

ZARZĄDZENIE NR KW.0050.131.2023

WÓJTA GMINY DARŁOWO

z dnia 18 grudnia 2023 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej i ustalenia jej regulaminu.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27. marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz.977 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z dniem 18 grudnia 2023 roku powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną jako organ doradczy Wójta Gminy Darłowo w składzie:

1. Pani mgr inż. Karolina Wojciechowska – Przewodniczący Komisji.
2. Pani mgr inż. Kinga Grzelakowska – Członek.
3. Pan mgr inż.arch. Maciej Siekierski – Członek.

§ 2. Organizację i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archiitektonicznej określa regulamin, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Traci moc Zarządzenie KW.0050.4.2018 Wójta Gminy Darłowo z dnia 8 stycznia 2018 roku w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej i ustalenia jej regulaminu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

REGULAMIN
GMINNEJ KOMISJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ

§ 1.

1. Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna zwana dalej Komisją, stanowi organ doradczy Wójta Gminy Darłowo w sprawach budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.
2. Komisja powołana jest do opiniowania projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, projektów planu ogólnego, projektów planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego, wyników analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz postępów w opracowywaniu planów miejscowych, a także wydawania opinii w sprawach wynikających z odrębnych przepisów.
3. Komisja opiniuje projekty:
 - 1) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - 2) planu ogólnego,
 - 3) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) opracowań, które wymagają, zgodnie z obowiązującymi przepisami, opinii Komisji.
4. Komisja rozpatruje także inne zagadnienia z zakresu, o którym mowa w § 1 ust. 1 zgłaszane przez Wójta Gminy Darłowo lub Komisje Rady Gminy.
5. Komisja może przedstawiać Wójtowi opinie i postulaty w innych istotnych sprawach z zakresu planowania przestrzennego i zagospodarowania terenów gminy.

§ 2.

1. Posiedzenia Komisji są zwoływane stosownie do potrzeb przez Przewodniczącego Komisji na wniosek Wójta Gminy Darłowo.
2. Komisja obraduje w siedzibie Urzędu Gminy Darłowo.
3. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Przewodniczącego Komisja może obradować poza siedzibą Urzędu Gminy.
4. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Przewodniczącego członkowie Komisji mogą uczestniczyć w jej posiedzeniach za pośrednictwem elektronicznych środków komunikacji.
5. Korum Komisji stanowi co najmniej połowa jej składu osobowego.
6. Obsługę techniczną i administracyjną Komisji zapewniają pracownicy Referatu Inwestycji, Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Przestrzennej wyznaczeni do tego celu przez Kierownika tego referatu.

§ 3.

W posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

§ 4.

1. Przewodniczący Komisji, uwzględniając zgłoszone problemy, ustala tematykę i terminy posiedzeń Komisji.

2. Przewodniczący zawiadamia wszystkich członków Komisji w formie pisemnej lub za pośrednictwem elektronicznych środków komunikacji o terminie i tematyce mającego się odbyć posiedzenia oraz przekazuje w ten sam sposób członkom Komisji materiały niezbędne do zajęcia stanowiska w rozpatrywanych sprawach co najmniej 7 dni przed terminem posiedzenia.

§ 5.

1. W przypadku, gdy członek Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, podlega on wyłączeniu z opiniowania przedmiotu prac Komisji.
2. Posiedzenie Komisji prowadzi Przewodniczący, a w przypadku, gdy Przewodniczący Komisji jest wyłączony z opiniowania przedmiotu prac Komisji oraz w przypadku jego nieobecności, posiedzenie Komisji prowadzi wybrany w głosowaniu członek Komisji pełniąc funkcję tymczasowego Zastępcy Przewodniczącego.
3. Komisja może wnioskować o sporządzenie dla rozpatrywanego zagadnienia specjalistycznego koreferatu, opinii, ekspertyzy lub konsultacji.
4. Komisja w toku dyskusji winna wypracować istotne elementy opinii.
5. Przewodniczący Komisji odpowiada za formułowanie ustaleń z posiedzeń Komisji, sporządzenie i wydanie opinii w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji.
6. Opinia ma formę pisemną, a jej treść podlega głosowaniu.
7. Głosowanie odbywa się zwykłą większością głosów, a w przypadku jednakowej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego Komisji.
8. Posiedzenia Komisji są protokołowane.
9. Za sporządzenie protokołu odpowiedzialna jest osoba wyznaczona przez Przewodniczącego Komisji.
10. Protokół winien być sporządzony i podpisany w dniu posiedzenia Komisji
11. Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji podpisują listę obecności.
12. Protokół z posiedzenia Komisji oraz opinie Komisji podpisuje Przewodniczący lub tymczasowy Zastępca Przewodniczącego.

§ 6.

1. Przewodniczący i członkowie Komisji wykonują swoje zadania na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z Wójtem Gminy Darłowo.
2. Przewodniczący i członkowie Komisji otrzymują wynagrodzenie za udział w posiedzeniach Komisji, w wysokości określonej w umowie cywilnoprawnej.
3. Zamiejscowym członkom Komisji, o których mowa w ust. 1 przysługuje zwrot kosztów dojazdu na posiedzenie Komisji w wysokości wynikającej z ceny biletów za przejazd w przypadku podróży środkami komunikacji zbiorowej lub w kwocie wyliczonej z zastosowaniem przyjętej w Urzędzie Gminy Darłowo dla celów rozliczania podróży służbowych stawki kwotowej za jeden kilometr przebiegu – w przypadku podróży prywatnym samochodem.
4. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia jest zawarta umowa cywilnoprawna oraz obecność na posiedzeniu Komisji potwierdzona podpisaniem listy obecności.
5. W przypadku odwołania członka Komisji, umowa o której mowa w ust. 1, ulega rozwiązaniu bez wypowiedzenia.