

ZARZĄDZENIE NR KW.0050.17.2023

WÓJTA GMINY DARŁOWO

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej, położonej w obrębie Wiekowice, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Darłowo, Sołectwa Wiekowice, stronie internetowej Gminy Darłowo www.gminadarlowo.pl/, w Biuletynie Informacji Publicznej ug.darlowo.ibip.pl oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość- przez okres 21 dni.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. planowania przestrzennego, dzierżawy i najmu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

Wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Darłowo przeznaczonych do sprzedaży

1. Działka zabudowana, oznaczona numerem geodezyjnym 467/4 o powierzchni 0,5078 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Wiekowice. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako Ba- tereny przemysłowe.

2. Ustala się cenę nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w wysokości 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto w tym VAT 23% .

3. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KO1K/00030602/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

4. Na podstawie uchwały nr XXII.282.2005 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1 i zgodnie z tym planem nieruchomość przeznaczona jest pod **PU** - teren zabudowy produkcyjnej oraz usługowej.

5. Nieruchomość zabudowana jest budynkami produkcyjno-składowymi o łącznej powierzchni 788,91 m² (podanej w operacie).

6. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową oraz kanalizacyjną z odprowadzeniem ścieków do zbiornika bezodpływowego.

7. Sprzedaż nastąpi w trybie publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.

8. Nabywca nieruchomości w całości ponosi opłaty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz założeniem wniosku i wpisem nieruchomości do księgi wieczystej.

9. Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości o ile spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) i jeżeli złożą stosowny wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Darłowo w terminie do dnia 4 maja 2023 r..

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od dnia 29.03.2023 r. do dnia 19.04.2023 r.