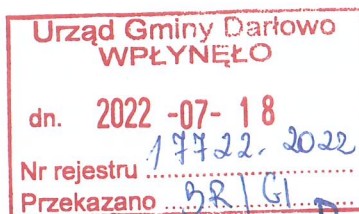
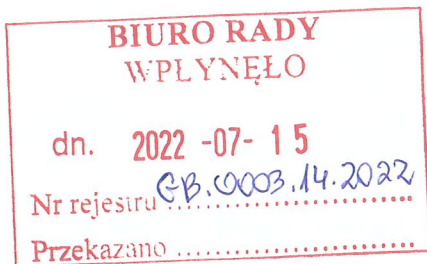


Radny Gminy Darłowo  
Waldemar Bouk

Darłowo 15.07.2022,



Pan Radosław Górzewski  
Wójt Gminy Darłowo

## Interpelacja

Wnieważeniu do ustaleń z zebrania sołectkiego wsi Kopnice w dniu 08.07.2022r chciałbym zapytać o szczegóły dotyczące ważnego z punktu widzenia gminy a szczególnie mieszkańców Pakzetic, Cisowa, Żekzewa, Kopnicy, Drozdowa i Sulimic przetargu na budowę kanalizacji w w/w miejscowościach. Sukcesem jest pozyskanie „śr. zewnętrznych” w wysokości prawie 9,2 mln złotych ale projekty wykonawcze zawierają istotne dla wielu mieszkańców błędy, których można było uniknąć gdyby przeprowadzono krótkie konsultacje przed złożeniem dokumentów do pozwolenia na budowę. Proszę o odpowiedzi na następujące pytania:

- 1) Kto był odpowiedzialny za przygotowanie dokumentacji i dlaczego niekonsultowano jej z właścicielami nieruchomości?
- 2) Czy możliwa jest zmiana zakresu przedmiotu zamówienia i w jakim zakresie musi podpisać umowę? możliwe b. tego obniżenie?
- 3) Kiedy zostaną zaprojektowane i wykonane kolektory i przykanaliki do zamieszkałych od wielu lat nieruchomości naszych mieszkańców? na terenie tych wiosek?

4) Czy uwzględniono „w przepustowości” sieci kanalizacyjnej dodatkowe ilości ścieków, które powstają, gdy wystąpią o podłączenie do sieci właściciele budowanych, nowych nieruchomości przeznaczonych do zabudowy w m.p.2.p.<sup>2</sup>.

5) Czy lokalizacja przepompowni zlokalizowana została (kopnica) w jedynym możliwym miejscu i brane były pod uwagę uciążliwości związane z niewielką odległością od zamieszkałego budynku?

Z wyrazami szacunku

**RADNY RADY GMINY DARŁOWO**  
Waldemar Bonk  
okręg wyborczy nr 2

Z pośrednictwem:

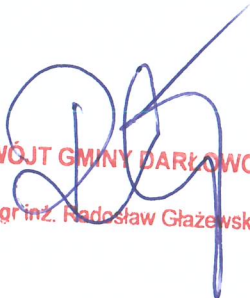
**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY DARŁOWO**  
Grzegorz Hajna

Darłowo, dnia 29 lipca 2022 r.

**Pan Waldemar Bonk**

**Radny Rady Gminy Darłowo**

W związku z otrzymaną interpelacją z dnia 18 lipca 2022r. w sprawie udzielenia wyjaśnień w przedmiocie budowy systemu kanalizacji sanitarnej w nadmorskich miejscowościach Gminy Darłowo, powiadamiam Wnioskodawcę, iż wyznaczam dzień 12 sierpnia 2022r. jako nowy termin na załatwienie ww. interpelacji, ze względu na to, iż żądane informacje wymagają uzyskania wyjaśnień od przedstawicieli firmy projektującej tj. Przedsiębiorstwo Projektowo – Wykonawcze „Komunalka” Kazimierz Błahut, ul. Świerkowa 1A, 75-644 Koszalin.

  
**WÓJT GMINY DARŁOWO**  
mgr inż. Radosław Głażewski

**Do wiadomości:**

1. Biuro Rady
2. a/a.



ZP.0003.1.2022

Darłowo, dnia 11.08.2022 r.



**Pan Waldemar Bonk**  
**Radny Gminy Darłowo**

W odpowiedzi na Pańską interpelację z dnia 15.07.2022 r. dotyczącą realizowanej inwestycji budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Cisowo, Zakrzewo, Kopnica, Drozdowo, Palczewice, Sulimice, która jest realizowana w ramach zadania „Budowa systemu kanalizacji sanitarnej w nadmorskich miejscowościach Gminy Darłowo” realizowanego z udziałem środków pochodzących z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych informujemy jak niżej.

Odpowiadając na Pańską interpelację należy zauważyć, że sformułowane na wstępie interpelacji stwierdzenie, że „projekty wykonawcze zawierają istotne dla wielu mieszkańców błędy, których można byłoby uniknąć gdyby przeprowadzono krótkie konsultacje przed złożeniem dokumentów do pozwolenia na budowę” jest mało precyzyjne i nie podaje konkretnych błędów. Przed złożeniem projektu budowlanego dla uzyskania pozwolenia na budowę wszystkie wymagane uzgodnienia i decyzje prawomocne zostały uzyskane, a dowodem tego jest uzyskanie pozwolenia na budowę. Trasy projektowanych sieci głównie prowadzone są w drogach (pasach technicznych) z doprowadzeniem przyłączy do granicy nieruchomości. Projekt nie obejmuje kanalizacji na terenie nieruchomości prywatnej. W przypadkach koniecznych poprowadzenia sieci po terenach prywatnych, każdorazowo uzyskana była taka zgoda potwierdzona pisemnie i załączona do dokumentacji budowlanej.

#### **Odpowiedź w zakresie pkt 1.**

Projekt budowlany opracowano na podstawie umowy nr 193/06/07 z dnia 18 czerwca 2007 r. dla terenu całej gminy Darłowo. Powyższa umowa została zawarta w ramach zamówienia publicznego pomiędzy Gminą Darłowo, a jednostką projektową Przedsiębiorstwo Projektowo Wykonawcze „KOMUNALKA” 75-644 Koszalin ul. Świerkowa 1A.

Aby zobrazować zakres przedstawiamy zakres rzeczowy z umowy, dla miejscowości wymienionych w interpelacji obejmował razem długość L=10 880 mb w tym:

- Kopnica L= 2550mb
- Drozdowo L= 2400 mb
- Sulimice L= 2860 mb
- Palczewice L= 3500 mb
- Cisowo L= 1500 mb
- Zakrzewo L= 6000 mb

Jednakże w ramach tejże umowy dla w/w miejscowości zaprojektowano sieć o długości ok. L= 25 581 mb, Uwzględniając zapisy m. p.z. p. (na dzień styczeń 2008 r.).

Na etapie projektowania i uzyskiwania decyzji były ogłoszenia w miejscach publicznych, na które winni zgłaszać się zainteresowani, w zgodzie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

### **Odpowiedź w zakresie pkt 2.**

Na etapie realizacji inwestycji, możliwe są zmiany o charakterze nieistotnym w zgodzie z Prawem budowlanym. Każdy przypadek wymagający zmiany należy rozpatrywać indywidualnie i wtedy podjąć decyzję co do trybu postępowania.

### **Odpowiedź w zakresie pkt 3.**

Pytanie jest sformułowane nieprecyzyjnie, jednakże jeśli chodzi o miejscowości wymienione w interpelacji, jak i pozostałe na terenie gminy Darłowo w przypadku braku zaprojektowanej studzienki kanalizacyjnej umożliwiającej przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej, gmina przanalizuje indywidualnie każdy z takich przypadków. Jeśli będzie techniczna możliwość to ww. studzienka zostanie wykonana na etapie realizacji inwestycji (o ile będzie to zmiana nieistotna wg. Prawa budowlanego) lub też na wniosek mieszkańca przystąpimy do wykonania niezbędnej dokumentacji projektowej.

Jeśli w pytaniu chodziło o przyłącza do kanalizacji sanitarnej, które są po stronie mieszkańców, to gmina po zrealizowaniu inwestycji stara się sukcesywnie przyłączać mieszkańców. Aby wspomóc mieszkańców jak również przyspieszyć proces przyłączania do sieci kanalizacji sanitarnej gmina Darłowo udziela dotacji na powyższy cel zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Darłowo nr IX.68.2015 z dnia 12 czerwca 2015 r. ze zm.

### **Odpowiedź w zakresie pkt 4.**

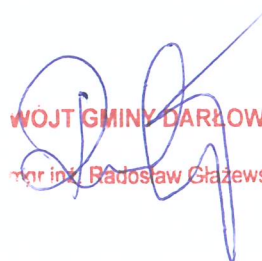
Tereny do zabudowy potwierdzone wypisem z m.p.z.p. na miesiąc styczeń 2008 r. i załączonym wypisem do projektu budowlanego uwzględnione są w przepustowości sieci. Jeżeli istnieją inne tereny wprowadzone obecnie do planu to w zależności od ich przeznaczenia, wodochłonności i produkcji ścieków będzie można się wypowiedzieć w późniejszym czasie.

### **Odpowiedź w zakresie pkt 5.**

W Kopiczy ze względów konfiguracji terenowych oprócz głównej przepompowni ścieków została zaprojektowana przepompownia lokalna dla dwóch posesji z lokalizacją w drodze gminnej. Lokalizacja jej jest optymalna z uwagi na dostęp z terenu komunalnego, bliskości zasilania elektrycznego i lokalizację wodociągu. Przepompownia jest bezskratkowa, a jej uciążliwość jest równa studzience kanalizacyjnej i nie wymaga strefy. Im jest bliżej zabudowań tym jest mniejszy koszt budowy kanalizacji. Trzecią przepompownię przydomową zaprojektowano za zgodą właściciela dla posesji na trasie do Zakrzewa z możliwością włączenia do przesyłu ciśnieniowego Kopicza Zakrzewo.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Biuro Rady
3. a/a.

  
WOJTA GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski