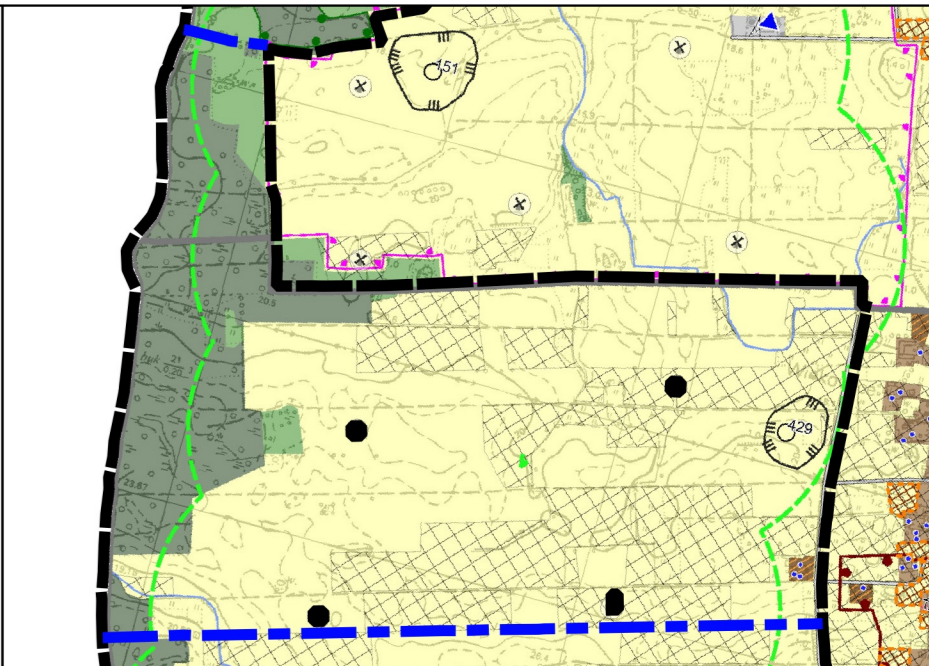


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobieślów, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo

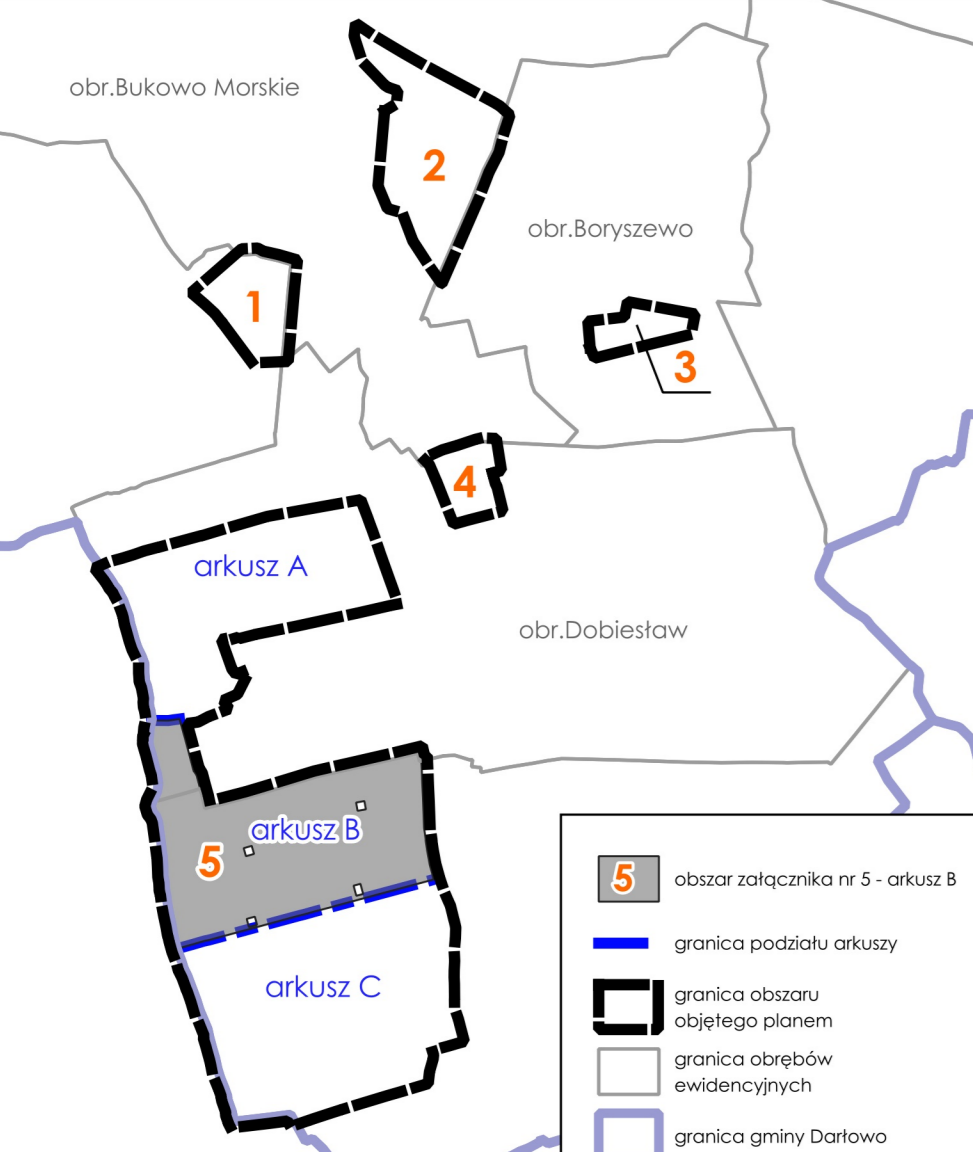
Załącznik nr 5 - arkusz B

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO (uchwalonego Uchwałą Nr 18.536.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 marca 2022 roku)



- WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM**
- granicza obszaru objętego planem
 - granicza podziału arkuszy
 - OZNACZENIA STUDIUM:
 - granicze gminy Darłowo - granica opracowania
 - granicza obrębów ewidencyjnych
 - PODDAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE
 - zabudowa zagrodowa
 - rolnictwo
 - lasy
 - zieleni krajobrazowa
 - OCHRONA PRZYRODY
 - cieki powierzchniowe
 - DZIEDZICTWO KULTUROWE
 - stanowiska archeologiczne
 - granicza strefy III ograniczonej ochrony konserwatorskiej
 - stanowisk archeologicznych
 - POZOSTAŁE
 - grunty rolne klas I-III
 - strefy oddziaływania w odległości 400m od istniejących elektrowni wiatrowych
 - istniejące elektrownie wiatrowe
 - UKŁAD DROGOWY
 - drogi inne
 - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
 - strefa lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW wraz z ich strefami ochronnymi, związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu - fotowoltaika

SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
1. Oznaczenia ogólne
- granicza obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 5.1 RZ symbol cyfrowy - numer załącznika
 - 5.1 R symbol cyfrowy - numer terenu
 - 5.1 L symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- obowiązujące linie zabudowy
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
- budynki ujęte w ewidencji zabytków
 - granicza strefy "VIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
4. Przeznaczenie terenu
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
 - RZM teren zabudowy zagrodowej
 - WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
 - L teren lasu
 - ZN teren zieleni naturalnej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 5 - wymiar w metrach
 - granicza podziału arkuszy
 - grunty rolne klasy III
 - przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 30 kV wraz z pasami ochrony funkcyjnej

- OZNACZENIA PLANU**
- granicza obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 5.1 RZ symbol cyfrowy - numer załącznika
 - 5.1 R symbol cyfrowy - numer terenu
 - 5.1 L symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- obowiązujące linie zabudowy
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
- budynki ujęte w ewidencji zabytków
 - granicza strefy "VIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
4. Przeznaczenie terenu
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
 - RZM teren zabudowy zagrodowej
 - WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
 - L teren lasu
 - ZN teren zieleni naturalnej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 5 - wymiar w metrach
 - granicza podziału arkuszy
 - grunty rolne klasy III
 - przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 30 kV wraz z pasami ochrony funkcyjnej

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Darłowo
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,
76-150 Darłowo

WYKONAWCA

mgr Filip Sokolowski - główny projektant,
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym
/Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 art. 5 pkt 3/

mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne,
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym
/Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 art. 5 pkt 3/

mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne

mgr Wiktor Rybarczyk - planowanie przestrzenne

mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko

mgr inż. Katarzyna Chlebowska - prognoza skutków finansowych

ETAP

KONSULTACJE SPOŁECZNE
- PROJEKT Z WRZEŚNIA 2024

MAPA

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18

SKALA

1:2000

