

DRUK NR 1/2024<sup>x</sup>

RADCA PRAWNY  
dr Maciej Zaboński

Projekt

BIURO RADY  
WPLYNEŁO  
dn. 2024 -11- 18  
Nr rejestru BR.0006.1.2024<sup>x</sup>  
Przekazano Rada Gminy Darłowo

**UCHWAŁA  
RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia ..... 2024 r.

NR .....

**w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2024 r. poz. 609) oraz art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. 320), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Sławieńskiego, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych drogi o znaczeniu lokalnym niezaliczone do innych kategorii, stanowiące uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Zalicza się do kategorii dróg gminnych odcinki o numerach 150004Z-2, 150004Z-3, 150004Z-4, które stanowią przedłużenie istniejącej drogi gminnej o numerze 150004Z-1.

3. Zalicza się do kategorii dróg gminnych odcinki o numerach 150002Z-2, 150002Z-3, które stanowią przedłużenie istniejącej drogi gminnej o numerze 150002Z-1.

4. Ustala się przebieg dróg gminnych określonych w ust. 1, 2 i 3 na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski

Załącznik Nr I do uchwały Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia.....2024 r.

### WYKAZ DRÓG GMINY DARŁOWO ZALICZONYCH DO KATEGORII DRÓG GMINNYCH

Lp.	Nazwa drogi	Przebieg drogi	Długość drogi około[km]	Przeznaczenie w MPZP Gminy Darłowo	Załącznik nr
1	2	3	4	5	6
1	Kowale wiczki 150186 Z	od drogi gminnej nr 150006Z do końca dz. nr 75/2	1,63	KL	2
2	Kowale wiczki 150187 Z	od drogi gminnej nr 150006Z do wjazdu na posesje nr 22	0,24	KL	3
3	Słowino 150188 Z	od drogi powiatowej nr 3710Z do wjazdu na posesje nr 35	0,39	KD	4
4	Słowino 150189 Z	od drogi powiatowej nr 3710Z do dojazdu na posesje nr 36 przez dz. nr 91/4	0,36	KD	5
5	Słowino 150190 Z	od drogi powiatowej nr 3710Z do drogi krajowej nr 37	0,59	KD	6
6	Słowino 150191 Z	od drogi krajowej nr 37 do wjazdu na posesje nr 80a	0,1	KD	7
7	Żukowo Morskie 150192 Z	od drogi wojewódzkiej 203 do końca granicy dz. nr 147/13	0,77	KD	8
8	Żukowo Morskie 150193 Z	od drogi wojewódzkiej 203 do końca granicy dz. nr 11/2	0,41	KD	9
9	Wiekowice 150194	od drogi powiatowej nr 3714 do dojazdu na dz. nr 487/18	0,43	KD	10

	Z				
10	Wiekowice 150195 Z	od drogi gminnej nr 150194Z do dojazdu na dz. nr 487/35	0,33	KD	10
11	Wiekowice 150196 Z	od drogi powiatowej nr 3714 do dojazdu na posesje nr 39, 39A, 40, 40A	0,16	KD	11
12	Dobiesła w 150197 Z	od drogi powiatowej nr 3538z do wjazdu na posesje nr 89	0,21	KD	12
13	Wiekowice 150198 Z	od drogi powiatowej nr 3713Z do wjazdu na posesje nr 85	0,17	KD	13
14	Wiekowice 150199 Z	od drogi powiatowej nr 3713z do granicy Gmina Darłowo -> Gmina Malechowo	0,27	KZ	13
15	Wiekowice 150200 Z	od drogi na dz. nr 514 do wjazdu na posesje nr 82	0,34	KD	14
16	Wiekowice 150201 Z	od drogi gminnej nr 150032Z do dz. nr 233	0,58	KD	15
17	Wiekowice 150202 Z	od drogi na dz. nr 514 do drogi przy torach kolejowych	0,30	KL	14
18	Sulimice 150004 Z-2	od drogi gminnej nr 150006Z do końca dz. nr 75/2	0,03	KD	16
19	Sulimice 150004 Z-3	od drogi gminnej nr 150006Z do wjazdu na posesje nr 22	0,14	KD	16
20	Sulimice 150004 Z-4	od drogi powiatowej nr 3710Z do wjazdu na posesje nr 35	0,13	KD	16
21	Barzowice 150203 Z	od drogi powiatowej nr 3710Z do dojazdu na posesje nr 36 przez dz. nr 91/4	0,24	KL	17
22	Barzowice	od drogi powiatowej nr 3710Z do drogi krajowej nr 37	0,28	KL	17



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:6500

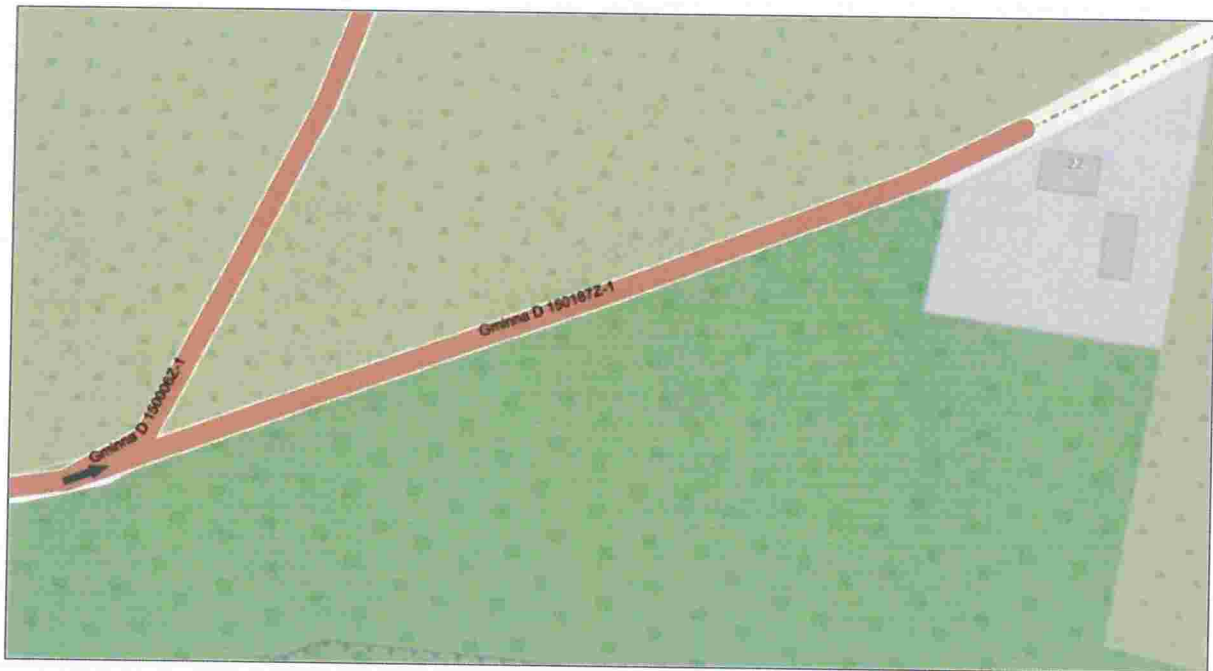


Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:1000

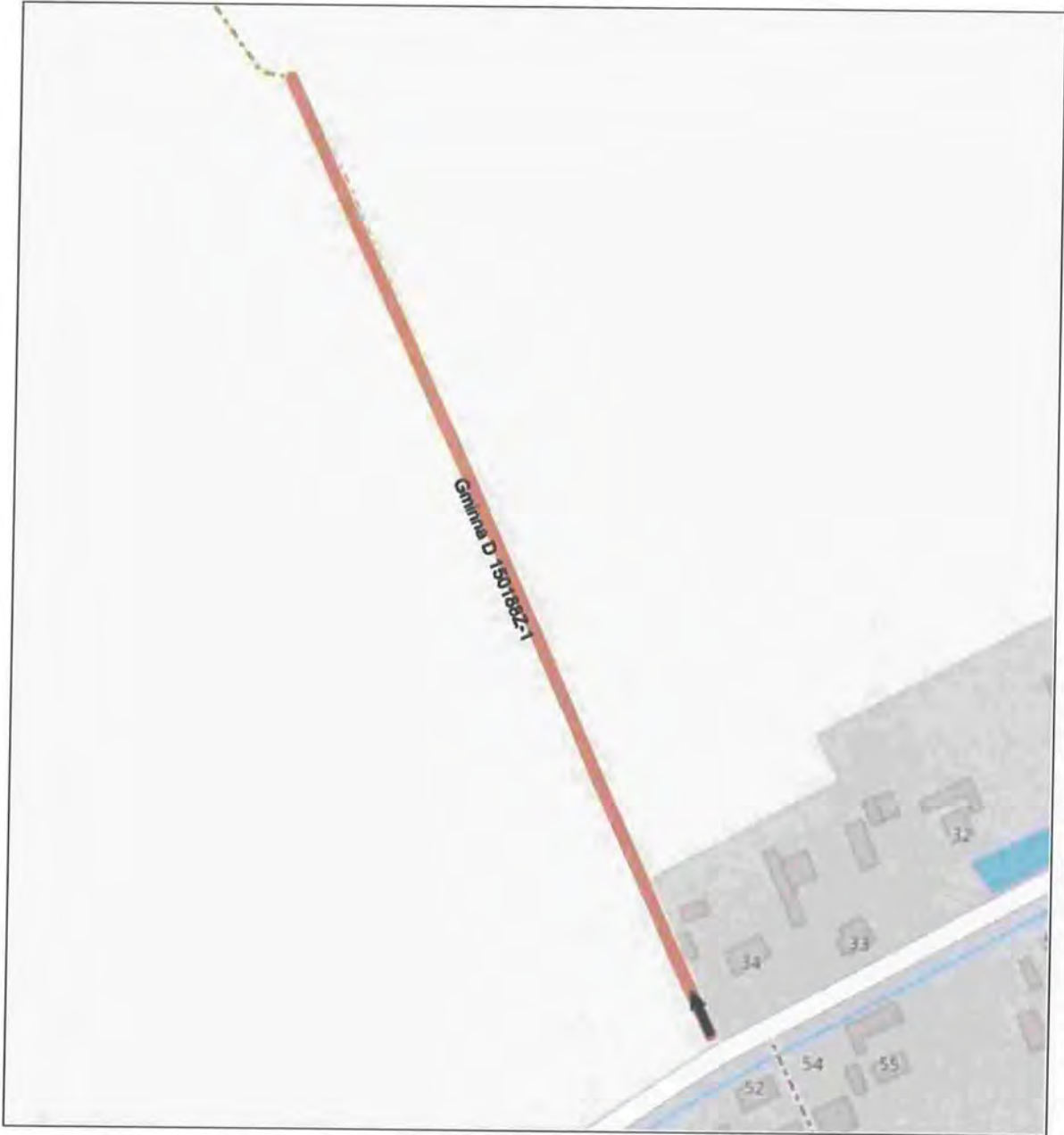


Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładziewski

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:2000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

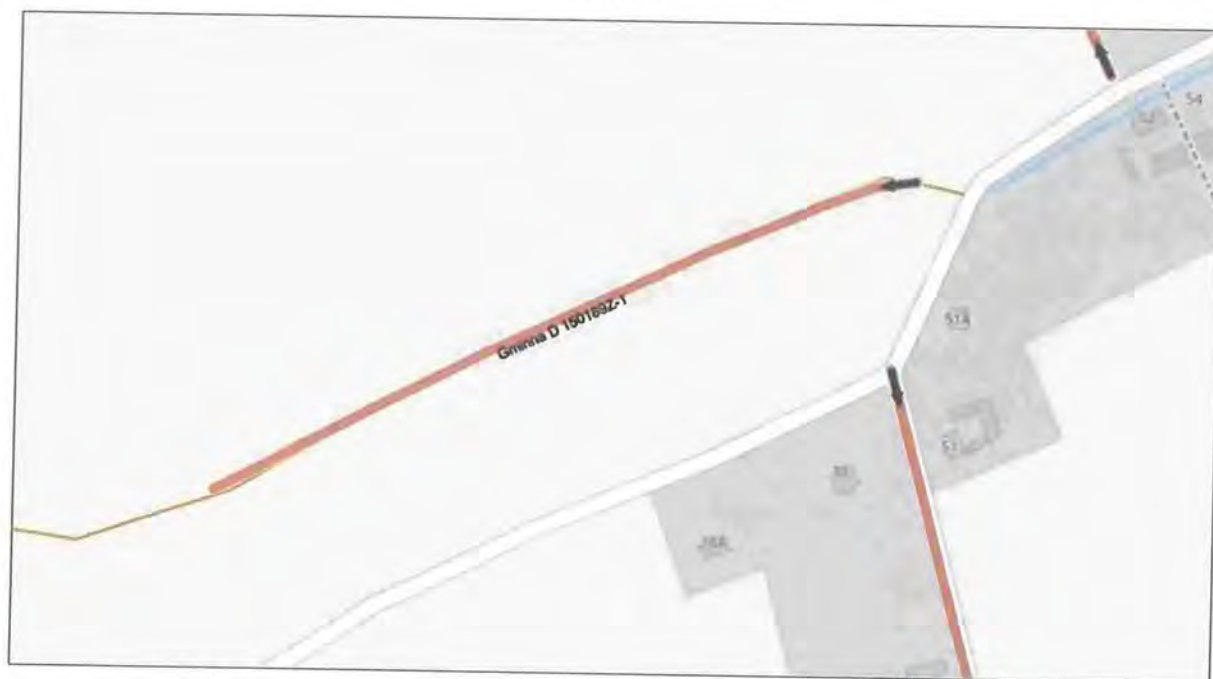
WÓJT GMINY DARŁOWO  
*[Signature]*  
mgr inż. Radosław Gładzowski

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:2000



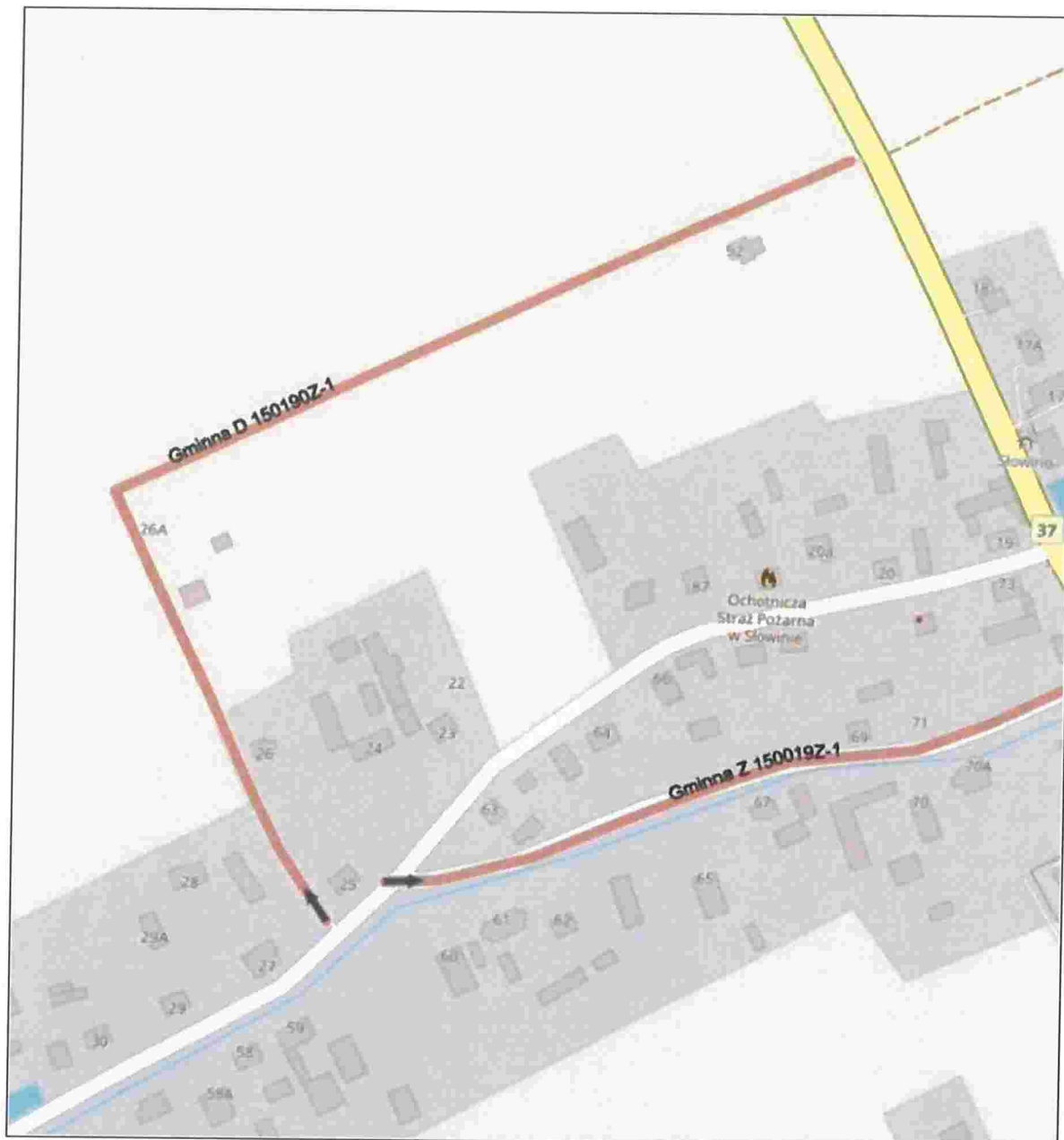
Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski



Załącznik Nr 6 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:2500

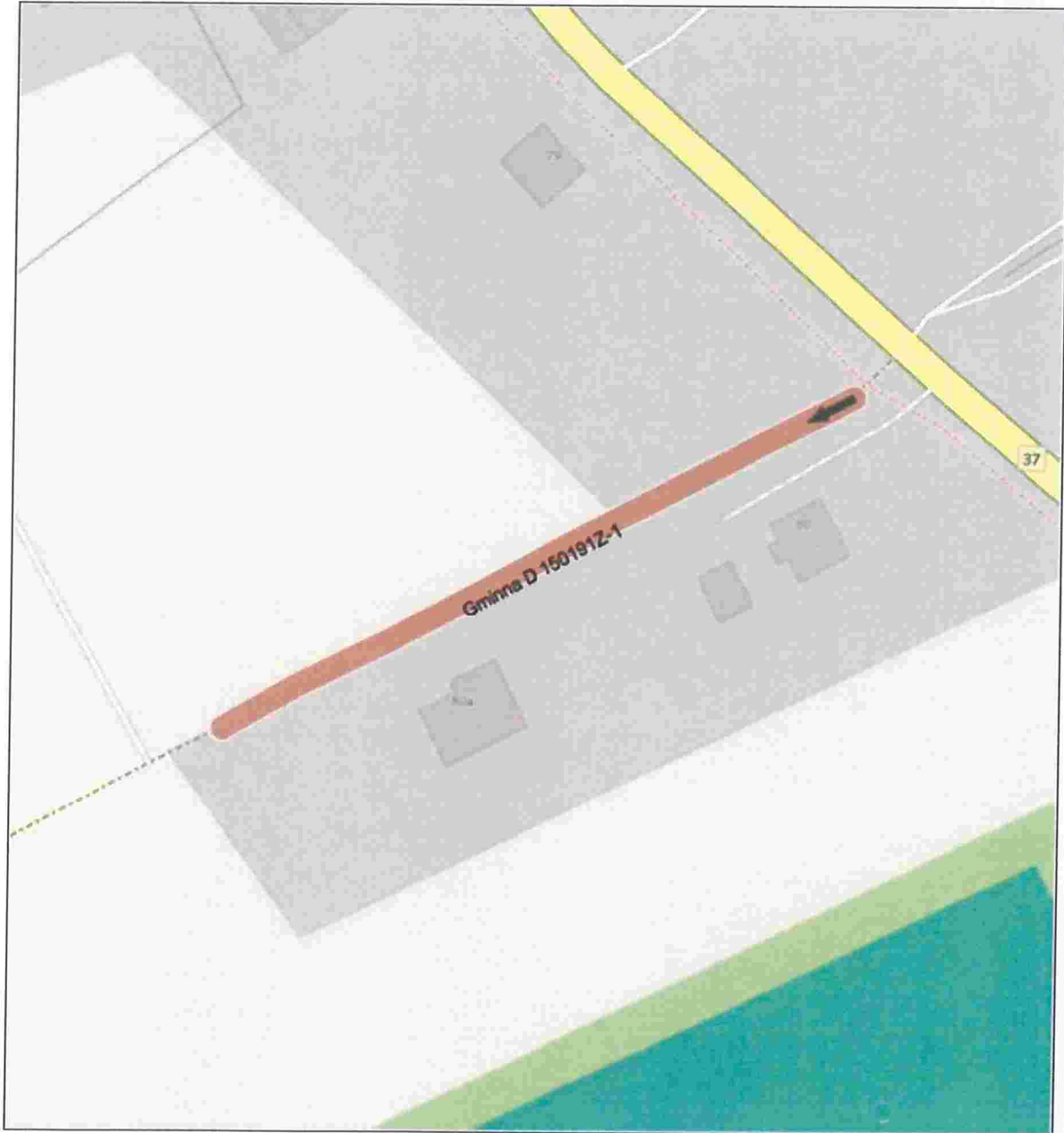


Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. *[Signature]* Głazewski

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:750

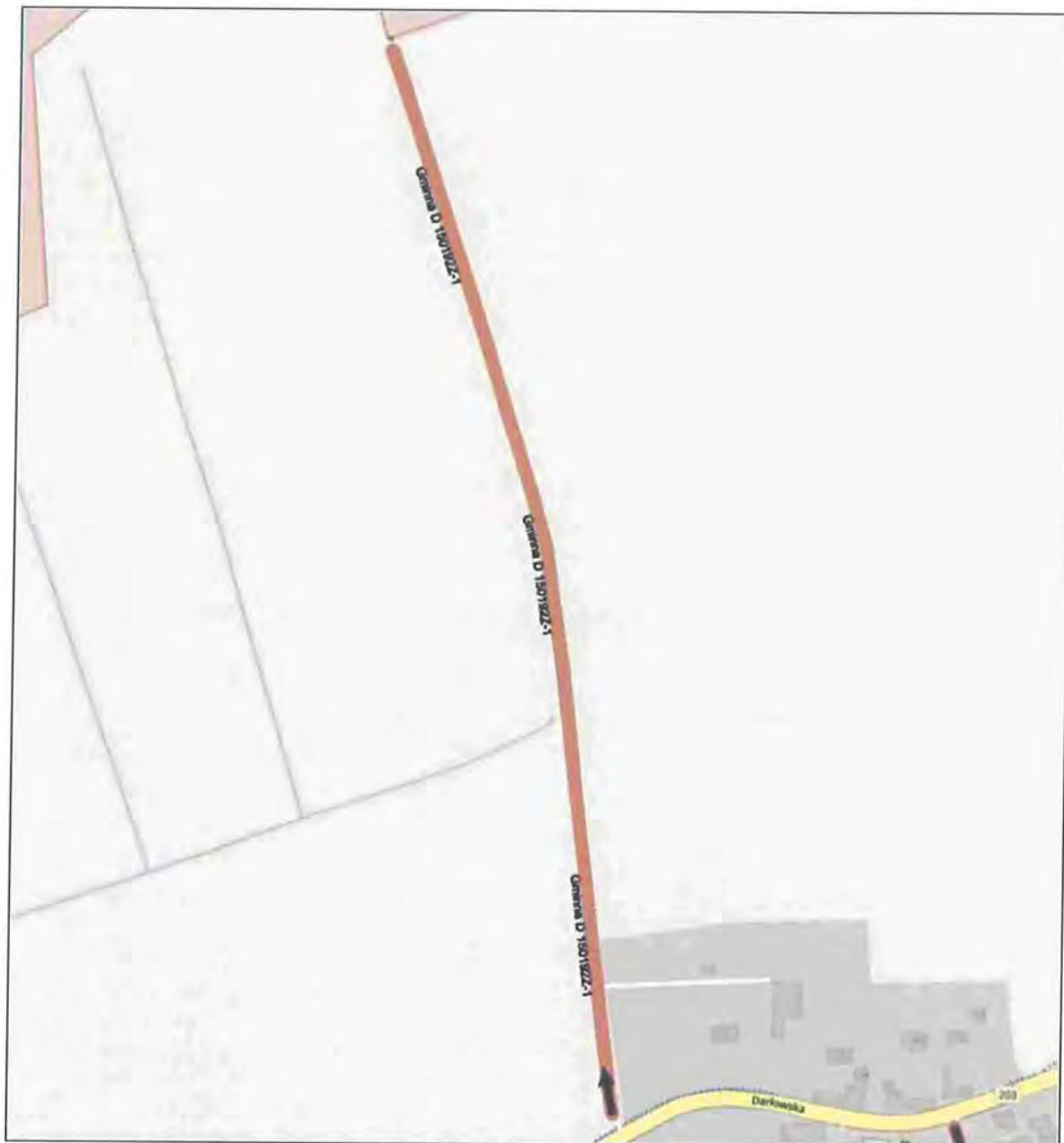


Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

**WOJT GMINY DARŁOWO**  
mgr inż. Radosław Głażewski

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:3800



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

  
**WÓJT GMINY DARŁOWO**  
mgr inż. Radosław Gładzowski

Załącznik Nr 9 do uchwały Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:2000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

**WÓJT GMINY DARŁOWO**  
mgr inż. Radosław Gładzowski

Załącznik Nr 10 do uchwały Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON

skala 1:2000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

**WÓJT GMINY DARŁOWO**  
mgr inż. Radosław Ciszewski

Załącznik Nr 11 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:1250

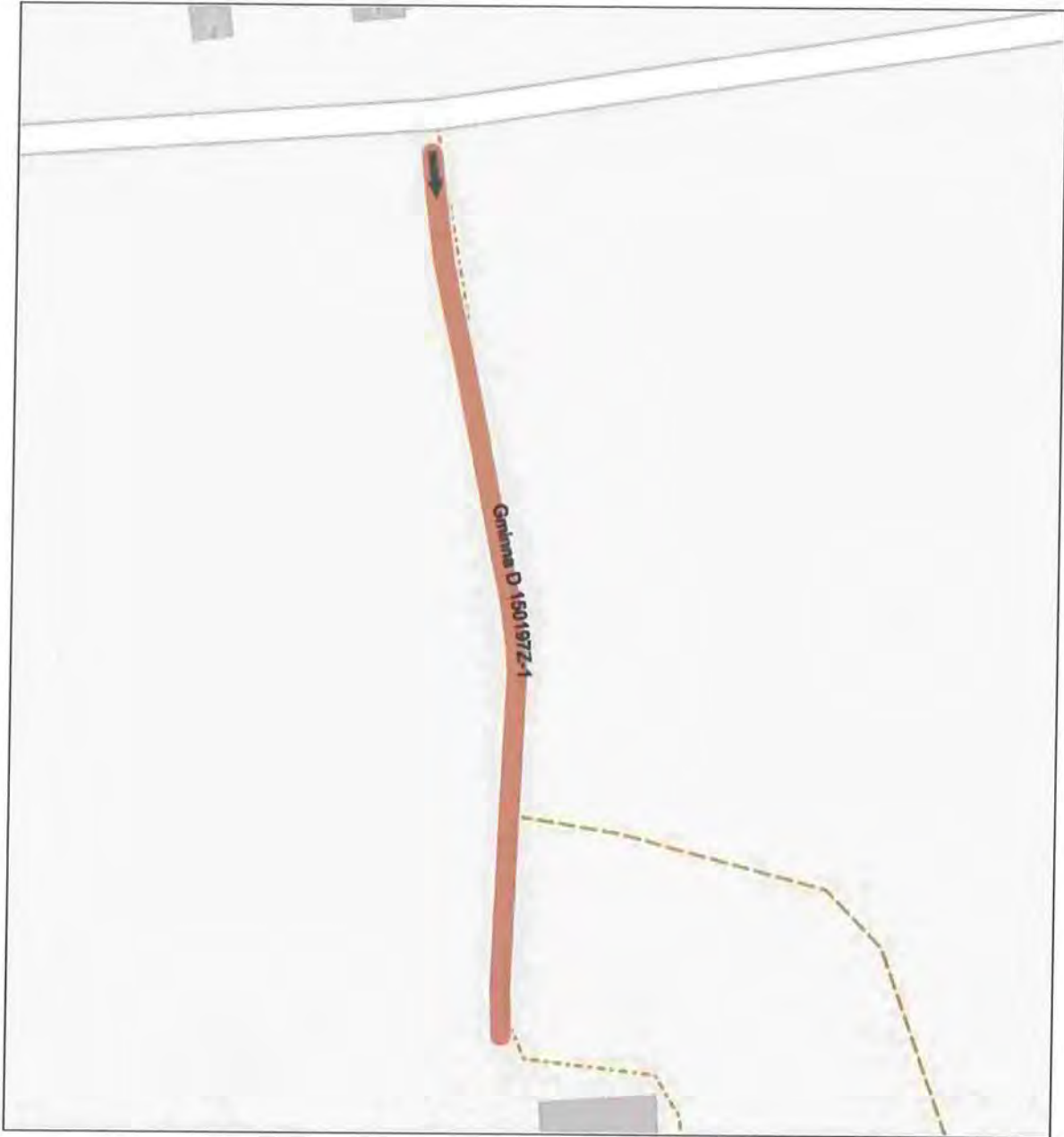


Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

Załącznik Nr 12 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:1250



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

Załącznik Nr 13 do uchwały Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON

skala 1:2000



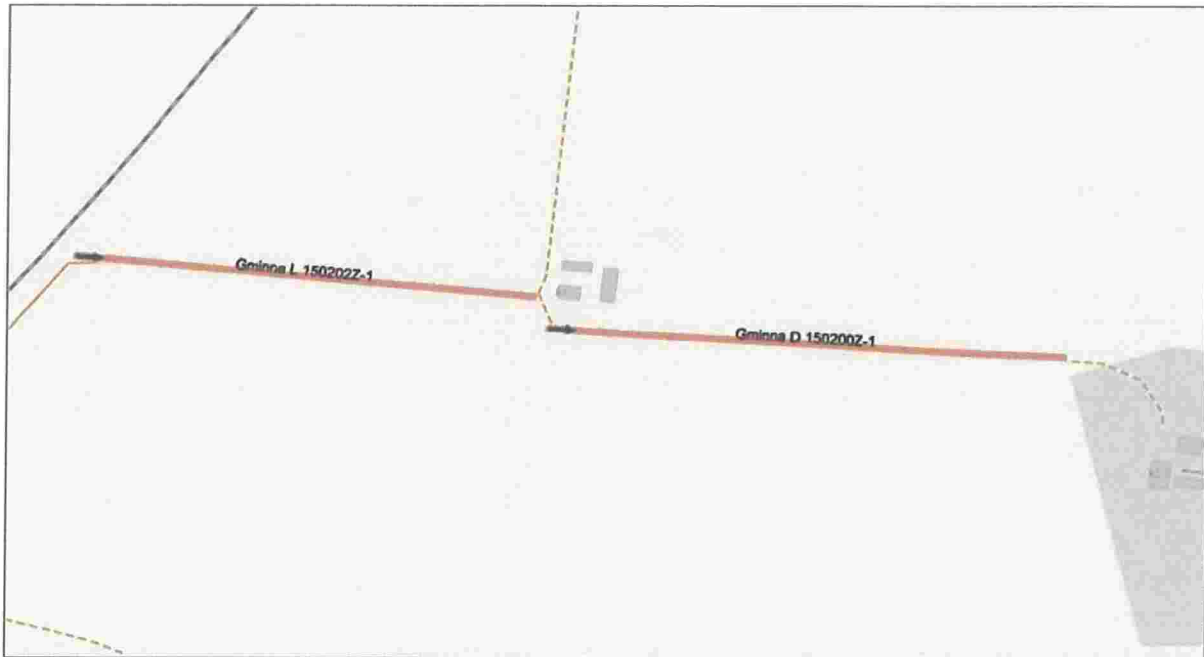
Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski



Załącznik Nr 14 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:2800



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

**WÓJT GMINY DARŁOWO**  
mgr inż. Radosław Gładewski

Załącznik Nr 15 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

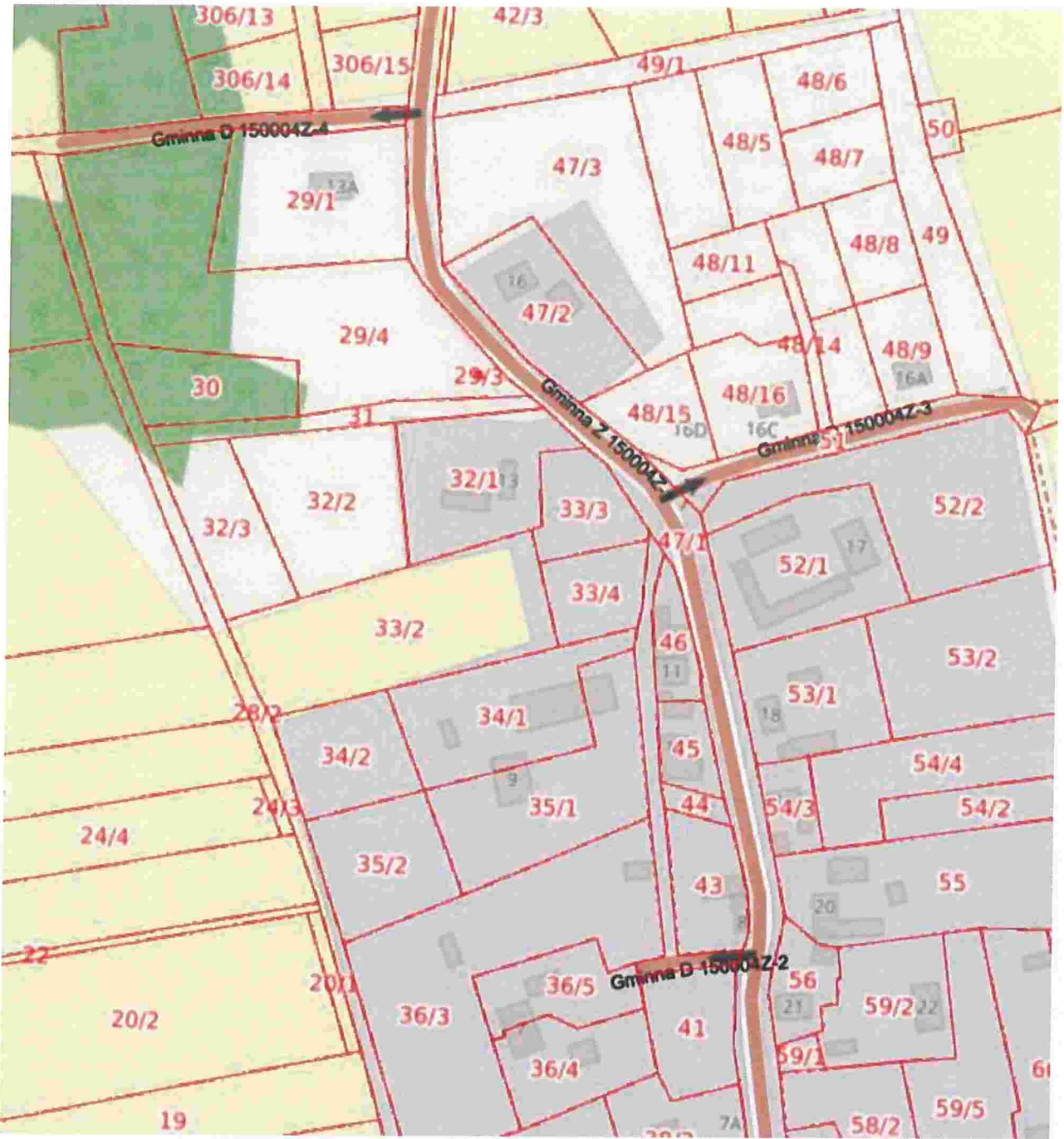
Wydruk mapy z systemu GISON  
skala 1:2800



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w aplikacji GISON DROGI

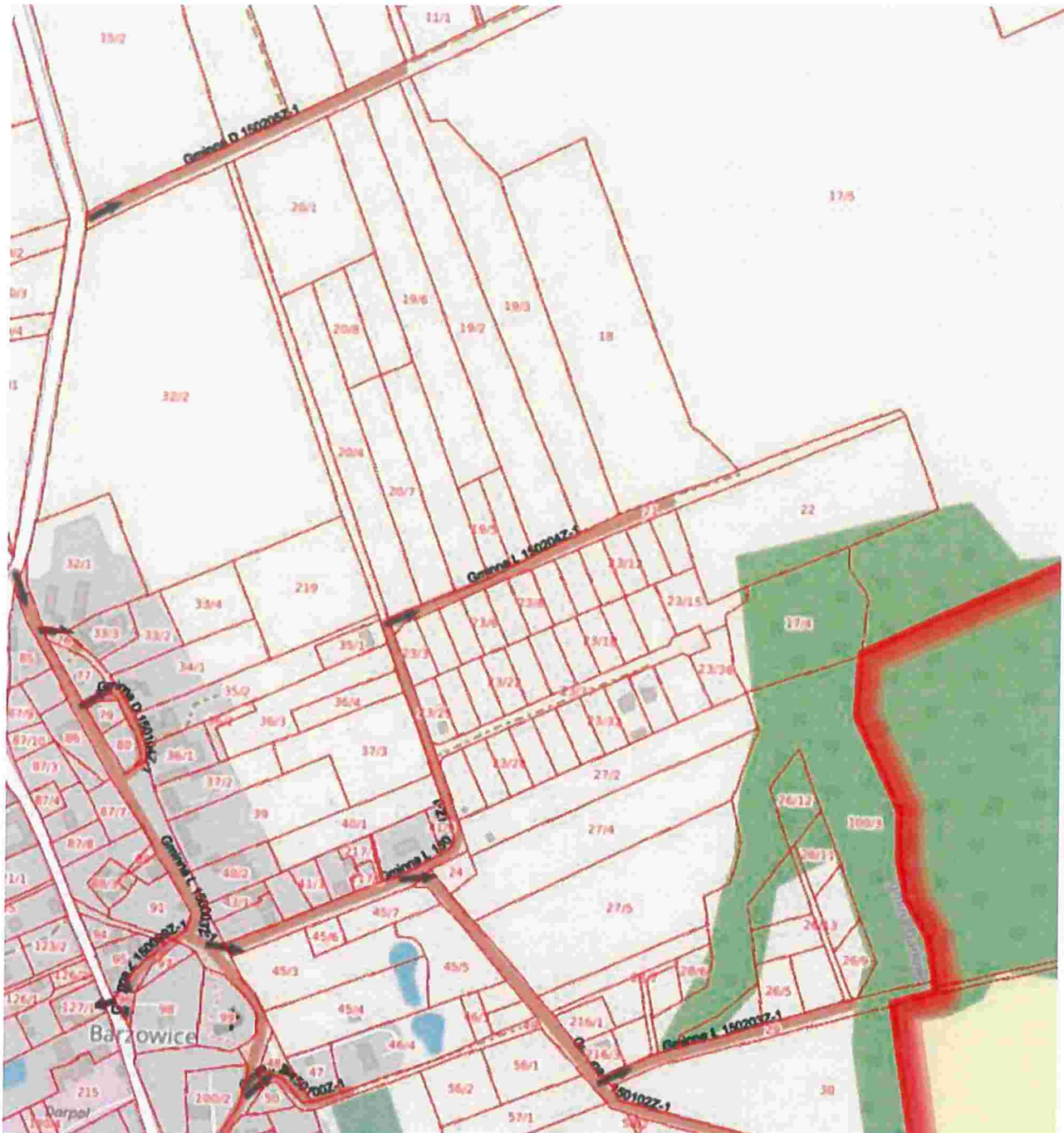
  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładowski

Załącznik Nr 16 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.



  
WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Okazewski

Załącznik Nr 17 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.



WOJCI GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski



## UZASADNIENIE

Zaliczenie dróg do kategorii dróg publicznych odbywa się zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego podjętym uchwałą Nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 czerwca 2005r. Są to drogi o znaczeniu lokalnym, służące miejscowym potrzebom dlatego też uzasadnione jest zaliczenie ich do kategorii dróg gminnych.

Z zapisów ustawy o drogach publicznych wynika, iż Rada Gminy po zaciągnięciu opinii Zarządu Powiatu może zaliczyć drogi służące miejscowym potrzebom do kategorii dróg gminnych. Wyżej wymieniona kwalifikacja dotyczy dróg wymienionych w załączniku nr 1.

W dniu 3 lipca 2024 r. do Urzędu Gminy Darłowo wpłynęła odpowiedź na pismo z dnia 12 czerwca 2024 r. dotyczące wydania opinii w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych przez Zarząd Powiatu w Sławnie.

Zarząd Powiatu w Sławnie uchwałą nr VII/28/24 z dnia 26 czerwca 2024 r. zaopiniował pozytywnie zaliczenie dróg do kategorii dróg gminnych dla odcinków Cisowo 150002Z-2 oraz 150002Z-3.

Kolejna odpowiedź Zarządu Powiatu w Sławnie wpłynęła do Urzędu Gminy Darłowo 23 października 2024 r., stanowiąc odpowiedź na pismo z 27 września 2024 r. W uchwale nr XX/71/24 z 14 października 2024 r. Zarząd pozytywnie zaopiniował wniosek dotyczący dróg o numerach od 150186Z do 150202Z, umożliwiając ich włączenie do kategorii dróg gminnych.

Ostatnia opinia Zarządu Powiatu, wydana uchwałą XXIII/79/24 z 30 października 2024 r., wpłynęła 6 listopada 2024 r. i była odpowiedzią na pismo z dnia 9 października 2024 r. Zawierała pozytywną opinię w zakresie zaliczenia do dróg gminnych odcinków Sulimice 150004Z-2, 150004Z-3 oraz 150004Z-4, a także dróg Barzowice 150203Z, 150204Z oraz 150205Z.

Włączenie tych dróg do kategorii dróg gminnych przyniesie korzyści zarówno dla mieszkańców, jak i dla Gminy Darłowo, poprzez poprawę stanu komunikacji lokalnej, możliwość efektywniejszego zarządzania siecią drogową oraz wzmocnienie funkcji publicznej tych dróg. Dodatkowo, przyjęcie uchwały pozwoli na uzyskanie podstawy do przyszłych inwestycji i utrzymania tych odcinków w należytym stanie technicznym, co wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Mając na uwadze powyższe uważa się podjęcie uchwały za zasadne.

URZĄD GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski



<b>BIURO RADY WPLYNĘŁO</b>
dn. 2024 -11- 19
Nr rejestru BR. 0006.2. 2024x
Przekazano Radzie Gminy Darłowo

Projekt**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych przy drogach wojewódzkich w miejscowościach Krupy, Kopnica oraz drodze krajowej w miejscowości Domasławice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 20f pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 320 z późn. zm.).

**Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wskazuje się wstępne miejsca lokalizacji 3 nowych przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Darłowo:

1. przy drodze wojewódzkiej nr 203 w miejscowości Kopnica (w kierunku Ustki), strona lewa na wysokości działki nr 26/8, odcinek 160, w kilometrażu 38+770, strona prawa na wysokości działki nr ewidencyjny 116/2, odcinek 160, w kilometrażu 38+820;

2. przy drodze wojewódzkiej nr 205 w miejscowości Krupy (w kierunku Starego Jarosławia), strona lewa na wysokości działki nr 504/3, odcinek 60, w kilometrażu 11+160\11+170, strona prawa na wysokości działki nr ewidencyjny 331, 330/2 odcinek 60, w kilometrażu 11+190;

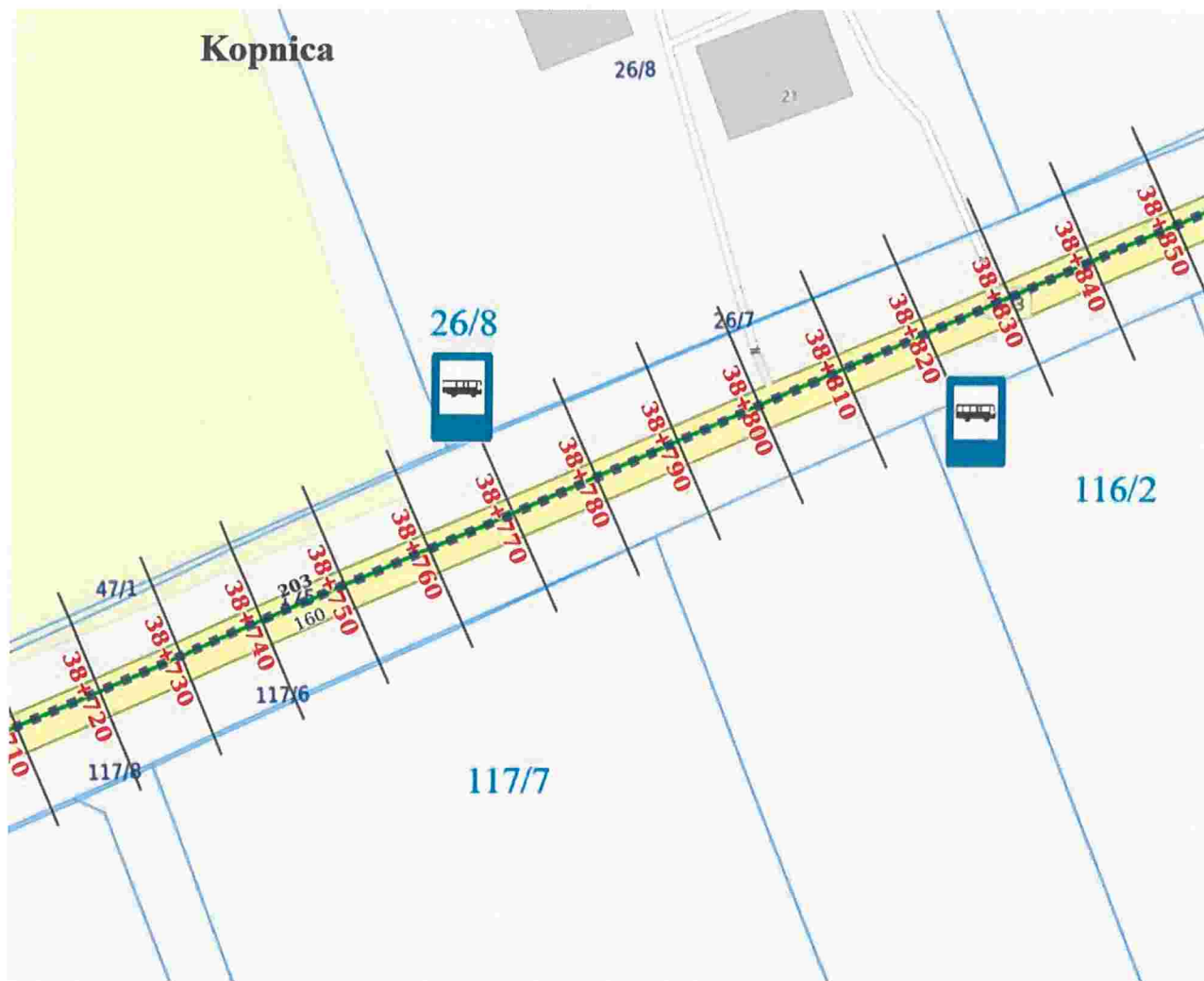
3. przy drodze krajowej nr 37 w miejscowości Domasławice (w kierunku Słowina), strona lewa na wysokości działki nr 542/1, 542/3, odcinek 20, w kilometrażu 4+600, strona prawa na wysokości działki nr ewidencyjny 270/1, odcinek 20, w kilometrażu 4+570;

§ 2. Wnioskowane lokalizacje nowych przystanków komunikacyjnych określonych w § 1 wskazano na mapach stanowiących załącznik Nr 1, 2, 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

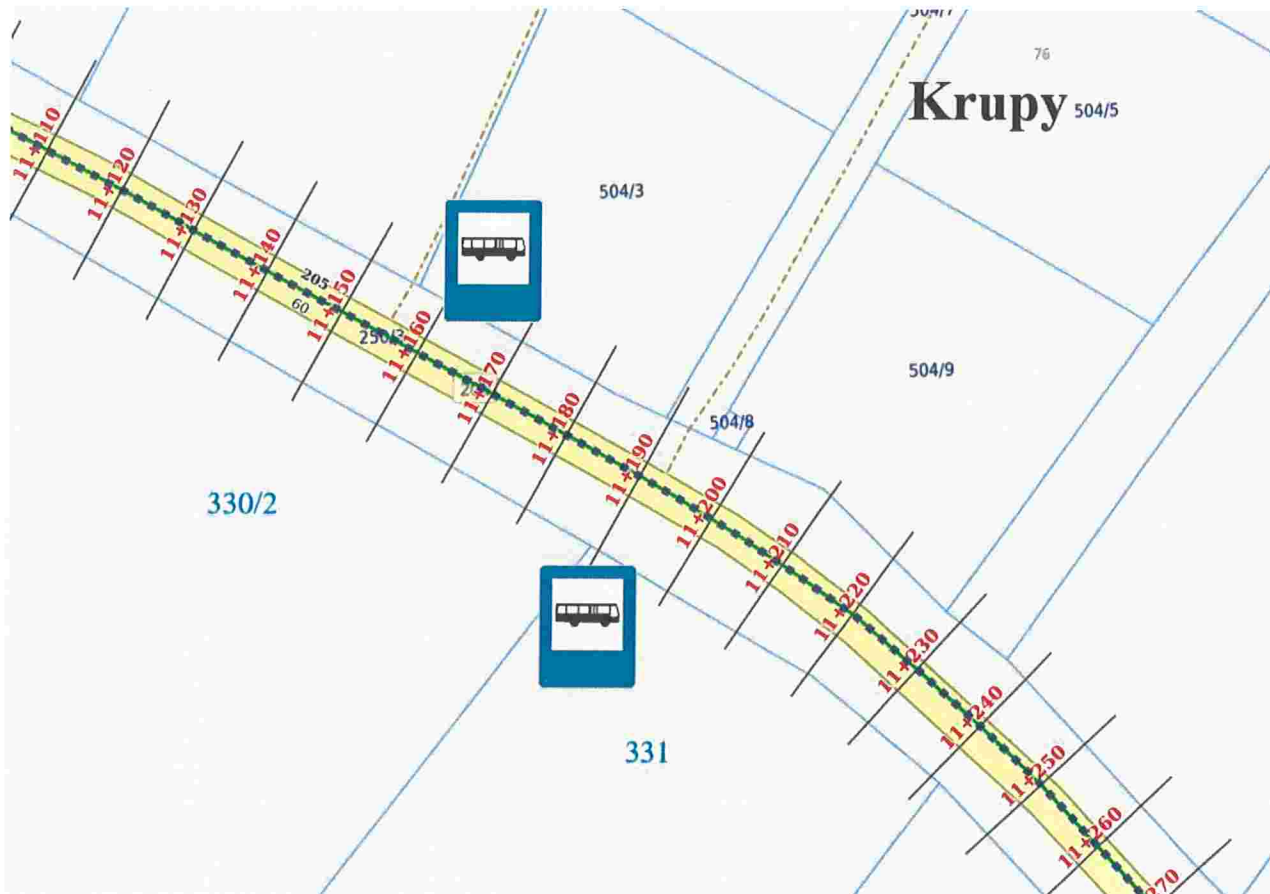
**WÓJT GMINY DARŁOWO**  
mgr inż. Radosław Gładzowski



WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

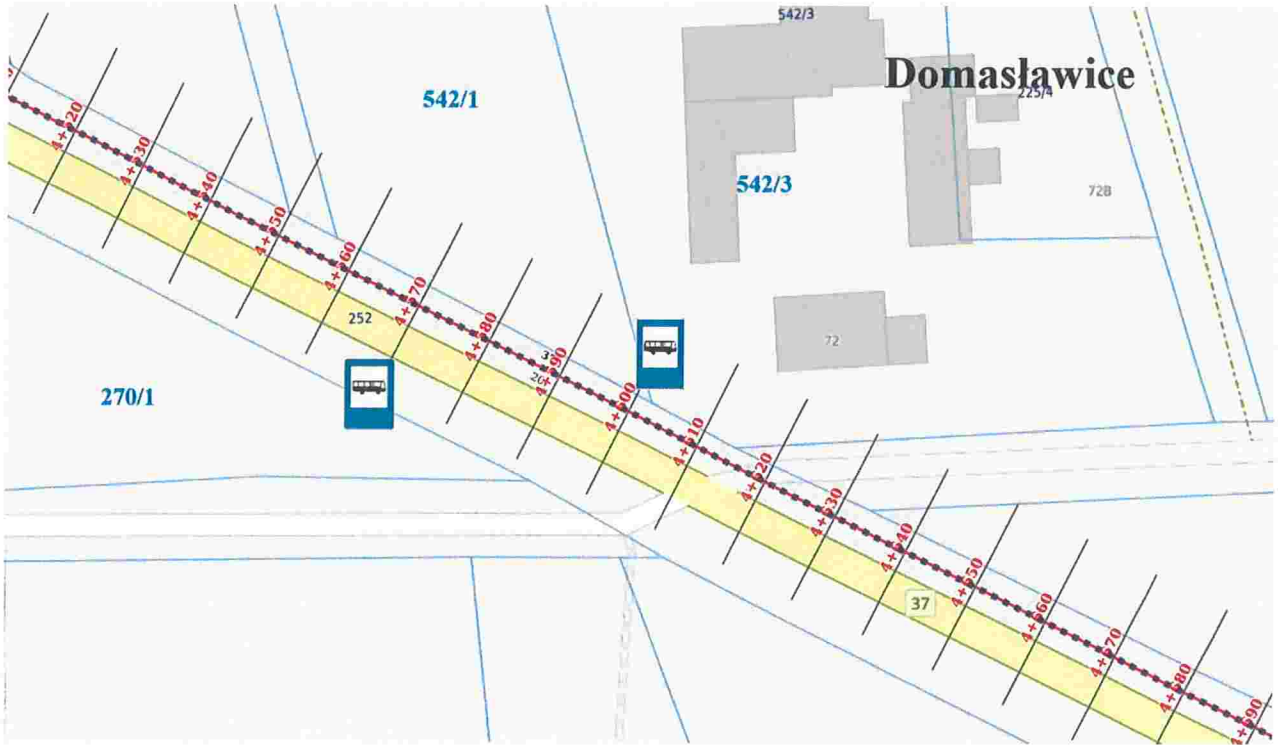


Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.



**URZĄD GMINY DARŁOWO**  
*Radosław Gładzowski*  
mgr inż. Radosław Gładzowski

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.



WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 20 f pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 2068 z późn. zm.) rada gminy dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wskazuje w formie uchwały, wstępne miejsca lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych. Zarządca drogi jest zobowiązany uwzględnić uchwały rady gminy, w których dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wskazane zostaną miejsca lokalizacji nowych przystanków. O ostatecznej lokalizacji takich przystanków decyduje zarządca drogi, uwzględniając charakter drogi oraz warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wskazane w projekcie uchwały nowe przystanki komunikacyjne, wyznaczono na podstawie potrzeb mieszkańców oraz interpelacji radnych Gminy Darłowo wskazujących na daleką drogę dojścia mieszkańców z miejsca zamieszkania do aktualnych przystanków. Propozycja nowych przystanków na terenie Gminy Darłowo zwiększy dostęp do transportu.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione

Inspektor  
ds. drogownictwa i transportu  
*Grzegorz Jendrysiak*  
inż. Grzegorz Jendrysiak



PRO RADA  
WPLYNEŁO

dn. 2024 -11- 18

Nr rejestru BR.0006.3.2024X

Przekazano Radce Gminy Darłowo

DRUK NR 3/2024X  
Projekt

RADCA PRAWNY  
dr Maciej Jankowski

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Wiekowice, oznaczonych jako działki numer 219/5 o pow. 0,0200 ha, 234 o pow. 0,8100 ha, 239 o pow. 0,3900 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Traci moc Uchwała nr IX.44.2024 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Edward Słazewski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Wiekowice, oznaczonych jako działki numer 219/5 o pow. 0,0200 ha, 234 o pow. 0,8100 ha, 239 o pow. 0,3900 ha.

Służebność na rzecz Energa-Operator S.A. dotyczy lokalizacji linii napowietrznej 0,4 kV o długości 3,0 mb na działce nr 219/5, 8,0 mb na działce nr 234 i 8,0 mb na działce nr 239.

Służebność przesyłu polegać będzie na:

- prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń i infrastruktury energetycznej
- znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń po ich posadowieniu,
- prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z wejściem i wjazdem na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

Inspektor  
ds. planowania przestrzennego,  
dzierżawy i najmu  
*Cyperska*  
mgr inż. Magdalena Cyperska

BIURO RADY  
WPLYNĘŁO

dn. 2024 -11- 13

Nr rejestru BR.0006.4.2024<sup>x</sup>

Przekazano Rada Gminy Darłowo

Druk NR 4/2024<sup>x</sup>  
Projekt

RADA GMINY  
Darłowo

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Wicie, oznaczonych jako działki numer 50 o pow. 0,1300 ha oraz 51/6 o pow. 0,0472 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Darłowo, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 50 o pow. 0,1300 ha oraz 51/6 o pow. 0,0472 ha, obręb ewidencyjny Wicie.

Służebność na rzecz Energa-Operator S.A. , dotyczy:

- linii kablowej nN 0,4 kV o długości 49 mb – na działce nr 50,
- linii kablowej SN 15 kV o długości 28 mb – na działce nr 50,
- linii kablowej nN 0,4 kV o długości 79 mb – na działce nr 51/6,
- linii kablowej SN 15 kV o długości 5 mb – na działce nr 51/6,
- Stacji transformatorowej słupowej o pow. 4 m<sup>2</sup> na działce nr 51/6.

Szerokość pasa służebności: 0,5 m.

Służebność przesyłu polegać będzie na:

- prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń i infrastruktury energetycznej
- znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń po ich posadowieniu,
- prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z wejściem i wjazdem na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

Inspektor  
ds. planowania przestrzennego,  
dzierżawy i najmu  
*Cypraska*  
mgr inż. Magdalena Cypraska





DRUK NR 5/2024<sup>x</sup>  
Projekt

RADCA PRAWNY  
dr Maciej Jabłoński

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia ..... 2024 r.

### w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

#### RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Bobolin, oznaczonej jako działka numer 21/17 o pow. 0,1000 ha. Czas trwania służebności: 30 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazowski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję odpłatnego ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Bobolin, oznaczonej jako działka numer 21/17 o pow. 0,1000 ha. Czas trwania służebności: 30 lat.

Służebność na rzecz Huberta Walczaka. Służebność dotyczy posadowienia na gruncie rurociągu drenarskiego (kanalizacji deszczowej) PCV 160.

Służebność przesyłu polegać będzie na:

- prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej urządzeń, o których mowa wyżej,
- znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń po ich posadowieniu,
- prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń wraz z wejściem i wjazdem na teren odpowiednim sprzętem.

Inspektor  
ds. planowania przestrzennego,  
dziedzawy i terytorium  
*Cypraska*  
Inż. inż. Magdalena Cypraska

DEKRET  
WPLYNEŁO  
dn. 2024-11-18  
Nr rejestru BR.0006.G.2024<sup>x</sup>  
Przekazano Radzie Gminy Darłowo

DRUK NR 6 / 2024<sup>x</sup>

Uchwała Nr .../.../.....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia .....

RADA PRAWNY  
dr Marek Jabłoński

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części  
obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobiesław, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie  
Darłowo**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

**Rozdział I  
Przepisy ogólne**

**§ 1.**

1. Zgodnie z uchwałą nr LXXVII.736.2023 Rady Gminy Darłowo z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobiesław, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo, po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo” uchwalonego Uchwałą nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobiesław, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobiesław, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo, zwany dalej planem, obejmuje obszar o powierzchni ok. 564 ha, którego granice określono na załącznikach 1-5 do uchwały.

**§ 2.**

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) część graficzna planu w skali 1:1000, wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, stanowiąca załącznik nr 1;
- 2) część graficzna planu w skali 1:2000, wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, stanowiąca załącznik nr 2;
- 3) część graficzna planu w skali 1:1000, wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, stanowiąca załącznik nr 3;
- 4) część graficzna planu w skali 1:1000, wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, stanowiąca załącznik nr 4;
- 5) część graficzna planu w skali 1:2000 (arkusze od A do C), wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, stanowiąca załącznik nr 5;

- 6) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 6;
- 7) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 7;
- 8) dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiące załącznik nr 8.

### § 3.

W granicach obszaru objętego planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 4) obszaru, na którym znajdują się udokumentowane złoża kopaliny.

### § 4.

1. Plan zawiera dwustopniowy układ ustaleń:

- 1) ustalenia ogólne, obowiązujące na całym obszarze objętym planem, zawarte w rozdziałach od 1 do 11;
  - 2) ustalenia szczegółowe, obowiązujące dla poszczególnych terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi w części graficznej planu, zawarte w rozdziale 12.
2. Dla każdego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują jednocześnie ustalenia ogólne i szczegółowe.

### § 5.

Ilkroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **budynku gospodarczo-garażowym** – należy przez to rozumieć budynek gospodarczy, garażowy lub łączący obie funkcje;
- 2) **budynku istniejącym** – należy przez to rozumieć budynek istniejący przed wejściem w życie planu lub realizowany na podstawie pozwolenia na budowę, uzyskanego przed wejściem w życie planu lub zgłoszenia budowy i robót budowlanych, dokonanego przed wejściem w życie planu;
- 3) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci do 12 stopni włącznie;
- 4) **dachu symetrycznym** – należy przez to rozumieć dach, którego główne połacie są nachylone pod tym samym kątem względem płaszczyzny pionowej zawierającej kalenicę tego dachu;
- 5) **elektrowni słonecznej** – należy przez to rozumieć instalację odnawialnego źródła energii w rozumieniu przepisów odrębnych dotyczących odnawialnych źródeł energii, w której energia wytwarzana jest poprzez konwersję promieniowania słonecznego;
- 6) **głównych połaciach dachu** – należy przez to rozumieć dominującą część pokrycia dachu na nie mniej niż 70% powierzchni zabudowy budynku lub wiaty;

- 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację budynków oraz konstrukcji, na których posadowione są urządzenia fotowoltaiczne. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków oraz termomodernizacji budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy elementów drugorzędnych takich jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami, markizy, rampy, pochylnie – do 1,5 m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,6 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 8) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, przy której lokalizować należy w całości ściany budynków. Linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków oraz termomodernizacji budynków. Dopuszcza się wysunięcie poza wyznaczone linie zabudowy elementów drugorzędnych, takich jak:
  - a) balkony, werandy, wykusze, niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami, rampy, pochylnie – do 1,5m poza wyznaczoną linię zabudowy,
  - b) gzymsy, okapy – do 0,6 m poza wyznaczoną linię zabudowy;
- 9) **przestrzeni publicznej** – należy przez to rozumieć teren lub część terenu, którego cechą charakterystyczną jest powszechna dostępność, służąca nawiązywaniu relacji społecznych;
- 10) **stanie istniejącym** – należy przez to rozumieć stan na dzień wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 11) **urządzeniu fotowoltaicznym** - należy przez to rozumieć urządzenie składające się z połączonych ze sobą ogniw fotowoltaicznych, służące do wytwarzania energii elektrycznej poprzez konwersję promieniowania słonecznego;
- 12) **zieleni średniej** – należy przez to rozumieć drzewa i krzewy o wysokości docelowej od 40 cm do 2 m;
- 13) **zieleni wysokiej** – należy przez to rozumieć zadrzewienia liściaste i iglaste o wysokości docelowej powyżej 2 m.

## § 6.

Następujące oznaczenia graficzne w części graficznej planu, stanowią obowiązujące ustalenie planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol cyfrowy oznaczający numer załącznika;
- 4) symbol cyfrowy oznaczający numer terenu;
- 5) symbol literowy oznaczający przeznaczenie terenu;
- 6) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 7) obowiązujące linie zabudowy;
- 8) budynki ujęte w ewidencji zabytków;
- 9) granica strefy WIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

## Rozdział 2

### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

## § 7.

Obszar planu obejmuje łącznie **47** terenów wyznaczonych w części graficznej planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania i oznaczone następującymi symbolami, w tym:

- 1) na załączniku nr 1: teren zabudowy związanej z rolnictwem, oznaczony symbolem cyfrowym **1.1** i symbolem literowym **RZ**;
- 2) na załączniku nr 2:
  - a) teren zabudowy związanej z rolnictwem, oznaczony symbolem cyfrowym **2.1** oraz symbolem literowym **RZ**,
  - b) teren lasu, oznaczony symbolem cyfrowym **2.1** oraz symbolem literowym **L**;
- 3) na załączniku nr 3:
  - a) teren zabudowy związanej z rolnictwem, oznaczony symbolem cyfrowym **3.1** oraz symbolem literowym **RZ**,
  - b) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony symbolem cyfrowym **3.1** oraz symbolem literowym **RZM**;
- 4) na załączniku nr 4: teren zabudowy związanej z rolnictwem, oznaczony symbolem cyfrowym **4.1** i symbolem literowym **RZ**;
- 5) na załączniku nr 5:
  - a) tereny elektrowni słonecznej lub zabudowy związanej z rolnictwem oznaczone symbolami cyfrowymi **5.1** i **5.2** oraz symbolem literowym **PEF-RZ**,
  - b) teren drogi dojazdowej, oznaczony symbolem cyfrowym **5.1** oraz symbolem literowym **KDD**,
  - c) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami cyfrowymi od **5.1** do **5.4** oraz symbolem literowym **KR**,
  - d) tereny rolnictwa z zakazem zabudowy, oznaczone symbolami cyfrowymi **5.1** i **5.2** oraz symbolem literowym **RN**,
  - e) tereny zabudowy związanej z rolnictwem, oznaczone symbolami cyfrowymi od **5.1** do **5.6** oraz symbolem literowym **RZ**,
  - f) tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone symbolami cyfrowymi od **5.1** do **5.3** oraz symbolem literowym **RZM**,
  - g) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolami cyfrowymi **5.1** i **5.2** oraz symbolem literowym **WS**,
  - h) tereny lasu, oznaczone symbolami cyfrowymi od **5.1** do **5.10** oraz symbolem literowym **L**,
  - i) tereny zieleni naturalnej, oznaczone symbolami cyfrowymi od **5.1** do **5.11** oraz symbolem literowym **ZN**.

### **Rozdział 3**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu**

##### **§ 8.**

1. W granicach obszaru objętego planem występują tereny oznaczone symbolem **RZM**, podlegające ochronie akustycznej, które zalicza się do terenów zabudowy zagrodowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

2. W granicach obszaru objętego planem ustala się nakaz:
  - 1) zagospodarowania powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości, w tym drogi, przed spływem wód opadowych i roztopowych, przy czym od nakazu możliwe są odstępstwa zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) zachowania przepustowości i ciągłości rowów melioracyjnych istniejących w granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy lub kanalizacji;
  - 3) stosowania przy zagospodarowywaniu terenów gatunków drzew i krzewów, zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi;
  - 4) zachowania i ochrony istniejących zadrzewień, z dopuszczeniem ich niezbędnej wycinki w miejscach kolizji z planowanym zainwestowaniem;
  - 5) zapewnienia ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony przyrody;
  - 6) stosowania rozwiązań umożliwiających przemieszczanie się dziko występujących zwierząt w przypadku grodzenia terenów, na których zlokalizowane zostaną urządzenia fotowoltaiczne;
  - 7) stosowania powłok antyrefleksyjnych na urządzeniach fotowoltaicznych;
  - 8) ograniczenia oświetlenia do minimum podyktowanego względami technicznymi na terenach, na których zlokalizowane zostaną urządzenia fotowoltaiczne.
3. W granicach obszaru objętego planem ustala się zakaz:
  - 1) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami wykonawczymi wskazującymi rodzaje przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko. Zakaz nie dotyczy instalacji odnawialnego źródła energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz inwestycji celu publicznego;
  - 2) lokalizacji biogazowni rolniczych;
  - 3) użytkowania i zagospodarowania terenu, które:
    - a) może stanowić źródło przekraczających normy zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego,
    - b) wpływa na ponadnormatywne pogorszenie stanu czystości powietrza na obszarze objętym planem lub na terenach przyległych,
    - c) generuje uciążliwości dla środowiska, powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, przekraczające standardy jakości środowiska, w tym dopuszczalne poziomy hałasu, odpowiednie dla przeznaczenia poszczególnych terenów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem lub na terenach przyległych.

## **Rozdział 4**

### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych**

#### **§ 9.**

W granicach obszaru objętego planem, na terenie **5.2RZM**, zlokalizowane są budynki ujęte w ewidencji zabytków, oznaczone w części graficznej planu, tj. dom, budynek inwentarski, stodoła – Wiekowice 10, dla których ustala się:

- 1) nakaz ochrony i zachowania cech historycznej zabudowy, takich jak: lokalizacja, forma i bryła budynków, w tym w szczególności ich obrysy zewnętrzne, kształt dachu, kąt nachylenia połaci dachu, pokrycie dachu, dyspozycja ścian (rozmieszczenie i kształt otworów okiennych i drzwiowych, podziały architektoniczne elewacji), układ kalenic,

detal architektoniczny (w tym kształt, wielkość okien, podziały stolarki okiennej i drzwiowej, obramienia otworów okiennych i drzwiowych itp.), materiał i kolorystyka elewacji;

- 2) w przypadku częściowego lub całkowitego zniszczenia historycznej zabudowy w zakresie cech określonych w pkt 1, nakaz ich odtworzenia, na podstawie dokumentacji, źródeł archiwalnych oraz ikonograficznych;
- 3) zakaz ocieplania i tynkowania od zewnątrz budynków z zachowanymi elewacjami deskowanymi, kamiennymi i z cegły, elewacjami posiadającymi detal ceglany, gzymsy, opaski i inne formy detalu architektonicznego;
- 4) zakaz nadbudowy budynków;
- 5) dopuszczenie rozbudowy wyłącznie od strony nieekspozowanej z dróg publicznych z zachowaniem linii zabudowy, zgodnie z częścią graficzną planu, z zastrzeżeniem pkt 6;
- 6) dopuszcza się rozbudowę budynków w celach zapewnienia do nich dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, dla których nie obowiązuje linia zabudowy wyznaczona na rysunku planu, wyłącznie od strony nieekspozowanej z drogi;
- 7) dopuszczenie adaptacji poddaszy na cele użytkowe oraz adaptacji budynków na inne cele, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 8) dopuszczenie rozbiórki zabytków ujętych w ewidencji zabytków, wyłącznie w przypadku złego stanu technicznego budynku potwierdzonego ekspertyzą techniczną. Przed uzyskaniem zgody na rozbiórkę, właściciel zobowiązany jest wykonać inwentaryzację pomiarową i fotograficzną budynku przeznaczonego do rozbiórki i przekazać ją gminie oraz organowi do spraw ochrony zabytków;
- 9) nakaz stosowania przepisów odrębnych dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami podczas realizacji wszelkich działań inwestycyjnych.

#### **§ 10.**

W granicach obszaru objętego planem, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowane są stanowiska archeologiczne, tj.: AZP 12-22/76, AZP 11-23/54, AZP 11-23/81, AZP 11-23/83, AZP 11-23/84, AZP 11-23/87, AZP 12-23/98, AZP 12-23/99, AZP 12-23/100, AZP 12-23/101, AZP 12-22/61, AZP 12-22/60, AZP 12-22/59, AZP 12-22/58, AZP 12-22/57, AZP 12-22/56, AZP 12-22/55, AZP 12-22/54, AZP 12-22/52, AZP 12-22/51, objęte strefami „VIII” ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, dla których ustala się:

- 1) nakaz współdziałania w zakresie działań inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem do spraw ochrony zabytków;
- 2) nakaz przeprowadzenia archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków.

### **Rozdział 5**

#### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**

#### **§ 11.**

1. Przestrzeń publiczną w granicach obszaru objętego planem stanowią drogi publiczne.
2. Dopuszcza się urządzenie przestrzeni publicznych na pozostałych terenach, niewymienionych w ust. 1.
3. Dla przestrzeni publicznych ustala się nakaz:



- 1) zagospodarowania minimum 60% powierzchni jako powierzchni biologicznie czynnej, z uwzględnieniem nasadzeń zieleni wysokiej. Nakaz nie dotyczy dróg, ciągów pieszo-jezdných, pieszych i pieszo-rowerowych;
  - 2) zagospodarowania terenu w sposób zapewniający dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami.
4. W granicach przestrzeni publicznych, poza terenami dróg, ciągów pieszo-jezdných, pieszych i pieszo-rowerowych, dopuszcza się urządzenia rekreacyjne i sportowe oraz place zabaw dla dzieci.

## **Rozdział 6**

### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

#### **§ 12.**

1. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, z zastrzeżeniem ust. 2, obowiązują dla:
  - 1) budowy nowych budynków i innych obiektów budowlanych;
  - 2) przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, legalizacji i zmiany sposobu użytkowania budynków i innych obiektów budowlanych.
2. Dla działek budowlanych wydzielanych wyłącznie dla obiektów i urządzeń infrastruktury, dojazdów do działek budowlanych, ścieżek pieszych i rowerowych, nie obowiązują ustalenia dotyczące minimalnej powierzchni działki budowlanej i powierzchni biologicznie czynnej, określone w ustaleniach szczegółowych.
3. Parametr dotyczący minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej określony w ustaleniach szczegółowych obowiązuje wyłącznie przy podziale nieruchomości na działki budowlane, co nie wyklucza możliwości zabudowy istniejących w dniu wejścia w życie planu działek o mniejszej powierzchni lub wydzielenia mniejszej działki gruntu w celu regulacji granic pomiędzy sąsiednimi nieruchomościami, poprawy funkcjonowania działki sąsiedniej czy regulacji stanów prawnych.
4. Przy wydzielaniu nowych działek budowlanych dopuszcza się tolerancję do 2% w stosunku do powierzchni wskazanej w ustaleniach szczegółowych.
5. Dla budynków istniejących, zlokalizowanych niezgodnie z wyznaczoną w części graficznej planu linią zabudowy, w części wystającej poza linię zabudowy dopuszcza się wyłącznie przebudowę i remont.
6. Za zgodną z planem uznaje się funkcję i formę zabudowy budynków istniejących.
7. W granicach obszaru objętego planem ustala się zakaz lokalizacji:
  - 1) blaszanych budynków gospodarczo-garażowych;
  - 2) przyczep kempingowych, pól kempingowych i namiotowych.

## **Rozdział 7**

### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów**

#### **§ 13.**

Obszar objęty planem, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowany jest częściowo w granicach strefy ochrony uzdrowiskowej „C”, dla której obowiązują przepisy odrębne z zakresu

lecznictwa uzdrowiskowego, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych.

#### **§ 14.**

W granicach obszaru objętego planem, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowany jest użytek ekologiczny, dla którego obowiązują przepisy z zakresu ochrony przyrody.

### **Rozdział 8**

#### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

#### **§ 15.**

1. Nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.
2. W zakresie warunków scalania i podziału działek ustala się:
  - 1) minimalną powierzchnię dla nowo wydzielonych działek w granicach terenów oznaczonych symbolem **PEF-RZ**, wyłącznie przy scalaniu i podziale działek przeznaczonych do lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii: 10000 m<sup>2</sup>;
  - 2) minimalną szerokość frontu dla nowo wydzielonych działek w granicach terenów oznaczonych symbolem **PEF-RZ**: 20 m. Dopuszcza się mniejszą szerokość frontu pod warunkiem, że przeciwległa granica do frontu działki będzie miała długość nie mniejszą niż 20 m;
  - 3) kąt położenia granic działek, w stosunku do pasa drogowego: przynajmniej jedna z bocznych granic działki musi być zlokalizowana pod kątem 90 stopni w stosunku do pasa drogowego, z dopuszczalną tolerancją do 10 stopni.
3. Ustalenia ust. 2 nie dotyczą działek wydzielanych dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dojazdów i dojazdów.

### **Rozdział 9**

#### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

#### **§ 16.**

Obszar objęty planem położony jest w całości w zasięgu powierzchni ograniczających wysokość zabudowy od lotniczych urządzeń radionawigacyjnych NAV, w granicach których obowiązują ograniczenia wysokości zabudowy od poziomu 70 m n.p.m. do poziomu 71 m n.p.m., zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### **§ 17.**

W granicach obszaru objętego planem, zgodnie z częścią graficzną planu, przebiegają dystrybucyjne napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia WN wraz z pasami ochrony funkcyjnej o szerokości 39 m (po 19,5 m od osi), w granicach których należy uwzględnić ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikające z przebiegu tej linii, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, przepisami regulującymi poziom dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych w środowisku pracy oraz ogólnymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy.

## § 18.

1. W granicach obszaru objętego planem, zgodnie z częścią graficzną planu, przebiegają dystrybucyjne napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia SN 15kV wraz z pasami ochrony funkcyjnej o szerokości 15 m (po 7,5 m od osi), w granicach których należy uwzględnić ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikające z przebiegu tej linii, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, przepisami regulującymi poziom dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych w środowisku pracy oraz ogólnymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. W przypadku skablowania linii średniego napięcia SN ograniczenia wynikające z ust. 1 tracą moc. Od linii kablowej średniego napięcia SN obowiązuje strefa ochronna o szerokości 3m (po 1,5 m od osi).

## Rozdział 10

### Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

## § 19.

1. Obsługę komunikacyjną ustala się z drogi publicznej gminnej oraz dróg wewnętrznych przebiegających w granicach planu, zgodnie z częścią graficzną planu, a także z dróg publicznych i dróg wewnętrznych przebiegających w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego planem.
2. Powiązanie komunikacyjne obszaru objętego planem z istniejącym zewnętrznym układem komunikacyjnym, zapewnia przebiegająca w granicach planu droga gminna oraz przebiegająca w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego planem droga powiatowa nr 3538Z.
3. Dopuszcza się wydzielenie działek pełniących funkcję dojazdów do nowo wydzielonych działek budowlanych, o minimalnej szerokości 8 m, zakończonych, w przypadku dojazdu nieprzelotowego, placem do zawracania o wymiarach co najmniej 12,5 m x 12,5 m.
4. W przypadku gdy długość dojazdu, o którym mowa w ust. 3 nie przekracza 50 metrów, a służy on do obsługi komunikacyjnej elektrowni słonecznej, dopuszcza się zmniejszenie szerokości dojazdu do 5 m i odstąpienie od wykonania placu do zawracania.
5. Dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych, ścieżek pieszych i pieszo-rowerowych na każdym terenie, w sposób niekolidujący z ich podstawowym przeznaczeniem, z uwzględnieniem przepisów z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych.
6. W zakresie zapewnienia miejsc do parkowania ustala się:
  - 1) minimalną liczbę miejsc do parkowania w liczbie:
    - a) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych: 2 miejsca na 1 mieszkanie,
    - b) dla terenów elektrowni słonecznych – min. 1 miejsce postojowe na każdy teren;
  - 2) dla każdego obiektu wymagana jest sumaryczna liczba miejsc wynikająca z pkt 1;
  - 3) należy zapewnić nie mniej niż 1 miejsce do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową jeżeli ogólna liczba miejsc do parkowania, wynikająca z pkt 1 będzie równa lub wyższa niż 6;
  - 4) miejsca do parkowania należy przewidzieć w obrębie budynku lub na zewnątrz w granicach działki budowlanej;

- 5) nie dopuszcza się bilansowania miejsc do parkowania, o których mowa w pkt 1 w granicach terenów oznaczonych symbolem **KR**;
- 6) wymagany wskaźnik miejsc do parkowania obowiązuje także dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, a także zmiany sposobu użytkowania budynków.

## **Rozdział 11**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

#### **§ 20.**

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej. Dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu rozbudowy sieci wodociągowej. Po rozbudowie sieci wodociągowej ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
  - 2) zapewnienie wody dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa z sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
2. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - 1) zasilanie energetyczne z sieci elektroenergetycznych, przy czym dopuszcza się korzystanie z odnawialnych źródeł energii, z uwzględnieniem ustaleń planu;
  - 2) stosowanie wyłącznie sieci kablowych przy budowie nowych oraz przebudowie i rozbudowie istniejących sieci elektroenergetycznych.
3. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną obowiązują przepisy odrębne z zakresu prawa ochrony środowiska.
4. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
  - 1) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej lub ze źródeł indywidualnych;
  - 2) zachowanie normatywnych odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie przepisów odrębnych.
5. W zakresie odprowadzenia ścieków ustala się odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Dopuszcza się indywidualne, szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki do czasu rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej.
6. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:
  - 1) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa wodnego i warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
  - 2) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z dachów obiektów budowlanych w granicach działki;
  - 3) stosowanie rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych gwarantujących zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
  - 4) zabezpieczenie odpływu wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.
7. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się uzbrojenie obszaru w zakresie usług telekomunikacyjnych w oparciu o sieć telekomunikacyjną.
8. W zakresie gospodarowania odpadami stałymi obowiązują przepisy odrębne z zakresu prawa o odpadach.

#### **§ 21.**

1. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z zastrzeżeniem § 20 ust. 2 pkt 2.
2. Lokalizację stacji elektroenergetycznych oraz magazynów energii dopuszcza się wyłącznie na terenach oznaczonych symbolem **PEF-RZ**.
3. Nowe sieci infrastruktury technicznej należy realizować w liniach rozgraniczających dróg, z uwzględnieniem przepisów z zakresu dróg publicznych.
4. W przypadku braku możliwości realizacji sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, dopuszcza się realizację tych sieci na pozostałych terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy, w sposób nieograniczający podstawowego przeznaczenia tych terenów oraz z uwzględnieniem przepisów odrębnych z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych.

## **Rozdział 12**

### **Ustalenia szczegółowe**

#### **§ 22.**

Dla terenów **5.1PEF-RZ** (o powierzchni ok. 1,98ha), **5.2PEF-RZ** (o powierzchni ok. 11,12ha), oznaczonych w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów: tereny elektrowni słonecznej lub zabudowy związanej z rolnictwem.  
W granicach jednej działki budowlanej dopuszcza się wystąpienie wyłącznie jednej z wyżej wymienionych funkcji. W ramach terenu zabudowy związanej z rolnictwem dopuszcza się wyłącznie lokalizację obiektów budowlanych o maksymalnej sumarycznej powierzchni zabudowy 350 m<sup>2</sup> dla jednego gospodarstwa rolnego, stanowiących część składową tego gospodarstwa rolnego w rozumieniu kodeksu cywilnego. Obowiązuje zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych oraz budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa. W ramach terenu elektrowni słonecznej dopuszcza się lokalizację urządzeń fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 500 kW. Dopuszcza się realizację zaplecza technicznego oraz sieci i obiektów infrastruktury technicznej, magazynów energii, pomieszczeń socjalnych i magazynowych dla doraźnej obsługi terenu.
2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) linie zabudowy: zgodnie z częścią graficzną planu. Na terenie **5.2PEF-RZ** należy zachować odległości od lasów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, dotyczącymi warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
  - 2) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,1;
  - 3) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,1;
  - 4) minimalna nadziemna intensywność zabudowy: 0;
  - 5) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej przeznaczonej pod lokalizację urządzeń fotowoltaicznych: 10000 m<sup>2</sup>;
  - 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:
    - a) dla terenu elektrowni słonecznej: 0,2 nie wliczając powierzchni zlokalizowanej bezpośrednio pod urządzeniami fotowoltaicznymi,
    - b) dla terenu zabudowy związanej z rolnictwem: 0,8;
  - 7) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 1;
  - 8) maksymalna wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków: 9 m,

- b) dla konstrukcji, na których posadowione zostaną urządzenia fotowoltaiczne: 5 m,
  - c) dla pozostałych obiektów budowlanych: 12 m;
  - 9) geometria głównych połączeń: dach symetryczny dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia od 20 do 45 stopni lub dach płaski.
3. Teren **5.2PEF-RZ**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowany jest w granicach strefy VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 10.
  4. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.
  5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
  6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 30%.

#### § 23.

Dla terenu **5.1KDD**, oznaczonego w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenu: teren drogi dojazdowej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z częścią graficzną planu.
3. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.
4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

#### § 24.

Dla terenów **5.1KR**, **5.2KR**, **5.3KR**, **5.4KR**, oznaczonych w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów: tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.
2. Szerokość w liniach rozgraniczających terenu: zgodnie z częścią graficzną planu.
3. Tereny **5.1KR**, **5.3KR** i **5.4KR**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowane są częściowo w granicach stref VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 10.
4. Przez teren **5.2KR**, zgodnie z częścią graficzną planu, przebiega dystrybucyjna, napowietrzna linia elektroenergetyczna SN wraz z pasem ochrony funkcyjnej, dla którego obowiązują ustalenia zawarte w § 18.
5. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.
6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
7. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

#### § 25.

Dla terenów **5.1RN** (o powierzchni ok. 2,73ha), **5.2RN** (o powierzchni ok. 1,36ha), oznaczonych w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów: tereny rolnictwa z zakazem zabudowy.
2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu: zakaz zabudowy kubaturowej.
3. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.

4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
5. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

## § 26.

Dla terenów **1.1RZ** (o powierzchni ok. 23,83ha), **2.1RZ** (o powierzchni ok. 59,23ha), **3.1RZ** (o powierzchni ok. 7,89ha), **4.1RZ** (o powierzchni ok. 12,07ha), **5.1RZ** (o powierzchni ok. 35,35ha), **5.2RZ** (o powierzchni ok. 34,5ha), **5.3RZ** (o powierzchni ok. 25,67ha), **5.4RZ** (o powierzchni ok. 2,95ha), **5.5RZ** (o powierzchni ok. 113,13ha), **5.6RZ** (o powierzchni ok. 156,01ha), oznaczonych w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów: tereny zabudowy związanej z rolnictwem. Dopuszcza się wyłącznie budynki gospodarczo-garażowe, magazynowe, budowle rolnicze i wiaty, związane z funkcjonującym gospodarstwem rolnym, będące częścią składową gospodarstwa rolnego w rozumieniu kodeksu cywilnego, o powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 300 m<sup>2</sup> na każde gospodarstwo rolne.
2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) linie zabudowy: zgodnie z częścią graficzną planu. Na terenach **2.1RZ**, **5.1RZ**, **5.2RZ**, **5.5RZ**, **5.6RZ** należy zachować odległości od lasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, dotyczącymi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
  - 2) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,1;
  - 3) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,1;
  - 4) minimalna nadziemna intensywność zabudowy: 0;
  - 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,8;
  - 6) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 1;
  - 7) maksymalna wysokość zabudowy: 9 m;
  - 8) geometria głównych połaci, pokrycie i kolorystyka dachu:
    - a) dach dowolny o kącie nachylenia głównych połaci: 30-45 stopni,
    - b) dla wiat dopuszcza się dach płaski,
    - c) pokrycie i kolorystyka dachów, za wyjątkiem dachów płaskich: dachówka ceramiczna, cementowa lub materiał dachówkopodobny; w odcieniach: grafitu, brązu, naturalnej dachówki ceramicznej. Dopuszcza się pokrycie dachów budynków płytą warstwową lub blachą;
  - 9) materiał i kolorystyka elewacji: tynk w kolorze białym, beżowym, écru, szarym. Dopuszcza się szachulec, cegłę, drewno, kamień.
3. Tereny **2.1RZ**, **3.1RZ**, **5.1RZ**, **5.2RZ**, **5.3RZ**, **5.5RZ**, **5.6RZ**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowane są częściowo w granicach stref VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 10.
4. Tereny **1.1RZ**, **2.1RZ**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowane są w granicach strefy ochrony uzdrowiskowej „C”, dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 13.
5. Tereny **1.1RZ**, **2.1RZ**, **3.1RZ**, **4.1RZ**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowane są w granicach powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń

radionawigacyjnych do poziomu 71 m n.p.m., dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 16.

6. Przez teren **5.1RZ**, zgodnie z częścią graficzną planu, przebiegają dystrybucyjne, napowietrzne linie elektroenergetyczne WN wraz z pasami ochrony funkcyjnej, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 17.
7. Przez tereny **2.1RZ** i **5.5RZ**, zgodnie z częścią graficzną planu, przebiegają dystrybucyjne, napowietrzne linie elektroenergetyczne SN wraz z pasami ochrony funkcyjnej, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 18.
8. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.
9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
10. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 15%.

### § 27.

Dla terenów **3.1RZM** (o powierzchni ok. 0,42ha), **5.1RZM** (o powierzchni ok. 0,11ha), **5.2RZM** (o powierzchni ok. 0,34ha), **5.3RZM** (o powierzchni ok. 0,44ha), oznaczonych w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów: tereny zabudowy zagrodowej.
2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
  - 1) linie zabudowy: zgodnie z częścią graficzną planu;
  - 2) maksymalny udział powierzchni zabudowy (dla działki budowlanej): 0,5;
  - 3) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy (dla działki budowlanej): 1,0;
  - 4) minimalna nadziemna intensywność zabudowy (dla działki budowlanej): 0;
  - 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (dla działki budowlanej): 0,4;
  - 6) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 2, w tym poddasze,
    - b) dla budynków gospodarczo-garażowych i inwentarskich: 1;
  - 7) dopuszcza się 1 kondygnację podziemną;
  - 8) maksymalna wysokość zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych: 9 m,
    - b) dla budynków gospodarczo-garażowych i inwentarskich: 12 m;
  - 9) geometria głównych połaci, pokrycie i kolorystyka dachu:
    - a) dla głównych połaci dachu budynku mieszkalnego: dach symetryczny dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci: 25-45 stopni,
    - b) dopuszcza się dachy naczółkowe,
    - c) dla głównych połaci dachu budynku gospodarczego i inwentarskiego: dach symetryczny dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia 25-45 stopni lub dach płaski,
    - d) pokrycie i kolorystyka dachów, za wyjątkiem dachów płaskich: matowa dachówka ceramiczna, cementowa, w odcieniach: grafitu, brązu, naturalnej dachówki ceramicznej;
  - 10) materiał i kolorystyka elewacji: tynk w odcieniach białego, beżowego, écru. Dopuszcza się cegłę lub jej imitację, płytkę elewacyjną, drewno lub materiał drewnopodobny, kamień, szkło; w kolorystyce wynikającej z naturalnych barw tych materiałów.



### 3. Zasady lokalizacji budynków na działce:

- 1) budynki należy lokalizować kalenicą lub ścianą frontową równolegle lub prostopadle do linii zabudowy wyznaczonej od strony głównego wjazdu na daną działkę lub do jednej z bocznych granic danej działki;
- 2) budynki gospodarcze należy lokalizować na zapleczu działki.
4. W granicach terenu **5.2RZM**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowane są zabytki ujęte w ewidencji zabytków, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 9.
5. Teren **3.1RZM**, zlokalizowany jest w granicach powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń radionawigacyjnych do poziomu 71 m n.p.m., dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 16.
6. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.
7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
8. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 15%.

### § 28.

Dla terenów **5.1WS** (o powierzchni ok. 0,36ha), **5.2WS** (o powierzchni ok. 0,21ha), oznaczonych w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów: tereny wód powierzchniowych śródlądowych.
2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu: zakaz zabudowy kubaturowej.
3. Teren **5.1WS**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowany jest częściowo w granicach strefy VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 10.
4. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.
5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
6. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

### § 29.

Dla terenów **2.1L** (o powierzchni ok. 1,76ha), **5.1L** (o powierzchni ok. 0,1ha) i **5.2L** (o powierzchni ok. 16,28ha), **5.3L** (o powierzchni ok. 0,12ha), **5.4L** (o powierzchni ok. 30,18ha) i **5.5L** (o powierzchni ok. 1,18ha), **5.6L** (o powierzchni ok. 2,28ha), **5.7L** (o powierzchni ok. 6,18ha), **5.8L** (o powierzchni ok. 0,15ha), **5.9L** (o powierzchni ok. 3,12ha), **5.10L** (o powierzchni ok. 0,21ha), oznaczonych w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów: tereny lasu.
2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu: zakaz zabudowy kubaturowej.
3. Tereny **5.1L** i **5.10L**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowane są w granicach stref VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 10.
4. Teren **2.1L**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowany jest w granicach strefy ochrony uzdrowiskowej „C”, dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 13.

5. W granicach terenu **5.2L**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowany jest użytek ekologiczny, dla którego obowiązują ustalenia zawarte w § 14.
6. Teren **2.1L**, zlokalizowany jest w granicach powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń radionawigacyjnych do poziomu 71 m n.p.m., dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 16.
7. Przez teren **5.4L**, zgodnie z częścią graficzną planu, przebiega dystrybucyjna, napowietrzna linia elektroenergetyczna SN wraz z pasami ochrony funkcyjnej, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 18.
8. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.
9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
10. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

### **§ 30.**

Dla terenów **5.1ZN** (o powierzchni ok. 0,57ha), **5.2ZN** (o powierzchni ok. 0,4ha), **5.3ZN** (o powierzchni ok. 3,3ha), **5.4ZN** (o powierzchni ok. 3,38ha), **5.5ZN** (o powierzchni ok. 0,28ha), **5.6ZN** (o powierzchni ok. 0,59ha), **5.7ZN** (o powierzchni ok. 0,2ha), **5.8ZN** (o powierzchni ok. 0,75ha), **5.9ZN** (o powierzchni ok. 0,09ha), **5.10ZN** (o powierzchni ok. 0,19ha), **5.11ZN** (o powierzchni ok. 0,3ha), oznaczonych w części graficznej planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Przeznaczenie terenów: tereny zieleni naturalnej.
2. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu: zakaz zabudowy kubaturowej.
3. Teren **5.11ZN**, zgodnie z częścią graficzną planu, zlokalizowany jest w granicach strefy VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 10.
4. Przez teren **5.5ZN**, zgodnie z częścią graficzną planu, przebiega dystrybucyjna, napowietrzna linia elektroenergetyczna SN wraz z pasami ochrony funkcyjnej, dla których obowiązują ustalenia zawarte w § 18.
5. Zasady obsługi komunikacyjnej: zgodnie z § 19.
6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: zgodnie z § 20 i § 21.
7. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości 0%.

## **Rozdział 13 Przepisy końcowe**

### **§ 31.**

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
2. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

  
GMINY DARŁOWO  
Burmistrz Głogowski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr .../.../... Rady Gminy Darłowo z dnia .....

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części  
obrzebów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobiesław, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie  
Darłowo**

Podstawą prawną do sporządzenia niniejszego uzasadnienia jest art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), zwanej dalej „*upizp*”.

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach obowiązywania:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, uchwalonego uchwałą nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 czerwca 2005 r.,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonej uchwałą nr XXI/290/08 Rady Gminy Darłowo z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo.

Wyżej wskazane obowiązujące plany miejscowe przeznaczają obszar objęty niniejszą uchwałą głównie pod tereny produkcji rolnej bez zabudowy, z dopuszczeniem elektrowni wiatrowych. Plan został sporządzony w sposób wyznaczający bardzo rozległe tereny pod lokalizację elektrowni wiatrowych, dając tym samym możliwość uściślenia lokalizacji turbin na późniejszym etapie. Tak też uczyniono, bowiem po uchwaleniu ww. planów, w granicach obszaru objętego planem zlokalizowano 13 turbin wiatrowych, wydzielając pod nie konkretne działki ewidencyjne. Należy zatem uznać, że obowiązujące plany zostały już zrealizowane. Pozostałe, niezagospodarowane tereny, w związku z przepisami ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317), w znacznej części utraciły już możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych, a ponadto w wyniku ostatniej zmiany ww. ustawy, oddziałują na możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej. W granicach planu znajduje się też rozproszona zabudowa wsi Wiekowice, Dobiesław i Boryszewo, dla której w planie wyznaczono tereny zabudowy zagrodowej.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo, obszar objęty planem zlokalizowany jest na terenach rolnictwa, istniejącej zabudowy zagrodowej, zieleni krajobrazowej, a także w granicach strefy lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW wraz z ich strefami ochronnymi, związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu – fotowoltaika. Przewidywane w przedmiotowym projekcie planu rozwiązania nie naruszają ustaleń *studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo* uchwalonej Uchwałą Nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lipca 2022 r. Ponadto zgodnie z art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) Rada Gminy została zwolniona z obowiązku stwierdzenia, że miejscowy plan

zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych.

Procedura sporządzenia niniejszego planu prowadzona jest na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 17 *upizp* oraz w związku z Uchwałą Nr LXXVII.736.2023 Rady Gminy Darłowo z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobiesław, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo. W związku z wejściem w życie 24 września 2023 r. ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, procedura opracowania niniejszego planu jak i jego forma została częściowo opracowana zgodnie z zapisami ww. ustawy, w zakresie wskazanym w przepisach przejściowych.

Projekt planu został zaopiniowany i uzgodniony, zgodnie z art. 17 pkt 6 *upizp*.

Konsultacje społeczne prowadzone na podstawie art. 17 pkt 13 *upizp* odbywały się w dniach od 19 września 2024r. do 17 października 2024r., w formie:

- zbierania uwag, w czasie trwania konsultacji społecznych,
- spotkania otwartego, które odbyło się w dniu 9 października 2024r. o godz. 15<sup>00</sup>,
- dyżuru projektanta, który został zaplanowany na dzień 9 października 2024r. o godz. 15<sup>30</sup>, po uprzednim zgłoszeniu takiej chęci zainteresowanego. Nikt nie zgłosił chęci wzięcia udziału w dyżurze projektanta. Do projektu planu podczas trwania konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi.

Zakres sporządzanego miejscowego planu odpowiada problematyce wyszczególnionej w art. 15 ust. 2 i 3 *upizp*. Treść merytoryczna uwzględnia wymogi obowiązujących przepisów, zamierzenia inwestycyjne względem terenu objętego planem, ale również wnioski składane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Ustalenia miejscowego planu uwzględniają wymogi wynikające z art. 1 ust. 2 pkt 1-5 *upizp* poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (wyrażonego poprzez ustalenia planu), a także zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu (§ 8 planu). Ponadto wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska został poddany ocenie w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej w toku trwania procedury planistycznej. Zapisy planu zostały także poddane ocenie m.in. pod względem wpływu na zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Poszczególne ustalenia planu, jak i prognoza oddziaływania na środowisko zostały zaopiniowane przez Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sławnie.

Formułując ustalenia niniejszej uchwały odstąpiono od regulowania zagadnień dotyczących dóbr kultury współczesnej, granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, a także sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów jak również obszaru, na którym znajdują się udokumentowane złoża kopaliny. W granicach obszaru objętego planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w ww. zakresach.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 6 upizp plan uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni i zróżnicowanie wartości nieruchomości, czego odzwierciedleniem jest ustalenie w planie stawki procentowej od wzrostu wartości nieruchomości.

Przy ustalaniu funkcji terenu, a także parametrów zabudowy brano pod uwagę prawo własności zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 7 upizp.

W celu weryfikacji wpływu ustaleń planu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust. 2 pkt 8 upizp), plan został uzgodniony z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa Państwa, zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 9 upizp w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy uwzględnić potrzeby interesu publicznego. W planie wyznaczono przebieg istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej. Ustalenia planu nie będą miały negatywnego wpływu na interes publiczny.

W § 20 i § 21 planu zawarte są ustalenia dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Zapisy planu regulują kwestię zabezpieczenia obszaru w wodę, energię elektryczną, energię ciepłą, gaz, łącza telefoniczne. Ustalenia § 20 dotyczą również kwestii odprowadzenia ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych. Wypełniają one wymogi zawarte w art. 1 ust. 2 pkt 10 upizp.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 i 12 upizp procedura sporządzenia planu była przeprowadzona w sposób jawny i przejrzysty z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej. Udział społeczeństwa był zapewniany w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów dotyczących dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Przy ustalaniu przeznaczenia terenu i zasad jego zagospodarowania wzięto pod uwagę dotychczasowe jego przeznaczenie, uwarunkowania funkcjonalno-przestrzenne, interes publiczny i prywatny, a także wnioski zebrane w toku prowadzonej procedury planistycznej.

Podjęcie uchwały w sprawie przedmiotowego planu jest wyrazem efektywnego gospodarowania przestrzenią, zmierzającego do lepszego wykorzystania terenu. Ustawą z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 553) została wprowadzona zmiana ww. ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

W wyniku jej ustaleń wprowadzono zmiany w zakresie minimalnych odległości pomiędzy planowaną elektrownią wiatrową, a budynkiem mieszkalnym lub budynkiem o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa. Ustawa weszła w życie 23 kwietnia 2023 roku. Zgodnie z nowymi przepisami w przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowej odległość tej elektrowni od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej nie może być mniejsza niż 700 metrów. Taka sama odległość obowiązuje również w odwrotnym przypadku, tj. lokalizacji budynku mieszkalnego względem planowanej elektrowni wiatrowej. Obecnie obowiązujące plany dopuszczają lokalizację elektrowni wiatrowych w mniejszej odległości niż 700 m od planowanej zabudowy mieszkaniowej, co blokuje rozwój zarówno elektrowni wiatrowych, jak również sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej. W związku z powyższym konieczna jest ich zmiana i dostosowanie przeznaczenia terenów w granicach obszaru objętego planem do nowych przepisów i stanu faktycznego.

Przedmiotowa uchwała jest zgodna z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 *upizp*, przyjętej *Uchwałą Nr VI.53.2019 Rady Gminy Darłowo, z dnia 27 lutego 2019 r. w*

*sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Darłowo.* W ww. uchwale wskazano, że przyszłe procedury planistyczne powinny wynikać z bieżących potrzeb Gminy oraz bieżącej analizy wniosków w sprawie sporządzenia/zmiany planów miejscowych oraz, że należy dążyć do stopniowej aktualizacji obowiązujących planów miejscowych.

Uchwalenie przedmiotowego planu uznaje się za korzystne dla Gminy. Głównym składnikiem dochodu Gminy z tytułu miejscowego planu będą wpływy z podatku od prowadzonej działalności gospodarczej, a także podatku od nieruchomości. Plan umożliwi lokalizację elektrowni słonecznych. Funkcjonowanie elektrowni OZE w granicach planu wpłynie pozytywnie na wzrost wpływu dla gminy z tytułu podatków i opłat. Oceniając wpływ niniejszego planu na finanse publiczne, w tym budżet gminy należy podkreślić, że koszty związane z realizacją jego ustaleń będą relatywnie niskie w stosunku do korzyści, jakie będą wynikały z realizacji jego ustaleń.

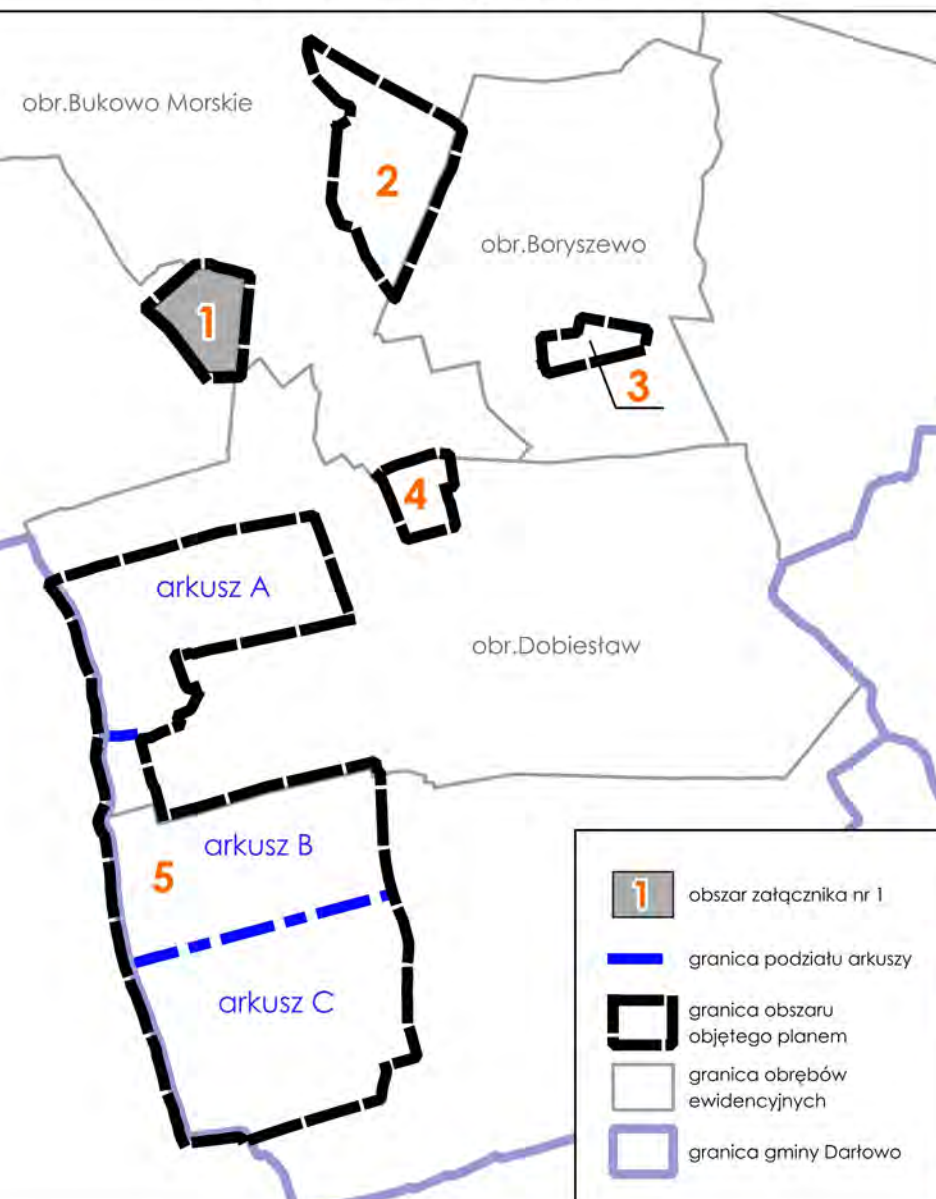


WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

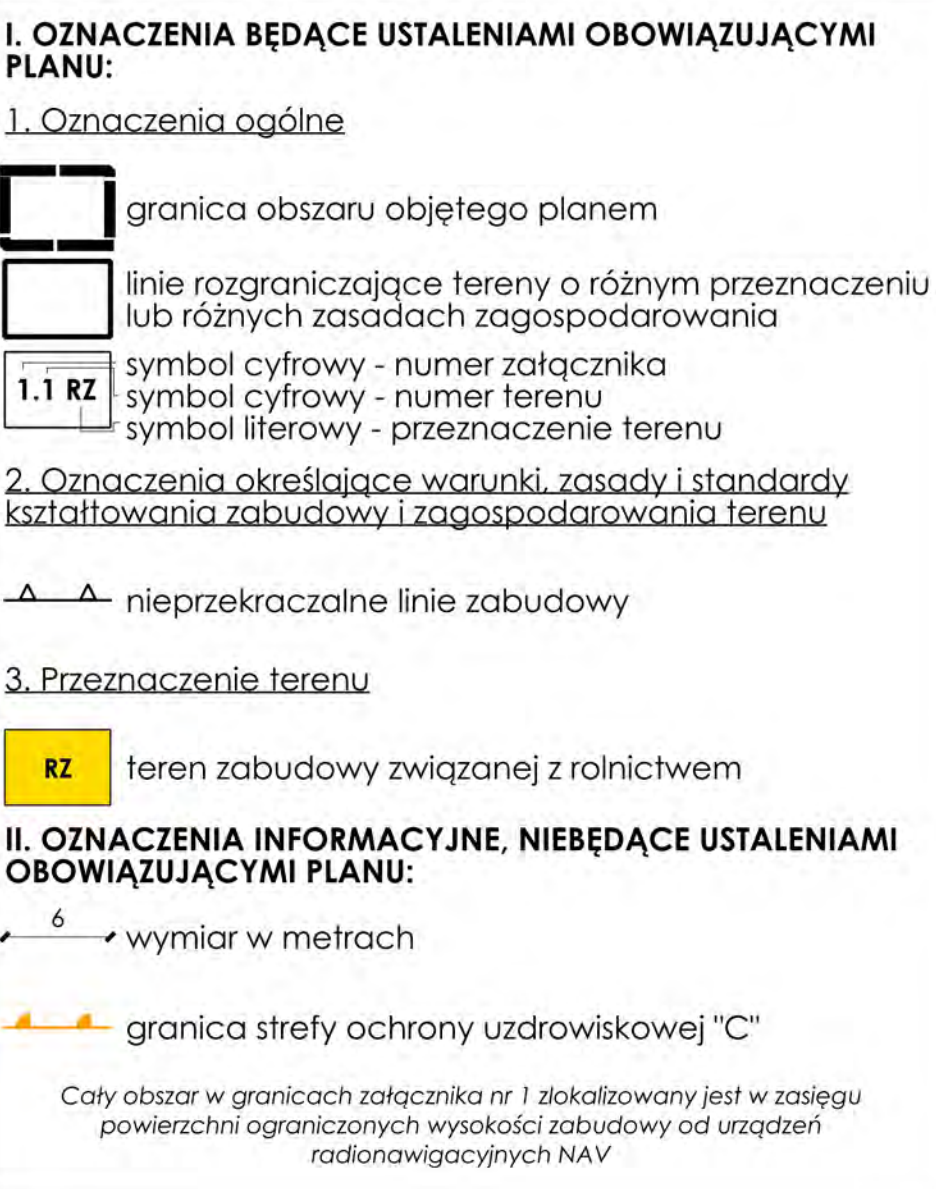
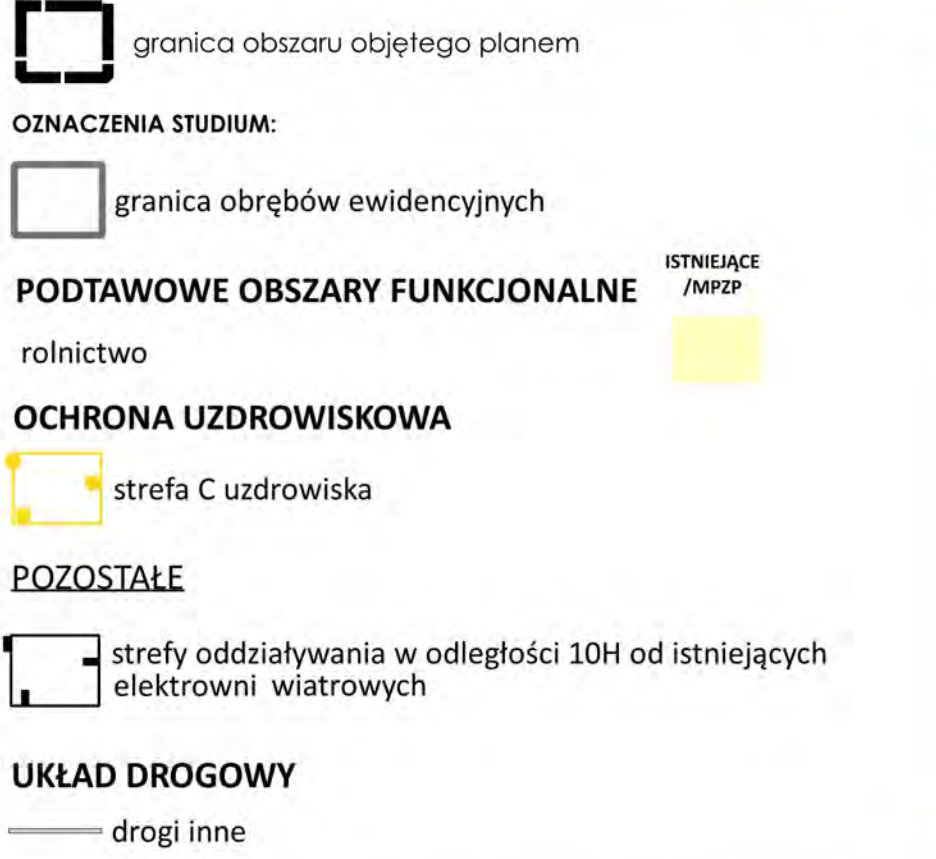
# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobieślów, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo

Załącznik nr 1

## SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO  
(uchwalonego Uchwałą Nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku)



ZAMAWIAJĄCY

Gmina Darłowo  
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,  
76-150 Darłowo

WYKONAWCA

mgr Filip Sokotowski - główny projektant,  
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym  
/Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/

mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne,  
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym  
/Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/

mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne

mgr Wiktoria Rybarczyk - planowanie przestrzenne

mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko

NR ZAŁĄCZNIKA

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024r.

ETAPE

UCHWALENIE  
LISTOPAD 2024

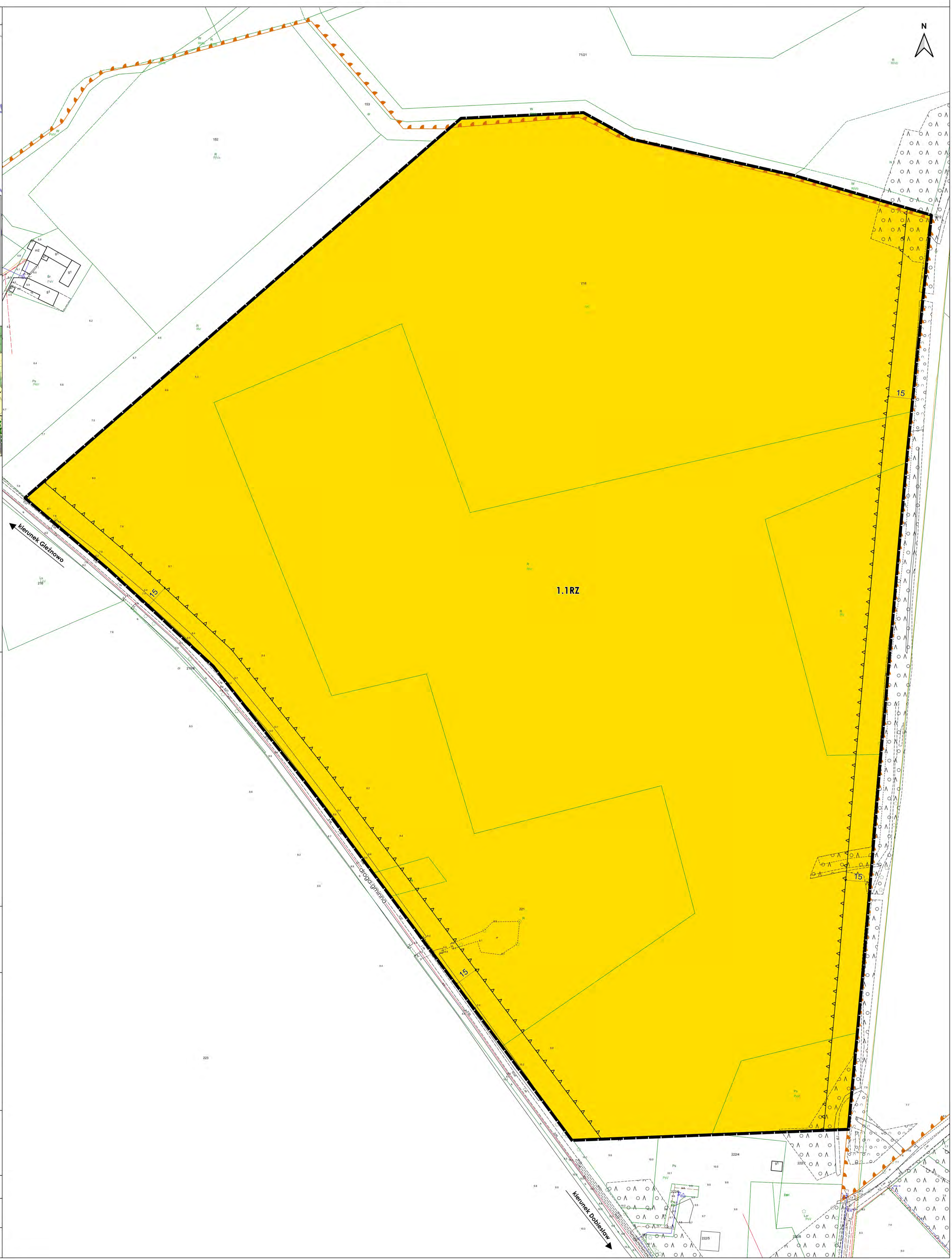
MAPA

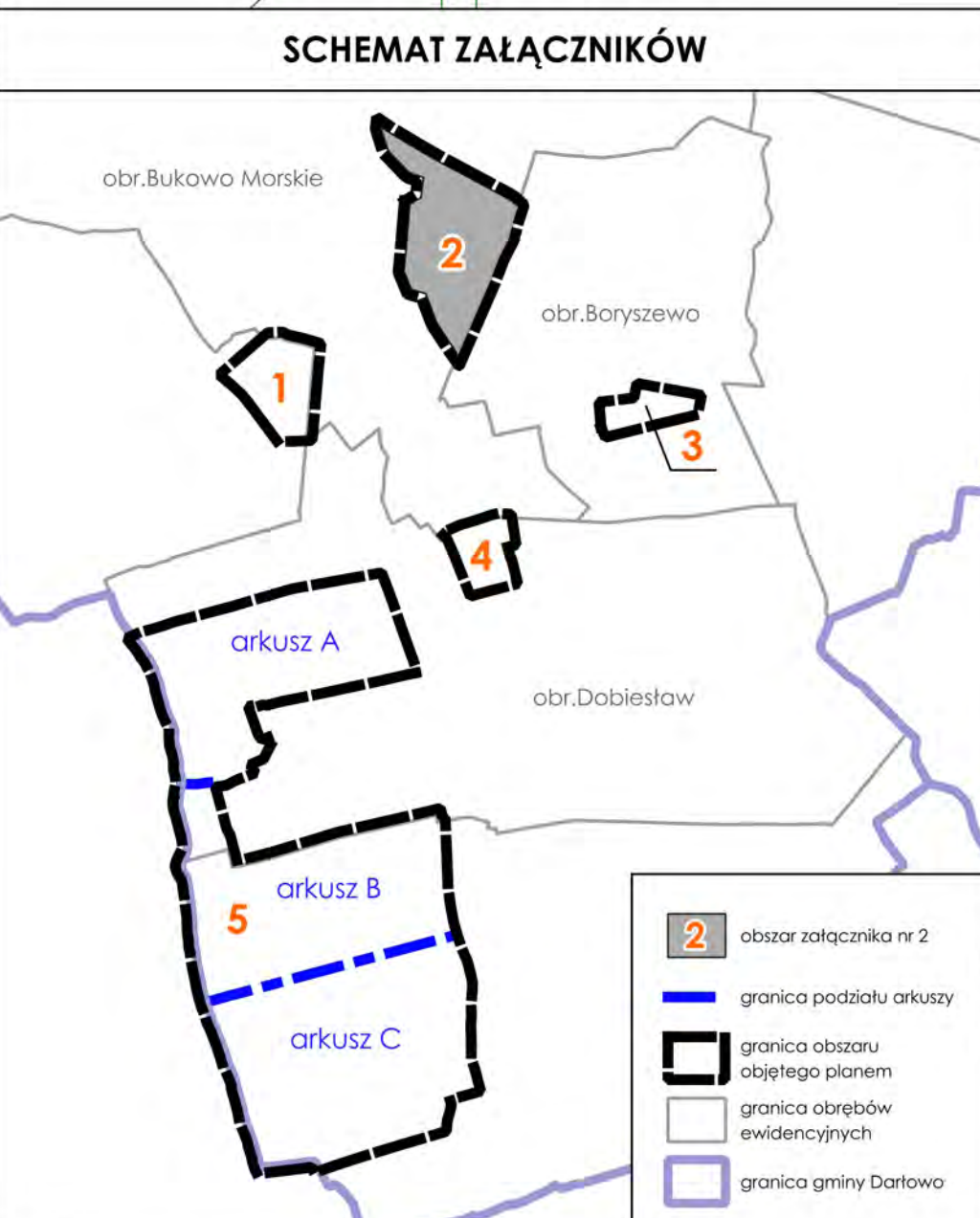
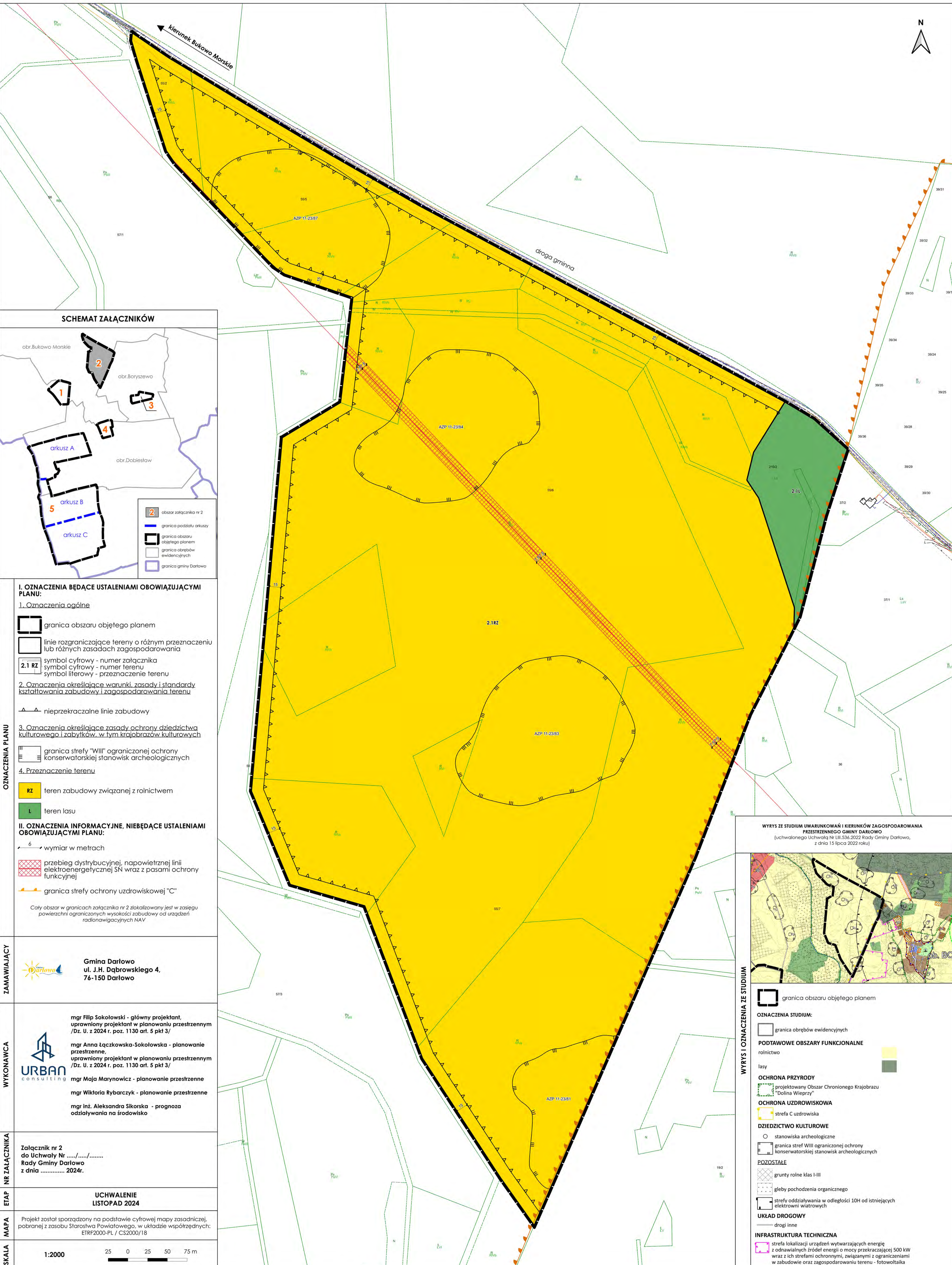
Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18

SKALA

1:1 000

0 10 20 30 40 50 m





- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
1. Oznaczenia ogólne
- granica obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - 2.1 RZ symbol cyfrowy - numer załącznika  
symbol cyfrowy - numer terenu  
symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
- granica strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
4. Przeznaczenie terenu
- RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
  - L teren lasu
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 6 wymiar w metrach
  - przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej SN wraz z pasami ochrony funkcyjnej
  - granica strefy ochrony uzdrowiskowej "C"
- Cały obszar w granicach załącznika nr 2 zlokalizowany jest w zasięgu powierzchni ograniczonych wysokości zabudowy od urządzeń radionawigacyjnych NAV*

**ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Darłowo  
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,  
76-150 Darłowo

**WYKONAWCA**

mgr Filip Sokolowski - główny projektant,  
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym  
/Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie  
przestrzenne,  
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym  
/Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne  
mgr Wiktoria Rybarczyk - planowanie przestrzenne  
mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza  
oddziaływania na środowisko

**NR ZAŁĄCZNIKA**

Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024r.

**ETAPE**

UCHWALENIE  
LISTOPAD 2024

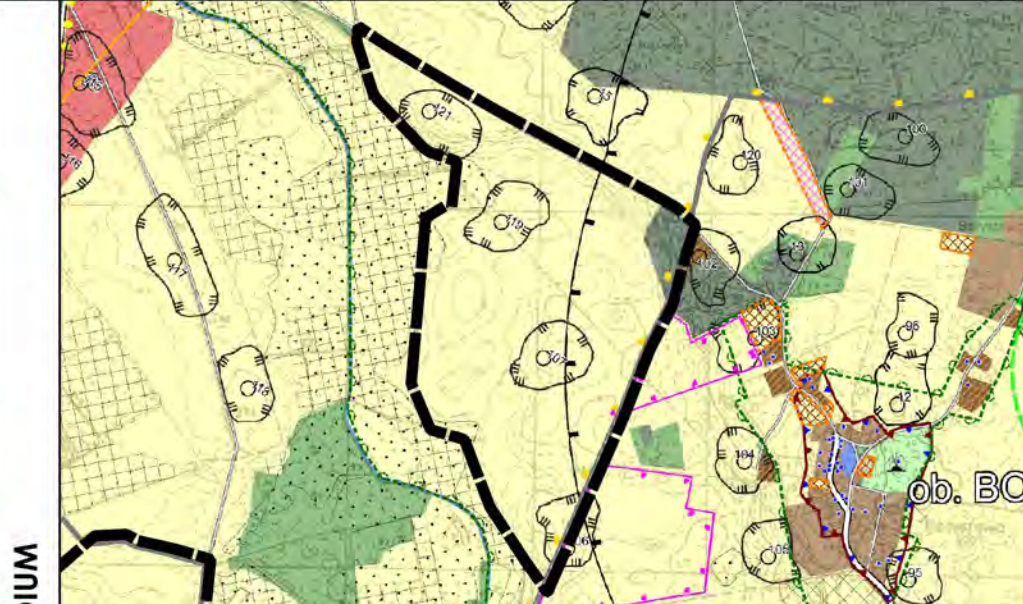
**MAPA**

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej,  
pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych:  
ETRF2000-PL / CS2000/18

**SKALA**

1:2000

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO**  
(uchwalonego Uchwałą Nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku)



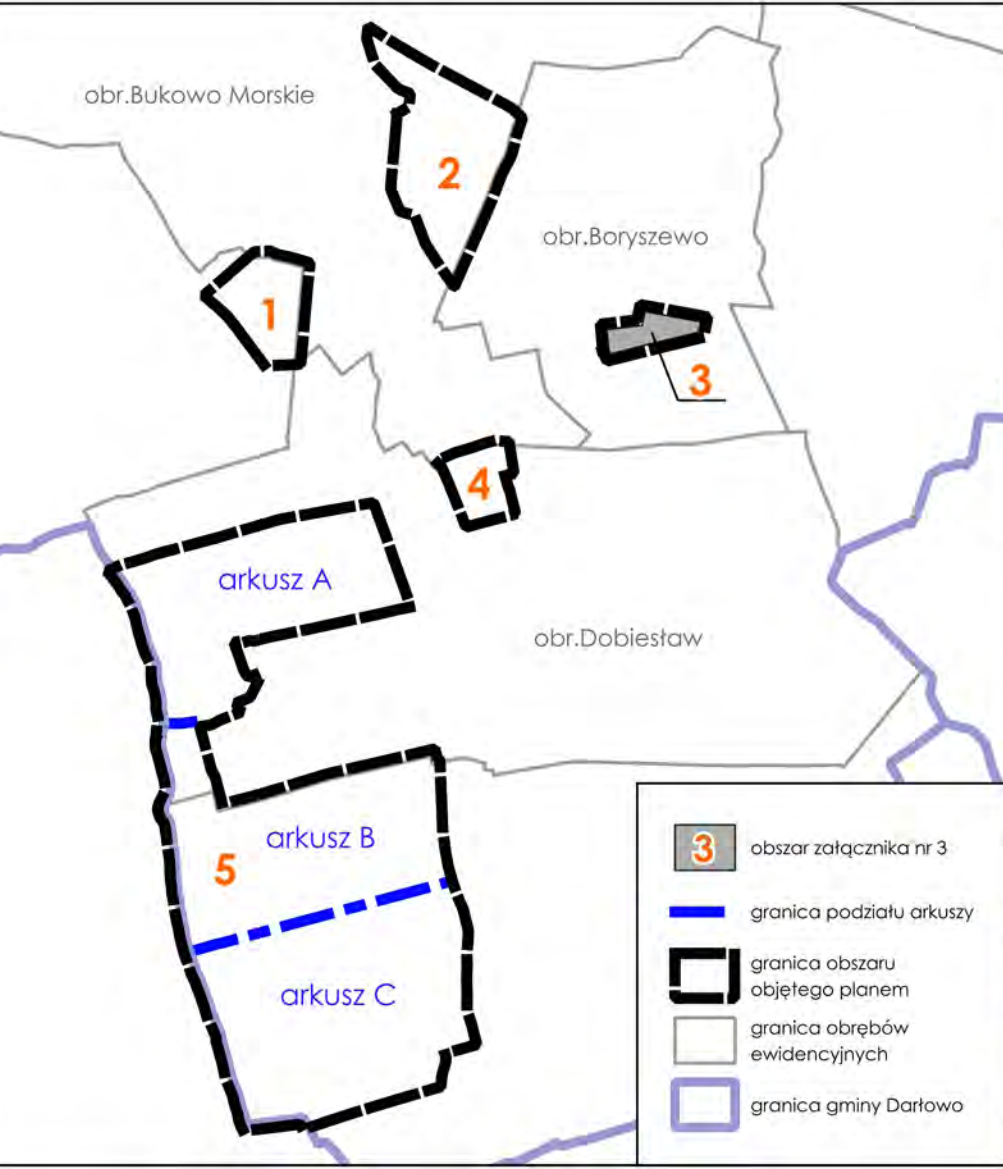
- WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM**
- granica obszaru objętego planem
- OZNACZENIA STUDIUM:**
- granica obrębów ewidencyjnych
- PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCYJALNE**
- rolnictwo
  - lasy
- OCHRONA PRZYRODY**
- projektowany Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Wieprzy"
- OCHRONA UZDROWISKOWA**
- strefa C uzdrowiska
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- stanowiska archeologiczne
  - granica strefy WIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- POZOSTAŁE**
- grunty rolne klas I-III
  - gleby pochodzenia organicznego
  - strefy oddziaływania w odległości 10H od istniejących elektroenergetycznych
- UKŁAD DROGOWY**
- drogi inne
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- strefa lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW wraz z ich strefami ochronnymi, związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu - fotowoltaika



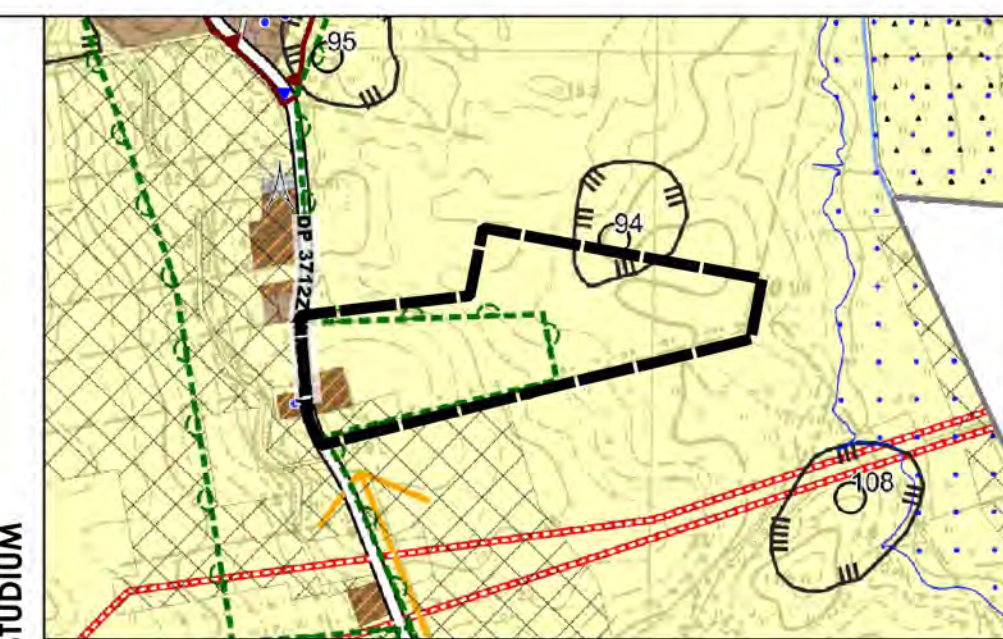
# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobieślów, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo

Załącznik nr 3

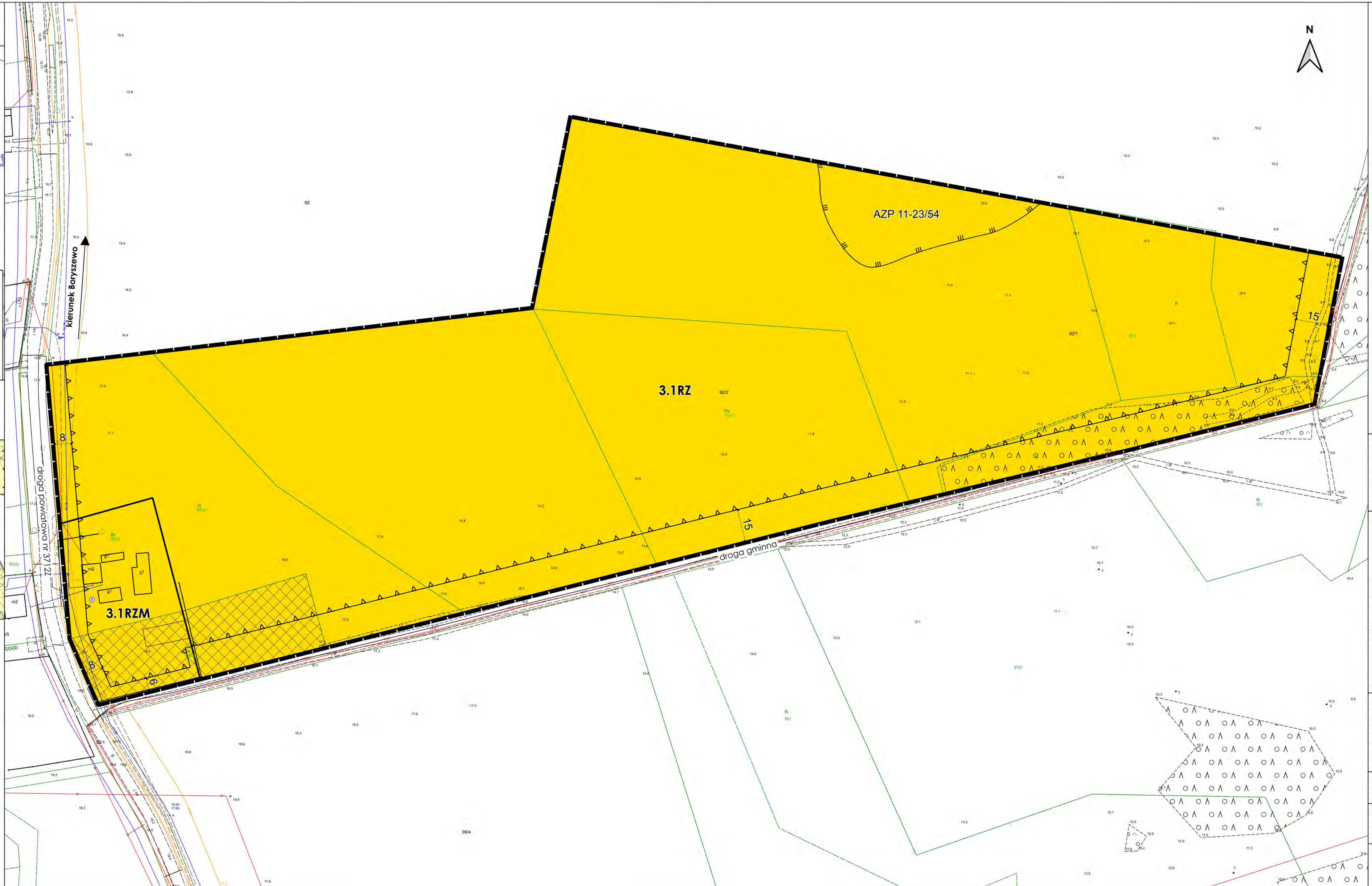
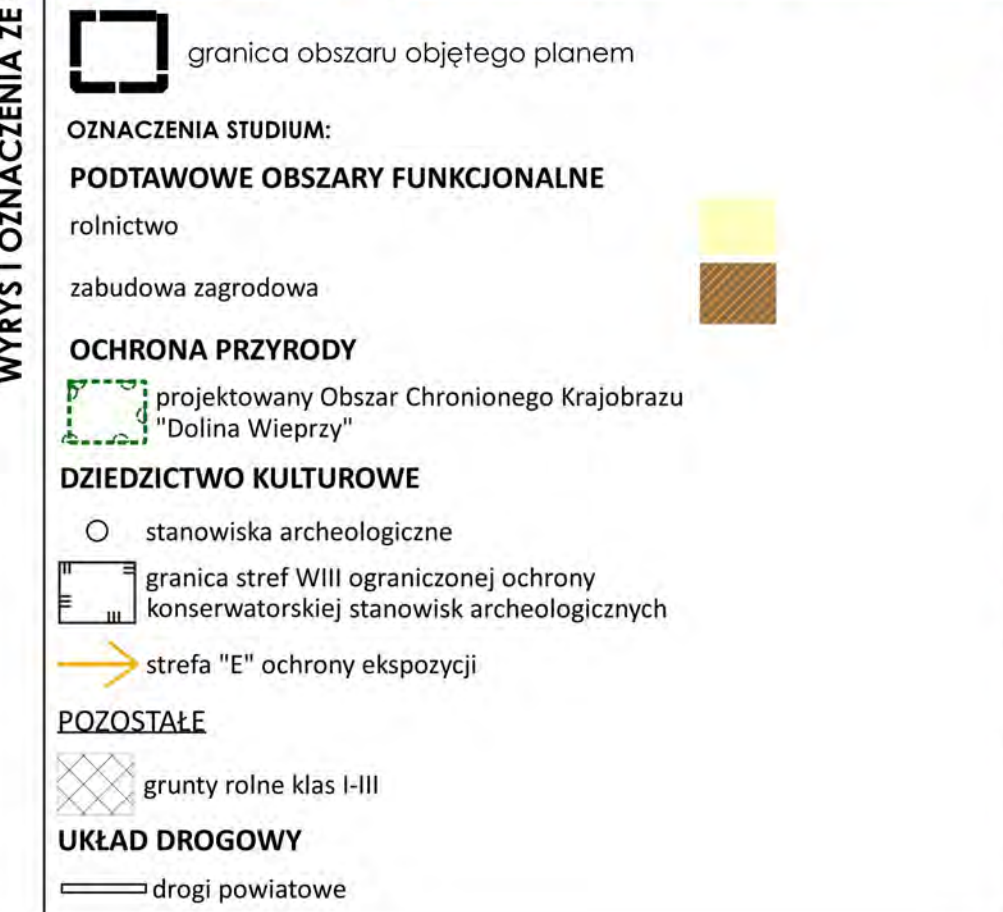
## SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO (uchwalonego Uchwałą Nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku)



WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
1. Oznaczenia ogólne
- granica obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - 3.1 RZ symbol cyfrowy - numer załącznika
  - symbol cyfrowy - numer terenu
  - symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
- granica strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
4. Przeznaczenie terenu
- RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
  - RZM teren zabudowy zagrodowej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 6 wymiar w metrach
  - grunty rolne klasy III
- Cały obszar w granicach załącznika nr 3 zlokalizowany jest w zasięgu powierzchni ograniczonych wysokości zabudowy od urządzeń radiolokacyjnych NAV*

**ZAMAWIAJĄCY**  
Gmina Darłowo  
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,  
76-150 Darłowo

**WYKONAWCA**  
mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne  
mgr Wiktoria Rybarczyk - planowanie przestrzenne  
mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko

**NR ZAŁĄCZNIKA**  
Załącznik nr 3 do Uchwały Nr ...../...../..... Rady Gminy Darłowo z dnia ..... 2024r.

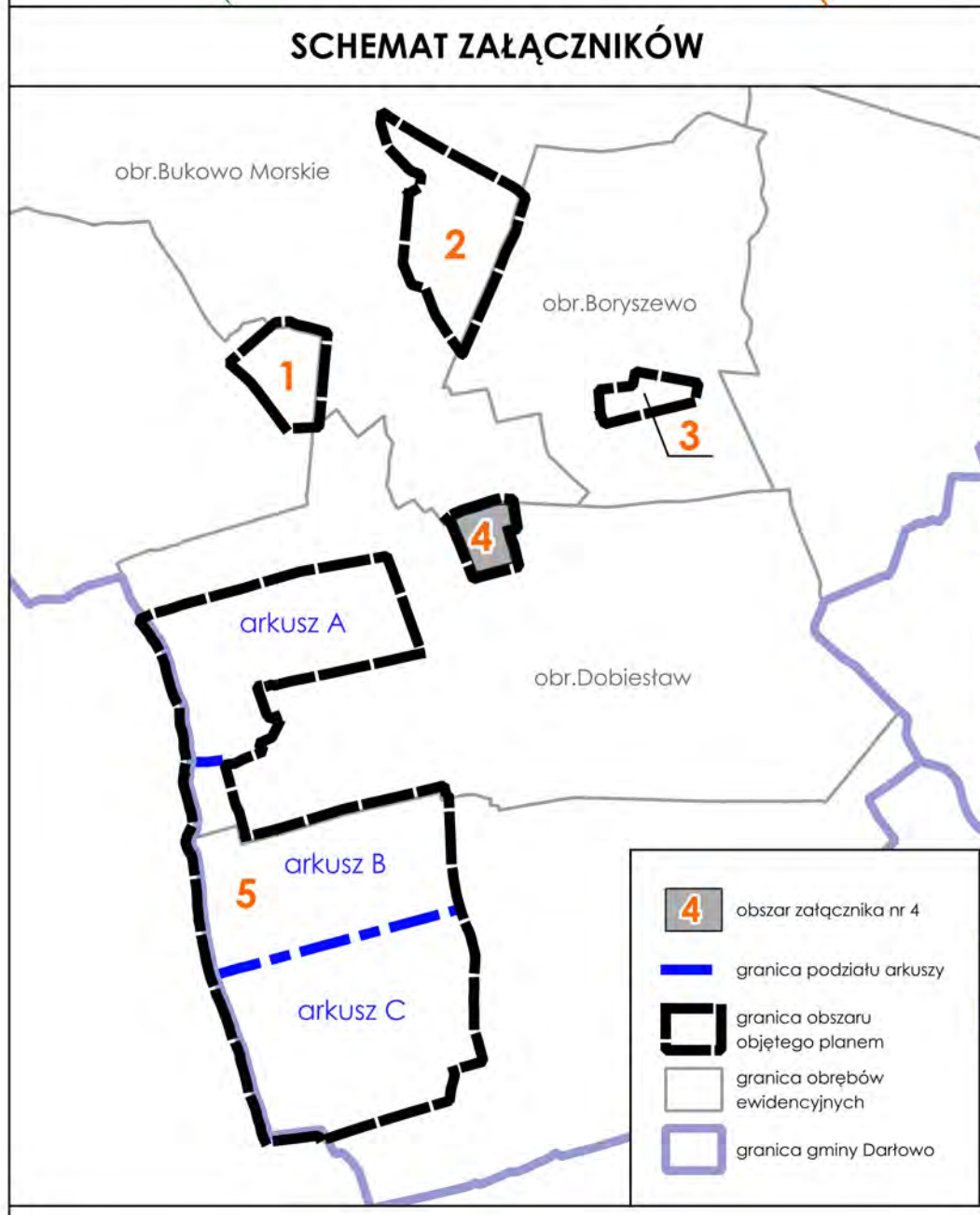
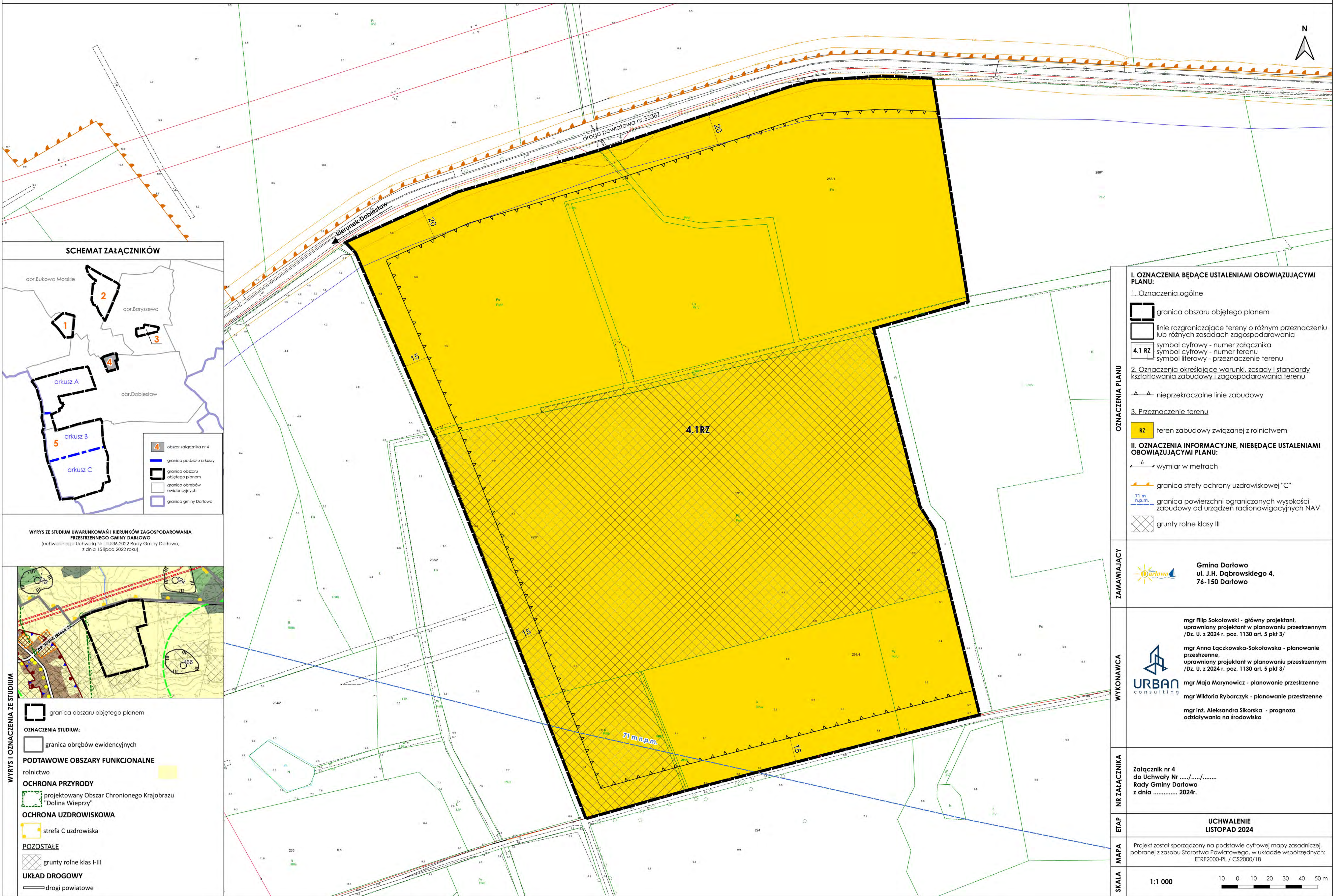
**ETAP**  
UCHWALENIE LISTOPAD 2024

**MAPA**  
Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18

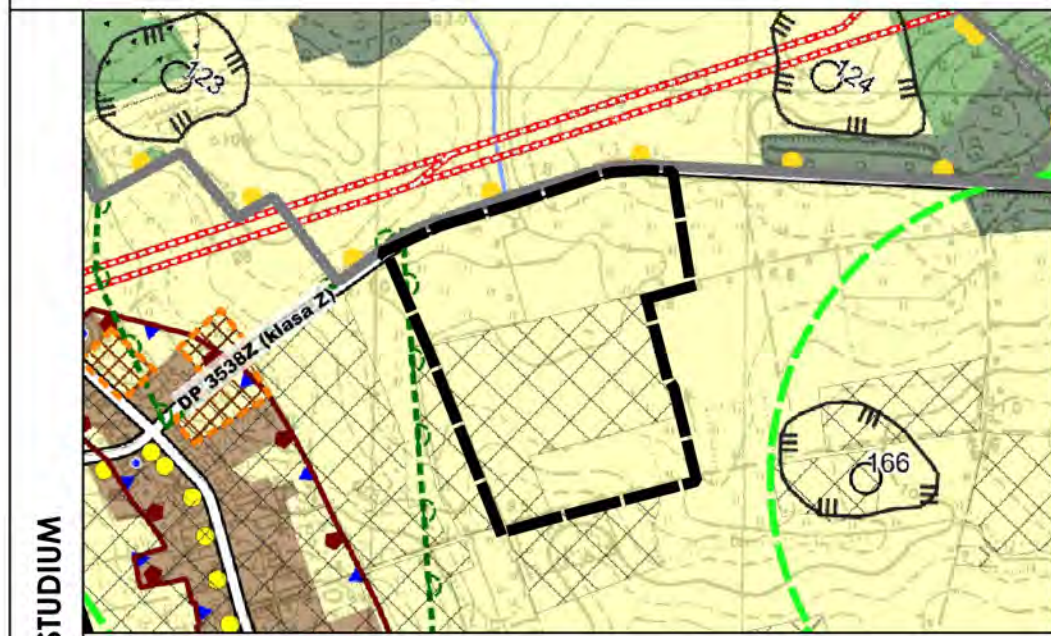
**SKALA**  
1:1 000  
10 0 10 20 30 40 50 m

# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobiesław, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo

Załącznik nr 4



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO (uchwalonego Uchwałą Nr LIII.536.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku)



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
1. Oznaczenia ogólne
- ▭ granica obszaru objętego planem
  - ▭ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - 4.1 RZ symbol cyfrowy - numer załącznika
  - 4.1 RZ symbol cyfrowy - numer terenu
  - 4.1 RZ symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- ▲ nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Przeznaczenie terenu
- teren zabudowy związanej z rolnictwem
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 6 wymiar w metrach
  - granica strefy ochrony uzdrowiskowej "C"
  - 71 m n.p.m. granica powierzchni ograniczonych wysokości zabudowy od urządzeń radionawigacyjnych NAV
  - ▨ grunty rolne klasy III

**ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Darłowo  
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,  
76-150 Darłowo

**WYKONAWCA**

mgr Filip Sokółowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne  
mgr Wiktor Rybarczyk - planowanie przestrzenne  
mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko

**NR ZAŁĄCZNIKA**

Załącznik nr 4  
do Uchwały Nr ...../.....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024r.

**ETAPEM**

UCHWALENIE  
LISTOPAD 2024

**MAPA**

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18

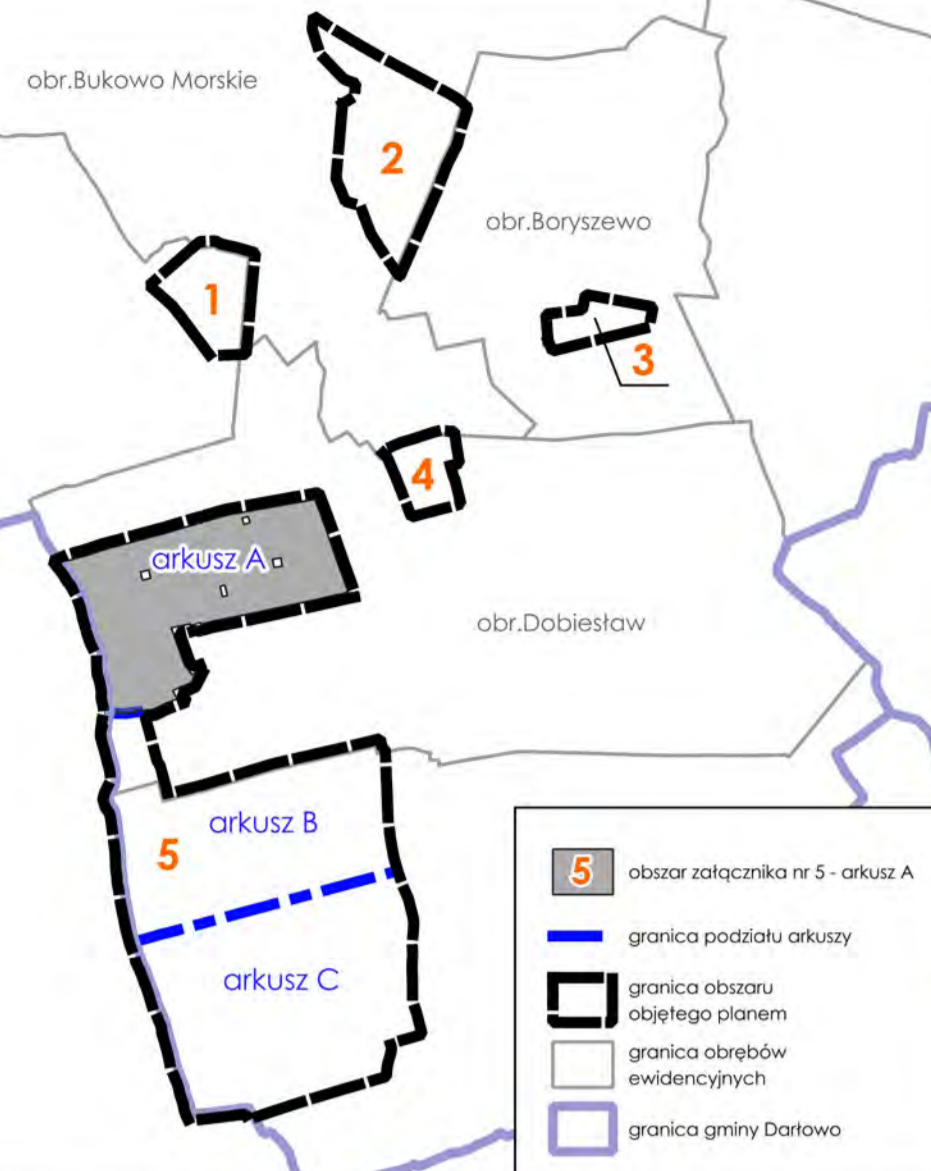
**SKALA**

1:1 000

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobieślów, Głęznów oraz Wiekowice, w gminie Darłowo

Załącznik nr 5 - arkusz A

SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
1. Oznaczenia ogólne
- granicza obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - 5.1 RZ symbol cyfrowy - numer załącznika
  - 5.1 RZ symbol cyfrowy - numer terenu
  - 5.1 RZ symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
- granicza strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
4. Przeznaczenie terenu
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
  - RN teren rolnictwa z zakazem zabudowy
  - RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
  - RZM teren zabudowy zagrodowej
  - WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
  - L teren lasu
  - ZN teren zieleni naturalnej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- wymiar w metrach
  - granicza podziału arkuszy
  - przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej WN wraz z pasami ochrony funkcyjnej
  - użytek ekologiczny
  - grunty rolne klasy III

**ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Darłowo  
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,  
76-150 Darłowo

**WYKONAWCA**

mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/

mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/

mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne

mgr Wiktoria Rybarczyk - planowanie przestrzenne

mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko

**NR ZAŁĄCZNIKA**

Załącznik nr 5 do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo z dnia ..... 2024r.

**ETAPEM**

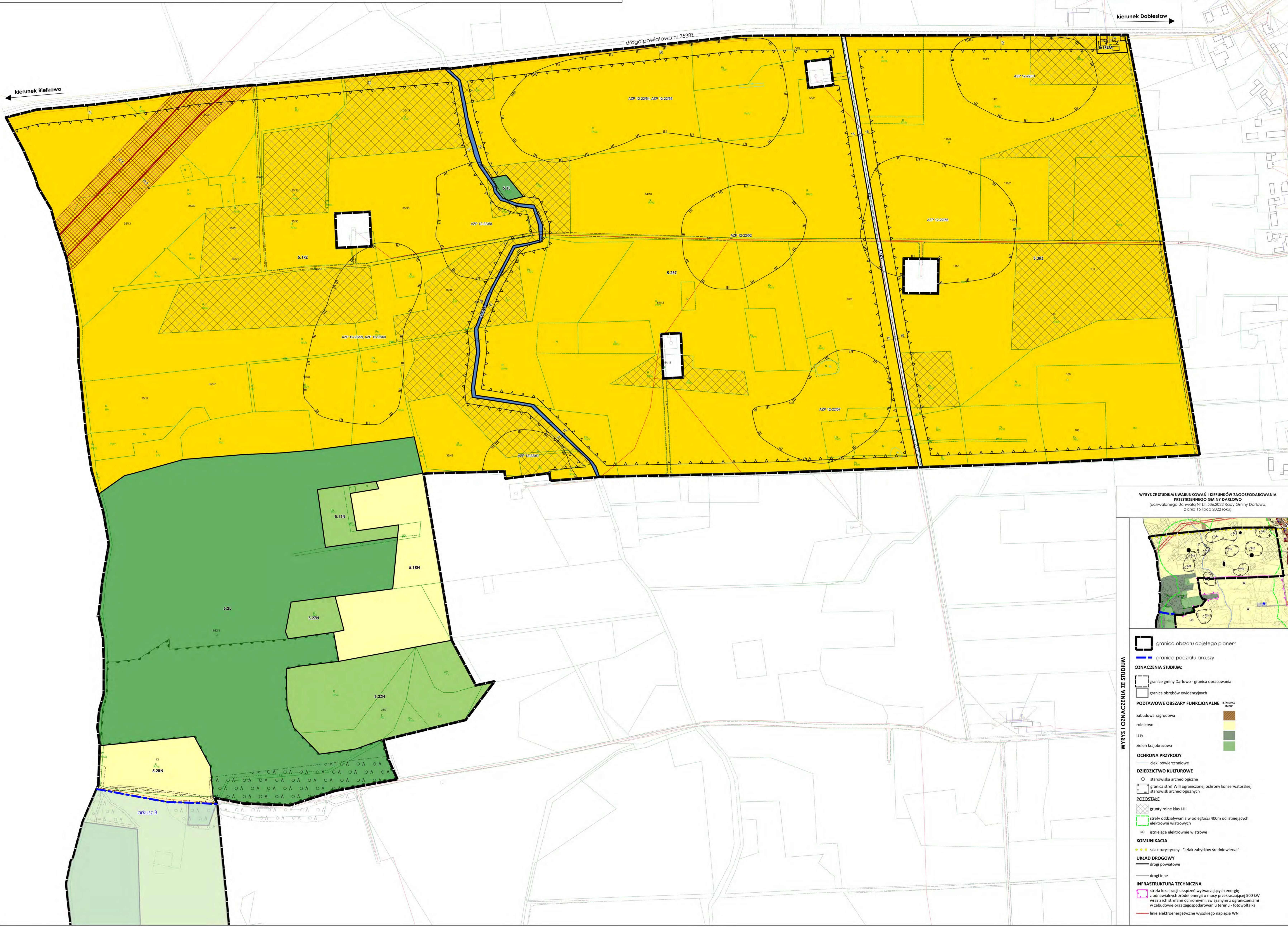
UCHWALENIE LISTOPAD 2024

**MAPA**

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/18

**SKALA**

1:2000

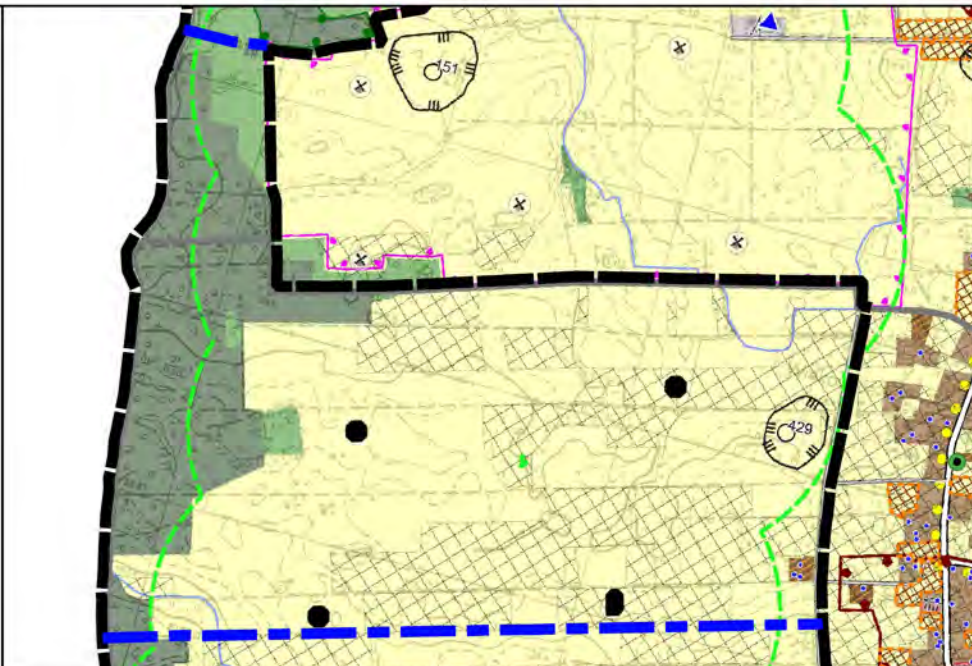


- WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO**  
(uchwalonego Uchwałą Nr III.236.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku)
- 
- OZNACZENIA STUDIUM:**
- granicza obszaru objętego planem
  - granicza podziału arkuszy
  - granicza gminy Darłowo - granica opracowania
  - granicza obrębów ewidencyjnych
- PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCYJNE**
- zabudowa zagrodowa
  - rolnictwo
  - lasy
  - zieleni krajobrazowa
- OCHRONA PRZYRODY**
- cieki powierzchniowe
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- stanowiska archeologiczne
  - granicza strefy WIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej
  - stanowisk archeologicznych
- POZOSTAŁE**
- grunty rolne klas III
  - strefy oddziaływania w odległości 400m od istniejących elektroenergetycznych
  - istniejące elektroenergetyczne
- KOMUNIKACJA**
- szlak turystyczny - "szlak zabytków średniowiecza"
- UKŁAD DROGOWY**
- drogi powiatowe
  - drogi inne
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- strefa lokalizacji urządzeń wytworzących energię
  - z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW wraz z ich strefami ochronnymi, związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu - fotowoltaika
  - linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia WN

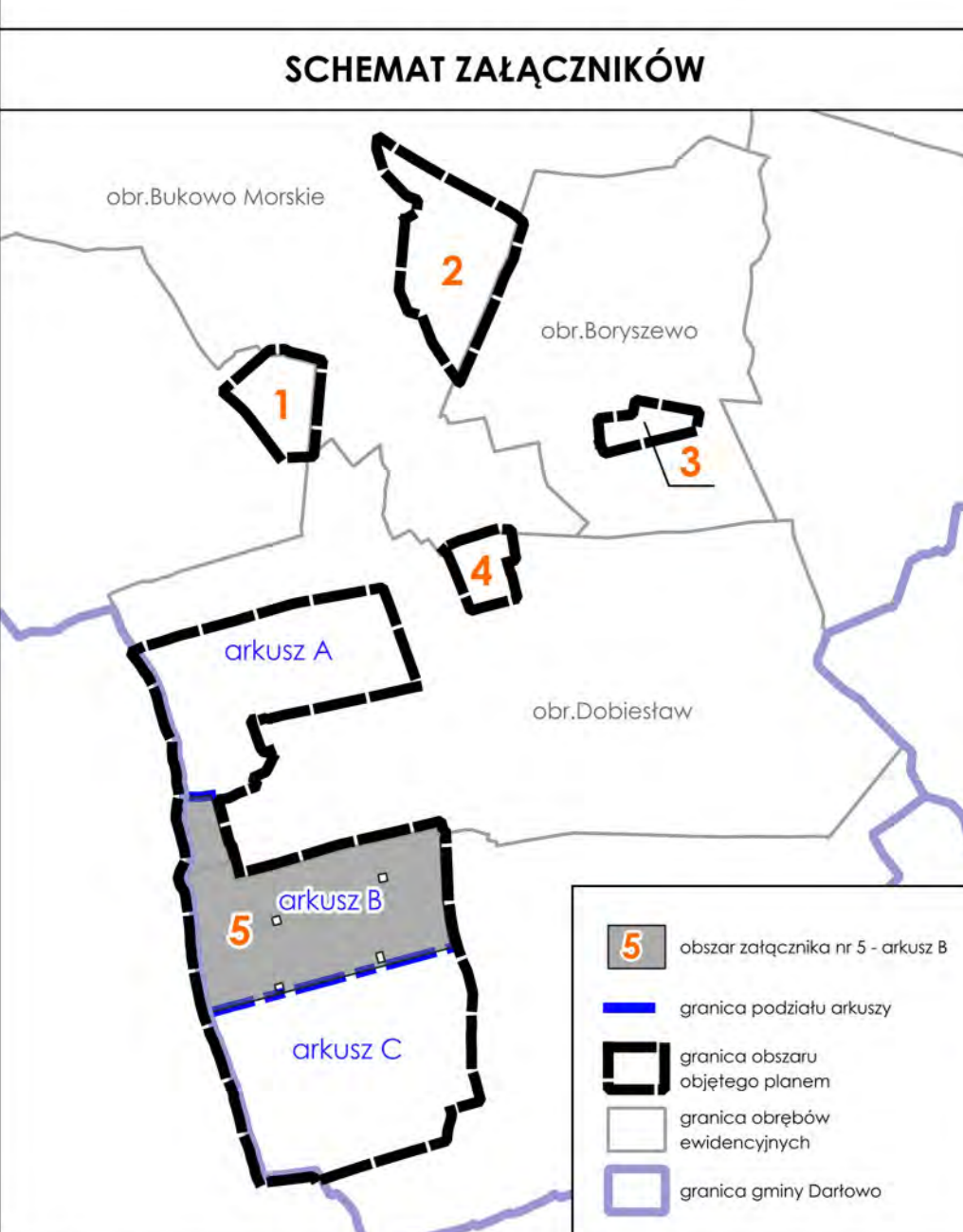
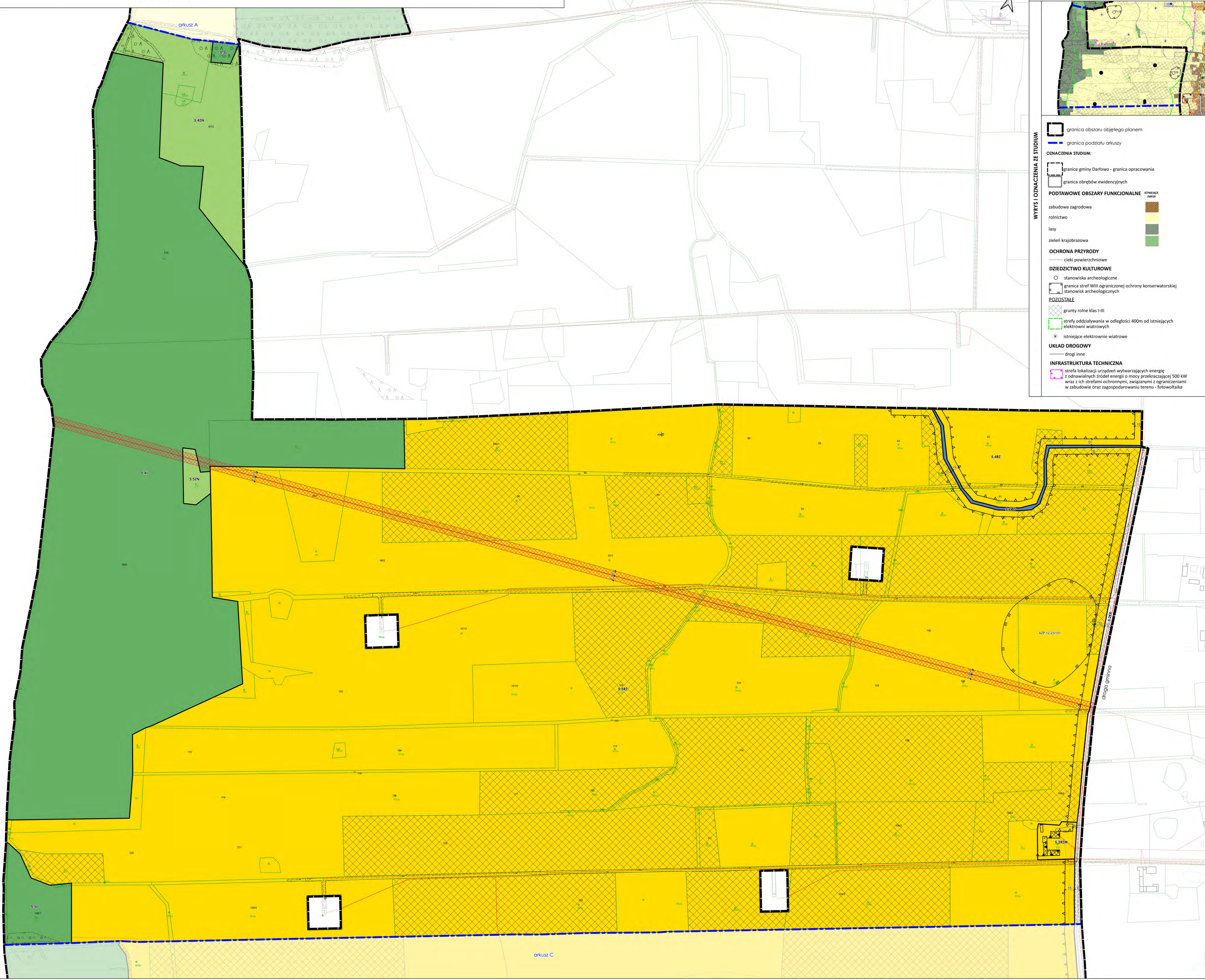
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobieślów, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo

Załącznik nr 5 - arkusz B

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO (uchwalonego Uchwałą Nr 18.536.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 marca 2022 roku)



- WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM**
- granicę obszaru objętego planem
  - granicę podziału arkuszy
- OZNACZENIA STUDIUM:**
- granicę gminy Darłowo - granicę opracowania
  - granicę obrębów ewidencyjnych
- PODDAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE**
- zabudowa zagrodowa
  - rolnictwo
  - lasy
  - zieleni krajobrazowa
- OCHRONA PRZYRODY**
- cieki powierzchniowe
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- stanowiska archeologiczne
  - granicę strefy III ograniczonej ochrony konserwatorskiej
  - stanowisk archeologicznych
- POZOSTAŁE**
- grunty rolne klas I-III
  - strefy oddziaływania w odległości 400m od istniejących elektrowni wiatrowych
  - istniejące elektrownie wiatrowe
- UKŁAD DROGOWY**
- drogi inne
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- strefa lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW wraz z ich strefami ochronnymi, związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu - fotowoltaika



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 1. Oznaczenia ogólne**
- granicę obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - symbol cyfrowy - numer załącznika
  - symbol cyfrowy - numer terenu
  - symbol literowy - przeznaczenie terenu
- 2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu**
- obowiązujące linie zabudowy
  - nieprzekraczalne linie zabudowy
- 3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych**
- budynki ujęte w ewidencji zabytków
  - granicę strefy "III" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- 4. Przeznaczenie terenu**
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
  - RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
  - RZM teren zabudowy zagrodowej
  - WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
  - L teren lasu
  - ZN teren zieleni naturalnej

- OZNACZENIA PLANU**
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- wymiar w metrach
  - granicę podziału arkuszy
  - grunty rolne klasy III
  - przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 30 kV wraz z pasami ochrony funkcyjnej

**ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Darłowo  
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,  
76-150 Darłowo

**WYKONAWCA**

mgr Filip Sokolowski - główny projektant,  
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym  
/Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie  
przestrzenne,  
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym  
/Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne  
mgr Wiktor Rybaczek - planowanie przestrzenne  
mgr Inż. Aleksandra Sikorska - prognoza  
oddziaływania na środowisko

**NR ZAŁĄCZNIKA**

Załącznik nr 5  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024r.

**ETAP**

UCHWALENIE  
LISTOPAD 2024

**MAPA**

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej,  
pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych:  
ETRF2000-PL / CS2000/18

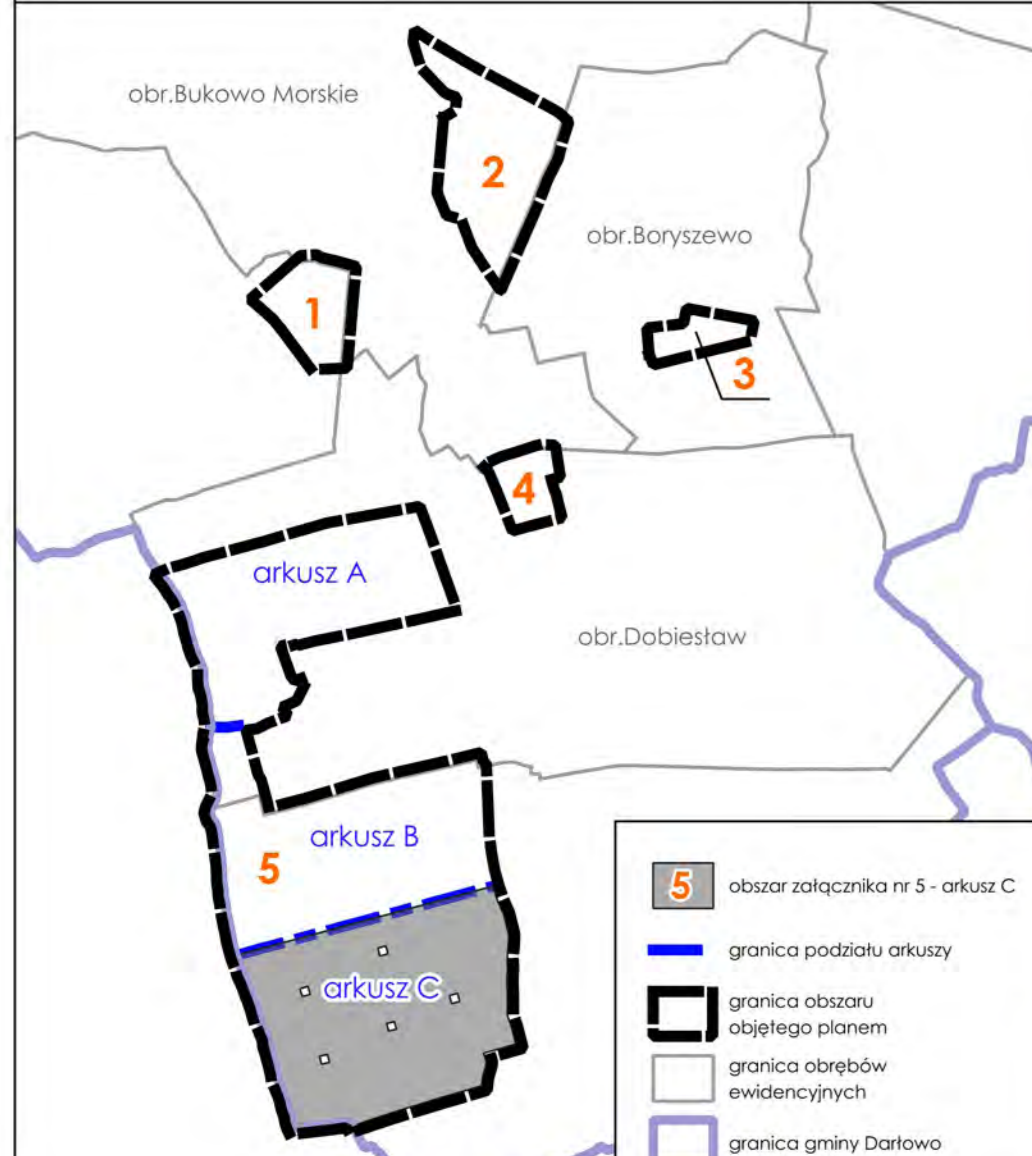
**SKALA**

1:2000

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobieślów, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo

Załącznik nr 5 - arkusz C

SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
1. Oznaczenia ogólne
- granicza obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - symbol cyfrowy - numer załącznika
  - symbol cyfrowy - numer terenu
  - symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
- granicza strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
4. Przeznaczenie terenu
- teren elektrowni słonecznej lub zabudowy związanej z rolnictwem
  - teren drogi dojazdowej
  - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
  - teren zabudowy związanej z rolnictwem
  - teren zabudowy zagrodowej
  - teren lasu
  - teren zieleni naturalnej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- wymiar w metrach
  - granicza podziału arkuszy
  - grunty rolne klasy III

**ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Darłowo  
ul. J.H. Dąbrowskiego 4,  
76-150 Darłowo

**WYKONAWCA**

mgr Filip Sokołowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Anna Łączkowska-Sokołowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 art. 5 pkt 3/  
mgr Maja Marynowicz - planowanie przestrzenne  
mgr Wiktoria Rybarczyk - planowanie przestrzenne  
mgr Inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko

**NR ZAŁĄCZNIKA**

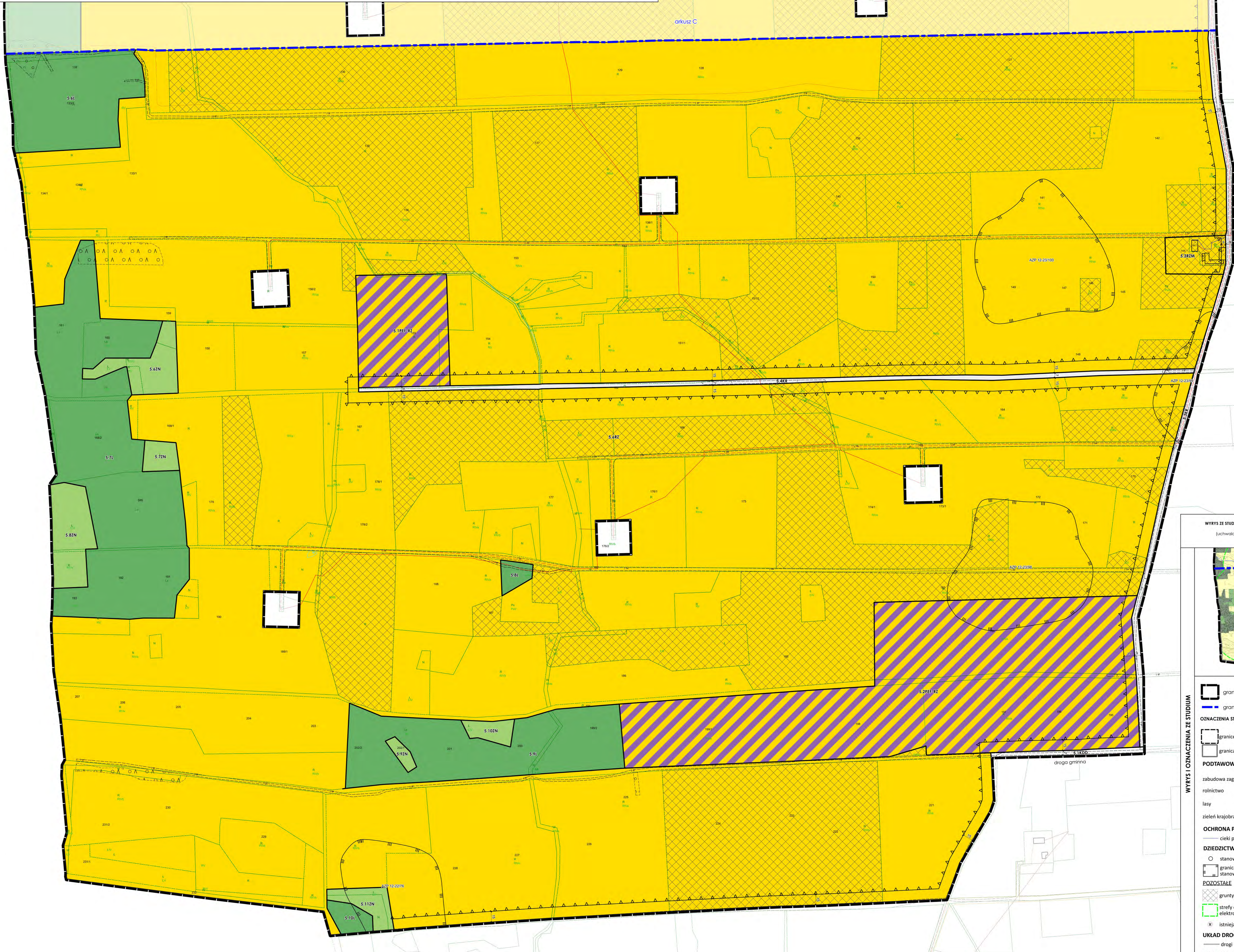
Załącznik nr 5 do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Darłowo z dnia ..... 2024r.

**ETAPE**

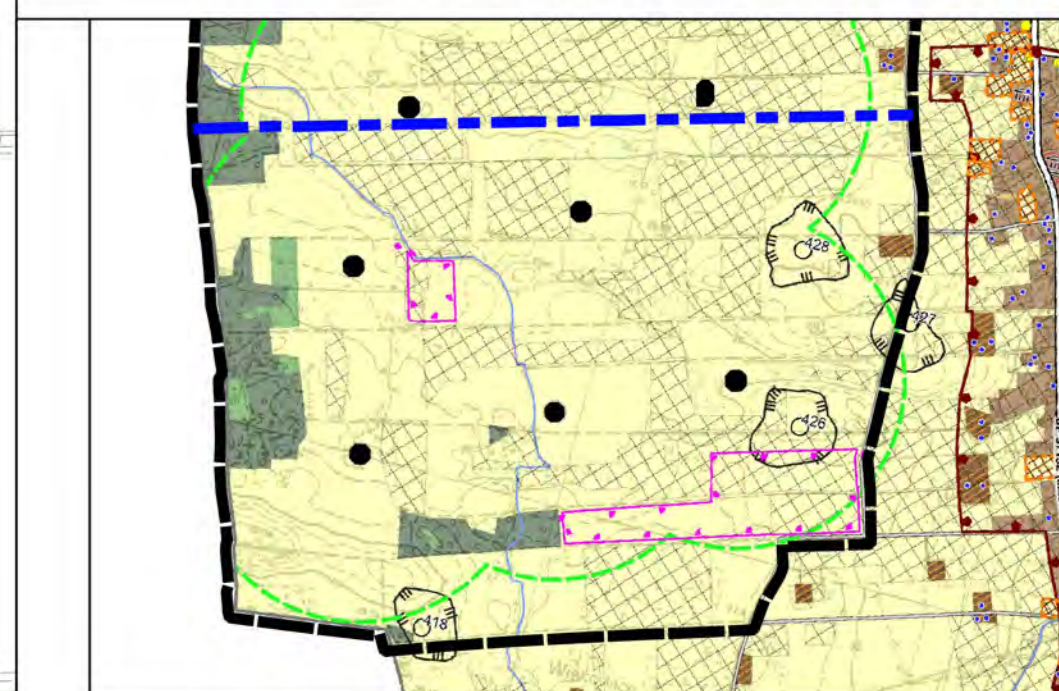
UCHWALENIE LISTOPAD 2024

**SKALA**

1:2000



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO**  
(uchwalonego Uchwałą Nr III/536/2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku)



- WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM**
- granicza obszaru objętego planem
  - granicza podziału arkuszy
- OZNACZENIA STUDIUM:**
- granicza gminy Darłowo - granica opracowania
  - granicza obrębów ewidencyjnych
- PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE**
- zabudowa zagrodowa
  - rolnictwo
  - lasy
  - zieleni krajobrazowa
- OCHRONA PRZYRODY**
- cieki powierzchniowe
- DZIEDZICTWO KULTUROWE**
- stanowiska archeologiczne
  - granicza strefy WIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej
  - stanowisk archeologicznych
- POZOSTAŁE**
- grunty rolne klas I-III
  - strefy oddziaływania w odległości 400m od istniejących elektrowni wiatrowych
  - istniejące elektrownie wiatrowe
- UKŁAD DROGOWY**
- drogi inne
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- strefa lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW wraz z ich strefami ochronnymi, związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu - fotowoltaika

**Załącznik Nr 6**  
**do Uchwały nr .....**  
**Rady Gminy Darłowo**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu miejscowego**

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Boryszewo, Bukowo Morskie, Dobiesław, Gleźnowo oraz Wiekowice, w gminie Darłowo, poddanego konsultacjom społecznym od 19 września 2024 r. do 17 października 2024 r. nie wniesiono żadnych uwag w terminie wyznaczonym do 17 października 2024 r. W związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

  
WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Bartłomiej Gładki

Załącznik nr 7  
do Uchwały nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... 2024 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

**SPOSOBY REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY**

1. Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach obowiązywania:
  - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo na całym obszarze z wyłączeniem działek: obręb Cisowo: nr ew. 5/2, 523/2, 531/1, 532/5, 532/7, 542/1, 543/1, 550, 551, 552, 561/1, 76/3, 101/3, 100/1, 88/4, 60/2, 68/2, 69/1, 64/4, 47/1, 79/4, obręb Barzowice: nr ew. 143/1, 159/2, 161/2, 168, obręb Kopań: nr ew. 151/1, 153/1, 174/2, obręb Zakrzewo: nr ew. 45/3, 142/5, 40/2, 36/5, 44/1, 142/3, 139/1, 42/2, 138/1, uchwalonego uchwałą nr XXII/282/2005 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 czerwca 2005 r.,
  - zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonej uchwałą nr XXI/290/08 Rady Gminy Darłowo z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo.

Wyżej wskazane obowiązujące plany miejscowe przeznaczają obszar objęty niniejszą uchwałą głównie pod tereny produkcji rolnej bez zabudowy, z dopuszczeniem elektrowni wiatrowych.

2. Część obszaru objętego planem posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej (sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa) oraz drogowej. Niemniej jednak, może wystąpić konieczność rozbudowy sieci infrastruktury technicznej. Nie planuje się budowy nowych dróg publicznych. Zagospodarowanie obszaru objętego planem, jak i terenów sąsiednich powinno być realizowane w sposób umożliwiający spójne przygotowanie poszczególnych terenów w zakresie obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej. Oznacza to:
  - 1) dzielenie obszarów rozwojowych na fragmenty pozwalające na skoordynowany rozwój zabudowy i wykonanie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
  - 2) wyznaczanie terenów do zainwestowania winno być oparte o ocenę dostępności do infrastruktury i obsługi komunikacyjnej, zaczynając od terenów już uzbrojonych, następnie przeznaczając do zainwestowania tereny w bezpośrednim sąsiedztwie uzbrojonych obszarów istniejącej zabudowy, w dalszej kolejności tereny w sąsiedztwie dróg i terenów już zabudowanych, do których doprowadzenie infrastruktury jest możliwe w przewidywanej perspektywie zagospodarowania przedmiotowego terenu;

WOJCI GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładziński

**Załącznik nr 8**  
**do Uchwały nr .....**  
**Rady Gminy Darłowo**  
**z dnia ..... 2024 r.**

Rada Gminy Darłowo na podstawie art. 67a ust. 3 i 5, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) przygotowała dane przestrzenne dla planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.

Dane przestrzenne zostały udostępnione pod poniższym adresem www:

**<http://ug.darlowo.ibip.pl/public/catalog/?id=226880&idCatalog=450800>**

  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głuchowski



BIURO RADY  
WPLYNĘŁO

dn. 2024 -11- 05

Nr rejestru BR.0006.7.2024\*

Przekazano Radzie Gminy Darłowo

DRUK NR 7/2024\*

Projekt

Uchwała.....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia .....roku

RADCA PRAWNY

Janina Stępień

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Darłowo w 2025 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176) Rada Gminy Darłowo uchwała co następują:

- § 1. Cenę skupu **1dt żyta** jako podstawę do obliczenia podatku rolnego w 2025 r. na obszarze Gminy Darłowo obniża się do kwoty **80,00 zł.**
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.


WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

**Uzasadnienie:**

Niniejszy projekt uchwały przygotowany został w myśl art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176) z którego wynika, że Rada Gminy uprawniona jest do obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej za podstawę obliczenia podatku rolnego, ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” na terenie Gminy Darłowo.

Sporządziła:

Zona Skarbnika Gminy  
Pierownik Działu (podpis) [nieczytelny]  
[nieczytelny]



BIURO RADY  
WPLYNĘŁO

dn. 2024 -11- U 5

Nr rejestru BR.0006.8.2024\*

Przekazano Radzie Gminy Darłowo

DRUK NR 8/2024\*

Projekt

Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Darłowo  
z dnia ..... r.

RADCA PRAWNY  
*Joanna Sępień*

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII.326.2021 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 lutego 2021 roku  
w sprawie opłaty targowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1, art. 19 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXXII.326.2021 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie opłaty targowej zmienia się w § 3 pkt 3, który otrzymuje brzmienie:  
„3) powyżej 20 m<sup>2</sup> – 2,00 zł za 1 m<sup>2</sup> nie więcej niż 1.126,00 zł.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski

### Uzasadnienie:

Niniejszy projekt uchwały stanowi wykonanie dyspozycji ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025, wysokości stawek opłaty targowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru ustalonej przez Radę Gminy nie może przekroczyć stawek określonych w art. 19 pkt 1.

Zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów górna stawka opłaty targowej na 2025 r. nie może przekroczyć 1.126,00 zł stawki dziennej.

W związku z tym zasadne jest podjęcie powyższej uchwały i wprowadzenie zmiany tylko w § 3 pkt 3 dotyczący maksymalnej stawki dziennej tj. 1.126,00 zł.

Sporządziła:

  
Marta Skarżynska-Gumińska  
Kierownik Działu Administracji  
i Inicjatyw Społecznych

DRUK NR 9/2024<sup>x</sup>

UCHWAŁA NR .....

RADY GMINY DARŁOWO

z dnia .....2024 r.

w sprawie poboru opłaty uzdrowiskowej

BIURO Projekt WPLYNEŁO
dn. 2024 -11- 05
Nr rejestru BR.0006.9.2024 <sup>x</sup>
Znak: na Radzie Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 17 ust. 1a, art. 19 pkt 1 lit. d) i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz.70), art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. 2023 poz.2383 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie nadania statusu uzdrowiska miejscowości Dąbki (Dz.U. Nr 194, poz.1401) w zw. z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1420 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

#### § 1.

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Darłowo:

- 1) wprowadza opłatę uzdrowiskową;
- 2) określa wysokość stawek opłaty uzdrowiskowej,
- 3) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty uzdrowiskowej,
- 4) zarządza pobór opłaty uzdrowiskowej w drodze inkasa, określa inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso.

#### § 2.

Na terenie sołectw: **Dąbki, Bobolin, Żukowo Morskie, Bukowo Morskie i Porzecze** wprowadza się opłatę uzdrowiskową.

#### § 3.

Na terenie sołectw, o których mowa w § 2 ustala się stawkę opłaty uzdrowiskowej w wysokości **4,00 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu.**

#### § 4.

1. Zarządza się pobór opłaty uzdrowiskowej na podstawie porozumienia w drodze inkasa.
2. Pobór opłaty uzdrowiskowej będzie dokonywany z użyciem: druków kwitariuszy, elektronicznego systemu obsługi opłaty uzdrowiskowej.
3. Opłatę uzdrowiskową pobierają inkasenci są to osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, prowadzące ośrodki wypoczynkowe, hotele, sanatoria, pensjonaty, kwatery, wynajmujące domy letniskowe itp. od osób fizycznych przebywających na terenie sołectw: Dąbki, Bobolin, Żukowo Morskie, Bukowo Morskie i Porzecze w celach wypoczynkowych, zdrowotnych, szkoleniowych lub turystycznych.
4. Opłata uzdrowiskowa płatna jest najpóźniej w ostatnim dniu pobytu przez osoby fizyczne przebywające czasowo w celach wypoczynkowych, zdrowotnych, szkoleniowych lub turystycznych na obszarze sołectw: Dąbki, Bobolin, Żukowo Morskie, Bukowo Morskie i Porzecze.

#### § 5.

Inkasenci pobierający opłatę uzdrowską odprowadzają ją w terminie do 10-go dnia następującego po miesiącach, w którym pobrano opłatę.

**§ 6.**

- 1) Inkasentom opłaty uzdrowskiej przysługuje prowizja w wysokości 8 % zainkasowanej kwoty.
- 2) Nieterminowe odprowadzenie należności z tytułu pobranej opłaty uzdrowskiej skutkuje naliczeniem inkasentowi odsetek jak od należności podatkowych.

**§ 7.**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XXXII.324.2021 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie opłaty uzdrowskiej.

**§ 8.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

**§ 9.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

  
WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładzowski

## Uzasadnienie

do uchwały w sprawie **poboru opłaty uzdrowiskowej.**

Maksymalna wysokość stawki opłaty uzdrowiskowej została określona w Obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2025 r. (M. P. z 1 sierpnia 2024 r. poz. 716) i wynosi 6,38 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

Stawka opłaty uzdrowiskowej w roku 2025 zostaje podwyższona na 4,00 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

Ponadto Gmina Darłowo otrzyma dotację z budżetu państwa w kwocie równej wpływom z opłaty uzdrowiskowej, co pozwoli na realizację nowych projektów, dzięki którym Gmina Darłowo podwyższy swoją atrakcyjność dla potencjalnych turystów.



WŁAŚC. GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Stanisław Głazowski



DRUK NR 10/2024\*

UCHWAŁA NR .....

Projekt

RADY GMINY DARŁOWO

z dnia .....2024 r.

WŁAŚCICIEL  
KAROL  
KAROL  
KAROL

### w sprawie poboru opłaty miejscowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) i art. 17 ust. 1, art. 19 pkt 1 lit. b), lit. c) i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2023 r. poz.70), art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2023 r. poz. 2383 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr XX/265/2008 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 października 2008 r. w sprawie ustalenia miejscowości spełniających warunki umożliwiające pobieranie opłaty miejscowej (Dz. Urz. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 97, poz. 2106), zarządza się co następuje:

#### § 1.

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Darłowo:

- 1) wprowadza opłatę miejscową;
- 2) określa wysokość stawki opłaty miejscowej;
- 3) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty miejscowej;
- 4) zarządza pobór opłaty miejscowej w drodze inkasa, określa inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso;
- 5) wprowadza obowiązek prowadzenia przez inkasentów opłaty miejscowej ewidencji osób, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, zobowiązanych do uiszczenia opłaty miejscowej oraz określa szczegółowy zakres danych zawartych w tej ewidencji uwzględniając konieczność zapewnienia prawidłowego poboru opłat miejscowej.

#### § 2.

Wprowadza się opłatę miejscową na terenie miejscowości określonych w Uchwale Nr XX/265/2008 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 października 2008 r. w sprawie ustalenia miejscowości spełniających warunki umożliwiające pobieranie opłaty miejscowej (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 97, poz. 2106).

#### § 3.

Opłata miejscowa wynosi 2,50 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

#### § 4.

1. Zarządza się pobór opłaty miejscowej na podstawie porozumienia w drodze inkasa.
2. Pobór opłaty miejscowej będzie dokonywany z użyciem: druków kwitariuszy, elektronicznego systemu obsługi opłaty miejscowej.
3. Opłatę miejscową pobierają inkasenci są to osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, prowadzące ośrodki wypoczynkowe, hotele, sanatoria, pensjonaty, kwatery, wynajmujące domy letniskowe itp. od osób fizycznych przebywających na terenie gminy dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych.
4. Inkasenci pobierający opłatę miejscową odprowadzają ją w terminie do 10-go dnia następującego po miesiącach, w którym pobrano opłatę.



#### § 5.

1. Inkasentom opłaty miejscowej przysługuje prowizja w wysokości **8% zainkasowanej kwoty**.
2. Nieterminowe odprowadzenie należności z tytułu pobranej opłaty miejscowej skutkuje naliczeniem inkasentowi odsetek jak od należności podatkowych.

#### § 6.

**Wprowadza się obowiązek prowadzenia przez inkasentów opłaty miejscowej ewidencji osób**, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, zobowiązanych do uiszczenia opłaty miejscowej. Ewidencja powinna zawierać:

- imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania osoby zobowiązanej do uiszczenia opłaty,
- datę i godzinę rozpoczęcia pobytu, datę i godzinę zakończenia pobytu,
- właściwą stawkę opłaty za każdą rozpoczętą dobę pobytu,
- łączną kwotę opłaty miejscowej pobraną za cały okres pobytu od danej osoby.

#### § 7.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XXXII.325.2021 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie opłaty miejscowej.

#### § 8.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

#### § 9.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z **dniem 1 stycznia 2025 roku**.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski

## Uzasadnienie

do uchwały w sprawie poboru **opłaty miejscowej**.

Maksymalna wysokość stawki opłaty miejscowej została określona w Obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2025 r. (M. P. z 1 sierpnia 2024 r. poz. 716) i wynosi 3,31 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

Stawka opłaty miejscowej w roku 2025 zostaje podwyższona na 2,50 zł za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

Gmina Darłowo dzięki wpływom z opłaty miejscowej, podwyższy swoją atrakcyjność dla potencjalnych turystów.



WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gażewski

DRUK NR 11/2024\*

URZĄD PRZEJĄTY  
Gminy Darłowo

Projekt

BIURO RADY  
WPLYNEŁO

dn. 2024 -11- 19

Nr rejestru BR.0006.11.2024\*

Przekazano Radka Gminy Darłowo

UCHWAŁA NR /2024  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia listopada 2024 r.

**w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Darłowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 4 ust. 1 – 2a pkt 1, 4 i 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie, Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Darłowo”, który określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Darłowo, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVI.292.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 18 listopada 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Darłowo (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2020 r. poz. 5489), zmieniona uchwałą Nr LXXII.666.2023 Rady Gminy Darłowo z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI.292.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 18 listopada 2020 r. sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Darłowo (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2023 r. poz. 4141).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski

## UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), rada gminy po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy (zwanym dalej Regulaminem), który jest aktem prawa miejscowego.


Ostatnie lata funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami oraz coroczne analizy w tym zakresie pozwoliły wyciągnąć wnioski i rekomendacje dotyczące ewentualnych zmian w systemie gospodarki odpadami komunalnymi na terenie gm. Darłowo. Przy deficycie dochodów pochodzących z opłat za gospodarowanie odpadami w 2023 r. oraz planowanym wzroście kosztów w kolejnych latach, koniecznym stało się zwiększenie efektywności działań.

Zmiany pomiędzy dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym przyczynią się do racjonalizacji kosztów zagospodarowania odpadów poprzez m.in. optymalizację częstotliwości odbioru poszczególnych frakcji odpadów. Dzięki tym działaniom możliwe będzie zmniejszenie kosztów systemu, poprawę efektywności selektywnej zbiórki, lepszą kontrolę nad ilościami odpadów oraz poprawa jakości środowiska. Częstotliwość odbioru odpadów powinna być dostosowana do rzeczywistego tempa ich wytwarzania przez mieszkańców, a zbyt częste odbiory prowadzą do nadmiernych kosztów transportu, paliwa i eksploatacji pojazdów, podczas gdy zbyt rzadkie mogą skutkować przepelnionymi pojemnikami i pogorszeniem estetyki oraz warunków sanitarno-epidemiologicznych. Elastyczna częstotliwość odbioru (również na zgłoszenie właściciela nieruchomości), dostosowana do sezonowych zmian, pozwoli na lepsze zarządzanie kosztami. Jednocześnie, zachowane zostają wszelkie wymogi dot. minimalnych częstotliwości odbioru odpadów zmieszanych oraz bioodpadów, a Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy zgodnie z wymogami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399).

Ponadto, opinią sanitarną z dnia 14.11.202, znak: PS-N-HK.9011.1.50.2024.KS, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie pozytywie zaopiniował przedmiotowy projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Darłowo.

Na podstawie powyższego umocowania ustawowego i w jego ramach, po przeprowadzeniu odpowiednich analiz ekonomiczno-organizacyjnych, niniejszą uchwałą uznaje się za zasadną.

ZASTĘPCA WÓJTA  
Gminy Darłowo

  
mgr inż. Izabela Sielska

## § 1. Postanowienia ogólne.

1. Regulamin utrzymania czystości i porządku, zwany dalej "Regulaminem", określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Darłowo, a w szczególności wymagań:
  - 1) w zakresie:
    - a) selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych,
    - b) selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
    - c) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
    - d) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,
  - 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
    - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
    - b) liczby osób korzystających z tych pojemników lub worków,
  - 3) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsca gromadzenia odpadów,
  - 4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
  - 5) wymagań dotyczących kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych,
  - 6) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami,
  - 7) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
  - 8) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
  - 9) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
  - 1) ustawie – oznacza to ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
  - 2) właścicielach nieruchomości - rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością;
  - 3) PSZOK – oznacza punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
  - 4) harmonogramie – należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami;
  - 5) „u źródła” – system zbierania odpadów komunalnych w workach lub pojemnikach usytuowanych w miejscu wytwarzania odpadów komunalnych;
  - 6) „w ramach limitów określonych w odrębnej uchwale” – chodzi o przyjmowanie i odbieranie niektórych frakcji odpadów w ramach limitów wyszczególnionych w odrębnej uchwale Rady Gminy Darłowo w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

- 7) usługa dodatkowa - usługa polegająca na odpłatnym przyjmowaniu na PSZOK selektywnie zebranych odpadów komunalnych w ilości przekraczającej limit odpadów określony w odrębnej uchwale Rady Gminy Darłowo w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.
3. W pozostałym zakresie sformułowania użyte w Regulaminie należy stosować w sposób zgodny z ich legalnymi definicjami zawartymi w obowiązującym prawie.

## **§ 2. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.**

1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych następujących rodzajów odpadów:
  - 1) papier,
  - 2) metal,
  - 3) tworzywa sztuczne,
  - 4) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
  - 5) szkło,
  - 6) bioodpady - w tym odrębnie frakcja odpadów kuchennych ulegających biodegradacji (kod odpadu 20 01 08) oraz frakcja odpadów stanowiąca części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy (kod odpadu 20 02 01),
  - 7) odpady niebezpieczne,
  - 8) przeterminowane leki i chemikalia,
  - 9) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
  - 10) zużyte baterie i akumulatory,
  - 11) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych,
  - 12) zużyte opony,
  - 13) odpady tekstyliów i odzieży;
  - 14) odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i zebranych odrębnie od innych bioodpadów stanowiących odpady komunalne,
  - 15) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
  - 16) meble i inne odpady wielkogabarytowe.
2. Pozostałości po wysortowaniu frakcji odpadów wskazanych w ust. 1 należy zbierać oddzielnie jako niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. Właściciele nieruchomości realizują obowiązek poprzez usuwanie tych zanieczyszczeń i umieszczanie ich przy krawężniku chodnika od strony jezdni w sposób niepowodujący zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.
4. Mycie pojazdów samochodowych, w tym ciągników i sprzętu rolniczego poza myjniami może odbywać się wyłącznie na własnej nieruchomości (niesłużącej do użytku publicznego) z zachowaniem następujących zasad - miejsce, w którym dokonuje się mycia jest urządzone w taki sposób, aby ścieki powstające przy myciu nie przedostawały się bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych.
5. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie w zakresie obejmującym drobne naprawy własnych samochodów oraz pod warunkiem:

- a) gromadzenia powstających odpadów z naprawy w pojemnikach do tego przeznaczonych,
- b) zabezpieczenia przed przedostawaniem się płynów samochodowych do gruntu,
- c) zachowania zasad bezpieczeństwa ludzi i niepowodowania uciążliwości dla otoczenia, w tym nadmiernej emisji hałasu i spalin.

### § 3. Selektywne zbieranie i odbieranie odpadów komunalnych.

1. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:
  - 1) właściciel nieruchomości ma obowiązek:
    - a) umieścić pojemniki lub worki na terenie swojej nieruchomości w miejscu przeznaczonym do zbierania odpadów komunalnych, zorganizowanym zgodnie z obowiązującymi przepisami;
    - b) wystawiać pojemniki i worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, w dniu odbierania tych odpadów (wg określonego harmonogramu) do drogi publicznej i/lub przed wejściem na teren nieruchomości i/lub na terenie nieruchomości w miejscu przylegającym bezpośrednio do ulicy, tak aby możliwy był swobodny dojazd do nich z zastrzeżeniem, że:
      - pojemniki i worki muszą być wystawione do godziny 7.00 rano (nie wcześniej niż 12 h przed terminem ich odbioru),
      - wystawione pojemniki i worki nie mogą powodować ograniczeń komunikacyjnych osobom trzecim,
      - wystawione pojemniki i worki muszą być zabezpieczone przed wysypaniem, wyciekaniem, skałeczeniem i roznoszeniem przez zwierzęta,
  - 2) wspólnoty mieszkaniowe zobowiązane są do zorganizowania wspólnego miejsca do zbierania odpadów komunalnych,
  - 3) w przypadku stwierdzenia przez podmiot odbierający odpady komunalne, mieszanica odpadów zebranych selektywnie lub zanieczyszczenia ich innymi odpadami komunalnymi, będą one traktowane jako zmieszane odpady komunalne,
  - 4) zmieszane odpady komunalne, w skład których wchodzi pozostałe po segregacji odpady komunalne niebędące odpadami niebezpiecznymi, należy gromadzić w odpowiednich pojemnikach bądź workach, według warunków określonych w rozdziale 4 niniejszego „Regulaminu” i przekazywać je przedsiębiorcy odbierającemu odpady w dniu ich odbioru,
  - 5) papier i tekturę należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu workach lub oznakowanych pojemnikach koloru niebieskiego oznaczonych napisem „**Papier**”,
  - 6) tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe i odpady opakowaniowe z metali, jeśli nie zostały przekazane do skupu złomu, należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu workach lub oznakowanych pojemnikach koloru żółtego oznaczonych napisem „**Metale i tworzywa sztuczne**”,
  - 7) bioodpady należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu workach lub oznakowanych pojemnikach koloru brązowego z napisem „**BIO**”,
  - 8) z obowiązku, o którym mowa w pkt 7 zwolnieni są właściciele nieruchomości, na terenie których wykorzystuje się, w tym kompostuje, odpady roślinne, kuchenne i ogrodowe, na terenie swojej nieruchomości, we własnym zakresie, w sposób zgodny z wymogami określonymi w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami,
  - 9) szkło i odpady opakowaniowe ze szkła należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu workach lub oznakowanych pojemnikach koloru zielonego oznaczonych napisem „**Szkło**”,
  - 10) odpady niebezpieczne i chemikalia, w szczególności farby, lakiery, środki ochrony roślin oraz odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki, należy przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK – w oryginalnych pojemnikach,
  - 11) zużyte baterie, akumulatory oraz świetlówki i inne odpady zawierające rtęć należy przekazywać do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK,
  - 12) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny można przekazywać:

- a) przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne zgodnie z harmonogramem nie rzadziej niż dwa razy w roku (zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy wystawiać przy pojemnikach na odpady komunalne zmieszane znajdujące się przy nieruchomości tak, aby nie utrudniały ruchu pojazdów i pieszych, nie wcześniej niż 12 godzin przed wyznaczonym terminem ich odbioru wskazanym w harmonogramie i nie później niż do godziny 7.00 w dniu wywozu - nie dotyczy to odpadów powstałych w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej),
  - b) osobiście do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK,
- 13) meble i inne odpady wielkogabarytowe można przekazywać:
- a) przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne zgodnie z harmonogramem nie rzadziej niż dwa razy w roku, na indywidualnie zgłoszenie telefoniczne (nie dotyczy to odpadów powstałych w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej),
  - b) osobiście do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK, w limitowanej ilości, określonej w odrębnej uchwale Rady Gminy Darłowo, a po przekroczeniu limitu odpłatnie w ramach usługi dodatkowej – po uzgodnieniu takiej możliwości z prowadzącym PSZOK,
- 14) zużyte opony należy przekazywać osobiście do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK w limitowanej ilości, określonej w odrębnej uchwale Rady Gminy Darłowo, a po przekroczeniu limitu odpłatnie w ramach usługi dodatkowej – po uzgodnieniu takiej możliwości z prowadzącym PSZOK,
- 15) odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne z prac prowadzonych we własnym zakresie, zbiera się w pojemnikach przeznaczonych do gromadzenia tego rodzaju odpadów, udostępnionych przez uprawnionego przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne; ww. odpady można przekazywać osobiście do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK w limitowanej ilości, określonej w odrębnej uchwale Rady Gminy, a po przekroczeniu limitu odpłatnie w ramach usługi dodatkowej – po uzgodnieniu takiej możliwości z prowadzącym PSZOK,
- 16) odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, czy parków, zebranych odrębnie od innych bioodpadów stanowiących odpady komunalne, można:
- a) składować w przydomowych kompostownikach na zasadach określonych w § 7 Regulaminu;
  - b) przekazywać przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne zgodnie z harmonogramem, w limitowanej ilości, określonej w odrębnej uchwale Rady Gminy;
  - c) lub przekazywać osobiście do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK,
- 17) popiół powstały w paleniskach gospodarstw domowych należy przekazywać osobiście do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK,
- 18) odpady tekstyliów i odzieży można przekazywać przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne zgodnie z harmonogramem lub osobiście do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych PSZOK,
- 19) ustala się obowiązek naklejania przez właścicieli nieruchomości kodów kreskowych na workach oraz umieszczania transponderów (czipów) na pojemnikach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych celem umożliwienia ewidencjonowania poziomu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- 20) ustala się obowiązek ewidencjonowania przez podmioty odbierające odpady komunalne ilości odpadów zmieszanych oraz selektywnie zebranych na terenie gm. Darłowo z poszczególnych nieruchomości m.in. za pomocą modułu identyfikacji kodów kreskowych (naklejek) na workach oraz transponderów (czipów) na pojemnikach – celem monitorowania poziomu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na poszczególnych nieruchomościach.

#### **§ 4. Selektowne zbieranie odpadów komunalnych prowadzone przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych,**

- 1) sposób świadczenia usług przez Punkt Selektownego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK):
- a) PSZOK jest elementem wspomagającym system selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i miejscem czasowego magazynowania selektywnie zbieranych odpadów komunalnych pochodzących z terenu gminy Darłowo,



- b) PSZOK działa w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy oraz innych właścicieli nieruchomości i przekazywanie odpadów komunalnych (w ramach limitów określonych w odrębnej uchwale – dotyczy odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych, zużytych opon),
- c) w PSZOK – przyjmowane są co najmniej odpady komunalne: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady, odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony oraz odpady tekstyliów i odzieży, a także odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych,
- d) regulamin PSZOK podaje się do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Darłowo, na oficjalnym portalu internetowym gminy ( [www.gminadarlowo.pl](http://www.gminadarlowo.pl)) a także na stronie internetowej przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne.
- e) w PSZOK przyjmowane będą co najmniej wymienione w lit. c odpady komunalne zebrane w sposób selektywny, dostarczone przez właścicieli nieruchomości, własnym środkiem transportu i na własny koszt, w godzinach jego otwarcia zgodnie z Regulaminem PSZOK-u.
- f) PSZOK nie przyjmuje bioodpadów, w tym odpadów kuchennych ulegających biodegradacji (kod odpadu 20 01 08) oraz odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy (kod odpadu 20 02 01) od właścicieli nieruchomości zabudowanych domem jednorodzinny korzystających ze zniżki w opłacie za kompostowanie bioodpadów w przydomowych kompostownikach.

#### **§ 5. Warunki uznania prawidłowej selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.**

1. Obowiązek prowadzenia przez właściciela nieruchomości selektywnego zbierania odpadów komunalnych uznaje się za spełniony, jeżeli w przekazanych do odbioru przez właściciela nieruchomości odpadach gromadzonych w pojemnikach lub workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, zbiera się te odpady, na które przeznaczony jest pojemnik lub worek spełniający wymagania przewidziane w Regulaminie.
2. Uznaje się, że odpady komunalne są zbierane w sposób selektywny w przypadku, gdy spełnione są łącznie następujące warunki:
  - 1) właściciel nieruchomości zbiera następujące frakcje odpadów komunalnych w odrębnych workach lub pojemnikach:
    - a) papier i tektura,
    - b) metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
    - c) szkło,
    - d) bioodpady,
    - e) tekstylia,
  - 2) w poszczególnych pojemnikach lub workach, o których mowa w pkt 1, odpady komunalne:
    - a) nie są zanieczyszczone, w szczególności substancjami oleistymi lub popiołem z palenisk,
    - b) nie są zmieszane z innymi frakcjami odpadów,
  - 3) gdy w pojemniku lub worku na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne nie znajdują się odpady komunalne, o których mowa w ust. 2 pkt 1,
  - 4) obliczony przy uwzględnieniu pojemności worków i pojemników z odbieranymi odpadami komunalnymi udział niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w łącznej objętości wszystkich odpadów odebranych z nieruchomości nie przekracza 50%.
3. W przypadku niespełnienia przez właściciela nieruchomości warunków, o których mowa w ust. 1, podmiot odbierający odpady komunalne dokumentuje zaistniałe zdarzenie, w szczególności poprzez dokonanie dokumentacji fotograficznej umożliwiającej stwierdzenie, na terenie której nieruchomości doszło do niedopełnienia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

**§ 6. Rodzaje i minimalna pojemności pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.**

1. Właściciele nieruchomości podczas lokalizowania na terenie nieruchomości pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych zobowiązani są do uwzględnienia przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), a w razie braku możliwości spełnienia wymogów zawartych w powyższym rozporządzeniu zobowiązani są do zawarcia umowy z właścicielem innej nieruchomości celem zapewnienia użytkownika urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i poinformowania o tym fakcie podmiot odbierający odpady.
2. Pojemniki i worki foliowe należy ustawić tak, aby nie powodować uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości i osób trzecich.
3. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne zbiera się w pojemnikach na odpady komunalne o pojemności 110 l, 120 l, 240 l, 360 l lub 1100 l, w kolorze czarnym, oznaczonych napisem „Zmieszane”.
4. Dopuszcza się zbieranie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w workach koloru czarnego lub szarego, o pojemności 60 lub 120 l - wyłącznie w sytuacji gdy na terenie nieruchomości brak jest miejsca do ustawienia pojemnika. Worki można również stosować w celu okazjonalnego zebrania nadmiaru niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych – po odpowiednim ich oznakowaniu naklejką z indywidualnym kodem kreskowym.
5. Do selektywnego zbierania odpadów należy stosować:
  - 1) pojemniki o pojemności 110 - 120 l, 240 l, 360 l, 1100 l,
  - 2) worki o pojemności 60 lub 120 l oraz kolorystyce i oznaczeniu określonymi w ust. 8.
6. Pojemniki służące do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i selektywnie zbieranych, powinny być:
  - 1) nieuszkodzone, szczelne, wykonane z trwałego materiału, w szczególności z metalu lub tworzywa sztucznego, wyposażone w klapy lub pokrywy umożliwiające ich zamknięcie;
  - 2) przystosowane do rozładunku mechanicznego;
  - 3) oznakowane w sposób jednoznacznie wskazujący na rodzaj zbieranych w nich odpadów;
  - 4) utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym.
7. Worki do gromadzenia odpadów winny być wykonane z folii polietylenowych o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, uniemożliwiającej rozerwanie się worka.
8. Ustala się następujące wymogi dla pojemników i worków do selektywnego zbierania odpadów:
  - 1) dla frakcji papier, w skład której wchodzi odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury – pojemnik lub worek koloru niebieskiego oznaczony napisem „Papier”;
  - 2) dla frakcji szkło, w skład której wchodzi odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła – pojemnik lub worek koloru zielonego oznaczony napisem „Szkło”;
  - 3) dla frakcji metale i tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, w skład których wchodzi odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady z tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych – pojemnik lub worek koloru żółtego oznaczony napisem „Metale i tworzywa sztuczne”;
  - 4) dla frakcji odpadów ulegających biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów – pojemnik lub worek koloru brązowego oznaczony napisem „BIO”.
9. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości;
  - 1) w przypadku nieruchomości zamieszkałych, liczbę i minimalne pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych należy

- dostosować do liczby osób zamieszkujących na danej nieruchomości (minimum 30 l na osobę), przy czym na jedną nieruchomość musi przypadać co najmniej 1 pojemnik o pojemności 120 l;
- 2) zwalnia się w całości z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na bioodpady stanowiące odpady komunalne, właściciele nieruchomości zabudowanych domem jednorodzinny korzystających ze zniżki w opłacie za kompostowanie bioodpadów w przydomowych kompostownikach,
  - 3) właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym (w szczególności poprzez systematyczne mycie oraz stałą kontrolę szczelności) z zaleceniem przeprowadzenia ich dezynfekcji i dezynsekcji, co najmniej dwa razy w roku;
  - 4) w przypadku nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy; nieruchomości na których świadczone są usługi hotelarskie; nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, właściciel nieruchomości przy jej wyposażeniu w pojemniki lub worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, uwzględnić indywidualne potrzeby oraz:
    - a) liczbę osób korzystających z nieruchomości – co najmniej 30 l na osobę,
    - b) liczbę miejsc noclegowych – co najmniej 20 l na miejsce noclegowe,
    - c) częstotliwość pozbywania się odpadów z terenu nieruchomości.
10. W przypadku nieruchomości niezamieszkałych, z wyłączeniem nieruchomości, na których świadczone są usługi hotelarskie, należy dostosować liczbę i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 11, przy czym na nieruchomość musi przypadać co najmniej 1 pojemnik lub worek o pojemności 120 l.
11. Przy ustalaniu liczby i pojemności pojemników dla nieruchomości, o których mowa w ust. 10 należy uwzględnić następujące średnie ilości wytwarzanych na nieruchomości odpadów komunalnych jako podstawy doboru pojemników:
- 1) nieruchomości, na której świadczona jest praca – 15 l na pracownika
  - 2) lokale handlowe - branża spożywcza i gastronomia:
    - a) 5 l na 1 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży,
    - b) 4 l na 1 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży przekraczającej 400 m<sup>2</sup>;
  - 3) lokale handlowe – branża przemysłowa:
    - a) 3 l na 1 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży,
    - b) 2 l na 1 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży przekraczającej 400 m<sup>2</sup>,
  - 4) punkty handlowe i usługowe poza lokalami: 60 l na każdą osobę pracującą w punkcie,
  - 5) rynki, bazy i targowiska: 3 l na 1 m<sup>2</sup> powierzchni handlowej,
  - 6) obiekty oświaty i kultury: 6 l na każdego pracownika, ucznia, dziecko,
  - 7) urzędy: 12 l na każdego pracownika,
  - 8) podmioty usługowe, produkcyjne i rzemieślnicze: 10 l na każdego pracującego,
  - 9) ogródki działkowe: 60 l na każdą pojedynczą działkę,
  - 10) cmentarze: 0,1 l na każdy 1 m<sup>2</sup> powierzchni cmentarza,
  - 11) inne nieruchomości niezamieszkałe: co najmniej 60 l na każdą nieruchomość.
12. Dobór rodzaju i pojemności pojemnika na odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne zależy od potrzeb własnych właścicieli nieruchomości:
- 1) z wykorzystaniem pojemników udostępnianych przez przedsiębiorcę odbierającego tego typu odpady, na koszt właścicieli nieruchomości;
  - 2) z wykorzystaniem odpowiedniego rodzaju pojemnika, wystarczającego do przekazania tego rodzaju odpadów do PSZOK w limitowanej ilości, określonej w odrębnej uchwale Rady Gminy Darłowo w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania

- odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
13. W przypadku nieruchomości, na której odbywa się impreza masowa, liczbę pojemników lub worków, w które należy wyposażyc nieruchomość, należy dostosować do przewidywanej liczby uczestników według wskaźnika przeliczeniowego, co najmniej 3 l na 1 uczestnika.
  14. Do zbierania odpadów komunalnych z terenów plaż i kąpielisk ustala się pojemniki lub worki oznaczone napisem i w kolorze odpowiednim do rodzaju selektywnie zbieranej frakcji, o minimalnej pojemności 120 l.
  15. Na terenach plaż i kąpielisk pojemniki na odpady komunalne powinny być rozmieszczone w sposób zapewniający utrzymanie czystości i porządku. Liczbę pojemników i odległość pomiędzy nimi należy dostosować do natężenia ruchu wypoczywających.
  16. Do zbiórki odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego (przy drogach publicznych, na chodnikach, przystankach komunikacji, parkach) służą trwałe kosze uliczne o pojemności nie mniejszej niż 10 l.
  17. Kosze uliczne powinny być rozmieszczone w sposób zapewniający łatwy dostęp do nich oraz uwzględniający liczbę korzystających z nich osób.
  18. Zarządzający terenami przeznaczonymi do użytku publicznego oraz drogami publicznymi mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia pojemników i koszy ulicznych, niezależnie od częstotliwości ich opróżniania.
  19. Właściciele nieruchomości, zobowiązani są ustawić w miejscach publicznie użytkowanych, w granicach swojej nieruchomości lub w bezpośrednim ich sąsiedztwie, tj. przed sklepami, punktami handlowo-usługowymi i obiektami gastronomicznymi - pojemniki na odpady komunalne o pojemności nie mniejszej niż 60 l, przeznaczone dla klientów w ilości zapewniającej czystość i porządek w sąsiedztwie prowadzonej działalności.
  20. Utrzymanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym właściciel nieruchomości realizuje poprzez:
    - 1) umieszczanie w odpowiednich pojemnikach wyłącznie odpadów do nich przeznaczonych,
    - 2) okresowe mycie i dezynfekcję pojemników, w szczególności w przypadku nieprzyjemnego zapachu z pojemników,
    - 3) zbieranie odpadów w ilości niepowodującej przeciążenia pojemników oraz wysypywania się odpadów,
    - 4) domykanie pojemników w celu zabezpieczenia przed dostępem wód opadowych do ich wnętrza i wydobywaniem się odpadów na zewnątrz,
    - 5) dokonywanie niezbędnych napraw w celu zapewnienia ciągłej sprawności technicznej pojemników.
  21. Utrzymanie worków w odpowiednim stanie sanitarnym właściciel nieruchomości realizuje poprzez:
    - 1) umieszczanie w odpowiednich workach wyłącznie odpadów do nich przeznaczonych,
    - 2) zbieranie odpadów w ilości niepowodującej przeciążenia worków oraz wysypywania się odpadów, umożliwiającej solidne zawiązanie worka.

#### **§ 7. Utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów.**

1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do wyznaczenia i odpowiedniego przygotowania we własnym zakresie oraz na własny koszt miejsca gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której wytwarzane są odpady, albo w innym miejscu, do którego posiada tytuł prawny, które umożliwia zgodne z Regulaminem zbieranie i przekazywanie odpadów podmiotowi odbierającemu odpady.
2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest zapewnić, aby miejsce gromadzenia odpadów komunalnych umożliwilo rozmieszczenie pojemników i worków na odpady komunalne w sposób uwzględniający:
  - 1) obowiązek selektywnego zbierania odpadów,

- 2) ilości zbieranych na nieruchomości odpadów komunalnych,
  - 3) liczbę pojemników lub worków stanowiących wyposażenie nieruchomości odpowiadające jej potrzebom oraz obowiązującej częstotliwości odbioru odpadów komunalnych.
3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest zapewnić, aby miejsce gromadzenia odpadów:
- 1) wykluczało możliwość:
    - a) ugrzęźnięcia pojemników lub worków w podłożu, w szczególności w błocie lub śniegu,
    - b) przemieszczania pojemników w trakcie odbioru odpadów po nierównej, nieutwardzonej powierzchni, schodach, spadkach bez właściwej pochylni, od miejsca gromadzenia odpadów do miejsca dojazdu samochodu podmiotu odbierającego odpady;
  - 2) zapewniało:
    - a) ochronę worków z odpadami przed ich rozerwaniem przez zwierzęta,
    - b) ochronę pojemników przed ich przemieszczeniem lub wywróceniem wskutek działania czynników atmosferycznych,
    - c) swobodny i bezpieczny dostęp do każdego pojemnika, worka oraz odbiór zgromadzonych w nich odpadów,
    - d) dojazd pojazdów podmiotu odbierającego odpady do miejsc gromadzenia odpadów (w pierwszej kolejności odpady powinny być wystawione do drogi publicznej; jedynie w uzasadnionych przypadkach możliwy jest wjazd pojazdu podmiotu odbierającego odpady na teren posesji),
  - 3) było wolne od:
    - a) odcieków z pojemników lub worków,
    - b) odpadów zalegających na podłożu luzem,
    - c) odpadów zlokalizowanych poza pojemnikiem lub workiem.

**§ 8. Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.**

1. Odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości powinno odbywać się z częstotliwością zapewniającą właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
2. Ustala się następującą **minimalną** częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z terenów nieruchomości „u źródła”:
  - 1) odpady komunalne zmieszane:
    - a) w okresie od kwietnia do października – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i dla nieruchomości niezamieszkałych) natomiast nie rzadziej niż jeden raz na tydzień (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej),
    - b) w okresie od listopada do marca – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i wielolokalowej oraz nieruchomości niezamieszkałych),
  - 2) papier i tektura - 1 raz na dwa miesiące,
  - 3) tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe - 2 razy w miesiącu,
  - 4) bioodpady:
    - a) w okresie od kwietnia do października – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i dla nieruchomości niezamieszkałych) natomiast nie rzadziej niż jeden raz na tydzień (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej),
    - b) w okresie od listopada do marca – jeden raz na miesiąc (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i wielolokalowej oraz nieruchomości niezamieszkałych - na indywidualne zgłoszenie),
  - 5) opakowania ze szkła - 1 raz na dwa miesiące,

- 6) meble i inne odpady wielkogabarytowe (niemieszczące się w pojemnikach na odpady) z wyznaczonych miejsc składowych dla poszczególnych miejscowości - 2 razy w roku przez mobilne punkty zbiórki selektywnej lub na indywidualne zgłoszenie właściciela nieruchomości,
  - 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny z wyznaczonych miejsc składowych - 2 razy w roku przez mobilne punkty zbiórki selektywnej lub na indywidualne zgłoszenie właściciela nieruchomości,
  - 8) w okresie świąt majowych oraz w sezonie letnim od dnia 1 czerwca do dnia 7 września w miejscowościach nadmorskich, z nieruchomości, gdzie prowadzona jest działalność turystyczna (np. Dąbki, Dąbkowice, Bobolin, Wicie, Cisowo i Kopań), odpady komunalne zmieszane odbierane są nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu, natomiast odpady zebrane selektywnie, wymienione w § 2 ust 1, pkt od 1 do 5 nie rzadziej niż 1 raz na tydzień.
3. W przypadku jednorazowej zwiększonej ilości odpadów komunalnych, w celu zapewnienia właściwego stanu sanitarno-porządkowego na terenie nieruchomości, jej właściciel zobowiązany jest do zgłoszenia zapotrzebowania na dodatkową usługę świadczoną przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości oraz zagospodarowania tych odpadów.
  4. Do gromadzenia okresowo zwiększonej ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników i kontenerów, mogą być używane odpowiednio oznaczone worki z tworzyw sztucznych.
  5. Z terenów przeznaczonych do użytku publicznego częstotliwość odbierania odpadów powinna być dostosowana do potrzeb, jednak co najmniej 1 raz na tydzień.
  6. Opróżnianie pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę, stojących na terenach przeznaczonych do użytku publicznego – następuje minimum 1 raz w miesiącu.
  7. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek usuwania odpadów niezwłocznie po zakończeniu imprezy.
  8. Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i wywozu nieczystości ciekłych z osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków:
    - 1) właściciele nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej, na których usytuowane są zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości, nie dopuszczając do przepełnienia się zbiornika bezodpływowego lub osadnika w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków;
    - 2) pozbywanie się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych powinno odbywać się z częstotliwością wywozu co najmniej dwa razy w roku - z uwzględnieniem pkt 3, a nieczystości ciekłych gromadzonych w osadnikach instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków z częstotliwością wywozu wynikającą z instrukcji eksploatacji oczyszczalni, jednak nie może być rzadsza niż raz na dwa lata;
    - 3) pozbywanie się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych na terenach nieruchomości wykorzystywanych wyłącznie na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na użytek własny powinno odbywać się z częstotliwością wywozu co najmniej raz w roku”.

**§ 9. Wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w przydomowych kompostownikach na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinny.**

1. Kompostuje się wyłącznie bioodpady wytworzone na danej nieruchomości.
2. Wielkość kompostownika musi pozwalać na co najmniej jednoroczny okres przetrzymywania w nim kompostowanego materiału pochodzącego z terenu danej nieruchomości.
3. Kompostowanie prowadzi się w celu otrzymania kompostu, a materiał uzyskany z prowadzonego kompostownika powinien być wykorzystywany dla własnych potrzeb lub przekazywany do podmiotu uprawnionego.
4. Kompostowanie prowadzi się w urządzeniach / pojemnikach do kompostowania, w tym w gotowych kompostownikach ogrodowych, o konstrukcji zapewniającej przewietrzanie kompostu, w których przygotowano odpowiednio nieprzepuszczalne podłoże.

5. Przydomowe kompostowniki powinny być usytuowane w miejscach osłoniętych od wiatru i zacienionych.
6. Kompostowanie bioodpadów nie może powodować uciążliwości dla otoczenia i negatywnego oddziaływania na środowisko.

#### **§ 10. Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.**

1. Główne cele w zakresie gospodarki odpadami:
  - 1) ograniczenie ilości wytworzonych odpadów komunalnych,
  - 2) zwiększenie udziału odzysku, w szczególności recyklingu w odniesieniu do szkła, metali, tworzyw sztucznych oraz papieru i tektury jak również odzysku energii z odpadów zgodnego z wymogami ochrony środowiska,
  - 3) zwiększenie ilości zbieranych selektywnie odpadów niebezpiecznych występujących w strumieniach komunalnych,
  - 4) wyeliminowanie praktyki nielegalnego składowania odpadów,
  - 5) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji unieszkodliwianych przez składowanie.
2. Właściciele nieruchomości powinni kierować się zasadami zmierzającymi do ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów w szczególności poprzez:
  - 1) unikanie używania produktów nienadających się do recyklingu i kompostowania,
  - 2) kupowanie produktów zapakowanych w minimalną ilość opakowań,
  - 3) unikanie marnotrawienia żywności,
  - 4) unikanie zanieczyszczania odpadów zebranych selektywnie,
  - 5) kupowanie produktów w opakowaniach zwrotnych.
3. Gmina Darłowo zobowiązuje się podejmować działania mające na celu:
  - 1) zwiększenie poziomu wiedzy mieszkańców w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
  - 2) popularyzowanie świadomego kupowania w celu zmniejszenia marnotrawstwa produktów, w tym żywności,
  - 3) promowanie produktów wytworzonych z recyklingu oraz systemu kaucjonowania opakowań, korzystanie z produktów wielokrotnego użytku,
  - 4) promocję minimalizacji powstawania odpadów i ich preselekcji w gospodarstwach domowych,
  - 5) prowadzenie akcji edukacyjnych mających na celu podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców w zakresie gospodarki odpadami,
  - 6) zmniejszenie masy składowanych odpadów.
4. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są propagować pośród właścicieli nieruchomości selektywną zbiórkę wybranych rodzajów odpadów oraz monitorować jakość selektywnego zbierania odpadów w pojemnikach i w workach na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
5. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są postępować z odpadami zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, w tym odebrane niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i selektywnie zebrane odpady zielone i inne bioodpady wytworzone na terenie gminy Darłowo dostarczyć do instalacji komunalnej.
6. Właściciele nieruchomości oraz podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązani są do takiego postępowania z odpadami, aby nie dopuścić do mieszania się odpadów selektywnie zbieranych z innymi frakcjami odpadów, aby zapewnić jak najwyższą jakość zbieranych odpadów (przez odpowiednie systemy selektywnego zbierania odpadów), w taki sposób, aby mogły one zostać w możliwie najbardziej efektywny sposób poddane recyklingowi.

**§ 11. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.**

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku publicznego.
2. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy ponoszenie pełnej odpowiedzialności za zachowanie utrzymywanych zwierząt, a w szczególności:
  - 1) w odniesieniu do psów:
    - a) poza obszarem własnej nieruchomości prowadzenie każdego psa na uwięzi;
    - b) zwolnienie psa z uwięzi jest dozwolone tylko z nałożonym kagańcem i jedynie w miejscach wyznaczonych i odpowiednio oznakowanych, gdy właściciel lub opiekun ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem. Nie wolno zwalniać z uwięzi psów ras uznawanych za agresywne, ich mieszańców oraz innych zagrażających otoczeniu;
  - 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
    - a) niepozostawianie bez nadzoru zwierząt domowych w miejscach użyteczności publicznej;
    - b) natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp. Nieczystości te mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów, pod warunkiem, że są one zabezpieczone w papierowej lub foliowej torbie przeznaczonej do tego celu. Postanowienie to, nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników oraz osób niepełnosprawnych, korzystających z psów opiekunów.
3. Obowiązki określone w ust. 2 nie dotyczą osób utrzymujących zwierzęta wykorzystywane do celów specjalnych, tzn. których profesjonalna tresura oraz używanie odbywa się na podstawie odrębnych przepisów, regulujących szczegółowe zasady działania jednostek Polskich Sił Zbrojnych, Policji, Straży Granicznej i innych formacji, służb kontroli celnej, ratownictwa, Straży Gminnej oraz regulujących zasady szkolenia i wykorzystania psów - przewodników osób niepełnosprawnych.

**§ 12. Wymagania co do utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.**

1. Zakazuje się chowu i utrzymania zwierząt gospodarskich na terenie gminy Darłowo za wyjątkiem miejsc gdzie usytuowane są zagrody rolnicze, z zastrzeżeniem przepisów dotyczących Uzdrowisk.
2. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:
  - 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z chowem odpadów i nieczystości w sposób zapewniający właściwe warunki sanitarno-epidemiologiczne, zgodnie z obowiązującym prawem;
  - 2) zapewnić utrzymanie pomieszczeń gospodarskich, terenu chowu oraz bezpośredniego otoczenia we właściwym stanie sanitarnym;
  - 3) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich uciążliwości oraz zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi;
  - 4) zapewnić zwierzętom odpowiednie pomieszczenia gospodarskie oraz ogrodzone tereny, skutecznie zabezpieczone przed samodzielnym wydostaniem się zwierząt poza teren nieruchomości.
3. Osoby utrzymujące zwierzęta gospodarskie, w tym zwierzęta wykorzystywane do wykonywania usług przewozowych i rekreacyjnych mają obowiązek usuwania na bieżąco (niezwłocznie) odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach, placach i innych miejscach publicznych.

**§ 13. Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.**

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do stałego tępienia gryzoni w obrębie swojej nieruchomości.
2. Zaleca się przeprowadzenie deratyzacji na terenie nieruchomości w następujących terminach:
  - 1) w kwietniu lub maju – termin wiosenny,



- 2) w terminie od 15 października do 15 marca w sposób ciągły.
3. W okresie prowadzenia deratyzacji należy zachować szczególną ostrożność w obrębie miejsc wyłożenia środków zwalczających gryzonie. Miejsca te należy odpowiednio oznakować.
4. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt Gminy Darłowo określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz zarządzi termin jej przeprowadzenia.

ZASTĘPCA WÓJTA  
Gminy Darłowo  
  
mgr inż. Izabela Sielska

PS-N-HK.9011.1.50.2024.KS

Sławno, dnia 14 listopada 2024 r.

Wójt Gminy Darłowo  
ul. J.H. Dąbrowskiego 4  
76-150 Darłowo

## OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 1, 2 art. 10 ust. 1 pkt 3, ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399) po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Darłowo dotyczącym zaopiniowania projektu uchwały w sprawie *regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Darłowo oraz projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.*

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie **opiniuje pozytywnie** w/wym. projekty uchwał pod względem sanitarnym.

### Uzasadnienie

W dniu 8 listopada 2024 r. do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Sławnie wpłynął wniosek Wójta Gminy Darłowo dotyczący wydania opinii do projektu uchwały w sprawie *regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Darłowo oraz projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.*

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie po przeanalizowaniu otrzymanych projektów uchwał **nie wnosi** uwag co skutkuje wydaniem niniejszej opinii. W związku z powyższym należało wydać opinię jak w sentencji.

### Pouczenie

**Na niniejszą opinię nie przysługuje środek zaskarżenia.**

#### Otrzymują:

1. Adresat (epuap).
2. A/a.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Marcin Waszkiewicz  
Data: 2024.11.14 10:28:10 CET

DRUK NR 12/2024\*

BIURO PRACOWNI  
GMINY DARŁOWO  
Projekt

BIURO RADY  
WPLYNEŁO

dn. 2024 -11- 19

Nr rejestru BR.0006.12.2024\*

Przekazano Rada Gminy Darłowo

UCHWAŁA Nr .....  
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia listopada 2024 r.

w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 4 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 6r ust. 3 - 3d ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399) - po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie, Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

### § 1.

Uchwała określa:

- 1) częstotliwość i zakres odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
- 2) sposób świadczenia usług przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zwane dalej PSZOK,
- 3) przejęcie obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki służące do zbierania odpadów komunalnych,
- 4) sposób informowania właścicieli nieruchomości o zasadach postępowania z odpadami komunalnymi,
- 5) tryb i sposób zgłaszania przez właścicieli nieruchomości przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości oraz przez prowadzącego PSZOK.

### § 2.

1. Ustala się, że w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, właścicieli nieruchomości mieszanych, właścicieli nieruchomości, na których świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu ustawy o usługach turystycznych, właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy - inne niż nieruchomości na której są świadczone usługi hotelarskie, właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe oraz właścicieli innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, bezpośrednio z nieruchomości lub miejsc wskazanych przez podmiot odbierający odpady, odebrana zostanie każda ilość następujących frakcji odpadów komunalnych:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (kod odpadu 20 03 01),
- 2) selektywnie zebrane odpady komunalne, w tym:
  - a) papier i tektura (kod odpadu 20 01 01) w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury (kod odpadu 15 01 01) w każdej ilości,
  - b) szkło (kod odpadu 20 01 02) w tym opakowania ze szkła (kod odpadu 15 01 07) w każdej ilości,

- c) metale (kod odpadu 20 01 40) i tworzywa sztuczne (kod odpadu 20 01 39) w tym odpady opakowaniowe z metali (kod odpadu 15 01 04), odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych (kod odpadu 15 01 02); oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe (kod odpady 15 01 05) w każdej ilości,
  - d) bioodpady – w tym odrębnie frakcja odpadów kuchennych ulegających biodegradacji (kod odpadu 20 01 08) oraz frakcja odpadów stanowiąca części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy (kod odpadu 20 02 01) w każdej ilości, za wyjątkiem przypadku wskazanego w § 2 ust. 4.
2. Właściciele nieruchomości zabudowanych domem jednorodzinny korzystających ze zniżki w opłacie za kompostowanie bioodpadów w przydomowych kompostownikach, zwolnieni są w całości z obowiązku posiadania pojemników lub worków, w związku z czym odpady takie nie będą odbierane bezpośrednio z ww. nieruchomości
3. Ustala się, że w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych - innych niż nieruchomości, na których świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu ustawy o usługach turystycznych, na których powstają odpady komunalne, bezpośrednio z nieruchomości odebrane zostaną:
- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (kod odpadu 20 03 01) w ilości wynikającej z liczby zadeklarowanych pojemników, wskazanych przez właściciela nieruchomości w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
  - 2) selektywnie zebrane odpady komunalne, w tym:
    - a) papier i tektura (kod odpadu 20 01 01) w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury (kod odpadu 15 01 01) w każdej ilości,
    - b) szkło (kod odpadu 20 01 02) w tym opakowania ze szkła (kod odpadu 15 01 07) w każdej ilości,
    - c) metale (kod odpadu 20 01 40) i tworzywa sztuczne (kod odpadu 20 01 39) w tym odpady opakowaniowe z metali (kod odpadu 15 01 04), odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych (kod odpadu 15 01 02), oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe (kod odpady 15 01 05) w każdej ilości,
    - d) bioodpady – w tym odrębnie frakcja odpadów kuchennych ulegających biodegradacji (kod odpadu 20 01 08) oraz frakcja odpadów stanowiąca części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy (kod odpadu 20 02 01) w każdej ilości za wyjątkiem przypadku wskazanego w § 2 ust. 4.
4. Ustala się, iż sprzed posesji („u źródła”) odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy w ilości nie większej niż 5 worków w jednym terminie odbioru.
5. Odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości powinno odbywać się z częstotliwością zapewniającą właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
6. Ustala się następującą minimalną częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z terenów nieruchomości „u źródła”:
- 1) odpady komunalne zmieszane:
    - a) w okresie od kwietnia do października – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i dla nieruchomości niezamieszkałych) natomiast nie rzadziej niż jeden raz na tydzień (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej),

- b) w okresie od listopada do marca – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i wielolokalowej oraz nieruchomości niezamieszkałych),
  - 2) papier i tektura - 1 raz na dwa miesiące,
  - 3) tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe - 2 razy w miesiącu,
  - 4) bioodpady z wyłączeniem odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy:
    - a) w okresie od kwietnia do października – nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i dla nieruchomości niezamieszkałych) natomiast nie rzadziej niż jeden raz na tydzień (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej),
    - b) w okresie od listopada do marca – jeden raz na miesiąc (od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i wielolokalowej oraz nieruchomości niezamieszkałych – na indywidualne zgłoszenie),
  - 5) opakowania ze szkła - 1 raz na dwa miesiące,
  - 6) meble i inne odpady wielkogabarytowe (niemieszczące się w pojemnikach na odpady) z wyznaczonych miejsc składowych dla poszczególnych miejscowości - 2 razy w roku przez mobilne punkty zbiórki selektywnej na indywidualne zgłoszenie właściciela nieruchomości,
  - 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny z wyznaczonych miejsc składowych - 2 razy w roku przez mobilne punkty zbiórki selektywnej na indywidualne zgłoszenie właściciela nieruchomości,
  - 8) odpady tekstyliów i odzieży z wyznaczonych miejsc składowych - 2 razy w roku przez mobilne punkty zbiórki selektywnej,
  - 9) w okresie świąt majowych oraz w sezonie letnim od dnia 1 czerwca do dnia 7 września w miejscowościach nadmorskich, z nieruchomości, gdzie prowadzona jest działalność turystyczna (np. Dąbki, Dąbkowice, Bobolin, Wicie, Cisowo i Kopań), odpady komunalne zmieszane odbierane są nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu, natomiast odpady zebrane selektywnie, wymienione w § 2 ust 1, pkt od 1 do 5 nie rzadziej niż 1 raz na tydzień.
7. W przypadku jednorazowej zwiększonej ilości odpadów komunalnych, w celu zapewnienia właściwego stanu sanitarno-porządkowego na terenie nieruchomości, jej właściciel zobowiązany jest do zgłoszenia zapotrzebowania na dodatkową usługę świadczoną przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości oraz zagospodarowania tych odpadów.
  8. Do gromadzenia okresowo zwiększonej ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników i kontenerów, mogą być używane odpowiednio oznaczone worki z tworzyw sztucznych.
  9. Z terenów przeznaczonych do użytku publicznego częstotliwość odbierania odpadów powinna być dostosowana do potrzeb, jednak co najmniej 1 raz na tydzień.
  10. Opróżnianie pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę, stojących na terenach przeznaczonych do użytku publicznego – następuje minimum 2 razy w miesiącu.
  11. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek usuwania odpadów niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

### § 3.

1. Punkt selektywnej zbiórki odpadów PSZOK zapewnia, z zastrzeżeniem ust. 2, przyjmowanie następujących rodzajów selektywnie zbieranych odpadów komunalnych:
  - 1) papieru i tektury,

- 2) tworzyw sztucznych, metali, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych,
  - 3) bioodpadów,
  - 4) szkła,
  - 5) odpadów niebezpiecznych,
  - 6) przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
  - 7) zużytych baterii i akumulatorów,
  - 8) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
  - 9) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
  - 10) zużytych opon,
  - 11) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
  - 12) odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i zebranych odrębnie od innych bioodpadów stanowiących odpady komunalne,
  - 13) popiołu powstałego w paleniskach gospodarstw domowych.
  - 14) odpadów tekstyliów i odzieży – od 1 stycznia 2025 r.
2. Określa się ograniczenie ilości zużytych opon, odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych, stanowiących odpady komunalne, odbieranych lub przyjmowanych przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za pobraną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi:
- 1) dla właścicieli **nieruchomości zamieszkałych**:
    - a) meble i inne odpady wielkogabarytowe – w ilości do 3 m<sup>3</sup> na rok (ok. 0,6 tony),
    - b) zużyte opony – w ilości do 4 sztuk na rok,
    - c) odpady budowlane i rozbiórkowe – w ilości do 3 m<sup>3</sup> na rok (ok. 0,6 tony).
  - 2) dla właścicieli nieruchomości, na których **nie zamieszkują mieszkańcy, a na której są świadczone usługi hotelarskie** w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238 oraz z 2020 r. poz. 374 i 568), w tym **części nieruchomości „mieszanych”**, na których prowadzona jest ww. działalność gospodarcza:
    - a) meble i inne odpady wielkogabarytowe – w ilości do 3 m<sup>3</sup> na rok (ok. 0,6 tony),
    - b) zużyte opony – w ilości do 4 sztuk na rok,
    - c) odpady budowlane i rozbiórkowe – w ilości do 3 m<sup>3</sup> na rok (ok. 0,6 tony).
  - 3) dla właścicieli nieruchomości, na których **nie zamieszkują mieszkańcy – inne niż nieruchomości na której są świadczone usługi hotelarskie**:
    - a) meble i inne odpady wielkogabarytowe – w ilości do 1 m<sup>3</sup> na rok (ok. 0,2 tony),
    - b) zużyte opony – w ilości do 4 sztuk na rok,
    - c) odpady budowlane i rozbiórkowe – w ilości do 1 m<sup>3</sup> na rok (ok. 0,2 tony).
  - 4) dla właścicieli nieruchomości, **na których znajdują się domki letniskowe oraz inne nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe**:
    - a) meble i inne odpady wielkogabarytowe – w ilości do 1 m<sup>3</sup> na rok (ok. 0,2 tony),
    - b) zużyte opony – w ilości do 2 sztuk na rok,
    - c) odpady budowlane i rozbiórkowe – w ilości do 0,5 m<sup>3</sup> na rok (ok. 0,1 tony).
3. Wykonanie usług, o których mowa w ust. 2, następować będzie zgodnie z wymaganiami regulaminu utrzymania czystości i porządku obowiązującym na terenie gminy Darłowo.

#### § 4.

1. Gmina Darłowo przejmuje od właścicieli nieruchomości zamieszkałych jako część usługi, o której mowa w § 2, obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych.
2. Wykonanie usług, o których mowa w ust. 1, następować będzie zgodnie z wymaganiami Regulaminu utrzymania czystości i porządku obowiązującym na terenie gminy Darłowo.
3. Usługa, o której mowa w ust. 1, nie obejmuje wykonania obowiązków właściciela nieruchomości dotyczących przygotowania miejsca na pojemniki oraz właściwego rozmieszczenia i ich utrzymania w odpowiednim stanie techniczno-sanitarnym.

#### § 5.

1. Informacje w zakresie:
  - 1) harmonogramu odbioru odpadów komunalnych,
  - 2) miejsc i godzin przyjmowania odpadów komunalnych przez PSZOK, szczegółowej charakterystyki tych odpadów oraz zakresu odpadów przyjmowanych przez PSZOK,ogłaszane będą na stronie internetowej podmiotu odbierającego odpady komunalne oraz Urzędu Gminy Darłowo.
2. Podmiot odbierający odpady komunalne za pośrednictwem strony internetowej oraz za pomocą infolinii świadczy właścicielom nieruchomości pomoc polegającą na udzielaniu informacji dotyczących postępowania z odpadami komunalnymi, w szczególności w zakresie:
  - 1) obowiązków właścicieli nieruchomości związanych z postępowaniem z odpadami komunalnymi,
  - 2) usług świadczonych w zamian za uiszczoną opłatę.

#### § 6.

1. Przypadki niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości oraz przez prowadzącego PSZOK, właściciele nieruchomości mogą zgłaszać:
  - 1) pisemnie - na adres siedziby podmiotu odbierającego odpady: Gminny Zakład Użyteczności Publicznej w Krupach Sp. z o.o., Krupy 72, 76-150 Darłowo,
  - 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej: [gzip@post.pl](mailto:gzip@post.pl); [poczta@ugdarlowo.pl](mailto:poczta@ugdarlowo.pl);
  - 3) za pośrednictwem aplikacji EcoHarmonogram,
  - 4) za pomocą infolinii: tel. 605 211 777.
2. Zgłoszenie powinno zawierać w szczególności:
  - 1) dokładny opis przypadku niewłaściwego świadczenia usług,
  - 2) wskazanie miejsca i daty opisanego przypadku,
  - 3) imię i nazwisko osoby zgłaszającej.

#### § 7.

Traci moc uchwała Nr XXVI.293.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 18 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2020 r. poz. 5490).

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Grażewski





## UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 6r ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, rada gminy określi, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych.


Ostatnie lata funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami oraz coroczne analizy w tym zakresie pozwoliły wyciągnąć wnioski i rekomendacje dotyczące ewentualnych zmian w systemie gospodarki odpadami komunalnymi na terenie gm. Darłowo. Przy deficycie dochodów pochodzących z opłat za gospodarowanie odpadami w 2023 r. oraz planowanym wzroście kosztów w kolejnych latach, koniecznym stało się zwiększenie efektywności działań. Deficyt dochodów może również prowadzić do konieczności zmiany struktury usług. Zmniejszenie częstotliwości odbioru odpadów lub ograniczenie zakresu oferowanych usług w ramach PSZOK może być jednym ze sposobów na zmniejszenie kosztów. Do tej pory dopuszczano przyjęcie większych ilości odpadów w PSZOK przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, w efekcie czego nie można było przewidzieć realnych wydatków, zaplanować budżetu. Wprowadzenie limitów powinno mieć pozytywny efekt poprzez obniżenie kosztów prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, a przede wszystkim wyeliminowanie nieuczciwych przypadków dostarczania odpadów w dużych ilościach przez prowadzących działalność gospodarczą. W przedmiotowej uchwale w porównaniu z poprzednim stanem prawnym, zrównuje się limity niektórych frakcji odpadów deponowanych na PSZOK dla nieruchomości niezamieszkałych z zamieszkałymi, natomiast limity dla właścicieli nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacji indywidualnej są obniżone.

W niniejszej uchwale, zgodnie z art. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dopuszcza się ograniczenie ilości zużytych opon, odpadów wielkogabarytowych i odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, stanowiących odpady komunalne, oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych, odbieranych lub przyjmowanych przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za pobraną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Jednocześnie, Gmina Darłowo przejmuje od właścicieli nieruchomości zamieszkałych obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych.

Ponadto, opinią sanitarną z dnia 14.11.202, znak: PS-N-HK.9011.1.50.2024.KS, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie pozytywnie zaopiniował przedmiotowy projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów

komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Na podstawie powyższego umocowania ustawowego i w jego ramach, po przeprowadzeniu odpowiednich analiz ekonomiczno-organizacyjnych, niniejszą uchwałą uznaje się za zasadną.

ZASTĘPCA WÓJTA  
Gminy Barłowo  
  
mgr inż. Izabela Stelska



DRUKI NR 13/2024\*



**PROJEKT UCHWAŁY  
RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia.....listopada 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Darłowo nr LX.599.2022 z dnia 16 grudnia 2022 r.  
w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz  
ustalenia stawki tej opłaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 6j ust. 3 i 3b oraz art. 6k ust. 1 pkt 2, ust. 2 pkt 4, 2a pkt 5 ustawy z dnia 13 września 1966 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399.), Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1.

Zmienia się § 2 ust. 1, 2 i 3 uchwały Rady Gminy Darłowo nr LX.599.2022 z dnia 16 grudnia 2022 r., nadając mu następującą treść:

„§ 2

1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których **zamieszkują mieszkańcy**, o której mowa w § 1 - w wysokości 12,00 zł miesięcznie za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody.
2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli nie wypełnia się obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości 36,00 zł miesięcznie za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody.
3. Zwalnia się z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostownikach przydomowych w wysokości 2,00 zł miesięcznie za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody.”

§ 2.

Zmienia się § 5 ust. 1 i 2 uchwały Rady Gminy Darłowo nr LX.599.2022 z dnia 16 grudnia 2022 r., nadając mu następującą treść:

„§ 5.

1. Ustala się stawkę opłaty dla właścicieli nieruchomości, na których **nie zamieszkują mieszkańcy, a na której świadczone są usługi hotelarskie** za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 4 - w wysokości 12,00 zł miesięcznie za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody.
2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli nie wypełnia się obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości 36,00 zł miesięcznie za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody.”

§ 3.

Zmienia się § 8 ust. 1 i 2 uchwały Rady Gminy Darłowo nr LX.599.2022 z dnia 16 grudnia 2022 r., nadając mu następującą treść:

„§ 8. 1. Ustala się stawki opłat za jednorazowy odbiór odpadów komunalnych z pojemnika lub worka przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości w wysokości:

- 1) za pojemnik lub worek o pojemności 120 l – 34,81 zł;

- 2) za pojemnik o pojemności 240 l – 69,62 zł;
- 3) za pojemnik o pojemności 360 l – 104,43 zł;
- 4) za pojemnik o pojemności 1100 l – 319,00 zł.

2. Ustala się podwyższone stawki opłat za jednorazowy odbiór odpadów komunalnych z pojemnika lub worka przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, jeżeli nie wypełnia się obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości:

- 1) za pojemnik lub worek o pojemności 120 l – 104,43 zł;
- 2) za pojemnik o pojemności 240 l – 208,86 zł;
- 3) za pojemnik o pojemności 360 l – 313,29 zł;
- 4) za pojemnik o pojemności 1100 l – 957,00 zł.”

#### § 4.

Zmienia się § 9 ust. 1 i 2 uchwały Rady Gminy Darłowo nr LX.599.2022 z dnia 16 grudnia 2022 r., nadając mu następującą treść:

„§ 9. 1. Dla właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele **rekreacyjno-wypoczynkowe**, ustala się ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, w wysokości 267,83 zł.

2. Ustala się opłatę podwyższoną za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciele nieruchomości, o których mowa w ust. 1 nie wypełniają obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny, w wysokości 803,49 zł.”

#### §5.

Traci moc uchwała Nr LXXV.722.2023 Rady Gminy Darłowo z dnia 8 listopada 2023 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2023 r. poz. 6218).

#### §6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

#### §7.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

## Uzasadnienie

Podstawę prawną do podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 6k ustawy z dnia z dnia 13 września 1966 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 z późn. zm. – dalej u.c.p.g.), w którym mowa o wyborze metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz o określeniu stawki opłaty. Rada Gminy ustala stawki opłaty w wysokości nie wyższej niż maksymalne stawki opłat za odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Uzasadnionym powodem zmiany stawek opłaty za gospodarowanie odpadów komunalnych jest analiza systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Stawki opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych określonych w niniejszej uchwale ustalono na takim poziomie, aby pokryły one koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami. Mając powyższe na względzie należy wskazać, iż wysokość stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi podana w niniejszej uchwale, musiała zostać podwyższona i spełnia kryteria wynikające z art. 6k ust. 2a pkt. 1 i art. 6k ust. 3 u.c.p.g, tzn. nie przekracza maksymalnych stawek opłat określonych w u.c.p.g

W przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 2 u.c.p.g. - w przypadku nieruchomości, o której mowa w art. 6c ust. 1 (na których zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne), opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn zużytej wody na danej nieruchomości. Zgodnie z art. 6 j ust 3, w przypadku nieruchomości, o której mowa w art. 6c ust. 2 (na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne), opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników z odpadami komunalnymi powstającymi na danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w art. 6k ust. 1 pkt 2. Natomiast zgodnie z art. 6 j ust 3b - w przypadku nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe rada gminy uchwała ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie wyższą niż 10% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za rok od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Co do zasady, zgodnie z założeniami u.c.p.g. system gospodarki odpadami komunalnym ma być systemem samofinansującym. Zgodnie z art. 6r ust. 2 u.c.p.g. „z pobranych opłat gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty: odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych, obsługi administracyjnej systemu oraz edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi”. W związku z powyższym w celu zapewnienia środków na jego prawidłowe funkcjonowanie konieczne jest pobieranie takiej opłaty od mieszkańców, ale i pozostałych kontrahentów objętych systemem gospodarowania odpadami (tj.: właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, czy domków letniskowych) aby wystarczyła ona na realizację całości zadania. Stawki za odbiór odpadów dla nieruchomości zamieszkałych były regulowane w grudniu 2022 r. Zgodnie z art. 6k ust. 2a pkt 2 w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 2 - ustalono maksymalną stawkę na poziomie 0,7% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem - za m<sup>3</sup> zużytej wody – co oznacza iż maksymalna stawka nie

może przekroczyć 18,74 zł. Natomiast, zgodnie z art 6k ust. 2a pkt 5 ustalono maksymalną stawkę na poziomie 1,3% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za pojemniki lub worki o pojemności 120 l przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, co oznacza, że maksymalna stawka za pojemnik lub worek o pojemności 120 l może wynosić obecnie nie więcej niż 34,81 zł. Natomiast, maksymalna ryczałtowa stawka opłaty za nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjne może wynieść nie więcej niż 10 % przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę, co obecnie wynosi nie więcej niż 267,83 zł.

Stale rosnące koszty odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów, czy drastyczny spadek cen skupu surowców wtórnych, to tylko niektóre czynniki wpływające na trudną sytuację finansową na rynku odpadowym. Nie bez znaczenia jest również wzrost cen energii, paliw, czy płacy minimalnej. Wszystko to wskazuje na nieunikniony wzrost kosztów systemu gospodarowania odpadami w kolejnych latach i konieczność regulacji stawek za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Stawki opłat nie mogą być wyższe niż to wynika z zapisów ww. ustawy, a ich wysokość została oszacowana na podstawie poniższych analiz oraz bilansu kosztów i dochodów z ostatnich lat.

### **Bilans kosztów systemu gospodarki odpadami w latach 2020 – 2024 r.**

#### **WYDATKI**

<b>Podsumowanie kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami w roku 2020</b>
1) koszty transportu, zbierania, odzysku, unieszkodliwiania oraz utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów wyniosły: <b>2 651 098,11 zł;</b>
2) koszty administracyjne systemu: 127 944,74 zł;
3) koszty zakupu pojemników, materiałów, doposażenia, edukacja: 19 324,89 zł
<b>Łącznie: 2 804 568,78 zł</b>
<b>Podsumowanie kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami w roku 2021</b>
1) koszty transportu, zbierania, odzysku, unieszkodliwiania oraz utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów wyniosły: <b>2 966 509,44 zł;</b>
2) koszty administracyjne systemu: 116 124,55 zł;
3) koszty zakupu pojemników, materiałów, doposażenia, edukacja: 27 392,84 zł
<b>Łącznie: 3 110 026,83 zł</b>
<b>Podsumowanie kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami w roku 2022</b>
1) koszty transportu, zbierania, odzysku, unieszkodliwiania oraz utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów wyniosły: <b>3 569 038,66 zł;</b>
2) koszty administracyjne systemu: 128 987,50 zł;
3) koszty zakupu pojemników, materiałów, doposażenia, edukacja: 52 454,77 zł
<b>Łącznie: 3 750 490, 93 zł</b>
<b>Podsumowanie kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami w roku 2023</b>
1) koszty transportu, zbierania, odzysku, unieszkodliwiania oraz utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów wyniosły: <b>4 431 609,14;</b>
2) koszty administracyjne systemu: 168 749,82 zł;

3) koszty zakupu pojemników, materiałów, doposażenia, edukacja: 38 106,72 zł
<b>Łącznie: 4 638 465,68 zł</b>
<b>Prognoza kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami w roku 2024</b>
1) koszty transportu, zbierania, odzysku, unieszkodliwiania oraz utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów wyniosły: <b>4 600 000,00 zł;</b>
2) koszty administracyjne systemu: 130 000,00 zł;
3) koszty zakupu pojemników, materiałów, doposażenia, edukacja: 50 000,00 zł
<b>Łącznie: 4 780 000,00 zł</b>

**Analiza możliwości samofinansowania się systemu gospodarki odpadami. Prognoza deficytu na kolejne lata.**

**DOCHODY**

Dochód	wpływy	zaległości	ściągalność
2020 r.	2 574 757,18 zł	378 171,55 zł	87,12 %
2021 r.	2 876 539,80 zł	287 226,92 zł	90,92 %
2022 r.	3 832 172,00 zł	290 629,34 zł	92,41 %
2023 r.	4 367 499,38 z (w tym nadwyżka za 2022 r. – 81 681,67 zł)	316 680,42 zł	92,54 %
<b>Prognoza 2024 r.</b>	<b>4 300 000,00 zł</b>		

**DEFICYT / NADWYŻKA**

Deficyt w 2020 r.	- 229 811,60 zł
Deficyt w 2021 r.	- 233 487,03 zł
Nadwyżka w 2022 r.	81 681,67 zł
Deficyt w 2023 r.	- 234 859,99 zł
<b>Prognoza deficytu 2024 r.</b>	<b>- 480 000,00 zł</b>

Na przestrzeni ostatnich lat koszty odbierania, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych wzrosły niemalże dwukrotnie. Ilość generowanych odpadów komunalnych w 2023 r. w porównaniu z rokiem 2016 była większa blisko o 700 Mg. Natomiast liczba ludności sukcesywnie maleje - z 8090 w 2016, do 7630 na koniec 2023 r. Wzrasta ilość odpadów wytwarzanych przez przedsiębiorców rozliczających się od pojemnika, a także obserwuje się skokowy wzrost ilości domków letniskowych wykorzystywanych na własne cele (z ok. 250 szt. w 2016 r. do ok. 887 szt. w 2023 r.). Mając na uwadze powyższe zestawienia oraz tendencję wzrostową ogólnej ilości odpadów, rekomenduje się podniesienie stawek opłat. Planowana regulacja stawki za 1m<sup>3</sup> zużytej wody do poziomu 12,00 zł za 1m<sup>3</sup> zużytej wody (przy poprzedniej stawce 8,50 zł) - przy 2,00 zł niższe za kompostowanie, a także za jednorazowe opróżnienie pojemnika lub worka o poj. 120 l do

poziomu 34,81 zł (w porównaniu z poprzednią stawką – 29,25 zł), czy regulacja rocznej ryczałtowej stawki od nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjne do poziomu 267,83 zł (w porównaniu z poprzednią stawką - 224,98 zł) umożliwi pokrycie kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów, tym samym zmniejszy ryzyko wzrostu deficytu środków w kolejnych latach. Jednocześnie zwiększenie zniżki do 2,00 zł (w porównaniu 1,00 zł za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody) dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych, którzy kompostują bioodpady w przydomowych kompostownikach – zwiększy atrakcyjność tego typu postępowania z odpadami, jednocześnie umożliwi racjonalizację i zmniejszenie kosztów funkcjonowania systemu.

Na podstawie powyższego umocowania ustawowego i w jego ramach, po przeprowadzeniu odpowiednich analiz ekonomiczno-organizacyjnych, niniejszą uchwałą uznaje się za zasadną.

ZASTĘPCA WÓJTA  
Gminy Darłowo

  
mgr inż. Izabela Stelska



Druk nr 14/2024<sup>x</sup>

RADA GMINY  
DARŁOWO  
Projekt

<b>BIURO RADY WPLYNĘŁO</b>
dn. 2024-11-19
Nr rejestru BR.0006.14-2024 <sup>x</sup>
Przekazano Radce Gminy Darłowo

**PROJEKT UCHWAŁY  
RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia.....listopada 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Darłowo nr LXIV.628.2023 z dnia 2 lutego 2023 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399), Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1.

Zmienia się § 2 uchwały Rady Gminy Darłowo nr LXIV.628.2023 z dnia 2 lutego 2023 r. nadając mu następującą treść:

„§ 2. Określa się górną stawkę opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości, za usługę opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych w wysokości 90,00 zł brutto za 1m<sup>3</sup>.”

§ 2.

Zmienia się § 3 uchwały Rady Gminy Darłowo nr LXIV.628.2023 z dnia 2 lutego 2023 r. nadając mu następującą treść:

„§ 3. Określa się górną stawkę opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości, za usługę opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości w wysokości 200,00 zł brutto za 1m<sup>3</sup>.”

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładowski

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w stosunku do właścicieli nieruchomości, na których powstają odpady komunalne, a którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz w stosunku do właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych (dot. zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków) - muszą zostać określone górne stawki opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Określając wysokość regulacji górnych stawek, wzięto pod uwagę aktualne koszty przyjęcia ścieków w najbliższych punktach zlewnych oraz pozostałe koszty ponoszone przez przedsiębiorców uprawnionych do wykonywania usługi. Ustalenie górnych stawek opłat usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz opróżnienia i wywozu nieczystości ciekłych wprowadza ograniczenie wzrostu cen usług świadczonych w tym zakresie na terenie gminy Darłowo. Przedsiębiorcy świadczący usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych, mogą regulować ceny świadczonych przez siebie usług na podstawie poniesionych kosztów, jednak nie mogą przekroczyć górnych stawek opłat określonych w przedmiotowej uchwale. Istota górnej stawki tożsama jest z istotą ceny i służyć ma ochronie nabywców usług przed wygórowanymi cenami, których mógłby żądać przedsiębiorca za swoje usługi. Jednak, aby dostosować przedmiotowe stawki do obowiązujących cen rynkowych, należało je zwiększyć o 30 % w porównaniu z poprzednimi stawkami, które wynosiły odpowiedni 60,00 zł za usługę opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych oraz 150,00 zł za usługę opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.

ZASTĘPCA WÓJTA  
Gminy Darłowo

*mgr inż. Izabela Sielska*

BIURO RADY  
WPLYNEŁO

dn. 2024 -11- 19

Nr rejestru BR.0006.15.2024\*

Przekazano Radzie Gminy Darłowo

DRUK NR 15/2024\*

Uchwała Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia ..... 2024 roku

projekt

RADCA PRZAWI  
J. M. C.

**w sprawie wysokości i zasad przyznawania diet oraz zwrotu kosztów podróży  
służbowych przysługujących radnym Rady Gminy Darłowo.**

Na podstawie art. 25 ust. 4, 6 i 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz § 3 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 października 2021 roku w sprawie maksymalnej wysokości diet przysługujących radnemu gminy (Dz. U. z 2021 r. poz. 1974) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2000 roku w sprawie sposobu ustalenia należności z tytułu zwrotu kosztów podróży radnych gminy (Dz. U. z 2000 r. Nr 66, poz. 800 ze zm.) Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. W związku z wykonywaniem mandatu radnemu przysługuje zryczałtowana dieta, uzależniona od pełnionej funkcji, w wysokości:
  - 1) Przewodniczącemu Rady Gminy Darłowo 120 % kwoty bazowej określonej corocznie w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 grudnia 1999 roku o kształtowaniu wynagrodzeń w państwowej sferze budżetowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2024 r. poz. 1356),
  - 2) Wiceprzewodniczącemu Rady Gminy Darłowo 105 % kwoty bazowej, o której mowa w pkt. 1,
  - 3) Radnym pełniącym funkcję Przewodniczących stałych Komisji Rady Gminy Darłowo 80% kwoty bazowej, o której mowa w pkt. 1,
  - 4) Radny, pełniącym funkcję Wiceprzewodniczących stałych Komisji Rady Gminy Darłowo 75% kwoty bazowej, o której mowa w pkt 1,
  - 5) pozostałym Radnym 70% kwoty bazowej, o której mowa w pkt 1.
2. Za każdą nieobecność radnego na posiedzeniu sesji Rady Gminy Darłowo lub posiedzeniu komisji, której jest członkiem dokonuje się potrącenia w wysokości 10 % z diety należnej za miesiąc, w którym radny był nieobecny, z wyjątkiem nieobecności wynikającej z wykonywania mandatu radnego na podstawie polecenia wyjazdu służbowego.
3. Diety wypłacane są za dany miesiąc z dołu, w terminie do 7 dnia następnego miesiąca.
4. Radnemu pełniącemu kilka funkcji w Radzie przysługuje dieta za pełnienie funkcji z wyższym wynagrodzeniem.

**§ 2.**

1. Niezależnie od diet, o których mowa w § 1 ust. 1, wszystkim radnym delegowanym poza teren Gminy Darłowo, przysługuje zwrot kosztów podróży służbowych na

zasadach określonych rozporządzeniem ministra właściwego do spraw administracji publicznej.

2. Podstawę do wypłaty kosztów, o których mowa w ust 1, stanowi polecenie wyjazdu służbowego potwierdzone przez Przewodniczącego Rady Gminy.

### § 3.

Wydatki z tytułu diet i podróży służbowych realizowane są z budżetu Gminy Darłowo.

### § 4.

Traci moc uchwała Nr XLII.442.2021 Rady Gminy Darłowo z dnia 24 listopada 2021 roku w sprawie wysokości i zasad przyznawania diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych przysługujących radnym Rady Gminy Darłowo.

### § 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

### § 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Gładziński



## Uzasadnienie:

Podstawę prawną uchwały stanowi art. 25 ust. 4 i 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), zgodnie z którym radnemu przysługują diety oraz zwrot kosztów podróży służbowych na zasadach ustalonych przez radę gminy.

Zgodnie z art. 25 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), wysokość diet przysługujących radnemu nie może przekroczyć w ciągu miesiąca łącznie 2,4-krotności kwoty bazowej określonej w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 grudnia 1999 roku o kształtowaniu wynagrodzeń w państwowej sferze budżetowej oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2024 r. poz. 1356). Obecnie kwota bazowa wynosi 1789,42 zł zgodnie z ustawą budżetową na rok 2024. Natomiast w 2025 roku wyniesie 1878,89 zł zgodnie z projektem ustawy budżetowej na rok 2025.

Zgodnie z § 3 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 października 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1974) w sprawie maksymalnej wysokości diet przysługujących radnemu gminy stanowi, że w gminie poniżej 15 tys. mieszkańców radnemu przysługują w ciągu miesiąca diety w wysokości do 50 % maksymalnej wysokości diety. Stanowi to, że wysokość przysługującej diety nie może przekroczyć kwoty 2 147,30 zł.

Niniejszy projekt uchwały uwzględnia zapis art. 25 ust. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, zgodnie z którym przy ustaleniu wysokości diet radnych uwzględnia się funkcje pełnione przez radnego. Ponadto stosownie do art. 25 ust. 4 ustawy o samorządzie gminnym w przedmiotowej uchwale rada określiła zasady potrącenia diet z tytułu nieobecności radnego na sesjach rady oraz na posiedzeniach komisji rady. Radnym pełniącym funkcję przewodniczących stałych komisji Rady Gminy Darłowo proponuje się dietę w wysokości 80% kwoty bazowej, wiceprzewodniczących stałych komisji Rady Gminy Darłowo proponuje się dietę w wysokości 75% kwoty bazowej, pozostałym Radnym proponuje się 70% kwoty bazowej. W dotychczas obowiązującej uchwale jest to 70 % i 60 % kwoty bazowej.

Skutki finansowe wynikające z podjęcia niniejszej uchwały będą pokrywane ze środków budżetu Gminy Darłowo.

Wprawdzie krąg adresatów przedmiotowej uchwały jest ograniczony, gdyż uchwała dotyczy radnych, jednakże ograniczenie to nie jest trwałe wobec zmienności osób pełniących wybieralne funkcje radnych. Uchwała ma zatem charakter generalny, albowiem adresaci zostali określone poprzez wskazanie pewnej ich kategorii, a nie w sposób zindywidualizowany. Ponadto z treści art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) wynika, że akty normatywne zawierające przepisy powszechnie obowiązujące ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba, że dany akt normatywny określi termin dłuższy.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

  
WOJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski

**BIURO RADY  
WPLYNEŁO**

dn. 2024 -11- 19

Nr rejestru BR.0006.16.2024\*

Przekazano Rada Gminy Darłowo

Uchwała Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie ustalenia wysokości i zasad przyznawania sołtysom sołectw Gminy Darłowo diet i zwrotu kosztów podróży służbowej.**

Na podstawie art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się miesięczną dietę za pełnienie funkcji sołtysa w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych).

**§ 2.**

1. Dieta, o której mowa w § 1 stanowi rekompensatę poniesionych kosztów związanych z wykonywaniem przez sołtysa zadań wynikających ze statutu sołectwa, naradach organizowanych przez Wójta Gminy Darłowo, inicjatyw lokalnych oraz zadań powierzonych przez organy Gminy Darłowo.
2. Dieta, o której mowa w § 1 ulega zmniejszeniu o kwotę **100,00 zł** (słownie: sto złotych) w przypadku nieobecności sołtysa na zebraniu sołtysów zwołanym przez Wójta Gminy Darłowo.
3. W przypadku rozpoczęcia lub zakończenia funkcji sołtysa w trakcie miesiąca, wysokość diety, o której mowa w § 1 zostanie obliczona proporcjonalnie do liczby dni sprawowania funkcji przyjmując, jeden dzień pełnienia funkcji za 1/30 wysokości diety, o której mowa w § 1.
4. W przypadku, gdy sołtys nie może pełnić swoich obowiązków co najmniej przez okres jednego miesiąca, dieta za ten okres nie przysługuje.

**§ 3.**

1. W przypadku uczestnictwa sołtysa w sesji Rady Gminy Darłowo **wysokość diety, o której mowa w § 1 zwiększa się o kwotę 75,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych 00/100) za udział w każdej sesji w danym miesiącu, która obejmuje również ekwiwalent za poniesione koszty dojazdu.
2. Podstawą do wypłacania zwiększonej diety dla sołtysów za udział w sesjach stanowi lista obecności na sesjach.
3. Sołtysom pełniącym jednocześnie mandat Radnego Gminy Darłowo, za udział w sesji Rady Gminy Darłowo nie przysługuje zwiększenie, o którym mowa w ust. 1.

#### § 4.

Należne kwoty, o których mowa w § 1 i 3 wypłaca się w kasie Urzędu Gminy Darłowo lub przelewem na wskazane przez sołtysa konto bankowe, do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który przysługują diety.

#### § 5.

1. Sołtysowi przysługuje zwrot kosztów podróży służbowej.
2. Podróżą służbową jest wykonywanie przez sołtysa zadania w kraju, poza granicami Gminy Darłowo, mającego związek z pełnioną funkcją.
3. Zgodę na podróż służbową wyraża Wójt Gminy Darłowo wydając polecenie wyjazdu służbowego, w którym wskazuje środek lokomocji.
4. Z tytułu podróży służbowej sołtysowi przysługuje zwrot kosztów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2000 roku w sprawie sposobu ustalania należności z tytułu zwrotu kosztów podróży służbowych radnych gminy (Dz. U. z 2000 r. Nr 66, poz. 800 ze zm.), według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 marca 2002 roku w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów niebędących własnością pracodawcy (Dz. U. z 2002 r. Nr 27, poz. 271 ze zm.).

#### § 6.

Traci moc uchwała Nr XLII.440.2021 Rady Gminy Darłowo z dnia 24 listopada 2021 roku w sprawie ustalenia zasad przyznawania sołtysom sołectw Gminy Darłowo diet i zwrotu kosztów podróży służbowej.

#### § 7.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

#### § 8.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski



## Uzasadnienie:

W myśl art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, rada gminy może ustanowić zasady, na jakich przewodniczącemu organu wykonawczego jednostki pomocniczej będzie przysługiwała dieta oraz zwrot kosztów podróży służbowej. Przepis ten daje radzie gminy możliwość „wynagradzania” sołtysów poprzez przyznanie im diety oraz zwrotu kosztów podróży służbowej. Ustawodawca posługując się terminem „dieta” nie zamieścił w przepisach legalnej definicji tego pojęcia. Jednak zgodnie z utrwalonym orzecznictwem, osoba pełniąca funkcję sołtysa zachowuje prawo do zwrotu kosztów i wydatków poniesionych w związku ze sprawowaniem funkcji, a nie z tytułu samego faktu bycia taką osobą.

W użytym przez ustawodawcę w art. 37b ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym sformułowaniu „zasady” mieści się zatem tryb rozliczeń diet i kosztów podróży. Rada gminy, korzystając więc z normy kompetencyjnej zawartej w przepisie art. 37b ust. 1 o samorządzie gminnym winna dokonać określenia zasad, na jakich przysługują sołtysowi diety oraz zwrot kosztów podróży służbowej.

Zakresem regulacji uchwały podjętej na podstawie delegacji ustawowej zawartej w przywołanym przepisie winna być objęta między innymi sytuacja, gdy sołtys przez dłuższy okres nie wykonuje obowiązków wynikających z pełnionej funkcji, a tym samym nie ponosi żadnych kosztów związanych z pełnieniem funkcji. W przeciwnym razie dieta ustalona w stałej kwocie ma charakter okresowego ryczałtu, który przyjmuje charakter stałego wynagrodzenia, niezależnego od kosztów związanych z pełnieniem funkcji. Należy więc obowiązkowo rozdzielić diety na dwie pozycje tj. osobno należy naliczyć dietę stanowiącą rekompensatę z tytułu kosztów ponoszonych w związku z wykonywaniem zadań wynikających z pełnienia funkcji sołtysa oraz zadań powierzonych przez organy Gminy oraz dietę za udział w sesji Rady Gminy.

W przedmiotowej uchwale proponuje się podwyższenie diet dla sołtysów Sołectw Gminy Darłowo, na kwotę 500 zł. Dotychczasowe diety dla sołtysów z terenu Gminy Darłowo uchwalone uchwałą Nr XLII.440.2021 Rady Gminy Darłowo z dnia 24 listopada 2021 roku, kształtowały się na poziomie 400 zł.

Ponadto proponuje się zwiększenie diety dla sołtysa za udział w sesji Rady Gminy Darłowo o kwotę 75,00 zł obejmującą również ekwiwalent za poniesione koszty dojazdu.

Skutki finansowe wynikające z podjęcia niniejszej uchwały będą pokrywane ze środków budżetu Gminy Darłowo. Przewidywany łączny roczny koszt po zmianach wyniesie 241 800,00 zł.

Wprawdzie krąg adresatów przedmiotowej uchwały jest ograniczony, gdyż uchwała dotyczy sołtysów, jednakże ograniczenie to nie jest trwałe wobec zmienności osób pełniących wybieralne funkcje sołtysów. Uchwała ma zatem charakter generalny, albowiem adresaci zostali określone poprzez wskazanie pewnej ich kategorii, a nie w sposób zindywidualizowany. Ponadto z treści art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) wynika, że akty normatywne zawierające przepisy powszechnie obowiązujące ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba, że dany akt normatywny określi termin dłuższy.

WOJCI GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski



BIURO RADY  
WPLYNEŁO

dn. 2024 -11- 18

Nr rejestru BR.0006.17, 2024<sup>x</sup>

Przekazano Radce Gminy Darłowo

DRUK NR 17/2024<sup>x</sup>

Uchwała Nr .....

Rady Gminy Darłowo

z dnia .....

WYKONANA PRACOWNI  
Majca

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Darłowo w przedmiocie odmowy refundacji kosztów transportu dziecka niepełnosprawnego do szkoły.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. 2024 r. poz. 1465, 1572) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że skarga z dnia 23 października 2024 roku na działalność Wójta Gminy Darłowo w przedmiocie odmowy refundacji kosztów transportu dziecka niepełnosprawnego do szkoły jest bezzasadna.

§ 2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozstrzygnięcia oraz pouczenie o treści art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiera uzasadnienie do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Gminy Darłowo, zobowiązując do poinformowania skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Darłowo:

1. Piotr Szlachetkowski
2. Robert Ciszek
3. Adam Wasicki
4. ....
5. ....

### Uzasadnienie:

Dnia 23 października 2024 r. do Rady Gminy Darłowo wpłynęła skarga (...) dotycząca działalności Wójta Gminy Darłowo w przedmiocie odmowy (znak sprawy: (...)) refundacji kosztów transportu dziecka niepełnosprawnego do szkoły.

W przedmiotowej sprawie ustalono następujący stan faktyczny i prawny.

Skarżąca wskazała, że (...) jest dzieckiem niepełnosprawnym, posiadającym **orzeczenie nr (...) z dnia 25 sierpnia 2021 roku o potrzebie kształcenia specjalnego**, w związku z czym w dniu 19 sierpnia 2024 roku złożyła wniosek o dowóz niepełnosprawnego dziecka do szkoły lub zwrot kosztów dojazdu w roku szkolnym 2024/2025.

Pismem z dnia 23 sierpnia 2024 roku (...) Wójt Gminy Darłowo poinformował wnioskodawczynię, że nie może zorganizować transportu do Zespołu Szkół Nr (...) w (...) oraz zawrzeć umowy o zwrot kosztów dowozu własnym środkiem transportu. W przedmiotowym piśmie Wójt Gminy Darłowo powołując się na art. 39 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe wskazał, że obowiązkiem gminy jest zapewnienie uczniom niepełnosprawnym, których kształcenie i wychowanie odbywa się na podstawie art. 127 przywołanej ustawy, bezpośredniego transportu i opieki w czasie przewozu do najbliższej szkoły podstawowej, a uczniom z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym – także do najbliższej szkoły podstawowej, do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym uczeń kończy 21 rok życia. Wójt uzasadnił powód odmowy faktem, iż najbliższa szkoła obwodowa i **odpowiednia do realizacji wytycznych wynikających z orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego** mieści się w (...), i jest nią Szkoła (...) w (...).

Wobec powyższego w pierwszej kolejności wskazać należy, że stosownie do treści art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe obowiązkiem gminy jest: 1) zapewnienie uczniom niepełnosprawnym, których kształcenie i wychowanie odbywa się na podstawie art. 127 ustawy – Prawo oświatowe, bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu **do najbliższej szkoły podstawowej**, a uczniom z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu umiarkowanym lub znacznym – także do najbliższej szkoły ponadpodstawowej, do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym uczeń kończy 21. rok życia; 2) zapewnienie dzieciom i młodzieży, o których mowa w art. 36 ust. 17, a także dzieciom i młodzieży z niepełnosprawnościami sprzężonymi, z których jedną z niepełnosprawności jest niepełnosprawność intelektualna,

bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do ośrodka rewalidacyjno-wychowawczego, do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą: a) 24. rok życia - w przypadku uczniów z niepełnosprawnościami sprzężonymi, z których jedną z niepełnosprawności jest niepełnosprawność intelektualna, b) 25. rok życia - w przypadku uczestników zajęć rewalidacyjno-wychowawczych.

Również Ministerstwo Edukacji Narodowej w kierowanym do Skarżącej piśmie z dnia 30 września 2024 r. (...) zwraca uwagę na przywołany zapis art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe.

Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem sądowym (wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 28 października 2021 roku Sygn. Akt. III OSK 4012/21) **przez „najbliższą szkołę” należy rozumieć szkołę, która zapewni niepełnosprawnemu uczniowi realizację zaleceń wynikających z orzeczenia.**

Jak bowiem trafnie wyjaśniono w wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z 14 lipca 2020 r. o sygn. akt I OSK 1604/19 (CBOSA): "Nie może budzić wątpliwości, iż **niepełnosprawni uczniowie**, do których odnosi się przepis art. 39 ust. 4 pkt 1 pr.ośw., **mogą różnić się rodzajem posiadanej niepełnosprawności, a także jej zakresem**. Dowodzenia nie wymaga twierdzenie, że nie każda placówka szkolna posiada warunki odpowiednie do kształcenia dzieci obciążonych wszelkiego rodzaju niepełnosprawnościami. Tak więc **dla każdego indywidualnego przypadku, należy dokonywać wykładni sformułowania «najbliższa szkoła»**. Na przedmiotową «bliskość» składać się będzie zarówno element położenia geograficznego (odległość szkoły od miejsca zamieszkania), jak też element – posiadania przez daną placówkę oświatową warunków umożliwiających kształcenie dzieci z konkretnym rodzajem niepełnosprawności. **Przy tym ów drugi element winien być oceniany indywidualnie, w odniesieniu do treści orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego**, którego zaleceń, o charakterze quasi-opinii biegłych, nie może modyfikować organ reprezentujący gminę. Warunkiem skuteczności odmowy zapewnienia bezpłatnego transportu i opieki jest zatem **nie tylko wskazanie przez gminę szkoły (ośrodka) innej niż wnioskowana przez rodziców, ale także wykazanie, że ta szkoła (ośrodek) jest "najbliższa" we wskazanym wyżej rozumieniu** (por. wyrok WSA z 11.04.2019 r., III SA/Gd 897/18, CBOSA).

Konsekwentnie, "najbliższą" będzie tylko taka szkoła (odpowiednio: ośrodek), która pozwala realizować w pełni wszystkie zalecenia sformułowane przez zespół orzekający w orzeczeniu o potrzebie kształcenia specjalnego. Tym samym szkoła co prawda bliższa pod

względem geograficznym miejscu zamieszkania dziecka, jednakże nie pozwalająca zrealizować wszystkich wytycznych wynikających z treści orzeczenia, nie będzie szkołą "najbliższą" w znaczeniu, jakie temu słowu nadaje art. 39 ust. 4 pkt 1 pr.ośw. **Na gruncie tego przepisu porównaniu pod względem geograficznym mogą podlegać więc tylko takie szkoły, które spełniają warunki merytoryczne podane przez orzekających specjalistów. Jeżeli taka szkoła istnieje i znajduje się bliżej miejsca zamieszkania dziecka, to w takim przypadku gmina powinna zapewnić dojazd lub zwrócić jego koszty do tej właśnie szkoły, jako "najbliższej" względem miejsca zamieszkania dziecka niepełnosprawnego.**

Przy ustalaniu placówki "najbliższej" bierze się zaś pod uwagę najbliższą położoną placówkę, która jest w stanie zapewnić realizację wszystkich zaleceń zawartych w danym orzeczeniu o potrzebie kształcenia specjalnego, a nie taką, która zapewni to w najlepszych warunkach. (por. wyrok NSA z 28.10.2021 r., III OSK 4012/21)

W tym przypadku w piśmie z dnia 23 sierpnia 2024 roku znak: (...) Wójt Gminy Darłowo, po zapoznaniu się z orzeczeniem nr (...) o potrzebie kształcenia specjalnego wydanym przez Powiatową Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną w (...) w (...) dla (...), mając na uwadze zapisy powyższego orzeczenia za najbliższą placówkę, która zrealizuje zalecenia wskazuje Szkołę (...) w (...).

Obowiązek Gminy zapewnienia uczniowi bezpłatnego transportu do wskazanej we wniosku szkoły (odpowiednio: pokrycia kosztów tego dowozu) zaktualizowałby się wyłącznie w sytuacji braku innej, bliższej placówki mogącej spełnić wszystkie wymogi wynikające z orzeczenia. Wójt Gminy Darłowo, rozpoznając wniosek Skarżącej, uznał, że najbliższą dla ucznia szkołą mogącą spełnić wymagania zawarte w ww. przywołanym orzeczeniu, jest Szkoła (...) w (...).

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Darłowo na posiedzeniu w dniu 18 listopada 2024 roku wysłuchała wypowiedzi (...) Dyrektora Szkoły (...) w (...) potwierdzającej spełnienie wszystkich wymagań zaleconych w orzeczeniu nr (...) o potrzebie kształcenia specjalnego wydanym przez Powiatową Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną w (...) w (...) indywidualnie dla (...) – dziecka skarżącej.

W świetle powyższego wskazana przez Skarżącą szkoła tj. Zespół Szkół Nr (...) w (...) nie jest „najbliższą szkołą” w myśl przytoczonego art. 127 ustawy – Prawo oświatowe.

Gmina zgadza się ze stanowiskiem skarżącej oraz stanowiskiem MEN wyrażonym w ww. cytowanym piśmie, że rodzice dziecka mają wyłączne prawo do decydowania o swoim dziecku, o ile prawo to nie zostanie im ograniczone, lub nie zostaną go pozbawieni. Dotyczy to również wyboru szkoły, która zdaniem rodziców najlepiej zapewni realizację zaleceń z orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego i odpowiednie do potrzeb dziecka warunki kształcenia, wychowania i opieki. Gmina związana jest jednak w wydatkowaniu środków publicznych przepisami prawa, w tym treścią art. 39 ust. 4 i 39a Prawa Oświatowego. Z przepisów tych jasno wynika, że Gmina nie jest uprawniona do wyboru za rodziców danej szkoły, w której dziecko realizować ma obowiązek szkolny. Gmina natomiast zobowiązana jest sfinansować dowóz dziecka do szkoły uwzględniając wytyczne zawarte w ww. artykułach ustawy Prawo oświatowe. **Rodzic zatem ma prawo skierować dziecko do wybranej przez siebie szkoły, ale w przypadku, gdy szkoła ta nie jest szkołą „najbliższą” w rozumieniu ww. przepisów, to liczyć musi się z faktem, że po jego stronie leżeć będzie obowiązek zapewnienia dowozu dziecka do wybranej przez siebie szkoły.**

Wobec powyższego skarga jest bezzasadna.

**Pouczenie:** Zgodnie z art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Darłowo:

1. Piotr Szewczykowski.....
2. Robert Ciszek.....
3. Adam Wasinik.....
4. ....
5. ....