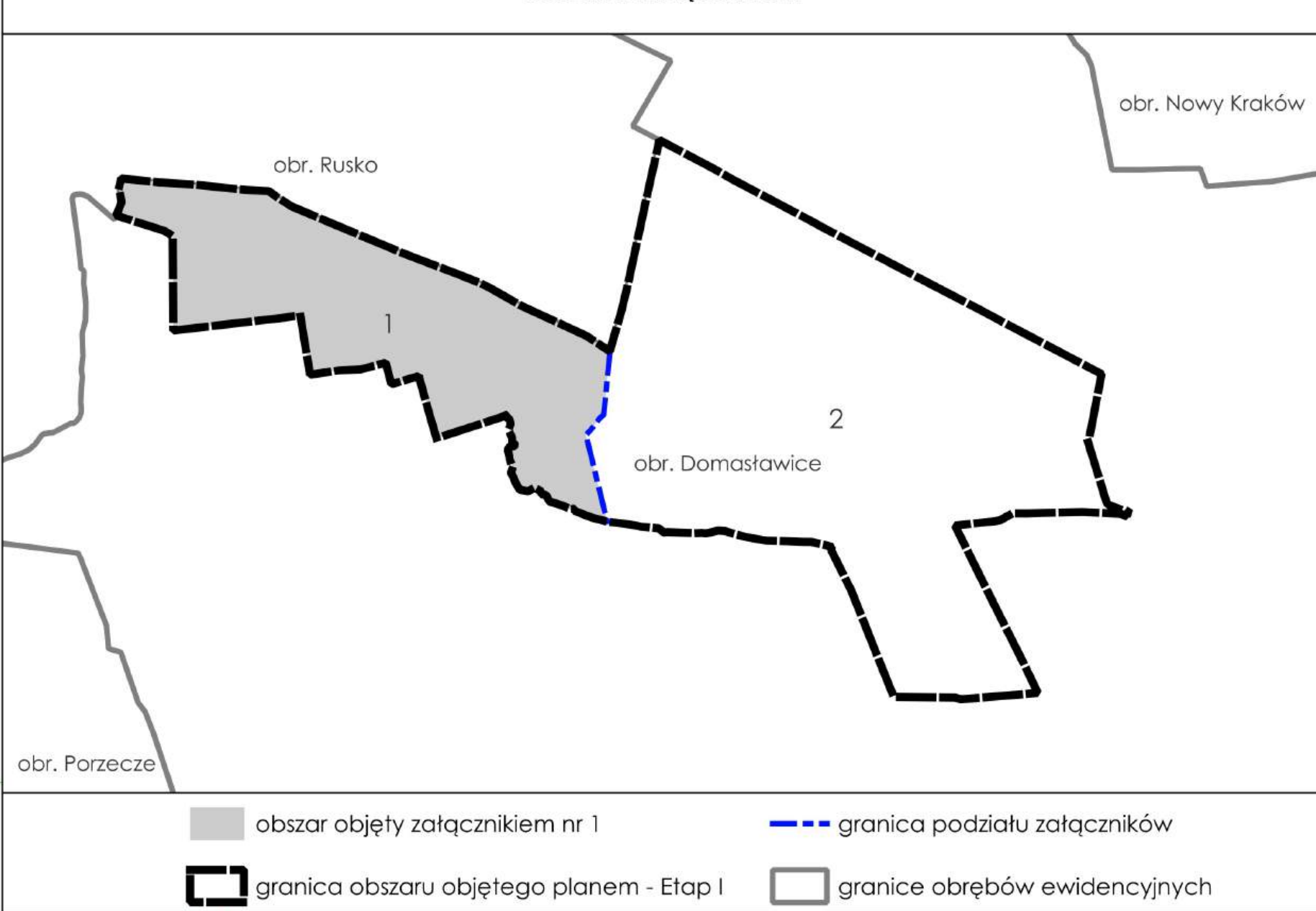


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Domasławice, w gminie Darłowo - Etap I

Załącznik nr 1, obejmujący zachodnią część obrębu Domasławice

SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1. Oznaczenia ogólne

- granicza obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- symbol cyfrowy - numer załącznika
- symbol literowy - przeznaczenie terenu
- Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa biologicznie czynna
- szpaler drzew do zachowania
- aleja drzew do zachowania

2. Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych

- granicza strefy "B" ochrony konserwatorskiej
- zabytek ujęty w ewidencji zabytków
- obiekt o wysokich walorach historyczno-kulturowych
- strefa "WII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

4. Przeznaczenie terenu

- MNW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDL teren dróg lokalnej
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
- RZM teren zabudowy zagrodowej
- WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
- ZN teren zieleni naturalnej

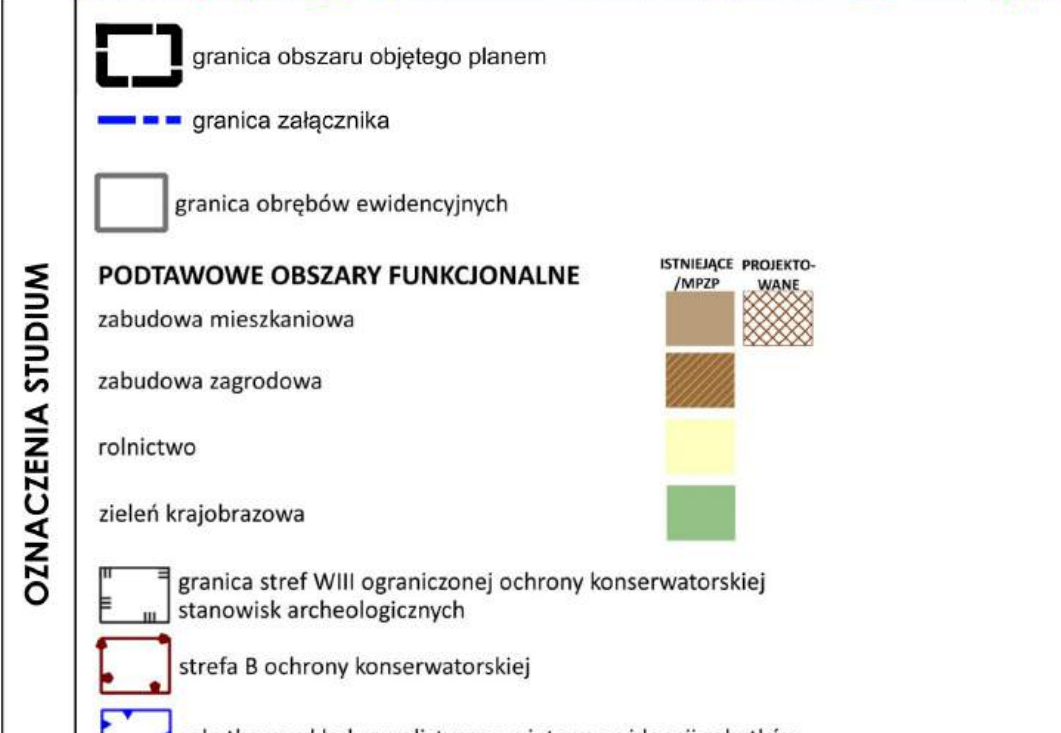
II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

- granicza podziału załącznika
- proponowany podział na działki
- wymiar w metrach

- kapliczka przydrożna
- przebieg dystrybucyjnych, napowietrznych linii elektroenergetycznych SN 15kV wraz z pasami ochrony funkcjonalnej
- powierzchnia ograniczająca wysokość zabudowy od lotniska wojkowego Darłowo
- powierzchnia ograniczająca wysokość zabudowy od urządzeń radionawigacyjnych
- grunty rolne chronione objęte zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia na cele nieroletnicze i nieletnie zgodnie z decyzją nr DNI.Tr.602.444.2024 z dnia 27 marca 2025 r.

Cały obszar objęty planem zlokalizowany jest w zasięgu powierzchni ograniczających wysokość zabudowy od urządzeń radionawigacyjnych NAV

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO (uchwalonego Uchwałą Nr LIII.534.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku) skala 1:10 000



Cały obszar objęty planem zlokalizowany jest w zasięgu powierzchni ograniczających wysokość zabudowy od urządzeń radionawigacyjnych NAV

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Darłowo ul. J. H. Dobrowskiego 4, 76-150 Darłowo
WYKONAWCA	mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr inż. arch. Maja Gryszewska - planowanie przestrzenne uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr Artur Zmudzkiński - planowanie przestrzenne mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko mgr Marek Zuchowski - prognoza skutków finansowych
WYKONAWCA	Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ... Rady Gminy Darłowo z dnia 2024 r.
WYKONAWCA	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKT Z KWIEŃNIA 2025
WYKONAWCA	Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL /CS2000/18
WYKONAWCA	1:1 000
WYKONAWCA	10 0 10 20 30 40 50 m