

## ZARZĄDZENIE NR KW.0050.76.2023

### WÓJTA GMINY DARŁOWO

z dnia 21 lipca 2023 r.

#### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

#### zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych w obrębie Bobolin, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Darłowo, Sołectwa Bobolin, stronie internetowej Gminy Darłowo, w Biuletynie Informacji Publicznej [ug.darlowo.ibip.pl](http://ug.darlowo.ibip.pl) oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, których położone są nieruchomości- przez okres 21 dni.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Darłowo

**Radosław Głażewski**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Lp	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	<p align="center"><b>BOBOLIN</b> działka nr <b>278/95</b> o pow. 0,1027 ha KW KO1K/00030580/2</p>	<p>Nieruchomości gruntowe niezabudowana. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako: PSVI (pastwiska trwałe), N- nieużytki. Dostęp do infrastruktury: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna w działce drogowej 278/82. Dojazd do działki z drogi nieurządzonej.</p>	<p>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ustalony został zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo jako <b>MU-1 tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75</b> Działka położona jest w polderze.</p>	<p align="center">Cena nieruchomości <b>260.000,00 zł</b> brutto</p>
2	<p align="center"><b>BOBOLIN</b> działka nr <b>278/96</b> o pow. 0,0969 ha KW KO1K/00030580/2</p>	<p>Nieruchomości gruntowe niezabudowana. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako: PSVI (pastwiska trwałe), N- nieużytki. Dostęp do infrastruktury: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna w działce drogowej 278/82. Dojazd do działki z drogi nieurządzonej.</p>	<p>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ustalony został zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo jako <b>MU-1 tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75</b> Działka położona jest w polderze.</p>	<p align="center">Cena nieruchomości <b>250.000,00 zł</b> brutto</p>
3	<p align="center"><b>BOBOLIN</b> działka nr <b>278/97</b> o pow. 0,1164 ha KW KO1K/00030580/2</p>	<p>Nieruchomości gruntowe niezabudowana. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako: PSVI (pastwiska trwałe), W-PsVI (grunty pod rowami), N- nieużytki. Dostęp do infrastruktury: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna w działce drogowej 278/82. Dojazd do działki z drogi nieurządzonej.</p>	<p>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ustalony został zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo jako <b>MU-1 tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75</b> Działka położona jest w polderze.</p>	<p align="center">Cena nieruchomości <b>295.000,00 zł</b> brutto</p>

4	<b>BOBOLIN</b> działka nr <b>278/98</b> o pow. 0,0808 ha KW KO1K/00030580/2	Nieruchomości gruntowe niezabudowana. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako: PSVI (pastwiska trwałe. Dostęp do infrastruktury: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna w działce drogowej 278/82. Dojazd do działki z drogi nieurządzonej.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ustalony został zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo jako MU-1 tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75 Działka położona jest w polderze, w strefie ochronnej obiektów lotniskowych I.	Cena nieruchomości <b>205.000,00 zł</b> brutto
---	---	---	---	--

Dla sprzedawanych nieruchomości nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości. Nabywca nieruchomości w całości ponosi opłaty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz założeniem i wpisem nieruchomości do księgi wieczystej.

Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości o ile spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i jeżeli złożą stosowny wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Darłowo w terminie do dnia 06 września 2023 r. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Darłowo, tel. (94)3446350.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okres od dnia 26.07.2023 r. do dnia 16.08.2023 r.

Wójt Gminy Darłowo

**Radosław Głażewski**