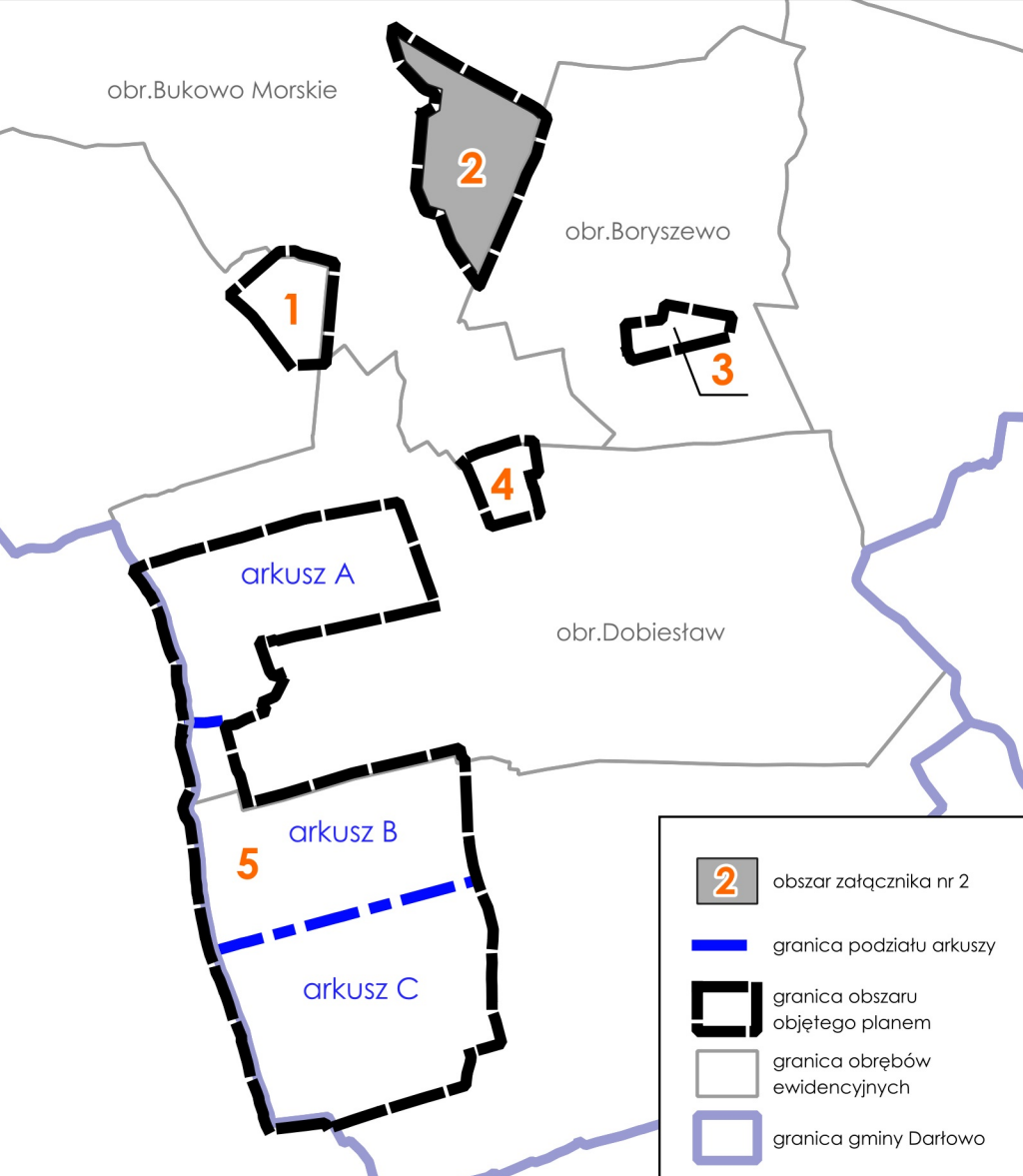


SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1. Oznaczenia ogólne
- granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 2.1 RZ** symbol cyfrowy - numer załącznika
symbol cyfrowy - numer terenu
symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
- granica strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
4. Przeznaczenie terenu
- RZ** teren zabudowy związanej z rolnictwem
 - L** teren lasu
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- wymiar w metrach
 - przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej SN wraz z pasami ochrony funkcyjnej
 - granica strefy ochrony uzdrowiskowej "C"
- Cały obszar w granicach załącznika nr 2 zlokalizowany jest w zasięgu powierzchni ograniczonych wysokości zabudowy od urządzeń radionawigacyjnych NAV*

OZNACZENIA PLANU

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Darłowo
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,
76-150 Darłowo

WYKONAWCA

mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/
mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/
mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne
mgr Wiktoria Rybarczyk - planowanie przestrzenne
mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko
mgr inż. Katarzyna Chlebowska - prognoza skutków finansowych

ETAP

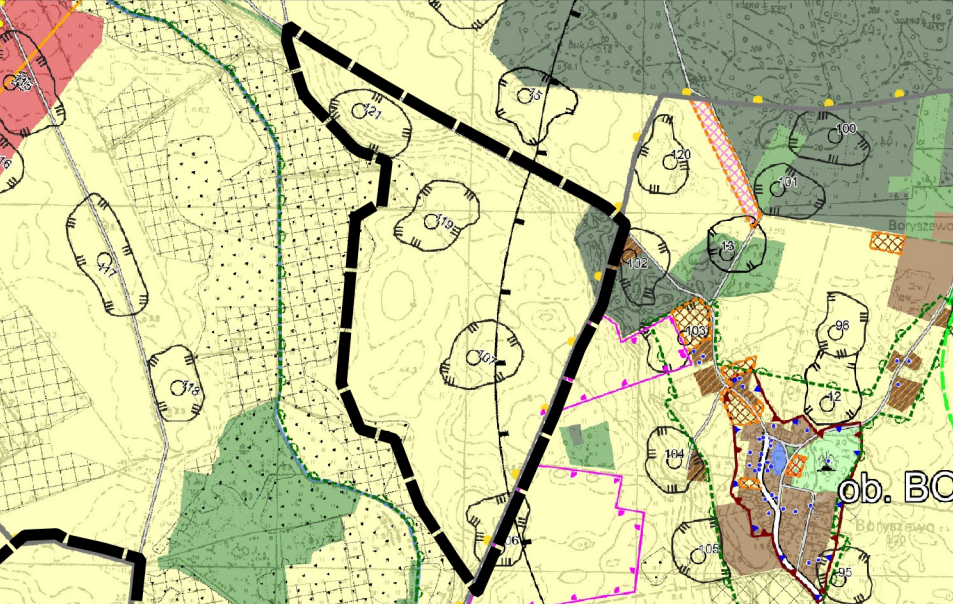
KONSULTACJE SPOŁECZNE
- PROJEKT Z WRZEŚNIA 2024

SKALA

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18

1:2000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO
(uchwalonej Uchwałą Nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku)



WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM

- granica obszaru objętego planem
- OZNACZENIA STUDIUM:**
- granica obrębów ewidencyjnych
- PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE**
- rolnictwo
 - lasy
- OCHRONA PRZYRODY**
- projektowany Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Wieprzy"
- OCHRONA UZDROWISKOWA**
- strefa C uzdrowiska
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- stanowiska archeologiczne
 - granica strefy WIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- POZOSTAŁE**
- grunty rolne klas I-III
 - gleby pochodzenia organicznego
 - strefy oddziaływania w odległości 10H od istniejących elektroenergetycznych
- UKŁAD DROGOWY**
- drogi inne
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- strefa lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW wraz z ich strefami ochronnymi, związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu - fotowoltaika