

Waldemar Bonk  
(imie i nazwisko radnego)

Darłowo, dnia 26 kwietnia 2025 r.

BIURO RADY  
WPLYNĘŁO  
dn. 2025 -04- 28  
Nr rejestru .....  
Przekazano 68.0003.16.2025

Urząd Gminy Darłowo  
WPLYNĘŁO  
dn. 2025 -04- 28  
Nr rejestru 9654-2025  
Przekazano MK I.B.R.

## Treść interpelacji

Od wielu lat realizowany jest program rewitalizacji naszej gminy. Jednym z zadań była budowa wieży widokowej w Drozdowie. Do realizacji tego celu niezbędna jest działka na której miałyby zostać wybudowana. Prowadzona była przez Gminę procedura przejęcia działki nr 3/19 obręb Drozdowo. Proszę o pełną informację kiedy, kto i w jakiej formie występował w tej sprawie do KOWR-u i jaka jest przyczyna nie przekazania działki na rzecz Gminy.

Z mojej wiedzy wynika, że w/w nieruchomość gruntowa należy do Skarbu Państwa.

dieta nr 3/59

Bonk

RADNY RADY GMINY DARŁOWO  
Waldemar Bonk  
.....  
okręg wyborczy nr 2  
(podpis i pieczęć radnego)

Interpelacje przekazano do realizacji:

.....  
za pośrednictwem Referatu Samorządowego-Biura Rady Gminy

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY DARŁOWO  
.....  
Justyna Ossek  
(podpis i pieczęć)  
Przewodniczącego Rady Gminy Darłowo)



Pan

Waldemar Bonk

Radny Rady Gminy Darłowo

Szanowny Panie

W odpowiedzi na złożoną przez Pana interpelację z dnia 26 kwietnia 2025 r. w sprawie prowadzonej procedury nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działki oznaczonej numerem 3/59 o pow. 0,9841 ha, obręb Drozdowo uprzejmie informuję, że sprawa jest w dalszym ciągu procedowana w formie pisemnej i telefonicznej.

Gmina Darłowo złożyła wniosek o nieodpłatne przekazanie części nieruchomości oznaczonej (obecnie) jako działka nr 3/59 o pow. 0,9841 ha (przed podziałem 3/57) obręb geodezyjny Drozdowo z przeznaczeniem na wybudowanie wieży widokowej z panoramą na jezioro Kopań wraz z powstaniem miejsca do aktywnego wypoczynku oraz zieleni rekreacyjnej. KOWR wyraził zgodę na podział nieruchomości zgodnie ze złożonym wnioskiem, działka została przez Gminę podzielona. Przejęcie miało nastąpić na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19.10.1991 r o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa a wszelkie niezbędne dokumenty zostały przesłane do KOWR w Koszalinie. Pomimo tego, że procedura nieodpłatnego nabycia przedmiotowej nieruchomości była na końcowym etapie KOWR przeznaczył działkę do dzierżawy dla rolników indywidualnych.

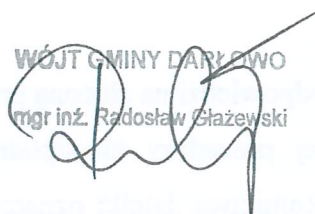
Z uwagi na to, że Gmina w dalszym ciągu jest zainteresowana nieodpłatnym nabyciem nieruchomości, KOWR w Koszalinie wystąpił do obecnego dzierżawcy w.w nieruchomości z zapytaniem o wyrażenie zgody na jej wyłączenie, dzierżawca nie wyraził zgody, bo działka objęta była programem rolnośrodowiskowym.

Obecnie brak jest możliwości przejęcia gruntu, gdyż działka znajduje się w czynnej umowie dzierżawy do 30.09.2026 roku a także, ze względu na niezgodność

charakteru inwestycji z przeznaczeniem nieruchomości w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy dla wnioskowanego terenu.

W związku z tym po uchwaleniu ogólnego planu gminy oraz zakończeniu czynnej umowy dzierżawy na wnioskowaną nieruchomość Gmina ponownie wystąpi do KOWR z nowym wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przedmiotowej nieruchomości.

WÓJT GMINY DARŁOWO  
mgr inż. Radosław Głazewski



Otrzymuje:

Pan Waldemar Bonk Radny Rady Gminy Darłowo.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Gminy Darłowo
2. a/a