



DRUK NR 1/2017XXXI

Uchwała Nr
Rady Gminy Darłowo
z dnia

Zaopiniowano pod względem
formalno - prawnym
data 12.01.2017
PROJEKT
podpis RADCA PRAWNY
Mariusz Niagoda

w sprawie przyjęcia Programu profilaktyki szczepień ochronnych przeciwko grypie dla mieszkańców Gminy Darłowo po 65 roku życia na lata 2017-2020

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 5 i art.18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 48 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1793.,1807,1860,1948,2138,2173,2250), po zaopiniowaniu przez Agencję Oceny Technologii Medycznej,

Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

- §1. Przyjmuje się Program profilaktyki szczepień ochronnych przeciwko grypie dla mieszkańców Gminy Darłowo po 65 roku życia na lata 2017-2020, stanowiący załącznik do uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Mariusz Niagoda

Program profilaktyki szczepień ochronnych przeciwko grypie dla mieszkańców Gminy Darłowo po 65 roku życia na lata 2017-2020

1. Opis problemu zdrowotnego

1.1. Problem zdrowotny

Grypa jest chorobą zakaźną stanowiącą duże zagrożenie dla zdrowia. Według Światowej Organizacji Zdrowia na świecie rocznie na grypę zapada 5-10% ogólnej populacji. Choroba ta jest jedną z ważniejszych przyczyn zachorowań oraz umieralności ludzi, powodując jednocześnie duże straty finansowe.

Grypa jest ostrą chorobą zakaźną układu oddechowego wywołana zakażeniem wirusem grypy, przenoszonego drogą kropelkową. Wirusy grypy atakują komórki nabłonka dróg oddechowych, w których namnażają się. W konsekwencji powodują martwicę tychże komórek, co z kolei otwiera drogę patogenom bakteryjnym:

- zakażony dorosły może być źródłem zakażenia dla innych począwszy od dnia poprzedzającego wystąpienie objawów chorobowych do około 5-7 dni po ich wystąpieniu,
- zakażone dziecko może być źródłem zakażenia dla innych do ponad 10 dni, przy czym u małych dzieci również przez okres do 6 dni zanim wystąpią objawy,
- zakażony z ciężkim niedoborem odporności może być źródłem zakażenia dla innych przez wiele tygodni lub miesięcy.

Wyróżnia się 3 typy wirusów grypy: A, B i C.

Wirus grypy typu A występuje nie tylko u ludzi, ale także u zwierząt (ptaki, konie, świnie, foki oraz wieloryby). Do tej pory udało się ustalić 16 podtypów wirusa pod względem białka H (czyli hemaglutyniny) oraz 9 podtypów pod względem białka N (czyli neuraminidazy). Łącznie mamy zatem do czynienia ze 144 różnymi kombinacjami podtypów wirusa. Ponadto typ A dzieli się na podtypy A/H1N1/, A/H3N2/, A/H2N2 i inne. Zwykle zakażenia wirusami grypy podtypu A/H3N2/ powodują cięższe zachorowania niż zakażenia podtypem A/H1N1/ i typem B.

Grypa typu B jest generalnie łagodna, gdy występuje u dorosłych, często brana jest za poważne zaziębienie. Wirus grypy B występuje tylko u ludzi i stanowi źródło zakażenia jedynie dla człowieka.

Wirus grypy C występuje u ludzi i świń i stanowi źródło zakażenia jedynie dla człowieka. Powoduje tylko lekkie infekcje, np. zapalenie spojówek i nie powoduje występowania epidemii. Po pojawieniu się u danej osoby grypy typu C odporność organizmu na tę rodzinę wirusów wzrasta na trwałe, tak więc rzadko się zdarza, aby ktoś przechodził ten rodzaj grypy więcej niż raz.

Kliniczny przebieg choroby wywołanej wirusem grypy zależy od właściwości wirusa, wieku pacjenta, statusu immunologicznego, palenia tytoniu, współistnienia innych chorób (np. serca i płuc), wydolności nerek, immunosupresji, ciąży, stanu odżywienia itp.

Na grypę można chorować wiele razy. Po jej przebyciu nabywa się odporność, która jednak chroni przez krótki czas, ponieważ wirus grypy ciągle się zmienia (mutuje). Za każdym razem organizm człowieka ma do czynienia z nowym, zmodyfikowanym wirusem.

Grypa jest chorobą powodującą powikłania pogrypowe, które niejednokrotnie uwidaczniają się dopiero po pewnym czasie od przebytej infekcji:

1. powikłania pogrypowe ze strony układu oddechowego - zapalenie płuc i oskrzeli, wtórne bakteryjne zapalenie płuc i zapalenie oskrzelików (szczególnie u niemowląt i dzieci), zakażenia meningokokowe lub zaostrzenie astmy,
2. ze strony innych układów - odrzut przeszczepu, zapalenie ucha środkowego, zapalenie mięśnia serca i osierdzia, zespół wstrząsu toksycznego, zapalenie mięśni i mioglobinuria, mogąca prowadzić do niewydolności nerek, pogrypowe kłębuszkowe zapalenie nerek, zaostrzenie przewlekłych kłębuszkowych zapaleń nerek, nasilenie objawów przewlekłej niewydolności nerek,
3. powikłania neurologiczne - nasilenie częstości napadów padaczkowych, choroby naczyniowe mózgu,
4. powikłania ośrodkowego układu nerwowego - toksyczna encefalopatia, zapalenie mózgu, poinfekcyjne zapalenie opon mózgowych, niejednokrotnie wzrost przypadków choroby Parkinsona, zespół Reye'a,
5. schorzenia naczyniowe mózgu - wylewy podpajęczynówkowe, śpiączkowe zapalenie mózgu,
6. powikłania w psychiatrii - ostre psychozy, niektóre ze słuchowymi lub wzrokowymi halucynacjami, schizofrenia,
7. inne - dysfunkcja receptora słuchowego, częściowa utrata słuchu, a nawet głuchota, bóle brzucha, zaburzenia żołądkowo-jelitowe, biegunka, wymioty - niejednokrotnie imitujące zapalenie wyrostka robaczkowego, bóle mięśniowe, zapalenie mięśni.

Praktyka dowodzi, że najskuteczniejszymi sposobami zapobiegania grypie i jej ewentualnym powikłaniom są szczepionki. Szczepienie powinno być powtarzane co sezon epidemiczny, ponieważ wirusy grypy podlegają bardzo częstym zmianom genetycznym. Zmienność wirusa grypy powoduje, że skład szczepionki na każdy kolejny sezon epidemiczny musi być weryfikowany i uaktualniany. Ponadto, poziom przeciwciał, jakie powstają w wyniku szczepienia, spada wraz z upływem czasu, więc może nie być wystarczająco wysoki, aby zabezpieczyć przed zachorowaniem w kolejnym sezonie epidemicznym. W Polsce zachorowania na grypę odnotowuje się w okresie od października do kwietnia, przy czym szczyt zachorowań przypada między styczniem a marcem.

Wskazania medyczne do szczepienia dotyczą głównie osób po 65 roku życia. Infekcje grypowe są szczególnie groźne dla osób w podeszłym wieku. W tej grupie pacjentów są one najczęstszą przyczyną zaostrzeń chorób układu oddechowego, mogą także prowadzić do omówionych wcześniej powikłań.

Na podstawie licznych badań ocenia się, że efektywność obecnie stosowanych szczepionek przeciw grypie w redukowaniu chorobowości i śmiertelności w grupach podwyższonego ryzyka, w tym dla osób od 65 roku życia, sięga od 50% do 70%, a skuteczność szczepionek przeciwko grypie określa się na 70% – 90% (w przypadku ludzi zdrowych poniżej 65 roku życia).

1.2. Epidemiologia

Według danych Światowej Organizacji Zdrowia co roku na świecie choruje z powodu grypy od około 330 mln do 1,575 mld ludzi, z czego umiera od 500 tys. do 1 mln.

W XX wieku przez świat przeszły 3 pandemie grypy:

- najgroźniejsza w swoich skutkach była pandemia zwana „hiszpanką” z lat 1918-1919, wywołana przez wirus podtypu A(H1N1), która pochłonęła, według obecnych danych, około 100 mln ofiar.

- następna pandemia, tzw. pandemia azjatycka, w roku 1957 spowodowana była przez wirus podtypu A(H2N2). W jej wyniku zmarło około 1 mln osób.

- trzecia pandemia w historii to rok 1968 i tzw. pandemia „ery Hongkongu”, wywołana przez wirus grypy podtypu A(H3N2), która spowodowała około 700 000 zgonów. W samej tylko Polsce w 1971 r. pandemia ta była przyczyną 5 940 zgonów.

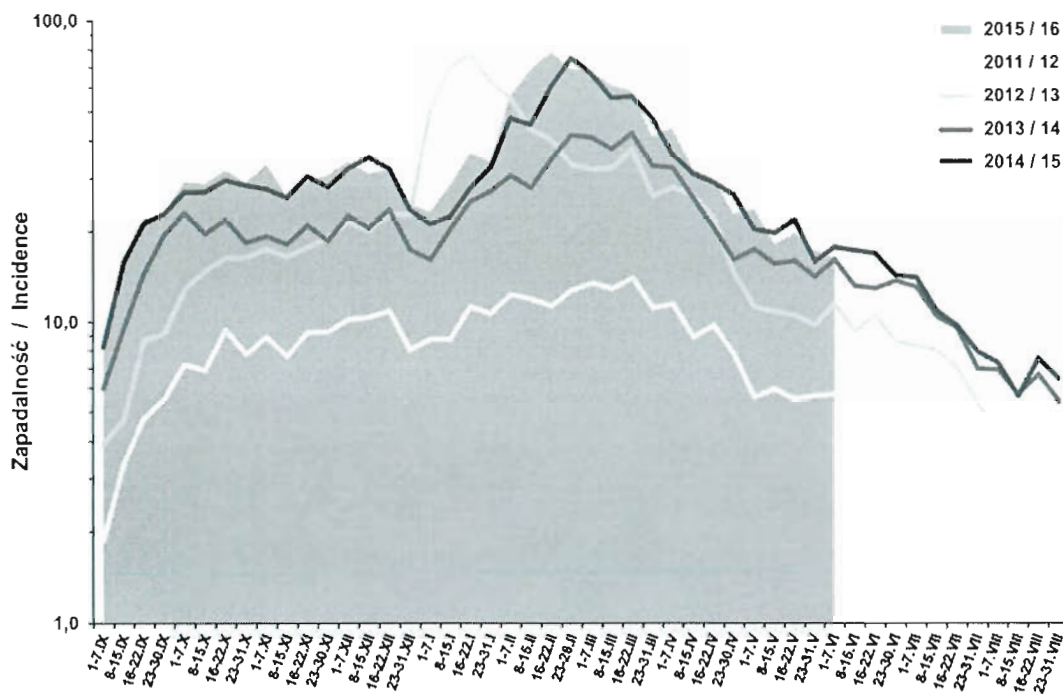
Od tej pory w populacji krążą wszystkie możliwe typy wirusa grypy, tj. A(H1N1), A(H3N2), B oraz w mniejszym stopniu A(H2N2).

Obecnie świat stoi przed realną groźbą wybuchu kolejnej pandemii grypy. Świadczą o tym regularnie odnotowywane - począwszy od 1997 r. - zakażenia ludzi wysoce patogennymi wirusami grypy, które dotąd występowały tylko i wyłącznie u ptaków, takimi jak A(H5N1), czy A(H7N7). Przypadki takie miały miejsce w 1997 r. i następnie w latach 2003-2007.

Ponadto, odnotowuje się także zakażenia ludzi szczepami pochodzenia zwierzęcego o niskiej patogenności, jak A(H7N2), A(H9N2), czy A(H7N3). Szacuje się, że kolejna pandemia grypy może spowodować nawet do 100 mln zgonów, a wirus pandemiczny rozprzestrzeni się na obszar całego świata nawet w ciągu 3 miesięcy.

W okresie od 1 września 2015 r. do 15 lutego 2016 r. zarejestrowano w Polsce ogółem 1 996 815 zachorowań i podejrzeń zachorowań na grypę. Średnia dzienna zapadalność wynosiła 68,75 na 100 tys. ludności.

(Dane: www.pzh.gov.pl/oldpage/epimeld/grypa/index.htm).



Rys. Zachorowania i podejrzenia zachorowań na grypę. Średnia dzienna zapadalność (na 100 tys. ludności) wg tygodniowych meldunków w sezonie 2015/16 w porównaniu z sezonami 2011/12 - 2014/15.

1.3. Populacja podlegająca jednostce samorządu terytorialnego i populacja kwalifikująca się do włączenia do programu

Niniejszy program skierowany jest dla mieszkańców Gminy Darłowo dla osób powyżej 65 roku życia.

Na terenie Gminy Darłowo mieszka 1150 osób w wieku powyżej 65 roku życia - dane: *statystyka ludności Gminy Darłowo (meldunek stały i czasowy)*.

1.4. Obecne postępowanie w omawianym problemie zdrowotnym ze szczególnym uwzględnieniem gwarantowanych świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych

Szczepienia przeciwko grypie nie są refundowane przez Narodowy Fundusz Zdrowia. W komunikacie Głównego Inspektora Sanitarnego z dnia 16 października 2015 r. w sprawie Programu Szczepień Ochronnych na rok 2016 (Dziennik Urzędowy Ministra Zdrowia z dnia 19 października 2015 r. poz. 63) wskazano, że szczepienia przeciwko grypie są szczepieniami zalecanymi, niefinansowanymi ze środków znajdujących się w budżecie ministra właściwego do spraw zdrowia.

Są zalecane wg wskazań:

1. ze wskazań klinicznych i indywidualnych:

- 1) przewlekłe chorym dzieciom (powyżej 6 miesiąca życia) i dorosłym, szczególnie chorującym na niewydolność układu oddechowego, astmę oskrzelową, przewlekłą obturacyjną chorobę płuc, niewydolność układu krążenia, chorobę wieńcową (zwłaszcza po przebytym zawale serca), niewydolność nerek, nawracający zespół

nerczycowy, choroby wątroby, choroby metaboliczne, w tym cukrzycę, choroby neurologiczne i neurorozwojowe;

2) osobom w stanach obniżonej odporności (w tym pacjentom po przeszczepie narządów lub tkanek) i chorym na nowotwory układu krwiotwórczego;

3) dzieciom z grup ryzyka od 6 miesiąca życia do 18 roku życia, szczególnie zakażonym wirusem HIV, ze schorzeniami immunologiczno-hematologicznymi, w tym małopłytkowością idiopatyczną, ostrą białaczką, chłoniakiem, sferocytozą wrodzoną, asplenią wrodzoną, dysfunkcją śledziony, po splenektomii, z pierwotnymi niedoborami odporności, po leczeniu immunosupresyjnym, po przeszczepieniu szpiku, przed przeszczepieniem lub po przeszczepieniu narządów wewnętrznych, leczonym przewlekłe salicylanami;

4) dzieciom z wadami wrodzonymi serca zwłaszcza sinicznymi, z niewydolnością serca, z nadciśnieniem płucnym;

5) kobietom w ciąży lub planującym ciążę.

2. ze wskazań epidemiologicznych – wszystkim osobom od 6 miesiąca życia do stosowania zgodnie z Charakterystyką Produktu Leczniczego, w szczególności:

1) zdrowym dzieciom w wieku od 6 miesiąca życia do 18 roku życia (ze szczególnym uwzględnieniem dzieci w wieku od 6 do 60 miesiąca życia);

2) osobom mającym bliski kontakt zawodowy lub rodzinny z dziećmi w wieku poniżej 6 miesiąca życia oraz z osobami w wieku podeszłym lub przewlekłe chorymi (w ramach realizacji strategii kokonowej szczepień);

3) pracownikom ochrony zdrowia (personel medyczny, niezależnie od posiadanej specjalizacji oraz personel administracyjny), szkół, handlu, transportu;

4) pensjonariuszom domów spokojnej starości, domów pomocy społecznej oraz innych placówek zapewniających całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekłe chorym lub osobom w podeszłym wieku, w szczególności przebywającym w zakładach opiekuńczo-leczniczych, placówkach pielęgnacyjno-opiekuńczych, podmiotach świadczących usługi z zakresu opieki paliatywnej, hospicyjnej, długoterminowej, rehabilitacji leczniczej, leczenia uzależnień, psychiatrycznej opieki zdrowotnej oraz lecznictwa uzdrowiskowego.

1.5. Uzasadnienie potrzeby wdrożenia programu

Grypa sezonowa jest obecnie jednym z największych zagrożeń dla osób powyżej 65. roku życia oraz – bez względu na wiek – dla pacjentów z przewlekłymi schorzeniami, np. niewydolnością układu krążenia, przewlekłą chorobą płuc, cukrzycą czy przewlekłą niewydolnością nerek.

Grypa rozwija się bardzo szybko i atakuje nagle. Towarzyszy jej złe samopoczucie, gorączka powyżej 38° C (a nawet 39°C - 41° C), dreszcze, bóle mięśni, głowy i gardła, a także suchy kaszel oraz brak apetytu. Grypa jest wirusową chorobą zakaźną często myloną z przeziębieniem, które przebiega o wiele łagodniej i jest zazwyczaj skutkiem przemarznięcia, zmiany temperatury, przemoknięcia etc. Grypy absolutnie nie można lekceważyć, trzeba skonsultować się z lekarzem. Jeśli jednak wysoka gorączka utrzymuje się dłużej niż 5 dni, towarzyszy jej przyspieszony lub utrudniony oddech, nawrót gorączki, kaszlu i innych objawów po okresie poprawy, ból lub ucisk w klatce piersiowej, uporczywe wymioty, omdlenia czy dezorientacja, wówczas może to oznaczać rozwój niebezpiecznych powikłań pogrypowych, bardzo groźnych dla zdrowia. Szczególnie narażone na powikłania pogrypowe narażone są osoby powyżej 65 roku życia.

Osoby z czynnikami ryzyka nawet 4-5 razy częściej niż osoby zdrowe w tym samym wieku trafiają do szpitala z powodu ciężkiego przebiegu grypy lub jej powikłań. Niedawno opublikowane badania kliniczne potwierdziły ważną rolę zakażenia wirusem grypy u pacjentów z przewlekłą chorobą wieńcową i innymi schorzeniami sercowo-naczyniowymi.

Okazało się, że wśród pacjentów z zawałem serca (średnia wieku 64 lata), którzy zaszczepili się przeciwko grypie, aż o 75 proc. zmniejszyło się ryzyko zgonu z przyczyn sercowonaczyniowych, a o 59 proc. ryzyko wystąpienia poważnego incydentu naczyniowego w stosunku do grupy pacjentów nieszczepionych.

Szczepienia przeciwko grypie nie są refundowane przez NFZ i nie każda osoba po 65 roku życia może pozwolić sobie na zakup dodatkowego środka profilaktycznego w postaci szczepionki. Ze względu na swą zjadliwość i szerzący się rozmiar zagrożenia w postaci mnogich powikłań oraz brak świadomości o potrzebie tego typu szczepień, celowe jest wprowadzenie na terenie Gminy Darłowo programu szczepień przeciwko grypie, skierowanego do grupy społecznej najbardziej narażonej na tę chorobę, czyli osób po 65 roku życia.

2. Cele programu

2.1. Cel główny

Obniżenie liczby zachorowań na grype u osób starszych oraz powikłań odgrypowych.

2.2. Cele szczegółowe

1. Spadek częstości występowania grypy u osób objętych programem.
2. Zmniejszenie liczby powikłań.
3. Zmniejszenie liczby wizyt osób objętych programem w Podstawowej Opiece Zdrowotnej z powodu grypy, co spowoduje obniżenie kosztów funkcjonowania opieki zdrowotnej.
4. Podniesienie świadomości zdrowotnej, szczególnie w zakresie konieczności stosowania szczepień przeciwko grypie, osób po 65 roku życia, uczestniczących w programie.

2.3. Oczekiwane efekty

Realizacja celów szczegółowych.

2.4. Mierniki efektywności odpowiadające celom programu

Podczas oceny uwzględnione będą wykładniki:

- odsetek osób uczestniczących w programie,
- liczba osób zaszczepionych.

3. Adresaci programu

3.1. Oszacowanie populacji, której włączenie do programu jest możliwe

Program skierowany jest do mieszkańców Gminy Darłowo, dla osób powyżej 65 roku życia. Liczba osób w wieku powyżej 65 roku życia zamieszkałych na terenie Gminy Darłowo wg stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. wynosi: 1 150 osób.

W latach następnych:

2017 r. - 1 150 osób po 65 roku życia,

2018 r. - 1237 osób po 65 roku życia,

2019 r. - 1332 osób po 65 roku życia,

2020 r. - 1444 osób po 65 roku życia,

Ogółem **5 163** szczepień

3.2. Tryb zapraszania do programu

Celem jest zapewnienie wysokiej frekwencji w programie, której podstawą jest odpowiedni dostęp do pełnej informacji o jego realizacji.

Dlatego też organizator oraz realizator programu przeprowadzą kampanię informacyjno-edukacyjną motywującą do aktywnego udziału w szczepieniach:

1) organizator programu (Urząd Gminy Darłowo):

a) informacja o programie zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronie internetowej Gminy

b) plakaty zostaną wywieszane na tablicach ogłoszeń każdego sołectwa,

c) do kampanii włączone zostaną jednostki organizacyjne Gminy Darłowo, w tym Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, pielęgniarki środowiskowe

2) realizator programu (podmiot leczniczy wyłoniony w drodze konkursu ofert):

• informacje w siedzibie realizatora.

4. Organizacja programu

4.1. Części składowe programu, etapy i działania organizacyjne

Szczepienia będą realizowane przed sezonem wzrostu zachorowań na grypę, tj. od 15 września do 30 listopada, zgodnie z zaleceniami producentów preparatów szczepionkowych. Corocznie w trakcie trwania programu, miesiąc grudzień przeznaczony będzie na końcowe rozliczenie finansowe programu i sprawozdawczość.

Etap I

Wybór w drodze konkursu podmiotu lub podmiotów leczniczych do realizacji programu.

Etap II

Coroczna kampania promocyjno-edukacyjna programu przeprowadzona przez organizatora i realizatora lub realizatorów programu.

Etap III

Procedura diagnostyczna i administracyjna przeprowadzana przez realizatora lub realizatorów programu:

1. rejestracja uczestnika,

2. uzyskanie pisemnej zgody na szczepienie (wzór zgody na uczestnictwo w programie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego programu),

3. badanie i kwalifikacja do szczepienia,

4. wykonanie szczepienia przeciwko grypie zgodnie z zaleceniami producenta,

5. monitoring realizacji programu.

4.2. Planowane interwencje

W ramach programu będą szczepione osoby w wieku powyżej 65 roku życia zamieszkałe na terenie Gminy Darłowo.

Przewidujemy szczepienie osób wymagających zgodnie z zaleceniami producenta szczepionki podanej w 1 dawce.

W 2017 roku 1 150 osób.

W latach następnych:

2018 roku 1237 osób,

2019 roku 1332 osób,

2020 roku 2 1444 osób,

Ogółem 5163 szczepień

4.3 Kryteria i sposób kwalifikacji uczestników

- osoby po 65 roku życia,
- mieszkańcy Gminy Darłowo,
- brak przeciwwskazań lekarskich do zaszczepienia,
- pisemna zgoda na szczepienie,
- kryterium kwalifikacji do udziału w programie jest rok urodzenia.

4.4. Zasady udzielania świadczeń w ramach programu

Świadczenie w postaci wykonania szczepienia przeciwko grypie otrzymają wszystkie osoby spełniające kryteria, które zostaną zakwalifikowane do programu.

Nie wszystkie osoby mogą być szczepione przeciwko grypie. Do najważniejszych przeciwwskazań należą:

- ostre choroby gorączkowe;
- udokumentowane uczulenie na białko jaja kurzego (każdy gabinet musi posiadać zestaw antywstrząsowy);
- uczulenie na śladowe ilości antybiotyku zawarte w szczepionce (split-neomycyna, subunit-gentamycyna);
- zespół Guillaina-Barrégo, stwierdzony w okresie 6 tygodni od poprzedniego szczepienia przeciwko grypie.

Osoby spełniające warunki uczestnictwa w programie będą przyjmowane do programu w kolejności zgłoszeń, do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na program w kolejnych latach objętych programem.

4.5. Sposób powiązania działań programu ze świadczeniami zdrowotnymi finansowanymi ze środków publicznych

Szczepienia przeciwko grypie nie są finansowane ze środków publicznych.

Zgodnie z Programem Szczepień Ochronnych, szczepienia przeciwko grypie znajdują się w wykazie szczepień zalecanych, ale niefinansowanych ze środków będących w budżecie Ministra Zdrowia.

4.6. Bezpieczeństwo planowanych interwencji

Program szczepień będzie realizowany przez podmiot leczniczy, który będzie wyłoniony w drodze konkursu ofert. Szczepienia zostaną przeprowadzone z zachowaniem wszelkich warunków, określonych dla prawidłowego szczepienia. W programie będzie stosowana szczepionka/i zarejestrowane i dopuszczone do obrotu w Polsce. Profil bezpieczeństwa szczepionek zostanie podany na podstawie karty charakterystyki produktu. Stosowane szczepionki muszą być ważne w aktualnym sezonie epidemicznym.

4.7. Kompetencje/warunki niezbędne do realizacji programu

Szczepienia będą realizowane przez podmioty wykonujące działalność leczniczą w rodzaju ambulatoryjne świadczenia zdrowotne w oparciu o wymagania ustawy o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618 z późn. zm.). Szczepienia będą przeprowadzone przez personel medyczny – lekarzy i pielęgniarki posiadające ukończony kurs w zakresie wykonywania szczepień ochronnych pod nadzorem lekarskim.

Szczepienia będą realizowane w Darłowie, które pod względem technicznym i sanitarnym spełniają wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012 r. poz. 739).

4.8. Dowody skuteczności planowanych działań

4.8.1. Opinie ekspertów klinicznych

Szczepienia przeciwko grypie rekomenduje Światowa Organizacja Zdrowia, Amerykański Komitet Doradczy ds. Szczepień Ochronnych oraz wiele towarzystw i organizacji naukowych na całym świecie. Również polskie organizacje naukowe zalecają szczepienia przeciwko grypie jako najskuteczniejszą formę profilaktyki. Są to m.in. Zakład Badania Wirusów Grypy Krajowego Ośrodka ds. Grypy w Narodowym Instytucie Zdrowia Publicznego Państwowego Zakładu Higieny, Polskie Towarzystwo Wakcynologii, Polskie Towarzystwo Chorób Płuc, Polskie Towarzystwo Medycyny Rodzinnej, Główny Inspektor Sanitarny.

4.8.2. Zalecenia, wytyczne, standardy

Komitet Doradczy ds. Szczepień Ochronnych (ACIP) wraz z WHO co roku wydaje zalecenia dotyczące szczepień przeciwko grypie. Od 2010 roku zalecenia te obejmują wszystkie osoby już od 6 miesiąca życia, wskazując jednak grupy szczególnie rekomendowane do szczepień:

- osoby po przeszczepie organu,
- zdrowe dzieci w wieku od 6 do 59 miesięcy,
- chorych na przewlekłe choroby układu naczyniowo – sercowego, oddechowego, nerek, wątroby, neurologiczne, hematologiczne, metaboliczne - zarówno dzieci jak i dorosłych,
- dzieci i dorosłych z niedoborami odporności,
- kobiety, które są lub będą w ciąży w trakcie sezonu epidemicznego grypy,
- osoby od 6 miesiąca życia do 18 roku życia leczone przewlekłe kwasem acetylosalicylowym,
- pensjonariusze domów spokojnej starości i zakładów opieki zdrowotnej dla osób przewlekłe chorych, bez względu na ich wiek,
- osoby otyłe.

Oprócz wskazań klinicznych wymieniane są wskazania epidemiologiczne, w których zaleca się aby poddawały się nim wszystkie osoby od 6 miesiąca życia, wyróżniając jednak następujące grupy wysokiego ryzyka:

- wszyscy pracownicy ochrony zdrowia (lekarze, pielęgniarki i pozostały personel szpitali, lecznictwa otwartego, pogotowia ratunkowego),
- pracownicy domów spokojnej starości i zakładów opieki zdrowotnej nad przewlekłe chorymi,
- członkowie rodzin osób należących do grup wysokiego ryzyka,
- osoby opiekujące się dziećmi do lat 5,
- pracownicy służb publicznych (policjanci, sprzedawcy, nauczyciele, pracownicy budowlani).

4.8.3. Dowody skuteczności (efektywności klinicznej) oraz efektywności kosztowej:

Zachorowania na grypę w każdym sezonie zachorowań, nie tylko w okresie epidemii dotyczą dużej grupy osób (zarówno dzieci jak i dorosłych) i dlatego koszty z tym związane są wysokie. Są to przede wszystkim koszty bezpośrednie czyli wszystkie nakłady poniesione w wyniku interwencji medycznych i procesu leczenia. Wśród najważniejszych kategorii kosztów bezpośrednich należy wymienić koszty: leczenia objawowego, wizyt lekarskich, leczenia powikłań pogrypowych, hospitalizacji i badań diagnostycznych. Drugą grupę kosztów stanowią koszty pośrednie rozumiane jako straty produktywności

powstałe w wyniku choroby, takie jak koszt absencji lub długotrwałej nieobecności w pracy z powodu choroby własnej lub opieki nad chorym, spadek wydajności pracy osób chorych ale niebędących na zwolnieniu lekarskim, utrata aktywności społecznej, pogorszenie jakości życia z powodu bycia chorym.

Przypadki zakażeń i zachorowań na gripę należy rozpatrywać nie tylko mając na uwadze konsekwencje zdrowotne, ale także wymierne koszty ekonomiczne.

Przy tego rodzaju analizach należy uwzględnić następujące elementy, które składają się na całkowity koszt, związany z zachorowaniem na gripę:

- koszty wizyt lekarskich,
- koszty leczenia,
- koszty powikłań pogrypowych,
- koszty badań specjalistycznych,
- koszty hospitalizacji w klinikach państwowych i prywatnych,
- koszty zwolnień lekarskich we wszystkich grupach społecznych, w tym koszty wynikające z nieobecności w pracy z powodu konieczności opieki nad osobami starszymi,
- straty w dochodach spowodowane nieobecnością w pracy,
- inwalidztwo stałe (np. częściowa utrata słuchu lub głuchota).

Należy zwrócić uwagę na fakt, że zwłaszcza u pacjentów z grup wysokiego ryzyka koszty zachorowań na gripę są szczególnie wysokie. Zakażenie wirusem grypy u tych osób prowadzi bowiem często nie tylko do groźnych powikłań pogrypowych, ale też do zaostrzenia podstawowej choroby, co pociąga za sobą określone koszty, np. związane z odrzuceniem przeszczepu serca, nerek, czy płuc.

4.8.4. Informacje nt. podobnych programów zdrowotnych w innych jednostkach samorządu terytorialnego

W Polsce program ten realizowany jest przez wiele jednostek samorządu terytorialnego, m.in. przez Białystok, Gdańsk, Gniezno, Łódź, Katowice, Konin, Koszalin, Kraków, Jasło, Kielce, Kołobrzeg, Płock, Rzeszów, Radom, Szczecin, Sochaczew, Warszawa, Włocławek, Wrocław, a także przez Gminę Mielno, które podjęły się sfinansowania szczepień ze środków publicznych w ramach samorządowych programów zdrowotnych.

5. Koszt realizacji

5.1. Koszty jednostkowe

Koszt szczepienia 1 osoby dorosłej, na który składa się koszt szczepionki (1 dawka), koszt kwalifikacji do szczepień, koszt podania szczepionek wyniesie ok. 20,00 zł.

Koszty materiałów do akcji promocyjno-edukacyjnej (organizator programu oraz realizatorzy) wyniesie ok. 300,00 zł rocznie.

5.2. Planowane koszty całkowite

Wysokość środków finansowych przeznaczonych na realizację programu wyniesie:

Koszt szczepienia: 5 163 osób x 20,00 zł = 103 260 zł

Koszt akcji promocyjno-edukacyjnej: 4 lat x 300,00 zł = 1.200,00 zł

Całkowity koszt programu: 104 460,00 zł

Koszty w rozbiściu na lata:

2017 r.

Koszt szczepienia: 1150 osób x 20,00 zł = 23 000,00 zł

Koszt akcji promocyjno-edukacyjnej 300,00 zł

Razem: **23 300,00 zł**

2018 r.

Koszt szczepienia: 1237 osób x 20,00 zł = 24 740,00 zł

Koszt akcji promocyjno-edukacyjnej 300,00 zł

Razem: **25 040,00 zł**

2019 r.

Koszt szczepienia: 1332 osób x 20,00 zł = 26 640,00 zł

Koszt akcji promocyjno-edukacyjnej 300,00 zł

Razem: **26 940,00 zł**

2020 r.

Koszt szczepienia: 1444 osób x 20,00 zł = 28 880,00 zł

Koszt akcji promocyjno-edukacyjnej 300,00 zł

Razem: **29 180,00 zł**

5.3. Źródła finansowania

Środki na realizację programu w całości będą pochodzić z budżetu Gminy Darłowo.

5.4. Argumenty przemawiające za tym, że wykorzystanie dostępnych zasobów jest optymalne

Program zostanie wprowadzony przez realizatora wybranego w trybie konkursu ofert, z ww. zostanie podpisane umowa na realizację programu.

Grypa stanowi istotne niebezpieczeństwo dla zdrowia, przede wszystkim ze względu na łatwość rozprzestrzeniania się w wyniku bezpośredniego kontaktu z osobami chorymi, dotyczy wszystkich grup wiekowych, występuje na całym świecie, objawy grypy nie są charakterystyczne wyłącznie dla zakażeń wywołanych wirusem grypy, występują często groźne powikłania pogrypowe i w ich wyniku zgony. Zgony z powodu grypy dotyczą przede wszystkim osób starszych (powyżej 65 roku życia) i osób z chorobami przewlekłymi.

Ponieważ grypa wywoływana jest przez wirusy nie ma skutecznego leczenia przyczynowego, jej leczenie polega na podawaniu leków zmniejszających objawy choroby. Profilaktyka zdrowotna w postaci profilaktycznych szczepień ochronnych przeciwko grypie jest głównym narzędziem pozwalającym na minimalizowanie negatywnych skutków wywołanych przez chorobę. Skuteczność szczepień przeciwko grypie zależy jednak od stopnia dopasowania składu szczepionki do aktualnej mutacji wirusów grypy odpowiedzialnych za zachorowania w danym sezonie.

6. Monitorowanie i ewaluacja

6.1. Ocena zgłaszalności do programu

Ocena zgłaszalności do programu będzie monitorowana w trakcie trwania programu oraz po zakończeniu programu na podstawie list uczestnictwa.

Ocenę zgłaszalności do programu wykona się na podstawie corocznych sprawozdań realizatora programu w zakresie procentowej liczby osób przystępujących do programu w stosunku do populacji, która jest uprawniona do udziału w programie.

6.2. Ocena jakości świadczeń w programie

Organizator programu wyznaczy osobę odpowiedzialną za stały monitoring jakości świadczeń w programie. Ponadto każdy uczestnik programu zostanie poinformowany o możliwości zgłaszania uwag pisemnych do organizatora programu w zakresie jakości uzyskanych świadczeń.

6.3. Ocena efektywności programu

Ocena efektywności programu dokonana zostanie na podstawie poziomu frekwencji osób uczestniczących w programie.

Realizator składać będzie roczne sprawozdania z realizacji zadania, a ponadto sprawozdanie merytoryczno – finansowe kończące program.

7. Okres realizacji programu

Realizację programu zaplanowano na lata 2017 – 2020.

Program rozpocznie działanie 15 września 2017 roku - zakończy 30 grudnia 2020 r.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Gminy Darłowo
z dnia 2017 roku

**Program profilaktyki szczepień ochronnych przeciwko grypie dla
mieszkańców Gminy Darłowo po 65 roku życia na lata 2017-2020**

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016, poz. 446) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym również z zakresu ochrony zdrowia, należy do zadań własnych gminy.

Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. 2016, poz. 1793 ze zm.) stanowi, iż do zadań własnych gminy w zakresie zapewnienia równego dostępu do świadczeń opieki zdrowotnej, należy między innymi opracowywanie i realizacja oraz ocena efektów programów zdrowotnych wynikających z rozpoznanych potrzeb zdrowotnych i stanu zdrowia mieszkańców gminy.

Grypa jest ostrą chorobą zakaźną układu oddechowego wywołana zakażeniem wirusem grypy, przeniesionego drogą kropelkową.

Praktyka dowodzi, że najskuteczniejszymi sposobami zapobiegania grypie i jej ewentualnym powikłaniom są szczepionki. Szczepienie powinno być powtarzane co sezon epidemiczny, ponieważ wirusy grypy podlegają bardzo częstym zmianom genetycznym. W Polsce zachorowania na grypę odnotowuje się w okresie od października do kwietnia, przy czym szczyt zachorowań przypada między styczniem a marcem.

Wskazania medyczne do szczepienia dotyczą głównie osób po 65 roku życia. Infekcje grypowe są szczególnie groźne dla osób w podeszłym wieku. W tej grupie pacjentów są one najczęstszą przyczyną zaostrzeń chorób układu oddechowego, mogą także prowadzić do omówionych wcześniej powikłań.

Programu profilaktyki szczepień ochronnych przeciwko grypie dla mieszkańców Gminy Darłowo po 65 roku życia na lata 2017-2020, zgodnie z art. 48 ust. 2a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, został przekazany w dniu 19 lipca 2016 r. do Agencji Oceny Technologii Medycznych w Warszawie.

Program finansowany będzie ze środków budżetu Gminy Darłowo.

Realizatorem Programu będzie podmiot leczniczy wyłoniony w drodze konkursu ofert.


WOJCI GMINY DARŁOWO
mgr inż. Rafał Piotr Chrzastowski



DRUK NR 2/2017 xxx1

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

Uchwała Nr

Rady Gminy Darłowo

z dnia 2017 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie Spółki Gminny Zakład
Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Krupach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje:

§ 1

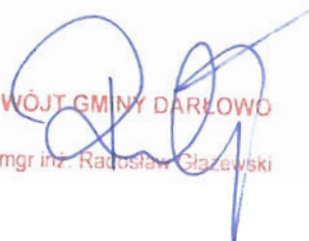
1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie Spółki Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Krupach.
2. Rozwiązanie Spółki nastąpi w drodze likwidacji.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski

Uzasadnienie

Dnia 14.10.2015 r. Rada Gminy Darłowo podjęła uchwałę w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą: Gminny Zakład Użyteczności Publicznej w Dąbkach w celu przekształcenia w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością oraz powierzenia spółce wykonywania zadań własnych Gminy Darłowo. Zadania Gminy Darłowo realizuje obecnie ukonstytuowana spółka Gminny Zakład Użyteczności Publicznej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Ze względu na fakt przejęcia przez Gminny Zakład Użyteczności Publicznej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dotychczasowych zadań zakładu budżetowego oraz zadań, które realizowała dotychczas spółka Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. – istnienie i funkcjonowanie Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. jest niecelowe.

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi o konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na rozwiązanie spółki Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Krupach.

Rozwiązanie Spółki nastąpi w drodze likwidacji, którą przeprowadzi, zgodnie z zapisami norm prawnych ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych Wójt reprezentujący jedynego wspólnika tj. Gminę Darłowo.



WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Gładzowski



Projekt
DRUK NR 3 / 2017 xxx1

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia 2017 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579) oraz art. 21 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1610)

RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje :

- § 1. Uchwała "Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021" stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Traci moc uchwała Nr XIV/110/2011 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2012-2016.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Wójt Gminy Darłowo
Radosław Głazewski

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Gminy Darłowo

z dnia.....2017 r.

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021

§ 1. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo ustala się na lata 2017-2021.

§ 2. I. 1. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo zwany jest dalej „programem”.

2. Mieszkaniowy zasób Gminy Darłowo zwany jest dalej „zasobem”, a Gmina Darłowo „Gminą”.

3. Celem programu jest określenie podstawowego kierunku działań Gminy w gospodarowaniu zasobem mieszkaniowym.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) lokatorze - należy przez to rozumieć najemcę lokalu lub osobę używającą lokal na podstawie innego tytułu prawnego, niż prawo własności,
- 2) wynajmującym - należy przez to rozumieć Gminę Darłowo,
- 3) lokalu - należy przez to rozumieć lokal służący do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych; nie jest lokalem pomieszczenie przeznaczone do krótkotrwałego pobytu osób,
- 4) powierzchni użytkowej lokalu - należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania; za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału,
- 5) gospodarstwie domowym - należy przez to rozumieć gospodarstwo domowe, o którym mowa w przepisach o dodatkach mieszkaniowych,
- 6) mieszkaniowym zasobie gminy - należy przez to rozumieć lokale stanowiące własność Gminy.

§ 4. I. Zasób mieszkaniowy Gminy wg stanu na dzień 31.12.2016 r. składa się z lokali mieszkalnych w budynkach w całości należących do Gminy oraz z lokali we współwłasnościach czy też szkołach.

2. Aktualnie zasób mieszkaniowy gminy stanowi 21 lokali mieszkalnych w 14 budynkach, z czego:

- 1) 11 lokali mieszkalnych znajduje się w budynkach stanowiących w całości własność Gminy,
- 2) 6 lokali mieszkalnych znajduje się w budynkach pozostających we współwłasności,
- 3) 4 lokale mieszkalne znajdują się w budynkach szkoły.

3. Biorąc pod uwagę takie czynniki jak brak lokali mieszkalnych oraz brak środków na realizację inwestycji należy założyć, że wykazane zasoby ulegną nieznacznym zmianom w ciągu 4 najbliższych lat.

§ 5. I. 1. W ciągu roku kalendarzowego przybywa średnio 8 osób /rodzin/ z uprawnieniami do ubiegania się o lokale.

3. W zasobie Gminy lokale posiadają różny stopień wyposażenia w łazienkę, WC, instalacją wodociągową lub kanalizacyjną.

4. Tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy. Dużym problemem w zapewnieniu lokali mieszkalnych a przede wszystkim lokali socjalnych jest ich niewystarczająca liczba.

5. Gmina swój zasób mieszkaniowy będzie realizować poprzez budowę nowych obiektów, wykup lub nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa, komunalizację mieszkań znajdujących się w zasobie Skarbu Państwa oraz adaptację pomieszczeń niemieszkalnych.

§ 6. 1. W celu utrzymania zasobu mieszkaniowego na odpowiednim poziomie technicznym wykonywane są remonty bieżące i modernizacyjne lokali mieszkalnych.

2. Gmina Darłowo będzie wykonywała remonty lokali mieszkalnych i budynków, w których się one znajdują, w zakresie, na jaki będą pozwalały środki finansowe zabezpieczone na ten cel w budżecie gminy, w kolejności zależnej od stopnia pilności tych remontów.

3. Potrzeby remontowe budynków i lokali mieszkalnych wynikają z konieczności:

- 1) utrzymania stanu technicznego budynku na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia w okresie jego użytkowania,
- 2) ochrony zdrowia i życia ludzi w pomieszczeniach budynków,
- 3) zapewnienia użytkowania budynku i znajdujących się w nim pomieszczeń oraz urządzeń związanych z budynkiem zgodnie z przeznaczeniem, a w szczególności zapewnienie warunków umożliwiających zaopatrzenie w wodę, gaz, energię cieplną, energię elektryczną, odprowadzenie ścieków, usuwanie odpadów stałych oraz ochronę przeciwpożarową,
- 4) utrzymania wymaganego stanu technicznego budynku i racjonalizacji wykorzystania energii elektrycznej, ciepłej i wody.

§ 7. 1. 1. Zakłada się, że przy planowaniu remontów i modernizacji wykorzystane zostaną wyniki okresowych przeglądów budynków, przeprowadzonych w zakresie wymaganym przez art. 62 ustawy Prawo budowlane.

2. Ze względu na to, że nie ma możliwości szybkiego nadrobienia wszystkich narosłych przez wiele lat zaległości remontowych, koniecznym zatem jest ustalenie priorytetów wynikających z wymogów bezpieczeństwa dla ludzi i mienia oraz wykluczających powstawanie stanów świadczących o niegospodarności właściciela zasobu mieszkaniowego. Należą do nich termomodernizacja budynków oraz wymiana pokryć dachowych. Niektóre z robót remontowych należących do obowiązków właściciela – podnoszące standard mieszkań – można powierzyć najemcom w zamian za rozliczenie kosztów ulepszenia w ramach czynszu lub przy sprzedaży mieszkania, przy zachowaniu zasady, że koszt rozliczanych w ten sposób robót będzie niższy niż w przypadku zlecenia ich przez właściciela oraz przy zapewnieniu nadzoru właścicielskiego podczas odbioru robót.

§ 8. 1. W kolejnych latach przewiduje się sprzedaż lokali mieszkalnych na wniosek najemcy tych lokali. Gmina będzie sprzedawać lokale tam, gdzie leży to w interesie lokatorów i Gminy.

2. Przewiduje się, że sprzedaż lokali mieszkalnych w poszczególnych latach będzie uzależniona od zainteresowania najemców wykupem mieszkań.

3. Sprzedaż lokali jest obecnie jednym z głównych założeń polityki mieszkaniowej, głównie z uwagi na ich stan techniczny oraz wnioski najemców o ich kupno.

4. Przy zachowaniu dotychczasowych zasad zbywania lokali można przyjąć następującą prognozę zmniejszania ilości zasobu mieszkaniowego (tabela 1)

Tabela. 1

L.p.	Rok	Ilość zbywanych lokali
1	2017	5
2	2018	3
3	2019	1
4	2020	1
5	2021	1

5. Sprzedaż odbywa się na ogólnie przyjętych zasadach i opiera się na przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz z zgodnie z uchwałą Nr XXII.201.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 czerwca 2016 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży dotychczasowym najemcom lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych jednorodzinnych stanowiących własność Gminy Darłowo.

6. Każdy wniosek o wykup lokalu mieszkalnego traktowany jest indywidualnie.

§ 9. Obecnie liczba lokali oraz ich stan techniczny wyklucza potrzebę utrzymania własności całości zasobu lokalowego.

§ 10. W przypadku powstania zaległości z opłatami z tytułu czynszu najmu należy:

- 1) reagować już po pierwszym sygnale pojawienia się zaległości (rozmowa z najemcą),
- 2) proponować pomoc w staraniu się o dodatek mieszkaniowy,
- 3) niezwłocznie wypowiedzieć umowę najmu, z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie praw lokatorów, gdy wszelkie działania zawiodą,
- 4) egzekwować należności wraz z pozwami o eksmisję na drodze postępowania sądowego.

§ 11. 1. Czynsz obejmuje między innymi: koszty administrowania, część kosztów remontów

budynków, pomieszczeń i urządzeń służących do wspólnego użytku mieszkańców tj. klatek schodowych, korytarzy piwnicznych, pralni, suszarni, strychów, oświetlenia części wspólnych budynku, utrzymania terenu wokół budynku, konserwacji anteny zbiorczej.

2. Najemca lokalu oprócz czynszu obowiązany jest do uiszczania opłat niezależnych od właściciela związanych z eksploatacją mieszkania tj. opłat za dostawę do lokalu energii, wody oraz odbiór odpadów stałych i nieczystości ciekłych / w wypadkach, gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług/ oraz inne np. TV kablowa.

3. Najemca uczestniczy w kosztach wprowadzonych na jego wniosek ulepszeń dokonywanych w lokalu przez wynajmującego lub za jego zgodą przez najemcę. Sposób rozliczeń kosztów winien być uzgodniony pisemnie pomiędzy najemcą a wynajmującym.

4. Zmiana wysokości czynszu nie wymaga wypowiedzenia umowy najmu.

5. Wysokość stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych ustala Wójt Gminy Darłowo w drodze zarządzenia.

6. Podwyższanie czynszu może być dokonywane przez Wójta Gminy Darłowo nie częściej niż jeden raz w roku.

7. Czynsz za lokale mieszkalne opłacają najemcy lokali stanowiących zasób Gminy.

8. W czasie trwania stosunku najmu wynajmujący może podwyższyć stawkę czynszu, jeżeli dokonał w lokalu ulepszeń podnoszących standard lokalu mających wpływ na wysokość czynszu. Ulepszenia podwyższające stawkę czynszu przedstawia tabela nr 2.

Tabela 2

L.p.	Czynniki podwyższające:	% w stosunku do lokalu z podstawowym wyposażeniem
1	za instalację wodociągowo-kanalizacyjną w lokalu	20%
2	za budynek po termomodernizacji lub generalnym remoncie	50%

9. W przypadku uszczuplenia wyposażenia technicznego z przyczyn leżących po stronie wynajmującego, czynsz najmu zmniejsza się zgodnie z tabelą nr 3

Tabela 3

L.p.	Czynniki obniżające:	% w stosunku do lokalu z podstawowym wyposażeniem
1	lokal bez instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej	25%
2	lokal bez centralnego ogrzewania	5%

§ 12. 1. Czynsz najmu płacony jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca do kasy wynajmującego lub na wskazany przez niego rachunek, z wyjątkiem przypadków, gdy strony pisemnie ustaliły zmianę terminu i formę zapłaty.

2. W przypadku wystąpienia zaległości czynszowych za dwa okresy płatności wynajmujący występuje z pismem do najemcy informującym o powstałej zaległości i obowiązku jej uregulowania celem wyjaśnienia sprawy i pomocy w regulacji zadłużenia.

§ 13. 1. Gmina gospodaruje swoim zasobem wynajmując lokale mieszkańcom posiadającym stałe zameldowanie i zamieszkującym faktycznie na terenie Gminy co najmniej przez okres ostatnich 5 lat.

2. Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób mogą być wynajmowane tylko na czas nieoznaczony lub oznaczony.

3. W chwili obecnej, Gmina realizuje swoje obowiązki w zakresie zarządzania zasobem poprzez własną jednostkę budżetową.

§ 14. Aktualnie obowiązujące przepisy określają obowiązki dotyczący wynajmującego i najemcy w zakresie utrzymywania lokalu w odpowiednim stanie technicznym.

§ 15. W kolejnych latach nie przewiduje się zmiany w sposobie zagospodarowania zasobem.

§ 16. Podstawowym źródłem utrzymania zasobu jest opłata wnoszona przez najemców za najem.

§ 17. Jako źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej uznaje się:

- 1) wpływy czynszów za lokale mieszkalne,
- 2) dofinansowanie przedsięwzięć z dochodów własnych Urzędu Gminy,
- 3) ewentualne wpływy za lokale użytkowe,
- 4) środki unijne,
- 5) inne środki.

§ 18. Z uwagi na brak środków finansowych w budżecie Gminy Darłowo wysokość wydatków planowana jest w ten sposób, że planuje się wydatki jedynie na remonty lokali gminnych.

§ 19. Najważniejsze przesłanki sprzedaży lokali to:

- 1) stan zasobu mieszkaniowego wymaga znacznych nakładów, a możliwości budżetu Gminy Darłowo są i nadal będą ograniczone,
- 2) intensywna prywatyzacja mieszkań umożliwi pozyskanie dodatkowych źródeł finansowania prac remontowo – konserwacyjnych lokali,
- 3) zbywanie lokali najemcom nie może być rozpatrywane wyłącznie przez pryzmat możliwych do uzyskania przychodów Gminy. Należy mieć świadomość, że o ile wolny lokal posiada realną wartość materialną, to lokal wynajęty jest mieniem o praktycznie "ujemnej" wartości. Jak dotychczas czynsz nie pokrywa w 100% kosztów utrzymania przeciętnego lokalu. Dlatego należy aktualizować wysokość czynszu za najem lokali do wysokości gwarantującej zwrot kosztów ich remontów i eksploatacji,
- 4) przeszkodą w realizacji tych założeń może być relatywnie niski poziom czynszu, który zgodnie z art.9 ust.3 ustawy o ochronie praw lokatorów może być podnoszony w bardzo ograniczonym zakresie, co nie zachęca najemców do nabywania zajmowanych lokali. Stan rzeczy może poprawić wprowadzenie systemu bonifikat przy sprzedaży lokali na rzecz najemców.

§ 20. Planuje się umożliwienie wykupu mieszkań dla wszystkich najemców lokali zgodnie z wyceną danego mieszkania dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 21. Sprzedaż lokali przyniesie wymierne efekty finansowe dla budżetu Gminy, a pozyskane środki przeznaczone zostaną na zakup innych budynków.

§ 22. 1. 1. Do rozważenia jest problem zwiększenia skuteczności windykacji zadłużenia najemców. Nadmiernie liberalna polityka Państwa wobec dłużników nie wpłynie pozytywnie na istotne zmniejszenie się zadłużenia najemców, głównie dlatego, że brak jest lokali socjalnych, do których nierzetelni najemcy mogliby być wyeksmitowani.

Trudna sytuacja materialna zadłużonych najemców powoduje, że składają oni wnioski o umorzenie zaległości z tytułu czynszu i opłat eksploatacyjnych. Należałoby przyjąć zasadę, że zadłużony najemca lokalu może uzyskać ulgę z tytułu zadłużenia (całkowite lub częściowe umorzenie długu lub jego rozłożenie na raty) jeśli wyrazi zgodę na zamianę lokalu na lokal socjalny lub na lokal o gorszym standardzie, mniejszy itp. Ponadto należy rozpocząć w najbliższym czasie budowę lokali socjalnych.

2. Pozyskane pieniądze ze sprzedaży lokali mieszkalnych przeznaczyć na:

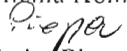
- 1) remonty zasobu,
- 2) docieplenie budynków,
- 3) budowę budynków,
- 4) budowę/ kupno budynków socjalnych.

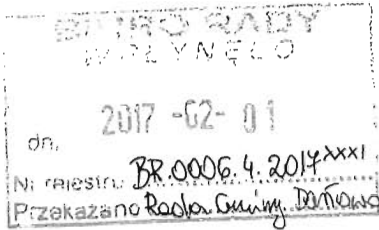
Inzpektor Miejski Komunalnego
Przeor
m. St. S. Przer

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1610) Wójt Gminy Darłowo przekłada wieloletnie programy gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2017-2021. Do końca 2016 r. obowiązywała uchwała Nr XIV/110/2011 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2012-2016.

Inspektor Mienia Komunalnego


Sylwia Pieper



Projekt
DRUK NR 4 | 2017^{XXXI}

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia 2017 r.

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z 2017 r. poz. 2260)

Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanych oznaczonych numerem geodezyjnym 162/3 o powierzchni 0,0881 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Jeżyce, stanowiących własność Gminy Darłowo.
- § 2. §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głażewski

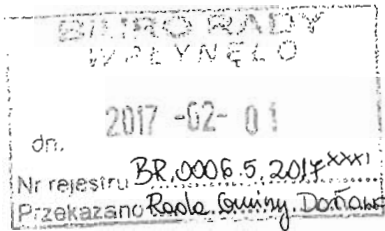
UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję uruchomienia procedury sprzedaży na własność nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 162/3 o pow.0,0881 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Jeżyce, stanowiącej własność Gminy Darłowo. Przedmiotowe nieruchomości są przedmiotem najmu, których umowa najmu jest na czas nieokreślony. Wobec tego najemcy mogą nabyć nieruchomości w drodze bezprzetargowej.



Inspektor Mienia Komunalnego

Sylwia Pieper



Projekt
DRUK NR 5/2017^{xxx1}

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z 2017 r. poz. 2260)

Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, po dokonaniu podziału geodezyjnego, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka numer 83 o powierzchni 0,05 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bobolin, stanowiącej własność Gminy Darłowo.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

UZASADNIENIE

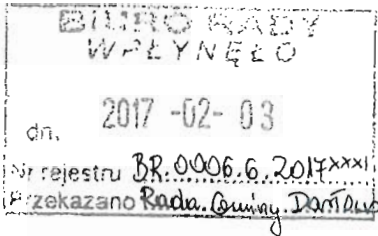
Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję uruchomienia procedury sprzedaży po dokonaniu podziału geodezyjnego, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka numer 83 o powierzchni 0,05 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bobolin, stanowiącej własność Gminy Darłowo. Podział działki związany jest z wyodrębnieniem pasa drogowego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w celu poszerzenia drogi. Zgodnie z miejscowym planem nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych na działkach nie mniejszych niż 2500m² oraz pod drogi publiczne klasy drogi głównej. Wydzielona działka zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej numerem 80/9, obręb Bobolin.



Inspektor Mienia Komunalnego

Pieper

Sylvia Pieper



Projekt
DRUK NR 6 / 2017 XXXI

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z 2017 r. poz. 2260)

Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dziewięciu lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 156/4 o powierzchni 0,1596 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kowalewice, Gmina Darłowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję wydzierżawienie na okres dziewięciu lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 156/4 o powierzchni 0,1596 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kowalewice. Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana jest przez mieszkańców pod ogródki. W celu uregulowania stanu prawnego do korzystania z terenu należałoby zawrzeć z użytkownikami stosowne umowy dzierżawy. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75 oznaczony symbolem MU-1.



Inspektor Mienia Komunalnego

S. Pieper
Sylvia Pieper



Projekt
DRUK NR 7/2017^{xxxx1}

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2017 r.

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z 2017 r. poz. 2260)

Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wynajem na okres do 30.12.2025 r. części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 280, położonej w obrębie ewidencyjnym Jeżyce, Gmina Darłowo.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Gładzowski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję wynajem na okres do 30.12.2025 r. części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 280, położonej w obrębie ewidencyjnym Jeżyce, Gmina Darłowo. Najmu podlega pomieszczenie mieszczące się w budynku świetlicy w miejscowości Jeżyce o powierzchni 15,72 m². Lokal wykorzystywany jest wyłącznie pod centrale telefoniczną Orange Polska S.A. Obecna umowa obowiązywała od 01.08.1997 r. do 01.08.2017 r..

Inspektor Miasta Komunalnego

Sylvia Pięper
Sylvia Pięper

BIURO RADY
WIELYŃCZO
dn. 2017-02-01
Nr rejestru: BR.0006.8.2017XXXI
Przekazano: Rada Gminy Darłowo

Projekt
DRUK NR 8/2017XXXI

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579)

Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej, po dokonaniu podziału geodezyjnego części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 493/1 o ogólnej powierzchni 0,2206 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wiekowice w Gminie Darłowo.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo
Radosław Gładzewski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję odpłatnego nabycia od osoby fizycznej, po dokonaniu podziału geodezyjnego części niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 493/1 o ogólnej powierzchni 0,2206 ha. położonej w obrębie ewidencyjnym Wiekowice w Gminie Darłowo. Proponowana powierzchnia terenu do przejęcia to około 60 m². Na działce znajduje się przystanek autobusowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75 oznaczony symbolem MU-1.



Inspektor Mienia Komunalnego

Pieper
Sylvia Pieper



Projekt
DRUK NR 9/2017 XXXI

dr Maciej Jabłoński
rada prawny

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z 2017 r. poz. 2260)

RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Cisowo- działki oznaczone numerami geodezyjnymi 604/9.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo
Radosław Gładzewski
Radosław Gładzewski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycje ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Darłowo, położoną w obrębie ewidencyjnym Cisowo dla działki oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 604/9 na rzecz Energa Operator S.A. Oddział w Koszalinie.

Służebność dotyczy ułożonego projektowanego kabla energetycznego YAKXS 4x120 mm² o długości 63 m oraz istniejącego słupa energetycznego. Służebność zostanie ustalona na okres 30 lat.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do nieograniczonego korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nim w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych; znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonych urządzeń po ich posadowieniu; prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych oraz usytuowania w przyszłości kolejnych wprowadzeń linii w obszarze nieruchomości zajętej dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne wraz z wejściem i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością. Ponadto ogranicza się w prawie do korzystania z nieruchomości przez Gminę Darłowo w pasie eksploatacji o szerokości 1 m.

Inspektor Mienia Komunalnego


Sylwia Pieper



Projekt
DRUKI NR 10/2017 XXI

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2016 r.

dr Maciej Jabłoński
radca prawny

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, 1777, 2016 r. poz. 65, 1250, 1271, 1579)

RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki- działki oznaczone numerami geodezyjnymi 81/3, 81/13, 81/16, 81/21.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycje ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiące własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbki- działki oznaczone numerami geodezyjnymi 81/3, 81/13, 81/16, 81/21 na rzecz Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. oddział w Poznaniu.

Służebność dotyczy ułożonego gazociągu średniego ciśnienia PE dn 63 na działkach nr 81/3, 81/13, 81/16, 81/21 o długości 65,30 m oraz przyłącza gazu średniego ciśnienia PE dn 63 na działce nr 81/3 o długości 1,5 m.

Służebność zostanie ustalona na okres 30 lat.

Służebność przesyłu polegać będzie na: prawie do nieograniczonego korzystania przez Spółkę z nieruchomości w zakresie niezbędnym do przesyłania gazu, wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na gazociągu średniego ciśnienia PE dn 63 oraz na przyłączach gazu, swobodnym dostępie służ gazowniczych w tym przechodu i przejazdu w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, konserwatorskich, rozbiórkowych, modernizacyjnych i remontowych lub wykonywania innych czynności niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania sieci gazowej oraz prawie rozbudowy sieci w tym przyłączenia nowych odbiorców. Ponadto ogranicza się w prawie do korzystania z nieruchomości przez Gminę Darłowo w pasie eksploatacji o szerokości 1 m tj. w obszarze po 0,5 m na strone od osi gazociągu, w którym właściciel zobowiązany jest do przestrzegania ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawnych tj. zakaz podejmowania jakichkolwiek czynności, które mogłyby mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłową eksploatację gazociągu.

Inspektor Mienia Komunalnego



Sylwia Pieper



DRUKI NR 11/2017***1

Zaopiniowano pod względem formalno - prawnym

data 6.02.2017
Projekt
podpis

RADCA PRAWNY

Niegoła
Mariusz Niegoła

Uchwała Nr.....
Rady Gminy Darłowo
z dnia2017 r.

w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948), art. 206 ust 1-3 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 60) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała określa:

- 1) plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo, a także granice obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo na okres od 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r., który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) plan sieci prowadzonych przez Gminę Darłowo klas dotychczasowych publicznych gimnazjów prowadzonych w szkołach podstawowych oraz granice obwodów klas dotychczasowych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Darłowo na okres od 1 września 2017 r. do 31 sierpnia 2019 r., który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) projekt planu sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez gminę, a także granice obwodów publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo od 1 września 2019 r., który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Niniejsza uchwała podlega poddaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Darłowo, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Darłowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik 1. Plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo, a także granice obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo, na okres od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r.

Lp.	Nazwa szkoły	Adres siedziby szkoły,	Granice obwodu szkoły obejmujące miejscowości:	
			rok szkolny 2017/2018	rok szkolny 2018/2019
1.	Szkoła Podstawowa w Kopnicy	Kopnica 24 76-150 Darłowo	1) Barzowice, 2) Cisowo, 3) Drozdowo, 4) Kopań, 5) Kopnica, 6) Palczewice, 7) Sulimice, 8) Wicie, 9) Zakrzewo, 10) Trzmielowo.	1) Barzowice, 2) Cisowo, 3) Drozdowo, 4) Kopań, 5) Kopnica, 6) Palczewice, 7) Sulimice, 8) Wicie, 9) Zakrzewo, 10) Trzmielowo.
2.	Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu	Stary Jarosław 71 76-150 Darłowo	1) Stary Jarosław, 2) Nowy Jarosław, 3) Kowalewice, 4) Kowalewiczki, 5) Gorzebądz, 6) Krupy, 7) Borzyszkowo, 8) Zielnowo, 9) Sińczycza.	1) Stary Jarosław, 2) Nowy Jarosław, 3) Kowalewice, 4) Kowalewiczki, 5) Gorzebądz, 6) Krupy, 7) Borzyszkowo, 8) Zielnowo, 9) Sińczycza.

Lp.	Nazwa szkoły	Adres siedziby szkoły,	Granice obwodu szkoły obejmujące miejscowości:	
			rok szkolny 2017/2018	rok szkolny 2018/2019
3.	Szkoła Podstawowa im. Ratowników Morskich w Dąbkach	Ul. Darłowska 6 76-156 Dąbki	1) Dąbki, 2) Dąbkowice, 3) Gleźnowo, 4) Gleźnówko, 5) Bukowo Morskie, 6) Leśnica, 7) Bobolin, 8) Żukowo Morskie, 9) Słowino, 10) Słowinko, 11) Domasławice, 12) Zagórzyn, 13) Darłowiec, 14) Różkowo, 15) Rusko, 16) Dobieśław, 17) Wiekowo, 18) Wiekowice, 19) Jeżyczki, 20) Boryszewo, 21) Kępka, 22) Jeżyce, 23) Czarnolas, 24) Gorzyca, 25) Nowy Kraków, 26) Porzecze, 27) Pęciszewko	1) Dąbki, 2) Dąbkowice, 3) Gleźnowo, 4) Gleźnówko, 5) Bukowo Morskie, 6) Leśnica, 7) Bobolin, 8) Żukowo Morskie, 9) Słowino, 10) Słowinko, 11) Domasławice, 12) Zagórzyn, 13) Darłowiec, 14) Różkowo, 15) Rusko, 16) Dobieśław, 17) Wiekowo, 18) Wiekowice, 19) Jeżyczki, 20) Boryszewo, 21) Kępka, 22) Jeżyce, 23) Czarnolas, 24) Gorzyca, 25) Nowy Kraków, 26) Porzecze, 27) Pęciszewko.

Załącznik 2. Plan sieci prowadzonych przez Gminę Darłowo klas dotychczasowych publicznych gimnazjów prowadzonych w szkołach podstawowych oraz granice obwodów klas dotychczasowych gimnazjów od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r.

Lp.	Nazwa szkoły	Adres siedziby szkoły	Granice obwodu szkoły obejmujące miejscowości:	
			na rok szkolny 2017/2018	na rok szkolny 2018/2019
1.	klasy Gimnazjum nr 4 w Kopnicy prowadzone w Szkole Podstawowej w Kopnicy	Kopnica 24 76-150 Darłowo	1) Barzowice, 2) Cisowo, 3) Drozdowo, 4) Kopań, 5) Kopnica, 6) Palczewice, 7) Sulimice, 8) Wicie, 9) Zakrzewo, 10) Trzmielowo.	1) Barzowice, 2) Cisowo, 3) Drozdowo, 4) Kopań, 5) Kopnica, 6) Palczewice, 7) Sulimice, 8) Wicie, 9) Zakrzewo, 10) Trzmielowo.
2.	klasy Gimnazjum nr 2 w Starym Jarosławiu prowadzone w Szkole Podstawowej w Starym Jarosławiu	Stary Jarosław 71 76-150 Darłowo	1) Stary Jarosław, 2) Nowy Jarosław, 3) Kowalewice, 4) Kowalewiczki, 5) Gorzebądz, 6) Krupy, 7) Borzyszkowo, 8) Zielnowo, 9) Sińczycza.	1) Stary Jarosław, 2) Nowy Jarosław, 3) Kowalewice, 4) Kowalewiczki, 5) Gorzebądz, 6) Krupy, 7) Borzyszkowo, 8) Zielnowo, 9) Sińczycza.

Lp.	Nazwa szkoły	Adres siedziby szkoły	Granice obwodu szkoły obejmujące miejscowości:	
			na rok szkolny 2017/2018	na rok szkolny 2018/2019
3.	klasy Gimnazjum nr 3 w Dąbkach prowadzone w Szkole Podstawowej im. Ratowników Morskich w Dąbkach	76-156 dąbki Ul. Darłowska 6	1) Dąbki, 2) Dąbkowice, 3) Gleżnowo, 4) Gleżnówko, 5) Bukowo Morskie, 6) Leśnica, 7) Bobolin, 8) Żukowo Morskie, 9) Słowino, 10) Słowinko, 11) Domasławice, 12) Zagórzyn, 13) Darłowiec, 14) Różkowo, 15) Rusko, 16) Dobieśław, 17) Wiekowo, 18) Wiekowice, 19) Jezyczki, 20) Boryszewo, 21) Kępka, 22) Jeżyce, 23) Czarnolas, 24) Gorzyca, 25) Nowy Kraków, 26) Porzece, 27) Pęciszewko	1) Dąbki, 2) Dąbkowice, 3) Gleżnowo, 4) Gleżnówko, 5) Bukowo Morskie, 6) Leśnica, 7) Bobolin, 8) Żukowo Morskie, 9) Słowino, 10) Słowinko, 11) Domasławice, 12) Zagórzyn, 13) Darłowiec, 14) Różkowo, 15) Rusko, 16) Dobieśław, 17) Wiekowo, 18) Wiekowice, 19) Jezyczki, 20) Boryszewo, 21) Kępka, 22) Jeżyce, 23) Czarnolas, 24) Gorzyca, 25) Nowy Kraków, 26) Porzece, 27) Pęciszewko

Załącznik 3. Projekt planu sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo, a także granice obwodów publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Darłowo, a także inne organy, od dnia 1 września 2019 r.

Lp.	Nazwa szkoły	Adres siedziby szkoły,	Projekt granic obwodu szkoły od dnia 1 września 2019 r.
1.	Szkoła Podstawowa w Kopnicy	Kopnica 24 76-150 Darłowo	<ol style="list-style-type: none"> 1) Barzowice, 2) Ciszowo, 3) Drozdowo, 4) Kopań, 5) Kopnica, 6) Palczewice, 7) Sulimice, 8) Wicie, 9) Zakrzewo, 10) Trzmielowo
2.	Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu	Stary Jarosław 71 76-150 Darłowo	<ol style="list-style-type: none"> 1) Stary Jarosław, 2) Nowy Jarosław, 3) Kowalewice, 4) Kowalewiczki, 5) Gorzebądz, 6) Krupy, 7) Borzyszkowo, 8) Zielnowo, 9) Sinczyca.

Lp.	Nazwa szkoły	Adres siedziby szkoły,	Projekt granic obwodu szkoły od dnia 1 września 2019 r.
3.	Szkoła Podstawowa im. Ratowników Morskich w Dąbkach	Ul. Dartowska 6 76-156 Dąbki	1) Dąbki, 2) Dąbkowice, 3) Gleźnowo, 4) Gleźnowko, 5) Bukowo Morskie, 6) Leśnica, 7) Bobolin, 8) Żukowo Morskie, 9) Słowino, 10) Słowinko, 11) Domasławice, 12) Zagórzyn, 13) Dartowiec, 14) Rózkowo, 15) Rusko, 16) Dobiesław, 17) Wiekowo, 18) Wiekowice, 19) Jezyczki, 20) Boryszewo, 21) Kępka, 22) Jeżyce, 23) Czarnolas, 24) Gorzyca, 25) Nowy Kraków, 26) Porzeczce, 27) Pęciszewko



Uzasadnienie:

Obowiązek podjęcia uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego wynika z art.206 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Przepisy wprowadzające ustawę Prawo oświatowe (Dz.U. z 2017 poz.60), zgodnie z którym rada gminy podejmuje powyższą uchwałę.

Zgodnie z zapisem art. 191 ust. 1 w/w ustawy z dniem 1 września 2017 r. zespoły szkół publicznych s, w skład którego wchodzi dotychczasowa szkoła podstawowa i dotychczasowe gimnazjum stają się ośmioletnią szkołą podstawową.

Gmina Darłowo jest organem prowadzącym trzy Zespoły Szkół, które zgodnie z powyższym artykułem z dniem 1 września 2017 r. przekształcą się z mocy prawa w ośmioletnie szkoły podstawowe bez zmiany dotychczasowych obwodów, zarówno dla szkół podstawowych jak i dotychczasowych klas gimnazjum funkcjonujących od nowego roku szkolnego w strukturze szkoły podstawowej. W związku z powyższym na rok szkolny 2017/18 nie prowadzi się rekrutacji do klasy I gimnazjum, a uczniowie klasy VI staną z dniem 1 września 2017 r., uczniami klasy VII ośmioletniej szkoły podstawowej. W 2019 roku zakończą edukację jednocześnie z uczniami III klasy gimnazjum.

Zmiana struktury szkolnej pociąga za sobą konieczność wprowadzenia nowych uchwał dotyczących sieci szkół, która składa się z dwóch etapów:

- 1) organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego podejmie uchwałę w sprawie projektu dostosowania sieci szkół do nowego ustroju. Uchwała ta przedłożona zostanie kuratorowi oświaty w celu uzyskania pozytywnej opinii.
- 2) kurator oświaty wyda w ciągu 21 dni opinię w sprawie przedstawionego projektu. Opinia kuratora będzie wiążąca. Po jej otrzymaniu organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego do dnia 31 marca 2017 r. podejmie uchwałę w sprawie dostosowania sieci szkół do nowego ustroju.

Podjęta uchwała nie wprowadza zmian w dotychczasowym funkcjonowaniu szkół. Zmienia się jedynie typ szkoły, który od 1 września 2017 r. w Gminie Darłowo będzie wyglądał:


1. Szkoła Podstawowa w Kopnicy z oddziałem przedszkolnym i klasami gimnazjalnymi (II,III),
2. Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu z oddziałem przedszkolnym i klasami gimnazjalnymi (II,III).
3. Szkoła Podstawowa im. Ratowników Morskich w Dąbkach z oddziałem przedszkolnym i klasami gimnazjalnymi (II,III).

Ponadto przeprowadzona analiza demograficzna załączona do niniejszego uzasadnienia pokazuje, że liczebność poszczególnych klas utrzyma się na poziomie roku szkolnego 2016/17. W obwodzie szkoły w Dąbkach obserwuje się znaczący przyrost uczniów, jednak należy zaznaczyć, że w obwodzie tej szkoły działają trzy niepubliczne szkoły w których dzieci z terenu Gminy realizują obowiązek szkolny. Wzrost ten nie spowoduje jednak zmian w organizacji szkoły, wzrosły by jedynie

liczba oddziałów bez konieczności wprowadzania zmianowości. W związku z tym, że nie zmienia się sieci i obwodów szkół, organizacja dowozu dzieci pozostaje również bez zmian.

Adresatem niniejszej uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół do nowego ustroju są przede wszystkim dzieci i ich rodzice, którzy powinni mieć możliwość zapoznania się z modyfikacją wynikającą ze zmiany ustroju szkolnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.



WOJ. T. GMINY DARŁOWO
mgr inż. Rafał Głuchowski

GMINA DARŁOWO - obowiązki szkolny
dane na rok 2017

kl.I
2017/18

GIMNAZJUM

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
szkoła													
Dąbki	54	44	43	50	42	47	50	62	44	58	56	49	55
Stary Jarosław	19	24	24	16	21	20	28	16	19	21	19	19	19
Kopnica	18	14	13	22	12	14	16	18	18	18	18	21	14
łącznie	91	82	80	88	75	81	94	96	81	97	93	89	88

OBWÓD SZKOŁY W DĄBKACH

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
I. ucz. w obwodzie	54	44	43	50	42	47	50	62	44	58	56	49	55
szkoła Dąbki	22	22	24	28	21	21	26	27	25	33	38	35	51
ZSS w Słównie	10	6	7	9	7	6	9	14	7	9	3	brak danych	brak danych
ZSS w Dobiesławiu	9	4	8	5	5	11	7	5	5	5	10	3	4
ZSS w Jeżyczkach	13	10	4	8	9	9	8	16	7	11	5	1.1	4
realizujących obow. Szkolny w szkt. Społecz.	32	20	19	22	21	26	24	35	19	25	18	14	8

PROGNOZA DEMOGRAFICZNA

stan aktualny ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 2 w Starym Jarosławiu
rok szkolny 2016/17

GIMNAZJUM

KLASA	I	II	III	IV	V	VI	I	II	III
IŁCZ. UCZNIÓW	13	20	36	19	13	21	23	22	16

POWSZECHNA SZKOŁA PODSTAWOWA

ROK SZKOLNY 2017/18

KLASY GIMNAZJUM

KLASA	I	II	III	IV	V	VI	VII	II	III
IŁOŚĆ UCZNIÓW	21	13	20	36	19	13	21	23	22

ROK SZKOLNY 2018/19

KL. GIMN.

KLASA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	III
IŁOŚĆ UCZNIÓW	19	21	13	20	36	19	13	21	23

KOŃCZĄ EDUKACJĘ

ROK SZKOLNY 2019/20

KLASA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
IŁOŚĆ UCZNIÓW	19	19	21	13	20	36	19	13

ROK SZKOLNY 2020/21

KLASA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
IŁOŚĆ UCZNIÓW	19	19	19	21	13	20	36	19

PROGNOZA DEMOGRAFICZNA
STAN AKTUALNY ROK SZKOLNY 2016/17
ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 4 W KOPNICY

		GIMNAZJUM							
KLASA	I	II	III	IV	V	VI	I	II	III
ILOŚĆ UCZNIÓW	9	19	17	10	14	15	14	14	12

POWSZECHNA SZKOŁA PODSTAWOWA
ROK SZKOLNY 2017/18

		KLASY GIMNAZJUM							
KLASA	I	II	III	IV	V	VI	VII	II	III
ILOŚĆ UCZNIÓW	18	9	19	17	10	14	15	14	14

ROK SZKOLNY 2018/19

									KL. GIMN.
KLASA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	III
ILOŚĆ UCZNIÓW	18	18	9	19	17	10	14	15	14

KOŃCZĄ EDUKACJĘ

ROK SZKOLNY 2019/20

KLASA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
ILOŚĆ UCZNIÓW	21	18	18	9	19	17	10	14

ROK SZKOLNY 2020/21

KLASA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
ILOŚĆ UCZNIÓW	14	21	18	18	9	19	17	10

PROGNOZA DEMOGRAFICZNA
STAN AKTUALNY - ROK SZKOLNY 2016/17
ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 3 W DĄBKACH

KLASA							GIMNAZJUM		
	I	II	III	IV	V	VI	I	II	III
ILOŚĆ UCZNIÓW	8	19	18	8	10	11	21	14	15

POWSZECHNA SZKOŁA PODSTAWOWA
ROK SZKOLNY 2017/18

KLASA							KLASY GIMNAZJUM		
	I	II	III	IV	V	VI	VII	II	III
ILOŚĆ UCZNIÓW	58	8	19	18	8	10	11	21	14

ROK SZKOLNY 2018/19

KLASA							KL. GIM		
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	III
ILOŚĆ UCZNIÓW	56	58	8	19	18	8	10	11	21

KOŃCĄ EDUKACJĘ

ROK SZKOLNY 2018/20

KLASA									
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
ILOŚĆ UCZNIÓW	49	56	58	8	19	18	8	10	

ROK SZKOLNY 2020/21

KLASA									
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	
ILOŚĆ UCZNIÓW	55	49	56	58	8	19	18	8	

Granice obwodów Szkół Podstawowych

-  Szkoła Podstawowa im. Ratowników Morskich w Dąbkach
-  Szkoła Podstawowa w Kopnicy
-  Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu

Szkoła Podstawowa w Kopnicy

Szkoła Podstawowa w Starym Jarosławiu

Szkoła Podstawowa w Dąbkach

ZSS Słowo

ZSS Jeżyczi

ZSS Dobiesław

