń opiekuńczych i świadczeń pielęgnacyjnych).
- Wydawanie żywności w ramach Stowarzyszenia „Odnaleźć Siebie” działającego przy GOPS Darłowo dla mieszkańców gminy Darłowo,
- Kierowanie do specjalistów zatrudnionych przez GOPS Darłowo oraz zatrudnionych w innych instytucjach (psycholog, kurator, pedagog, psychiatra).

- Pomoc w wypełnianiu różnego rodzaju wniosków i pism urzędowych m.in.: wnioski na zasiłek rodzinny, wnioski do funduszu alimentacyjnego, wnioski do komornika, redagowanie pism do ZUS, Urzędu Skarbowego itp.
- Skierowaniu wniosków do sądu o wgląd w sytuację rodziny oraz objęcie rodziny nadzorem kuratorskim.
- Pomocy w skompletowaniu dokumentów niezbędnych do uzyskania renty, emerytury z ZUS, KRUS.

#### Praca socjalna prowadzona w ramach projektów :

1. Realizowano Program Oślonowy Wspieranie Jednostek Samorządu Terytorialnego w Tworzeniu Systemu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie” projekt pn. „ **Przemocy w rodzinie mówimy Nie**”. Na ten cel otrzymano środki finansowe z Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej w kwocie 27 000,00 zł., wkład własny wyniósł 13 814,00 zł., całkowity koszt projektu 40 814,00zł.

W ramach Kampanii Społecznej przeprowadzono:

- edukację społeczną młodzieży, seniorów, osób niepełnosprawnych,
- rozwój działalności Zespołu Interdyscyplinarnego,
- poszerzono wiedzę w zakresie możliwości spędzania czasu wolnego dla całych rodzin (w ramach profilaktyki uniwersalnej odbyły się wyjazdy integracyjno – wspierające dla całych rodzin ) rodzice, dzieci, młodzież, seniorzy, opiekunowie osób niepełnosprawnych),
- szkolenie dla liderów społecznych oraz przedstawicieli instytucji, pn.: „Przemoc Krok 2 – co dalej?” z elementami warsztatów. Uczestnikom szkolenia zostały przybliżone m.in. mity i stereotypy na temat przemocy, mechanizmy przemocy, promowanie metod wychowawczych bez użycia przemocy w oparciu o obowiązujące przepisy oraz ochronę i pomoc dla osób doświadczających przemocy, a także zadania służb i procedur w tym zakresie.
- utworzono Grupę Wsparcia dla Kobiet, w ramach odbywały się spotkania z indywidualne , grupowe ze specjalistą ( terapeuta, prawnik, psychiatra), Zespół Wyjazdowy.

Podjęte działania w projekcie miały przede wszystkim:

- kreować pozytywny wizerunek rodziny,
- sprzyjać kształtowaniu umiejętności komunikacji wewnątrzrodzinnej, szacunku dla drugiej osoby,
- nauczyć umiejętności rozwiązywania konfliktów oraz wprowadzić alternatywne formy spędzania czasu wolnego,
- propagować formy i możliwości pomocy osobom doświadczającym przemocy, oraz oddziaływania wobec stosujących przemoc,
- udzielać wsparcia psychoterapeutycznego, prawnego, socjalnego, pedagogicznego, psychiatrycznego.

2. Stowarzyszenie „ Odnaleźć Siebie” działające przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Darłowie realizowało projekt „ Profilaktyka – Aktywni 55+ w gminie Darłowo” w ramach wsparcia realizacji zadania publicznego Gminy Darłowo w 2018r dla organizacji pozarządowych.



Projekt był skierowany do Seniorów z gminy Darłowo, a w szczególności do działających Klubów Seniora. Działania w ramach projektu zostały zaplanowane do realizacji w trzech modułach:

### **Znam swoje prawa**

Tworzenie Rady Seniorów

1. Nie daj się oszukać – zagrożenia (umowy z bankami, metoda na wnuczka)
2. Profilaktyka – jak zapobiegać uzależnieniom, gdzie szukać pomocy

### **W gronie przyjaciół**

1. Terapia przez śpiew
2. Integracja – spotkania okazjonalne

### **Razem w Świat**

1. Co słyhać u innych – wyjazd o charakterze edukacyjnym

3. Stowarzyszenie „Odnaleźć Siebie” w Darłowie realizowało również projekt pn. „SPARTAKIADA SENIORÓW – AKTYWNI W KAŻDYM WIEKU”, dofinansowanego ze środków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, w ramach Programu Marszałkowskiego – SPOŁECZNIK 2018. Stowarzyszenie uzyskało wsparcie finansowe w kwocie 3000.zł. Celem głównym projektu było budowanie tożsamości i spójności społeczeństwa gminy wiejskiej Darłowo poprzez integrację oraz współpracę seniorów i osób niepełnosprawnych w środowisku.

### **Praca socjalna prowadzona w ramach kontraktu socjalnego**

Praca socjalna może być prowadzona w oparciu o tzw. kontrakt socjalny, który jest sposobem określania współdziałania osób znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej w celu wzmocnienia aktywności i samodzielności życiowej, zawodowej lub przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu. Kontrakt taki jest zawierany i realizowany przez pracownika socjalnego oraz osobę (lub osoby z rodziny) deklarującą wolę udziału w przezwyciężaniu własnych trudności i zawiera: diagnozę sytuacji, cele wspólnej pracy oraz działania, które mają w konsekwencji doprowadzić do osiągnięcia założonych wspólnie efektów. Ideą kontraktu socjalnego jest motywowanie obu stron umowy do podejmowania wspólnych, celowych, planowanych i usystematyzowanych działań na rzecz poprawy sytuacji życiowej klienta pomocy społecznej. W 2018r. zrealizowano łącznie 32 kontrakty socjalne.

### **Asystent Rodziny**

Do głównych obowiązków asystenta rodziny należało wsparcie i aktywizacja rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz kierowanie procesem zmiany postaw życiowych członków rodziny. Asystent rodziny odpowiedzialny był za systematyczną indywidualną pracę z rodzinami wskazanymi przez Ośrodek, udzielenie im kompleksowej pomocy i wsparcia w wypełnianiu swoich zadań. W tym celu asystent rodziny m.in.: - współpracował z instytucjami

takimi jak szkoła, przedszkole, sąd, urząd pracy, służba zdrowia, - pomagał w wypełnianiu zadań opiekuńczo - wychowawczych. Od stycznia 2018 do grudnia 2018 r. wsparciem asystenta objętych zostało 25

rodzin, w których występowały problemy z wypełnieniem ról w rodzinie oraz niewydolność w prowadzeniu gospodarstwa domowego i rozwiązywaniu problemów opiekuńczo- wychowawczych. Do zakresu asystenta rodzinnego należało również wspieranie rodziny poprzez konsultacje i działania o charakterze edukacyjnym w zakresie:

- prawidłowego wychowania i opieki nad dziećmi (organizowanie wolnego czasu dzieciom, budowanie prawidłowych więzi między członkami rodziny, rozwijanie umiejętności wychowawczych, aktywne uczestnictwo w życiu szkolnym dziecka),
- dbania o zdrowie (higiena, prawidłowe odżywianie itp.),
- gospodarowanie budżetem domowym (planowanie i monitorowanie wydatków, oszczędne gospodarowanie mediami),
- wykonywanie prac na rzecz domu oraz ich podziału na członków rodziny (np. sprzątanie, zmywanie, gotowanie, prasowanie, remont itp.),
- pozyskiwania usług na rzecz domu i rodziny (np. związanych z naprawą, załatwianiem spraw urzędowych, znalezieniem pracy, kontaktów ze służbą zdrowia),
- usamodzielniania się poprzez uzupełnienie wykształcenia i podjęcie pracy, dbałości o edukację i rozwój dzieci.

### **Realizacja Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie**

Obsługę organizacyjno – techniczną Zespołu Interdyscyplinarnego zapewnia Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie. Natomiast członkowie Zespołu Interdyscyplinarnego oraz grup roboczych wykonują zadania w ramach obowiązków służbowych lub zawodowych. W skład Zespołu wchodzi przedstawiciele:

- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej,
- Policji,
- Kuratorskiej Służby Sądowej,
- Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- Pedagogi szkolni,
- Służby zdrowia,
- Organizacji pozarządowej.

Zespół Interdyscyplinarny realizuje działania określone w Programie Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Darłowo na lata 2016-2020. Instytucje, które w ramach swoich ustawowych zadań powezmą informację o przemocy domowej są zobowiązane do sporządzenia formularza „Niebieska Karta A” i do przekazania go do Przewodniczącego Zespołu Interdyscyplinarnego. Przewodniczący w ciągu trzech dni ma obowiązek poinformować o każdym zdarzeniu pozostałych członków Zespołu Interdyscyplinarnego. W ten sposób wszystkie służby otrzymują informacje o konieczności

podjęcia działań W 2018 r. do Zespołu Interdyscyplinarnego wpłynęło 15 Niebieskich Kart, przeprowadzono 113 spotkań grup roboczych. Członkowie Zespołu diagnozowali sytuacje w poszczególnych rodzinach, wymieniali się informacjami, omawiali możliwości udzielenia odpowiedniego wsparcia rodzinie. Omawiane były również możliwości dotyczące profilaktyki, rozpowszechniania wiedzy na temat przemocy w środowisku, podnoszenia kwalifikacji osób pracujących z rodziną dotkniętą przemocą. W rodzinach w których doszło do przemocy członkowie grupy roboczej opracowali i realizowali szczegółowy plan pomocy rodzinie.

### **Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze**

Pomoc ta przysługuje osobom samotnym, które z powodu wieku, choroby lub uzasadnionych przyczyn wymagają pomocy osób drugich, a są jej pozbawione. Pomoc w formie usług opiekuńczych przysługuje również osobom samotnie gospodarującym a posiadającym rodzinę oraz zamieszkującym i gospodarującym wspólnie z rodziną, gdy rodzina i wspólnie zamieszkali nie mogą zapewnić pomocy i opieki z uwagi na zły stan zdrowia, pracę zawodową, naukę. Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokojeniu codziennych potrzeb życiowych, podstawową opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza, pielęgnację oraz zapewnienie kontaktu z otoczeniem. W 2018r z tej formy pomocy skorzystało 18 osób w trzech przypadkach były to specjalistyczne usługi opiekuńcze dla rodziny z dzieckiem niepełnosprawnym. Zadanie to realizowane jest zgodnie z Uchwałą nr XVII.14.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 29 grudnia 2015r.

### **Prace społecznie użyteczne**

Prace społecznie użyteczne skierowane są przede wszystkim na osoby długotrwale bezrobotne, które znajdują się w najtrudniejszej sytuacji materialnej. Program prac społecznie użytecznych jest jedną z form przeciwdziałania całkowitemu wykluczeniu z rynku pracy oraz łagodzenia negatywnych skutków bezrobocia. Skierowany jest do osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku korzystających ze świadczeń pomocy społecznej. Głównym celem Programu jest zapewnienie tymże osobom świadczenia za prace wykonywane na rzecz społeczności lokalnej. Ponadto ważną ideą prac społecznie użytecznych jest zwiększenie aktywności społecznej i zawodowej osób długotrwale bezrobotnych. Praca wykonywana jest w wymiarze 10 godzin tygodniowo, w 2018r z tej formy skorzystało 20 osób na podstawie porozumienia pomiędzy Wójtem Gminy Darłowo a Powiatowym Urzędem pracy w Sławnie.

### **Program wieloletni „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020**

Z dniem 1 stycznia 2014 roku w życie weszła Uchwała Nr 221 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2013 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania na lata 2014-2020”. Strategicznym celem programu jest ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży z rodzin o niskich dochodach lub znajdujących się w trudnej sytuacji, ze szczególnym uwzględnieniem uczniów z terenów objętych wysokim poziomem bezrobocia oraz osób dorosłych, w szczególności samotnych, w podeszłym wieku, chorych lub osób niepełnosprawnych.

Pomoc w formie posiłku, ze szczególnym uwzględnieniem posiłku gorącego przyznana była bezpłatnie osobom, których dochód na osobę w rodzinie nie przekraczał kwoty 792,00 zł, tj. 150% (528 zł kryterium dochodowe dla rodziny x 150%), a dla osoby samotnie gospodarującej 1051,50 zł (701 zł kryterium dochodowe dla osoby samotnie gospodarującej x 150%).

#### **Program jest elementem polityki społecznej państwa w zakresie:**

- wsparcia finansowego gmin w wypełnieniu zadań własnych o charakterze obowiązkowym,
- poprawy poziomu życia rodzin o niskich dochodach,
- poprawy poziomu życia dzieci i młodzieży,
- kształtowania właściwych nawyków żywieniowych.

#### **W ramach programu wsparcia udziela się w szczególności:**

- dzieciom do czasu podjęcia nauki w szkole podstawowej,
- uczniom do czasu ukończenia szkoły ponad gimnazjalnej,
- osobom i rodzinom znajdującym się w sytuacjach wymienionych w art. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej, w szczególności osobom samotnym, w podeszłym wieku, chorym lub niepełnosprawnym.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach na wniosek Dyrektora szkoły można zgłosić dziecko do dożywiania, z tym że liczba posiłków nie może przekroczyć 20% liczby uczniów i dzieci dożywianych w szkołach i przedszkolach na terenie gminy Darłowo w poprzednim miesiącu kalendarzowym.

#### **Odpłatność za pobyt w Domach Pomocy Społecznej**

Osoby przebywające w domu pomocy społecznej ponoszą odpłatność w wysokości 70% od posiadanego dochodu, jednak nie więcej niż pełen koszt utrzymania. Pozostałą różnicę kwoty do wysokości kosztów utrzymania w placówce dopłacają w kolejności: małżonek, zstępni przed wstępnymi lub inne osoby, a następnie gmina, która skierowała osobę do domu. Z roku na rok budżet środków finansowych Ośrodka na ten cel wzrasta. Wzrost wydatków w tym rozdziale wynika głównie ze wzrostu kosztów utrzymania w placówkach za osoby nieposiadające dostatecznych dochodów, z których ponosiłyby pełną odpłatność. Średni miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w 2018 roku kształtował się od 3200 zł do 3800 zł. Jako Gmina nie mamy wpływu na koszt utrzymania w DPS, ponieważ to starostowie danego powiatu, co roku ustalają miesięczny koszt utrzymania w DPS, a Gmina zobowiązana jest do ponoszenia odpłatności zgodnie z ustawą o pomocy społecznej. W 2018 roku w domach pomocy społecznej przebywało 14 osób. W gminie Darłowo obserwuje się wzrost liczby osób starszych, samotnych, o niskich dochodach, które nie mogą liczyć na pomoc najbliższej rodziny lub w ogóle jej nie mają. W związku z tym zapotrzebowanie na tego typu świadczenia z roku na rok wzrasta z uwagi na starzenie się społeczeństwa i migrację ludzi młodych. Prawo do umieszczenia w domu pomocy społecznej przysługuje osobie wymagającej całodobowej opieki z powodu wieku, choroby lub niepełnosprawności, niemogącej samodzielnie funkcjonować w codziennym życiu, której nie można zapewnić niezbędnej pomocy w formie usług opiekuńczych.

## **Decyzje potwierdzające prawo do świadczeń opieki zdrowotnej**

Do korzystania ze świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2004 r. mają prawo, oprócz ubezpieczonych, inne osoby posiadające obywatelstwo polskie i posiadające miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej o ile spełniają kryterium dochodowe wynikające z ustawy o pomocy społecznej. W tym przypadku potwierdzenie prawa do świadczeń opieki zdrowotnej stanowi decyzja wójta (burmistrza, prezydenta) gminy właściwej ze względu na miejsce zamieszkania świadczeniobiorcy. Wydanie przedmiotowej decyzji poprzedza postępowanie analogiczne jak w przypadku przyznawania świadczeń z pomocy społecznej, a więc niezbędne jest przeprowadzenie rodzinnego wywiadu środowiskowego przez pracownika socjalnego. W wyniku tego wywiadu ustala się, czy dana osoba spełnia wymogi ustawowe i czy możliwe jest potwierdzenie prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.

## **Karta dużej rodziny**

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie prowadzi program Ogólnopolskiej Karty Dużej Rodziny, którego celem jest promowanie modelu rodziny wielodzietnej, kreowanie jej pozytywnego wizerunku, umacnianie i wspieranie oraz zwiększanie szans rozwojowych, życiowych dzieci wychowujących się w takich rodzinach. W okresie od 01.01.2018r. - do 31.12.2018r., wnioski o Kartę Dużej Rodziny złożyło 46 rodzin, ponadto z Lokalnej Karty Dużej Rodziny skorzystało 85 rodzin, dla 29 rodzin przyznano ulgi z tytułu Lokalnej Karty Dużej Rodziny. W ramach przyznanej ulgi w ramach lokalnej Karty Dużej Rodziny z budżetu Gminy Darłowo wydatkowano kwotę 6022,89zł.

**Karta przysługuje niezależnie od uzyskiwanych dochodów rodzinom z co najmniej trójką dzieci:**

- w wieku do ukończenia 18 roku życia,
- w wieku do ukończenia 25 roku życia, w przypadku gdy dziecko uczy się w szkole lub szkole wyższej,
- bez ograniczeń wiekowych, w przypadku dzieci legitymujących się orzeczeniem o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności.

## **Działania na rzecz osób bezdomnych**

W celu zabezpieczenia i zaspokojenia potrzeb osób bezdomnych, których ostatnie miejsce zameldowania na pobyt stały była gmina Darłowo tut. Ośrodek udzieli wsparcia poprzez:

1. przyznania zasiłku stałego dla osoby niepełnosprawnej lub z tytułu osiągnięcia wieku emerytalnego,
2. opłacenie lub dofinansowanie kosztu pobytu w schronisku, ośrodku wsparcia, noclegowni,
3. opłacenie składki zdrowotnej,
4. przyznania dożywiania w ramach programu „Pomoc Państwa w zakresie dożywiania”.

## Dostarczanie żywności

GOPS Darłowo i Stowarzyszenie „Odnaleźć Siebie” od wielu lat współpracuje ze Stowarzyszeniem Europejskiego Banku Żywności w Nowych Bielicach. Współpraca ta polega w szczególności na dostarczaniu żywności dla najbardziej potrzebujących osób i rodzin z terenu gminy. W ramach programu „DOSTARCZANIE ŻYWNOCI DLA NAJUBOŹSZEJ LUDNOŚCI UNII EUROPEJSKIEJ” otrzymaliśmy w 2018 roku pomoc rzeczową tj. makaron kukurydziany, jajeczny, mleko, groszek z marchewką, fasola biała, koncentrat pomidorowy, buraczki, powidła śliwkowe, ryż biały, gulasz wieprzowy, szynka drobiowa, szynka wieprzowa mielona, filet z makreli w oleju, pasztet wieprzowy, cukier, dżem, kasza, olej rzepakowy, ser podpuszczkowy, herbatniki maślane. Ogółem wydano 29 ton żywności dla 498 mieszkańców z terenu gminy Darłowo. Pozyskiwana żywność zwiększa zakres pomocy jaką udziela Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej dla rodzin wymagających wsparcia, znajdujących się często w trudnej sytuacji finansowej, a w szczególności rodzin wielodzietnych, niepełnych, czy rodzin z niskimi dochodami. W ramach tego programu zrealizowano warsztaty kulinarne mających na celu zapoznania się z zasadami zdrowego odżywiania i przeciwdziałania marnowaniu żywności oraz poznania różnych możliwości przygotowania potraw z wykorzystaniem artykułów spożywczych otrzymywanych z Banku Żywności.

## Wykaz potrzeb w zakresie pomocy społecznej na rok 2019

W oparciu o zdiagnozowane problemy klientów pomocy społecznej będą realizowane następujące działania :

- 1) Prowadzenie działań z zakresu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej w ramach realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny dla Gminy Darłowo na lata 2019 – 2021, w szczególności poprzez dalsze wspieranie rodzin przeżywających trudności opiekuńczo – wychowawcze przez Zespół ds. Asysty Rodzinnej oraz poprzez pozyskanie rodzin wspierających.
- 2) Prowadzenie działań mających na celu ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży z rodzin o niskich dochodach lub znajdujących się w trudnej sytuacji oraz osób dorosłych w szczególności osób samotnych, w podeszłym wieku, chorych lub niepełnosprawnych w ramach realizacji Programu osłonowego „Posiłek w domu i w szkole” na lata 2019 - 2023.
- 3) Zintensyfikowanie działań wspierających osoby starsze i niepełnosprawne poprzez objęcie ich wsparciem w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług.
- 4) Inicjowanie oraz wsparcie osób nieaktywnych zawodowo poprzez organizację usług aktywizacyjnych we współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy.
- 5) Pozyskiwanie środków finansowych poprzez aplikowanie o fundusze zewnętrzne na realizację programów w ramach Funduszy Unijnych, a także w ramach konkursów ogłoszonych przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej.
- 6) Rozwijanie współpracy z sektorem pozarządowym oraz innymi podmiotami i partnerami społecznymi.
- 7) Szkolenie pracowników i podnoszenie kwalifikacji zatrudnionej kadry.

Podstawą do określenia potrzeb w zakresie pomocy społecznej jest diagnoza problemów społecznych, prowadzona na bieżąco przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie, który gromadzi dane dotyczące sytuacji rodzinnej, zawodowej, zdrowotnej mieszkańców Gminy korzystających z pomocy, dane przekazywane przez inne podmioty działające w systemie pomocy społecznej, a także analizy zasobów Gminy w sferze socjalnej (kadrowych i instytucjonalnych). W aktualnej sytuacji społeczno - gospodarczej pomoc społeczna ma do spełnienia ważną rolę. Powinna stwarzać poczucie bezpieczeństwa socjalnego, pomagać w tworzeniu właściwych warunków życia i zaspokajania potrzeb społeczności lokalnej, wspomagać rodzinę w pełnieniu jej funkcji. Realizacja celów musi opierać się na dobrze funkcjonującej bazie materialnej, instytucjonalnej oraz wykwalifikowanej kadrze służb społecznych. Działania pracowników pomocy społecznej to nie tylko udzielanie świadczeń pieniężnych, które w praktyce często są nieadekwatne z oceną sytuacji osoby potrzebującej pomocy, to także praca socjalna oraz działania zmierzające do wykorzystywania aktywizacji. W wyniku dokonujących się zmian gospodarczych oraz zmian w przepisach prawnych, zmienia się również struktura klientów pomocy społecznej, ich oczekiwania i potrzeby, z których wynika, iż pomoc finansowa choć nadal ważna - nie może stanowić jedynej formy wsparcia. Działania muszą być wielokierunkowe, zabezpieczające nie tylko sferę materialną, ale przede wszystkim mają działać aktywizująco i integrująco na lokalną społeczność.

Rok 2019 będzie dla Ośrodka kontynuacją realizowanych zadań i prowadzonych działań wynikających z ustaw, przyjętych gminnych programów, a także podejmowaniem nowych inicjatyw w zakresie rozwiązywania problemów społecznych, które są niezbędne, aby instytucja pomocy społecznej była efektywna i odpowiadała aktualnym problemom. Pomoc społeczna nie jest w stanie wypełniać swoich zadań bez odpowiedniego wsparcia samorządu terytorialnego, instytucji publicznych (sądy, policja, służba zdrowia, oświata), organizacji pozarządowych, itp. Tylko stała i systematyczna współpraca między tymi jednostkami pozwoli na skuteczne pomaganie i wdrażanie aktywnej polityki społecznej. Bardzo ważna jest realizacja planowanych wydatków, ale również i realizacja inwestycji społecznych, a polityka osłonowa powinna przechodzić w politykę aktywizacyjną. Sektor publiczny w tym GOPS pełni rolę koordynatora, jak i organizatora usług, dlatego też staramy się, aby nasze działania odpowiadały potrzebom jakie diagnozujemy przy wykonywaniu codziennej pracy.

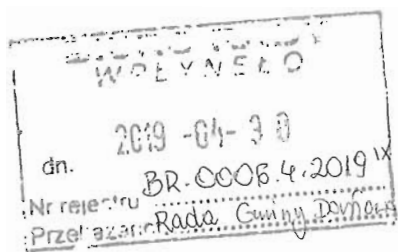


DRUK NR 4/2019<sup>IX</sup>

RADCA PRAWNY

Joanna Stepien Projekt

DRUK NR .....



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2019 roku

**w sprawie przyjęcia „Oceny zasobów pomocy społecznej dla Gminy Darłowo za 2018 rok”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 16a ust 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508, poz. 1693, poz. 2192, poz. 2354, poz. 2529; z 2019 r. poz. 271, poz. 730 i poz. 752)) Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje „Ocenę zasobów pomocy społecznej dla Gminy Darłowo za 2018 rok”, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJCIENIA  
mgr inż. Radosław Głazewski



## Ocena zasobów pomocy społecznej

Autorzy:

Anna Zatorska

Aleksandra Filipek

Janusz Sokoliński

## SPIS TREŚCI

STRONA

1	Wprowadzenie	3
2	Dane o sytuacji demograficznej i społecznej	3
3	Dane o korzystających z pomocy i wsparcia	11
3.1	GMINA - ZADANIA OPS ORAZ MOPS, MOPR	37
4	Inne rodzaje pomocy i świadczeń	40
5	Zasoby instytucjonalne pomocy i wsparcia	52
6	Kadra jednostki organizacyjnej pomocy społecznej	60
6.1	Zatrudnienie pomocnicze w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej	64
6.2	Zespoły pracy socjalnej i integracji społecznej w jednostce pomocy społecznej	64
7	Środki finansowe na wydatki w pomocy społecznej i innych obszarach polityki społecznej w budżecie jednostki samorządu terytorialnego	64
8	Aktywność projektowo-konkursowa jednostki organizacyjnej pomocy społecznej	67
9	Współpraca z organizacjami pozarządowymi - zadania zlecone w obszarze pomocy i wsparcia	67
10	Wnioski końcowe	67

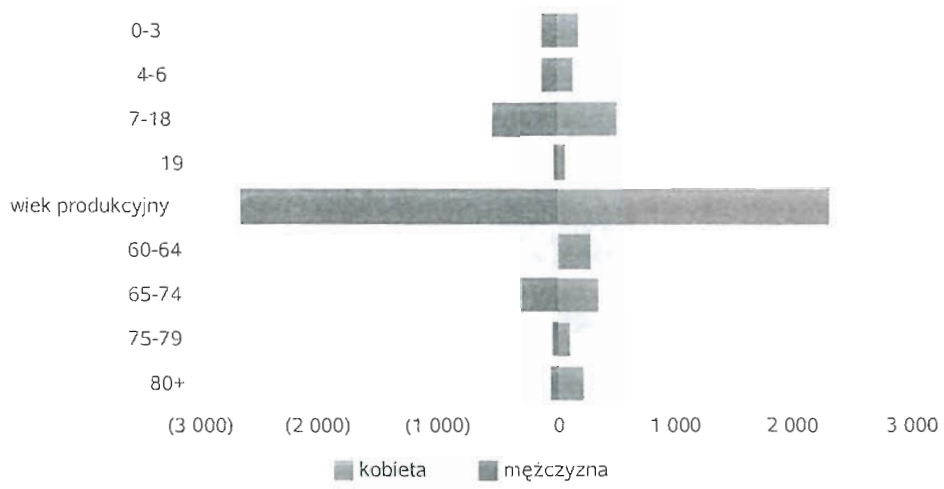
## 1. Wprowadzenie

Zgodnie z art. 16a ustawy z 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej gmina i powiat oraz samorząd województwa zobowiązani są do sporządzenia corocznie oceny zasobów pomocy społecznej w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społeczno-demograficznej, która w szczególności winna obejmować: infrastrukturę, kadre, organizacje pozarządowe, nakłady finansowe ponoszone na zadania pomocy społecznej oraz informacje o osobach i rodzinach korzystających z pomocy społecznej. Niniejsza analiza opisuje ww. sytuację w Gminie Darłowo. Jest to gmina wiejska, leżąca w powiecie sławieńskim. Gmina Darłowo graniczy z gminami: Postomino, Sławno, Malechowo, Sianów i Miasto Darłowo. Siedzibą gminy jest miasto Darłowo. Powierzchnia gminy Darłowo wynosi 269,5 km<sup>2</sup>, co stanowi 25,84% powierzchni powiatu (1043km<sup>2</sup>), 1,17 % powierzchni województwa (22892 km<sup>2</sup>). Gęstość zaludnienia w gminie wynosi 29 osób/km<sup>2</sup>, w powiecie 54,07 osób/km<sup>2</sup>, w województwie 74,4 osób/km<sup>2</sup>. Poniżej prezentujemy szczegółowe dane o: sytuacji demograficznej, rynku pracy, infrastrukturze społecznej, korzystających z pomocy i wsparcia, świadczeniach pomocy społecznej, zasobach instytucjonalnych pomocy i wsparcia, kadryze pomocy społecznej, środkach finansowych na wydatki w pomocy społecznej i innych obszarach polityki społecznej w budżecie jednostki samorządu terytorialnego, aktywności projektowo-konkursowej jednostki organizacyjnej pomocy społecznej, współpracy z organizacjami pozarządowymi w obszarze pomocy i wsparcia gminy Darłowo.

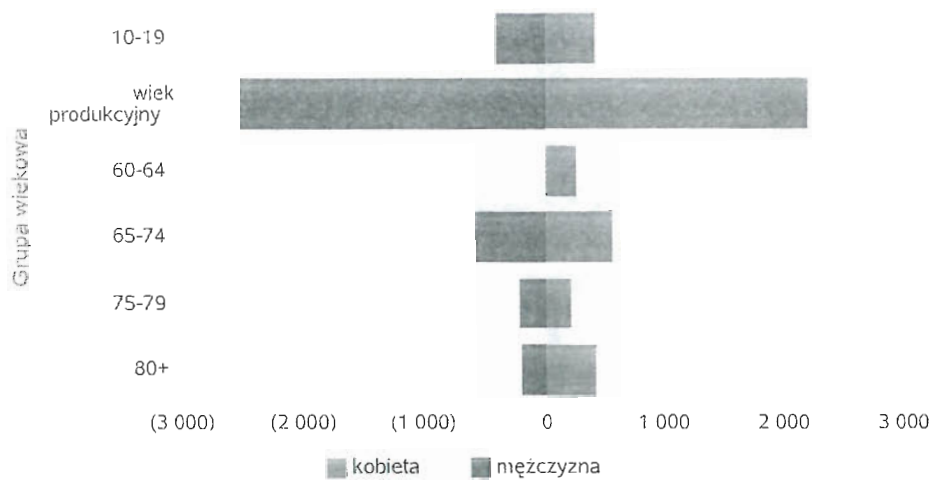
## 2. Dane o sytuacji demograficznej i społecznej

Według stanu na 31 grudnia 2018 roku, liczba ludności Gminy Darłowo wyniosła 7 817 osób, z czego 50,08% stanowiły kobiety, a 49,92% mężczyźni. Liczba ludności gminy stanowi 13,53 % ludności powiatu i 0,46 % ludności województwa. Struktura ludności gminy przedstawiała się następująco: osoby w wieku przedprodukcyjnym stanowiły 19,15 %, osoby w wieku produkcyjnym 64,69 %, a w wieku poprodukcyjnym 16,16 %. W latach 2002 - 2017 liczba ludności wzrosła o 6,3%. Według stanu na 31 grudnia 2018 roku stopa bezrobocia w gminie wyniosła 6,7%. Stopa bezrobocia dla powiatu wynosi 14 %, dla województwa wynosi 7,4 %. Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w gminie Darłowo wyniosła 344, w tym 54,07 % stanowiły kobiety, 45,93 % mężczyźni. Udział długotrwale bezrobotnych w stosunku do ogólnej liczby ludności wyniósł 45,35 %. W zasobach infrastruktury społecznej gminy brakuje żłobków. Gmina dysponuje 6 przedszkolami wraz z oddziałami przedszkolnymi przy szkołach, które dysponują 161 miejscami, ponadto posiada 22 świetlice wiejskie dla dzieci i młodzieży. Na terenie gminy brak jest opiekunów dziennych. Poniżej prezentujemy w formie graficznej i tabelarycznej szczegółowe dane dotyczące demografii (liczbę ludności w podziale na płeć i grupy wiekowe), rynku pracy (liczbę osób bezrobotnych, liczbę bezrobotnych długotrwale, liczbę osób bezrobotnych z prawem do zasiłku, wskaźnik bezrobocia wśród beneficjentów pomocy społecznej) i infrastruktury społecznej (liczba żłobków, liczba opiekunów dziennych, liczba miejsc w żłobkach, liczba dzieci którym nie przyznano miejsca) oraz w formie tabelarycznej informacje o infrastrukturze społecznej zawierające dane własne jednostki dotyczące: liczby mieszkań komunalnych, socjalnych, liczby osób oczekujących na mieszkania komunalne i socjalne, liczby wyroków eksmisyjnych bez wskazania lokalu socjalnego, liczby klubów i innych miejsc spotkań dla seniorów oraz liczby hospicjów na terenie gminy Darłowo.

Liczba mieszkańców wg grup wiekowych i płci

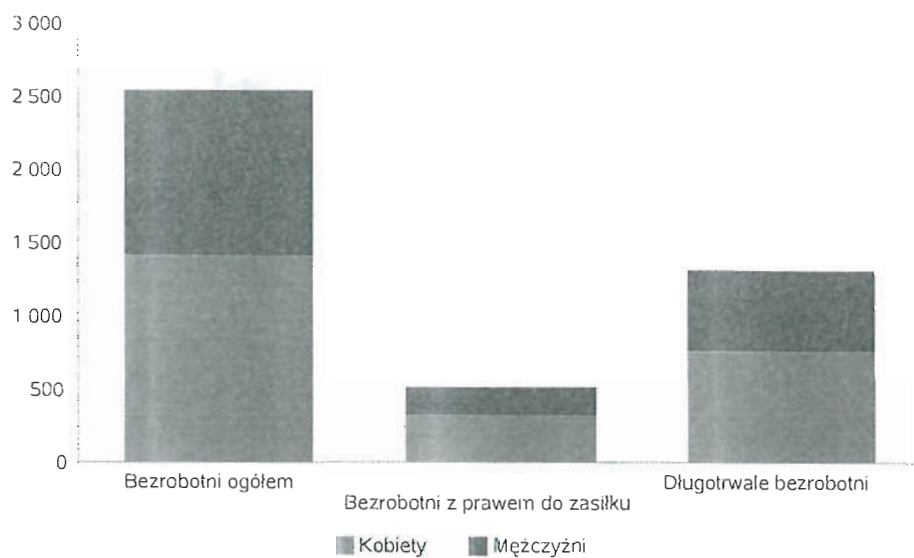


Prognozowana liczba mieszkańców wg grup wiekowych i płci



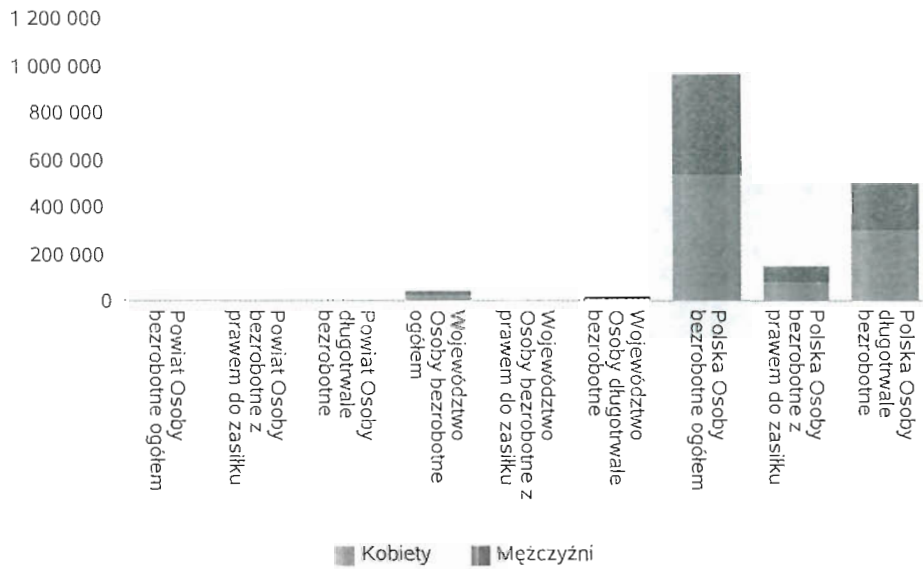
Liczba osób bezrobotnych, liczba długotrwale bezrobotnych oraz liczba osób bezrobotnych z prawem do zasiłku w 2018 r.

Status	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
Bezrobotni ogółem	2 540	1 131	1 409
Bezrobotni z prawem do zasiłku	511	185	326
Długotrwale bezrobotni	1 318	562	756



Wykres prezentuje liczbę osób bezrobotnych, liczbę bezrobotnych długotrwale oraz liczbę osób bezrobotnych z prawem do zasiłku, ogółem i w podziale na płeć. Wizualizacja prezentuje powiat na tle województwa, powiat na tle kraju.

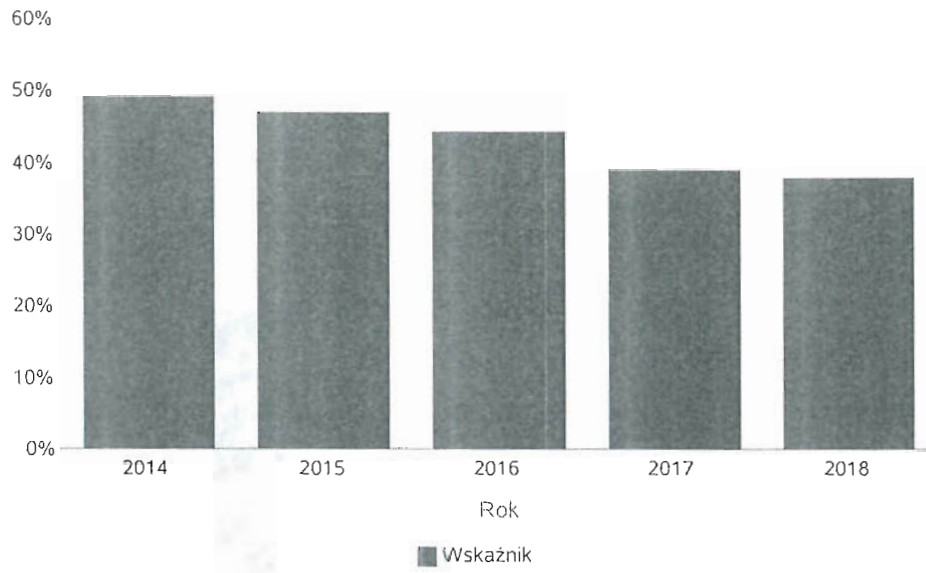
Status	Powiat		Województwo		Polska	
	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni
Osoby bezrobotne ogółem	1 409	1 131	27 119	18 883	540 799	424 847
Osoby bezrobotne z prawem do zasiłku	326	185	4 810	3 010	89 081	63 800
Osoby długotrwale bezrobotne	756	562	15 211	8 539	303 067	202 472





Wskaźnik bezrobocia wśród beneficjentów pomocy społecznej. Wskaźnik obliczany jako stosunek liczby osób w rodzinach korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia do liczby osób w rodzinach korzystających z pomocy ogółem.

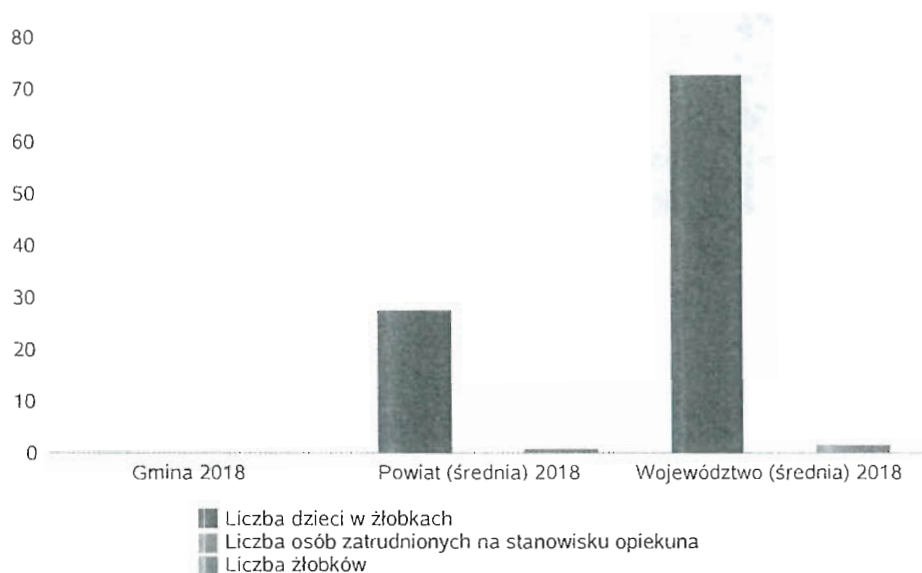
Rok	Wskaźnik
2014	49%
2015	47%
2016	44%
2017	39%
2018	38%



Liczba placówek i miejsc dla dzieci w roku w 2018 r.

Jednostka terytorialna	Miara	Wartość liczbowa
Gmina	Liczba dzieci w żłobkach	0,00
	Liczba osób zatrudnionych na stanowisku opiekuna	0,00
	Liczba żłobków	0,00
Powiat (średnia)	Liczba dzieci w żłobkach	27,33
	Liczba osób zatrudnionych na stanowisku opiekuna	0,00
	Liczba żłobków	0,67
Województwo (średnia)	Liczba dzieci w żłobkach	72,56
	Liczba osób zatrudnionych na stanowisku opiekuna	0,25
	Liczba żłobków	1,58

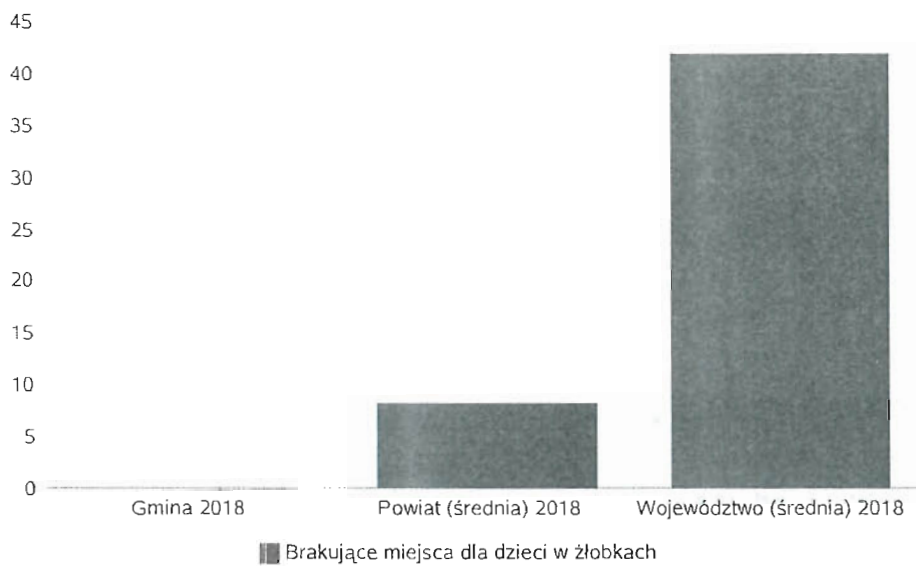
Infrastruktura opieki nad dziećmi



Liczba placówek i miejsc dla dzieci w roku w 2018 r.

Jednostka terytorialna	Miara	Wartość liczbową
Gmina	Brakujące miejsca dla dzieci w żłobkach	0,00
Powiat (średnia)	Brakujące miejsca dla dzieci w żłobkach	8,17
Województwo (średnia)	Brakujące miejsca dla dzieci w żłobkach	41,86

Infrastruktura opieki nad dziećmi



## INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA (stan na 31.XII)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza* 2019
<b>INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA</b>				
Liczba mieszkań komunalnych w zasobie gminy	1	15	16	16
Liczba wniosków złożonych na mieszkanie komunalne z zasobów gminy	2	7	3	5
w tym z wiersza 1: Liczba mieszkań socjalnych (lokali)	3	0	0	0
Liczba oczekujących na mieszkanie socjalne	4	5	5	3
Liczba wyroków eksmisyjnych bez wskazania lokalu socjalnego	5	0	1	0
Liczba klubów i innych miejsc spotkań dla seniorów	6	16	16	16
Liczba hospicjów	7	0	0	0
Liczba ośrodków dla cudzoziemców	8	X	X	X

\* Wielkość prognozy nie dotyczy wartości przyrostu lub spadku. W przypadku braku możliwości oszacowania wielkości liczbowych dla prognozy należy wpisać liczby odpowiadające danym z kolumny "Rok oceny".

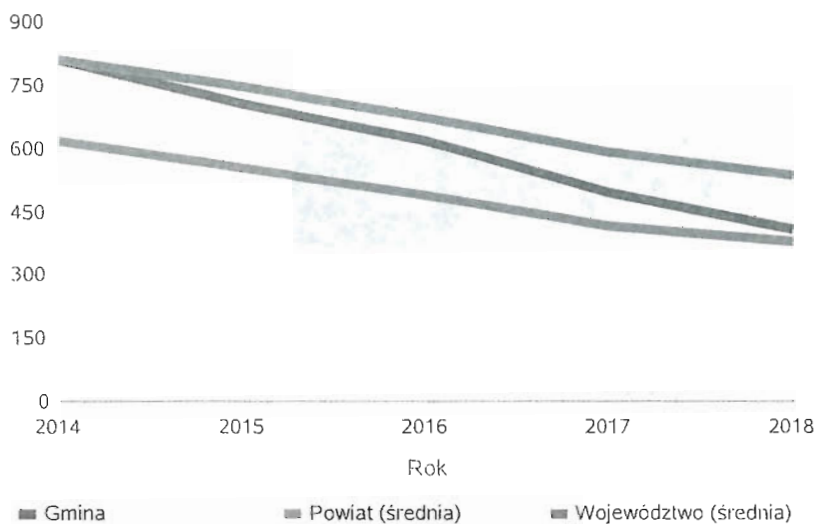
### 3. Dane o korzystających z pomocy i wsparcia

Pomoc i wsparcie w gminie Darłowo z pomocy społecznej w 2018 roku uzyskało 688 osób korzystających, co stanowiło 8,80 % wszystkich mieszkańców gminy. W roku oceny, w stosunku do 2017 roku, łączna liczba osób korzystających z pomocy i wsparcia zmniejszyła się o 2 osoby. Natomiast liczba rodzin, którym przyznano świadczenie z pomocy społecznej zmniejszyła się w stosunku do roku poprzedniego o 48 osób. W przypadku długotrwale korzystających z pomocy społecznej ich liczba osiągnęła poziom 224 osób, co oznaczało spadek w stosunku do roku 2017 o 70 osób. W gminie Darłowo najczęściej występującymi przyczynami trudnej sytuacji życiowej osób i rodzin a jednocześnie powodami ubiegania się o pomoc społeczną, wskazanymi przez ośrodek pomocy społecznej w 2018 roku było kolejno: długotrwała lub ciężka choroba, niepełnosprawność, ubóstwo, bezrobocie i potrzeba ochrony macierzyństwa. Poniżej prezentujemy w formie graficznej i tabelarycznej szczegółowe dane dotyczące: liczby rodzin i osób w rodzinach korzystających z pomocy społecznej w podziale na wiek i płeć, wskaźnika deprywacji lokalnej, liczby długotrwale korzystających z pomocy społecznej w podziale na płeć i grupy wiekowe, liczby osób i rodzin korzystających ze świadczeń pieniężnych i niepieniężnych, liczby osób korzystających z usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, liczby rodzin korzystających z poradnictwa specjalistycznego, wskaźnika pracy socjalnej, liczby rodzin korzystających z interwencji kryzysowej, wskaźnika kontraktu socjalnego w podziale na typy, wskaźnika projektów socjalnych.

Liczba osób korzystających ze świadczeń na podstawie wydanych decyzji.

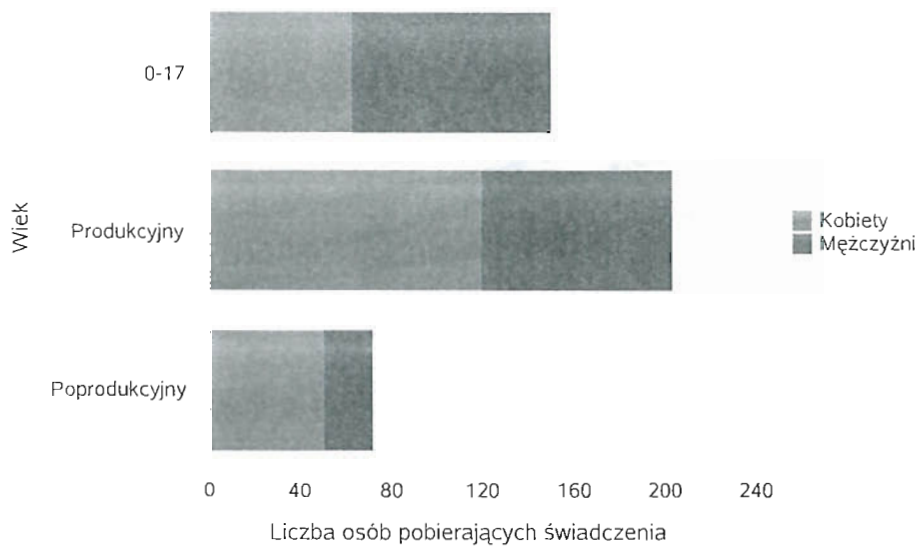
	Liczba świadczeniobiorców				
	2014	2015	2016	2017	2018
Gmina	812	706	622	497	411
Powiat (średnia)	618	553	492	419	382
Województwo (średnia)	811	748	676	594	537

Liczba świadczeniobiorców



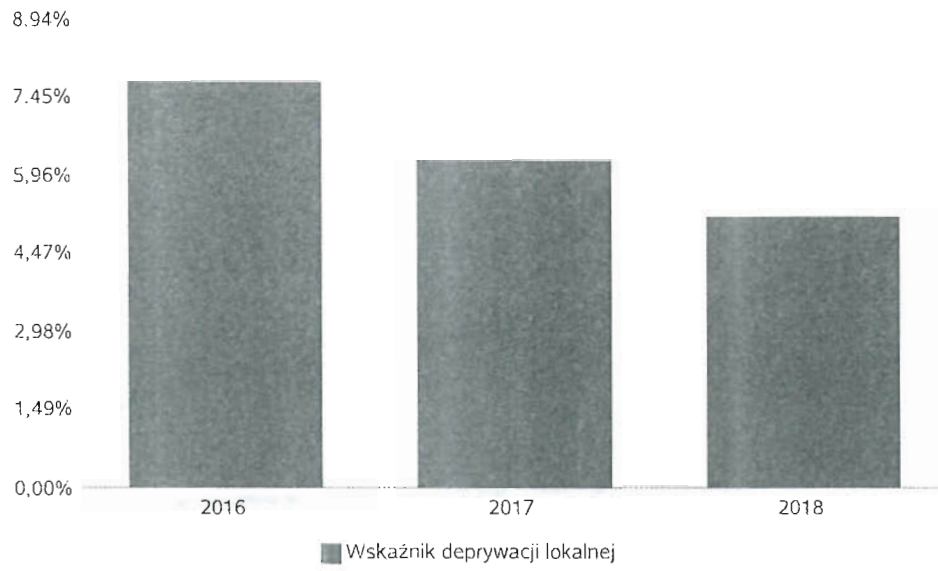
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej w podziale na wiek i płeć wg liczby wypłaconych świadczeń w 2018 r.

Grupa	Ogółem	Kobiety	Mężczyźni
0-17	149	62	87
Produkcyjny	202	118	84
Poprodukcyjny	70	50	20



Wskaźnik deprivacji lokalnej

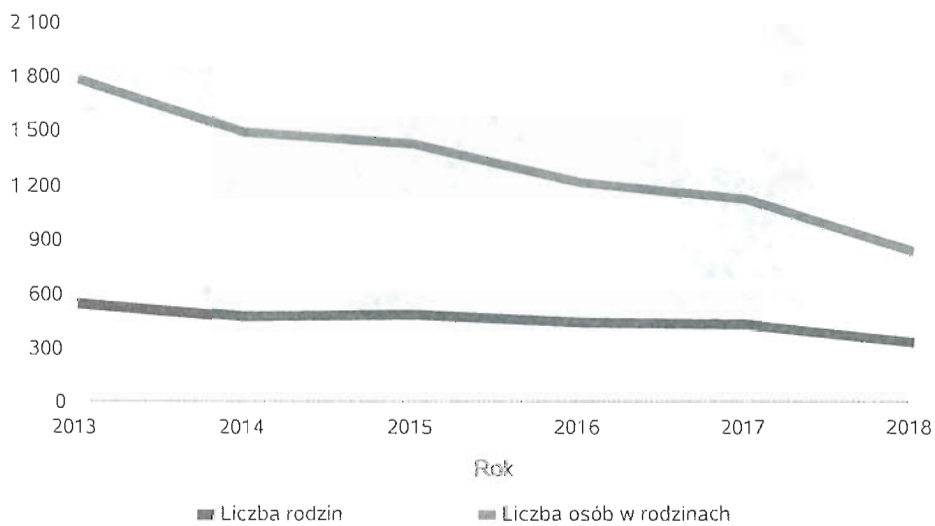
Rok	Wskaźnik deprivacji lokalnej
2016	7,73%
2017	6,22%
2018	5,15%



Liczba rodzin i liczba osób w rodzinach korzystających z pomocy społecznej

Rok	Liczba rodzin	Liczba osób w rodzinach
2013	552	1 792
2014	478	1 484
2015	488	1 427
2016	443	1 212
2017	426	1 111
2018	336	824

Korzystający z pomocy społecznej

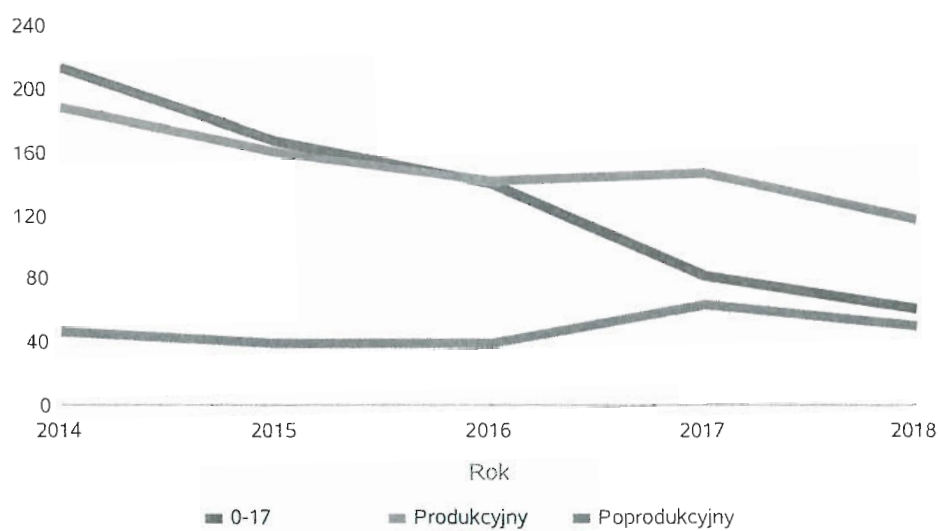




Liczba kobiet korzystających z pomocy społecznej.

		Liczba kobiet korzystających z pomocy				
Poziom	Wiek	2014	2015	2016	2017	2018
Darłowo (wiejska)	0-17	214	168	141	82	62
	Produkcyjny	189	160	142	147	118
	Poprodukcyjny	47	40	40	64	50
Powiat (średnia)	0-17	144	127	114	76	71
	Produkcyjny	199	169	143	115	110
	Poprodukcyjny	31	32	34	40	40
Województwo (średnia)	0-17	145	133	114	90	80
	Produkcyjny	283	254	216	176	152
	Poprodukcyjny	63	64	66	73	76

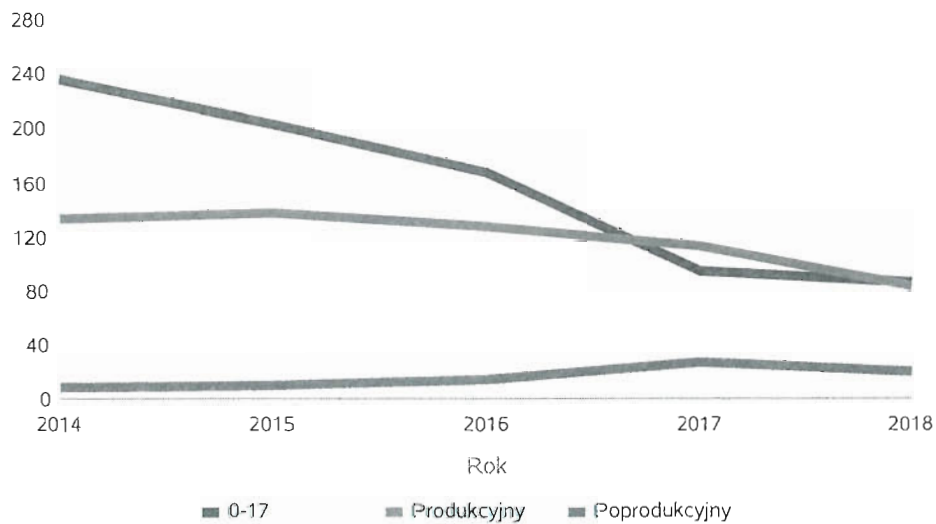
Liczba kobiet korzystających z pomocy



Liczba mężczyzn korzystających z pomocy społecznej.

		Liczba mężczyzn korzystających z pomocy				
Poziom	Wiek	2014	2015	2016	2017	2018
Darłowo (wiejska)	0-17	237	204	169	96	87
	Produkcyjny	135	138	128	114	84
	Poprodukcyjny	9	10	14	28	20
Powiat (średnia)	0-17	151	132	117	84	81
	Produkcyjny	188	170	164	129	119
	Poprodukcyjny	7	12	10	15	14
Województwo (średnia)	0-17	153	143	123	97	85
	Produkcyjny	265	247	227	202	178
	Poprodukcyjny	21	23	25	29	29

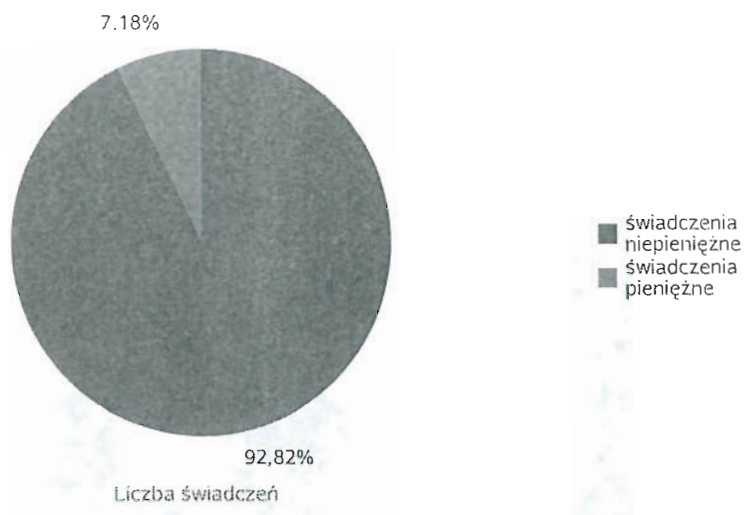
Liczba mężczyzn korzystających z pomocy



Liczba świadczeń pieniężnych i niepieniężnych z pomocy społecznej w roku.

Rodzaj świadczenia	Liczba świadczeń
świadczenia niepieniężne	25 564
świadczenia pieniężne	1 978

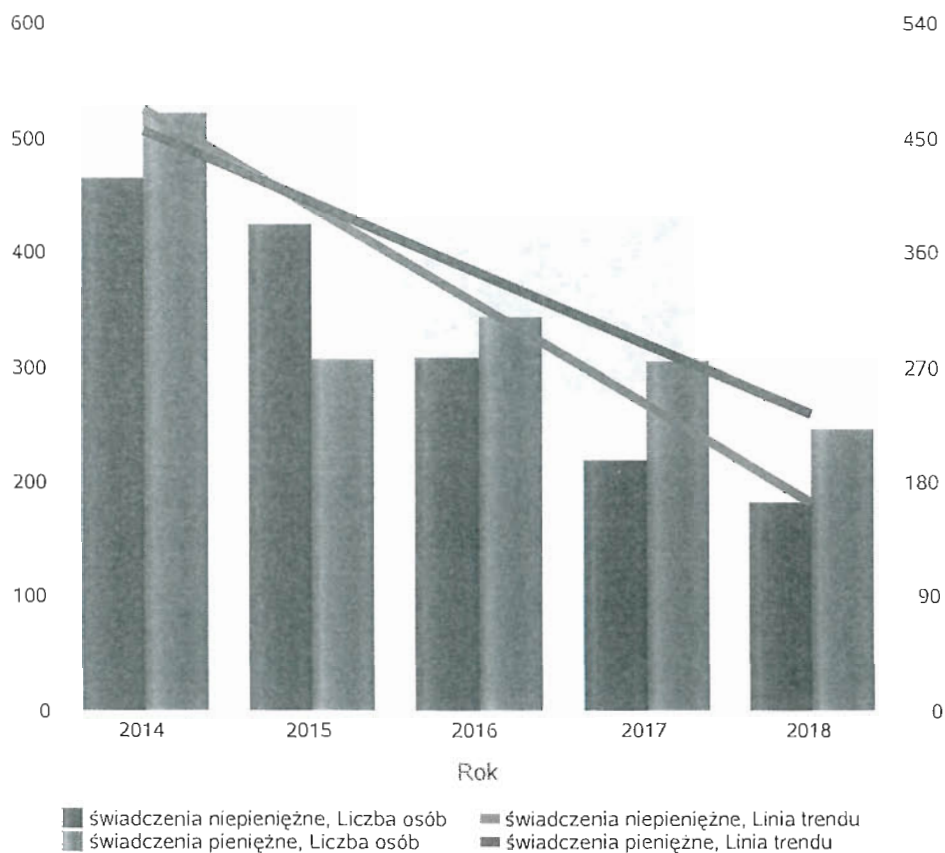
Liczba świadczeń



Liczba osób korzystających z świadczeń pieniężnych i niepieniężnych

Rodzaj świadczenia	Liczba osób				
	2014	2015	2016	2017	2018
świadczenia niepieniężne	464	424	308	218	181
świadczenia pieniężne	522	307	344	304	245

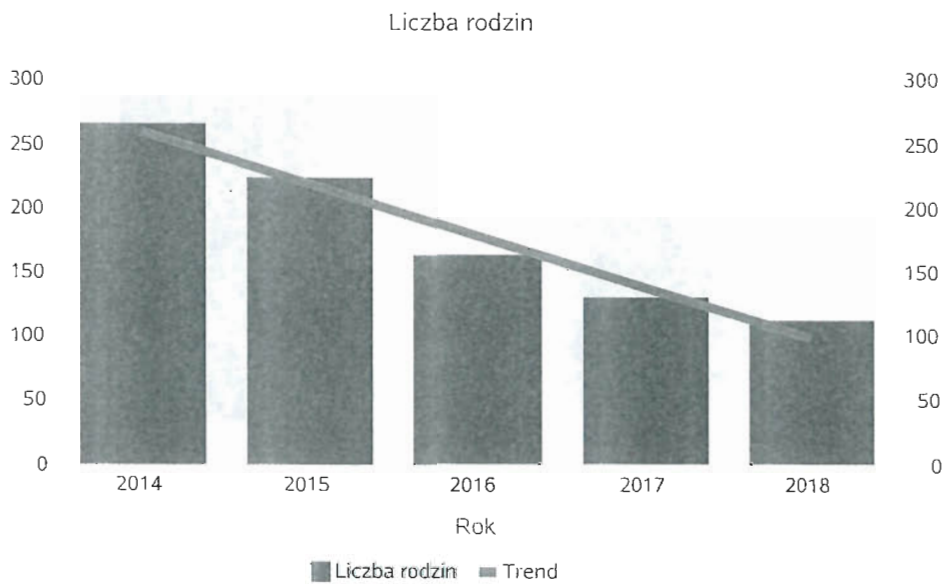
Liczba osób korzystających z świadczeń pieniężnych i niepieniężnych



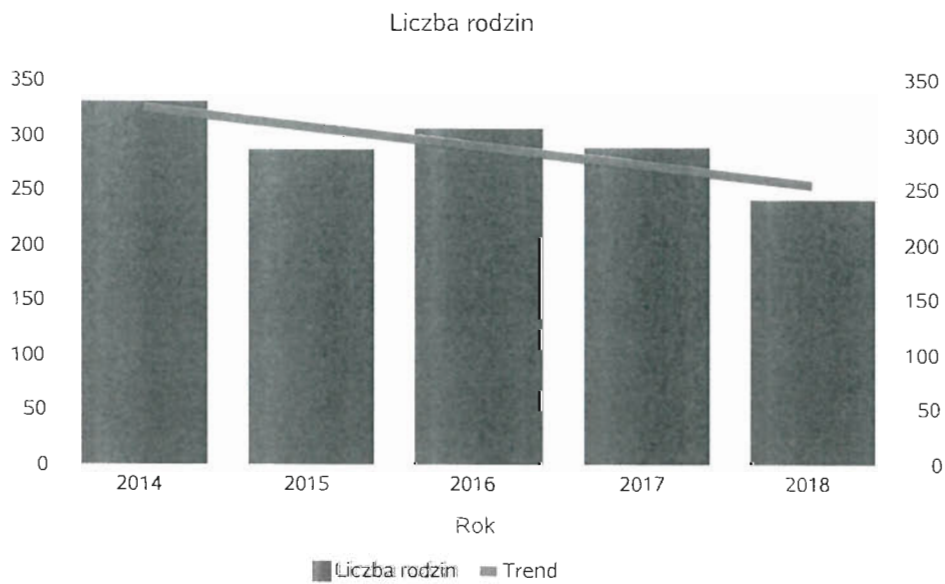
Liczba rodzin korzystających z świadczeń pieniężnych i niepieniężnych.

	Liczba rodzin				
Rodzaj świadczenia	2014	2015	2016	2017	2018
świadczenia niepieniężne	265	223	163	129	111
świadczenia pieniężne	329	286	305	288	241

świadczenia niepieniężne

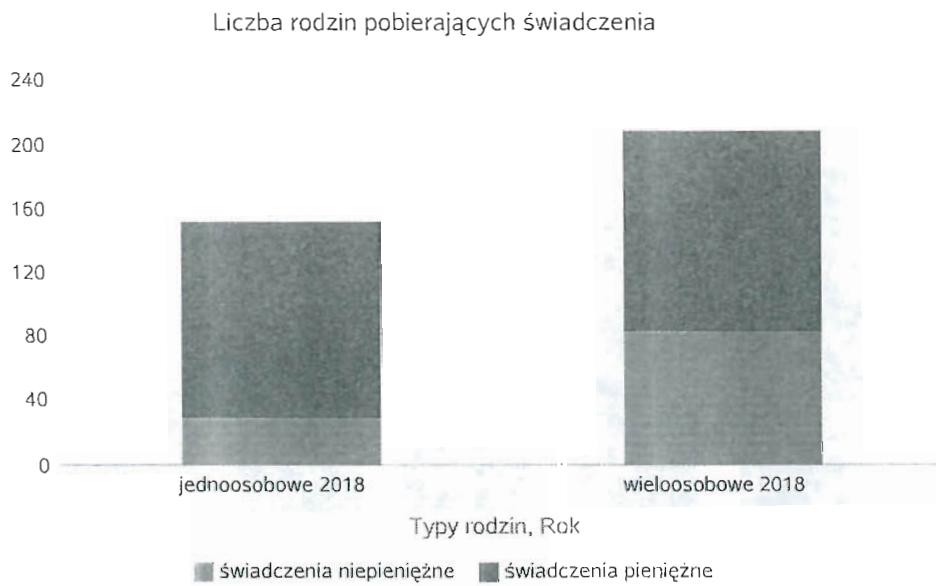


świadczenia pieniężne



Rodzaje świadczeń, z których korzystają poszczególne typy rodzin w 2018 roku.

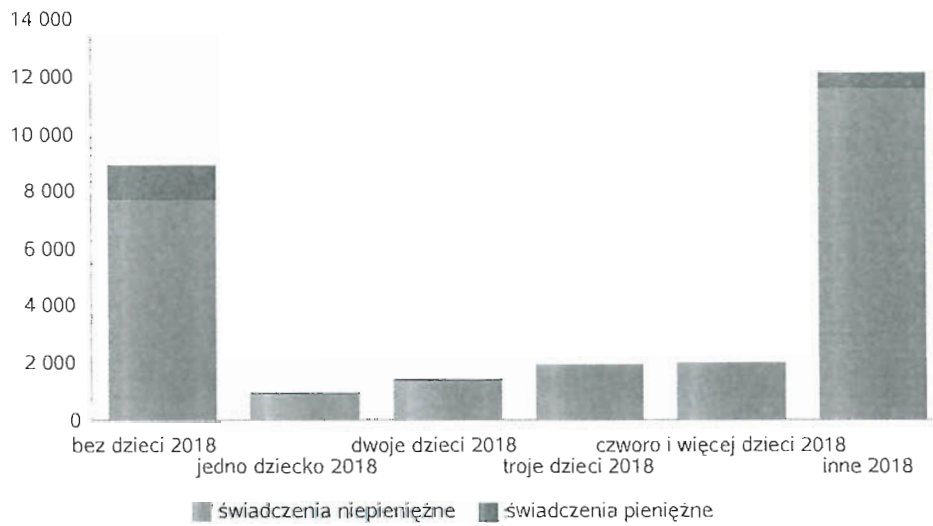
Typy rodzin	Liczba rodzin pobierających świadczenia	
	świadczenia niepieniężne	świadczenia pieniężne
jednoosobowe	29	122
wielosobowe	83	125



Rodzaje świadczeń, z których korzystają poszczególne typy rodzin ze względu na liczbę dzieci w 2018 roku.

Typ rodziny	Liczba świadczeń	
	świadczenia niepieniężne	świadczenia pieniężne
bez dzieci	7 695	1 255
jedno dziecko	886	95
dwoje dzieci	1 365	39
troje dzieci	1 949	23
czworo i więcej dzieci	2 061	21
inne	11 608	545

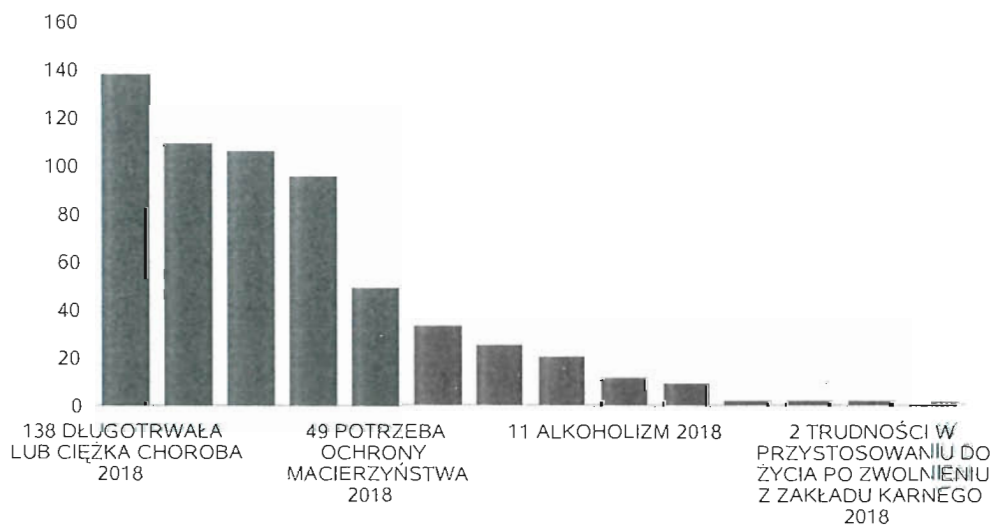
Liczba świadczeń



Powody udzielania pomocy rodzinom w 2018 roku.

Powody udzielenia pomocy i wsparcia - ranking	LICZBA RODZIN - OGÓŁEM
DŁUGOTRWAŁA LUB CIĘŻKA CHOROBA	138
NIEPEŁNOSPRAWNOŚĆ	109
UBÓSTWO	106
BEZROBOCIE	95
POTRZEBA OCHRONY MACIERZYŃSTWA	49
BEZRADNOŚĆ W SPRAWACH OPIEK.-WYCHOWAWCZYCH I PROWADZENIA GOSPODARSTWA DOMOWEGO - OGÓŁEM	33
POTRZEBA OCHRONY MACIERZYŃSTWA - W TYM: WIELODZIETNOŚĆ	25
BEZRADNOŚĆ W SPRAWACH OPIEK.-WYCHOWAWCZYCH I PROWADZENIA GOSPODARSTWA DOMOWEGO - OGÓŁEM - W TYM: RODZINY NIEPEŁNE	20
ALKOHOLIZM	11
BEZDOMNOŚĆ	9
BEZRADNOŚĆ W SPRAWACH OPIEK.-WYCHOWAWCZYCH I PROWADZENIA GOSPODARSTWA DOMOWEGO - OGÓŁEM - W TYM: RODZINY WIELODZIETNE	2
PRZEMOC W RODZINIE	2
TRUDNOŚCI W PRZYSTOSOWANIU DO ŻYCIA PO ZWOLNIENIU Z ZAKŁADU KARNEGO	2
SIEROCTWO	1

Powody udzielenia pomocy i wsparcia

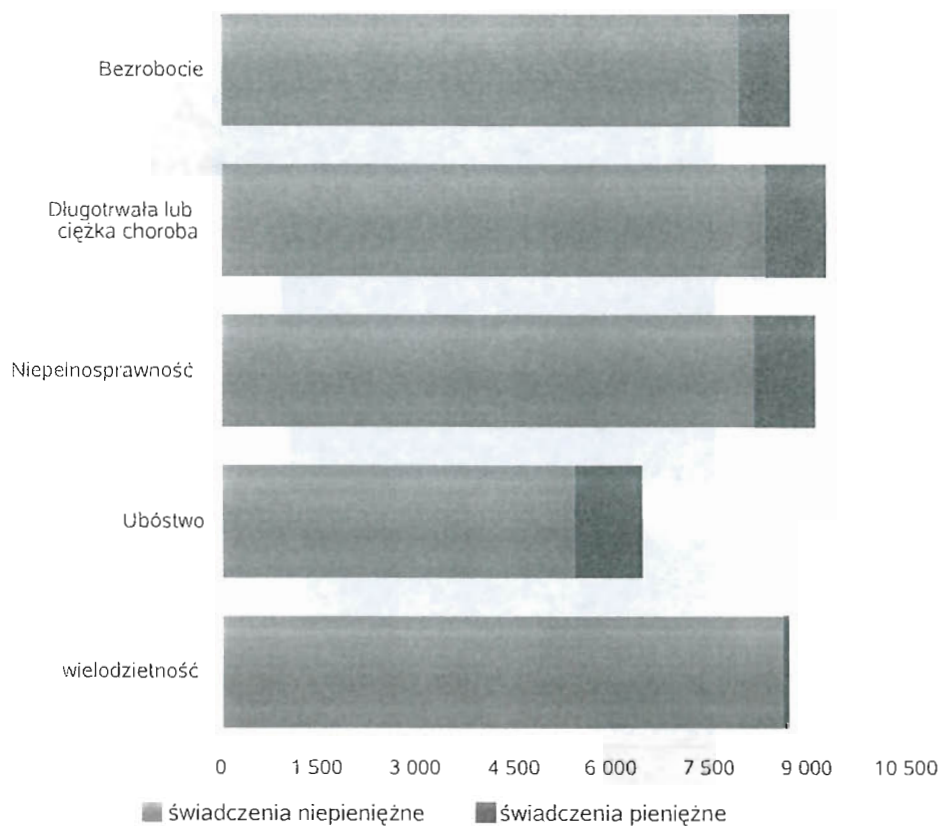




Główne powody przyznania świadczeń w roku.

Powód przyznania	Liczba świadczeń		
	Ogółem	świadczenia niepieniężne	świadczenia pieniężne
Długotrwała lub ciężka choroba	9 233	8 290	943
Niepelnosprawność	9 067	8 116	951
Bezrobocie	8 672	7 902	770
wielodzietność	8 647	8 559	88
Ubóstwo	6 402	5 384	1 018

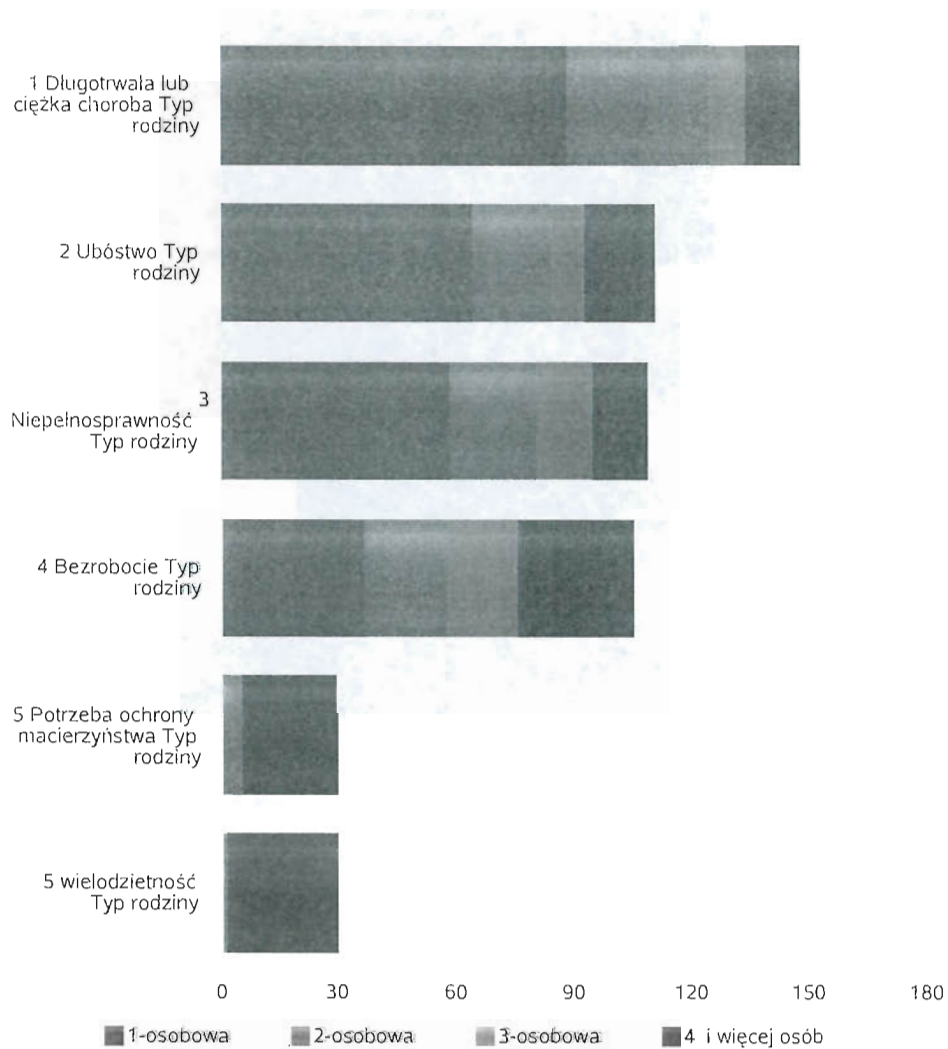
Liczba świadczeń



Główne powody przyznawania pomocy dla rodzin jednoosobowych i wieloosobowych

Powód przyznania	Typ rodziny				
	Ogółem	1-osobowa	2-osobowa	3-osobowa	4 i więcej osób
Długotrwała lub ciężka choroba	147	88	36	9	14
Ubóstwo	110	64	20	8	18
Niepełnosprawność	108	58	22	14	14
Bezrobocie	104	36	21	18	29
Potrzeba ochrony macierzyństwa	29		2	3	24
wielodzietność	29			1	28

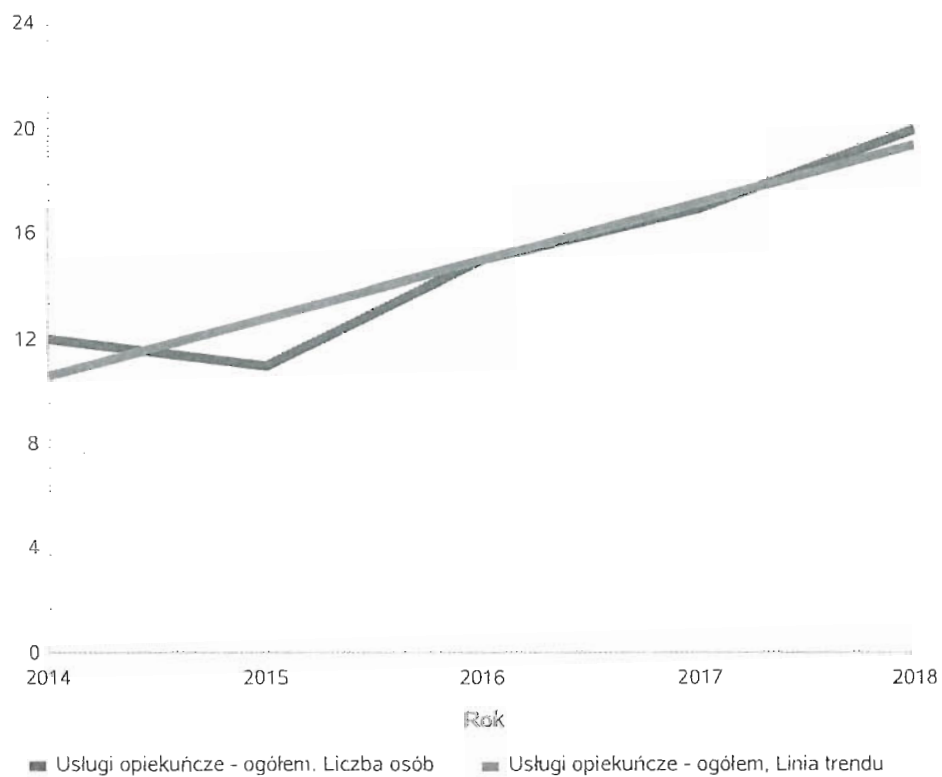
Liczba rodzin pobierających świadczenia wg powodów



Liczba osób korzystających ze usług opiekuńczych.

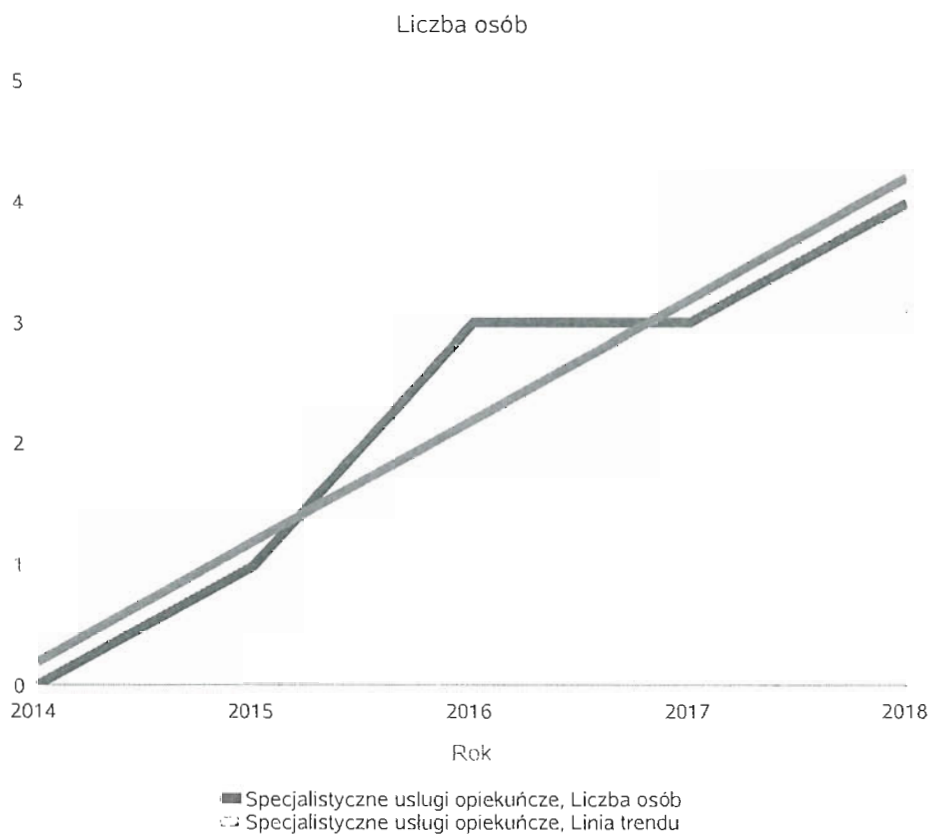
Rok	Liczba osób
2014	12
2015	11
2016	15
2017	17
2018	20

Liczba osób



Liczba osób korzystających z specjalistycznych usług opiekuńczych.

Rok	Liczba osób
2014	0
2015	1
2016	3
2017	3
2018	4

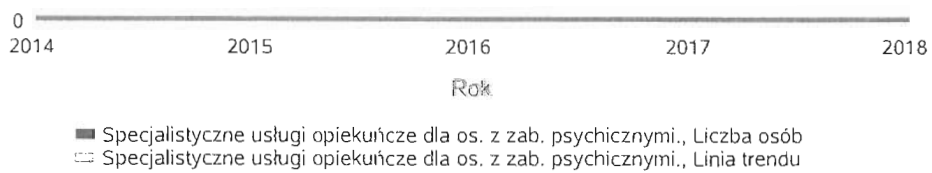


Liczba osób korzystających z usług specjalistycznych opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

Rok	Liczba osób
2014	0
2015	0
2016	0
2017	0
2018	0

Liczba osób

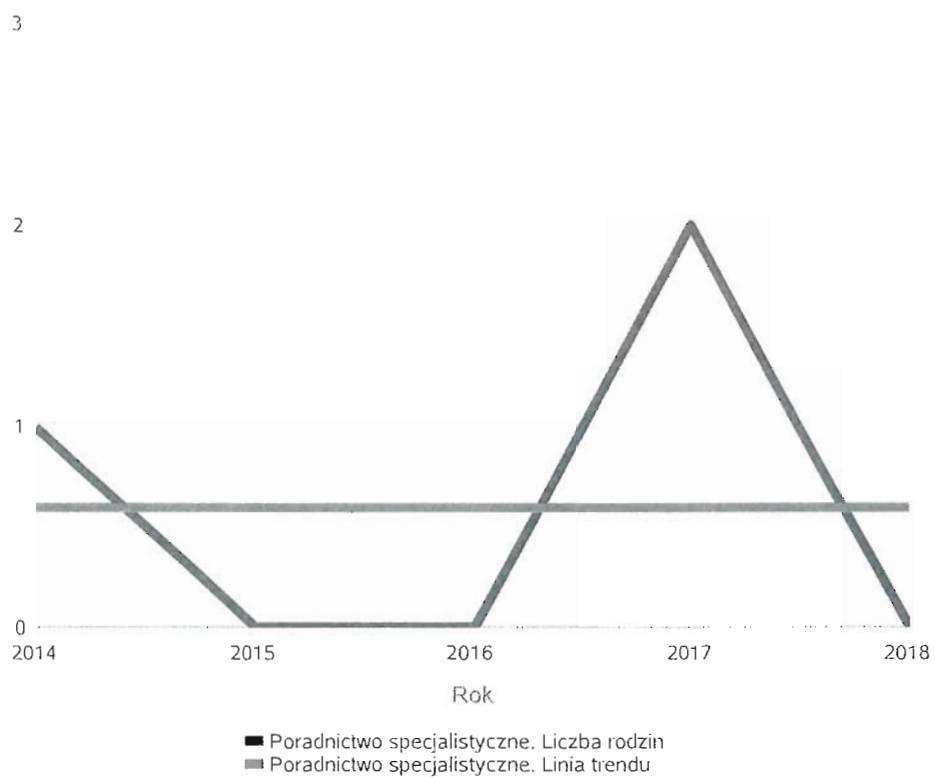
1



Liczba rodzin korzystających z poradnictwa specjalistycznego.

Rodzaj	Liczba rodzin w latach				
	2014	2015	2016	2017	2018
Poradnictwo specjalistyczne	1	0	0	2	0

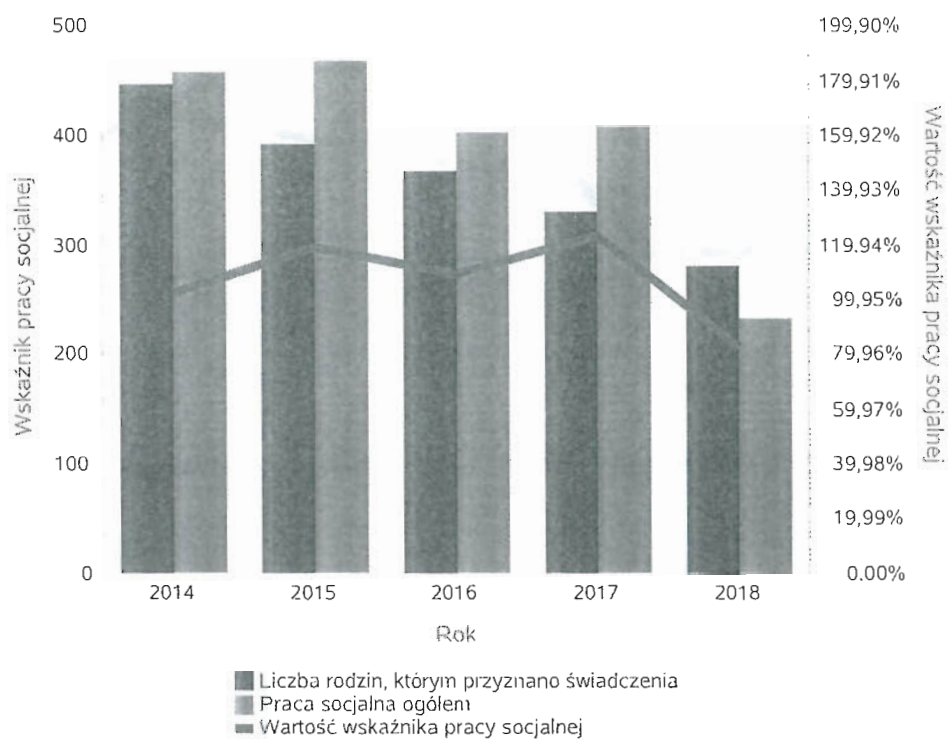
Liczba rodzin



Wskaźnik pracy socjalnej - wskaźnik obliczany jako stosunek liczby rodzin objętych pracą socjalną do rodzin osób, którym przyznano świadczenie pomnożony przez 100%.

	2014	2015	2016	2017	2018
Wskaźnik pracy socjalnej	102,47%	119,13%	109,54%	123,71%	82,56%
Liczba rodzin, którym przyznano świadczenia	446	392	367	329	281
Praca socjalna ogółem	457	467	402	407	232

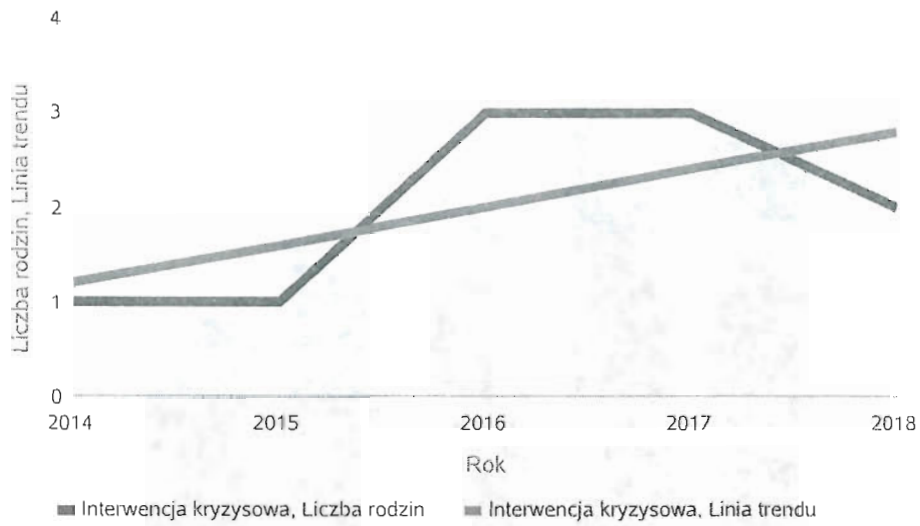
Wskaźnik pracy socjalnej



Liczba rodzin korzystających z interwencji kryzysowej.

	Liczba rodzin				
Udzielone świadczenia	2014	2015	2016	2017	2018
Interwencja kryzysowa	1	1	3	3	2

Liczba rodzin korzystających z interwencji kryzysowej



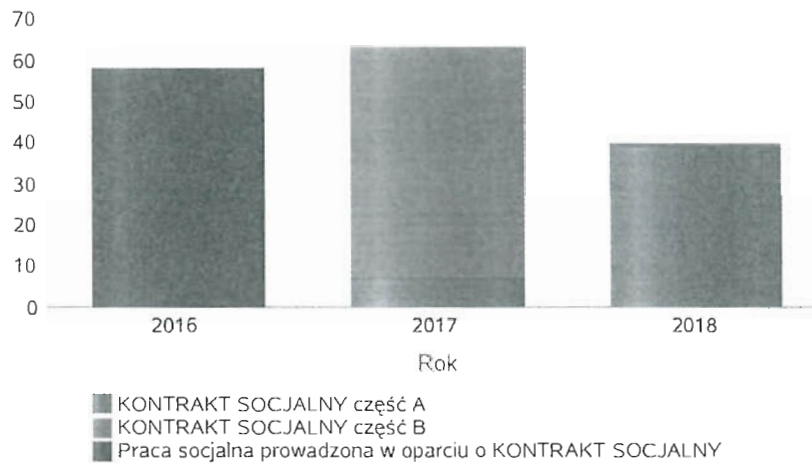


Kontrakt socjalny.

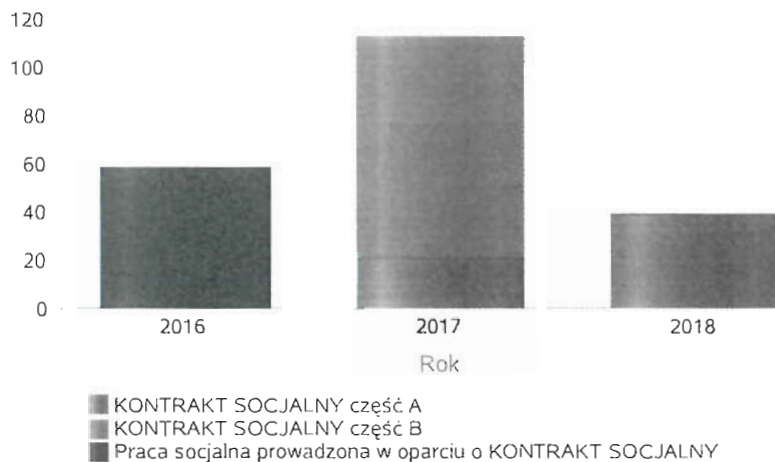
Wskaźnik obliczany jako udział osób objętych kontraktem socjalnym typu A i typu B w ogólnej liczbie osób nim objętych.

Praca socjalna	2016		2017		2018	
	LICZBA KONTRAKTÓW SOCJALNYCH	LICZBA OSÓB OBJĘTA KONTRAKTAMI SOCJALNYMI	LICZBA KONTRAKTÓW SOCJALNYCH	LICZBA OSÓB OBJĘTA KONTRAKTAMI SOCJALNYMI	LICZBA KONTRAKTÓW SOCJALNYCH	LICZBA OSÓB OBJĘTA KONTRAKTAMI SOCJALNYMI
KONTRAKT SOCJALNY część A			7	21	39	39
KONTRAKT SOCJALNY część B			56	92	1	1
Praca socjalna prowadzona w oparciu o KONTRAKT SOCJALNY	58	59				

LICZBA KONTRAKTÓW SOCJALNYCH

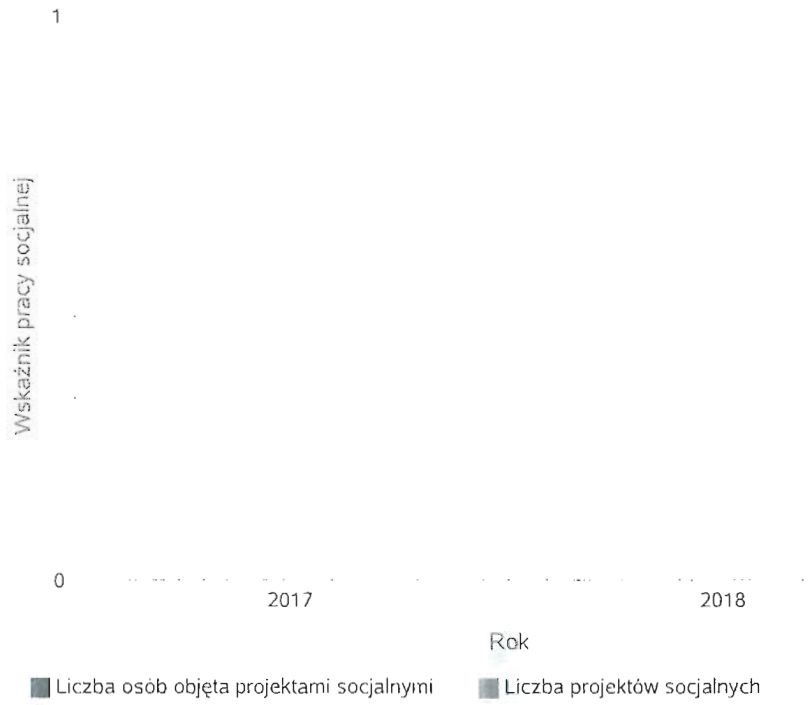


LICZBA OSÓB OBJĘTA KONTRAKTAMI SOCJALNYMI



Liczba projektów socjalnych w odniesieniu do liczby osób nimi objętych.

	2017	2018
Liczba osób objęta projektami socjalnymi	0	0
Liczba projektów socjalnych	0	0



Świadczenia pieniężne z pomocy społecznej

Rok	Kwota świadczeń pieniężnych
2014	697 263,86 zł
2015	685 828,36 zł
2016	682 970,43 zł
2017	735 848,75 zł
2018	678 470,90 zł

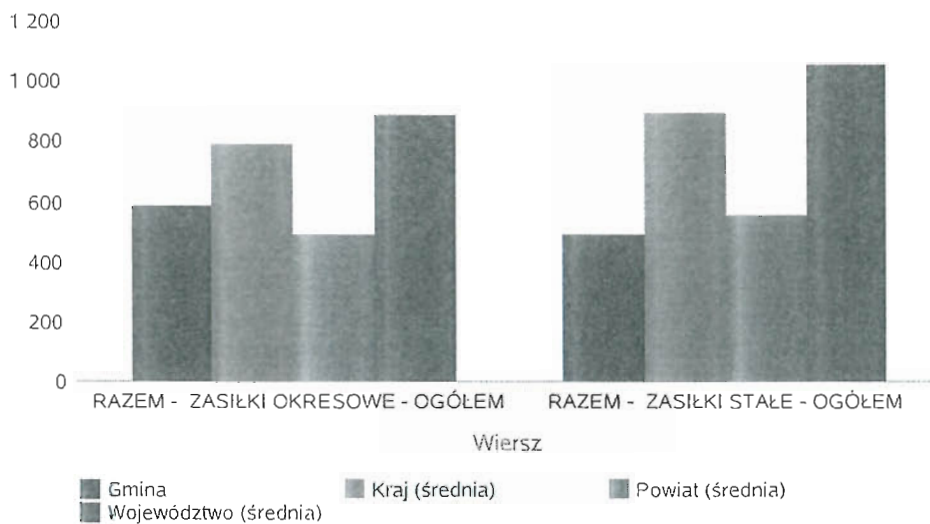
Kwota świadczeń pieniężnych



Podstawowe statystyki dla świadczeń pieniężnych

Poziom	Wiersz	Liczba świadczeń
Gmina	RAZEM - ZASIŁKI OKRESOWE - OGÓŁEM	587
	RAZEM - ZASIŁKI STAŁE - OGÓŁEM	487
Powiat (średnia)	RAZEM - ZASIŁKI OKRESOWE - OGÓŁEM	491
	RAZEM - ZASIŁKI STAŁE - OGÓŁEM	555
Województwo (średnia)	RAZEM - ZASIŁKI OKRESOWE - OGÓŁEM	888
	RAZEM - ZASIŁKI STAŁE - OGÓŁEM	1 057
Kraj (średnia)	RAZEM - ZASIŁKI OKRESOWE - OGÓŁEM	794
	RAZEM - ZASIŁKI STAŁE - OGÓŁEM	893

Liczba świadczeń



**DANE O KORZYSTAJĄCYCH Z POMOCY I WSPARCIA  
(w całym okresie sprawozdawczym)**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
<b>OSOBY I RODZINY, KTÓRYM UDZIELONO POMOCY I WSPARCIA</b>				
Liczba osób	1	690	688	650
<b>OSOBY I RODZINY, KTÓRYM PRZYZNANO ŚWIADCZENIE</b>				
Liczba osób	2	497	411	390
W tym: osoby długotrwale korzystające	3	294	224	203
Wiek 0-17	4	176	145	135
Wiek produkcyjny *	5	228	194	189
Wiek poprodukcyjny **	6	93	81	75
Liczba rodzin	7	329	281	260
Liczba osób w rodzinach	8	887	688	610
<b>w tym: KOBIETY (z wierszy 2-6)</b>				
Ogółem	9	276	229	229
W tym: osoby długotrwale korzystające	10	160	105	105
Wiek 0-17	11	80	62	62
Wiek 18-59	12	135	113	113
Wiek 60 lat i więcej	13	61	54	54
<b>OSOBY I RODZINY, Z KTÓRYMI PRZEPROWADZONO WYWIAD ŚRODOWISKOWY</b>				
Liczba osób ogółem	14	357	301	280
Liczba rodzin	15	351	296	276
Liczba osób w rodzinach	16	922	659	579
<b>KONTRAKT SOCJALNY</b>				
Liczba zawartych kontraktów socjalnych - ogółem	17	63	32	20
Liczba osób objętych kontraktem socjalnym - ogółem	18	113	32	20

\* wiek produkcyjny: kobiety w wieku 18-59 lat, mężczyźni 18-64 lat

\*\* wiek poprodukcyjny: kobiety w wieku 60 i więcej, mężczyźni 65 i więcej

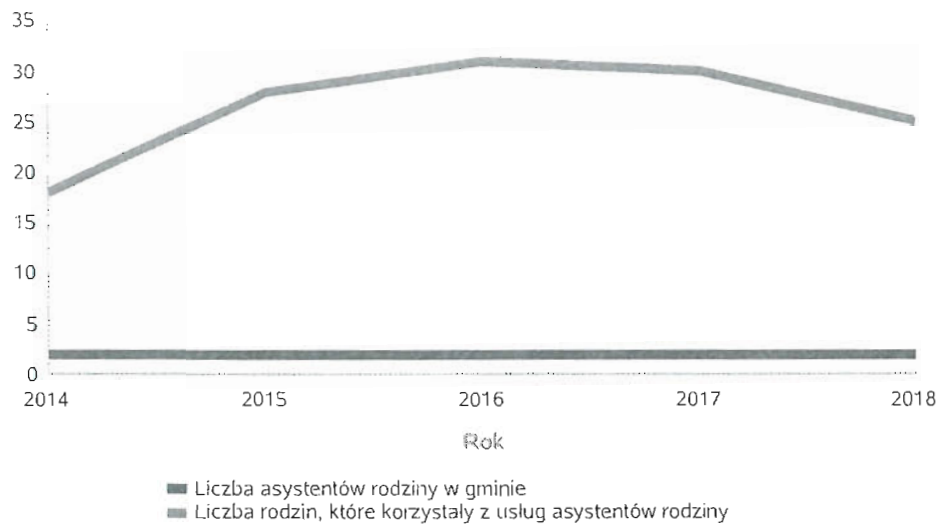
### 3.1. GMINA - ZADANIA OPS ORAZ MOPS, MOPR

Pomoc i wsparcie w gminie Darłowo z pomocy społecznej w 2018 roku w postaci świadczeń pieniężnych uzyskały 52 osoby, zaś w postaci świadczeń niepieniężnych 160 osób. Odpłatność gminy za pobyt w Domu Pomocy Społecznej dotyczyła 13 osób. W gminie funkcjonowało 2 asystentów rodziny, którzy objęli swoją opieką 25 rodzin. Poniżej prezentujemy w formie graficznej i tabelarycznej szczegółowe dane dotyczące: świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej w podziale na zasiłki stałe, okresowe oraz celowe, liczby asystentów rodziny, liczby rodzin wspieranych i liczby osób objętych pracą asystenta rodziny.

Liczba asystentów rodziny oraz liczba rodzin objętych pracą asystenta rodziny.

	2014	2015	2016	2017	2018
Liczba asystentów rodziny w gminie	2	2	2	2	2
Liczba rodzin, które korzystały z usług asystentów rodziny	18	28	31	30	25

Liczba asystentów rodziny oraz liczba rodzin



**GMINA - ZADANIA OPS ORAZ MOPS, MOPR**  
(w całym okresie sprawozdawczym)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
<b>ŚWIADCZENIA PIENIĘŻNE Z POMOCY SPOŁECZNEJ</b>				
<b>ZASIŁEK STAŁY</b>				
Liczba osób	1	63	52	52
Kwota świadczeń w złotych	2	223 763	235 524	235 524
W tym: (wiersze 3-6)				
<b>Zasiłek stały dla osób samotnie gospodarujących</b>				
Liczba osób	3	44	44	44
Kwota świadczeń w złotych	4	181 874	197 119	197 119
<b>Zasiłek stały dla osoby w rodzinie</b>				
Liczba osób	5	19	11	11
Kwota świadczeń w złotych	6	41 889	38 405	38 405
<b>ZASIŁEK OKRESOWY</b>				
Liczba osób	7	161	121	121
Kwota świadczeń w złotych	8	202 955	154 229	154 229
W tym: (wiersze 9-16)				
<b>Zasiłek okresowy z tytułu bezrobocia</b>				
Liczba osób	9	102	65	65
Kwota świadczeń w złotych	10	124 765	77 423	77 423
<b>Zasiłek okresowy z tytułu długotrwałej choroby</b>				
Liczba osób	11	15	21	21
Kwota świadczeń w złotych	12	8 341	13 305	13 305
<b>Zasiłek okresowy z tytułu niepełnosprawności</b>				
Liczba osób	13	45	31	31
Kwota świadczeń w złotych	14	33 798	31 989	31 989
<b>Zasiłek okresowy z tytułu możliwości utrzymania lub nabycia uprawnień do świadczeń z innych systemów zabezpieczenia społecznego</b>				
Liczba osób	15	0	2	2
Kwota świadczeń w złotych	16	0	1 268	1 268
<b>Zasiłek okresowy kontynuowany niezależnie od dochodu na podstawie art. 38 ust. 4a i 4b</b>				
Liczba osób	17	0	0	0
Kwota świadczeń w złotych	18	0	0	0
<b>ZASIŁEK CELOWY OGÓLEM</b>				
Liczba osób	19	250	206	206
Kwota świadczeń w złotych	20	292 654	283 018	283 018
W tym: (wiersze 21 - 22)				
<b>ZASIŁEK CELOWY PRYZNANY W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO "POMOC PAŃSTWA W ZAKRESIE DOZYWIANIA"</b>				
Liczba osób	21	161	141	141
Kwota świadczeń w złotych	22	185 973	207 697	207 697
<b>ZASIŁEK CELOWY PRYZNANY NIEZALEŻNIE OD DOCHODU na podstawie art. 39a ust. 1 i 2</b>				
Liczba osób	23	0	0	0



WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
Kwota świadczeń w złotych	24	0	0	0
<b>ŚWIADCZENIA NIEPIENIĘŻNE Z POMOCY SPOŁECZNEJ</b>				
<b>POSIŁEK OGÓŁEM</b>				
Liczba osób	25	193	167	167
Kwota świadczeń w złotych	26	234 234	220 385	220 385
W tym: (z wierszy 25 - 26)				
<b>DLA DZIECI</b>				
Liczba osób	27	183	149	149
Kwota świadczeń w złotych	28	196 710	185 080	185 080
W tym (z wierszy 25-26):				
<b>POSIŁEK świadczenie przyznane w ramach programu wieloletniego "Pomoc Państwa w zakresie dożywiania"</b>				
Liczba osób	29	193	167	167
Kwota świadczeń w złotych	30	234 234	220 385	220 385
W tym (z wierszy 29-30):				
<b>DLA DZIECI</b>				
Liczba osób	31	183	156	156
Kwota świadczeń w złotych	32	196 710	185 080	185 080
<b>SCHRONIENIE</b>				
Liczba osób	33	5	7	7
Kwota świadczeń w złotych	34	23 518	42 260	42 260
<b>UBRANIE</b>				
Liczba osób	35	0	0	0
Kwota świadczeń w złotych	36	0	0	0
<b>SPRAWIENIE POGRZEBU</b>				
Liczba osób	37	1	1	1
Kwota świadczeń w złotych	38	2 353	1 720	1 720
<b>ODPŁATNOŚĆ GMINY ZA POBYT W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ</b>				
Liczba osób	39	15	13	13
Kwota świadczeń w złotych	40	328 570	386 530	386 530
<b>WSPIERANIE RODZINY I PIECZA ZASTĘPCZA</b>				
Liczba rodzin objęta pracą asystenta rodziny	41	29	25	25
Liczba rodzin wspierających	42	0	0	0
Liczba asystentów rodziny	43	2	2	2
Odpłatność za pobyt dziecka w pieczy zastępczej w złotych	44	64 110	79 879	94 500

#### 4. Inne rodzaje pomocy i świadczeń

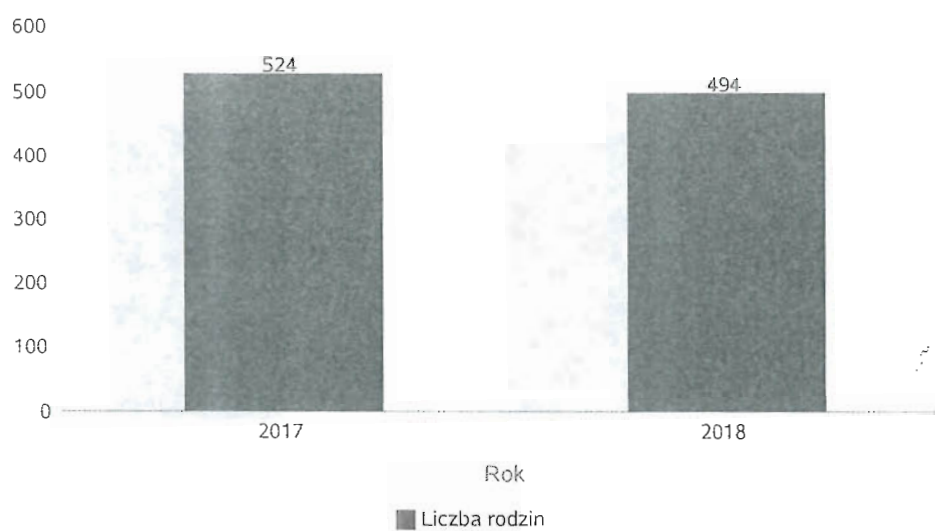
Liczba pobierających w roku oceny zasiłek wychowawczy wyniosła 494 rodzin. W stosunku do roku poprzedniego liczba ta zmalała o 30 rodzin (co stanowi spadek o 5,73% w stosunku do roku poprzedniego). Całkowita kwota przyznanego świadczenia w formie zasiłku wychowawczego wyniosła 4708 371,00 zł i w porównaniu z rokiem poprzednim zmalała o 251 655,00 zł. Liczba pobierających w roku oceny zasiłek rodzinny wyniosła 284 rodzin. W stosunku do roku poprzedniego liczba ta zmalała o 9 rodzin (co stanowi spadek o 3,07% w stosunku do roku poprzedniego). Całkowita kwota przyznanego świadczenia w formie zasiłku rodzinnego wyniosła 1 186 083,91 zł i w porównaniu z rokiem poprzednim zmalała o 70 735,43 zł. Poniżej prezentujemy w formie graficznej i tabelarycznej szczegółowe dane dotyczące: liczby rodzin, które otrzymały świadczenie wychowawcze w ciągu roku, kwoty świadczenia wychowawczego w ciągu roku, liczby rodzin i kwoty świadczeń w zakresie zasiłków rodzinnych, dodatków do zasiłków rodzinnych, jednorazowych dodatków z tytułu urodzenia się dziecka, jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka, liczby i kwoty świadczeń pielęgnacyjnych, zasiłku

pielęgnacyjnego, zasiłku pielęgnacyjnego dla niepełnosprawnego dziecka, dla osoby niepełnosprawnej w wieku powyżej 16 lat o różnych stopniach niepełnosprawności, zasiłku pielęgnacyjnego dla osób, które ukończyły 75 lat, specjalnego zasiłku opiekuńczego, zasiłku dla opiekuna, świadczeń alimentacyjnych.

Średnia liczba rodzin korzystających ze świadczenia wychowawczego.

Rok	Liczba rodzin
2017	524
2018	494

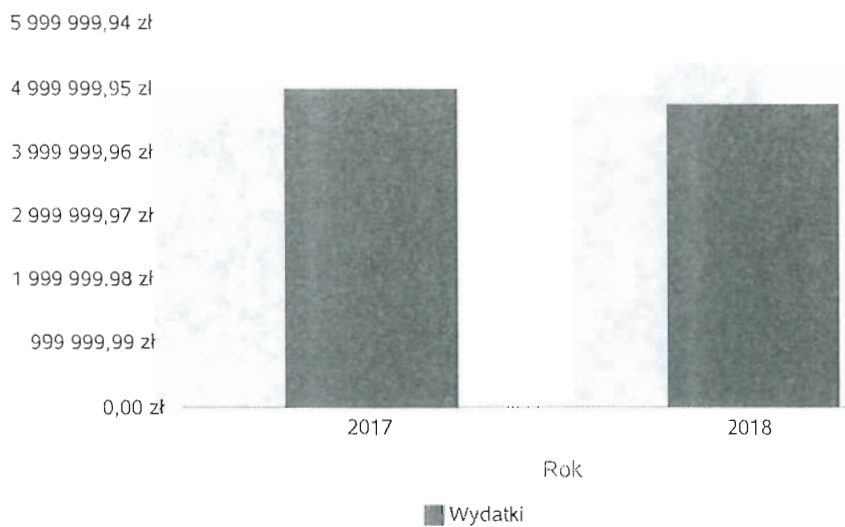
Średnia liczba rodzin korzystających ze świadczeń wychowawczych



Świadczenie wychowawcze - kwota świadczeń.

Rok	Wydatki
2017	4 970 027,00 zł
2018	4 708 371,00 zł

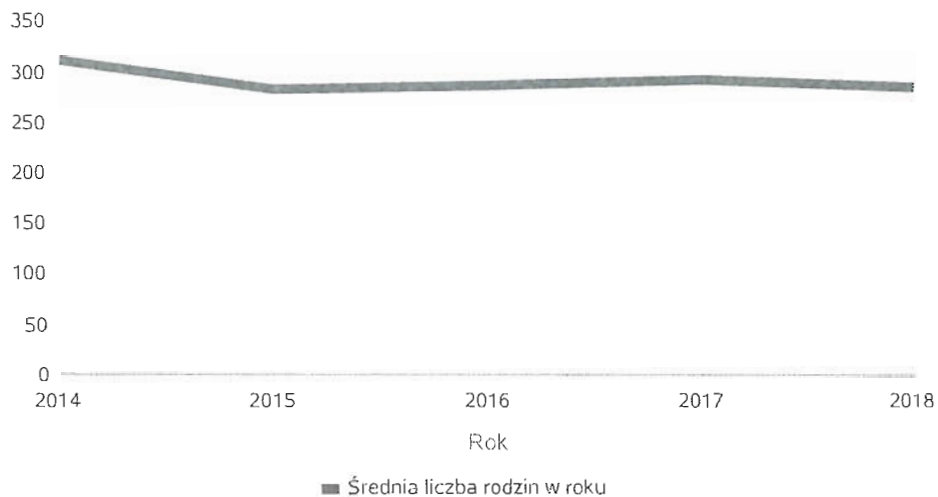
Świadczenie wychowawcze - kwota świadczeń



Średniomiesięczna liczba rodzin korzystających z zasiłków rodzinnych wraz dodatkami oraz korzystających z jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka.

	Liczba rodzin				
	2014	2015	2016	2017	2018
Liczba rodzin korzystających z zasiłków rodzinnych wraz dodatkami	311	282	286	293	284

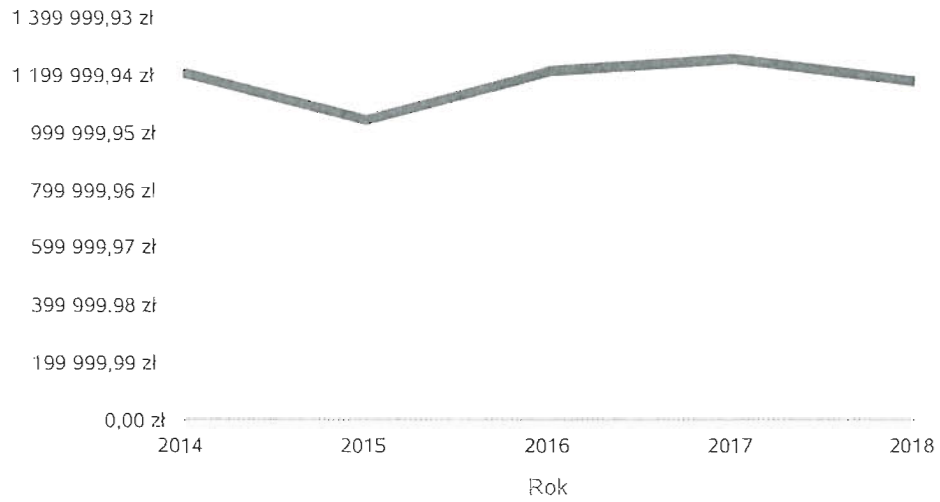
Średniomiesięczna liczba rodzin korzystających z zasiłków rodzinnych wraz dodatkami



Kwotę zasiłków rodzinnych wraz z dodatkami ogółem wypłaconych w ciągu roku.

Rok	Kwota
2014	1 211 239,00 zł
2015	1 048 704,00 zł
2016	1 219 203,45 zł
2017	1 256 819,34 zł
2018	1 186 083,91 zł

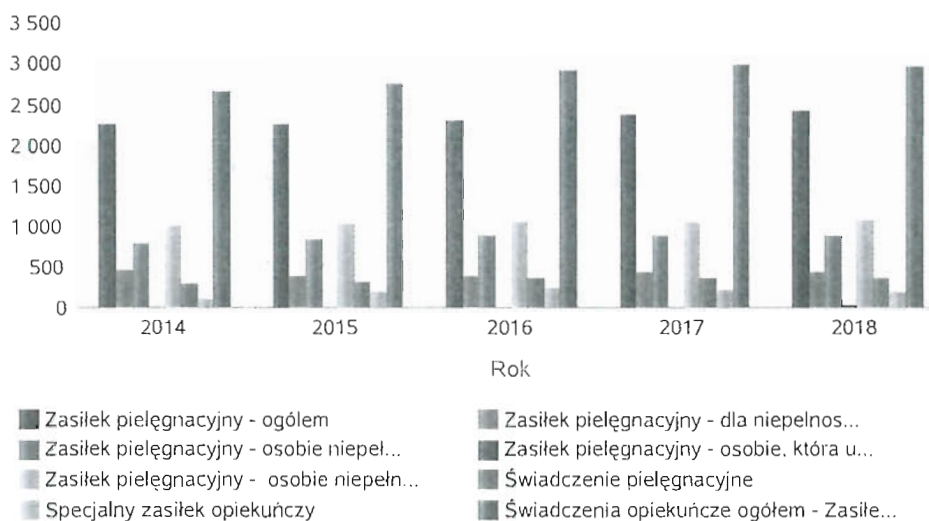
Kwota zasiłków rodzinnych wraz dodatkami oraz jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka



Liczba świadczeń: świadczenie pielęgnacyjne, zasiłek pielęgnacyjny, zasiłek pielęgnacyjny dla niepełnosprawnego dziecka, dla osoby niepełnosprawnej w wieku powyżej 16 lat o różnych stopniach niepełnosprawności, zasiłek pielęgnacyjny dla osób, które ukończyły 75 lat, specjalny zasiłek opiekuńczy, zasiłek dla opiekuna.

Świadczenia opiekuńcze	Liczba świadczeń				
	2014	2015	2016	2017	2018
Zasiłek pielęgnacyjny - ogółem	2 249	2 250	2 308	2 376	2 414
Zasiłek pielęgnacyjny - dla niepełnosprawnego dziecka	462	382	385	427	425
Zasiłek pielęgnacyjny - osobie niepełnosprawnej w wieku powyżej 16. roku życia o znacznym stopniu niepełnosprawności	786	831	881	891	889
Zasiłek pielęgnacyjny - osobie, która ukończyła 75 lat	3	0	0	0	29
Zasiłek pielęgnacyjny - osobie niepełnosprawnej w wieku powyżej 16. roku życia legitymującej się orzeczeniem o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, jeżeli niepełnosprawność powstała w wieku do ukończenia 21 roku życia	998	1 037	1 042	1 058	1 071
Świadczenie pielęgnacyjne	295	318	365	372	365
Specjalny zasiłek opiekuńczy	111	189	254	233	196
Świadczenia opiekuńcze ogółem - Zasiłek pielęgnacyjny, świadczenia pielęgnacyjne, specjalny zasiłek opiekuńczy	2 655	2 757	2 927	2 981	2 975

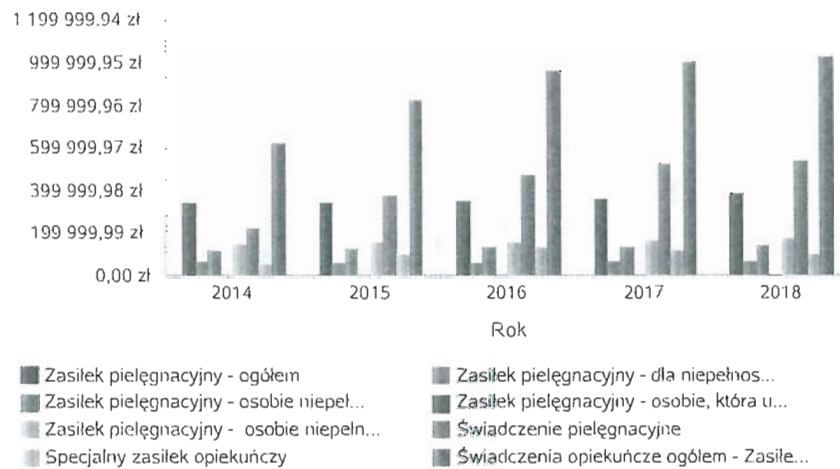
Liczba świadczeń



Kwota świadczeń: świadczenie pielęgnacyjne, zasiłek pielęgnacyjny, zasiłek pielęgnacyjny dla niepełnosprawnego dziecka, dla osoby niepełnosprawnej w wieku powyżej 16 lat o różnych stopniach niepełnosprawności, zasiłek pielęgnacyjny dla osób które ukończyły 75 lat, specjalny zasiłek opiekuńczy, zasiłek dla opiekuna.

Świadczenia opiekuńcze	Kwota świadczeń				
	2014	2015	2016	2017	2018
Zasiłek pielęgnacyjny - ogółem	344 097,00 zł	344 250,00 zł	353 124,00 zł	363 528,00 zł	382 099,00 zł
Zasiłek pielęgnacyjny - dla niepełnosprawnego dziecka	70 686,00 zł	58 446,00 zł	58 905,00 zł	65 331,00 zł	67 413,00 zł
Zasiłek pielęgnacyjny - osobie niepełnosprawnej w wieku powyżej 16. roku życia o znacznym stopniu niepełnosprawności	120 258,00 zł	127 143,00 zł	134 793,00 zł	136 323,00 zł	140 479,00 zł
Zasiłek pielęgnacyjny - osobie, która ukończyła 75 lat	459,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	4 688,00 zł
Zasiłek pielęgnacyjny - osobie niepełnosprawnej w wieku powyżej 16. roku życia legitymującej się orzeczeniem o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, jeżeli niepełnosprawność powstała w wieku do ukończenia 21 roku życia	152 694,00 zł	158 661,00 zł	159 426,00 zł	161 874,00 zł	169 519,00 zł
Świadczenie pielęgnacyjne	218 457,00 zł	380 200,00 zł	474 500,00 zł	520 146,00 zł	536 572,00 zł
Specjalny zasiłek opiekuńczy	55 882,00 zł	97 431,00 zł	131 990,00 zł	118 758,00 zł	102 800,00 zł
Świadczenia opiekuńcze ogółem - Zasiłek pielęgnacyjny, świadczenia pielęgnacyjne, specjalny zasiłek opiekuńczy	618 436,00 zł	821 881,00 zł	959 614,00 zł	1 002 432,00 zł	1 021 471,00 zł

Kwota świadczeń

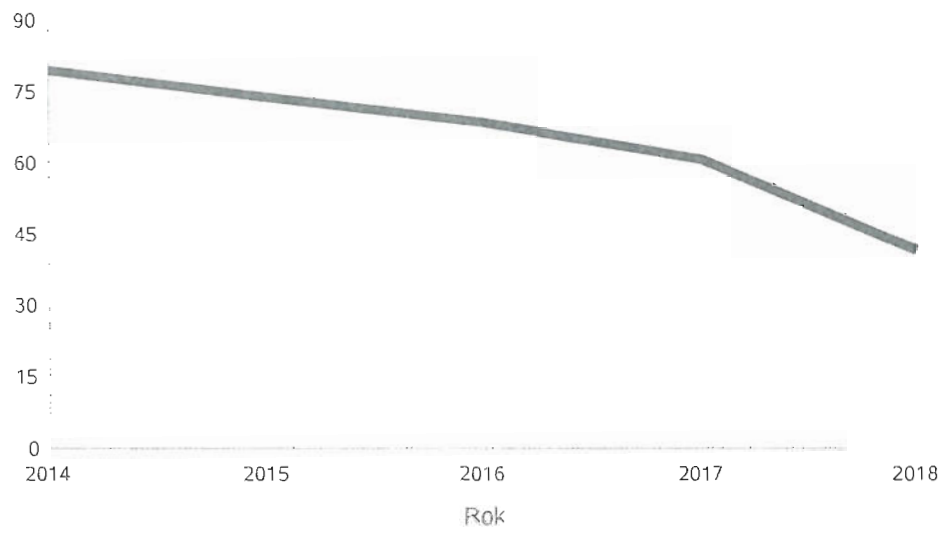




Liczba osób korzystających ze świadczenia alimentacyjnego w poszczególnych latach.

	Liczba osób				
	2014	2015	2016	2017	2018
Liczba osób korzystających ze świadczenia alimentacyjnego	80	74	69	61	42

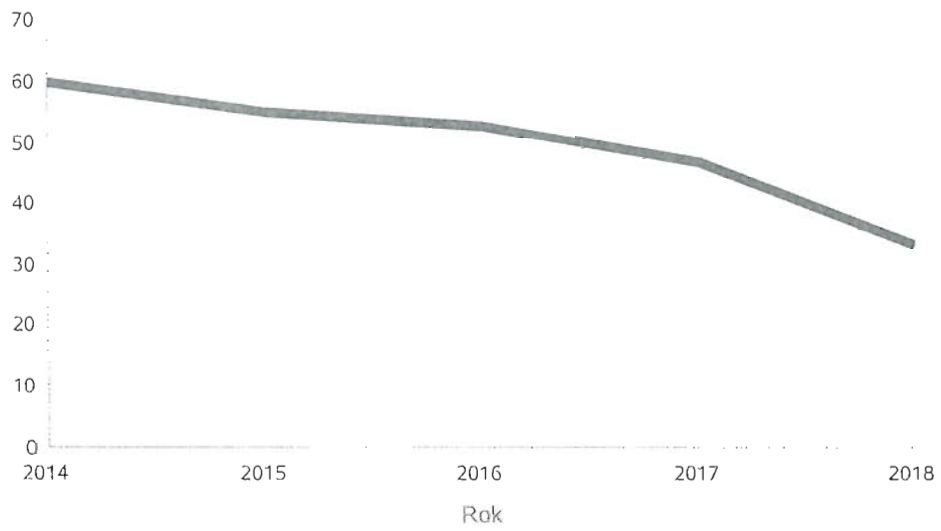
Liczba osób korzystających ze świadczenia alimentacyjnego



Liczba rodzin korzystających ze świadczenia alimentacyjnego w poszczególnych latach.

	Liczba rodzin				
	2014	2015	2016	2017	2018
Liczba rodzin korzystających ze świadczenia alimentacyjnego	60	55	53	47	33

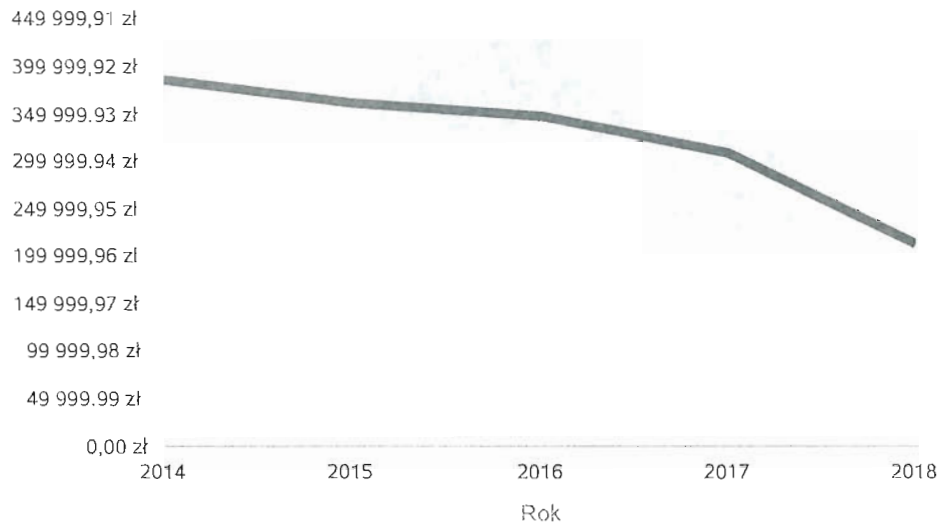
Liczba rodzin korzystających ze świadczenia alimentacyjnego



Kwota świadczeń z funduszu alimentacyjnego w poszczególnych latach.

	Kwota				
	2014	2015	2016	2017	2018
Ogólna kwota świadczeń z funduszu alimentacyjnego	387 610,00 zł	362 045,00 zł	347 540,00 zł	309 840,00 zł	212 895,00 zł

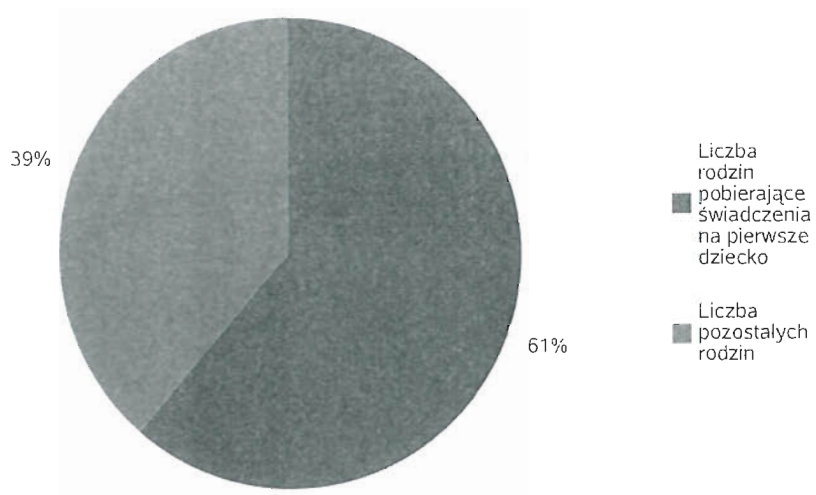
Kwota świadczeń z funduszu alimentacyjnego



Świadczenia 500+ przyznane na pierwsze dziecko

Udział rodzin otrzymujących świadczenie na pierwsze dziecko w relacji do ogółu rodzin otrzymujących świadczenie.

Liczba rodzin pobierające świadczenia na pierwsze dziecko	Liczba pozostałych rodzin	Wskaźnik
303	192	61%



## INNE RODZAJE POMOCY I ŚWIADCZEŃ

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
<b>DODATKI MIESZKANIOWE</b>				
Liczba gospodarstw domowych	1	11	7	7
Kwota świadczeń w złotych	2	12 932	14 178	14 178
<b>DODATKI ENERGETYCZNE</b>				
Liczba gospodarstw domowych	3	7	5	5
Kwota świadczeń w złotych	4	794	722	722

### 5. Zasoby instytucjonalne pomocy i wsparcia

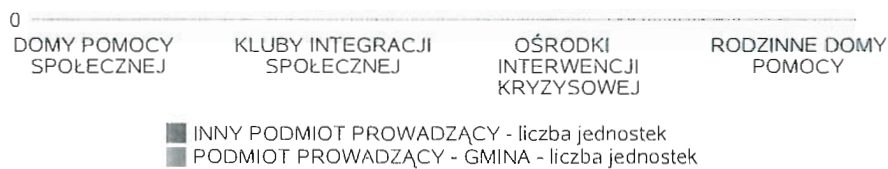
W gminie Darłowo nie jest prowadzona działalność instytucjonalna, świadczona przez placówki pomocy społecznej. W zasobach gminy znajduje się Dzienny Dom "Senior+" w Wiekowie, który świadczy pomoc dla 24 uczestników z terenu gminy Darłowo.

Liczba jednostek organizacyjnych pomocy i integracji społecznej o zasięgu lokalnym i o zasięgu ponadgminnym w podziale na instytucję prowadząc w 2018 roku

Jednostka	INNY PODMIOT PROWADZĄCY - liczba jednostek	PODMIOT PROWADZĄCY - GMINA - liczba jednostek
DOMY POMOCY SPOŁECZNEJ	0	0
JEDNOSTKI SPECJALISTYCZNEGO PORADNICTWA	0	0
KLUBY INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	0	0
MIESZKANIA CHRONIONE	0	0
OŚRODKI INTERWENCJI KRYZYSOWEJ	0	0
OŚRODKI WSPARCIA	0	0
RODZINNE DOMY POMOCY	0	0

Liczba jednostek organizacyjnych pomocy i integracji społecznej

1



Liczba miejsc w jednostkach organizacyjnych pomocy i integracji społecznej o zasięgu lokalnym i o zasięgu ponadgminnym w 2018 roku.

Rodzaj placówki	
DOMY POMOCY SPOŁECZNEJ	0
JEDNOSTKI SPECJALISTYCZNEGO PORADNICTWA	0
KLUBY INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	0
MIESZKANIA CHRONIONE	0
OŚRODKI INTERWENCJI KRYZYSOWEJ	0
OŚRODKI WSPARCIA	0
RODZINNE DOMY POMOCY	0

Liczba miejsc w jednostkach organizacyjnych pomocy i integracji społecznej o zasięgu lokalnym i o zasięgu ponadgminnym

1



Nasylenie usługami w DPS-ach.

Wskaźnik obliczany jako stosunek liczby osób umieszczonych w DPS pomnożony przez 100 do sumy liczby osób umieszczonych w DPS i liczby oczekujących.

Grupa osób	Wskaźnik nasycenia usługami w DPS-ach wyrażony w %		
	2016	2017	2018
ogółem			
osoby w podeszłym wieku			
osoby przewlekle somatycznie chore			
osoby przewlekle psychicznie chore			
osoby dorosłe niepełnosprawne intelektualnie			
dzieci i młodzież niepełnosprawna intelektualnie			
osoby niepełnosprawne fizycznie			
osoby uzależnione od alkoholu			

Nasylenie usługami w DPS-ach





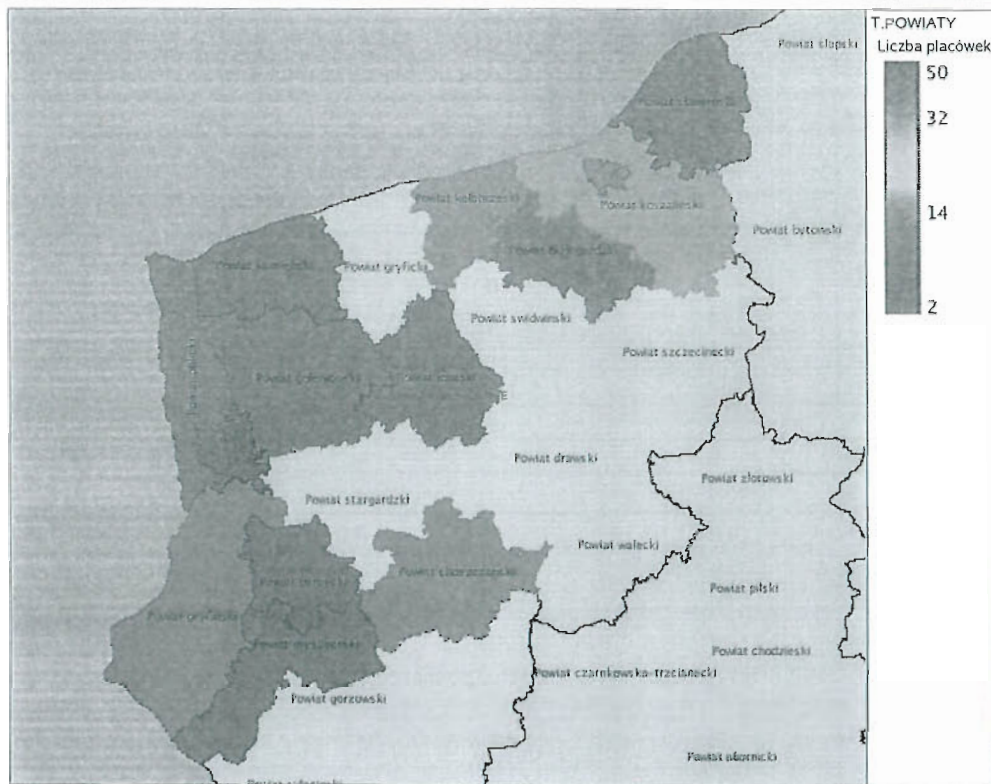
Rozmieszczenie jednostek organizacyjnych pomocy i integracji społecznej o zasięgu lokalnym i o zasięgu ponadgminnym w 2018 roku .

Powiat	Ogółem	DOMY POMOCY SPOŁECZNEJ	JEDNOSTKI SPECJALISTYCZNEGO PORADNICTWA	KLUBY INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	MIESZKANIA CHRONIONE	OŚRODKI INTERWENCJI KRYZYSOWEJ	OŚRODKI WSPARCIA	RODZINNE DOMY POMOCY
Powiat białogardzki	4	0	0	0	4	0	0	0
Powiat choszczeński	12	0	0	1	0	0	11	0
Powiat drawski (zachodniopomorskie)	2	0	0	0	0	0	2	0
Powiat goleniowski	4	0	0	0	0	0	4	0
Powiat gryficki (zachodniopomorskie)	0	0	0	0	0	0	0	0
Powiat gryfiński	4	0	0	1	0	0	3	0
Powiat kamieński	1	0	0	0	0	0	1	0
Powiat koszaliński	14	0	0	1	0	0	13	0
Powiat kołobrzeski	9	0	0	1	3	0	5	0
Powiat m. Koszalin	12	1	1	1	0	1	8	0
Powiat m. Szczecin	39	0	0	1	14	0	24	0
Powiat m. Świnoujście	5	0	0	0	0	0	5	0
Powiat myśliborski	4	0	0	0	0	0	4	0
Powiat policki	3	0	0	0	1	0	2	0
Powiat pyrzycki	2	0	0	1	0	0	1	0
Powiat stargardzki (zachodniopomorskie)	11	0	0	0	1	0	10	0
Powiat szczecinecki (zachodniopomorskie)	10	0	0	1	0	0	9	0
Powiat sławieński	5	0	0	0	0	0	5	0
Powiat walecki (zachodniopomorskie)	5	0	0	1	0	0	4	0
Powiat łobeski	3	0	0	0	0	0	3	0
Powiat świdwiński (zachodniopomorskie)	6	0	0	0	0	0	6	0

Powiat	Ogółem	DOMY POMOCY SPOŁECZNEJ	JEDNOSTKI SPECJALISTYCZNEGO PORADNICTWA	KLUBY INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	MIESZKANIA CHRONIONE	OŚRODKI INTERWENCJI KRYZYSOWEJ	OŚRODKI WSPARCIA	RODZINNE DOMY POMOCY
Powiat białogardzki	2	1	0		0	0	1	
Powiat choszczeński	2	1	0		0	1	0	
Powiat drawski (zachodniopomorskie)	2	1	0		0	0	1	
Powiat goleniowski	1	1	0		0	0	0	
Powiat gryficki (zachodniopomorskie)	6	2	0		2	1	1	
Powiat gryfiński	8	4	1		2	1	0	
Powiat kamieński	1	1	0		0	0	0	
Powiat koszaliński	8	6	0		1	1	0	
Powiat kołobrzeski	6	3	0		1	0	2	
Powiat m. Koszalin	1	0	0		0	0	1	
Powiat m. Szczecin	11	3	0		6	2	0	
Powiat m. Świnoujście	0	0	0		0	0	0	
Powiat myśliborski	1	1	0		0	0	0	
Powiat policki	5	0	0		2	0	3	
Powiat pyrzycki	2	1	0		0	1	0	
Powiat stargardzki (zachodniopomorskie)	4	1	0		2	1	0	
Powiat szczecinecki (zachodniopomorskie)	1	1	0		0	0	0	
Powiat sławieński	0	0	0		0	0	0	
Powiat walecki (zachodniopomorskie)	1	1	0		0	0	0	
Powiat łobeski	2	1	0		0	1	0	

Powiat	Ogółem	DOMY POMOCY SPOŁECZNEJ	JEDNOSTKI SPECJALISTYCZNEGO PORADNICTWA	KLUBY INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	MIESZKANIA CHRONIONE	OŚRODKI INTERWENCJI KRYZYSOWEJ	OŚRODKI WSPARCIA	RODZINNE DOMY POMOCY
Powiat świdwiński (zachodniopomorskie)	3	2	0		0	1	0	



**ZASOBY INSTYTUCJONALNE POMOCY I WSPARCIA**

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
<b>OŚRODKI WSPARCIA - OGÓLEM</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	1	24	24	24
Liczba osób korzystających	2	24	24	24
Liczba osób oczekujących (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	3	1	0	2
Liczba decyzji odmownych (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	4	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	5	8	8	8
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	6	428 774	416 344	440 000
W TYM (z wierszy 1-6):				
<b>ŚRODOWISKOWE DOMY SAMOPOMOCY</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	7	0	0	0
Liczba osób korzystających	8	0	0	0
Liczba osób umieszczonych	9	0	0	0
Liczba osób oczekujących (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	10	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	11	0	0	0
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	12	0	0	0
<b>DZIENNE DOMY POMOCY</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	13	24	24	24
Liczba osób korzystających	14	24	24	24
Liczba osób oczekujących (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	15	1	0	2
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	16	8	8	8
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	17	428 774	416 344	440 000
<b>KLUBY SAMOPOMOCY</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	18	0	0	0
Liczba osób korzystających	19	0	0	0
Liczba osób oczekujących (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	20	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	21	0	0	0
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	22	0	0	0
<b>NOCLEGOWNIE I SCHRONISKA DLA OSÓB BEZDOMNYCH</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	23	0	0	0
Liczba osób korzystających	24	0	0	0
Liczba osób skierowanych w wyniku eksmisji	25	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	26	0	0	0
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	27	0	0	0
<b>OGRZEWAŁNIE</b>				

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
Liczba miejsc w placówkach ogółem	28	0	0	0
Liczba osób korzystających	29	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	30	0	0	0
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	31	0	0	0

## ZASOBY INSTYTUCJONALNE POMOCY I WSPARCIA (c.d.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
<b>DOMY POMOCY SPOŁECZNEJ</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	1	0	0	0
Liczba osób korzystających	2	0	0	0
Liczba osób umieszczonych	3	0	0	0
Liczba osób oczekujących (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	4	0	0	0
Liczba decyzji odmownych (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	5	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	6	0	0	0
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	7	0	0	0
<b>MIESZKANIA CHRONIONE OGÓŁEM</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	8	0	0	0
Liczba osób korzystających	9	0	0	0
Liczba osób umieszczonych	10	0	0	0
Liczba osób oczekujących (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	11	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	12	0	0	0
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	13	0	0	0
<b>OŚRODKI INTERWENCJI KRYZYSOWEJ OGÓŁEM</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	14	0	0	0
Liczba osób korzystających	15	0	0	0
<b>JEDNOSTKI SPECJALISTYCZNEGO PORADNICTWA</b>				
Liczba osób korzystających	16	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	17	0	0	0
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	18	0	0	0
<b>PLACÓWKI WSPARCIA DZIENNEGO</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	19	0	0	15
Liczba osób korzystających	20	0	0	8
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	21	0	0	1
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	22	0	0	75 000

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
<b>PLACÓWKI OPIEKUNTCZO-WYCHOWAWCZE OGÓLEM</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	23	X	X	X
Liczba osób korzystających	24	X	X	X
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	25	X	X	X
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	26	X	X	X
<b>W tym: PLACÓWKI TYPU RODZINNEGO</b>				
Liczba miejsc w placówkach ogółem	27	X	X	X
Liczba osób korzystających	28	X	X	X
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	29	X	X	X
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	30	X	X	X
<b>CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ</b>				
Liczba uczestników zajęć	31	0	0	0
<b>KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ</b>				
Liczba uczestników zajęć	32	0	0	0
<b>WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ</b>				
Liczba uczestników zajęć	33	0	0	0
Kadra placówek - liczba osób zatrudnionych ogółem (wg stanu na 31 grudnia danego roku)	34	0	0	0
Roczny koszt prowadzenia i utrzymania placówek (w złotych)	35	0	0	0
<b>ZAKŁAD AKTYWNOŚCI ZAWODOWEJ</b>				
Liczba uczestników zajęć	36	0	0	0

## INNE INSTYTUCJE POMOCY I WSPARCIA

Rodzaj instytucji	Wyszczególnienie	Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019

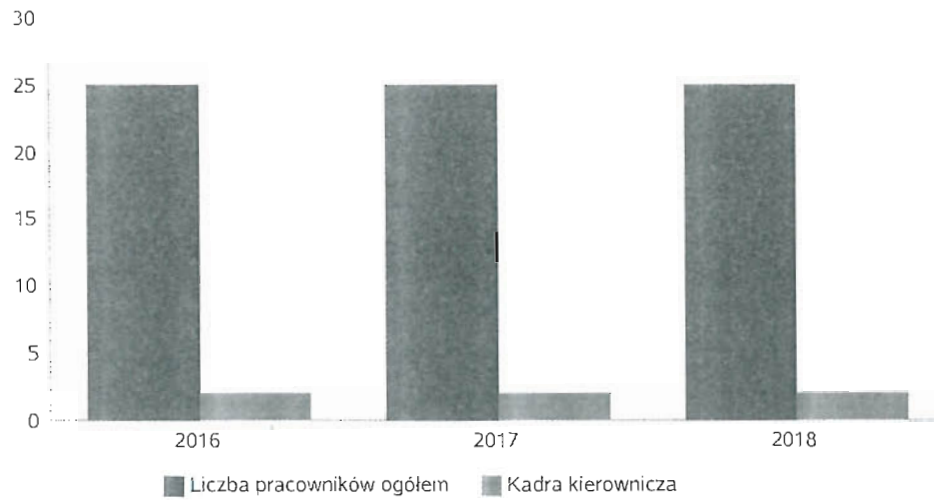
## 6. Kadra jednostki organizacyjnej pomocy społecznej

W roku oceny, kadra ośrodka pomocy społecznej liczyła 23 osoby w tym: kadra kierownicza 2 osoby, pracownicy socjalni 4 osoby, pozostali pracownicy 17 osób. Spośród zatrudnionych w ośrodku pomocy społecznej pracowników 14 posiada wykształcenie wyższe, 2 wykształcenie średnie. Specjalizację I i II stopnia w zawodzie pracownika socjalnego posiada 3 pracowników socjalnych. Wśród pracowników 5 osób posiada specjalizację z organizacji pomocy społecznej. Poniżej prezentujemy w formie graficznej szczegółowe dane dotyczące liczby pracowników jednostki w tym: kadry kierowniczej, pracowników socjalnych, wskaźnika specjalizacji pracowników socjalnych.

Kadra jednostek organizacyjnych pomocy społecznej - osoby zatrudnione.

Zatrudnieni	Liczba osób		
	2016	2017	2018
Ogółem we wszystkich rodzajach placówek	23	23	23
Kierownicy, dyrektorzy, zastępcy	2	2	2

Kadra jednostek organizacyjnych pomocy społecznej - osoby zatrudnione

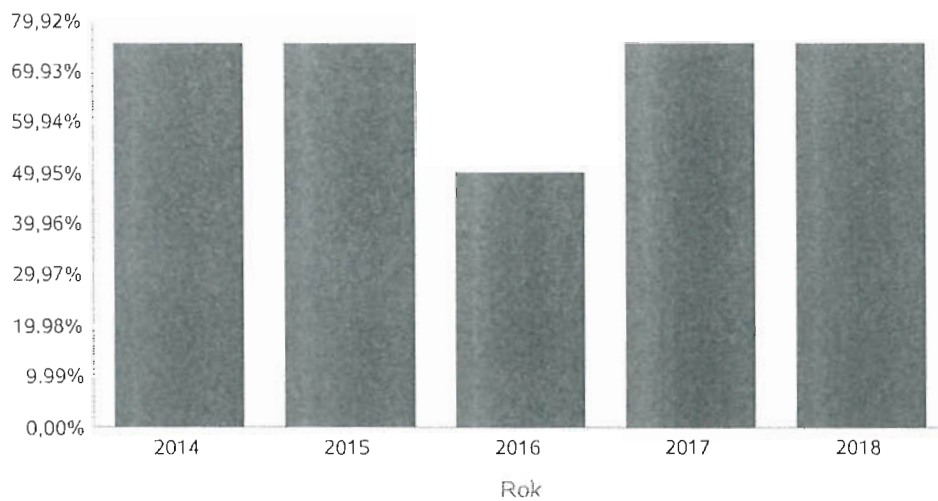


Kadra jednostek organizacyjnych pomocy społecznej.

Wskaźnik obliczany jako stosunek liczby pracowników socjalnych posiadających specjalizację I lub II stopnia w zawodzie pracownik socjalny do liczby wszystkich pracowników socjalnych.

Rok	Wskaźnik
2014	75,00%
2015	75,00%
2016	50,00%
2017	75,00%
2018	75,00%

Stosunek liczby pracowników socjalnych posiadających specjalizację I lub II stopnia w zawodzie pracownik socjalny do liczby wszystkich...



Czy ośrodek spełnia ustawowy warunek 1 pracownik socjalny na 2000 osób lub 1 pracownik socjalny na 50 rodzin i co najmniej 3 pracowników socjalnych.

Rok	Czy spełniony warunek ustawowy dot. pracowników socjalnych	Liczba mieszkańców wg GUS	Liczba rodzin w gminie	Liczba pracowników socjalnych
2016	Nie	8 044	402	4
2017	Tak	7 987	407	4
2018	Tak	7 984	232	4



## 6.1. Zatrudnienie pomocnicze w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej

Zatrudnienie pomocnicze w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej w roku oceny kształtowało się na następującym poziomie: liczba wolontariuszy: 0 osób, w ramach zatrudnienia subsydiowanego (roboty publiczne, prace interwencyjne i inne) pracowało 20 osób, staże odbywało 0 osób. Poniżej prezentujemy w formie graficznej szczegółowe dane dotyczące wskaźnika zatrudnienia subsydiowanego w jednostce.

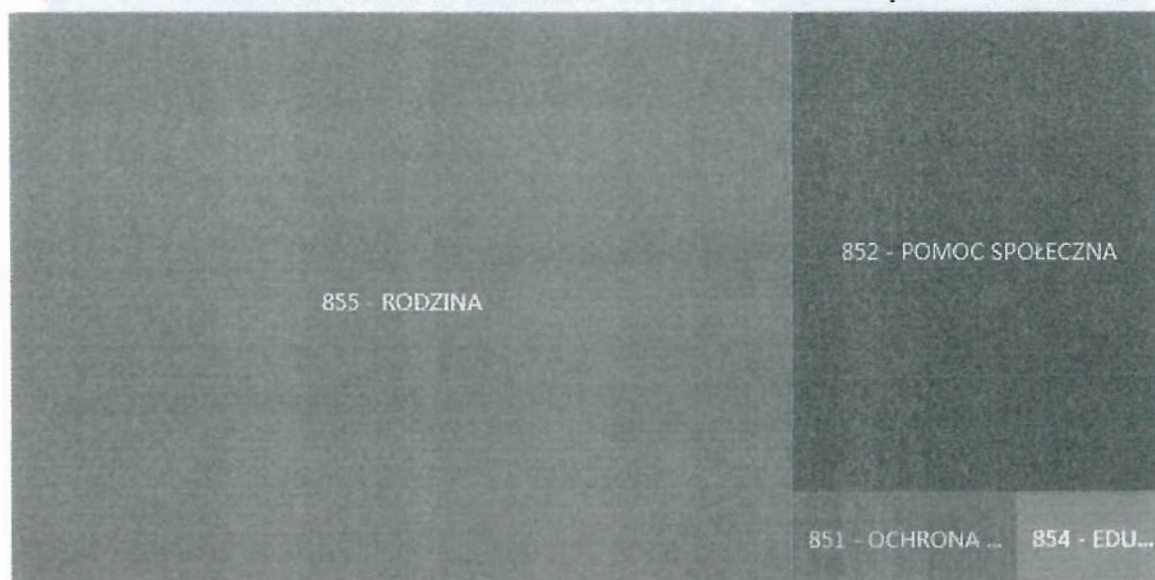
## 6.2. Zespoły pracy socjalnej i integracji społecznej w jednostce pomocy społecznej

W 2018 roku w jednostce pomocy społecznej funkcjonował zespół pracy socjalnej i integracji społecznej, który liczył 7 osób, w tym 4 pracowników socjalnych oraz 3 specjalistów, o których mowa w artykule 110 ustęp 3 ustawy o pomocy społecznej.

## 7. Środki finansowe na wydatki w pomocy społecznej i innych obszarach polityki społecznej w budżecie jednostki samorządu terytorialnego

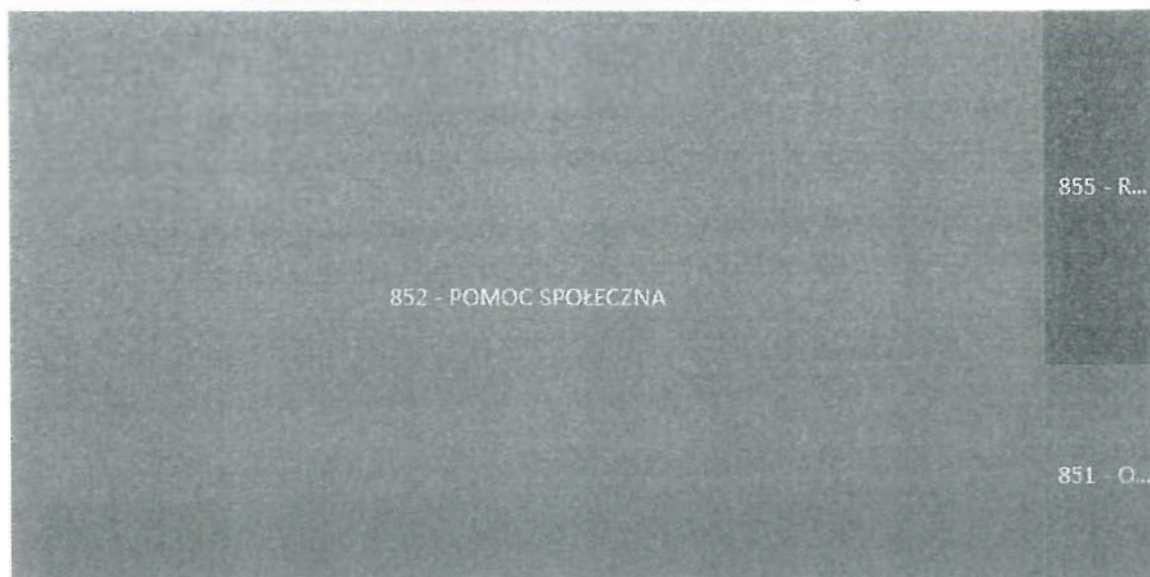
W gminie Darłowo środki finansowe wydatkowane na zadania z zakresu polityki społecznej wyniosły w 2018 roku 11 698,994 zł. Poziom wydatków w stosunku do roku poprzedniego zmalał o 505.912,00 zł .zł. (co stanowi 4,14%). W dziale 855 – Rodzina wydatkowano 7 900.793,00 zł. co stanowi 67,53 % ogólnych wydatków w zakresie polityki społecznej. W dziale 852 - Pomoc społeczna wydatkowano 3 162.776,00 zł. co stanowi 27,04% ogólnych wydatków w zakresie polityki społecznej. W dziale 851 - Ochrona zdrowia wydatkowano 382.679,00 zł co stanowi 3,27% ogólnych wydatków w zakresie polityki społecznej. W dziale 854 - Edukacja i opieka wychowawcza wydatkowano 252.746,00 .zł. co stanowi 2,16 % ogólnych wydatków w zakresie polityki społecznej. Najwięcej środków wydano na następujące pozycje budżetowe Rodzina, Pomoc społeczna, Ochrona zdrowia.

### WYDATKI W OBSZARACH POLITYKI SPOŁECZNEJ W JEDNOSTKACH SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO



- 855 - RODZINA
- 852 - POMOC SPOŁECZNA
- 851 - OCHRONA ZDROWIA
- 854 - EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA
- 853 - POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ

WYDATKI W OBSZARACH POLITYKI SPOŁECZNEJ W OPS / PCPR



- 852 - POMOC SPOŁECZNA
- 855 - RODZINA
- 851 - OCHRONA ZDROWIA
- 853 - POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ
- 854 - EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA

**ŚRODKI FINANSOWE NA WYDATKI W POMOCY SPOŁECZNEJ I INNYCH OBSZARACH POLITYKI SPOŁECZNEJ W BUDŻECIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO (zadania własne i zadania zlecone)**

W złotych

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
<b>OGÓŁEM</b>				
OGÓŁEM ( działy)	1	12 204 906	11 698 994	11 413 572
W tym: w budżecie OPS/PCPR	2	3 672 767	3 504 073	3 751 400
<b>851 - OCHRONA ZDROWIA</b>				
85153 - Przeciwdziałanie narkomanii	3	8 910	8 944	10 000
w tym: w budżecie OPS / PCPR	4	8 910	8 944	0
85154 - Przeciwdziałanie alkoholizmowi	5	309 790	373 735	300 000
w tym: w budżecie OPS / PCPR	6	287 790	130 735	78 828
<b>852 - POMOC SPOŁECZNA</b>				
85202 - Domy pomocy społecznej	7	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	8	0	0	0
85203 - Ośrodki Wsparcia	9	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	10	0	0	0
85205 - Przeciwdziałanie przemocy w rodzinie	11	58 570	40 795	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	12	58 570	40 795	0
85213 - Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach centrum integracji społecznej	13	44 799	40 315	44 881

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
w tym: w budżecie OPS / PCPR	14	18 324	19 128	20 881
85214 - Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	15	675 420	660 060	753 216
w tym: w budżecie OPS / PCPR	16	675 420	660 060	753 216
85215 - Dodatki mieszkaniowe	17	13 774	14 178	18 000
w tym: w budżecie OPS / PCPR	18	13 774	14 178	18 000
85216 - Zasiłki stałe	19	223 763	235 524	183 289
w tym: w budżecie OPS / PCPR	20	223 763	235 524	183 289
85218 - Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	21	X	X	X
w tym: w budżecie OPS/PCPR	22	X	X	X
85219 - Ośrodek Pomocy Społecznej	23	916 072	973 028	950 000
w tym: w budżecie OPS/PCPR	24	916 072	973 028	950 000
85220 - Specjalistyczne poradnictwo, mieszkania chronione i ośrodki interwencji kryzysowej	25	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	26	0	0	0
85228 - Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	27	123 075	133 536	139 327
w tym: w budżecie OPS / PCPR	28	123 075	133 536	139 327
85230 - Pomoc w zakresie dożywiania	29	446 382	452 786	574 580
w tym: w budżecie OPS / PCPR	30	446 382	452 786	574 580
85231 - Pomoc dla cudzoziemców	31	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	32	0	0	0
W tym (z wiersza 31): Wydatki na pomoc dla cudzoziemców w celu integracji ze środowiskiem (cudzoziemcy, którzy uzyskali status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą)	33	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	34	0	0	0
85232 - Centra Integracji Społecznej	35	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	36	0	0	0
85278 - Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	37	111 009	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	38	111 009	0	0
85295 - Pozostała działalność	39	655 988	612 554	780 000
w tym: w budżecie OPS / PCPR	40	655 988	612 554	780 000
<b>853 - POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ</b>				
85311 - Rehabilitacja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych	41	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	42	0	0	0
85321 - Zespoły orzekania o niepełnosprawności	43	0	0	0
w tym: w budżecie dyspozycji OPS / PCPR	44	0	0	0
85324 - Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych	45	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	46	0	0	0
85395 - Pozostała działalność w zakresie polityki społecznej	47	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	48	0	0	0
<b>854 - EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA</b>				

WYSZCZEGÓLNIENIE		Rok 2017	Rok oceny	Prognoza 2019
85415 - Pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym	49	85 308	68 636	45 000
w tym: w budżecie OPS / PCPR	50	0	0	0
85416 - Pomoc materialna dla uczniów o charakterze motywacyjnym	51	152 500	184 050	160 000
w tym: w budżecie OPS / PCPR	52	0	0	0
<b>855 - RODZINA</b>				
85501 - Świadczenie wychowawcze	53	5 142 537	4 799 543	4 391 000
w tym: w budżecie OPS / PCPR	54	0	0	0
85502 - Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	55	3 103 319	2 878 445	2 811 000
w tym: w budżecie OPS / PCPR	56	0	0	0
85504 - Wspieranie rodziny	57	50 400	40 068	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	58	50 400	40 068	0
85505 - Tworzenie i funkcjonowanie żłobków	59	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	60	0	0	0
85506 - Tworzenie i funkcjonowanie klubów dziecięcych	61	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	62	0	0	0
85507 - Dzienni opiekunowie	63	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	64	0	0	0
85508 - Rodziny zastępcze	65	83 290	182 737	253 279
w tym: w budżecie OPS / PCPR	66	83 290	182 737	253 279
85510 - Działalność placówek opiekuńczo-wychowawczych	67	0	0	0
w tym: w budżecie OPS / PCPR	68	0	0	0

## 8. Aktywność projektowo-konkursowa jednostki organizacyjnej pomocy społecznej

Aktywność projektowo-konkursowa jednostki organizacyjnej pomocy społecznej polega na realizacji projektów finansowanych ogłaszanych przez Ministerstwo Rodziny Pracy i Polityki Społecznej na łączną kwotę 40 794,59 zł., które objęły działaniami 813 osób.

## 9. Współpraca z organizacjami pozarządowymi i - zadania zlecone w obszarze pomocy i wsparcia

W gminie Darłowo zlecono 8 organizacjom pozarządowym w trybie działalności pożytku publicznego zadania na łączną kwotę 320.000,00 zł. W trybie zamówień publicznych nie zlecano organizacjom pozarządowym dotacji. Nie zlecano ponadto organizacjom pozarządowym do realizacji zadań usług opiekuńczych, specjalistyczne usług opiekuńczych, a także prowadzenia placówek pomocy społecznej.

## 10. Wnioski końcowe

Ocena zasobów pomocy społecznej dla gminy Darłowo za 2018 rok została przygotowana na podstawie danych zebranych przez Ośrodek Pomocy Społecznej za pośrednictwem systemu Centralnej Aplikacji Statystycznej MRPIPS. Dane z Oceny umożliwiają analizowanie i monitorowanie występowania problemów społecznych oraz planowanie działań aktywizujących jednostki samorządu terytorialnego w obszarze usług społecznych. Zawarte w niej informacje są materiałem poglądowym mającym ułatwić władzom gminy podejmowanie decyzji związanych z planowaniem budżetu w zakresie polityki społecznej w kolejnym roku i stały się podstawą do sformułowania poniższych wniosków i rekomendacji:

### 1. Starzenie się społeczeństwa i wzrost zapotrzebowania na usługi opiekuńcze

W gminie Darłowo podobnie jak w całym kraju zauważalny jest proces starzenia się społeczeństwa. Implikuje on konieczność zapewnienia opieki seniorom, którzy są jej pozbawieni ze strony rodziny, bądź rodzina nie jest w należyty sposób zapewnić takiego wsparcia. Od kilku lat zauważalny jest wzrost liczby osób korzystających z usług opiekuńczych. Problem, z którym należy się zmierzyć to znaczny wzrost kosztów realizacji tego zadania przy jednoczesnym braku osób do pracy na stanowisku opiekuna.

### 2. Wzrost skali zjawiska przemocy i alkoholizmu

Zauważa się stały wzrost skali zjawiska przemocy i alkoholizmu, który powoduje konieczność intensyfikacji działań Zespołu Interdyscyplinarnego i Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz zwiększenia ich mobilności. Niezbędna staje się również edukacja w tym zakresie, w formie inicjowania działań informacyjnych w środowisku, gdzie jasno i rzetelnie określone zostanie zjawisko przemocy i uzależnień, jak również sprecyzowanie gdzie takiej pomocy można szukać.

### 3. Rozpropagowanie idei i stworzenie systemu rodzin wspierających jako naturalnej metody pomocy rodzinie

Z uwagi na znaczny wzrost kosztów utrzymania dzieci w pieczy instytucjonalnej i rodzinnej wskazane jest rozpropagowanie idei stworzenie systemu rodzin wspierających jako naturalnej metody pomocy rodzinie. Rosnąca liczba rodzin, które borykają się z problemami opiekuńczo - wychowawczymi nieustająco wymaga wsparcia ze strony asystenta rodziny oraz pracownika socjalnego, którzy mają za zadanie wyprowadzenie rodzin z problemów, w których się znalazły, a także nauczenie ich jak prawidłowo funkcjonować w środowisku lokalnym.

### 4. Brak formy opieki nad dziećmi w wieku od 0-3 lat w formie żłobków oraz dziennych opiekunów

Pomimo zróżnicowania oferowanych form wsparcia dla rodzin i dzieci, nie wszystkie sfery funkcjonowania rodzin zostają zaspokojone. Brak jest w Gminie placówek opieki nad dziećmi w wieku od 0 do 3 lat.

### 5. Utrudniony dostęp do służby zdrowia i lekarzy specjalistów

Aby rodziny mogły prawidłowo funkcjonować powinny posiadać szerokie zaplecze w formie dostępu do służby zdrowia (lekarze rodzinni, psychiatry (szczególnie psychiatry dziecięcy), stomatolodzy, kardiolodzy, diabetolodzy itp. Brakuje w gminie geriatrów. Zauważa się znacznie wydłużony okres oczekiwania do lekarzy podstawowej opieki zdrowotnej oraz specjalistów, co powoduje pogarszający się stan zdrowia mieszkańców.

Wartość wskaźnika barometru ubóstwa w wymiarze finansowym w poszczególnych gminach

Powiat	Wskaźnik finansowy
Darłowo (wiejska)	0,39
Powiat (średnia)	0,02
Województwo (średnia)	-0,00

Wartość wskaźnika barometru ubóstwa w wymiarze warunków życia w poszczególnych gminach

Powiat	Wskaźnik finansowy
Darłowo (wiejska)	0,26
Powiat (średnia)	-0,01
Województwo (średnia)	-0,00

Wartość wskaźnika barometru ubóstwa w wymiarze sytuacji na rynku pracy w poszczególnych gminach

Powiat	Wskaźnik finansowy
Darłowo (wiejska)	0,15
Powiat (średnia)	0,04
Województwo (średnia)	-0,00



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 16a ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 z późn. zm.) gmina, powiat i samorząd województwa mają co roku obowiązek przygotować ocenę zasobów pomocy społecznej.

Art. 16a ust. 4 stanowi, że organy wykonawcze jednostek samorządu terytorialnego przedstawiają do 30 kwietnia odpowiednio radom gmin, powiatów, a do 30 czerwca sejmikom województw właściwych jednostek samorządu terytorialnego ocenę zasobów pomocy społecznej.

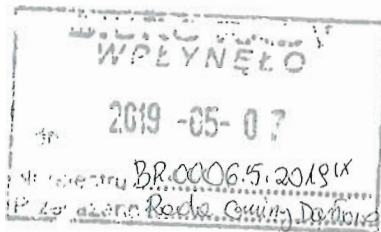
Powyższy dokument wykonywany jest w oparciu o narzędzia wykorzystujące elektroniczną Centralną Aplikację Statystyczną (CAS), które zostały opracowane przez Instytut Rozwoju Służb Społecznych w Warszawie w ramach projektu systemowego EFS nr 1.16 Koordynacja na rzecz aktywnej integracji.

Ocena zasobów pomocy społecznej za 2018 rok powstała w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej dokonanej przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Darłowie. Dane zawarte w formularzach zasilane są ze sprawozdawczości CAS, baz danych Głównego Urzędu Statystycznego oraz bezpośrednio od działających w obszarze polityki społecznej na terenie gminy podmiotów tworzących zasób instytucjonalny i kadrowy.

Ocena zasobów pomocy społecznej jest materiałem poglądowym mającym ułatwić podejmowanie decyzji związanych z planowaniem budżetu na kolejne lata.

Z-ca Kierownika  
Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Darłowie  
  
mgr Aleksandra Filipek





DRUK NR 5/2019

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO  
z dnia .....

RADCA PRAWNY  
Joanna Stępień

**w sprawie przyjęcia Programu „Karta Seniora Gminy Darłowo”**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 5c ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508, 1693, 2192, 2354 i 2529 oraz z 2019 r. poz. 271) Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

- § 1. Przyjmuje się Program „Karta Seniora Gminy Darłowo”, obowiązujący na terenie Gminy Darłowo, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wójt Gminy Darłowo w drodze zarządzenia określi Regulamin wydawania i korzystania z dokumentu potwierdzającego uprawnienie do korzystania z ulg przewidzianych w Programie „Karta Seniora Gminy Darłowo”.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 4 Uchwała wchodzi w życie od 1 maja 2019 r.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Andrzej Włazewski

Uzasadnienie:

Program Karta Seniora Gminy Darłowo jest skierowany do osób powyżej 60 roku życia zameldowanych na pobyt stały na terenie gminy Darłowo. Celem programu jest wzmocnienie aktywności społecznej seniorów i poprawa jakości życia, poprzez stworzenie oraz rozwijanie systemu ulg, zwolnień i rabatów umożliwiających zwiększony dostęp do ofert kulturalnych i usług. Seniorzy z gminy Darłowo po okazaniu Karty Seniora będą mogli korzystać z promocji i ofert skierowanych i przygotowanych specjalnie z myślą o nich. Projekt załączonego do uchwały Programu pozytywnie zaopiniowała Rada Seniorów gminy Darłowo w dniu 10 kwietnia 2019r.

W związku z powyższym doceniając rolę jaką seniorzy pełnią rolę w naszym społeczeństwie, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Kierownik Gminnego  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Darłowie  
mgr Anna Zatorska

Załącznik do Uchwały Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia ..... 2019 r.

### **Program „Karta Seniora Gminy Darłowo”**

§ 1. 1. Rada Gminy Darłowo, uznając za konieczne podejmowanie działań na rzecz seniorów, wprowadza Program „Karta Seniora Gminy Darłowo”, zwany dalej Programem.

2. Program skierowany jest do osób, które ukończyły 60 rok życia, zameldowanych na pobyt stały na terenie gminy Darłowo, zwanych dalej seniorami.

3. Program jest realizowany w zakresie kultury, zdrowia, sportu i rekreacji oraz edukacji, a także innych usług i produktów oferowanych przez podmioty uczestniczące w Programie.

§ 2. Celem Programu jest podniesienie poziomu aktywności oraz zwiększenie możliwości zaspokojenia potrzeb seniorów poprzez:

- 1) zwiększenie dostępu do usług publicznych poprawiających jakość życia seniorów,
- 2) podniesienie aktywności i sprawności seniorów, poprzez zwiększenie dostępności do dóbr kultury oraz zachęcanie do uczestnictwa w wydarzeniach kulturalnych, sportowych i edukacyjnych,
- 3) umożliwienie seniorom rozwoju zainteresowań oraz aktywnego spędzania wolnego czasu,
- 4) kształtowanie pozytywnego wizerunku seniorów oraz wzmacnianie poczucia własnej wartości.

§ 3. Program będzie realizowany w szczególności przez:

- 1) jednostki prowadzące działalność z zakresu kultury, zdrowia, sportu i rekreacji oraz edukacji, a w przypadku, gdy jednostki te nie będą powiązane z samorządem, po wyrażeniu przez nie chęć włączenia się do Programu,
- 2) przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą wyrażających chęć włączenia się do Programu.

§ 4. 1. Do udziału w Programie mogą przystąpić podmioty, które w ramach prowadzonej przez siebie działalności i realizowanych usług wyrażą wolę stosowania ulg dla seniorów.

2. Wzór wniosku o przystąpienie do Programu stanowi załącznik nr 1 do Programu.

§ 5. 1. Potwierdzeniem uprawnień do korzystania z Programu jest „Karta Seniora Gminy Darłowo”, zwana dalej „Kartą”.

2. Karta zawiera imię i nazwisko oraz numer i jest ważna wyłącznie z dokumentem potwierdzającym tożsamość uprawnionego.

3. Wzór karty stanowi załącznik nr 2 do Programu.

4. Uczestnik Programu może posiadać jedną Kartę. W razie zagubienia Karty, jej posiadacz może otrzymać duplikat.

§ 6. 1. Karta wydawana jest na wniosek osoby, która ukończyła 60 rok życia i jest zameldowana na pobyt stały na terenie Gminy Darłowo.

2. Karta jest wydawana bezterminowo.

3. Wzór wniosku o wydanie Karty stanowi załącznik nr 3 do Programu.

§ 7. 1. Realizację Programu koordynował będzie Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, zwany dalej Koordynatorem.

2. Koordynator podaje do publicznej wiadomości informację o wysokości ulg przyznanych przez podmioty, które przystąpiły do Programu.

Załącznik nr 1

do Programu „Karta Seniora Gminy Darłowo”

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

ul. Tynieckiego 2

76-150 Darłowo

**WNIOSEK W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO PROGRAMU KARTA SENIORA  
GMINY DARŁOWO**

NAZWA	
ADRES DZIAŁALNOŚCI	
DANE KONTAKTOWE	

Niniejszym deklaruję uczestnictwo w Programie "Karta Seniora Gminy Darłowo" poprzez udzielenie użytkownikom Karty ulg według poniższych zasad.

Oferta (zakres ulg/znizek)

Oświadczam, że:

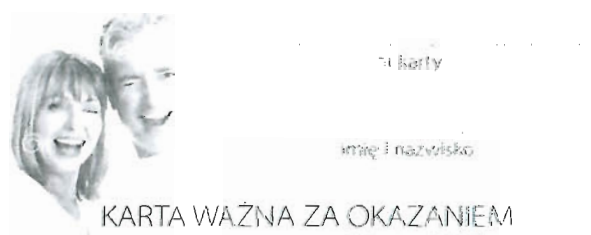
1. Wyrażam zgodę na umieszczenie danych podmiotu, który reprezentuję/my, informacji o ulgach, preferencjach i zwolnieniach przez nas udzielanych i logotypu firmy na stronie internetowej Gminy Darłowo.
2. Wyrażam/y zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych we wniosku dla celów realizacji Programu "Karta Seniora Gminy Darłowo" .

.....  
miejsowość, data

.....  
pieczętka firmy, podpis



Załącznik nr 2  
do Programu "Karta Seniora  
Gminy Darłowo"



Regulamin programu Karta Seniora Gminy Darłowo dostępny jest  
na stronie [www.gops.gminadarlowo.pl](http://www.gops.gminadarlowo.pl) w zakładce Karta Seniora



WPLYNEŁO  
Projekt 2019-05-07  
dn.  
Nr rejestru DR.0006.6.2019IX  
Przełazano Rada Gminy Darłowo

DRUK NR 6/2019IX

Uchwała Nr.....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia.....

RADCA PRAWNY  
Joanna Stępień

### w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6a, art. 9 ust. 1, art. 10 b, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 18 ust. 2, art. 18c ust. 1, art. 24 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 25 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 998, 1076, 1544, 2019 poz. 730) Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

§ 1. W celu wykonywania zadań własnych gminy w zakresie pomocy w opiece i wychowaniu dziecka tworzy się placówkę wsparcia dziennego prowadzoną w formie opiekuńczej.

§ 2. Placówka przeznaczona jest dla dzieci i młodzieży w szczególności z rodzin przeżywających trudności w pełnieniu funkcji opiekuńczo – wychowawczych.

§ 3. Placówkę łączy się z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Darłowie i działa ona w ramach struktury organizacyjnej ośrodka.

§ 4. Szczegółowe zadania oraz organizację placówki określa regulamin organizacyjny zatwierdzony przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie.

§ 5. Źródłem pokrycia zobowiązań finansowych placówki będą:

1) budżet przeznaczony na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień ; 2) dotacje celowe z budżetu państwa na dofinansowanie zadań własnych w zakresie wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej; 3) zewnętrzne źródła finansowania; 4) środki własne.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

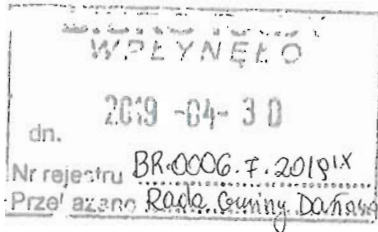
§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazowski

Uzasadnienie :

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej obowiązek wspierania rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych spoczywa na jednostkach samorządu terytorialnego, a jedną z podstawowych form wsparcia rodzin jest objęcie dzieci opieką i wychowaniem w placówce wsparcia dziennego. W celu wykonywania przez gminę zadań w obszarze wsparcia dzieci i ich rodzin uzasadnione jest utworzenie placówki wsparcia dziennego . Placówka będzie działała w ramach struktury organizacyjnej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Darłowie, który realizuje zadania własne gminy w obszarze pomocy społecznej, w tym w zakresie wspierania rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczej. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 6a ustawy o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorczych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne Gminy obejmują sprawy: wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej. Zgodnie z art. 18c ust 1 Gmina może połączyć placówkę wsparcia dziennego lub inny podmiot wyznaczony do pracy z rodziną z jednostką organizacyjną pomocy społecznej, w tym jednostką organizacyjną, o której mowa w art. 111 ustawy z dnia 12 marca 2004 o pomocy społecznej. Jeżeli połączenie obejmuje ośrodek pomocy społecznej, placówka wsparcia dziennego lub inny gminny podmiot wyznaczony do pracy z rodziną działa w ramach tego ośrodka. W związku z powyższym zasadnym staje się przyjęcie przez Radę Gminy Darłowo uchwały w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego.

Kierownik Gminnego  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Darłowie  
  
mgr Anna Zatorska



DRUK NR 7/2019 IX

Projekt

RADCA PRAWNY  
Joanna Stępień

**Uchwała Nr.....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia.....**

zmieniająca uchwałę nr XLIV.424.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół i niepublicznych przedszkoli oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 4 i 5 oraz art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2203 z późn. zm.), Rada Gminy Darłowo uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLIV.424.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół i niepublicznych przedszkoli oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) Organ prowadzący szkołę lub przedszkole sporządza roczne rozliczenie wykorzystania dotacji według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 oraz 4 do uchwały w terminie do dnia 15 stycznia roku następnego”.

§ 2. Załącznik nr 3 do przedmiotowej uchwały otrzymuje nowe brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Dodaje się załącznik nr 4 w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJTA GMINY DARŁOWO  
Radosław Górzewski

Załącznik Nr 1  
Do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia.....

.....  
(pieczęć organu prowadzącego)

.....  
(miejsowość i data)

### Rozliczenie otrzymanej dotacji za rok.....

1. Nazwa i adres niepublicznej szkoły lub placówki

.....  
.....

2. Nazwa i adres organu prowadzącego

.....  
.....

3. Informacja o liczbie uczniów i kwocie dotacji (*informacje należy sporządzić odrębnie dla każdego rodzaju szkoły lub placówki tj. dla szkoły podstawowej, dotychczasowego gimnazjum, szkoły podstawowej w której zorganizowano oddział przedszkolny*)

TYP SZKOŁY.....

Lp.	miesiąc	Liczba dzieci ogółem	Kwota dotacji przypadająca na 1 ucz.	Kwota dotacji należnej (kol. 2x kol. 3)	Kwota dotacji otrzymanej	Różnica w zł + nadpłata - niedopłata
	1	2	3	4	5	6
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
	razem					

4. Zestawienie wydatków dotowanej jednostki sfinansowanych z dotacji w okresie objętym rozliczeniem

Lp.	Rodzaj wydatku	Kwota wydatkowana z dotacji
<b>A</b>	<b>WYDATKI BIEŻĄCE</b> w tym:	
1	Wynagrodzenia nauczycieli	
2	Wynagrodzenia pozostałych pracowników	
3	Pochodne od wynagrodzeń	
4	Zakup materiałów	
5	Opłaty za media (energia, gaz, woda, ścieki, wywóz nieczystości itp.)	
6	Opłaty pocztowe, telekomunikacyjne, bankowe	
7	Zakup usług	
8	Wynajem pomieszczeń	
10	Inne wydatki (wymienić jakie)..... .....	
<b>B</b>	<b>ZAKUP ŚRODKÓW TRWAŁYCH ORAZ WARTOŚCI I NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH</b> w tym:	
1	Książki i inne zbiory biblioteczne	
2	Środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno – wychowawczemu realizowanych w szkołach, przedszkolach i placówkach	
3	Sprzęt sportowy i rekreacyjny	
4	meble	
5	Pozostałe wydatki (wymienić jakie)..... .....	
	<b>Razem wydatki rozliczone z dotacji (A+B):</b>	

5. Kwota niewykorzystanej dotacji została przekazana na rachunek gminy w dniu .....20.....r.

.....

(podpis osoby reprezentującej organ prowadzący szkołę)

Załącznik Nr 2  
Do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia.....

.....

(pieczęć organu prowadzącego)

.....

(miejscowość i data)

**Rozliczenie szczegółowe wydatków sfinansowanych z dotacji pobranej na uczniów z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego, zgodnie z katalogiem określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o finansowaniu oświaty za rok .....**

1. Nazwa i adres niepublicznej szkoły lub placówki

.....  
.....

2. Nazwa i adres organu prowadzącego

.....  
.....

3. Informacja o liczbie uczniów posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego

<i>Lp.</i>	<i>miesiąc</i>	<i>Liczba dzieci posiadająca orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego</i>	<i>Kwota dotacji przypadająca na 1 ucz. wg. odpowiedniej wagi</i>	<i>Kwota dotacji należnej (kol. 2x kol. 3)</i>	<i>Kwota dotacji otrzymanej</i>	<i>Różnica w zł + nadpłata - niedopłata</i>
	1	2	3	4	5	6
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
	<b>razem</b>					



4. Rozliczenie wydatków sfinansowanych z dotacji pobranej na uczniów z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego.

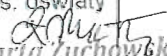
Lp.	Rodzaj wydatku	kwota
	Dotacja otrzymana	
1.	Wynagrodzenia pracowników	
2.	Wydatki związane z realizacją zadań organu prowadzącego, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy – Prawo oświatowe	
3.	Zakup środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, o których mowa w art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy	
4.	Inne wydatki bieżące (wymienić jakie)..... ..... .....	
	Kwota dotacji wykorzystanej	
	<b>Różnica pomiędzy kwotą dotacji otrzymanej, a kwotą wykorzystanej dotacji</b>	

.....  
(podpis osoby reprezentującej  
Organ prowadzący szkołę)

Uzasadnienie:

W związku z zapisem art. 35 ust 4 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2203 z późn. zm.), od 1 stycznia 2019 r., zachodzi konieczność rozliczania wydatków sfinansowanych z dotacji pobranej na uczniów z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego, zgodnie z katalogiem określonym w w/w art.35 ust.1 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych.

Mając na uwadze powyższe, wprowadza się zmianę do obowiązującej uchwały nr XLIV.424.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół i niepublicznych przedszkoli oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania poprzez dodanie załącznika mającego na celu prawidłowe rozliczenie pobranej dotacji.

INSPEKTOR  
ds. oświaty  
  
mgr Maria Zuchowka

WPLYNEŁO  
dn. 2019-04-30  
Nr rejestru BR.0006.8.2019 K  
Przełożono Radzie Gminy Darłowo

DRUK NR 8/2019 K  
UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO  
z dnia ..... 2019 r.

RADCA PRAWNY  
Joanna Stepień

**w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo oraz określenia granic obwodów tych szkół, od dnia 1 września 2019 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz.506) oraz art. 39 ust. 5 i 5a ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 996, 1000, 1290, 1669 i 2245), po uzyskaniu pozytywnej opinii Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty, uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo, a także granice obwodów szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo, od 1 września 2019 r. Plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwałę podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicach informacyjnych publicznych szkół podstawowych, o których mowa w § 1, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Darłowo.

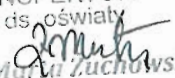
§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od 1 września 2019 r.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Bogusław Ciałowski

## UZASADNIENIE

Obecnie obowiązująca uchwała nr XXIX/297/17 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego utraci moc z dniem 31 sierpnia 2019 r. Wynika to zarówno z czasowego charakteru tej uchwały, jak również wprost z brzmienia art. 81 ust. 2 ustawy z 22 listopada 2018 r. – o zmianie ustawy – Prawo oświatowe, ustawy o systemie oświaty oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2018r., poz. 2245). Do ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę i określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych na okres od dnia 1 września 2019 r. stosuje się przepisy art. 39 ustawy Prawo oświatowe w brzmieniu obowiązującym od 01 stycznia 2019 r. nadanym ww. ustawą z dnia 22 listopada 2018 r. Niniejsza uchwała stanowi odzwierciedlenie tej obecnie obowiązującej, obecne obwody szkół nie zostały zmienione. Powyższa uchwała przedstawiona została Zachodniopomorskiemu Kuratorowi Oświaty, który pismem z dnia 10 kwietnia 2019 r. sygn. WWEAS-DK.540.26.2019.MŁD, pozytywnie zaopiniował projekt niniejszej uchwały. Projekt został także przedłożony do zaopiniowania przez Związek Nauczycielstwa Polskiego, Obywatelskiemu Związkowi Zawodowemu Pracowników Oświaty oraz które wyraziły pozytywną opinię. NSZZ „Solidarność” nie wyraził opinii w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.


INSPEKTOR  
ds. oświaty  
  
mgr Marja Zuchowska

**Plan sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Dartowo, a także granice obwodów publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Dartowo od dnia 1 września 2019 r.**

Lp.	Nazwa szkoły	Adres siedziby szkoły,	granice obwodu szkoły od dnia 1 września 2019 r.
1.	Szkoła Podstawowa im. Ludzi Morza w Kopnicy	Kopnica 24 76-150 Dartowo	1) Barzowice, 2) Cisowo, 3) Drozdowo, 4) Kopań, 5) Kopnica, 6) Palczewice, 7) Sulimice, 8) Wicie, 9) Zakrzewo, 10) Trzmielowo
2.	Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu	Stary Jarosław 71 76-150 Dartowo	1) Stary Jarosław, 2) Nowy Jarosław, 3) Kowalewice, 4) Kowalewiczki, 5) Gorzebądz, 6) Krupy, 7) Borzyszkowo, 8) Zielnowo, 9) Sińczycza.

Lp.	Nazwa szkoły	Adres siedziby szkoły,	granice obwodu szkoły od dnia 1 września 2019 r.
3.	Szkoła Podstawowa im. Ratowników Morskich w Dąbkach	Ul. Darłowska 6 76-156 Dąbki	1) Dąbki, 2) Dąbkowice, 3) Gleźnowo, 4) Gleźnowko, 5) Bukowo Morskie, 6) Leśnica, 7) Bobolin, 8) Żukowo Morskie, 9) Słowino, 10) Słowinko, 11) Domasławice, 12) Zagórzyn, 13) Darłowiec, 14) Różkowo, 15) Rusko, 16) Dobiesław, 17) Wiekowo, 18) Wiekowice, 19) Jeżyczki, 20) Boryszewo, 21) Kępka, 22) Jeżyce, 23) Czarnolas, 24) Gorzyca, 25) Nowy Kraków, 26) Porzecze, 27) Pęciszewko

## Granice obwodów Szkół Podstawowych

-  Szkoła Podstawowa im. Ratowników Morskich w Dąbkach
-  Szkoła Podstawowa im. Ludzi Morza w Kopnicy
-  Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu

Szkoła Podstawowa w Kopnicy

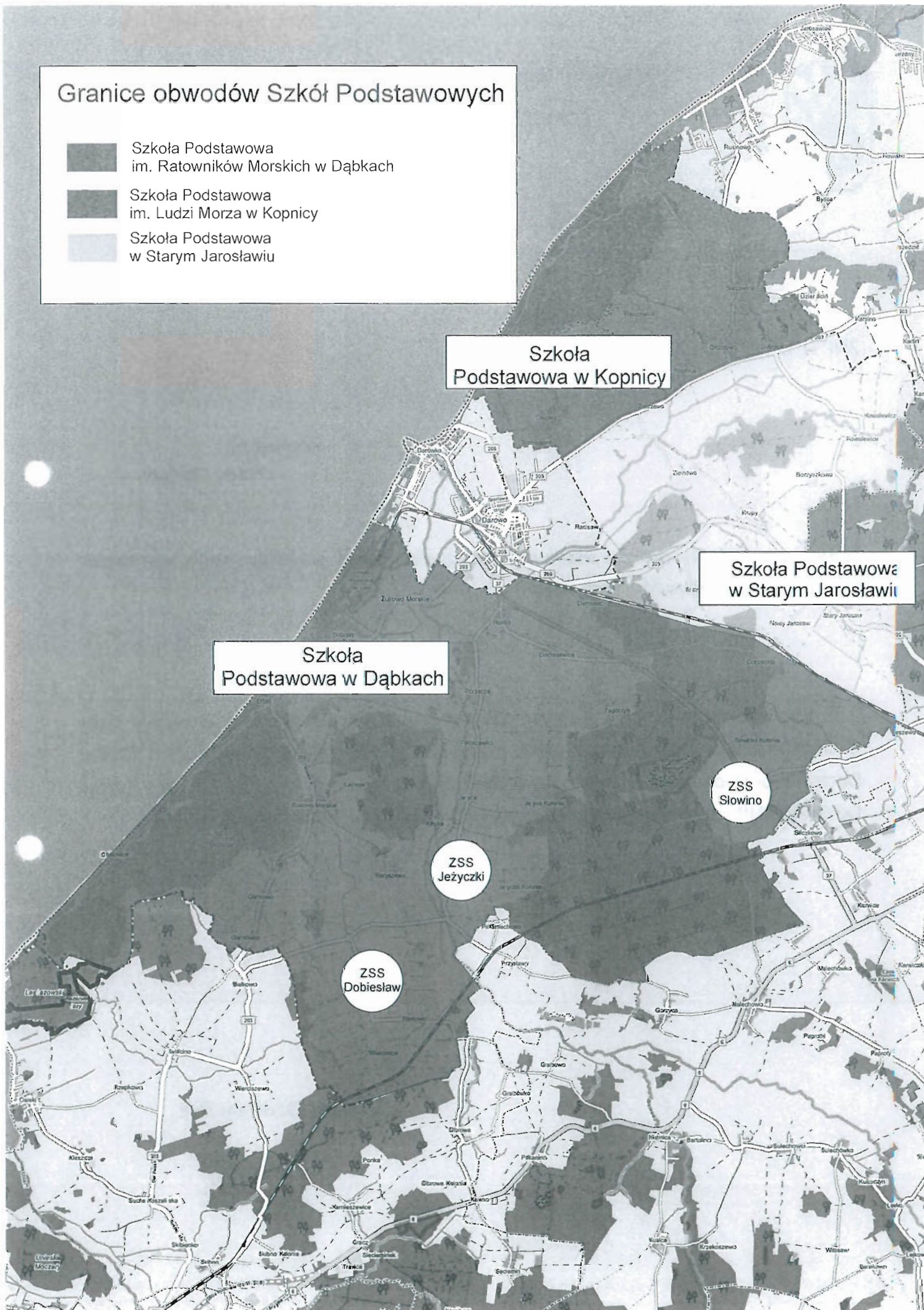
Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu

Szkoła Podstawowa w Dąbkach

ZSS Słowino

ZSS Jeżyczki

ZSS Dobiesław





76-150 Darłowo  
ul. K. Jadwigi 3  
tel. 500205872  
e-mail [kcm@poczta.onet.pl](mailto:kcm@poczta.onet.pl)

## ZWIĄZEK NAUCZYCIELSTWA POLSKIEGO

### Zarząd Oddziału w Darłowie

Zarząd Gminy Darłowo	
WPŁYNEŁO	
dn.	2019-04-16
Nr rejestru	6254.2019
Przekazano	OK

Darłowo, dn. 09.04.2019r.

ZNP O/D-wo.500.67.19

Szanowny  
Panie Wójcie

*Dotyczy: opinii w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych, określenia granic obwodów tych szkół*

Po zapoznaniu się z pismem OK.4424.16.2019 i projektem Uchwały Rady Gminy Darłowo w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych przez Gminę Darłowo oraz określenia granic obwodów tych szkół od 1 września 2019r., Zarząd Oddziału ZNP w Darłowie wydaje pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie.

Za Zarząd Oddziału ZNP

PREZES ODDZIAŁU ZNP  
w Darłowie  
*mgr Bożena Ciechanowska*





# KURATORIUM OŚWIATY W SZCZECINIE

ul. Wały Chrobrego 4 70-502 Szczecin tel. 91 44 27 500, fax 91 44 27 508  
[www.kuratorium.szczecin.pl](http://www.kuratorium.szczecin.pl) e-mail: [kuratorium@kuratorium.szczecin.pl](mailto:kuratorium@kuratorium.szczecin.pl)

WWEAS-DK.540. 26.2019.MŁD

Koszalin, 10 kwietnia 2019r.



Pan  
**Radosław Głazewski**  
Wójt Gminy Darłowo

ul. Dąbrowskiego 4  
76-150 Darłowo

Działając na podstawie art. 39 ust. 8 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 996 ze zm.)

## **pozytywnie opiniuję**

projekt uchwały Rady Gminy w Darłowie w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo oraz określenia granic obwodów tych szkół w Gminie Darłowo od dnia 1 września 2019r.

## **Uzasadnienie**

Zastępca Wójta Gminy Darłowo zwróciła się pismem z dnia 4 kwietnia 2019r. do Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty (pismo wpłynęło do Kuratorium Oświaty w Szczecinie w dniu 5 kwietnia 2019r.) z prośbą o wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych oraz granic obwodów tych szkół w Gminie Darłowo. Zgodnie z § 4 tego projektu terminem wejścia w życie przedmiotowej uchwały – po jej uchwaleniu - został ustalony dzień 1 września 2019r.

Wniosek zawiera informację o podjętych uchwałach w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego na okres od 1 września 2017r. do dnia 31 sierpnia 2019r. We wniosku zawarte jest stwierdzenie, że projekt planu sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo od dnia 1 września 2019r. spełnia warunki określone w art. 39 ust.1-2, 5a-6 i 7a ustawy z dnia 14 grudnia 2016r. Prawo oświatowe.

Do wniosku dołączono projekt uchwały Rady Gminy Darłowo w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo od dnia 1 września 2019 r. oraz załącznik nr 1 do uchwały zawierający plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo oraz granice obwodów tych szkół od dnia 1 września 2019r. wraz z mapą (szkicem) z zaznaczonymi obwodami szkół zgodnie z projektowaną siecią szkół.

Wniosek zawiera także oświadczenie gminy o zapewnieniu wszystkim uczniom uczęszczającym do prowadzonych przez gminę szkół podstawowych bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu. W przypadku, gdy dowożenie zapewniają rodzice gmina zapewnia zwrot kosztów przejazdu dziecka środkami komunikacji publicznej, a do ukończenia przez dziecko 7 lat – także zwrot kosztów przejazdu opiekuna dziecka środkami komunikacji publicznej.

Zachodniopomorski Kurator Oświaty ustalił co następuje: Sieć publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo oraz granice obwodów publicznych szkół podstawowych mających siedzibę na obszarze gminy prowadzonych przez Gminę Darłowo od dnia 1 września 2019r. są zgodne z prawem i zapewniają możliwość realizacji obowiązku szkolnego. Docelowa sieć szkół przewiduje funkcjonowanie na terenie Gminy Darłowo trzech szkół podstawowych: Szkoły Podstawowej im. Ratowników Morskich w Dąbkach, ul. Darłowska 6, 76-150 Darłowo; Szkoły Podstawowej w Kopnicy, Kopnica 46, 76-150 Darłowo; Szkoły Podstawowej w Starym Jarosławiu, Stary Jarosław 71, 76-150 Darłowo.

Ze złożonego wniosku wynika, że zachowane zostały wymogi dotyczące drogi dziecka z domu do szkoły, a obwody szkół nie zostały zmienione, tj. ustalono je tak, jak dotychczas obowiązywały. Mając powyższe na uwadze, Zachodniopomorski Kurator Oświaty postanowił pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo od 1 września 2019r.

### **Pouczenie**

Opinia Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty jest wiążąca i nie służy od niej zażalenie. Na opinię służy skarga do sądu administracyjnego, w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszej opinii.

Zachodniopomorski Kurator Oświaty



Magdalena Zarębska-Kulesza

Darłowo, 09.04.2019r.

Urząd Gminy Darłowo <b>WPLYNEŁO</b>
dn. 2019 -04- 11
Nr rejestru 6123, 2019
Przekazano OK

Pan  
**Radosław Głazewski**  
Wójt Gminy Darłowo

W odpowiedzi na pismo OK.4424.17.2019 z 04.04.2019 dotyczące projektu uchwały Rady Gminy Darłowo w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo oraz określenia granic obwodów tych szkół od dnia 01 września 2019r. **Obywatelski Związek Zawodowy Pracowników Oświaty opiniuje p o z y t y w n i e.**

Z poważaniem

Prezes Oddziału OZZ PO  
na terenie Szkoły Podstawowej  
Im. Ludz. Morza  
w Kopalicy  
  
Alicja Kazięto



DRUK NR 9/2019 IX

PROJEKT 09.05.2019

WPLYNEŁO	
dn.	2019 -05- 09
Nr rejestru	3R.0006.9.2019 IX
Przełożony	Rada Gminy Darłowo

Uchwała Nr  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia

RADCA PRAWNY  
Jolanta Stepień

w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatków i opłat na terenie Gminy Darłowo

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ), art. 6 ust.12 i art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, 1588, 1669, 1693, 1722, 2073 i z 2019 poz. 534 ) art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym( Dz. U. z 2017 r. poz. 1892, z 2018 r. poz. 1669, 1588 i z 2019 r. poz. 534) oraz art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym ( Dz. U. z 2017 r. poz.1821 z 2018 r. poz. 1588, 1669 i z 2019 poz. 534) Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1

Wyznacza się na inkasentów do poboru od osób fizycznych podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego, następujące osoby:

- 1/ Małgorzata Moczybroda - Barzowice
- 2/ Karol Faferek - Bobolin
- 3/ Grzegorz Jędrzyśiak - Boryszewo
- 4/ Małgorzata Parysiak – Bukowo Morskie
- 5/ Wanda Hańczaryk - Cisowo
- 6/ Ewa Szymacha - Dąbki
- 7/ Krystyna Krassowska - Dobiesław
- 8/ Iwona Skoczylas - Domaśławice
- 9/ Violetta Bonk - Drozdowo
- 10/ Adam Staniszewski - Gleźnowo
- 11/ Krzysztof Blacharczyk - Jeżyce
- 12/ Jan Grabowski - Jeżyczki
- 13/ Alfred Cichocki - Kopań
- 14/ Halina Zaborska - Kopnica
- 15/ Łukasz Konopka - Kowalewice
- 16/ Katarzyna Ordak - Krupy
- 17/ Grzegorz Noga – Nowy Jarosław
- 18/ Wiesława Polakowska - Pęciszewko
- 19/ Kazimierz Kołtun - Porzecze
- 20/ Justyna Fornal - Palczewice
- 21/ Andrzej Kijo - Rusko
- 22/ Piotr Kobalczyk - Sińczycza
- 23/ Mirosław Gałuszkiewicz - Słowino
- 24/ Sylwester Brugier – Stary Jarosław
- 25/ Tomasz Szulczyk - Sulimice
- 26/ Tomasz Urbański - Wicie
- 27/ Damian Krzyżanowski - Wiekowice
- 28/ Monika Kryszczak - Wiekowo

29/ Przemysław Pociecha - Zakrzewo  
30/ Monika Wychowałek - Zielnowo  
31/ Joanna Jasińska – Żukowo Morskie

§ 2

Wyznacza się Gminny Zakład Użyteczności Publicznej Sp. z o.

o. w Krupach oraz Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach na inkasenta do poboru opłaty targowej.

§ 3

1. Traci moc uchwała nr VIII.65.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 kwietnia 2015 roku w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatków i opłat na terenie Gminy Darłowo.
2. Traci moc uchwała Nr XIX.170.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 lutego 2016 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VIII.65.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 kwietnia 2015 roku w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatków i opłat na terenie Gminy Darłowo.
3. Traci moc uchwała Nr XXXV.321.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 maja 2017 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VIII.65.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 kwietnia 2015 roku w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatków i opłat na terenie Gminy Darłowo.
4. Traci moc uchwała Nr XLVI.439.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 26 marca 2018 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VIII.65.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 kwietnia 2015 roku w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatków i opłat na terenie Gminy Darłowo.

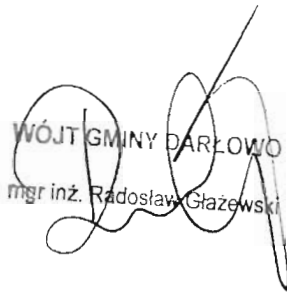
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski



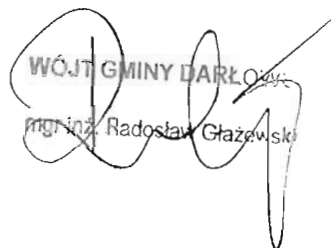
## UZASADNIENIE

projektu uchwały w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatków i opłat na terenie Gminy Darłowo

Uchwała Nr VIII.65.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatków i opłat na terenie Gminy Darłowo oraz uchwała Nr XIX.170.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 lutego 2016 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VIII.65.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 kwietnia 2015; uchwała Nr XXXV.321.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 maja 2017 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VIII.65.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 kwietnia 2015 roku; uchwała Nr XLVI.439.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 26 marca 2018 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VIII.65.2015 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 kwietnia 2015 roku w sprawie wyznaczenia inkasentów do poboru podatków i opłat na terenie Gminy Darłowo, powinny być uchylone w związku ze zmianą sołtysów w sołectwach Gminy Darłowo.

Sołtysi, którzy są zarówno inkasentami, do poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego na terenie Gminy Darłowo, są powoływani uchwałą Rady Gminy.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski



Opracowała: Anna Błaszczuk

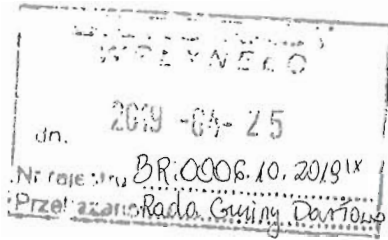




DRUK NR 10/2019 IX

Projekt -

RADCA PRAWNY  
dr Maciej Jabłoński



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO  
z dnia .....

**w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r. drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.), Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1

Drodze wewnętrznej, położonej w miejscowości Bobolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr **309/44, 144/1, obręb Bobolin**, nadaje się nazwę - **ul. Zagajnikowa**.

§ 2.

Przebieg drogi wewnętrznej, o której mowa w § 1 ilustruje załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo z dnia .....



**Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Gminy Darłowo, w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Bobolin.**

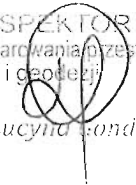
Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej, położonej w obrębie ewidencyjnym Bobolin, którą stanowią działki o numerach ewidencyjnych 309/44, 144/1, będącą we współwłasności osób prywatnych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) podejmowanie uchwał w sprawach nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.), należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy, natomiast zgodnie z art. 8 ust. 1a ustawy o drogach publicznych, podjęcie przez Radę Gminy uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej, uwarunkowane jest uzyskaniem pisemnej zgody właścicieli terenów, na których jest ona zlokalizowana.

Z wnioskami z dn. 12-03-2019 r. oraz 20-03-2019 r. o nadanie nazwy drodze wewnętrznej, zwrócili się współwłaściciele drogi, proponując nazwę Zagajnikowa. Nadanie nazwy drodze nie zmieni jej statusu, w dalszym ciągu do jej budowy, remontu, utrzymania, oznakowania zobowiązani będą właściciele terenu, na której zlokalizowana jest przedmiotowa droga.

W związku z podziałami nieruchomości, zaistniała potrzeba wprowadzenia nazwy ulicy, która pozwoli na wprowadzenie właściwej numeracji porządkowej nieruchomości. Nazwa ulicy pełni przede wszystkim funkcje porządkujące, ewidencyjne, bezpieczeństwa, ochrony życia i zdrowia. Podjęcie uchwały nadającej nazwę drodze wewnętrznej jest celowe i w pełni uzasadnione.

Sporządziła:

INSPEKTOR  
ds. zagospodarowania przestrzennego  
i geodezji  
  
inż. Lucyna Gondek



DRUK NR 11/2019<sup>IX</sup>

Projekt

WPLYNEŁO	
dn.	2019-05-16
Nr rejestru	BR.0006.11.2019 <sup>IX</sup>
Przełożono	Rada Gminy Darłowo

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie nadania nazw placom położonym na terenie miejscowości Wicie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 6 i 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nadać nazwę "Plac Bursztynowy" placowi położonemu w miejscowości Wicie, gm. Darłowo, który znajduje się w rejonie głównego wejścia na plażę.

2. Plac, o którym mowa w ust. 1 położony jest na działce nr 98/8, obr. Wicie, będącej własnością Gminy Darłowo. Jego usytuowanie ilustruje załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Nadać nazwę "Skwer Perłowy" placowi położonemu w miejscowości Wicie, gm. Darłowo zlokalizowanemu u zbiegu ulic Morskiej i Wczasowej.

2. Plac, o którym mowa w ust. 1 położony jest na działce nr 98/16, obr. Wicie, będącej własnością Gminy Darłowo. Jego usytuowanie ilustruje załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Gładzewski



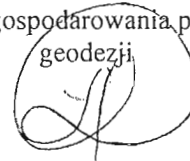
## UZASADNIENIE

O nadanie nazw "Plac Bursztynowy" oraz "Skwer Perłowy" placom położonym w miejscowości Wicie, gm. Darłowo, wnioskowali do Wójta Gminy Darłowo pismem z dn. 26.04.2019 r. Sołtys Sołectwa Wicie oraz Rada Sołecka. Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć projekt uchwały w sprawie nadania nazw placom usytuowanym na działkach nr 98/8 i 98/16 obr. Wicie.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Nazywane obiekty nie stanowią drogi publicznej ani drogi wewnętrznej w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.), a co za tym idzie, uchwała nadająca im nazwę nie stanowi aktu prawa miejscowego w rozumieniu art. 18 ust. 2 pkt 13 oraz art. 40 ust. 1 i art.42 ustawy o samorządzie gminnym.

Inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego i

geodezji



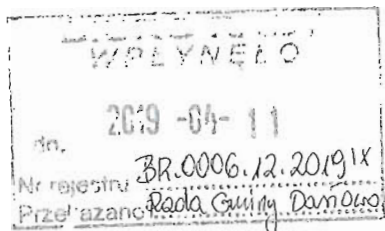
**Lucyna Gondek**





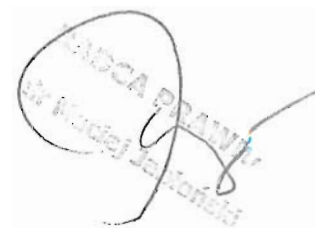
Druk nr 12/2019 IX

Projekt



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2019 r.



**w sprawie określenia wysokości i warunków udzielenia bonifikaty od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716),

**Rada Gminy Darłowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej, należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów, stanowiących własność Gminy Darłowo w prawo własności tych gruntów osobom fizycznym będącym właścicielami gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub współwłaścicielami udziałów w gruntach związanych z lokalami mieszkalnymi.

§ 2. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osób, o których mowa w § 1, którzy zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, w kwocie pozostałej do spłaty.

§ 3. Wysokość bonifikaty od opłaty za przekształcenie gruntu wynosi:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku, w którym nastąpiło przekształcenie.

§ 4. Warunkiem skorzystania z bonifikaty jest wniesienie opłaty jednorazowej w terminie 2 miesięcy od dnia doręczenia przez właściwy organ informacji o wysokości opłaty.

§ 5. Bonifikata, o której mowa w § 1, przysługuje osobom fizycznym, jeżeli na dzień udzielenia bonifikaty wnioskodawca nie zalega z płatnościami wobec Gminy Darłowo z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste i podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchyla się w całości Uchwałę nr XXXI/283/2013 Rady Gminy Darłowo z dnia 5 kwietnia 2013 r. w sprawie określania warunków udzielania bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo i wysokości stawki procentowej tych bonifikat.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładewski



## UZASADNIENIE

Na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018r. z dniem 1 stycznia 2019 r., prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe przekształca się w prawo własności tych gruntów. Przekształcenie dotyczy gruntów zabudowanych budynkami jednorodzinnymi, a także budynkami wielorodzinnymi, w których co najmniej połowę liczby lokali stanowią lokale mieszkalne.

Ustawa ta, nakłada na nowych właścicieli, będących dotychczasowymi użytkownikami wieczystymi, obowiązek ponoszenia opłat z tytułu przekształcenia przez okres 20 lat w kwocie co do zasady równej wysokości dotychczasowych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego. Jednocześnie ustawa ta dopuszcza możliwość jednorazowego jej wniesienia w kwocie pozostającej do spłaty. Wysokość opłaty jednorazowej odpowiada iloczynowi wysokości opłaty obowiązującej w roku, w którym zgłoszono zamiar wniesienia opłaty jednorazowej oraz liczby lat pozostałych do upływu ustawowo określonego okresu na ich wniesienie. Na wniosek nowego właściciela opłata może być wniesiona jednorazowo.

Zgodnie z art. 9 ust 4 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, Wójt, na podstawie uchwały Rady Gminy, może udzielić osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, lokali mieszkalnych, bonifikaty w przypadku wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia.

Proponowana w uchwale wysokość bonifikat jest analogiczna do bonifikat jakie ustawodawca wprowadził dla użytkowników wieczystych gruntów Skarbu Państwa. Przyznanie podobnych praw użytkownikom wieczystym Gminy Darłowo spowoduje zrównanie sytuacji użytkowników wieczystych gruntów Skarbu Państwa. W toku postępowania udzielane będą bonifikaty, od opłat z tytułu jednorazowej opłaty, i przysługiwać będą osobom fizycznym jeżeli na dzień udzielenia bonifikaty spełnione są łącznie następujące warunki:

1. Wnioskodawca nie zalega z płatnościami wobec Gminy Darłowo z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste i podatku od nieruchomości.
2. Nieruchomość lub lokal mieszkalny, z którym związany jest udział we współwłasności nieruchomości gruntowej, której dotyczy udzielenie bonifikaty od jednorazowej opłaty za przekształcenie, nie może być miejscem prowadzenia działalności gospodarczej.

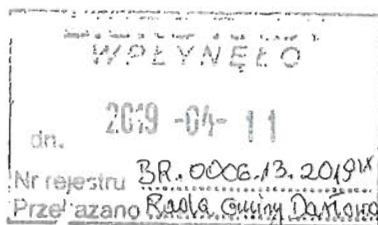
Przekształcenie z urzędu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2018 powoduje, że Uchwała nr XXXI/283/2013 Rady Gminy Darłowo z dnia 5 kwietnia 2013 r. w sprawie określania warunków udzielania bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo i wysokości stawki procentowej tych bonifikat z dniem 1 stycznia 2019 roku stało się bezprzedmiotowe.

Inspektor Miejski Komunalnego  
mgr Sylwia Pieper

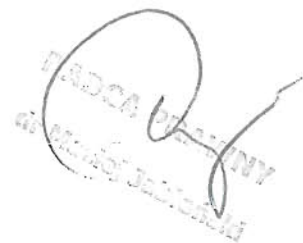
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski



Druk nr 13/2019 IX  
Projekt



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO



z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 1509, 2348, Z 2019 R. POZ. 270, 492)

**Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:**

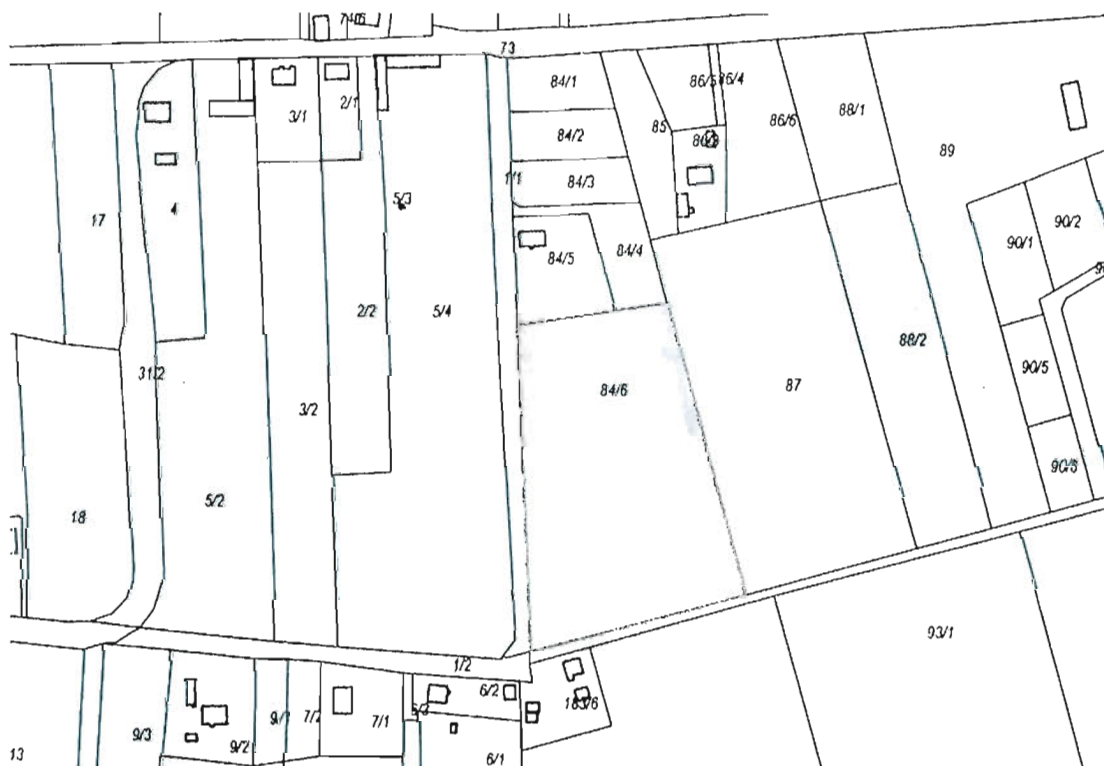
- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 84/6 o powierzchni 1,6425 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kowalewice, stanowiącej własność Gminy Darłowo.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo  
  
Radosław Gładzewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję uruchomienia procedury na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 84/6 o powierzchni 1,6425 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kowalewice, stanowiącej własność Gminy Darłowo.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny RO-1- teren produkcji rolnej, KL- drogi publiczne klasy drogi lokalnej.



Inspektor Mienia Komunalnego  
Inspektor Mienia Komunalnego  
*Sylwia Pieper*  
mgr Sylwia Pieper  
Sylwia Pieper



DRUKI NR 14/2019<sup>IX</sup>  
Projekt



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 1509, 2348, Z 2019 R. POZ. 270, 492)

Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer 504/1 o powierzchni 0,1401 ha, numer 504/2 o powierzchni 0,1401 ha, numer 504/3 o powierzchni 0,1403 ha, numer 504/4 o powierzchni 0,1373 ha, numer 504/5 o powierzchni 0,1374 ha, numer 504/6 o powierzchni 0,1374 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Krupy, stanowiących własność Gminy Darłowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

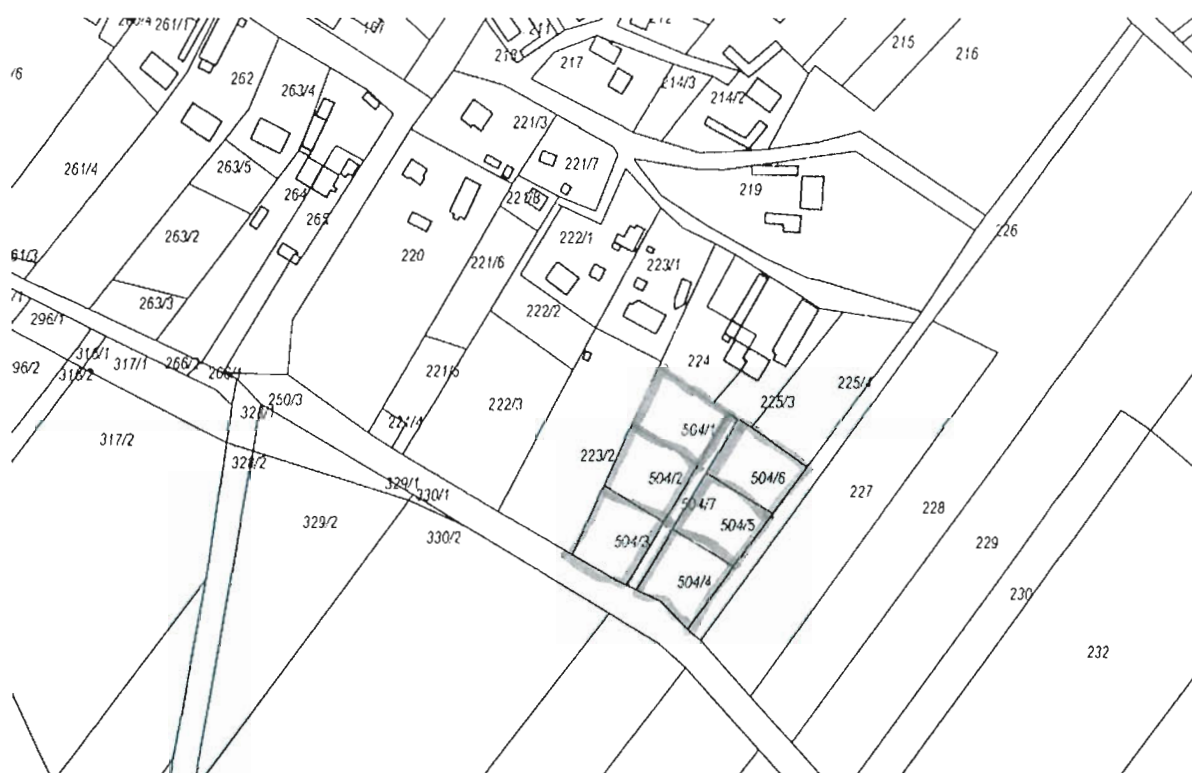
Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję uruchomienia procedury sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer 504/1 o powierzchni 0,1401 ha, numer 504/2 o powierzchni 0,1401 ha, numer 504/3 o powierzchni 0,1403 ha, numer 504/4 o powierzchni 0,1373 ha, numer 504/5 o powierzchni 0,1374 ha, numer 504/6 o powierzchni 0,1374 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Krupy, stanowiących własność Gminy Darłowo.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75 - oznaczone symbolem MU-I.



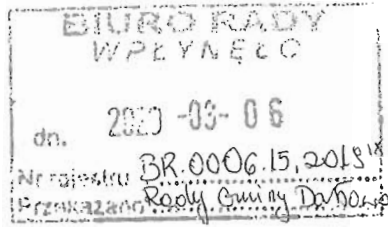
Inspektor Mienia Komunalnego

Sylwia Pieper



DRUKI NR 15/2019 IX

Projekt



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2019 r.

Signature of the Mayor, Radosław Głazewski, with a stamp of the Council of Darłowo (RADCA PRZEWODNICZĄCY) and the name of the mayor, dr Maciej Jankowski.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz.994, 1000, 1349, 1432, 2500)

**Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, od osoby prawnej nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 320/14 o powierzchni 0,1209 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Porzecze, gmina Darłowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

## Uzasadnienie

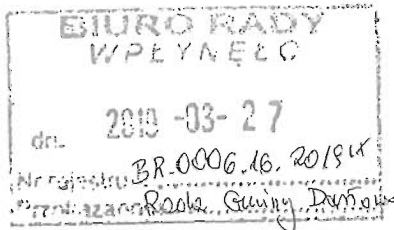
Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję nieodpłatnego nabycia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 320/14 o powierzchni 0,1209 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Porzecze, gmina Darłowo. Nabycie działki pozwoli poszerzyć drogę gminną nr 319, znajdującą się w miejscowości Pęciszewko. Nabycia dokonuje się na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - "nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego". Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod KL - drogi publiczne klasy drogi lokalnej.



Inspektor Mienia Komunalnego

*Pieper*  
**Sylvia Pieper**

DRUK NR 16/2019 IX  
Projekt



RADCA PRAWN.  
Joanna Stepień

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 25 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

**RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki, oznaczonych numerami geodezyjnymi 52/1 i 78/1.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Chazewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki - działki oznaczone numerami geodezyjnymi 52/1 oraz 78/1:

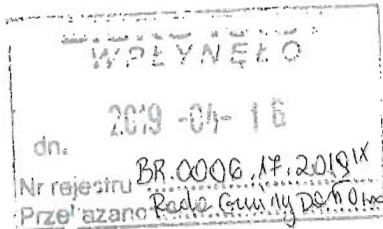
- linie kablowe 0,4 i 15 kV  $l = 156\text{m} \times 0,5\text{ m} = 78,00\text{ m}^2$ ,
- stacja transformatorowa 15/0,4 kV pow.  $5,5\text{ m}^2$  + opaska wokół stacji  $0,5\text{ m}^2 = 12,5\text{ m}^2$
- złącze kablowe 1 kpl.  $0,8\text{ m} \times 0,245\text{ m} = 0,2\text{ m}^2$

na rzecz Energa Operator.

Służebność dotyczy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do nieograniczonego korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nim w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych; znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonych urządzeń po ich posadowieniu; prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych oraz usytuowania w przyszłości kolejnych wprowadzeń linii w obszarze nieruchomości zajętej dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne wraz z wejściem i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

*Małgorzata Ciepłowska*



DRUK NR 17/2019 IX  
Projekt

RADA PRANNA  
Gr. Kasper Jędrzejewski

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 15 kwietnia 2019 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

**RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym:

- Domasławice, oznaczona numerem geodezyjnym 213;
- Dąbki, oznaczone numerami geodezyjnymi 90/1 i 90/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym:

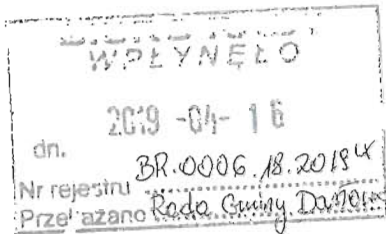
- Domasławice - działka oznaczona numerem geodezyjnym 213; linia kablowa nN 0,4 kV o długości 2x7m,

- Dąbki - działki oznaczone numerami geodezyjnymi 90/1 i 90/2; projektowane linie kablowe SN 15 kV. Na działce nr 90/1 linia o długości 5 m, na działce nr 90/2 linia o długości 2 m na rzecz Energa Operator.

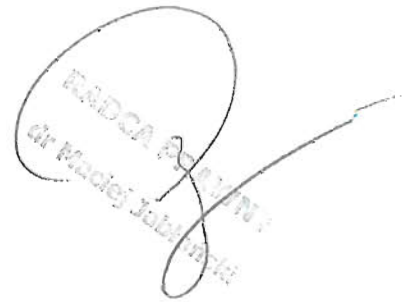
Służebność dotyczy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do nieograniczonego korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nim w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych; znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonych urządzeń po ich posadowieniu; prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych oraz usytuowania w przyszłości kolejnych wprowadzeń linii w obszarze nieruchomości zajętej dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne wraz z wejściem i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

Magdalena Cimperska



Druki NR 18/2019  
*Projekt*



**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia 16 kwietnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

**RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu działek stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Porzecze, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 156, 163, 167, 99.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr dr. Radosław Głazewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie działek stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Porzecze - działki oznaczone numerami geodezyjnymi 156, 163, 167, 99. Przez ww. działki przebiegać będzie gazociąg średniego ciśnienia PE dn 180/63. Na działce nr 156 o długości 240,6 mb, średnica dn 180; na działce nr 163 o długości 92,15 mb, średnica dn 63, na działce nr 167 o długości 78,85 mb, średnica dn 180, na działce nr 99 długości 4,4 mb, średnica dn 63. Powierzchnia pasa służebności 1 m (po 0,5 m po obu stronach od osi gazociągu)

Służebność dotyczy projektowanego gazociągu średniego ciśnienia PE dn 180/63.

Służebność przesyłu polegać będzie na:

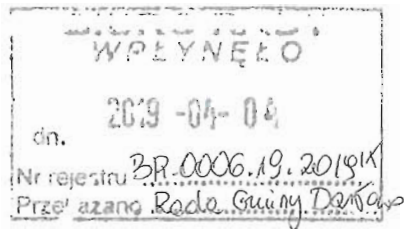
1. prawie do nieograniczonego korzystania przez Spółkę z nieruchomości w zakresie niezbędnym do przesyłania gazu, wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na gazociągu średniego ciśnienia PE dn 180/63 oraz na przyłączach gazu,
2. swobodnym dostępie służ gazowniczych w tym przechodu i przejazdu w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, konserwatorskich, rozbiórkowych, modernizacyjnych i remontowych lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania sieci gazowej oraz prawie rozbudowy sieci w tym przyłączenia nowych odbiorców,
3. ograniczeniu w prawie do korzystania z nieruchomości przez Gminę Darłowo w pasie eksploatacji o szerokości 1 m tj. w obszarze po 0,5 m na stronę od osi gazociągu, w którym właściciel zobowiązany jest do przestrzegania ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawnych tj. zakaz podejmowania jakichkolwiek czynności, które mogłyby mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłową eksploatację gazociągu.

Magdalena Ciepka



Druk nr 19/2019

Projekt



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

RADCA PRAWNY

Joanna Steffier

z dnia 26 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

**RADA GMINY DARŁOWO** uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki, oznaczonych numerami geodezyjnymi 175/1 i 174.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gązewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki - działki oznaczone numerami geodezyjnymi 174 oraz 175/1. W granicach przedmiotowych działek zostanie umieszczona linia kablowa nN 0,4 kV o długości:

- l= 6m x2 (2 kable układane równolegle obok siebie w jednym wykopie o długości 6m),  
powierzchnia służebności przesyłu 3m<sup>2</sup> na działce nr 174,

- l= 16m x2 (2 kable układane równolegle obok siebie w jednym wykopie o długości 16m),  
powierzchnia służebności przesyłu 8 m<sup>2</sup>

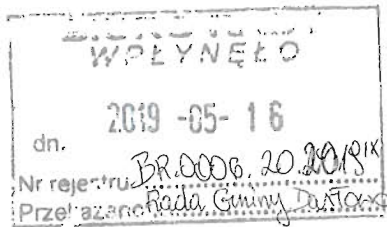
na rzecz Energa Operator.

Służebność dotyczy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do nieograniczonego korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nim w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych; znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonych urządzeń po ich posadowieniu; prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych oraz usytuowania w przyszłości kolejnych wprowadzeń linii w obszarze nieruchomości zajętej dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne wraz z wejściem i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

*Magdalena Cyperska*

DRUK NR 20 / 2019<sup>IX</sup>  
Projekt



RADCA PRAWNY  
dr Maciej Jabłoński

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz.506)

**Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych nieruchomości oznaczonych w rejestrze gruntów numerem 130/9 o powierzchni 0,0138 ha, nr 131/7 o powierzchni 0,0043 ha, 131/9 o powierzchni 0,0249 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Kowalewice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

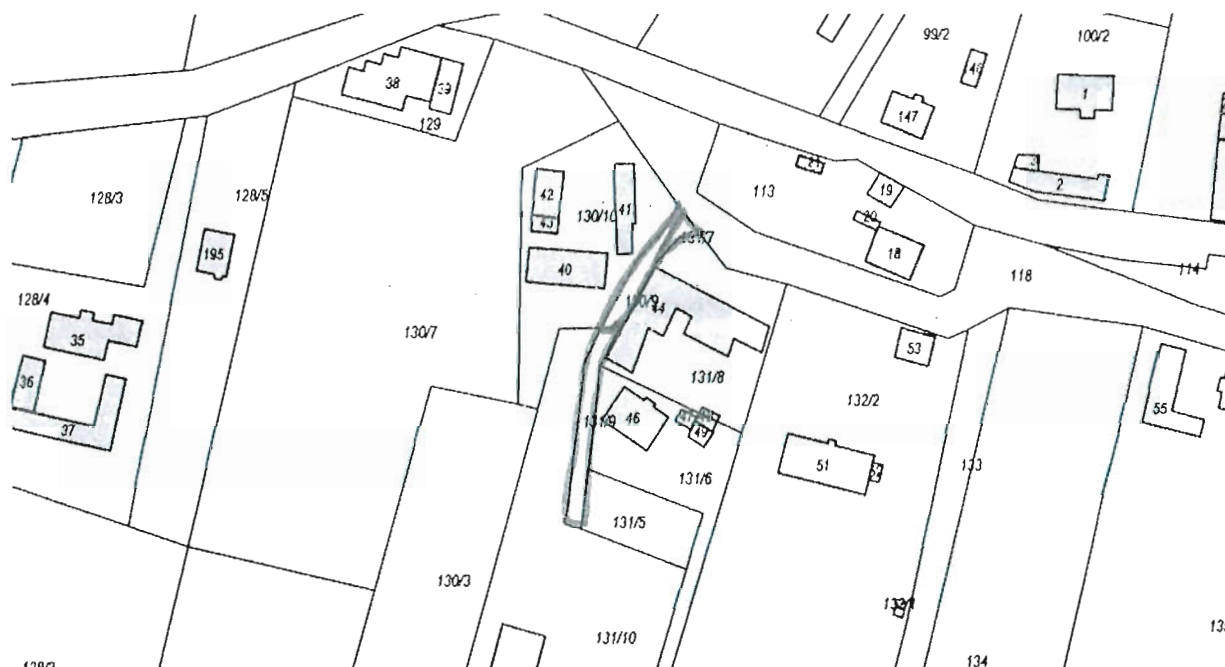
Wójt Gminy Darłowo  
  
Radosław Głazewski

## Uzasadnienie

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo projekt odpłatne nabycie od osób fizycznych nieruchomości oznaczonych w rejestrze gruntów numerem 130/9 o powierzchni 0,0138 ha, nr 131/7 o powierzchni 0,0043 ha, 131/9 o powierzchni 0,0249 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Kowalewice. Nabywane działki przeznaczone są na uregulowanie stanu prawnego dojazdu do nieruchomości sąsiednich tzn. do działki nr 131/6 i 131/5. Wytyczona droga jest wykorzystywana przez mieszkańców od dawna.

Dojazd do nieruchomości zapewniony jest inną drogą. Koszt tego remontu a nawet budowy istniejącej drogi jest zbyt kosztowny. Racjonalnym przedsięwzięciem jest nabycie gruntów dotychczas użytkowanych przez właścicieli działki nr 131/6 i 131/5.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest MU-1 - tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75. Na terenie MU-1 możliwe jest utworzenie celu publicznego tj. drogi.



Inspektor Mienia Komunalnego

*Pieper*  
Sylvia Pieper

DRUK NR 21/2019<sup>W</sup>

Projekt

RADCA PRAWNY  
dr Maciej Jabłoński

WPLYNĘŁO	
2019-05-17	
dn.	
Nr referatu	3R.0006.21.2019 <sup>W</sup>
Przełożony	Rada Gminy Darłowo

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 15 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Darłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

**Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 338/1 o powierzchni 0,2812 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Jeżyczki na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 338/1 o powierzchni 0,2812 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Jeżyczki na okres 3 lat. Działka umożliwiłaby dojazd do działek nr 333,334,335,336 oraz 339/1, na których miałyby zostać uruchomiona hodowla zwierząt jeleniowatych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest jako teren upraw polowych z zakazem lokalizacji zabudowy oznaczony symbolem R.



Magdalena Cyperska

Druk nr 22/2019X



**Uchwała Nr .../.../...**  
**Rady Gminy Darłowo**  
**z dnia .....**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Bukowo Morskie i miejscowości Leśnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz na podstawie art. 14 ust. 1,2,3 i art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)

**Rada Gminy Darłowo uchwała co następuje:**

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Bukowo Morskie i miejscowości Leśnica.

§ 2

Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1 uchwały określono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego musi być zgodny z zakresem określonym w art. 15 ww. ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

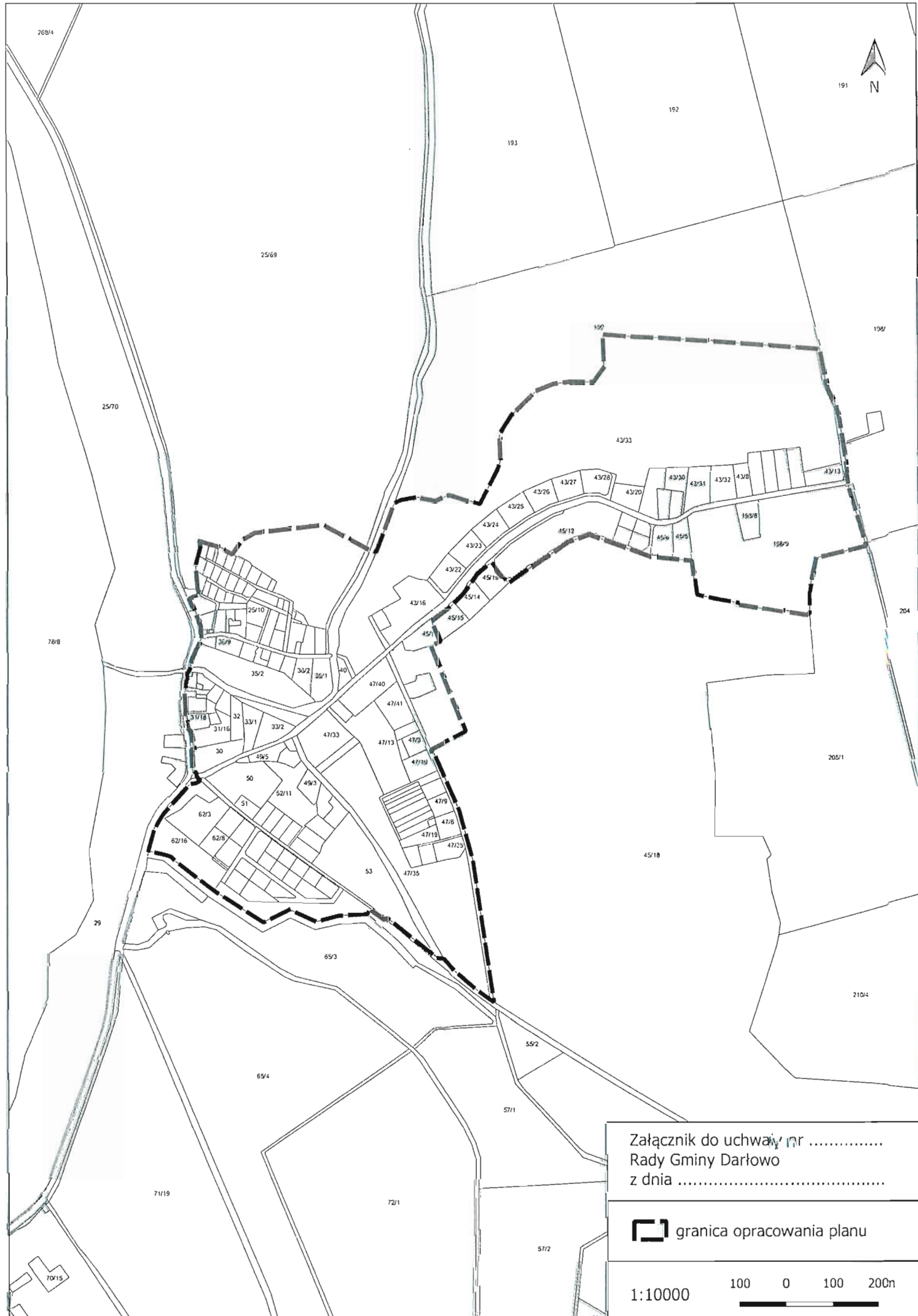
Dopuszcza się etapowe uchwalanie planu miejscowego.

§ 5


Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 6

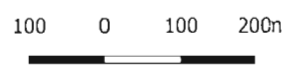
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia .....

 granica opracowania planu

1:10000





## Uzasadnienie

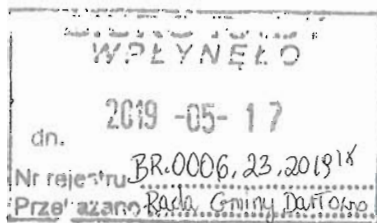
Obszar objęty niniejszą uchwałą znajduje się w granicach obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. Ustalenia tego planu nie są w pełni zgodne z obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo”, które zostało przyjęte Uchwałą Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 10 listopada 2010 roku. Celem niniejszej uchwały jest doprowadzenie do tej zgodności oraz ustalenie spójnych zasad zabudowy i zagospodarowania poszczególnych terenów w granicach opracowania, co przyczyni się do wielofunkcyjnego rozwoju obszaru oraz ukształtowania ładu przestrzennego.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzenia pozostałych czynności proceduralnych określonych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski







PROJEKT  
DRUK NR 23/2019<sup>14</sup>  
Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ...../...../.....



**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla fragmentu obrębu Gleźnowo, Gmina Darłowo**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), w związku z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) oraz w związku z uchwałą nr XXXVI.363.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Gleźnowo, Gmina Darłowo, Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

**DZIAŁ I**

**Przepisy ogólne:**

**§ 1.**

1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 10 listopada 2010 roku uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Gleźnowo, Gmina Darłowo.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Gleźnowo, Gmina Darłowo, zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni około 6,31 ha, którego granice określono na załączniku do uchwały.

**§ 2.**

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

**§ 3.**

Na obszarze objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

**§ 4.**

1. Plan zawiera dwustopniowy układ ustaleń:

- 1) ustalenia ogólne, obowiązujące na całym obszarze planu;
- 2) ustalenia szczegółowe, obowiązujące dla poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.

2. Dla każdego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i szczegółowe.

## § 5.

Wskroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **agroturystyce** – należy przez to rozumieć działalność turystyczną realizowaną w ramach gospodarstwa rolnego;
- 2) **historycznej zabudowie** – należy przez to rozumieć obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegające ochronie na podstawie ustaleń planu, oznaczone na rysunku planu;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynków. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 3 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,5 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 4) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni budynków położonych w obrębie działki budowlanej liczoną jako rzut poziomy po obrysie ścian zewnętrznych budynków na powierzchnię tej działki budowlanej. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, schodów zewnętrznych niezabudowanych, ramp, daszków, markiz, występów dachowych i oświetlenia zewnętrznego;
- 5) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, którego definicja zawarta jest w przepisach odrębnych;
- 6) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 7) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

## DZIAŁ II

### Ustalenia ogólne:

## § 6.

Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol cyfrowy oznaczający numer terenu;
- 4) symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 6) obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegający ochronie na podstawie ustaleń planu.

### Rozdział 1.

#### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

## § 7.

Obszar planu obejmuje 16 terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

- 1) tereny oznaczone na rysunku planu symbolem cyfrowym od 1 do 6 oraz symbolem literowym MN,UT, oznaczającym ich przeznaczenie tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (usługi turystyki);

- 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolem cyfrowym od 7 do 9 oraz symbolem literowym **RM**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 3) tereny oznaczone na rysunku planu symbolem cyfrowym 01 i 02 oraz symbolem literowym **KDD**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 4) tereny oznaczone na rysunku planu symbolem cyfrowym od 03 do 06 oraz symbolem literowym **KDD(p)**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren drogi publicznej klasy dojazdowej (poszerzenie);
- 5) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym 07 oraz symbolem **KDW**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren drogi wewnętrznej.

## Rozdział 2.

### Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

#### § 8.

1. W granicach obszaru objętego planem ustala się jednolite zasady dotyczące pokrycia i kolorystyki dachów oraz wykończenia elewacji w nowych budynkach, tj:
  - 1) wykończenie elewacji tynkiem naturalnym w kolorze białym, beżowym, écru lub szarym. Dopuszcza się zastosowanie w elewacji elementów konstrukcji ryglowej, a także deskowanie lub licowanie cegłą;
  - 2) w zakresie geometrii dachu:
    - a) dla głównych połaci dachu w budynkach mieszkalnych, usługowych i mieszkalno-usługowych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni. Dopuszcza się naczółki,
    - b) dla głównych połaci dachu w budynkach gospodarczych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 25-45 stopni;
  - 3) pokrycie dachu dachówką cementową, ceramiczną lub materiałem dachówko podobnym w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub grafitu;
  - 4) ustaleń zawartych w pkt 1-3 nie stosuje się dla obiektu ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegającego ochronie na podstawie ustaleń planu, dla którego obowiązują zasady określone w § 11.
2. W budynkach zlokalizowanych w granicach jednej działki budowlanej, za wyjątkiem terenów RM, należy zachować jednakowy kąt nachylenia głównych połaci dachowych oraz jednakowe pokrycie i kolorystykę dachów, a także jednakowe pokrycie i kolorystykę elewacji frontowych.
3. W granicach planu zakazuje się lokalizacji:
  - a) blaszanych garaży, blaszanych budynków gospodarczych oraz tymczasowych obiektów budowlanych, w tym domków typu holenderskiego,
  - b) pól namiotowych i kempingowych,
  - c) budynków o powierzchni zabudowy mniejszej niż 70m<sup>2</sup>, za wyjątkiem budynków gospodarczych i garażowych.

#### § 9.

1. Ustala się parametry zabudowy zgodne z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.
2. Istniejące podziały geodezyjne uznaje się za zgodne z planem.
3. Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni innej niż minimalna powierzchnia określona w ustaleniach szczegółowych, w celu:
  - 1) regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, poprawę funkcjonowania działek sąsiednich, uregulowanie stanów prawnych, poszerzenie dróg;
  - 2) lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;
  - 3) wydzielenia dojazdu lub dojazdu do nowoprojektowanych działek budowlanych.

### Rozdział 3.

#### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu

##### § 10.

W granicach obszaru objętego planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) tereny oznaczone symbolem literowym **MN,UT** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należą do terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) teren oznaczony symbolem literowym **RM** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów zabudowy zagrodowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 3) użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- 4) uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące;
- 5) zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości oraz drogi przed spływem wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie;
- 6) realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia istniejących warunków aerosanitarnych zarówno na obszarze objętym planem, jak i na terenach sąsiednich;
- 7) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów;
- 8) nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach;
- 9) nakaz zachowania przepustowości rowów melioracyjnych istniejących w granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy;
- 10) zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych (z wyjątkiem drzew i krzewów do lat 20 niestanowiących siedlisk przyrodniczych, a także drzew i krzewów stanowiących źródło gradacji szkodliwych owadów), przydrożnych i nadwodnych (zadrzewienia rosnące wzdłuż rowów), jeżeli nie wynika to z zapewnienia potrzeb ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego a także budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych z wyjątkiem usuwania drzew lub krzewów należących do gatunków obcych w rozumieniu przepisów odrębnych.

### Rozdział 4.

#### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej

##### § 11.

W granicach obszaru objętego planem zlokalizowany jest obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegający ochronie na podstawie ustaleń planu, oznaczony na rysunku planu, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakaz ochrony, zachowania lub odtworzenia cech historycznej zabudowy takich jak: bryła, forma architektoniczna, kształt dachu, pokrycie dachu, kąt nachylenia głównych połaci dachu, dyspozycja ścian (roz rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, podziały architektoniczne elewacji), detal architektoniczny (w tym kształt, wielkość okien, podziały stolarki okiennej i drzwiowej, obramienia otworów okiennych i drzwiowych itp.);

- 2) zakaz ocieplania od zewnątrz budynków z zachowanymi elewacjami z cegły licowej, z elewacjami posiadającymi wystrój sztukatorski, boniowanie, gzymsy, opaski, herby, napisy i inne formy detalu architektonicznego;
- 3) zakaz zamurowywania i zmiany lokalizacji otworów okiennych oraz wymiany stolarki okiennej na stolarkę o innych wymiarach i bez nawiązania do dotychczasowych podziałów okien;
- 4) zakaz zamurowywania i zmiany lokalizacji otworów drzwiowych oraz wymiany stolarki drzwiowej na stolarkę bez nawiązania do historycznej zabudowy;
- 5) nakaz stosowania i odtwarzania kolorystyki i materiału elewacji historycznej zabudowy;
- 6) zakaz rozbudowy i nadbudowy;
- 7) dopuszcza się likwidację historycznej zabudowy wyłącznie w przypadku złego stanu technicznego budynku potwierdzonego opinią techniczną. Właściciel zobowiązany jest po uzyskaniu zgody na rozbiórkę wykonać inwentaryzację pomiarową i fotograficzną rozbieranego budynku i przekazać ją gminie oraz organowi ds. ochrony zabytków;
- 8) dopuszcza się zmianę przeznaczenia budynków gospodarczych na funkcję agroturystyczną.

## **Rozdział 5.**

### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

#### **§ 12.**

1. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały.
2. Dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejących budynków w linii istniejącej zabudowy z możliwością zachowania dotychczasowych wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 11 niniejszej uchwały.
3. Dla istniejącej zabudowy posiadającej inny rodzaj dachu niż ustalony w niniejszym planie, zezwala się na modernizację i przebudowę obiektów, z możliwością zachowania dotychczasowego dachu, a także ich rozbudowę zgodnie z ustaleniami planu, z zachowaniem geometrii dachu, jak w części istniejącej, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 11 niniejszej uchwały.

## **Rozdział 6.**

### **Wymagania w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych**

#### **§ 13.**

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”, dla którego obowiązują przepisy odrębne.

## **Rozdział 7.**

### **Szczegółowe zasady i warunki procedury scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

#### **§ 14.**

1. W zakresie warunków scalania i podziału działek budowlanych ustala się:
  - 1) minimalną powierzchnię dla nowo wydzielonych działek budowlanych: 1200m<sup>2</sup>;
  - 2) minimalną szerokość frontu dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 20m;
  - 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 90 stopni, z tolerancją do 15%.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą działek wydzielanych dla stacji transformatorowych, przepompowni ścieków lub innych tego typu urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

## Rozdział 8.

### Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

#### § 15.

1. Wszelkie projektowane obiekty o wysokości równej i wyższej od 50 m n.p.t. przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP.

## Rozdział 9.

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

#### § 16.

1. Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejących dróg publicznych i wewnętrznych zlokalizowanych w granicach planu lub w bezpośrednim sąsiedztwie tych granic, zgodnie z rysunkiem planu;
2. Powiązanie komunikacyjne obszaru planu z istniejącym, zewnętrznym układem komunikacyjnym zapewniają publiczne i wewnętrzne drogi gminne, zgodnie z rysunkiem planu;
3. W zakresie zapewnienia miejsc parkingowych ustala się:
  - 1) minimalną liczbę miejsc postojowych w zależności od rodzaju zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2 miejsca postojowe/1 lokal mieszkalny, przy czym jedno z miejsc może być zrealizowane w garażu,
    - b) dla budynków usługowych o funkcji turystycznej w tym agroturystycznej: nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 pokój gościnny;
  - 1) dla każdego obiektu wymagana jest sumaryczna liczba stanowisk wynikająca z pkt 1;
  - 2) miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach działki budowlanej;
  - 3) zapewnienie minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w odniesieniu do ogólnej liczby miejsc postojowych ustalonych zgodnie z pkt. 1:
    - a) 1 miejsce jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 4 – 20,
    - b) 2 miejsca jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 21 – 50;
  - 4) wymagany wskaźnik miejsc postojowych obowiązuje także dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, a także zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów w obszarze planu, która ze względu na swój charakter lub rozmiar może powodować zwiększenie potrzeb parkingowych.

#### § 17.

Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić przebieg dróg pożarowych, wyznaczonych zgodnie z przepisami odrębnymi.

## Rozdział 10.

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

#### § 18.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie całego obszaru planu z sieci wodociągowej;
  - 2) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu rozbudowy sieci wodociągowej. Po jej rozbudowie ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
  - 3) wodę dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, należy zapewnić z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:



- 1) zasilanie energetyczne terenów objętych planem z istniejących w granicach planu i w sąsiedztwie kablowych i napowietrznych linii elektroenergetycznych NN 0,4 kV;
- 2) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznych niskich i średnich napięć wyłącznie jako sieci kablowych.
3. W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się zasilanie w ciepło z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności.
4. Do zaopatrzenia w energię ciepłą i elektryczną dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w formie mikroinstalacji, za wyjątkiem przydomowych elektrowni wiatrowych.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych lub grzewczych z indywidualnych źródeł;
  - 2) dopuszcza się realizację sieci gazowej wraz z niezbędnymi elementami tej sieci w celu gazyfikacji obszaru;
  - 3) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.
6. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
  - 1) nakaz odprowadzenia ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych kolektorów sanitarnych;
  - 2) dopuszcza się indywidualne, szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki jedynie do czasu rozbudowy kanalizacji sanitarnej;
7. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów budowlanych należy zagospodarować w granicach działki;
  - 3) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
  - 4) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.
8. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się:
  - 1) uzbrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
  - 2) przy opracowaniu projektów budowlanych uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną, od której należy zachować odległość zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 3) linie telekomunikacyjne projektować jako podziemne.
9. W zakresie gospodarowania odpadami stałymi: zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **§ 19.**

1. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej.
2. Nowe sieci infrastruktury technicznej należy realizować w liniach rozgraniczających dróg.
3. W przypadku braku możliwości realizacji sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się realizację tych sieci na pozostałych terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy oraz w sposób nieograniczający podstawowego przeznaczenia tych terenów.

### DZIAŁ III

#### Ustalenia szczegółowe:

#### § 20.

Dla terenów **1-MN,UT** (o powierzchni ok. 1,55 ha) i **2-MN,UT** (o powierzchni ok. 1,04 ha), oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (usługi turystyki). W granicach każdej działki budowlanej dopuszcza się samodzielne wystąpienie jednej z ww. funkcji.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 25%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,75, w tym dla kondygnacji nadziemnych 0,5;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,06;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: 1200 m<sup>2</sup>;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 55%;
  - 8) liczba kondygnacji nadziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;
  - 9) maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 11) maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
  - 12) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 16.
4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### § 21.

Dla terenów: **3-MN,UT** (o powierzchni ok. 1,08 ha), **4-MN,UT** (o powierzchni ok. 1,47 ha), **5-MN,UT** (o powierzchni ok. 0,20 ha) oraz **6-MN,UT** (o powierzchni ok. 0,21 ha), oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (usługi turystyki). W granicach każdej działki budowlanej dopuszcza się samodzielne wystąpienie jednej z ww. funkcji.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 1) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 2) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 25%;
  - 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,75, w tym dla kondygnacji nadziemnych 0,5;
  - 4) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,06;
  - 5) minimalna powierzchnia działki: 1200 m<sup>2</sup>;
  - 6) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 55%;
  - 7) liczba kondygnacji nadziemnych:

- a) dla budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych: 2, w tym poddasze użytkowe,
  - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;
  - 8) maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
  - 9) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 10) maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
  - 11) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 16.
4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

## § 22.

Dla terenów: **7-RM** (o powierzchni ok. 0,19 ha), **8-RM** (o powierzchni ok. 0,18 ha) oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych. Dopuszcza się agroturystykę.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 12 ust. 2 i 3;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy: 50%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,5, w tym dla kondygnacji nadziemnych 1,0;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,04;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: zgodnie z liniami rozgraniczającymi terenu;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
  - 8) liczba kondygnacji nadziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i inwentarskich: od 1 do 2,
    - c) dla budynków garażowych: 1;
  - 9) maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i inwentarskich: do 10m,
    - c) dla budynków garażowych: do 6m;
  - 11) maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
  - 12) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. W granicach terenu **8-RM** zlokalizowany jest obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, oznaczony na rysunku planu, podlegający ochronie na podstawie ustaleń planu, dla którego obowiązują ustalenia określone w § 11.
4. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 16.
5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

## § 23.

Dla terenu: **9-RM** (o powierzchni ok. 0,21 ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych. Dopuszcza się agroturystykę.

2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy: 50%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,5, w tym dla kondygnacji nadziemnych 1,0;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,04;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: zgodnie z liniami rozgraniczającymi;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
  - 8) liczba kondygnacji nadziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i inwentarskich: od 1 do 2,
    - c) dla budynków garażowych: 1;
  - 9) maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: od 7m do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i inwentarskich: od 6m do 10m,
    - c) dla budynków garażowych: od 4m do 6m,
  - 11) maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
  - 12) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 16.
4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### § 24.

Dla terenów: **01-KDD** i **02-KDD**, oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej klasy dojazdowej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

#### § 25.

Dla terenów: **03-KDD(p)**, **04-KDD(p)**, **05-KDD(p)**, **06-KDD(p)** oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej klasy dojazdowej (poszerzenie).
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.

#### § 26.

Dla terenu **07-KDW**, oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi wewnętrznej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.

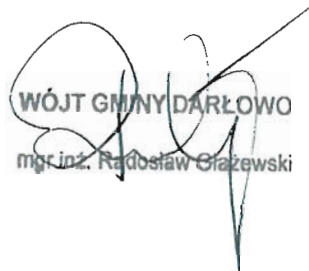
**DZIAŁ IV**  
**Ustalenia końcowe**

**§ 27.**

1. Traci moc *Uchwała nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew.151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, w granicach obszaru objętego niniejszym planem.*
  
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo

.....

  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Grażewski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo, z dnia...../...../..... w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Gleźnowo, Gmina Darłowo

Podstawą prawną do sporządzenia niniejszego uzasadnienia jest art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) zwanej dalej „*upizp*”.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest pomiędzy zabudową wsi Gleźnowo i Gleźnówko, a zachodnią granicą Gminy Darłowo, w sąsiedztwie istniejących zabudowań, wzdłuż istniejących dróg gminnych. Jest to obszar w większości niezabudowany. Jedyne zabudowania stanowią istniejące siedliska rolnicze. Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest w granicach obowiązywania *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, przyjętego Uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 roku. Zgodnie z jego ustaleniami znaczna część przedmiotowego obszaru przeznaczona jest pod produkcję rolną oraz łąki i pastwiska (dotyczy to szczególnie terenu południowego). Pojedyncze działki przeznaczone są z kolei pod tereny zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych oraz zabudowę rekreacyjną. Studium natomiast przewiduje ten teren do rozwoju funkcji osadniczych: rezydencyjnej i letniskowej. Funkcja ta jest zaznaczona szrafem, w związku z tym dokładne granice trudne są do określenia, nie mniej jednak, wnikliwie badając można stwierdzić, że cały obszar objęty planem przeznaczony jest pod ww. funkcję. Ustalenia przedmiotowego projektu nie są więc sprzeczne z kierunkami rozwoju przewidzianymi w obowiązującym na terenie Gminy Studium.*

Głównym celem planu jest zapewnienie możliwości rozwoju miejscowości Gleźnowo. Po zmianie przepisów dotyczących lokalizacji elektrowni wiatrowych, znaczny obszar przeznaczony w Studium do rozwoju w granicach obręb Gleźnowo znalazł się w strefie oddziaływania istniejących elektrowni wiatrowych. Dotyczy to głównie wschodniej części obrębu. Obszar objęty projektem znajduje się z kolei po zachodniej części zabudowań wsi Gleźnowo i Gleźnówko i stanowi potencjał do rozwoju tych miejscowości. Niniejsza uchwała ma przyczynić się do ustalenia spójnych zasad zabudowy i zagospodarowania tego obszaru.

Procedura sporządzenia przedmiotowego projektu planu prowadzona była na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506*) oraz art. 20 *upizp*, a także w związku z Uchwałą nr XXXVI.363.2017 Rady Gminy Darłowo, z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Gleźnowo, Gmina Darłowo.

Projekt planu został przekazany do opiniowania i uzgadniania zgodnie z art. 17 pkt 6 *upizp*. Po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień i opinii, projekt został wyłożony do publicznego wglądu. Do projektu planu nie zostały złożone żadne uwagi.

Zakres sporządzanego miejscowego planu odpowiada problematyce wyszczególnionej w art. 15 ust. 2 i 3 *upizp*. Treść merytoryczna uwzględnia wymogi obowiązujących przepisów, zamierzenia inwestycyjne względem terenów objętych planem, ale również wnioski składane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Ustalenia miejscowego planu uwzględniają wymogi wynikające z art. 1 ust 2 pkt. 1-5 *upizp* poprzez ustalenie zasad w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, a także zasad kształtowania krajobrazu oraz zasad ochrony

dziedzictwa kulturowego i zabytków. Ponadto wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska został poddany ocenie w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby niniejszego projektu planu. W prognozie dokonano również oceny wpływu ustaleń planu na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Poszczególne ustalenia planu, jak i prognoza oddziaływania na środowisko zostały pozytywnie zaopiniowane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 6 upizp projekt planu uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni i różnicowanie wartości nieruchomości, czego odzwierciedleniem jest ustalenie w planie stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości. Dla terenów istniejących dróg publicznych ustalono stawkę 0, ponieważ w związku z uchwaleniem przedmiotowego planu nie zmieni się przeznaczenie tych terenów i nie wzrośnie ich wartość.

Przy ustalaniu funkcji terenów, a także parametrów zabudowy brano pod uwagę prawo własności zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt. 7 upizp. Ponad to samo podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu było wyrazem respektowania prawa własności.

W celu weryfikacji wpływu ustaleń planu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust.2 pkt. 8 upizp), plan został przesłany do uzgodnienia z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. b.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 9 upizp w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględnić potrzeby interesu publicznego. Ustalenia planu wpłyną bez wątpienia na poprawę estetyki i bezpieczeństwa obszaru objętego granicami opracowania projektu planu, co leży w interesie publicznym. Przyczynią się do poprawy funkcjonalności tego obszaru. Wzmocnią także atrakcyjność turystyczną gminy, poprzez wyznaczenie dodatkowych obszarów mogących stanowić bazę noclegową.

W par. 19 projektu planu zawarte są ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Zapisy projektu regulują kwestię zabezpieczenia ludności w wodę, energię elektryczną, energię cieplną, gaz, łącza telefoniczne. Ustalenia par. 19 dotyczą również kwestii odprowadzenia ścieków sanitarnych, wód opadowych i roztopowych. Wypełniają one wymogi zawarte w art. 1 ust. 2 pkt. 10 upizp.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 11 i 12 upizp procedura sporządzenia projektu planu była przeprowadzona w sposób jawny i przejrzysty z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej. Udział społeczeństwa był zapewniony w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenów i zasad zabudowy i zagospodarowania wzięto pod uwagę dotychczasowe jego przeznaczenie, uwarunkowania funkcjonalno - przestrzenne, interes publiczny i prywatny, a także wnioski zebrane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego projektu planu jest wyrazem efektywnego gospodarowania przestrzenią, zmierzającego do lepszego wykorzystania terenów poprzez wprowadzanie zróżnicowanych funkcji lecz wzajemnie się uzupełniających. Podjęcie uchwały ma na celu również doprowadzenie do zgodności ustaleń planu z aktualnie obowiązującym studium oraz umożliwienie rozwoju miejscowości Gleźnowo i Gleźnówko.

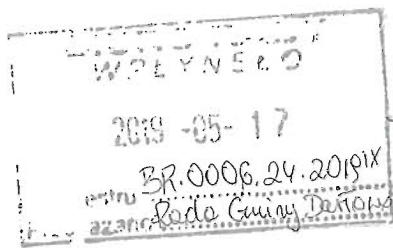
Przedmiotowa uchwała jest zgodna z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust 1 upizp, przyjętej Uchwałą Nr VI.53.2019 Rady Gminy Darłowo, z dnia 27 lutego 2019r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo. W par. 4 niniejszej uchwały stwierdza się potrzebę kontynuacji prac nad aktualizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, m.in. z uwagi na regulacje odnośnie inwestycji z zakresu energetyki wiatrowej.

Uchwalenie przedmiotowego planu uznaje się za korzystne dla gminy. Głównym składnikiem dochodu Gminy z tytułu miejscowego planu będą wpływy z podatku od prowadzonej działalności gospodarczej, a także podatku od nieruchomości. Oceniając wpływ niniejszego planu na finanse

publiczne, w tym budżet gminy należy podkreślić, że koszty związane z realizacją jego ustaleń będą relatywnie niskie w stosunku do korzyści, jakie będą wynikały z realizacji jego ustaleń.

Główny Specjalista ds. inwestycji, planowania przestrzennego i zdrowia  
  
mgr inż. Karolina Wojciechowska





PROJEKT  
DRUKI NR 24/2019IX  
Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ...../...../.....



## w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Jeżyce, Gmina Darłowo

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), w związku z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) oraz w związku z uchwałą nr XXXVI.360.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Jeżyce, Gmina Darłowo, Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

### DZIAŁ I

#### Przepisy ogólne:

#### § 1.

1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 10 listopada 2010 roku, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Jeżyce, Gmina Darłowo.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Jeżyce, Gmina Darłowo, zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni około 2,11 ha, którego granice określono na załączniku do uchwały.

#### § 2.

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

#### § 3.

Na obszarze objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

#### § 4.

1. Plan zawiera dwustopniowy układ ustaleń:

- 1) ustalenia ogólne, obowiązujące na całym obszarze planu;
  - 2) ustalenia szczegółowe, obowiązujące dla poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.
2. Dla każdego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i szczegółowe.

## § 5.

Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **agroturystyce** – należy przez to rozumieć działalność turystyczną realizowaną w ramach gospodarstwa rolnego;
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynków. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 3 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,5 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 3) **obowiązującej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, przy której lokalizować należy minimum 40% długości lica budynku mieszkalnego, usługowego lub mieszkalno usługowego. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 3 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,5 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 4) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni budynków położonych w obrębie działki budowlanej liczoną jako rzut poziomy po obrysie ścian zewnętrznych budynków na powierzchnię tej działki budowlanej. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, schodów zewnętrznych niezabudowanych, ramp, daszków, markiz, występów dachowych i oświetlenia zewnętrznego;
- 5) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, którego definicja zawarta jest w przepisach odrębnych;
- 6) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 7) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć rodzaje usług niekonfliktowych w stosunku do funkcji mieszkaniowej z wykluczeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi oraz takich, które mogą powodować negatywne oddziaływanie na otoczenie wynikające z przekroczenia standardów środowiskowych określonych przepisami prawa, powodowane między innymi emisją pyłów i gazów, odorów, hałasu, promieniowania, a także wynikające ze wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z funkcjonowaniem obiektów i urządzeń generujących ten ruch, w szczególności warsztat mechaniki pojazdowej, warsztat wulkanizacyjny, zakład pogrzebowy, tartak;
- 8) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

## DZIAŁ II

### Ustalenia ogólne:

## § 6.

Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol cyfrowy oznaczający numer terenu;
- 4) symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu;

- 5) granica strefy B ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego ujętego w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków;
- 6) obowiązująca linia zabudowy;
- 7) nieprzekraczalna linie zabudowy;
- 8) pas ograniczeń od napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15kV.

### **Rozdział 1.**

#### **Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania**

#### **§ 7.**

Obszar planu obejmuje łącznie 3 tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

- 1) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym **1** oraz symbolem literowym **MN,U**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej;
- 2) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym **2** oraz symbolem literowym **RM**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 3) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym **01** oraz symbolem literowym **KDZ(p)**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren drogi publicznej klasy zbiorczej (poszerzenie).

### **Rozdział 2.**

#### **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego**

#### **§ 8.**

1. W granicach obszaru objętego planem ustala się jednolite zasady dotyczące pokrycia i kolorystyki dachów oraz wykończenia elewacji w nowych budynkach, tj:
  - 1) wykończenie elewacji tynkiem naturalnym w kolorze białym, beżowym, écru lub szarym. Dopuszcza się zastosowanie w elewacji elementów konstrukcji ryglowej, a także deskowanie lub licowanie cegłą;
  - 2) w zakresie geometrii dachu:
    - a) dla głównych połaci dachu w budynkach mieszkalnych, usługowych i mieszkalno-usługowych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni. Dopuszcza się naczółki,
    - b) dla głównych połaci dachu w budynkach gospodarczych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 25-45 stopni;
  - 3) pokrycie dachu dachówką cementową, ceramiczną lub materiałem dachówko podobnym w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub grafitu;
2. W budynkach zlokalizowanych w granicach jednej działki budowlanej, za wyjątkiem terenu RM, należy zachować jednakowy kąt nachylenia głównych połaci dachowych oraz jednakowe pokrycie i kolorystykę dachów, a także jednakowe pokrycie i kolorystykę elewacji frontowych.
3. W granicach planu zakazuje się lokalizacji:
  - a) blaszanych garaży, blaszanych budynków gospodarczych oraz tymczasowych obiektów budowlanych, w tym domków typu holenderskiego,
  - b) pól namiotowych i kempingowych,
  - c) budynków o powierzchni zabudowy mniejszej niż 70m<sup>2</sup>, za wyjątkiem budynków gospodarczych i garażowych.

## § 9.

1. Ustala się parametry zabudowy zgodne z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.
2. Istniejące podziały geodezyjne uznaje się za zgodne z planem.
3. Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni innej niż minimalna powierzchnia określona w ustaleniach szczegółowych, w celu:
  - 1) regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, poprawę funkcjonowania działek sąsiednich, uregulowanie stanów prawnych, poszerzenie dróg;
  - 2) lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;
  - 3) wydzielenia dojścia lub dojazdu do nowoprojektowanych działek budowlanych.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**

## § 10.

W granicach obszaru objętego planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren oznaczony symbolem literowym **MN,U** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów mieszkaniowo-usługowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) teren oznaczony symbolem literowym **RM** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów zabudowy zagrodowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- 4) uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące;
- 5) zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości oraz drogi przed spływem wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie;
- 6) realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia istniejących warunków aerosanitarnych zarówno na obszarze objętym planem, jak i na terenach sąsiednich;
- 7) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów;
- 8) nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach;
- 9) nakaz zachowania przepustowości rowów melioracyjnych istniejących w granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej**

## § 11.

Planem wyznacza się granicę strefy B ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego ujętego w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) w przypadku likwidacji istniejących budynków mieszkalnych obowiązuje nakaz ich odtworzenia w granicach wyznaczonych przez obrys zlikwidowanych budynków;
- 2) nowe budynki mieszkalne lokalizować kalenicą równoległą do obowiązującej linii zabudowy;
- 3) nowe budynki gospodarcze i garażowe lokalizować kalenicą prostopadłą do obowiązującej linii zabudowy;
- 4) w nowych budynkach mieszkalnych zachować wysokość do okapu nie większą niż 3,5m;

- 5) w nowych budynkach gospodarczych zachować wysokość do okapu nie większą niż 5m;
- 6) w budynkach mieszkalnych i usługowych, w części eksponowanej od drogi publicznej, należy stosować okna w wykroju prostokąta stojącego, z podziałem symetrycznym, ze szprosami lub/i ze ślaniem. Dopuszcza się obramienia, wokół okien i drzwi w przypadku wystroju tynkowego;
- 7) nakaz lokalizacji zabudowy gospodarczej na rzucie prostokąta;
- 8) nakaz lokalizacji nowej zabudowy zagrodowej w typie zabudowy frankońskiej lub na planie czworoboku;
- 9) nakaz użycia w elewacji frontowej elementu w konstrukcji ryglowej;
- 10) zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych i w konstrukcji nietrwałej;
- 11) zakaz podziału poprzecznego (równoległego do drogi);
- 12) zakaz zmiany lokalizacji istniejących wjazdów na działki w zabudowie zagrodowej;
- 13) nakaz adaptacji układu drogowego;
- 14) dopuszcza się wykonanie nakładki asfaltowej;
- 15) dopuszcza się realizację chodników o ujednocionej szerokości z nawierzchnią utwardzoną;
- 16) zakaz lokalizacji wolnostojących kominów, wież telefonii komórkowej i wież radiowych.

## **Rozdział 5.**

### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

#### **§ 12.**

1. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały.
2. Dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejących budynków w linii istniejącej zabudowy z możliwością zachowania dotychczasowych wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 11 niniejszej uchwały.
3. Dla istniejącej zabudowy posiadającej inny rodzaj dachu niż ustalony w niniejszym planie, zezwala się na modernizację i przebudowę obiektów, z możliwością zachowania dotychczasowego dachu, a także ich rozbudowę zgodnie z ustaleniami planu, z zachowaniem geometrii dachu, jak w części istniejącej, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 11 niniejszej uchwały.

## **Rozdział 6.**

### **Szczegółowe zasady i warunki procedury scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

#### **§ 13.**

1. W zakresie warunków scalania i podziału działek budowlanych ustala się:
  - 1) minimalną powierzchnię dla nowo wydzielonych działek budowlanych: 1200m<sup>2</sup>;
  - 2) minimalną szerokość frontu dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 25m;
  - 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 90 stopni z tolerancją do 5%.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą działek wydzielanych dla stacji transformatorowych, przepompowni ścieków lub innych tego typu urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

## **Rozdział 7.**

### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

#### **§ 14.**

1. Na terenie **1-MN,U** ustala się pas ograniczeń od napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15kV oznaczony na rysunku planu, w granicach którego obowiązuje zakaz zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi.
2. W przypadku skablowania lub przebudowy napowietrznej linii elektroenergetycznej SN15kV, zakaz zawarty w ust. 1 traci moc.

#### **§ 15.**

1. Wszelkie projektowane obiekty o wysokości równej i wyższej od 50 m n.p.t. przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP.

## **Rozdział 8.**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji**

#### **§ 16.**

1. Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejącej drogi publicznej klasy zbiorczej dla której w planie przewidziano poszerzenie, zgodnie z rysunkiem planu;
2. Powiązanie komunikacyjne obszaru planu z istniejącym, zewnętrznym układem komunikacyjnym istniejąca droga publiczna powiatowa granicząca z obszarem planu, zgodnie z rysunkiem planu;
3. W zakresie zapewnienia miejsc parkingowych ustala się:
  - 1) **minimalną liczbę miejsc** postojowych w zależności od rodzaju zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2 miejsca postojowe/1 lokal mieszkalny, przy czym jedno z miejsc może być zrealizowane w garażu,
    - b) dla budynków usługowych: 1 miejsce postojowe/ każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług i 1 miejsce postojowe/ 2 zatrudnionych,
    - c) dla budynków usługowych o funkcji turystycznej w tym agroturystycznej: nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 pokój gościnny;
  - 2) dla każdego obiektu wymagana jest sumaryczna liczba stanowisk wynikająca z pkt 1;
  - 3) miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach działki budowlanej;
  - 4) zapewnienie minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w odniesieniu do ogólnej liczby miejsc postojowych ustalonych zgodnie z pkt. 1:
    - a) 1 miejsce jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 4 – 20,
    - b) 2 miejsca jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 21 – 50;
  - 5) wymagany **wskaźnik** miejsc postojowych obowiązuje także dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, a także zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów w obszarze planu, która ze względu na swój charakter lub rozmiar może powodować zwiększenie potrzeb parkingowych.

#### **§ 17.**

Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić przebieg dróg pożarowych, wyznaczonych zgodnie z przepisami odrębnymi.

## Rozdział 9.

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

#### § 18.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie całego obszaru planu z sieci wodociągowej;
  - 2) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu rozbudowy sieci wodociągowej. Po jej rozbudowie ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
  - 3) wodę dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, należy zapewnić z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi;
2. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - 1) zasilanie energetyczne terenów objętych planem z istniejących w sąsiedztwie kablowych i napowietrznych linii elektroenergetycznych;
  - 2) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznych niskich i średnich napięć wyłącznie jako sieci kablowych.
3. W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się zasilanie w ciepło z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności.
4. Do zaopatrzenia w energię ciepłą i elektryczną dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w formie mikroinstalacji, za wyjątkiem przydomowych elektrowni wiatrowych.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych lub grzewczych z indywidualnych źródeł;
  - 2) dopuszcza się realizację sieci gazowej wraz z niezbędnymi elementami tej sieci w celu gazyfikacji obszaru;
  - 3) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.
6. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
  - 1) nakaz odprowadzenia ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych kolektorów sanitarnych;
  - 2) dopuszcza się indywidualne, szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki do czasu rozbudowy kanalizacji sanitarnej.
7. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów budowlanych należy zagospodarować w granicach działki;
  - 3) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonosnej;
  - 4) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.
8. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się:
  - 1) uzbrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
  - 2) przy opracowaniu projektów budowlanych uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną, od której należy zachować odległość zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 3) linie telekomunikacyjne projektować jako podziemne.
9. W zakresie gospodarowania odpadami stałymi: zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### § 19.

1. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej.
2. Nowe sieci infrastruktury technicznej należy realizować w liniach rozgraniczających dróg.
3. W przypadku braku możliwości realizacji sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się realizację tych sieci na pozostałych terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy oraz w sposób nieograniczający podstawowego przeznaczenia tych terenów.

### DZIAŁ III

#### Ustalenia szczegółowe:

#### § 20.

Dla terenu: **1-MN,U** (o powierzchni ok. 1,76 ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych, w szczególności usług turystycznych. W granicach każdej działki budowlanej dopuszcza się samodzielne wystąpienie jednej z ww. funkcji.
  2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
    - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
    - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalna linie zabudowy oraz obowiązująca linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
    - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 30%;
    - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,9, w tym dla kondygnacji nadziemnych 0,6;
    - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,07;
    - 6) minimalna powierzchnia działki: 1200m<sup>2</sup>;
    - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 55%;
    - 8) liczba kondygnacji nadziemnych:
      - a) dla budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych: 2, w tym poddasze użytkowe,
      - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;
    - 9) maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych: do 8m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 11) maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
  - 12) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, położona jest w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego, ujętego w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, dla której obowiązują ustalenia określone w § 11.
  4. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 16.
  5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### § 21.

Dla terenu: **2-RM** (o powierzchni 0,09ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych. Dopuszcza się agroturystykę.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:



- 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: obowiązująca linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy: 50%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,5, w tym dla kondygnacji nadziemnych 1,0;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,08;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: w liniach rozgraniczających terenu;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
  - 8) liczba kondygnacji nadziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i inwentarskich: od 1 do 2,
    - c) dla budynków garażowych: 1;
  - 9) maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i inwentarskich: do 10m,
    - c) dla budynków garażowych: do 6m;
  - 11) maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5m;
  - 12) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Teren, zgodnie z rysunkiem planu, położony jest w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego, ujętego w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, dla której obowiązują ustalenia określone w § 11.
4. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 16.
5. Dopuszcza się zmianę parametrów ~~istniejących~~ budynków w liniach istniejącej zabudowy, zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 11.
6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

## § 22.

Dla terenu **01-KDZ(p)** (o powierzchni ok. 0,26 ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej klasy zbiorczej (poszerzenie).
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Teren, zgodnie z rysunkiem planu, położony jest częściowo w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego, ujętego w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, dla której obowiązują ustalenia określone w § 11.
4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.

**DZIAŁ IV**  
**Ustalenia końcowe**

**§ 23.**

1. Traci moc *Uchwała nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew.151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, w granicach obszaru objętego niniejszym planem.*
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo

.....

  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo, z dnia...../...../..... w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Jeżyce, Gmina Darłowo.

Podstawą prawną do sporządzenia niniejszego uzasadnienia jest art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) zwanej dalej „upizp”.

Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest w północnej części wsi Jeżyczki, w sąsiedztwie istniejących zabudowań, tuż przy publicznej drodze powiatowej. Jest to obszar w większości niezabudowany. Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest w granicach obowiązywania *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, przyjętego Uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 roku. Zgodnie z jego ustaleniami znaczna część przedmiotowego obszaru przeznaczona jest pod produkcję rolną, pojedyncze działki przeznaczone są z kolei pod tereny zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych. Studium natomiast przewiduje ten teren do rozwoju funkcji osadniczych: mieszkaniowo – usługowych. Ustalenia przedmiotowego projektu nie są więc sprzeczne z kierunkami rozwoju przewidzianymi w obowiązującym na terenie Gminy Studium.*

Głównym celem projektu jest zapewnienie możliwości rozwoju miejscowości Jeżyce. Po zmianie przepisów dotyczących lokalizacji elektrowni wiatrowych, cały obszar wskazany w Studium do rozwoju w granicach obrębu Jeżyce znalazł się w strefie oddziaływania istniejących elektrowni wiatrowych. Zgodnie z *Ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654)* oznacza to, że cały ten obszar zostanie pozbawiony prawa do zabudowy budynkami mieszkalnymi oraz budynkami o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, jeżeli w okresie 72 miesięcy od wejścia w życie wspomnianej ustawy nie zostanie uchwalony miejscowy plan, który zezwala w tym miejscu na zabudowę. W tym celu w granicach obszaru wskazanego w Studium do rozwoju został wyznaczony teren najbardziej predysponowany do zabudowy, z racji dostępności komunikacyjnej, infrastrukturalnej oraz sąsiedztwa istniejącej zabudowy wsi. Ten teren został objęty przedmiotową uchwałą w celu zabezpieczenia go przed zakazem zabudowy.

Procedura sporządzenia przedmiotowego projektu planu prowadzona była na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506*) oraz art. 20 *upizp*, a także w związku z Uchwałą nr XXXVI.360.2017 Rady Gminy Darłowo, z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Jeżyce, Gmina Darłowo.

Projekt planu został przekazany do opiniowania i uzgadniania zgodnie z art. 17 pkt 6 *upizp*. Po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień i opinii, projekt został wyłożony do publicznego wglądu. W terminie wyznaczonym na składanie uwag, wpłynęła jedna uwaga, która została nieuwzględniona, ponieważ dotyczyła ona nieruchomości zlokalizowanych poza obszarem opracowania planu.

Zakres sporządzanego miejscowego planu odpowiada problematyce wyszczególnionej w art. 15 ust. 2 i 3 *upizp*. Treść merytoryczna uwzględnia wymogi obowiązujących przepisów, zamierzenia inwestycyjne względem terenów objętych planem, ale również wnioski składane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Ustalenia miejscowego planu uwzględniają wymogi wynikające z art. 1 ust 2 pkt. 1-5 *upizp* poprzez ustalenie zasad w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony

środowiska, przyrody i krajobrazu, a także zasad kształtowania krajobrazu oraz zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków. Ponadto wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska został poddany ocenie w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby niniejszego projektu planu. W prognozie dokonano również oceny wpływu ustaleń planu na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Poszczególne ustalenia planu, jak i prognoza oddziaływania na środowisko zostały pozytywnie zaopiniowane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 6 *upizp* projekt planu uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni i różnicowanie wartości nieruchomości, czego odzwierciedleniem jest ustalenie w planie stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości.

Przy ustalaniu funkcji terenów, a także parametrów zabudowy brano pod uwagę prawo własności zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt. 7 *upizp*. Ponad to samo podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu było wyrazem respektowania prawa własności.

W celu weryfikacji wpływu ustaleń planu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust.2 pkt. 8 *upizp*), plan został uzgodniony z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. b.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 9 *upizp* w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględnić potrzeby interesu publicznego. Ustalenia planu wpłyną bez wątpienia na poprawę estetyki i bezpieczeństwa obszaru objętego granicami opracowania projektu planu, co leży w interesie publicznym. Przyczynią się do poprawy funkcjonalności tego obszaru. Wzmocnią także atrakcyjność turystyczną gminy, poprzez wyznaczenie dodatkowych obszarów mogących stanowić bazę noclegową.

W par. 19 projektu planu zawarte są ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Zapisy projektu regulują kwestię zabezpieczenia ludności w wodę, energię elektryczną, energię cieplną, gaz, łącza telefoniczne. Ustalenia par. 19 dotyczą również kwestii odprowadzenia ścieków sanitarnych, wód opadowych i roztopowych. Wypełniają one wymogi zawarte w art. 1 ust. 2 pkt. 10 *upizp*.

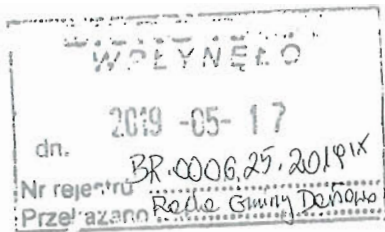
Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 11 i 12 *upizp* procedura sporządzenia projektu planu była przeprowadzona w sposób jawny i przejrzysty z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej. Udział społeczeństwa był zapewniony w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenów i zasad zabudowy i zagospodarowania wzięto pod uwagę dotychczasowe jego przeznaczenie, uwarunkowania funkcjonalno - przestrzenne, interes publiczny i prywatny, a także wnioski zebrane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego projektu planu jest wyrazem efektywnego gospodarowania przestrzenią, zmierzającego do lepszego wykorzystania terenów poprzez wprowadzanie zróżnicowanych funkcji lecz wzajemnie się uzupełniających. Podjęcie uchwały ma na celu również doprowadzenie do zgodności ustaleń planu z aktualnie obowiązującym studium oraz ochronę obrębu Jeżyce przed całkowitym zakazem zabudowy.

Przedmiotowa uchwała jest zgodna z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust 1 *upizp*, przyjętej Uchwałą Nr VI.53.2019 Rady Gminy Darłowo, z dnia 27 lutego 2019r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo. W par. 4 niniejszej uchwały stwierdza się potrzebę kontynuacji prac nad aktualizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, m.in. z uwagi na regulacje odnośnie inwestycji z zakresu energetyki wiatrowej.

Uchwalenie przedmiotowego planu uznaje się za korzystne dla gminy. Głównym składnikiem dochodu Gminy z tytułu miejscowego planu będą wpływy z podatku od prowadzonej działalności gospodarczej, a także podatku od nieruchomości. Oceniając wpływ niniejszego planu na finanse publiczne, w tym budżet gminy należy podkreślić, że koszty związane z realizacją jego ustaleń będą relatywnie niskie w stosunku do korzyści, jakie będą wynikały z realizacji jego ustaleń.



PROJEKT  
DRUK NR 25/2019

Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ...../...../.....



**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla części działek nr ewid. 112, 113, 116/6, w obrębie Zakrzewo, Gmina Darłowo**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), w związku z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) oraz w związku z uchwałą nr XXXVI.352.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 112, 113, 116/6, w obrębie Zakrzewo, Gmina Darłowo, Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

**DZIAŁ I**

**Przepisy ogólne:**

**§ 1.**

1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 10 listopada 2010 roku, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 112, 113, 116/6, w obrębie Zakrzewo, Gmina Darłowo.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 112, 113, 116/6, w obrębie Zakrzewo, Gmina Darłowo zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni ok. 1,26 ha, którego granice określono na załączniku nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

**§ 3.**

Na obszarze objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

**§ 4.**

1. Plan zawiera dwustopniowy układ ustaleń:

- 1) ustalenia ogólne, obowiązujące na całym obszarze planu;
- 2) ustalenia szczegółowe, obowiązujące dla poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.

2. Dla każdego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i szczegółowe.

## § 5.

Ilkroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **agroturystyce** – należy przez to rozumieć działalność turystyczną realizowaną w ramach gospodarstwa rolnego;
- 2) **budynkach z funkcją mieszkalną** – należy przez to rozumieć budynki mieszkalne jednorodzinne oraz budynki mieszkalne jednorodzinne przeznaczone w części pod działalność usługową;
- 3) **historycznej zabudowie** – należy przez to rozumieć obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, oznaczone na rysunku planu;
- 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynków. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 2 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,8 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 5) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni budynków położonych w obrębie działki budowlanej liczoną po obrysie ich ścian zewnętrznych w stosunku do powierzchni tej działki. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, schodów zewnętrznych niezabudowanych, ramp, daszków, markiz, występów dachowych i oświetlenia zewnętrznego;
- 6) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, którego definicja zawarta jest w przepisach odrębnych;
- 7) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 8) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć rodzaje usług niekonfliktowych w stosunku do funkcji mieszkaniowej z wykluczeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi oraz takich, które mogą powodować negatywne oddziaływanie na otoczenie wynikające z przekroczenia standardów środowiskowych określonych przepisami prawa, powodowane między innymi emisją pyłów i gazów, odorów, hałasu, promieniowania, a także wynikające ze wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z funkcjonowaniem obiektów i urządzeń generujących ten ruch, w szczególności warsztat mechanicznej pojazdowej, warsztat wulkanizacyjny, zakład pogrzebowy, tartak;
- 9) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 10) **zapleczu działki** – należy przez to rozumieć część działki znajdującą się za budynkiem o funkcji mieszkalnej patrząc od strony frontu tej działki.

## DZIAŁ II

### Ustalenia ogólne:

## § 6.

Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol cyfrowy oznaczający numer terenu;
- 4) symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 6) obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegające ochronie na podstawie ustaleń planu.

**Rozdział 1.**  
**Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu  
lub różnych zasadach zagospodarowania**

**§ 7.**

Obszar planu obejmuje łącznie 5 terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

- 1) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym **1** oraz symbolem literowym **MN**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym **2** oraz symbolem literowym **RM**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 3) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym **01** oraz symbolem literowym **KDW**, oznaczającymi jego przeznaczenie tj. teren drogi wewnętrznej;
- 4) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowymi **02** i **03** oraz symbolem literowym **KDW(p)**, oznaczającym ich przeznaczenie tj. tereny drogi wewnętrznej (poszerzenie).

**Rozdział 2.**  
**Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego**

**§ 8.**

1. W granicach obszaru objętego planem ustala się jednolite zasady dotyczące pokrycia i kolorystyki dachów oraz wykończenia elewacji w nowych budynkach, tj:
  - 1) wykończenie elewacji tynkiem naturalnym w kolorze białym, beżowym, écru lub szarym. Dopuszcza się zastosowanie w elewacji elementów konstrukcji ryglowej, a także deskowanie lub licowanie cegłą;
  - 2) w zakresie geometrii dachu:
    - a) dla głównych połaci dachu w budynkach mieszkalnych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni. Dopuszcza się naczółki,
    - b) dla głównych połaci dachu w budynkach gospodarczych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 25-45 stopni;
  - 3) pokrycie dachu dachówką cementową, ceramiczną lub materiałem dachówko podobnym w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub grafitu;
  - 4) ustaleń zawartych w pkt 1-3 nie stosuje się dla obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegającego ochronie na podstawie ustaleń planu, dla których obowiązują zasady określone w § 11.
2. W nowych budynkach zlokalizowanych w granicach jednej działki budowlanej, za wyjątkiem terenów **RM**, należy zachować jednakowe materiały oraz kolorystykę pokrycia dachów i elewacji.
3. W granicach planu budynki z funkcją mieszkalną lokalizować równoległe do frontu działki lub do wyznaczonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy.
4. Wolnostojące budynki gospodarcze i garażowe lokalizować na zapleczu działki, kalenicą prostopadle lub równoległe do kalenicy budynku z funkcją mieszkalną.
5. W granicach planu zakazuje się lokalizacji:
  - a) blaszanych garaży, blaszanych budynków gospodarczych oraz tymczasowych obiektów budowlanych, w tym domków typu holenderskiego,
  - b) budynków o powierzchni zabudowy mniejszej niż 70m<sup>2</sup>, za wyjątkiem budynków gospodarczych i garażowych.

**§ 9.**

1. Ustala się parametry zabudowy zgodne z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.

2. Istniejące podziały geodezyjne uznaje się za zgodne z planem.
3. Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni innej niż minimalna powierzchnia określona w ustaleniach szczegółowych, w celu:
  - 1) regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, poprawy funkcjonowania działek sąsiednich, uregulowania stanów prawnych, poszerzenia dróg;
  - 2) lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;
  - 3) wydzielenia dojścia lub dojazdu do nowoprojektowanych działek budowlanych.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**

#### **§ 10.**

W granicach obszaru objętego planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren oznaczony symbolem literowym **MN** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 2) teren oznaczony symbolem literowym **RM** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów zabudowy zagrodowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 3) zakaz lokalizacji przedsięwzięć wskazanych w obowiązujących przepisach jako mogące potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 4) użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- 5) uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące;
- 6) zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości oraz drogi przed spływem wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie;
- 7) realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia istniejących warunków aerosanitarnych zarówno na obszarze objętym planem, jak i na terenach sąsiednich;
- 8) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów;
- 9) nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej**

#### **§ 11.**

W granicach obszaru objętego planem zlokalizowane są obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegające ochronie na podstawie ustaleń planu, oznaczone na rysunku planu, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakaz ochrony, zachowania lub odtworzenia cech historycznej zabudowy takich jak: bryła, forma architektoniczna, kształt dachu, pokrycie dachu, kąt nachylenia głównych połaci dachu, dyspozycja ścian (rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, podziały architektoniczne



- elewacji), detal architektoniczny (w tym kształt, wielkość okien, podziały stolarki okiennej i drzwiowej, obramienia otworów okiennych i drzwiowych itp.);
- 2) zakaz ocieplania od zewnątrz budynków z zachowanymi elewacjami drewnianymi, ryglowymi, elewacjami z cegły licowej, elewacjami posiadającymi wystrój sztukatorski, boniowanie, gzymsy, opaski, herby, napisy i inne formy detalu architektonicznego;
  - 3) zakaz zamurowywania i zmiany lokalizacji otworów okiennych oraz wymiany stolarki okiennej na stolarkę o innych wymiarach i bez nawiązania do dotychczasowych podziałów okien;
  - 4) zakaz zamurowywania i zmiany lokalizacji otworów drzwiowych oraz wymiany stolarki drzwiowej na stolarkę bez nawiązania do historycznej zabudowy;
  - 5) nakaz stosowania i odtwarzania kolorystyki i materiału elewacji historycznej zabudowy;
  - 6) zakaz rozbudowy i nadbudowy;
  - 7) dopuszcza się likwidację historycznej zabudowy wyłącznie w przypadku złego stanu technicznego budynku potwierdzonego opinią techniczną. Właściciel zobowiązany jest po uzyskaniu zgody na rozbiórkę wykonać inwentaryzację pomiarową i fotograficzną rozbieranego budynku i przekazać ją gminie oraz organowi ds. ochrony zabytków;
  - 8) dopuszcza się zmianę przeznaczenia budynków gospodarczych na funkcję agroturystyczną.

## **Rozdział 5.**

### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

#### **§ 12.**

1. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały.
2. Dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejących budynków w linii istniejącej zabudowy z możliwością zachowania dotychczasowych wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 11 niniejszej uchwały.
3. Dla istniejącej zabudowy posiadającej inny rodzaj dachu niż ustalony w niniejszym planie, zezwala się na modernizację i przebudowę obiektów, z możliwością zachowania dotychczasowego dachu, a także ich rozbudowę zgodnie z ustaleniami planu, z zachowaniem geometrii dachu, jak w części istniejącej, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 11 niniejszej uchwały.

## **Rozdział 6.**

### **Szczegółowe zasady i warunki procedury scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

#### **§ 13.**

1. W zakresie warunków scalania i podziału działek budowlanych ustala się:
  - 1) minimalną powierzchnię dla nowo wydzielonych działek budowlanych: 1200m<sup>2</sup>;
  - 2) minimalną szerokość frontu dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 20m;
  - 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 90 stopni, z tolerancją do 10%.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą działek wydzielanych dla stacji transformatorowych, przepompowni ścieków lub innych tego typu urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

## **Rozdział 7.**

### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

#### **§ 14.**

Wszelkie projektowane obiekty o wysokości równiej i wyższej od 50 m n.p.t. przed wydaniem decyzji

o pozwoleniu na budowę, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP.

## Rozdział 8.

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

#### § 15.

Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1. Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejących dróg zlokalizowanych poza obszarem objętym planem oraz z projektowanej drogi wewnętrznej i projektowanych dróg wewnętrznych (poszerzenie), zgodnie z rysunkiem planu.
2. Powiązanie komunikacyjne obszaru planu z istniejącym, zewnętrznym układem komunikacyjnym ustala się poprzez projektowaną drogę wewnętrzną 01-KDW oraz istniejące drogi gminne bezpośrednio graniczące z obszarem planu.
3. W zakresie zapewnienia miejsc parkingowych ustala się:
  - 1) minimalną liczbę miejsc postojowych w zależności od rodzaju zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2 miejsca postojowe/l lokal mieszkalny, przy czym jedno z miejsc może być zrealizowane w garażu,
    - b) dla lokali usługowych: 1 miejsce postojowe/ każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
    - c) dla budynków o funkcji agroturystycznej: nie mniej niż 1 miejsce postojowe/l pokój gościnny;
  - 2) dla każdego obiektu wymagana jest sumaryczna liczba stanowisk wynikająca z pkt 1;
  - 3) miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach działki budowlanej;
  - 4) zapewnienie minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w odniesieniu do ogólnej liczby miejsc postojowych ustalonych zgodnie z pkt. 1:
    - a) 1 miejsce jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 4 – 20,
    - b) 2 miejsca jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi powyżej 20;
  - 5) wymagany wskaźnik miejsc postojowych obowiązuje także dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, a także zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów w obszarze planu, która ze względu na swój charakter lub rozmiar może powodować zwiększenie potrzeb parkingowych.

#### § 16.

Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić przebieg dróg pożarowych, wyznaczonych zgodnie z przepisami odrębnymi.

## Rozdział 9.

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

#### § 17.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie całego obszaru planu z sieci wodociągowej;
  - 2) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu rozbudowy sieci wodociągowej. Po jej rozbudowie ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
  - 3) wodę dla celów p. poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, należy zapewnić z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi;
2. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie energetyczne terenów objętych planem z istniejących w granicach planu i w sąsiedztwie kablowych i napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- 2) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznych niskich i średnich napięć, wyłącznie jako sieci kablowych.
3. W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się zasilanie w ciepło z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności.
4. Do zaopatrzenia w energię ciepłą i elektryczną dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w formie mikroinstalacji, za wyjątkiem przydomowych elektrowni wiatrowych.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych lub grzewczych z indywidualnych źródeł;
  - 2) dopuszcza się realizację sieci gazowej wraz z niezbędnymi elementami tej sieci w celu gazyfikacji obszaru;
  - 3) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.
6. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
  - 1) nakaz odprowadzenia ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych kolektorów sanitarnych;
  - 2) dopuszcza się indywidualne, szczelne zbiorniki bezodpływowe na ścieki do czasu rozbudowy kanalizacji sanitarnej.
7. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów budowlanych należy zagospodarować w granicach działki;
  - 3) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
  - 4) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.
8. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się:
  - 1) uzbrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
  - 2) przy opracowaniu projektów budowlanych uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną, od której należy zachować odległość zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 3) linie telekomunikacyjne projektować jako podziemne.
9. W zakresie gospodarowania odpadami stałymi: zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### § 18.

1. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej.
2. Nowe sieci infrastruktury technicznej należy realizować w liniach rozgraniczających dróg.
3. W przypadku braku możliwości realizacji sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się realizację tych sieci na pozostałych terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi, z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy oraz w sposób nieograniczający podstawowego przeznaczenia tych terenów.

### DZIAŁ III

#### Ustalenia szczegółowe:

#### § 19.

Dla terenu **1-MN** (o powierzchni ok. 0,74 ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 30%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,9, w tym dla kondygnacji naziemnych 0,6;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: 1200 m<sup>2</sup>;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 50%;
  - 8) liczba kondygnacji naziemnych:
    - a) dla budynków z funkcją mieszkalną: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;
  - 9) dopuszcza się 1 kondygnację podziemną;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków z funkcją mieszkalną: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 11) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 15.
4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### § 20.

Dla terenu **2-RM** (o powierzchni ok. 0,37 ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych. Dopuszcza się agroturystykę.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 12 ust. 2 i 3;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy: 50%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,0;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: zgodnie z liniami rozgraniczającymi terenu;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 30%;
  - 8) liczba kondygnacji naziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i inwentarskich: od 1 do 2,
    - c) dla budynków garażowych: 1;
  - 9) zakaz lokalizacji kondygnacji podziemnych;
  - 10) wysokość zabudowy:

- a) dla budynków mieszkalnych: do 9m,
  - b) dla budynków gospodarczych i inwentarskich: do 10m,
  - c) dla budynków garażowych: do 6m;
- 11) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. W granicach terenu zlokalizowane są obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, oznaczone na rysunku planu, podlegające ochronie na podstawie ustaleń planu, dla których obowiązują ustalenia określone w § 11.
  4. Dopuszcza się zmianę parametrów istniejących budynków w liniach istniejącej zabudowy, zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 12 ust. 2 i 3.
  5. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 15.
  6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### § 21.

Dla terenu **01-KDW** (o powierzchni ok. 0,13 ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi wewnętrznej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.

#### § 22.

Dla terenów **02-KDW(p)** (o powierzchni ok. 0,01 ha) i **02-KDW(p)** (o powierzchni ok. 0,01 ha), oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi wewnętrznej (poszerzenie).
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.

### DZIAŁ IV Ustalenia końcowe

#### § 23.

1. Traci moc *Uchwała nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, w granicach obszaru objętego niniejszym planem.*
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo

.....

  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Andrzej Gładkowski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo, z dnia...../...../..... w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 112, 113, 116/6, w obrębie Zakrzewo, Gmina Darłowo

Podstawą prawną do sporządzenia niniejszego uzasadnienia jest art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), zwanej dalej „*upizp*”.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach obowiązywania *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159,2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1* przyjętego Uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. Zgodnie z ustaleniami tego planu część przedmiotowego obszaru przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, usługi nieuciążliwe oraz produkcję rolną o maksymalnym w. i. z. 0.75 (symbol MU-1), a część pod produkcję rolną (symbol RO-1).

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo przedmiotowy obszar zlokalizowany jest w strefie rozwoju funkcji mieszkaniowych. Ustalenia projektu planu nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium.

W związku ze zmianą regulacji dotyczących lokalizacji budynków mieszkalnych oraz budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa względem istniejących w Gminie elektrowni wiatrowych, obszar ten zgodnie z art. 4 Ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) zostanie pozbawiony możliwości zabudowy ww. budynkami jeśli obowiązujący plan miejscowy nie zostanie zmieniony. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za konieczne.

Celem sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie warunków zagospodarowania działek i parametrów zabudowy dla lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Procedura sporządzenia „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 112, 113, 116/6, w obrębie Zakrzewo, Gmina Darłowo*” prowadzona była na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 20 *upizp* oraz w związku z Uchwałą nr XXXVI.352.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek nr ewid. 112, 113, 116/6, w obrębie Zakrzewo, Gmina Darłowo.

Zakres sporządzanego miejscowego planu odpowiada problematyce wyszczególnionej w art. 15 ust. 2 i 3 *upizp*. Treść merytoryczna uwzględnia wymogi obowiązujących przepisów, zamierzenia inwestycyjne względem terenu objętego planem, ale również wnioski składane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Ustalenia miejscowego planu uwzględniają wymogi wynikające z art. 1 ust 2 pkt. 1-5 *upizp* poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu. Granice planu obejmują tylko i wyłącznie prywatne nieruchomości przeznaczając je pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, zabudowę zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz drogi wewnętrzne, w związku z tym plan nie ustala wymogów wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Ponadto wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska zostanie poddany ocenie w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej w toku trwania procedury

planistycznej. Zapisy projektu planu zostały także poddane ocenie m.in. pod względem wpływu na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Poszczególne ustalenia planu, jak i prognoza oddziaływania na środowisko zostały pozytywnie zaopiniowane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 6 upizp projekt planu uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni i różnicowanie wartości nieruchomości, czego odzwierciedleniem jest ustalenie w planie stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości.

Przy ustalaniu funkcji terenu, a także parametrów zabudowy brano pod uwagę prawo własności zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt. 7 upizp. Właściciel nieruchomości złożył wnioski o zmianę zasad zagospodarowania przedmiotowych działek.

W celu weryfikacji wpływu ustaleń planu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust.2 pkt. 8 upizp), plan został uzgodniony z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. b.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 9 upizp w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględnić potrzeby interesu publicznego. Ustalenia planu wpłyną również na poprawę estetyki i bezpieczeństwa terenu objętego granicami opracowania projektu planu. Przyczynią się do poprawy funkcjonalności tego terenu.

W par. 17 projektu planu zawarte są ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Zapisy projektu regulują kwestię zabezpieczenia ludności w wodę, energię elektryczną, energię cieplną, gaz, łącza telefoniczne. Ustalenia par. 17 dotyczą również kwestii odprowadzenia ścieków sanitarnych, wód opadowych i roztopowych. Wypełniają one wymogi zawarte w art. 1 ust. 2 pkt. 10 upizp.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 11 i 12 upizp procedura sporządzenia projektu planu była przeprowadzona w sposób jawny i przejrzysty z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej. Udział społeczeństwa był zapewniony w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania wzięto pod uwagę dotychczasowe jego przeznaczenie, uwarunkowania funkcjonalno - przestrzenne, interes publiczny i prywatny, a także wnioski zebrane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego projektu planu jest wyrazem efektywnego gospodarowania przestrzenią, zmierzającego do lepszego wykorzystania terenów poprzez stworzenie odpowiednich warunków umożliwiających wprowadzanie nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

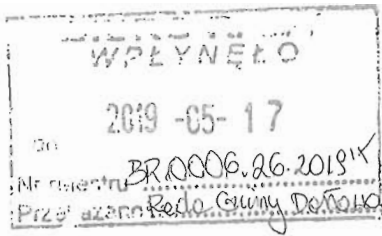
Przedmiotowa uchwała jest zgodna z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust 1 upizp, przyjętej Uchwałą Nr VI.53.2019 Rady Gminy Darłowo, z dnia 27 lutego 2019r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo. W par. 4 niniejszej uchwały stwierdza się potrzebę kontynuacji prac nad aktualizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, m.in. z uwagi na regulacje odnośnie inwestycji z zakresu energetyki wiatrowej.

Uchwalenie przedmiotowego planu uznaje się za korzystne dla gminy. Głównym składnikiem dochodu Gminy z tytułu miejscowego planu będą wpływy z podatku od nieruchomości. Oceniając wpływ niniejszego planu na finanse publiczne, w tym budżet gminy należy podkreślić, że koszty związane z realizacją jego ustaleń będą relatywnie niskie w stosunku do korzyści, jakie będą wynikały z realizacji jego ustaleń.

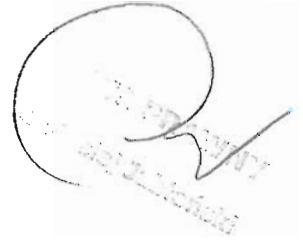
Główny Specjalista  
ds. inwestycji, planowania  
przestrzennego i środowiska  
*Karolina Wojciechowska*  
mgr inż. Karolina Wojciechowska







PROJEKT  
DRUK NR 26/2019<sup>IX</sup>  
Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ...../...../.....



**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla fragmentu obrębu Słowino - Słowinko, Gmina Darłowo**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), w związku z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) oraz w związku z uchwałą nr XXXVI.364.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Słowino - Słowinko, Gmina Darłowo, Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

**DZIAŁ I**

**Przepisy ogólne:**

**§ 1.**

1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 10 listopada 2010 roku uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Słowino - Słowinko, Gmina Darłowo.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Słowino Słowinko, Gmina Darłowo, zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni około 4,46 ha, którego granice określono na załączniku nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

**§ 3.**

Na terenie objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

**§ 4.**

1. Plan zawiera dwustopniowy układ ustaleń:

- 1) ustalenia ogólne, obowiązujące na całym obszarze planu;
- 2) ustalenia szczegółowe, obowiązujące dla poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.

2. Dla każdego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i szczegółowe.

#### § 5.

Ilekcroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **agroturystyce** – należy przez to rozumieć działalność turystyczną realizowaną w ramach gospodarstwa rolnego;
- 2) **budynkach z funkcją mieszkalną** – należy przez to rozumieć budynki mieszkalne jednorodzinne oraz budynki mieszkalne jednorodzinne przeznaczone w części pod działalność usługową;
- 3) **historycznej zabudowie** – należy przez to rozumieć obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, oznaczone na rysunku planu;
- 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynków. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 2m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,8 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 5) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni budynków położonych w obrębie działki budowlanej liczoną po obrysie ich ścian zewnętrznych w stosunku do powierzchni tej działki. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, schodów zewnętrznych niezabudowanych, ramp, daszków, markiz, występow dachowych i oświetlenia zewnętrznego;
- 6) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, którego definicja zawarta jest w przepisach odrębnych;
- 7) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 8) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć rodzaje usług niekonfliktowych w stosunku do funkcji mieszkaniowej z wykluczeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi oraz takich, które mogą powodować negatywne oddziaływanie na otoczenie wynikające z przekroczenia standardów środowiskowych określonych przepisami prawa, powodowane między innymi emisją pyłów i gazów, odorów, hałasu, promieniowania, a także wynikające ze wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z funkcjonowaniem obiektów i urządzeń generujących ten ruch, w szczególności warsztat mechaniki pojazdowej, warsztat wulkanizacyjny, zakład pogrzebowy, tartak;
- 9) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 10) **zapleczu działki** – należy przez to rozumieć część działki znajdującą się za budynkiem o funkcji mieszkalnej patrząc od strony frontu tej działki.

## DZIAŁ II

### Ustalenia ogólne:

#### § 6.

Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol cyfrowy oznaczający numer terenu;
- 4) symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu;
- 5) nieprzekraczalna linie zabudowy;

- 6) granica strefy WIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych;
- 7) obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegające ochronie na podstawie ustaleń planu.

## **Rozdział 1.**

### **Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania**

#### **§ 7.**

Obszar planu obejmuje łącznie 12 terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

- 1) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowymi od **1** do **4** oraz symbolem literowym **MN**, oznaczającym ich przeznaczenie tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowymi od **5** do **7** oraz symbolem literowym **RM**, oznaczającym ich przeznaczenie tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 3) teren oznaczony na rysunku planu symbolami cyfrowymi od **01** do **03** oraz symbolem literowym **KDL(p)**, oznaczającym ich przeznaczenie tj. teren drogi publicznej klasy lokalnej (poszerzenie);
- 4) tereny oznaczone na rysunku planu symbolem cyfrowym **04** oraz symbolem literowym **KDD** oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 5) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym **05** oraz symbolem literowym **KDW**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren drogi wewnętrznej.

## **Rozdział 2.**

### **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego**

#### **§ 8.**

1. W granicach obszaru objętego planem ustala się jednolite zasady dotyczące wykończenia elewacji oraz pokrycia i kolorystyki dachów w nowych budynkach, tj:
  - 1) wykończenie elewacji tynkiem naturalnym w kolorze białym, beżowym, écru lub szarym. Dopuszcza się zastosowanie w elewacji elementów konstrukcji ryglowej, a także deskowanie lub licowanie cegłą;
  - 2) w zakresie geometrii dachu:
    - a) dla głównych połaci dachu w budynkach mieszkalnych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni. Dopuszcza się naczółki,
    - b) dla głównych połaci dachu w budynkach gospodarczych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 25-45 stopni;
  - 3) pokrycie dachu dachówką cementową, ceramiczną lub materiałem dachówko podobnym w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub grafitu;
  - 4) ustaleń zawartych w pkt 1-3 nie stosuje się dla obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegającego ochronie na podstawie ustaleń planu, dla których obowiązują zasady określone w § 11.
2. W nowych budynkach zlokalizowanych w granicach jednej działki budowlanej, za wyjątkiem terenów **RM**, należy zachować jednakowe materiały oraz kolorystykę pokrycia dachów i elewacji.
3. W granicach planu budynki z funkcją mieszkalną lokalizować równolegle do frontu działki lub do wyznaczonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy.
4. Wolnostojące budynki gospodarcze i garażowe lokalizować na zapleczu działki, kalenicą prostopadle lub równolegle do kalenicy budynku z funkcją mieszkalną.

5. W granicach planu zakazuje się lokalizacji:
- a) blaszanych garaży, blaszanych budynków gospodarczych oraz tymczasowych obiektów budowlanych, w tym domków typu holenderskiego,
  - b) budynków o powierzchni zabudowy mniejszej niż 70m<sup>2</sup>, za wyjątkiem budynków gospodarczych i garażowych.

#### § 9.

1. Ustala się parametry zabudowy zgodne z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.
2. Istniejące podziały geodezyjne uznaje się za zgodne z planem.
3. Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni innej niż minimalna powierzchnia określona w ustaleniach szczegółowych, w celu:
  - 1) regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, poprawę funkcjonowania działek sąsiednich, uregulowanie stanów prawnych, poszerzenia dróg;
  - 2) lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;
  - 3) wydzielenia dojścia lub dojazdu do nowoprojektowanych działek budowlanych.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**

#### § 10.

W granicach obszaru objętego planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) tereny oznaczone symbolem literowym **MN** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należą do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 2) tereny oznaczone symbolem literowym **RM** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należą do terenów zabudowy zagrodowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 3) zakaz lokalizacji przedsięwzięć wskazanych w obowiązujących przepisach jako mogące potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 4) użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- 5) uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące;
- 6) zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości oraz drogi przed sływem wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie;
- 7) realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia istniejących warunków aerosanitarnych zarówno na obszarze objętym planem, jak i na terenach sąsiednich;
- 8) nakaz zachowania przepustowości rowów melioracyjnych istniejących w granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy;
- 9) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów;
- 10) nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach.

## Rozdział 4.

### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej

#### § 11.

W granicach obszaru objętego planem zlokalizowane są obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Darłowo, podlegające ochronie na podstawie ustaleń planu, oznaczone na rysunku planu, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakaz ochrony, zachowania lub odtworzenia cech historycznej zabudowy takich jak: bryła, forma architektoniczna, kształt dachu, pokrycie dachu, kąt nachylenia głównych połaci dachu, dyspozycja ścian (rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, podziały architektoniczne elewacji), detal architektoniczny (w tym kształt, wielkość okien, podziały stolarki okiennej i drzwiowej, obramienia otworów okiennych i drzwiowych itp.);
- 2) zakaz ocieplania od zewnątrz budynków z zachowanymi elewacjami drewnianymi, ryglowymi, elewacjami z cegły licowej, elewacjami posiadającymi wystrój sztukatorski, boniowanie, gzymsy, opaski, herby, napisy i inne formy detalu architektonicznego;
- 3) zakaz zamurowywania i zmiany lokalizacji otworów okiennych oraz wymiany stolarki okiennej na stolarkę o innych wymiarach i bez nawiązania do dotychczasowych podziałów okien;
- 4) zakaz zamurowywania i zmiany lokalizacji otworów drzwiowych oraz wymiany stolarki drzwiowej na stolarkę bez nawiązania do historycznej zabudowy;
- 5) nakaz stosowania i odtwarzania kolorystyki i materiału elewacji historycznej zabudowy;
- 6) zakaz rozbudowy i nadbudowy;
- 7) dopuszcza się likwidację historycznej zabudowy wyłącznie w przypadku złego stanu technicznego budynku potwierdzonego opinią techniczną. Właściciel zobowiązany jest po uzyskaniu zgody na rozbiórkę wykonać inwentaryzację pomiarową i fotograficzną rozbieranego budynku i przekazać ją **gminie** oraz organowi ds. ochrony zabytków;
- 8) dopuszcza się zmianę przeznaczenia budynków gospodarczych na funkcję agroturystyczną.

#### § 12.

Planem wyznacza się granice strefy VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego nr AZP 11-24/22, dla której obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakaz współdziałania w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem ds. ochrony zabytków;
- 2) nakaz przeprowadzenia archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

## Rozdział 5.

### Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu

#### § 13.

1. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały.
2. Dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejących budynków w linii istniejącej zabudowy z możliwością zachowania dotychczasowych wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w §11 oraz §12 niniejszej uchwały.
3. Dla istniejącej zabudowy posiadającej inny rodzaj dachu niż ustalony w niniejszym planie, zezwala się na modernizację i przebudowę obiektów, z możliwością zachowania dotychczasowego dachu, a także ich rozbudowę zgodnie z ustaleniami planu, z zachowaniem geometrii dachu, jak w części istniejącej, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w § 11 oraz § 12 niniejszej uchwały.

## **Rozdział 6.**

### **Szczegółowe zasady i warunki procedury scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

#### **§ 14.**

1. W zakresie warunków scalania i podziału działek budowlanych ustala się:
  - 1) minimalną powierzchnię dla nowo wydzielonych działek budowlanych:
    - a) dla terenu od 1-MN do 3-MN: 1000 m<sup>2</sup>,
    - b) dla terenu 4-MN: 1200 m<sup>2</sup>,
    - c) dla terenów 5-RM, 6-RM, 7-RM: zgodnie z liniami rozgraniczającymi;
  - 2) minimalną szerokość frontu dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 20m;
  - 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 90 stopni z tolerancją do 10%.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą działek wydzielanych dla stacji transformatorowych, przepompowni ścieków lub innych tego typu urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

## **Rozdział 7.**

### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

#### **§ 15.**

1. Wszelkie projektowane obiekty o wysokości równej i wyższej od 50 m n.p.t. przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP.

## **Rozdział 8.**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji**

#### **§ 16.**

1. Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejących i projektowanych dróg publicznych oraz projektowanej drogi wewnętrznej, zgodnie z rysunkiem planu.
2. Powiązanie komunikacyjne obszaru planu z istniejącym, zewnętrznym układem komunikacyjnym zapewnia istniejąca droga powiatowa bezpośrednio granicząca z obszarem planu, zgodnie z rysunkiem planu.
3. W zakresie zapewnienia miejsc parkingowych ustala się:
  - 1) minimalną liczbę miejsc postojowych w zależności od rodzaju zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2 miejsca postojowe/1 lokal mieszkalny, przy czym jedno z miejsc może być zrealizowane w garażu,
    - b) dla lokali usługowych: 1 miejsce postojowe/ każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
    - c) dla budynków usługowych o funkcji turystycznej w tym agroturystycznej: nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 pokój gościnny;
  - 2) dla każdego obiektu wymagana jest sumaryczna liczba stanowisk wynikająca z pkt 1;
  - 3) miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach działki budowlanej;
  - 4) zapewnienie minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w odniesieniu do ogólnej liczby miejsc postojowych ustalonych zgodnie z pkt. 1:
    - a) 1 miejsce jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 4 – 20,
    - b) 2 miejsca jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi powyżej 20;
  - 5) wymagany wskaźnik miejsc postojowych obowiązuje także dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, a także zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów w obszarze planu,

która ze względu na swój charakter lub rozmiar może powodować zwiększenie potrzeb parkingowych.

#### § 17.

Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić przebieg dróg pożarowych, wyznaczonych zgodnie z przepisami odrębnymi.

### Rozdział 9.

#### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

#### § 18.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie całego obszaru planu z sieci wodociągowej;
  - 2) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu budowy sieci wodociągowej. Po jej budowie ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
  - 3) wodę dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, należy zapewnić z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - 1) zasilanie energetyczne terenów objętych planem z istniejących w granicach planu i w sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych;
  - 2) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznych niskich i średnich napięć wyłącznie jako sieci kablowych.
3. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się zasilanie w ciepło całego obszaru planu z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności.
4. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną i elektryczną dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w formie mikroinstalacji, za wyjątkiem przydomowych elektrowni wiatrowych.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych lub grzewczych z indywidualnych źródeł;
  - 2) dopuszcza się realizację sieci gazowej wraz z niezbędnymi elementami tej sieci w celu gazyfikacji obszaru;
  - 3) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.
6. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
  - 1) nakaz odprowadzenia ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych kolektorów sanitarnych;
  - 2) dopuszcza się indywidualne, szczelne zbiorniki na ścieki jedynie do czasu budowy kanalizacji sanitarnej.
7. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów budowlanych należy zagospodarować w granicach działki;
  - 3) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
  - 4) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.
8. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej klasy dojazdowej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

#### § 24.

Dla terenu **03-KDW**, oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi wewnętrznej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.

### DZIAŁ IV

#### Ustalenia końcowe

#### § 25.

1. Traci moc *Uchwała nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, w granicach obszaru objętego niniejszym planem.*
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Ryszard Ciżewski



## UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo, z dnia...../...../..... w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Słowino - Słowinko, Gmina Darłowo**

Podstawą prawną do sporządzenia niniejszego uzasadnienia jest art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), zwanej dalej „*upizp*”.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach obowiązywania *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159,2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1* przyjętego Uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. Zgodnie z ustaleniami tego planu część przedmiotowego obszaru przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, usługi nieuciążliwe oraz produkcję rolną o maksymalnym w. i. z. 0.75 (symbol MUR), a część pod produkcję rolną (symbol RO-1).

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo przedmiotowy obszar zlokalizowany jest w strefie rozwoju funkcji osadniczych: rezydencyjna, letniskowa. Ustalenia projektu planu nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium.

W związku ze zmianą regulacji dotyczących lokalizacji budynków mieszkalnych oraz budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa względem istniejących w Gminie elektrowni wiatrowych, obszar ten zgodnie z art. 4 Ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) zostanie pozbawiony możliwości zabudowy ww. budynkami jeśli obowiązujący plan miejscowy nie zostanie zmieniony. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za konieczne.

Celem sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie warunków zagospodarowania działek i parametrów zabudowy dla lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Procedura sporządzenia „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Słowino – Słowinko, Gmina Darłowo*” prowadzona była na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 20 *upizp* oraz w związku z Uchwałą nr XXXVI.364.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Słowino – Słowinko, Gmina Darłowo.

Zakres sporządzanego miejscowego planu odpowiada problematyce wyszczególnionej w art. 15 ust. 2 i 3 *upizp*. Treść merytoryczna uwzględnia wymogi obowiązujących przepisów, zamierzenia inwestycyjne względem terenu objętego planem, ale również wnioski składane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Ustalenia miejscowego planu uwzględniają wymogi wynikające z art. 1 ust 2 pkt. 1-5 *upizp* poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu. Granice planu obejmują zarówno publiczne, jak i prywatne nieruchomości przeznaczając je pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, zabudowę zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, drogę publiczną klasy lokalnej (poszerzenie), drogę publiczną klasy dojazdowej oraz drogę wewnętrzną. W związku z tym plan nie ustala wymogów wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Ponadto wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska zostanie poddany ocenie w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej w toku trwania procedury planistycznej. Zapisy projektu planu zostały także poddane ocenie m.in. pod względem wpływu na

zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Poszczególne ustalenia planu, jak i prognoza oddziaływania na środowisko zostały pozytywnie zaopiniowane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 6 *upizp* plan uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni i różnicowanie wartości nieruchomości, czego odzwierciedleniem jest ustalenie w planie stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości. Dla terenu istniejącej drogi publicznej ustalono stawkę 0, ponieważ w związku z uchwaleniem przedmiotowego planu nie zmieni się przeznaczenie tego terenów i nie wzrośnie jego wartość.

Przy ustalaniu funkcji terenu, a także parametrów zabudowy brano pod uwagę prawo własności zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt. 7 *upizp*. Właściciele nieruchomości złożyli wnioski o zmianę zasad zagospodarowania przedmiotowych działek.

W celu weryfikacji wpływu ustaleń planu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust.2 pkt. 8 *upizp*), plan został uzgodniony z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. b.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 9 *upizp* w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględnić potrzeby interesu publicznego. Ustalenia planu wpłyną również na poprawę estetyki i bezpieczeństwa terenu objętego granicami opracowania projektu planu. Przyczynią się do poprawy funkcjonalności tego terenu.

W par. 19 projektu planu zawarte są ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Zapisy projektu regulują kwestię zabezpieczenia ludności w wodę, energię elektryczną, energię cieplną, gaz, łącza telefoniczne. Ustalenia par. 19 dotyczą również kwestii odprowadzenia ścieków sanitarnych, wód opadowych i roztopowych. Wypełniają one wymogi zawarte w art. 1 ust. 2 pkt. 10 *upizp*.

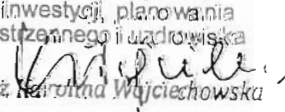
Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt. 11 i 12 *upizp* procedura sporządzenia projektu planu była przeprowadzona w sposób jawny i przejrzysty z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej. Udział społeczeństwa był zapewniony w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania wzięto pod uwagę dotychczasowe jego przeznaczenie, uwarunkowania funkcjonalno - przestrzenne, interes publiczny i prywatny, a także wnioski zebrane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego projektu planu jest wyrazem efektywnego gospodarowania przestrzenią, zmierzającego do lepszego wykorzystania terenów poprzez stworzenie odpowiednich warunków umożliwiających wprowadzanie nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowa uchwała jest zgodna z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust 1 *upizp*, przyjętej Uchwałą Nr VI.53.2019 Rady Gminy Darłowo, z dnia 27 lutego 2019r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo. W par. 4 niniejszej uchwały stwierdza się potrzebę kontynuacji prac nad aktualizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, m.in. z uwagi na regulacje odnośnie inwestycji z zakresu energetyki wiatrowej.

Uchwalenie przedmiotowego planu uznaje się za korzystne dla gminy. Głównym składnikiem dochodu Gminy z tytułu miejscowego planu będą wpływy z podatku od nieruchomości. Oceniając wpływ niniejszego planu na finanse publiczne, w tym budżet gminy należy podkreślić, że koszty związane z realizacją jego ustaleń będą relatywnie niskie w stosunku do korzyści, jakie będą wynikały z realizacji jego ustaleń.

Główny Specjalista  
ds. inwestycji, planowania  
przestrzennego i środowiska  
  
mgr inż. Beata Wajciechowska



Druk Nr 27/2019<sup>IX</sup> PROJEKT

Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ...../...../.....



## w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Rusko, Gmina Darłowo

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), w związku z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) oraz w związku z uchwałą Nr XXXVI.357.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Rusko, Gmina Darłowo, Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

### DZIAŁ I

#### Przepisy ogólne:

#### § 1.

1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 10 listopada 2010 roku, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Rusko, Gmina Darłowo.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Rusko, Gmina Darłowo, zwany dalej planem, obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok. 2,3 ha, którego granice określono na załącznikach nr 1a, 1b do uchwały.

#### § 2.

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik nr 1a i 1b;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

#### § 3.

Na obszarze objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnie zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

#### § 4.

1. Plan zawiera dwustopniowy układ ustaleń:
  - 1) ustalenia ogólne, obowiązujące na całym obszarze planu;
  - 2) ustalenia szczegółowe, obowiązujące dla poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.
2. Dla każdego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i szczegółowe.

## § 5.

Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **budynkach z funkcją mieszkalną** – należy przez to rozumieć budynki mieszkalne jednorodzinne oraz budynki mieszkalne jednorodzinne przeznaczone w części pod działalność usługową;
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynków. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 2 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,8 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 3) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni budynków położonych w obrębie działki budowlanej liczoną po obrysie ich ścian zewnętrznych w stosunku do powierzchni tej działki. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, schodów zewnętrznych niezabudowanych, ramp, daszków, markiz, występów dachowych i oświetlenia zewnętrznego;
- 4) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, którego definicja zawarta jest w przepisach odrębnych;
- 5) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 6) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć rodzaje usług niekonfliktowych w stosunku do funkcji mieszkaniowej z wykluczeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi oraz takich, które mogą powodować negatywne oddziaływanie na otoczenie wynikające z przekroczenia standardów środowiskowych określonych przepisami prawa, powodowane między innymi emisją pyłów i gazów, odorów, hałasu, promieniowania, a także wynikające ze wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z funkcjonowaniem obiektów i urządzeń generujących ten ruch, w szczególności warsztat mechaniczny pojazdowej, warsztat wulkanizacyjny, zakład pogrzebowy, tartak;
- 7) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 8) **zapleczu działki** – należy przez to rozumieć część działki znajdującą się za budynkiem o funkcji mieszkalnej patrząc od strony frontu tej działki.

## DZIAŁ II

### Ustalenia ogólne:

## § 6.

Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol cyfrowy oznaczający numer terenu;
- 4) symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 6) granica strefy WIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

## Rozdział 1.

### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

#### § 7.

Obszar planu obejmuje łącznie 3 tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

- 1) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym od 1 oraz symbolem literowym **MN,U**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej;
- 2) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym 2 oraz symbolem literowym **U**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren zabudowy usługowej;
- 3) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym 01 oraz symbolem literowym **KDD(p)**, oznaczającym jego przeznaczenie tj. teren drogi publicznej klasy dojazdowej (poszerzenie).

## Rozdział 2.

### Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

#### § 8.

1. W granicach obszaru objętego planem ustala się jednolite zasady dotyczące pokrycia i kolorystyki dachów oraz wykończenia elewacji w nowych budynkach, tj:
  - 1) wykończenie elewacji tynkiem naturalnym w kolorze białym, beżowym, écru lub szarym. Dopuszcza się zastosowanie w elewacji elementów konstrukcji ryglowej, a także deskowanie lub licowanie cegłą;
  - 2) w zakresie geometrii dachu:
    - a) dla głównych połaci dachu w budynkach mieszkalnych, usługowych i mieszkalno-usługowych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni. Dopuszcza się naczółki,
    - b) dla głównych połaci dachu w budynkach gospodarczych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 25-45 stopni;
  - 3) pokrycie dachu dachówką cementową, ceramiczną lub materiałem dachówko podobnym w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub grafitu;
2. W nowych budynkach zlokalizowanych w granicach jednej działki budowlanej należy zachować jednakowe materiały oraz kolorystykę pokrycia dachów i elewacji.
3. W granicach terenu 1-MN,U wolnostojące budynki gospodarcze i garażowe lokalizować na zapleczu działki, kalenicą prostopadle lub równoległe do kalenicy budynku z funkcją mieszkalną, jeżeli taki występuje.
4. W granicach planu zakazuje się lokalizacji:
  - a) blaszanych garaży, blaszanych budynków gospodarczych oraz tymczasowych obiektów budowlanych, w tym domków typu holenderskiego,
  - b) pól namiotowych i kempingowych,
  - c) budynków o powierzchni zabudowy mniejszej niż 70m<sup>2</sup>, za wyjątkiem budynków gospodarczych i garażowych.

#### § 9.

1. Ustala się parametry zabudowy zgodne z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.
2. Istniejące podziały geodezyjne uznaje się za zgodne z planem.
3. Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni innej niż minimalna powierzchnia określona w ustaleniach szczegółowych, w celu:

- 1) regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, poprawę funkcjonowania działek sąsiednich, uregulowanie stanów prawnych, poszerzenie dróg;
- 2) lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;
- 3) wydzielenia dojścia lub dojazdu do nowoprojektowanych działek budowlanych.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**

##### **§ 10.**

W granicach objętych planem ustala się obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren oznaczony symbolem **MN,U** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć wskazanych w obowiązujących przepisach jako mogące potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 3) użytkowanie i zagospodarowanie terenów nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- 4) uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące;
- 5) zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości oraz drogi przed spływem wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie;
- 6) realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia istniejących warunków aerosanitarnych zarówno na obszarze objętym planem, jak i na terenach sąsiednich;
- 7) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów;
- 8) nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej**

##### **§ 11.**

Planem wyznacza się granice strefy VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych nr AZP 10/23-70 oraz nr AZP 10/23-71, dla której obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakaz współdziałania w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem ds. ochrony zabytków;
- 2) nakaz przeprowadzenia archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

### **Rozdział 5.**

#### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

##### **§ 12.**

Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały.

## **Rozdział 6.**

### **Szczegółowe zasady i warunki procedury scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

#### **§ 13.**

1. W zakresie warunków scalania i podziału działek budowlanych ustala się:
  - 1) minimalną powierzchnię dla nowo wydzielonych działek budowlanych:
    - a) dla terenu 1-MN,U: 1000m<sup>2</sup>,
    - b) dla terenu 2-U: 1500m<sup>2</sup>;
  - 2) minimalną szerokość frontu dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 20m;
  - 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 90 stopni z tolerancją do 10%.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą działek wydzielanych dla stacji transformatorowych, przepompowni ścieków lub innych tego typu urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

## **Rozdział 7.**

### **Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

#### **§ 14.**

Wszelkie projektowane obiekty o wysokości równej i wyższej od 50 m n.p.t. przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP.

## **Rozdział 8.**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji**

#### **§ 15.**

1. Obsługę komunikacyjną ustala się z publicznej drogi powiatowej oraz z wewnętrznej drogi gminnej graniczącej z terenem, zgodnie z rysunkiem planu.
2. Powiązanie komunikacyjne obszaru planu z istniejącym zewnętrznym układem komunikacyjnym ustala się poprzez publiczną drogę powiatową oraz wewnętrzną drogę gminną, bezpośrednio graniczące z obszarem planu, zgodnie z rysunkiem planu.
3. W zakresie zapewnienia miejsc parkingowych ustala się:
  - 1) minimalną liczbę miejsc postojowych w zależności od rodzaju zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2 miejsca postojowe/1 lokal mieszkalny, przy czym jedno z miejsc może być zrealizowane w garażu,
    - b) dla budynków usługowych: 1 miejsce postojowe/ każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług i 1 miejsce postojowe/ 2 zatrudnionych,
    - c) dla budynków usługowych o funkcji turystycznej: nie mniej niż 1 miejsce postojowe/1 pokój gościnny;
  - 2) dla każdego obiektu wymagana jest sumaryczna liczba stanowisk wynikająca z pkt 1;
  - 3) miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach działki budowlanej;
  - 4) zapewnienie minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w odniesieniu do ogólnej liczby miejsc postojowych ustalonych zgodnie z pkt. 1:
    - a) 1 miejsce jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 4 – 20,
    - b) 2 miejsca jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 21 – 50;
  - 5) wymagany wskaźnik miejsc postojowych obowiązuje także dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, a także zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów w obszarze planu,

która ze względu na swój charakter lub rozmiar może powodować zwiększenie potrzeb parkingowych.

#### § 16.

Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić przebieg dróg pożarowych, wyznaczonych zgodnie z przepisami odrębnymi.

### Rozdział 9.

#### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

#### § 17.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie całego obszaru planu z sieci wodociągowej;
  - 2) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu rozbudowy sieci wodociągowej. Po jej rozbudowie ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
  - 3) wodę dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, należy zapewnić z istniejącej sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi;
2. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - 1) zasilanie energetyczne terenów objętych planem z istniejących w sąsiedztwie kablowych i napowietrznych linii elektroenergetycznych;
  - 2) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci elektroenergetycznych niskich i średnich napięć wyłącznie jako sieci kablowych.
3. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się zasilanie w ciepło z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności.
4. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną i elektryczną dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w formie mikroinstalacji, za wyjątkiem przydomowych elektrowni wiatrowych.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych lub grzewczych z indywidualnych źródeł;
  - 2) dopuszcza się realizację sieci gazowej wraz z niezbędnymi elementami tej sieci w celu gazyfikacji obszaru;
  - 3) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.
6. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
  - 1) nakaz odprowadzenia ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych kolektorów sanitarnych;
  - 2) dopuszcza się indywidualne, szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki do czasu rozbudowy kanalizacji sanitarnej.
7. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów budowlanych należy zagospodarować w granicach działki;
  - 3) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
  - 4) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.
8. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się:



- 1) uzbrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
  - 2) przy opracowaniu projektów budowlanych uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną, od której należy zachować odległość zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 3) linie telekomunikacyjne projektować jako podziemne.
9. W zakresie gospodarowania odpadami stałymi: zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **§ 18.**

1. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej.
2. Nowe sieci infrastruktury technicznej należy realizować w liniach rozgraniczających dróg.
3. W przypadku braku możliwości realizacji sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się realizację tych sieci na pozostałych terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy oraz w sposób nieograniczający podstawowego przeznaczenia tych terenów.

### **DZIAŁ III**

#### **Ustalenia szczegółowe:**

#### **§ 19.**

Dla terenu: **1-MN,U** (o powierzchni ok. 1,70 ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych, w szczególności usług turystycznych. W granicach każdej działki budowlanej dopuszcza się samodzielne wystąpienie jednej z ww. funkcji.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 30%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,6, w tym dla kondygnacji naziemnych 0,9;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: 1000m<sup>2</sup>;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 50%;
  - 8) liczba kondygnacji nadziemnych:
    - a) dla budynków z funkcją mieszkalną i usługowych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;
  - 9) dopuszcza się 1 kondygnację podziemną;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków z funkcją mieszkalną i usługowych: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 11) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, położona jest w granicach strefy VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego: stanowiska nr AZP 10/23-71, w których obowiązują ustalenia zawarte w § 11.
4. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 15.
5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

## § 20.

Dla terenu: **2-U** (o powierzchni ok. 0,53 ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej. Dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych, w szczególności usług turystycznych. Dopuszcza się wydzielenie jednego lokalu mieszkalnego dla właściciela budynku o powierzchni nie większej niż 100m<sup>2</sup>.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 20%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,4;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: 1500m<sup>2</sup>;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 60%;
  - 8) liczba kondygnacji nadziemnych:
    - a) dla budynków usługowych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;
  - 9) nie dopuszcza się lokalizacji kondygnacji podziemnych;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków usługowych: do 10m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 11) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, położona jest w granicach strefy **WIII** ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego: stanowiska nr AZP 10/23-70, w których obowiązują ustalenia zawarte w § 11.
4. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 15.
5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

## § 21.

Dla terenu **01-KDD(p)**, oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej klasy dojazdowej (poszerzenie);
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu,
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.

**DZIAŁ IV**  
**Ustalenia końcowe**

**§ 22.**

1. Traci moc Uchwała nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew.151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, w granicach obszaru objętego niniejszym planem.
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo

.....

  
WOJCI GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Rafał Grzęwski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo, z dnia...../...../..... w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Rusko, Gmina Darłowo

Podstawą prawną do sporządzenia niniejszego uzasadnienia jest art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), zwanej dalej „upizp”.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach obowiązywania *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159,2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1* przyjętego Uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. Zgodnie z ustaleniami tego planu część przedmiotowego obszaru przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, usługi nieuciążliwe oraz produkcję rolną o maksymalnym w. i. z. 0.75 (symbol MU-1), zabudowę mieszkaniową, usługi nieuciążliwe oraz produkcję rolną (symbol MUR) oraz pod produkcję rolną (symbol RO-1).

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo przedmiotowy obszar zlokalizowany jest w strefie rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowej oraz przemysłowej, składowej i usługowej. Ustalenia projektu planu nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium.

W związku ze zmianą regulacji dotyczących lokalizacji budynków mieszkalnych oraz budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa względem istniejących w Gminie elektrowni wiatrowych, obszar ten zgodnie z art. 4 Ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) zostanie pozbawiony możliwości zabudowy ww. budynkami jeśli obowiązujący plan miejscowy nie zostanie zmieniony. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za konieczne.

Celem sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie warunków zagospodarowania działek i parametrów zabudowy dla lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Procedura sporządzenia „*Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Rusko, Gmina Darłowo*” prowadzona była na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 20 upizp oraz w związku z Uchwałą nr XXXVI.357.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Rusko, Gmina Darłowo.

Zakres sporządzanego miejscowego planu odpowiada problematyce wyszczególnionej w art. 15 ust. 2 i 3 upizp. Treść merytoryczna uwzględnia wymogi obowiązujących przepisów, zamierzenia inwestycyjne względem terenu objętego planem, ale również wnioski składane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Ustalenia miejscowego planu uwzględniają wymogi wynikające z art. 1 ust 2 pkt. 1-5 upizp poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu. Granice planu obejmują głównie prywatne nieruchomości przeznaczając je pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową, zabudowę usługową oraz poszerzenie drogi publicznej powiatowej, w związku z tym plan nie ustala wymogów wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Ponadto wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska zostanie poddany ocenie w prognozie oddziaływania na

środowisko sporządzonej w toku trwania procedury planistycznej. Zapisy projektu planu zostały także poddane ocenie m.in. pod względem wpływu na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Poszczególne ustalenia planu, jak i prognoza oddziaływania na środowisko zostały pozytywnie zaopiniowane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 6 *upizp* projekt planu uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni i różnicowanie wartości nieruchomości, czego odzwierciedleniem jest ustalenie w planie stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości.

Przy ustalaniu funkcji terenów, a także parametrów zabudowy brano pod uwagę prawo własności zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt. 7 *upizp*. Ponadto samo podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu było wyrazem respektowania prawa własności.

W celu weryfikacji wpływu ustaleń planu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust.2 pkt. 8 *upizp*), plan został uzgodniony z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. b.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 9 *upizp* w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględnić potrzeby interesu publicznego. Ustalenia planu wpłyną również na poprawę estetyki i bezpieczeństwa terenu objętego granicami opracowania projektu planu. Przyczynią się do poprawy funkcjonalności tego terenu.

W par. 18 projektu planu zawarte są ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Zapisy projektu regulują kwestię zabezpieczenia ludności w wodę, energię elektryczną, energię ciepłą, gaz, łącza telefoniczne. Ustalenia par. 18 dotyczą również kwestii odprowadzenia ścieków sanitarnych, wód opadowych i roztopowych. Wypełniają one wymogi zawarte w art. 1 ust. 2 pkt. 10 *upizp*.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 11 i 12 *upizp* procedura sporządzenia projektu planu była przeprowadzona w sposób jawny i przejrzysty z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej. Udział społeczeństwa był zapewniony w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania wzięto pod uwagę dotychczasowe jego przeznaczenie, uwarunkowania funkcjonalno - przestrzenne, interes publiczny i prywatny, a także wnioski zebrane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

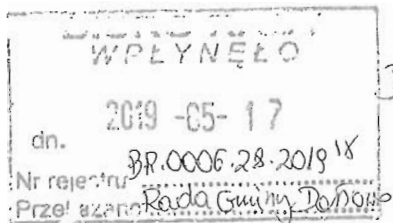
Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego projektu planu jest wyrazem efektywnego gospodarowania przestrzenią, zmierzającego do lepszego wykorzystania terenów poprzez stworzenie odpowiednich warunków umożliwiających wprowadzanie nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowa uchwała jest zgodna z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust 1 *upizp*, przyjętej *Uchwałą Nr XXXVI/491/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 26 października 2010r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo.*

Uchwalenie przedmiotowego planu uznaje się za korzystne dla gminy. Głównym składnikiem dochodu Gminy z tytułu miejscowego planu będą wpływy z podatku od nieruchomości oraz od prowadzonej działalności gospodarczej. Oceniając wpływ niniejszego planu na finanse publiczne, w tym budżet gminy należy podkreślić, że koszty związane z realizacją jego ustaleń będą relatywnie niskie w stosunku do korzyści, jakie będą wynikały z realizacji jego ustaleń.

Główny Specjalista  
ds. inwestycji, planowania  
przestrzennego i uzdrowiska  
*Karolina Wojciechowska*  
mgr inż. Karolina Wojciechowska





Druk nr 28/2019<sup>PROJEKT</sup>  
Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ...../...../.....



## w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Kowalewice, Gmina Darłowo

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), w związku z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) oraz w związku z uchwałą Nr XXXVI.354.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Kowalewice, Gmina Darłowo, Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

### DZIAŁ I

#### Przepisy ogólne:

#### § 1.

1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo” uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 10 listopada 2010 roku, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Kowalewice, Gmina Darłowo.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Kowalewice, Gmina Darłowo, zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni ok. 1,53 ha, którego granice określono na załącznikach nr 1a i 1b do uchwały.

#### § 2.

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załączniki nr 1a i 1b;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

#### § 3.

Na obszarze objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

#### § 4.

1. Plan zawiera dwustopniowy układ ustaleń:

- 1) ustalenia ogólne, obowiązujące na całym obszarze planu;

- 2) ustalenia szczegółowe, obowiązujące dla poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.
2. Dla każdego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i szczegółowe.

#### § 5.

Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynków. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 2 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,8 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 2) **obowiązującej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, przy której lokalizować należy minimum 50% długości lica budynku mieszkalnego jednorodzinne. Linia ta nie dotyczy wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych, a także podziemnych części budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 2 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,8 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 3) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni budynków położonych w obrębie działki budowlanej liczoną po obrysie ich ścian zewnętrznych w stosunku do powierzchni tej działki. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, schodów zewnętrznych niezabudowanych, ramp, daszków, markiz, występów dachowych i oświetlenia zewnętrznego;
- 4) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, którego definicja zawarta jest w przepisach odrębnych;
- 5) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 6) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć rodzaje usług niekonfliktowych w stosunku do funkcji mieszkaniowej z wykluczeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi oraz takich, które mogą powodować negatywne oddziaływanie na otoczenie wynikające z przekroczenia standardów środowiskowych określonych przepisami prawa, powodowane między innymi emisją pyłów i gazów, odorów, hałasu, promieniowania, a także wynikające ze wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z funkcjonowaniem obiektów i urządzeń generujących ten ruch, w szczególności warsztat mechaniki pojazdowej, warsztat wulkanizacyjny, zakład pogrzebowy, tartak;
- 7) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 8) **zaplaczu działki** – należy przez to rozumieć część działki znajdującą się za budynkiem o funkcji mieszkalnej patrząc od strony frontu tej działki.

## DZIAŁ II

### Ustalenia ogólne:

#### § 6.

Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;



- 3) symbol cyfrowy oznaczający numer terenu;
- 4) symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 6) obowiązujące linie zabudowy.

## Rozdział 1.

### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

#### § 7.

Obszar planu obejmuje łącznie 4 tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

- 1) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowymi 1 i 2 oraz symbolem literowym **MN**, oznaczającym ich przeznaczenie tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowymi 01 i 02 oraz symbolem literowym **KDW(p)**, oznaczającym ich przeznaczenie tj. teren drogi wewnętrznej (poszerzenie).

## Rozdział 2.

### Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

#### § 8.

1. W granicach obszaru objętego planem ustala się jednolite zasady dotyczące pokrycia i kolorystyki dachów oraz wykończenia elewacji w nowych budynkach, tj:
  - 1) wykończenie elewacji tynkiem naturalnym w kolorze białym, beżowym, écru lub szarym. Dopuszcza się zastosowanie w elewacji elementów konstrukcji ryglowej, a także deskowanie lub licowanie cegłą;
  - 2) w zakresie geometrii dachu:
    - a) dla głównych połączeń dachu w budynkach mieszkalnych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni. Dopuszcza się naczółki,
    - b) dla głównych połączeń dachu w budynkach gospodarczych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 25-45 stopni;
  - 3) pokrycie dachu dachówką cementową, ceramiczną lub materiałem dachówko podobnym w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub grafitu;
2. W nowych budynkach zlokalizowanych w granicach jednej działki budowlanej należy zachować jednakowe materiały i kolorystykę pokrycia dachów i elewacji.
3. W granicach terenu 2-**MN** budynki z funkcją mieszkalną lokalizować w obowiązującej linii zabudowy kalenicą równoległą do tej linii.
4. Wolnostojące budynki gospodarcze i garażowe lokalizować na zapleczu działki, kalenicą prostopadłą lub równoległą do kalenicy budynku z funkcją mieszkalną.
5. W granicach planu zakazuje się lokalizacji:
  - a) blaszanych garaży, blaszanych budynków gospodarczych oraz tymczasowych obiektów budowlanych, w tym domków typu holenderskiego,
  - b) pól namiotowych i kempingowych,
  - c) budynków o powierzchni zabudowy mniejszej niż 70m<sup>2</sup>, za wyjątkiem budynków gospodarczych i garażowych.

#### § 9.

1. Ustala się parametry zabudowy zgodne z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.
2. Istniejące podziały geodezyjne uznaje się za zgodne z planem.

3. Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni innej niż minimalna powierzchnia określona w ustaleniach szczegółowych, w celu:
  - 1) regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, poprawę funkcjonowania działek sąsiednich, uregulowanie stanów prawnych, poszerzenie dróg;
  - 2) lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;
  - 3) wydzielenia dojścia lub dojazdu do nowoprojektowanych działek budowlanych.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**

#### **§ 10.**

W granicach objętych planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren oznaczony symbolem **MN** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego;
- 3) użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- 4) uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące;
- 5) zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości oraz drogi przed sływem wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie;
- 6) realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia istniejących warunków arosanitarnych zarówno na obszarze objętym planem, jak i na terenach sąsiednich;
- 7) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów;
- 8) nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

#### **§ 11.**

Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały.

### **Rozdział 5.**

#### **Szczegółowe zasady i warunki procedury scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

#### **§ 12.**

1. W zakresie warunków scalania i podziału działek budowlanych ustala się:
  - 1) minimalną powierzchnię dla nowo wydzielonych działek budowlanych: 1800m<sup>2</sup>;
  - 2) minimalną szerokość frontu dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 25m;

- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 90 stopni z tolerancją do 10%.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą działek wydzielanych dla stacji transformatorowych, przepompowni ścieków lub innych tego typu urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

## **Rozdział 6.**

### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

#### **§ 13.**

Wszelkie projektowane obiekty o wysokości równiej i wyższej od 50 m n.p.t. przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP.

## **Rozdział 7.**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji**

#### **§ 14.**

1. Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejących dróg graniczących z obszarem planu, zgodnie z rysunkiem planu.
2. Powiązanie komunikacyjne obszaru planu z istniejącym układem komunikacyjnym ustala się poprzez drogę publiczną powiatową oraz drogę publiczną gminną, bezpośrednio graniczące z obszarem planu, zgodnie z rysunkiem planu.
3. W zakresie zapewnienia miejsc parkingowych ustala się:
  - 1) minimalną liczbę miejsc postojowych w zależności od rodzaju zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2 miejsca postojowe/1 lokal mieszkalny, przy czym jedno z miejsc może być zrealizowane w garażu,
    - b) dla lokali usługowych: 1 miejsce postojowe/ każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług;
  - 2) dla każdego obiektu wymagana jest sumaryczna liczba stanowisk wynikająca z pkt 1;
  - 3) miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach działki budowlanej;
  - 4) zapewnienie minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w odniesieniu do ogólnej liczby miejsc postojowych ustalonych zgodnie z pkt. 1:
    - a) 1 miejsce jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 4 – 20,
    - b) 2 miejsca jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 21 – 50;
  - 5) wymagany wskaźnik miejsc postojowych obowiązuje także dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, a także zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów w obszarze planu, która ze względu na swój charakter lub rozmiar może powodować zwiększenie potrzeb parkingowych.

#### **§ 15.**

Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić przebieg dróg pożarowych, wyznaczonych zgodnie z przepisami odrębnymi.

## **Rozdział 8.**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

#### **§ 16.**

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie całego obszaru planu z sieci wodociągowej;

- 2) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu rozbudowy sieci wodociągowej. Po jej rozbudowie ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
- 3) wodę dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, należy zapewnić z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - 1) zasilanie energetyczne terenów objętych planem z istniejących w granicach planu i w sąsiedztwie kablowych i napowietrznych linii elektroenergetycznych;
  - 2) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznych niskich i średnich napięć wyłącznie jako sieci kablowych.
3. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się zasilanie w ciepło z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności.
4. Do zaopatrzenia w energię cieplną i elektryczną dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w formie mikroinstalacji, za wyjątkiem przydomowych elektrowni wiatrowych.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych lub grzewczych z indywidualnych źródeł;
  - 2) dopuszcza się realizację sieci gazowej wraz z niezbędnymi elementami tej sieci w celu gazyfikacji obszaru;
  - 3) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.
6. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
  - 1) nakaz odprowadzenia ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych kolektorów sanitarnych. Nakaz ten nie dotyczy działek z istniejącymi przydomowymi oczyszczalniami ścieków;
  - 2) dopuszcza się indywidualne, szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki jedynie do czasu rozbudowy kanalizacji sanitarnej.
7. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów budowlanych należy zagospodarować w granicach działki;
  - 3) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
  - 4) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.
8. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się:
  - 1) uzbrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
  - 2) przy opracowaniu projektów budowlanych uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną, od której należy zachować odległość zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 3) linie telekomunikacyjne projektować jako podziemne.
9. W zakresie gospodarowania odpadami stałymi: zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 17.

1. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej.
2. Nowe sieci infrastruktury technicznej należy realizować w liniach rozgraniczających dróg.
3. W przypadku braku możliwości realizacji sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się realizację tych sieci na pozostałych terenach wydzielonych

liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy oraz w sposób nieograniczający podstawowego przeznaczenia tych terenów.

### **DZIAŁ III** **Ustalenia szczegółowe:**

#### **§ 18.**

Dla terenu **1-MN** (o powierzchni ok. 0,47ha), oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 20%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,6, w tym dla kondygnacji naziemnych 0,4;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: 1800 m<sup>2</sup>;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 60%;
  - 8) liczba kondygnacji naziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;
  - 9) dopuszcza się 1 kondygnację podziemną;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 11) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 14.
4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### **§ 19.**

Dla terenu **2-MN** (o powierzchni ok. 1,05ha) oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 20%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,4;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: 1800 m<sup>2</sup>;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 60%;
  - 8) liczba kondygnacji naziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;

- 9) nie dopuszcza się kondygnacji podziemnych;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 11) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 14.
  4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### § 20.

Dla terenów 01-KDW(p), 02-KDW(p) oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi wewnętrznej (poszerzenie).
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.


### DZIAŁ IV Ustalenia końcowe

#### § 21.

1. Traci moc Uchwała Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopa: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, w granicach obszaru objętego niniejszym planem.
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo

.....

  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo, z dnia...../...../..... w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Kowalewice, Gmina Darłowo.

Podstawą prawną do sporządzenia niniejszego uzasadnienia jest art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) zwanej dalej „*upizp*”.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach obowiązywania *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, przyjętego Uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 roku. Zgodnie z jego ustaleniami znaczna część przedmiotowego obszaru przeznaczona jest pod produkcję rolną (symbol RO-1), a także pod tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej (symbol MUR).*

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo działki znajdują się w strefie rozwoju funkcji osadniczej: mieszkaniowej oraz na terenie zabudowy mieszkaniowej. Ustalenia planu nie są sprzeczne ze Studium.

W związku ze zmianą regulacji dotyczących lokalizacji budynków mieszkalnych oraz budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa względem istniejących w Gminie elektrowni wiatrowych, obszar ten zgodnie z art. 4 *Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654)* zostanie pozbawiony możliwości zabudowy ww. budynkami jeśli obowiązujący plan miejscowy nie zostanie zmieniony. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za konieczne. Celem opracowania projektu planu jest zatem ochrona obszaru objętego planem przed jego wyłączeniem spod zabudowy.

Procedura sporządzenia przedmiotowego planu prowadzona była na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506*) oraz art. 20 *upizp* oraz w związku z *Uchwałą Nr XXXVI.354.2017 Rady Gminy Darłowo, z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Kowalewice, Gmina Darłowo.*

Projekt planu został przekazany do opiniowania i uzgadniania zgodnie z art. 17 pkt 6 *upizp*. Po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień i opinii, projekt zostanie wyłożony do publicznego wglądu. W ramach wyłożenia do planu nie została złożona żadna uwaga.

Zakres sporządzanego miejscowego planu odpowiada problematyce wyszczególnionej w art. 15 ust. 2 i 3 *upizp*. Treść merytoryczna uwzględnia wymogi obowiązujących przepisów, zamierzenia inwestycyjne względem terenów objętych planem, ale również wnioski składane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Ustalenia miejscowego planu uwzględniają wymogi wynikające z art. 1 ust 2 pkt. 1-5 *upizp* poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu (art. 6 – 10 projektu planu). Ponadto wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska został poddany ocenie w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej w toku trwania procedury planistycznej. Zapisy projektu planu zostały także poddane ocenie m.in. pod względem wpływu na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Poszczególne ustalenia planu, jak i prognoza oddziaływania na środowisko pozytywnie zaopiniowany przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 6 upizp projekt planu uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni i zróżnicowanie wartości nieruchomości, czego odzwierciedleniem jest ustalenie w planie stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości.

Przy ustalaniu funkcji terenów, a także parametrów zabudowy brano pod uwagę prawo własności zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt. 7 upizp. Ponadto samo podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu było wyrazem respektowania prawa własności.

W celu weryfikacji wpływu ustaleń planu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust.2 pkt. 8 upizp), plan zostanie przesłany do uzgodnienia z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. b.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 9 upizp w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględnić potrzeby interesu publicznego. Ustalenia planu wpłyną również na poprawę estetyki i bezpieczeństwa terenu objętego granicami opracowania projektu planu. Przyczynią się do poprawy funkcjonalności tego terenu.

W par. 18 projektu planu zawarte są ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Zapisy projektu regulują kwestię zabezpieczenia ludności w wodę, energię elektryczną, energię cieplną, gaz, łącza telefoniczne. Ustalenia par. 18 dotyczą również kwestii odprowadzenia ścieków sanitarnych, wód opadowych i roztopowych. Wypełniają one wymogi zawarte w art. 1 ust. 2 pkt. 10 upizp.

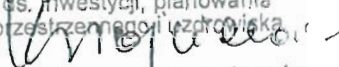
Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 11 i 12 *upizp* procedura sporządzenia projektu planu była przeprowadzona w sposób jawny i przejrzysty z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej. Udział społeczeństwa był zapewniony w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenów i zasad zabudowy i zagospodarowania wzięto pod uwagę dotychczasowe jego przeznaczenie, uwarunkowania funkcjonalno - przestrzenne, interes publiczny i prywatny, a także wnioski zebrane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego projektu planu jest wyrazem efektywnego gospodarowania przestrzenią, zmierzającego do lepszego wykorzystania terenów poprzez wprowadzanie zróżnicowanych funkcji lecz wzajemnie się uzupełniających. Podjęcie uchwały ma na celu również doprowadzenie do zgodności ustaleń planu z aktualnie obowiązującym studium.

Przedmiotowa uchwała jest zgodna z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust 1 *upizp*, przyjętej Uchwałą Nr VI.53.2019 Rady Gminy Darłowo, z dnia 27 lutego 2019r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo. W par. 4 niniejszej uchwały stwierdza się potrzebę kontynuacji prac nad aktualizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, m.in. z uwagi na regulacje odnośnie inwestycji z zakresu energetyki wiatrowej.

Uchwalenie przedmiotowego planu uznaje się za korzystne dla gminy. Głównym składnikiem dochodu Gminy z tytułu miejscowego planu będą wpływy z podatku od nieruchomości. Oceniając wpływ niniejszego planu na finanse publiczne, w tym budżet gminy należy podkreślić, że koszty związane z realizacją jego ustaleń będą relatywnie niskie w stosunku do korzyści, jakie będą wynikały z realizacji jego ustaleń.

Główny Specjalista  
ds. inwestycji, planowania  
przestrzennego i uzdrowiska  
  
mgr inż. Karolina Wojciechowska



WPLYNĘŁO  
dn. 2019-05-17  
Nr rejestru BR.0006.29.2019IX  
Przebieg Rada Gminy Darłowo

DRUK NR 29/2019IX  
PROJEKT

Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ...../...../.....



**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowy Jarosław, Gmina Darłowo**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.), w związku z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654) oraz w związku z uchwałą nr XXXVI.356.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowy Jarosław, Gmina Darłowo, Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

**DZIAŁ I**

**Przepisy ogólne:**

**§ 1.**

1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo”, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/503/2010 Rady Gminy Darłowo, z dnia 10 listopada 2010 r. uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowy Jarosław, Gmina Darłowo.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowy Jarosław, Gmina Darłowo, zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni około 2,19 ha, którego granice określono na załączniku nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

**§ 3.**

Na obszarze objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

**§ 4.**

1. Plan zawiera dwustopniowy układ ustaleń:

- 1) ustalenia ogólne, obowiązujące na całym obszarze planu;
- 2) ustalenia szczegółowe, obowiązujące dla poszczególnych terenów, wydzielonych liniami

rozgraniczającymi na rysunku planu.

2. Dla każdego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i szczegółowe.

## § 5.

Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynków. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy takich elementów jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami – do 3 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,5 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 2) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni budynków położonych w obrębie działki budowlanej liczoną jako rzut poziomy po obrysie ścian zewnętrznych budynków na powierzchnię tej działki budowlanej. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się: powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu, schodów zewnętrznych niezabudowanych, ramp, daszków, markiz, występów dachowych i oświetlenia zewnętrznego;
- 3) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, którego definicja zawarta jest w przepisach odrębnych;
- 4) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 5) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć rodzaje usług niekonfliktowych w stosunku do funkcji mieszkaniowej z wykluczeniem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi oraz takich, które mogą powodować negatywne oddziaływanie na otoczenie wynikające z przekroczenia standardów środowiskowych określonych przepisami prawa, powodowane między innymi emisją pyłów i gazów, odorów, hałasu, promieniowania, a także wynikające ze wzmożonego ruchu pojazdów, związanego z funkcjonowaniem obiektów i urządzeń generujących ten ruch, w szczególności warsztat mechaniki pojazdowej, warsztat wulkanizacyjny, zakład pogrzebowy, tartak;
- 6) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

## DZIAŁ II

### Ustalenia ogólne:

## § 6.

Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, będące obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol cyfrowy oznaczający numer terenu,
- 4) symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy.

## Rozdział 1.

### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

## § 7.

Obszar planu obejmuje łącznie 5 terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

- 1) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowymi **1** i **2** oraz symbolem literowym **MN**, oznaczającymi ich przeznaczenie tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami cyfrowymi **01** i **02** oraz symbolem literowym **KDD**, oznaczającymi ich przeznaczenie tj. tereny drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 3) teren oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym **03** oraz symbolem literowym **KDW**, oznaczającymi jego przeznaczenie tj. teren drogi wewnętrznej.

## **Rozdział 2.**

### **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego**

#### **§ 8.**

1. W granicach obszaru objętego planem ustala się jednolite zasady dotyczące pokrycia i kolorystyki elewacji oraz dachów w nowych budynkach, tj:
  - 1) wykończenie elewacji tynkiem naturalnym w kolorze białym, beżowym, écru lub szarym. Dopuszcza się zastosowanie w elewacji elementów konstrukcji ryglowej, a także deskowanie lub licowanie cegłą;
  - 2) w zakresie geometrii dachu:
    - a) dla głównych połaci dachu w budynkach mieszkalnych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni. Dopuszcza się naczółki,
    - b) dla głównych połaci dachu w budynkach gospodarczych: dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia 25-45 stopni;
  - 3) pokrycie dachu dachówką cementową, ceramiczną lub materiałem dachówko podobnym w tonacji naturalnej dachówki ceramicznej lub grafitu;
2. W budynkach zlokalizowanych w granicach jednej działki budowlanej należy zachować jednakowy kąt nachylenia głównych połaci dachowych oraz jednakowe pokrycie i kolorystykę dachów, a także jednakową kolorystykę elewacji frontowych.
3. W granicach planu zakazuje się lokalizacji:
  - a) blaszanych garaży, blaszanych budynków gospodarczych oraz tymczasowych obiektów budowlanych, w tym domków typu holenderskiego,
  - b) budynków o powierzchni zabudowy mniejszej niż 70m<sup>2</sup>, za wyjątkiem budynków gospodarczych i garażowych.

#### **§ 9.**

1. Ustala się parametry zabudowy zgodne z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.
2. Istniejące podziały geodezyjne uznaje się za zgodne z planem.
3. Dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni innej niż minimalna powierzchnia określona w ustaleniach szczegółowych, w celu:
  - 1) regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami, poprawę funkcjonowania działek sąsiednich, uregulowanie stanów prawnych, poszerzenie dróg;
  - 2) lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;
  - 3) wydzielenia dojścia lub dojazdu do nowoprojektowanych działek budowlanych.

## **Rozdział 3.**

### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**

#### **§ 10.**

W granicach obszaru objętego planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren oznaczony symbolem **MN** pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu należy do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 2) użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Należy stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczonej funkcji;
- 3) uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzoną na terenie działalnością gospodarczą, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, nie mogą wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące;
- 4) zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości oraz drogi przed spływem wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie;
- 5) realizacja ustaleń planu nie może prowadzić do pogorszenia istniejących warunków aerosanitarnych zarówno na obszarze objętym planem, jak i na terenach sąsiednich;
- 6) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych musi odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów;
- 7) nakaz stosowania technologii niskoemisyjnych lub nieemisyjnych do celów grzewczych w budynkach.

#### § 11.

W granicach obszaru objętego planem zlokalizowane jest chronione siedlisko przyrodnicze 9110 – kwaśna buczyna niżowa, dla którego obowiązują przepisy odrębne.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

#### § 12.

1. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały.
2. Dla istniejącej zabudowy posiadającej inny rodzaj dachu niż ustalony w niniejszym planie, zezwala się na modernizację i przebudowę obiektów, z możliwością zachowania dotychczasowego dachu, a także ich rozbudowę zgodnie z ustaleniami planu, z zachowaniem geometrii dachu, jak w części istniejącej.

### **Rozdział 5.**

#### **Szczegółowe zasady i warunki procedury scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

#### § 13.

1. W zakresie warunków scalania i podziału działek budowlanych ustala się:
  - 1) minimalną powierzchnię dla nowo wydzielonych działek budowlanych: 950m<sup>2</sup>;
  - 2) minimalną szerokość frontu dla nowo wydzielanych działek budowlanych: 20m;
  - 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 90 stopni z tolerancją do 15% lub zgodnie z rysunkiem planu.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą działek wydzielanych dla stacji transformatorowych, przepompowni ścieków lub innych tego typu urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

### **Rozdział 6.**

## Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

### § 14.

Wszelkie projektowane obiekty o wysokości równej i wyższej od 50 m n.p.t. przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP.

## Rozdział 7.

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

### § 15.

1. Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejących i projektowanych dróg publicznych oraz projektowanej drogi wewnętrznej, zgodnie z rysunkiem planu;
2. Powiązanie komunikacyjne obszaru planu z istniejącym, zewnętrznym układem komunikacyjnym ustala się poprzez drogę publiczną oznaczoną na rysunku planu symbolem 01-KDD;
3. W zakresie zapewnienia miejsc parkingowych ustala się:
  - 1) minimalną liczbę miejsc postojowych w zależności od rodzaju zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2 miejsca postojowe/1 lokal mieszkalny, przy czym jedno z miejsc może być zrealizowane w garażu,
    - b) dla lokali usługowych w budynkach mieszkalnych: 1 miejsce postojowe/ każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług i 1 miejsce postojowe na 2 zatrudnionych;
  - 2) dla każdego obiektu wymagana jest sumaryczna liczba stanowisk wynikająca z pkt 1;
  - 3) miejsca postojowe należy przewidzieć w granicach działki budowlanej;
  - 4) zapewnienie minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w odniesieniu do ogólnej liczby miejsc postojowych ustalonych zgodnie z pkt 1:
    - a) 1 miejsce jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 4 – 20,
    - b) 2 miejsca jeżeli ogólna liczba miejsc postojowych wynosi 21 – 50;
  - 5) wymagany wskaźnik miejsc postojowych obowiązuje także dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, a także zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów w obszarze planu, która ze względu na swój charakter lub rozmiar może powodować zwiększenie potrzeb parkingowych.

### § 16.

Przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić przebieg dróg pożarowych, wyznaczonych zgodnie z przepisami odrębnymi.

## Rozdział 8.

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

### § 17.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie całego obszaru planu z sieci wodociągowej;
  - 2) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu rozbudowy sieci wodociągowej. Po jej rozbudowie ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
  - 3) wodę dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa, należy zapewnić z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi;
2. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zasilanie energetyczne terenów objętych planem z istniejących w granicach planu i w sąsiedztwie kablowych i napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- 2) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznych niskich i średnich napięć wyłącznie jako sieci kablowych.
3. W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się zasilanie w ciepło całego obszaru planu z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności.
4. Do zaopatrzenia w energię ciepłą i elektryczną dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w formie mikroinstalacji, za wyjątkiem przydomowych elektrowni wiatrowych.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - 1) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz dla celów bytowych lub grzewczych z indywidualnych źródeł;
  - 2) dopuszcza się realizację sieci gazowej wraz z niezbędnymi elementami tej sieci w celu gazyfikacji obszaru;
  - 3) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.
6. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
  - 1) nakaz odprowadzenia ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych kolektorów sanitarnych;
  - 2) dopuszcza się indywidualne, szczelne zbiorniki bezodpływowe na ścieki jedynie do czasu rozbudowy kanalizacji sanitarnej.
7. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów budowlanych należy zagospodarować w granicach działki;
  - 3) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonosnej;
  - 4) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.
8. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się:
  - 1) uzbrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
  - 2) przy opracowaniu projektów budowlanych uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną, od której należy zachować odległość zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 3) linie telekomunikacyjne projektować jako podziemne.
9. W zakresie gospodarowania odpadami stałymi: zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### § 18.

1. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej.
2. Nowe sieci infrastruktury technicznej należy realizować w liniach rozgraniczających dróg.
3. W przypadku braku możliwości realizacji sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się realizację tych sieci na pozostałych terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy oraz w sposób nieograniczający podstawowego przeznaczenia tych terenów.

### **DZIAŁ III**

#### **Ustalenia szczegółowe:**

#### **§ 19.**

Dla terenów **1-MN** (o powierzchni ok. 0,58 ha) i **2-MN** (o powierzchni ok. 1,31 ha), oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zasady kształtowania nowej zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) forma zabudowy: wolnostojąca;
  - 2) linie zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy (dla działki budowlanej): 30%;
  - 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,9, w tym dla kondygnacji naziemnych 0,6;
  - 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,07;
  - 6) minimalna powierzchnia działki: 950 m<sup>2</sup> z tolerancją do 10%;
  - 7) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 55%;
  - 8) liczba kondygnacji nadziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2, w tym poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: 1;
  - 9) maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1;
  - 10) wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: do 9m,
    - b) dla budynków gospodarczych i garażowych: do 6m;
  - 11) wykończenie elewacji oraz geometria i pokrycie dachu: zgodnie z § 8.
3. Zasady budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc postojowych: zgodnie z § 15.
4. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### **§ 20.**

Dla terenów **01-KDD** i **02-KDD**, oznaczonych na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej klasy dojazdowej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

#### **§ 21.**

Dla terenu **03-KDW**, oznaczonego na rysunku planu obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi wewnętrznej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z rysunkiem planu.
3. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 5%.

### **DZIAŁ III**

#### **Ustalenia końcowe**

#### **§ 22.**

1. Traci moc Uchwała nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr

ew. 143/1, 159,2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, w granicach obszaru objętego niniejszym planem.

2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Darłowo

.....



WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładkowski



## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo, z dnia...../...../..... w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowy Jarosław, Gmina Darłowo.

Podstawą prawną do sporządzenia niniejszego uzasadnienia jest art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) zwanej dalej „*upizp*”.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w zachodniej części obrębu Nowy Jarosław, w sąsiedztwie istniejących zabudowań, wzdłuż istniejącej drogi publicznej. Jest to obszar w większości niezabudowany. Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest w granicach obowiązywania *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, przyjętego Uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo, z dnia 30 czerwca 2005 roku. Zgodnie z jego ustaleniami znaczna część przedmiotowego obszaru przeznaczona jest pod produkcję rolną, ale także pod tereny zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych oraz zabudowę rekreacyjną. Studium natomiast przewiduje ten teren do rozwoju funkcji osadniczych: mieszkaniowych. Ustalenia przedmiotowego projektu nie są więc sprzeczne z kierunkami rozwoju przewidzianymi w obowiązującym na terenie Gminy Studium.*

Głównym celem planu jest zapewnienie możliwości rozwoju miejscowości Nowy Jarosław. Po zmianie przepisów dotyczących lokalizacji elektrowni wiatrowych, cały obszar wskazany w Studium do rozwoju w granicach obrębu Nowy Jarosław znalazł się w strefie oddziaływania istniejących elektrowni wiatrowych. Zgodnie z *Ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 654)* oznacza to, że cały ten obszar zostanie pozbawiony prawa do zabudowy budynkami mieszkalnymi oraz budynkami o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, jeżeli w okresie 72 miesięcy od wejścia w życie wspomnianej ustawy nie zostanie uchwalony miejscowy plan, który zezwala w tym miejscu na zabudowę. W tym celu w granicach obszaru wskazanego w Studium do rozwoju został wyznaczony teren najbardziej predysponowany do zabudowy, z racji dostępności komunikacyjnej, infrastrukturalnej oraz sąsiedztwa istniejącej zabudowy wsi. Ten teren został objęty przedmiotową uchwałą w celu zabezpieczenia go przed zakazem zabudowy.

Procedura sporządzenia przedmiotowego planu prowadzona była na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 20 *upizp*, a także w związku z Uchwałą nr XXXVI.356.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowy Jarosław, Gmina Darłowo.

Projekt planu został przekazany do opiniowania i uzgadniania zgodnie z art. 17 pkt 6 *upizp*. Po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień i opinii, projekt został wyłożony do publicznego wglądu. Do projektu planu nie wpłynęły żadne uwagi.

Zakres sporządzanego miejscowego planu odpowiada problematyce wyszczególnionej w art. 15 ust. 2 i 3 *upizp*. Treść merytoryczna uwzględnia wymogi obowiązujących przepisów, zamierzenia inwestycyjne względem terenów objętych planem, ale również wnioski składane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Ustalenia miejscowego planu uwzględniają wymogi wynikające z art. 1 ust 2 pkt. 1-5 *upizp* poprzez ustalenie zasad w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, a także zasad kształtowania krajobrazu oraz zasad ochrony

dziedzictwa kulturowego i zabytków. Ponadto wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska został poddany ocenie w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby niniejszego projektu planu. W prognozie dokonano również oceny wpływu ustaleń planu na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Poszczególne ustalenia planu, jak i prognoza oddziaływania na środowisko zostały pozytywnie zaopiniowane przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 6 *upizp* projekt planu uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni i zróżnicowanie wartości nieruchomości, czego odzwierciedleniem jest ustalenie w planie stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości. Dla terenów istniejących dróg publicznych ustalono stawkę 0, ponieważ w związku z uchwaleniem przedmiotowego planu nie zmieni się przeznaczenie tych terenów i nie wzrośnie ich wartość.

Przy ustalaniu funkcji terenów, a także parametrów zabudowy brano pod uwagę prawo własności zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt. 7 *upizp*. Ponad to samo podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu było wyrazem respektowania prawa własności.

W celu weryfikacji wpływu ustaleń planu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust.2 pkt. 8 *upizp*), plan został uzgodniony z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. b.

Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 9 *upizp* w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględnić potrzeby interesu publicznego. Ustalenia planu wpłyną bez wątpienia na poprawę estetyki i bezpieczeństwa obszaru objętego granicami opracowania projektu planu, co leży w interesie publicznym. Przyczynią się do poprawy funkcjonalności tego obszaru.

W par. 17 projektu planu zawarte są ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Zapisy planu regulują kwestię zabezpieczenia ludności w wodę, energię elektryczną, energię cieplną, gaz, łącza telefoniczne. Ustalenia par. 17 dotyczą również kwestii odprowadzenia ścieków sanitarnych, wód opadowych i roztopowych. Wypełniają one wymogi zawarte w art. 1 ust. 2 pkt. 10 *upizp*.

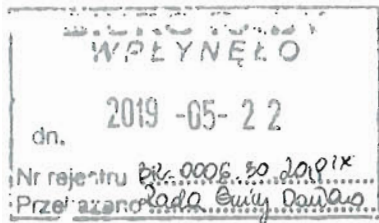
Zgodnie z art. 1 ust 2 pkt. 11 i 12 *upizp* procedura sporządzenia planu była przeprowadzona w sposób jawny i przejrzysty z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej. Udział społeczeństwa został zapewniony w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenów i zasad zabudowy i zagospodarowania wzięto pod uwagę dotychczasowe jego przeznaczenie, uwarunkowania funkcjonalno - przestrzenne, interes publiczny i prywatny, a także wnioski zebrane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego projektu planu jest wyrazem efektywnego gospodarowania przestrzenią, zmierzającego do lepszego wykorzystania terenów poprzez zmianę funkcji i parametrów zabudowy. Podjęcie uchwały ma na celu również doprowadzenie do zgodności ustaleń planu z aktualnie obowiązującym studium oraz ochronę obrębu Nowy Jarosław przed zakazem zabudowy.

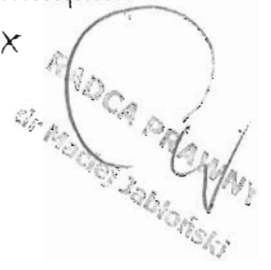
Przedmiotowa uchwała jest zgodna z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust 1 *upizp*, przyjętej Uchwałą Nr VI.53.2019 Rady Gminy Darłowo, z dnia 27 lutego 2019r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo. W par. 4 niniejszej uchwały stwierdza się potrzebę kontynuacji prac nad aktualizacją miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, m.in. z uwagi na regulacje odnośnie inwestycji z zakresu energetyki wiatrowej.

Uchwalenie przedmiotowego planu uznaje się za korzystne dla gminy. Głównym składnikiem dochodu Gminy z tytułu miejscowego planu będą wpływy z podatku od prowadzonej działalności gospodarczej, a także podatku od nieruchomości. Oceniając wpływ niniejszego planu na finanse publiczne, w tym budżet gminy należy podkreślić, że koszty związane z realizacją jego ustaleń będą relatywnie niskie w stosunku do korzyści, jakie będą wynikały z realizacji jego ustaleń.



PROJEKT UCHWAŁY DRUK NR. 30/2019 IX

DRUK NR 30/2019 IX



UCHWAŁA NR...../2019  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia.....2019 r.

**w sprawie ustalenia wstępnej lokalizacji nowego przystanku komunikacyjnego**

*Na podstawie* art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2019 r. poz. 506) oraz art. 20f pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.).

**Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:**

§ 1.

Dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wskazuje się wstępne miejsce lokalizacji nowego przystanku komunikacyjnego przy drodze powiatowej:

1. Dobiesław-Wiekowice 3713Z w miejscowości Dobiesław str. P i L

§ 2.

Wnioskowaną lokalizację nowego przystanku komunikacyjnego określonego w ust.1 wskazano na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Grzeźewski

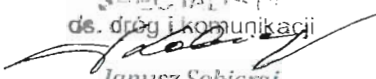
### Uzasadnienie

do uchwały Nr ...../2019 Rady Gminy Darlowo z dnia ..... 2019r. w sprawie ustalenia wstępnej lokalizacji nowego przystanku komunikacyjnego.

Wskazana w uchwale lokalizacja wynika z wniosków mieszkańców oraz Radnego Gminy Darlowo okręgu wyborczego nr 12 wskazujących na daleką drogę dojścia mieszkańców z miejsca zamieszkania do aktualnych przystanków zlokalizowanych przy drodze powiatowej NR 3713Z w miejscowości Dobiesław.

Zgodnie z przepisem art. 20 f pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.) dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców lokalizacja nowych przystanków komunikacyjnych następuje po wskazaniu wstępnie miejsca lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych przez Radę Gminy. O ostatecznej lokalizacji takich przystanków decyduje zarządca drogi, uwzględniając charakter drogi oraz warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

SPECIALISTA  
ds. dróg i komunikacji  
  
Janusz Sobieraj

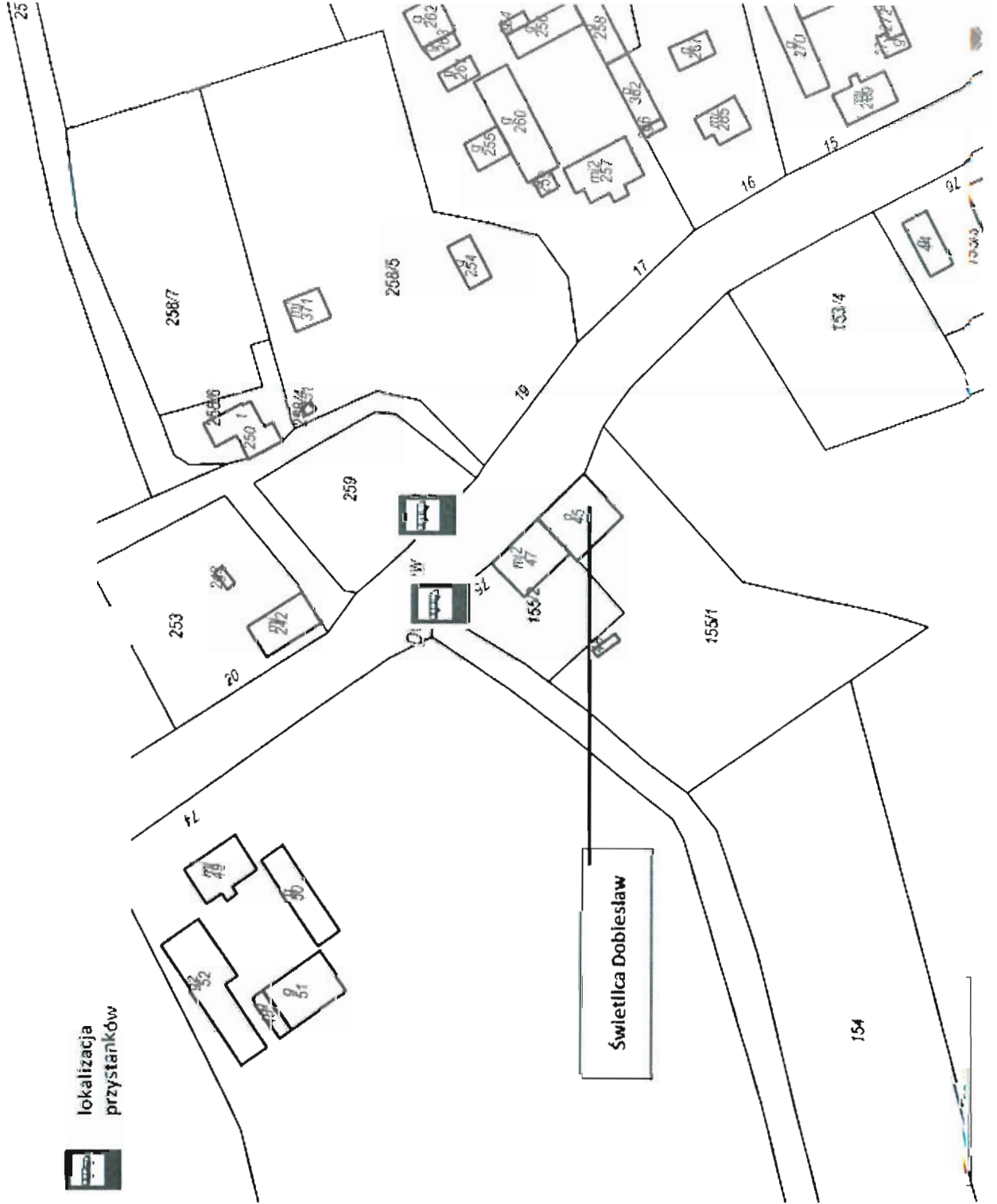
PROJEKT UCHWAŁY DRUK NR.....

Załącznik Nr 1 do Uchwały ...../2019

Rady Gminy Darłowo

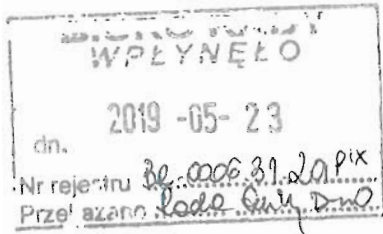
z dnia ..... 2019 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały ...../2019  
Rady Gminy Dąbrowa  
z dnia ..... 2019 r.



Druk NR 31/2019 IX

Projekt



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506)

**Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 42/2 o powierzchni 0,0334 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sulimice.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głażewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo projekt przejęcia nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 42/2 o powierzchni 0,0334 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Sulimice. Działka zostanie nabyta nieodpłatnie na poszerzenie drogi gminnej, drogi publicznej 150004Z. Zgodnie z ewidencją działka jest w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod RO-1 - tereny produkcji rolnej.



Inspektor Mienia Komunalnego

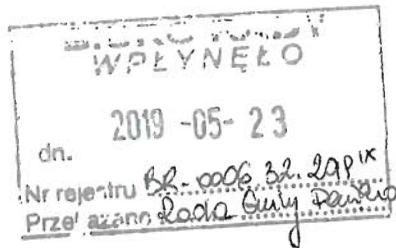
*Sylvia Pieper*  
Sylvia Pieper



DEKRET NR 32/2019<sup>IX</sup>

Projekt

RADCA PRAWNY  
dr Maciej Jabłoński



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm)

**RADA GMINY DARŁOWO** uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Kopań, oznaczonej numerem geodezyjnym 313.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Gładzewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Kopań oznaczonej numerem geodezyjnym 313, na rzecz Energa Operator.

Służebność dotyczy projektowanego urządzenia elektroenergetycznego w postaci linii kablowej nN 0,4 kV o długości 103,0 m.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do nieograniczonego korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do **posadowienia na nim** w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych; znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonych urządzeń po ich posadowieniu; prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych oraz usytuowania w przyszłości kolejnych wprowadzeń linii w obszarze nieruchomości zajętej dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne wraz z wejściem i wjazdu na teren **odpowiednim sprzętem** przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

Magdalena Czapemskie



Druk NR 33/2019 IX



UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO  
z dnia .....

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji „Programu współpracy Gminy Darłowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2018 r. ”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) art. 5a ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 688) Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Darłowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2018 r. ”, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gęźowski

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... r.

## **Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Gminy Darłowo za organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2018 rok**

### **Wstęp**

Zgodnie z zapisami art. 5a ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 688) Wójt Gminy Darłowo zobowiązany jest przedłożyć Radzie Gminy sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok poprzedni. Roczny **Program współpracy Gminy Darłowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2018 rok** stanowiła uchwała Nr XLII.402.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 listopada 2017 r. Projekt Programu współpracy został poddany konsultacjom na podstawie Zarządzenia Nr KW.0050.150.2017 Wójta Gminy Darłowo z dnia 31 października 2017 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu Programu współpracy Gminy Darłowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2018 r. Konsultacje odbyły się zgodnie z § 2 ust. Uchwały Rady Gminy Darłowo Nr XXXVI/490/2010 z dnia 26 października 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji wyniki konsultacji są ważne bez względu na ilość organizacji pozarządowych i/lub organizacji nieformalnych, które wzięły w nich udział. W trakcie prowadzonych konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi, opinie, ani propozycje zmiany Programu współpracy ze strony organizacji pozarządowych oraz innych podmiotów działających w sferze pożytku publicznego.

### **Współpraca o charakterze finansowym.**

Na wsparcie zadań publicznych realizowanych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w budżecie Gminy Darłowo na 2018 rok przeznaczono kwotę w wysokości: 320.000,00 zł.

W 2018 roku ogłoszono 2 konkursy ofert na realizację priorytetowych zadań publicznych ujętych w § 7 Programu współpracy na dany rok kalendarzowy.

Pierwszy konkurs na realizację zadań publicznych Gminy Darłowo w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, sportu przez organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie został ogłoszony zarządzeniem Nr KW.0050.10.2018 r. Wójta Gminy Darłowo z dnia 17 stycznia 2018 r., opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 17 stycznia 2018 r. Nabór trwał do 09 lutego 2018 r. Rozstrzygnięcie konkursu stanowi Zarządzenie Nr KW.0050.22.2018 Wójta Gminy Darłowo z dnia 21 lutego 2018 roku. W drodze konkursu wyłoniono 7 organizacji,

którym przyznano dotację celową na wsparcie realizacji zadań publicznych, wg poniższego wykazu:

Lp.	Nazwa organizacji	Tytuł zadania publicznego	Wysokość przyznanych środków (w zł)	Wysokość wykorzystanych środków (w zł)	Niewykorzystana kwota podlegająca zwrotowi
1.	Klub kolarski „ZIEMIA DARŁOWSKA”	Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu poprzez kolarstwo	41.000,00		
2.	Fundacja Rozwoju Sportowego Dzieci i Młodzieży w Darłowie	Organizacja zajęć w szkółce kolarskiej pn. „Gmina Darłowo” w ramach Narodowego Programu Rozwoju Kolarstwa	5.000,00		
3.	Klub sportowy „Stocznia Darłowo M&W”	Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w 2018 r.	4.000,00		
4.	Stowarzyszenie Na Rzecz Rozwoju Szkoły w Dobiesławiu i Wsi Dobiesław, Wiekowo, Wiekowice	Gra o zdrowie zajęcia sportowo-rekreacyjne dla dzieci i młodzieży	4.000,00		
5.	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Szkoły i Wsi w Słownie „Ku Przyszłości”	Misja specjalna – wyścig po zdrowie 2	5.000,00		
6.	Gminne Zrzeszenie Ludowe Zespoły Sportowe	Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu poprzez	236.000,00		

		piłkę nożną			
7.	Stowarzyszenie „Błękitna Fala”	„Zdrowe ciało, sprawny umysł”	5.000,00		

Drugi otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Gminy Darłowo w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym w 2018 r. przez organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie został ogłoszony Zarządzeniem Nr KW.0050.56.2018 Wójta Gminy Darłowo z dnia 21 maja 2018 r., opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 21 maja 2018 r. Nabór trwał do 15 czerwca 2018 r. Rozstrzygnięcie konkursu stanowi Zarządzenie Nr KW.0050.65.2018 Wójta Gminy Darłowo z dnia 20 czerwca 2018 roku. W drodze konkursu wpłynęła 1 oferta, wg której wyłoniono 1 organizację, której przyznano dotację celową na wsparcie realizacji zadania publicznego, wg poniższego wykazu:

Lp.	Nazwa organizacji	Tytuł zadania publicznego	Wysokość przyznanych środków (w zł)	Wysokość wykorzystanych środków (w zł)	Niewykorzystana kwota podlegająca zwrotowi
1.	Stowarzyszenie „Odnaleźć siebie”	Profilaktyka - Aktywni 55+ w gminie Darłowo	20.000,00		

Zgodnie z procedurą konkursową określoną w Programie współpracy oferty w konkursach w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, sportu oraz przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym zostały zweryfikowane pod względem formalnym i zaopiniowane pozytywnie.

W trybie pozakonkursowym tzw. małej dotacji wpłynęła oferta uproszczona Stowarzyszenia „Odnaleźć siebie” w Darłowie na zadanie publiczne pt. „Rehabilitacja przez taniec” na kwotę 4.050,00 zł. Gmina Darłowo uznając celowość zadania publicznego w ramach art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie podpisała umowę na realizację zadania publicznego.

Ponadto przyznano dofinansowanie – w trybie pozakonkursowym – w ramach Uchwały Nr XLIV.426.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadań publicznych Gminy Darłowo w ramach inicjatywy lokalnej. W 2018 r. podpisano umowę na realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej pn. „Pionierzy Małej Ojczyzny” z Mieszkańcami Wsi Słowino. Z budżetu Gminy dofinansowano inicjatywę na łączną kwotę 2.000,00 zł.

### **Współpraca o charakterze pozafinansowym**

Gmina Darłowo wspiera sektor pozarządowy także w formach pozafinansowych, czyli działalności promocyjnej oraz informacyjnej.

Merytoryczna (pozafinansowa) współpraca samorządu Gminy Darłowo i organizacji miała bardzo wiele form. Przed wszystkim w katalogu form współpracy pomiędzy samorządem, a organizacjami w 2018 wykorzystano takie formy jak:

- wzajemne informowanie się o planowanych kierunkach działalności przez organy administracji publicznej i organizacje, a także podpisywanie porozumień o współpracy z organizacjami – zarówno przy realizacji projektów, jak i organizowania imprez lokalnych m.in. jarmarku wielkanocnego i bożonarodzeniowego, II Regionalnego Kongresu Kobiet w Gminie Darłowo, Pikniku Rodzinnego na Wyspie Łososiowej, Turnieju o Renifera Świętego Mikołaja, Senioriady i in.;
- konsultowanie z organizacjami pozarządowymi projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, chociażby Roczno-programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami działającymi w sferze pożytku publicznego i wolontariacie określonymi w ustawie;
- tworzenie wspólnych zespołów doradczych i inicjatywnych, składających się z przedstawicieli sektora pozarządowego i administracji publicznej, w tym powołanie Zarządzeniem Nr KW.0050.91.2018 Wójta Gminy Darłowo z dnia 16.08.2018 r. ciała doradczo-inicjatywnego Rady Seniorów Gminy Darłowo na podstawie Uchwały Nr XLIV.42.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie utworzenia Rady Seniorów Gminy Darłowo oraz nadania jej statutu. W 2018 r. w skład Rady Seniorów wchodziło 6 członków, uzupełniony do składu określonego w uchwale o 3 kolejnych członków w 2019 r. na podstawie Zarządzenia Nr KW.0050.54.2019 Wójta Gminy Darłowo z dnia 10.04.2019 r. Obecnie Rada Seniorów Gminy Darłowo liczy 9 członków, przedstawicieli seniorów, a także organizacji pozarządowych działających na rzecz seniorów.

W 2018 r. wypracowano szereg innych możliwości kooperacji administracji z sektorem pozarządowym. Są to między innymi:

- doradztwo i udzielanie organizacjom pomocy merytorycznej w przygotowaniu projektów i pisaniu wniosków w różnych programach aplikacyjnych m.in. Granty Sołeckie, Mikrodotacje, Społecznik, Działaj Lokalnie itd.
- udzielanie informacji o istnieniu innych źródeł finansowania, zwłaszcza pochodzących z innych źródeł publicznych, sektora prywatnego, funduszy celowych i prywatnych fundacji;
- wspieranie akcji promującej przekazywanie 1% podatku dochodowego od osób fizycznych organizacjom pożytku publicznego;
- organizacja szkoleń podnoszących jakość pracy w organizacjach pozarządowych w sferze zadań publicznych, poszerzających umiejętności zarządzania organizacją, spotkań animacyjnych, spotkań informacyjnych;
- wspólne rozpoznawanie potrzeb i wspólne planowanie działań służących zaspokojeniu tych potrzeb;
- wzajemne wykorzystywanie wiedzy profesjonalistów pracujących w organizacjach i samorządzie;

- prowadzenie bazy danych o organizacjach pozarządowych realizujących zadania publiczne;
- prowadzenie punktu poradnictwa dla organizacji pozarządowych poprzez Koszalińską Agencję Rozwoju Regionalnego w Koszalinie oraz współpraca z Ośrodkiem Wsparcia Ekonomii Społecznej dla organizacji pozarządowych;
- udzielanie bezpłatnych porad prawnych dla organizacji pozarządowych;
- pomoc w zakładaniu stowarzyszeń poprzez pomoc w przygotowaniu dokumentacji rejestracyjnej oraz pomoc przy opracowywaniu statutów oraz dokumentów rejestracyjnych;
- działalność informacyjna w zakresie oferowanych przez inne podmioty szkoleń i publikacji dla organizacji pozarządowych;
- popularyzacja działalności organizacji pozarządowych na stronach internetowych samorządu oraz na fanpage Wieści Gminy Darłowo oraz stronie [www.gminadarlowo.pl](http://www.gminadarlowo.pl);
- pomoc organizacjom w nawiązywaniu współpracy z mediami oraz wypracowywanie porozumień i standardów współpracy partnerskiej organizacji między sobą, a także z samorządem przy realizacji wspólnych wydarzeń, czy projektów;
- istotną częścią współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi było wsparcie organizacyjne przy prowadzonych przez organizacje przedsięwzięciach, np. poprzez udostępnianie gminnych obiektów (świetlic) nieodpłatnie lub/i na preferencyjnych warunkach.

Gmina Darłowo wchodzi w struktury takich stowarzyszeń jak: Darłowskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej w Dorzeczu Wieprzy i Grabowej zw. DarLOT, Środkowopomorska Grupa Działania, Stowarzyszenia Gmin Przyjaznych Energii Odnawialnej, Darłowskiego Centrum Wolontariatu, Darłowska Lokalna Grupa Rybacka.

W 2018 roku działały szkolne koła wolontariuszy wg poniższego wykazu: Szkolny Klub Wolontariusza przy Szkole Podstawowej w Dąbkach, Szkolny Klub Wolontariusza przy Szkole Podstawowej w Kopnicy, Szkolny Klub Wolontariusza przy Społeczna Szkoła Podstawowa w Dobiesławiu, Szkolny Klub Wolontariusza przy Społeczna Szkoła Podstawowa w Jeżyczkach, Szkolny Klub Wolontariusza przy Społeczna Szkoła Podstawowa w Słownie, Szkolny Klub Wolontariusza przy Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu.

### **Podsumowanie**

Gmina Darłowo realizując cele Programu współpracy w 2018 r. udzieliła organizacjom pozarządowym wsparcia finansowego, jak również pomocy pozafinansowej. W 2018 roku Gmina Darłowo współpracowała z organizacjami pozarządowymi na wielu płaszczyznach związanych z rozwojem regionu oraz wspieraniem działań na rzecz różnych grup społecznych. Działania te nakierowane były w szczególności na tworzenie warunków do zwiększania aktywności społecznej oraz prowadzenia ciekawych i efektywnych inicjatyw na rzecz mieszkańców.

Pełnomocnik ds. współpracy  
z organizacjami pozarządowymi  
*mgr Justyna Pacuła-Woźniak*



WPLYNEŁO  
dn. 2019-05-23  
Nr rejestru BR.0002.34.2019 IX  
Przeznaczono Rada Gminy Darłowo

DRUK NR 34/2019



Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... maja 2019 r.

w sprawie przejęcia od Powiatu Sławieńskiego części zadań z zakresu zarządu odcinków dróg powiatowych:

nr 3701Z Zakrzewo – Zielnowo – Krupy,  
nr 3706Z Słowino – Słowinko,  
nr 3712Z Bukowo Morskie – Boryszewo,  
nr 37513Z Droga 203 Gleznówko – Dobieślów – Wiekowice.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2a i art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 ze zm.) Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

#### § 1

- Wyraża się zgodę na przejęcie od Powiatu Sławieńskiego części zadań i kompetencji w zakresie zarządzania drogami powiatowymi:
  - nr **3701Z Zakrzewo – Zielnowo – Krupy** na odcinku Zakrzewo – Zielnowo o długości 2500 mb na okres od dnia 1 czerwca 2019 r. do dnia 30 grudnia 2019r. z wyłączeniem obiektu mostowego na rzece Wieprzy,
  - nr **3706Z Słowino – Słowinko** na odcinku 21 mb na okres od dnia 1 czerwca 2019 r. do dnia 30 grudnia 2019 r.,
  - nr **3712Z Bukowo Morskie – Boryszewo** na odcinku 30mb na okres od dnia 1 czerwca 2019 r. do dnia 30 grudnia 2019 r.,
  - nr **3713Z Droga 203 Gleznówko – Dobieślów – Wiekowice** na odcinku 115mb na okres od dnia 1 czerwca 2019 r. do dnia 30 grudnia 2019 r.,
- Zakres przejmowanych odcinków dróg ma na celu wykonanie remontów nawierzchni, a przebieg graficzny odcinków dróg powiatowych o którym mowa w ust. 1, określają załączniki nr 1-4 do niniejszej uchwały.

#### § 2

Przejęcie zadań, o których mowa w § 1, nastąpi na mocy porozumienia zawartego między Wójtem Gminy Darłowo a Zarządem Powiatu Sławieńskiego.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

#### § 4

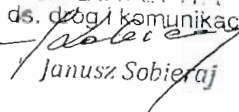
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski

## Uzasadnienie

W związku z wystąpieniem Starosty Sławieńskiego - Zarządcy Dróg Powiatowych w sprawie dofinansowania remontu odcinka drogi powiatowej 3701Z Zakrzewo – Zielnowo, oraz po odbytych spotkaniach pomiędzy Panem Wójtem i Panem Starostą ustalono zakres remontu kilku dróg powiatowych: nr **3701Z** Zakrzewo – Zielnowo – Krupy, nr **3706Z** Słowino – Słowinko, nr **3712Z** Bukowo Morskie – Boryszewo i nr **37513Z** Droga 203 Gleźnówko – Dobiesław – Wiekowice.

Ustalono, że remont ma polegać na ułożeniu nawierzchni z płyt betonowych wielootworowych JOMB. Rada Gminy Darłowo na ostatniej sesji przeznaczyła kwotę 700 tys zł na ten cel. W związku z powyższym jest niezbędne podjęcie przedłożonej uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Sławieńskiego części zadań z zakresu zarządu odcinków dróg powiatowych.

SPECIALISTA  
ds. dróg i komunikacji  
  
Janusz Sobieraj

Załącznik nr ..... do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... maja 2019 r.



SPECJALISTA  
ds. dróg i komunikacji

*[Signature]*  
Janusz Sobieraj

2019 -05- 27

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... maja 2019 r.



Załącznik nr 3 do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... maja 2019 r.



SPECJALISTA  
ds. dróg i komunikacji  
*[Signature]*  
Janusz Sobieraj

2019-05-22

Załącznik nr <sup>4</sup> ..... do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... maja 2019 r.



2019 -05- 2 2

SPECJALISTA  
ds. drog. komunikacji  
*Janusz Sobieraj*  
Janusz Sobieraj