

ZARZĄDZENIE NR KW.0050.68.2024

WÓJTA GMINY DARŁOWO

z dnia 11 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych w obrębie Bobolin, Dobiesław stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Darłowo, Sołectwa Bobolin, Dobiesław, stronie internetowej Gminy Darłowo , w Biuletynie Informacji Publicznej ug.darlowo.ibip.pl oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którym położone są nieruchomości - przez okres 21 dni.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

| Lp | Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia KW | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|----|---|---|--|--|
| 1 | BOBOLIN działka nr 278/97 o pow. 0,1164 ha KW KO1K/000305/80/2 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest jako: PSVI (pastwiska trwałe), W-PsVI (grunty pod rowami), N- nieużytki. Dostęp do infrastruktury: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna w działce drogowej 278/82. Dojazd do działki z drogi nieurządzonej. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ustalony został zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo jako MU-1 tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75 . Działka położona jest w polderze. | Cena nieruchomości 360.000,00 zł brutto |
| 2 | DOBIESŁAW działka nr 263/4 o pow. 0,1641 ha KW KO1K/001228/94/8 | Nieruchomości gruntowe niezabudowane. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Przez działkę przebiega nadpowietrzna linia energetyczna. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest PsIII (pastwiska trwałe). | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ustalony został zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo jako MU-1 tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75 . Działka położona jest w granicy strefy B ochrony konserwatorskiej | Cena nieruchomości 102.000,00 zł brutto |
| 3 | DOBIESŁAW działka nr 263/5 o pow. 0,1641 ha KW KO1K/001228/94/8 | Nieruchomości gruntowe niezabudowane. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Przez działkę nadpowietrzna linia energetyczna. Na działce znajduje się słup energetyczny I. Zgodnie z ewidencją gruntów działka sklasyfikowana jest PsIII (pastwiska trwałe). | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania ustalony został zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo jako MU-1 tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75 . | Cena nieruchomości 102.000,00 zł brutto |

Dla sprzedawanych nieruchomości nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości. Nabywca nieruchomości w całości ponosi opłaty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz założeniem i wpisem nieruchomości do księgi wieczystej. Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości o ile spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i jeżeli złożą stosowny wniosek o nabycie w Urzędzie Gminy Darłowo w terminie do dnia 31 lipca 2024 r. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Darłowo, tel.(94)3446350.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głażewski