

UCHWAŁA NR IX.80.2019
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 31 maja 2019 r.

**w sprawie określenia wysokości i warunków udzielenia bonifikaty od jednorazowej opłaty za
przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe
w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716),

Rada Gminy Darłowo uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej, należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów, stanowiących własność Gminy Darłowo w prawo własności tych gruntów osobom fizycznym będącym właścicielami gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub współwłaścicielami udziałów w gruntach związanych z lokalami mieszkalnymi.

§ 2. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osób, o których mowa w § 1, którzy zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, w kwocie pozostałej do spłaty.

§ 3. Wysokość bonifikaty od opłaty za przekształcenie gruntu wynosi:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku, w którym nastąpiło przekształcenie.

§ 4. Warunkiem skorzystania z bonifikaty jest wniesienie opłaty jednorazowej w terminie 2 miesięcy od dnia doręczenia przez właściwy organ informacji o wysokości opłaty.

§ 5. Bonifikata, o której mowa w § 1, przysługuje osobom fizycznym, jeżeli na dzień udzielenia bonifikaty wnioskodawca nie zalega z płatnościami wobec Gminy Darłowo z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste i podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchyla się w całości Uchwałę nr XXXI/283/2013 Rady Gminy Darłowo z dnia 5 kwietnia 2013 r. w sprawie określania warunków udzielania bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo i wysokości stawki procentowej tych bonifikat.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Darłowo

Grzegorz Hejno