

DRUK NR 1/2021^{xxx11}

Projekt



Uchwała Nr

Rady Gminy Darłowo

z dnia roku

RADCA PRAWNY
Joanna Stepień

w sprawie opłaty uzdrowiskowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) i art. 17 ust. 1a, art. 19 pkt 1 lit. d) i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170), art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2020 r. poz. 1325, 1423, 2122, 2123; Dz. U. z 2021 poz. 72) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie nadania statusu uzdrowiska miejscowości Dąbki (Dz.U. Nr 194, poz.1401) w zw. z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1662, z 2021 r. poz. 36, poz. 97) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Uchwałą niniejszą Rada Gminy Darłowo:

- 1) wprowadza opłatę uzdrowiskową;
- 2) określa wysokość stawek opłaty uzdrowiskowej,
- 3) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty uzdrowiskowej,
- 4) zarządza pobór opłaty uzdrowiskowej w drodze inkasa, określa inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso.

§ 2.

Na terenie sołectw: Dąbki, Bobolin, Żukowo Morskie, Bukowo Morskie i Porzecze wprowadza się opłatę uzdrowiskową.

§ 3.

Na terenie sołectw, o których mowa w § 2 ustala się stawkę opłaty uzdrowiskowej w wysokości **3,50 zł** za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

§ 4.

1. Zarządza się pobór opłaty uzdrowiskowej na podstawie porozumienia w drodze inkasa.
2. Opłatę uzdrowiskową pobierają inkasenci wymienieni w załączniku Nr 1 do uchwały tj. osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, prowadzące ośrodki wypoczynkowe, hotele, sanatoria, pensjonaty, kwatery, wynajmujące domy letniskowe itp. od osób fizycznych przebywających na terenie sołectw: Dąbki, Bobolin, Żukowo Morskie, Bukowo Morskie i Porzecze w celach wypoczynkowych, zdrowotnych, szkoleniowych lub turystycznych.
3. Opłata uzdrowiskowa płatna jest najpóźniej w ostatnim dniu pobytu przez osoby fizyczne przebywające czasowo w celach wypoczynkowych, zdrowotnych, szkoleniowych lub turystycznych na obszarze sołectw: Dąbki, Bobolin, Żukowo Morskie, Bukowo Morskie i Porzecze.

§ 5.

Inkasentom opłaty uzdrowiskowej przysługuje wynagrodzenie w wysokości 8 % zainkasowanych i terminowo odprowadzonych opłat.

§ 6.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XXVII.240.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 listopada 2016 roku w sprawie opłaty uzdrowiskowej zmieniona Uchwałą Nr XXII.244.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lipca 2020 r., Uchwałą Nr XXIII.269.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 20 sierpnia 2020 r. oraz Uchwałą Nr XXIX.314.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 18 grudnia 2020 r.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski



Uzasadnienie :

Niniejszy projekt uchwały stanowi wykonanie dyspozycji Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie o zmianę uchwały Nr XXVII.240.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 listopada 2016 r. w sprawie opłaty uzdrowskiej z powodu braku umocowania przez organ stanowiący gminy do wprowadzenia w treści uchwały regulacji nakładającej na inkasentów obowiązku wydawania wpłacającemu pokwitowania na dowodzie wpłaty kwitariusza przychodowego K-103. Tożsame ma zastosowanie do różnicowania stawek opłaty uzdrowskiej poprzez uchwalenie stawki preferencyjnej od dzieci do lat 7, które stanowi zwolnienie podmiotowe, a tym samym narusza zapis w art. 19 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie powyższej uchwały w celu usunięcia wskazanych uchybień.


Z-ca Skarbnika Gminy
Kierownik Dochodów Budżetu
mgr *Zona Mysłka*

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr.....

Rada Gminy Darłowo

z dnia 2021 r.

Inkasenci opłaty uzdrowiskowej

Lp.	Nazwisko i Imię inkasenta
1.	Adamczak Halina
2.	Adamów Marcin
3.	Babiak Mariusz
4.	Bajda Bożena
5.	Bajda Krystyna
6.	Bajda Kamil
7.	Baranowska Beata
8.	Batorski Andrzej
9.	Bełza Maciej
10.	Biliński Sławomir
11.	Bilińska Chabura Paulina
12.	Bilska Agnieszka
13.	Blicharska Anna
15.	Bogacka Kamila
16.	Borkowski Sebastian
17.	Boruch Rafał
18.	Bosek Helena
19.	Budzar Bogdan
20.	Burdzielowska Ewa
21.	Centrum Sportów Wodnych w Dąbkach u. Dąbkowicka 7
22.	Centrum Zdrowia i Rekreacji w Dąbkach Geovita w Dąbkach ul. Letniskowa 4
23.	Chojnacka Ewa
24.	Ciach Wiesława
25.	Cierpiec Marcelina
26.	Cierzniak Donata
27.	Ciunowicz Ewa
28.	Czubata Dorota
29.	Czupajło Marta
30.	Darnowska Małgorzata
31.	Dąbrowska Anna
32.	Dobak Toszek Janina
33.	Drzewucka Marzena
34.	Durzyńska Mariola
35.	Dywan Małgorzata
36.	Dywan Tomasz
37.	Dziedzic Piotr
38.	Dziuba Anna
39.	Fajerek Beata
40.	Filewicz Andrzej
41.	Filewicz Antoni
42.	Filewicz Stefan
43.	Filewicz Wojciech
44.	Filipczak Maciej
45.	Fortuniak Roman
46.	Gadomska Marzena

47.	Garczarek Zuzanna
48.	Godawa Aneta
49.	Górski Michał
50.	Górski Rafał
51.	Grela Irena
52.	Grochowska Maria
53.	Grochowski Tadeusz
54.	Grzebień Małgorzata
55.	Gut Ola
56.	Gut Roman
57.	Gzielo Dominik
58.	Hałasa Mariusz
59.	Harasimowicz Justyna
60.	Hetmańska Aneta
61.	Hotel DELFIN Dąbki Spółka z o.o. w Dąbkach ul. Darłowska 15
62.	Huk Wiatrowska Aleksandra
63.	Ignaczak Grażyna
64.	Izdebczuk Stanisława
65.	Jakóbczyk Marianna
66.	Jakóbczyk Tomasz
67.	Jakubowski Janusz
68.	Jankowska Marta
69.	Jankowski Roman
70.	Janulewicz Tomasz
71.	Jasiński Grzegorz
72.	Jeska Dorota
73.	Juraszek Warzevska Magdalena
74.	Kaczmarek Natalia
75.	Kalinowska Sylwia
76.	Kałamucka Judyta
77.	Kamin Halina
78.	Kamin Marcin
79.	Kamińska Anita
80.	Kardas Stanisław
81.	Karłyk Magdalena
82.	Kendzia Bartosz
83.	Kendzia Tomasz
84.	Kieźel Michał
85.	Kmita Edyta
86.	Kobiela Krzysztof
87.	Kokociński Stefan
88.	Kołuńska Katarzyna
89.	Kopacz Andrzej
90.	Korcz Elżbieta
91.	Kosiński Włodzimierz
92.	Kotowicz Henryk
93.	Kotynia Joanna
94.	Kowalczyk Jadwiga
95.	Kowalczyk Małgorzata
96.	Kowalska Bogusława
97.	Koziolowski Andrzej
98.	Krasnodemski Tomasz
99.	Krawczyk Irena

100.	Krawiec Dariusz
101.	Królak Łukasz
102.	Krupa Anna
103.	Kuczyńska Agata
104.	Kupracz Anna
105.	Kupracz Karolina
106.	Kurek Iwona
107.	Kutyłowska Ewa
108.	Kuzemczak Adam
109.	Kuzemczak Jolanta
110.	Kuzemczak Maria
111.	Kuźnicki Krzysztof
112.	Kwiecińska Małgorzata
113.	Lasota Marta
114.	Lasota Urszula
115.	Lewandowska Agnieszka
116.	Lichańska Anna
117.	Lichańska Iwona
118.	Lichańska Renata
119.	Lichański Leszek
120.	Łasecka Wujek Małgorzata
121.	Machnik Batorska Zofia
122.	Madejczyk Krystyna
123.	Maj Emilia
124.	Majka Mirosław
125.	Majewska Dorota
126.	Makarewicz Marian
127.	Makarewicz Patryk
128.	Maliność Jacek
129.	Malinowska Magdalena
130.	Małecka Teresa
131.	Manarczyk Karol
132.	Manarczyk Marzanna
133.	Matyszczuk Jarosław
134.	Mielniczek Marcin
135.	Mielniczek Szczepańska Jolanta
136.	Mierzwa Marta
137.	Miszczuk Jan
138.	Mochnacz Anna
139.	Mosakowska Arleta
140.	Mroczyńska Małgorzata
141.	MSU GROUP Spółka z o.o. Bydgoszcz ,85-012 Bydgoszcz ul. Plac Piastowski 3
142.	Nalbandys Dyczko Ewa
143.	Neuman Maciej
144.	Nieczyszczak Joanna
145.	Nieradka Paweł
146.	Niewadził Grażyna
147.	Nowak Agnieszka
148.	Nowak Lucyna
149.	Okrasa Michał
150.	Olczykowska Monika
151.	Oleś Aneta
152.	Oramus Iwona

153.	Oskroba Mariusz
154.	Oślizło Daniel
155.	Owsiak Małgorzata
156.	Pakuła Marcin
157.	Pakuła Zdzisław
158.	Pauch Teresa
159.	Pauch Władysław
160.	Pelon Ewa
161.	Piejko Krzysztof
162.	Pietrzak Ryszard
163.	Pietrzykowski Bogusław
164.	Pikulik Monika
165.	Piskuła Andrzej
166.	Piskuła Jerzy
167.	Plichta Maria
168.	Płoski Krzysztof
169.	Podgórska Anna
170.	Podgórski Grzegorz
171.	Podgórska Jaszczur Katarzyna
172.	Pogorzelska Halina
173.	Pogorzelski Kazimierz
174.	Polewczak Waldemar
175.	Przybylska Iwona
176.	Rogozińska Irena
177.	Ronikier Walentyna
178.	Roszkowski Tomasz
179.	Rozbicki Artur
180.	Roźniatowski Paweł
181.	Rudnik Mieczysław
182.	Rusin Mariusz
183.	Ryć Mariusz
184.	Ryfa Kuś Joanna
185.	Sałankiewicz Jadwiga
186.	Sawicka Magdalena
187.	Sawicka Maria
188.	Sierpińska Malwina
189.	Smaruj Robert
190.	Smoliński Ryszard
191.	Sobanty Jolanta
192.	Sokalska Julia
193.	Sówka Bartosz
194.	Sówka Karolina
195.	Spano Maria
196.	Stachowski Wiesław
197.	Stadnik Alina
198.	Stanecki Jarosław
199.	Staniszewska Bogusława
200.	Staniszewski Arkadiusz
201.	Staniszewska Bożena
202.	Stawski Grzegorz
203.	Steblińska Wacława
204.	Stebliński Paweł
205.	Stelmach Gabriela

206.	Stępień Robert
207.	Stopa Aneta
208.	Suchodolska Bach Mariola
209.	Sura Barbara
210.	Szczepański Tomasz
211.	Szkaradowska Grażyna
212.	Szostak Mateusz
213.	Szostak Katarzyna
214.	Szulta Iwona
215.	Szutenbach Grażyna
216.	Szymacha Ewa
217.	Szymacha Edward
218.	Szymacha Józef
219.	Szymczak Ewelina
220.	Szymczyszyn Konrad
221.	Ślepko Przemysław
222.	Śniady Mateusz
223.	Śniady Robert
224.	Świstak Jan
225.	Tarczoń Paweł
226.	Tomaszewski Marek
227.	Tomaszewski Ryszard
228.	Tracz Janusz
229.	Wachowski Kazimierz
230.	Wajer Leonarda
231.	Walczak Hubert
232.	Waliłko Maciej
233.	Wandycz Dorota
234.	Wandycz Dariusz
235.	Wandycz Katarzyna
236.	Wardecki Marek
237.	Warenik Katarzyna
238.	Warzewski Piotr
239.	Wątrobińska Jadwiga
240.	Weyer Anna
241.	Wiatr Barbara
242.	Wieczorek Jadwiga
243.	Wieliczko Krzysztof
244.	Wierszel Mariusz
245.	Wierzbik Janusz
246.	Winiarek Dariusz
247.	Więckiewicz Aleksandra
248.	Wittchen Małgorzata
249.	Wojciechowska Natasza
250.	Wojciuch Łukasz
251.	Wojnicki Andrzej
252.	Wojtyra Więch Edyta
253.	Wolfram Henryka
254.	Wołyniec Ludwika
255.	Woźniak Stanisław
256.	Wypych Dariusz
257.	Zatorski Waldemar
258.	Zapor Pycińska Joanna

259.	Zarzecka Dominika
260.	Zdańska Małgorzata
261.	Zielińska Lidia
262.	Złote Zacisze Spółka z o.o. Gniazdowo 20, 76- 039 Biesiekierz
263.	Żak Krzysztof

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski

DRUK NR 2/2021^{XXXII}

Projekt



Uchwała Nr

Rady Gminy Darłowo

z dnia roku

RADCA PRAWNY

Joanna Słupień

w sprawie opłaty miejscowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) i art. 17 ust. 1, art. 19 pkt 1 lit. b), lit. c) i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170), art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2020 r. poz. 1325, 1423, 2122, 2123; Dz. U. z 2021 r. poz. 72) oraz Uchwały Nr XX/265/2008 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 października 2008 r. w sprawie ustalenia miejscowości spełniających warunki umożliwiające pobieranie opłaty miejscowej (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 97, poz. 2106), zarządza się co następuje:

§ 1.

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Darłowo:

- 1) wprowadza opłatę miejscową;
- 2) określa wysokość stawek opłaty miejscowej;
- 3) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty miejscowej;
- 4) zarządza pobór opłaty miejscowej w drodze inkasa, określa inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso;
- 5) wprowadza obowiązek prowadzenia przez inkasentów opłaty miejscowej ewidencji osób, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, zobowiązanych do uiszczenia opłaty miejscowej oraz określa szczegółowy zakres danych zawartych w tej ewidencji uwzględniając konieczność zapewnienia prawidłowego poboru opłat miejscowej.

§ 2.

Wprowadza się opłatę miejscową na terenie miejscowości określonych w Uchwale Nr XX/265/2008 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 października 2008 r. w sprawie ustalenia miejscowości spełniających warunki umożliwiające pobieranie opłaty miejscowej (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 97, poz. 2106).

§ 3.

Opłata miejscowa wynosi **2,00 zł** za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

§ 4.

1. Zarządza się pobór opłaty miejscowej na podstawie porozumienia w drodze inkasa.
2. Opłatę miejscową pobierają inkasenci wymienieni w Załączniku Nr 1 do uchwały, tj. osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, prowadzące ośrodki wypoczynkowe, hotele, sanatoria, pensjonaty, kwatery, wynajmujące domy letniskowe itp. od osób fizycznych przebywających na terenie gminy dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych.

§ 5.

Inkasentom opłaty miejscowej przysługuje wynagrodzenie w wysokości 8 % zainkasowanych opłat.

§ 6.

Wprowadza się obowiązek prowadzenia przez inkasentów opłaty miejscowej ewidencji osób, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, zobowiązanych do uiszczenia opłaty miejscowej. Ewidencja powinna zawierać:

- imię i nazwisko oraz adres zamieszkania osoby zobowiązanej do uiszczenia opłaty,
- datę i godzinę rozpoczęcia pobytu, datę i godzinę zakończenia pobytu,
- właściwą stawkę opłaty za każdą rozpoczętą dobę pobytu,
- łączną kwotę opłaty miejscowej pobraną za cały okres pobytu od danej osoby.

§ 7.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXVII.241.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 listopada 2016 roku w sprawie opłaty miejscowej zmieniona Uchwałą Nr XXII.245.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lipca 2020 r., Uchwałą Nr XXIII.270.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 20 sierpnia 2020 r. oraz Uchwałą Nr XXIX.315.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 18 grudnia 2020 r.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radostaw Ołżewski



Uzasadnienie :

Niniejszy projekt uchwały stanowi wykonanie dyspozycji Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie o zmianę uchwały Nr XXVII.241.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 listopada 2016 r. w sprawie opłaty miejscowej z powodu braku umocowania przez organ stanowiący gminy do wprowadzenia w treści uchwały regulacji nakładającej na inkasentów obowiązku wydawania wpłacającemu pokwitowania na dowodzie wpłaty kwitariusza przychodowego K-103. Tożsame ma zastosowanie do różnicowania stawek opłaty miejscowej poprzez uchwalenie stawki preferencyjnej od dzieci do lat 7, które stanowi zwolnienie podmiotowe, a tym samym narusza zapis w art. 19 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie powyższej uchwały w celu usunięcia wskazanych uchybień.



Z-ca Skarbnika Gminy
Kierownik Dochodów Budżetu
mgr Anna Mińska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr.....

Rada Gminy Darłowo

z dnia 2021 r.

Inkasenci opłaty miejscowej

Lp.	Nazwisko i Imię inkasenta
1.	Adamczewski Jarosław
2.	Bałdyga Janusz
3.	Barańska Edyta
4.	Barańska Alicja
5.	Bielawska Katarzyna
6.	Bińczak Jerzy
7.	Biskup Rafał
8.	Bojanowski Grzegorz
9.	Boroń Maciej
10.	Brozio Robert
11.	Brozio Grażyna
12.	Bryła Hanna
13.	Bryła Wojciech
14.	Budny Marcin
15.	Cak Łukasz
16.	Chanulak Krystyna
17.	Cichosz Dariusz
18.	Czajka Dariusz
19.	Czaronek Karolina
20.	Czarska Marta
21.	Dańszczyk Michał
22.	De Groot Alicja
23.	Delestowicz Sawicka Małgorzata
24.	Dembiński Mariusz
25.	Demczyna Paweł
26.	Dessau Wojciechowska Ewa
27.	Domagała Mariola
28.	Gondek Krystyna
28.	Grecko Szymon
30.	Hamar Mariusz
31.	Hantszel Bernard
32.	Hinc Ewa
33.	Hrymniak Wojciech
34.	Hutna Bożena
35.	Jacyno Andrzej
36.	Jagusiak Paweł
37.	Jasieczak Kamila
38.	Karwacka Wanda
39.	Kluzik Katarzyna
40.	Kobiela Katarzyna
41.	Koczanowski Piotr
42.	Koncewicz Jan
43.	Konkol Zuzanna
44.	Kostuj Maria

45.	Kot Piotr
46.	Kowalska Danuta
47.	Kozyra Adam
48.	Krakowiak Bogdan
49.	Krakowiak Paweł
50.	Krakowiak Justyna
51.	Krawiec Elwira
52.	Król Zbigniew
53.	Królczyk Władysława
54.	Kuc Patrycja
55.	Kucharska Grażyna
56.	Lebiecki Sebastian
57.	Leski Jerzy
58.	Lewandowski Karol
59.	Lorek Anna
60.	Lorek Joanna
61.	Łata Anna
62.	Łuczak Ewelina
63.	Maciejczyk Sławomir
64.	Maculewicz Władysław
65.	Maculewicz Halina
66.	Majda Robert
67.	Malej Mirosław
68.	Małecki Jerzy
69.	Marciniak Janina
70.	Marciniak Piotr
71.	Marciniak Zielińska Anna
72.	Mareczko Juliusz
73.	Medwid Natalia
74.	Michalik Zdzisława
75.	Mikucka Małgorzata
76.	Miszczuk Jan
77.	Nawalany Małgorzata
78.	Niedźwiedź Bogusław
79.	Niewęłowski Arkadiusz
80.	Odwosło Jolanta
81.	Olesińska Maria
82.	Orwat Magdalena
83.	Pacołta Rajmund
84.	Pałka Robert
85.	Paruzel Irena
86.	Pawliński Stanisław
87.	Petrykowska Jadwiga
88.	Petrykowska Kurzak Bożena
89.	Piątek Irena
90.	Piatnica Irena
91.	Podlaska Beata
92.	Przybylski Zdzisław
93.	Przychodzka Małgorzata
94.	Rapacz Wróbel Aleksandra
95.	Reszka Milena
96.	Rępański Filip
97.	Rogalska Renata

98.	Rogalski Romuald
99.	Rogawski Mariusz
100.	Rosman Anna
101.	Równy Czesław
102.	Rutkowski Marian
103.	Selmaj Tomasz
104.	Sieńko Wojciech
105.	Skotarczyk Agnieszka
106.	Socha Przemysław
107.	Soja Aldona
108.	Sorgenlos Bartosz
109.	Sorre Janina
110.	Stach Mirosław
111.	Stolarczyk Nadia
112.	Strack Agata
113.	Strzelecki Bartłomiej
114.	Szaboń Łukasz
115.	Szada Borzyszkowska Ewelina
116.	Szałek Grażyna
117.	Szatlach Krzysztof
118.	Szłyk Koźluk Agnieszka
119.	Szulec Zdzisław
120.	Szwedo Marek
121.	Szymański Dariusz
123.	Świerczyński Andrzej
124.	Świerkosz Iwona
125.	Świtajski Piotr
126.	Tomalski Dariusz
127.	Tutak Jystyna
128.	Urbański Tomasz
129.	Wardziński Marek
130.	Wąsik Marek
131.	Werner Justyna
132.	Wiza Majszak Krystyna
133.	Włodek Maria
134.	Woda Krzysztof
135.	Woda Tomasz
136.	Wojciechowski Władysław
137.	Wosinek Alina
138.	Wowak Piotr
139.	Woźniak Jolanta
140.	Wójcik Grażyna
141.	Wysokiński Włodzimierz
142.	Zajączkowska Justyna
143.	Zasiadczyk Mirosława
144.	Zymni Wioletta
145.	Zywert Maria
146.	Żugaj Małgorzata

WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski

DRUKI NR 3 / 2021 XXXII

Projekt



Uchwała Nr

Rady Gminy Darłowo

z dnia roku

RADCA PRAWNY

Joanna Stepień

w sprawie opłaty targowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) i art. 15 ust. 1, art. 19 pkt 1 lit. a) i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170) oraz art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1325, 1423, 2122, 2123; Dz. U. z 2021 r. poz. 72) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Uchwałą niniejszą Rada Gminy Darłowo:

- 1) wprowadza opłatę targową;
- 2) określa wysokość stawek opłaty targowej;
- 3) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty targowej;
- 4) zarządza pobór opłaty targowej w drodze inkasa, określa inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso.

§ 2.

Na terenie Gminy Darłowo wprowadza się opłatę targową.

§ 3.

Wprowadza się stawkiienne opłaty targowej pobieranej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej, za każdy m² wykorzystanej powierzchni w następujących wysokościach:

- 1) przy powierzchni do 10 m² – 5,00 zł za każdy rozpoczęty m²,
- 2) przy powierzchni od 10 m² do 20 m² – 3,00 zł za każdy m²,
- 3) powyżej 20 m² – 2,00 zł za 1 m² nie więcej niż 823,11 zł,
- 4) przy sprzedaży obnośnej, od osoby dokonującej sprzedaży z ręki, kosza, skrzynki, wózka itp. – 10,00 zł.

§ 4.

1. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.
2. Ustala się wynagrodzenie inkasenta, o którym mowa w ust. 2, za pobór opłaty targowej w wysokości 20% pobranych i terminowo odprowadzanych kwot.
3. Inkasenci określani są odrębną uchwałą Rady Gminy Darłowo.

§ 5.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XXVII.242.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 listopada 2016 roku w sprawie opłaty targowej zmieniona Uchwałą Nr XLI.393.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 listopada 2017 r., Uchwałą Nr LIV.549.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 6 listopada 2018 r., Uchwałą Nr II.12.2018 Rady Gminy Darłowo z dnia 28 listopada 2018 r., Uchwałą Nr XIV.150.2019 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 listopada 2019 r. oraz Uchwałą Nr XXV.284.2020 Rady Gminy Darłowo z dnia 30 października 2020 r.


URZĄD GMINY

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WZŁAWA

WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Grażewski



Uzasadnienie :

Niniejszy projekt uchwały stanowi wykonanie dyspozycji Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie o zmianę uchwały Nr XXVII.242.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 16 listopada 2016 r. w sprawie opłaty targowej z powodu braku umocowania przez organ stanowiący gminy do wprowadzenia w treści uchwały regulacji nakładającej na inkasentów obowiązku wydawania wpłacającemu pokwitowania na dowodzie wpłaty kwitariusza przychodowego K-103.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie powyższej uchwały w celu usunięcia wskazanych uchybień.

Z-ca Skarbnika Gminy
Kierownik Dochodów Budżetu
mgr Anna Myśliwa

Druk nr 4/2021^{xxxv}

**BIURO RADY
WPŁYNEŁO**
dn. 2021-02-02
Nr rejestru BR.0006.4.2021^{xxxv}
Przekazano Radzie Gminy Darłowo

-Uchwała Nr/2021

Rady Gminy Darłowo

z dnia 2021 roku

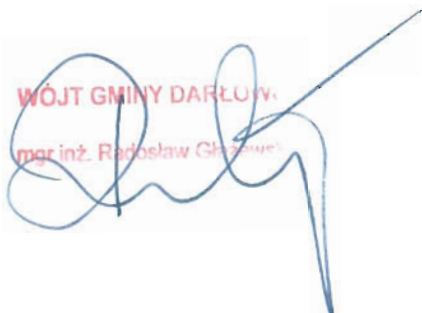
dr Maciej Jabłoński
radca prawny

**w sprawie: uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji
Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

- § 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o. o. w Krupach na lata 2021-2023, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski



Dr. Maciej Jędrzejewski
Laboratory

BIURO RADY
Nadzorczej

Dr. Maciej
Jędrzejewski

Uzasadnienie

Jednym z obowiązków przedsiębiorstwa, związanym z zapewnieniem możliwie najwyższej jakości świadczonych usług oraz ich nieprzerwanego dostarczenia, jest opracowanie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji. Rozwój i modernizacja dotyczą urządzeń wodociągowych (ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody) i kanalizacyjnych (sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków), które znajdują się w posiadaniu przedsiębiorstwa.

Obowiązek opracowania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, nakłada na przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Plany muszą zawierać w szczególności: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowe modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan musi być zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a także studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Organem właściwym do zatwierdzenia powyższych planów zgodnie z przywołaną ustawą jest rada gminy.

Zakres przedmiotowy dokumentu zawiera: zagadnienia wstępne, planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, sposoby finansowania inwestycji, analizę wpływu realizacji planu na sytuację finansową GZUP Sp. z o.o., w tym na prognozę taryf za wodę i ścieki.

Przedłożony przez GZUP Sp. z o.o. z siedzibą w Krupach Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o. o. w Krupach na lata 2021-2023, wypełnia realizację zapisów norm prawnych art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).

WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Rafał Gąszewski





**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o. o.
w Krupach na lata 2021-2023**

styczeń 2021

1. Zagadnienia wstępne	3
2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	5
3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach	13
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	15
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	16
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	18
7. Analiza wpływu realizacji planu na sytuację finansową GZUP, w tym na prognozę taryf za wodę i ścieki	19

1. Zagadnienia wstępne

Gminny Zakład Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach (GZUP) został utworzony w dniu 31 maja 2016 r. – Akt Notarialny Rep. A nr 4271/2016 poprzez wniesienie do spółki Akt Notarialny Rep. A Nr 4281/2016 zorganizowanej części przedsiębiorstwa jako zakładu budżetowego gminy wiejskiej, o kapitale zakładowym o wartości 2.325.000,00 zł.

Prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie umowy Spółki - Nr KRS 0000625602 oraz w oparciu o:

- Ustawę z dnia 7 czerwca 2001r o „Zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (dalej Ustawa);
- Zezwolenie na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków wydane w formie decyzji przez Wójta Gminy Darłowo (decyzja nr 1/2016 z dnia 8 sierpnia 2016 r.;
- Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
- zapisy Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych;
- uchwały Rady Gminy Darłowo w zakresie Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Terenu oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
- ogólne i branżowe przepisy prawa.

Zgodnie z art. 15 pkt. I Ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Nie zwalnia to gminy z realizacji zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyta jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zakres planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,

- Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Dodatkowo zakres opracowania obejmuje również analizę wpływu realizacji planu na sytuację finansową GZUP, w tym na prognozę taryf za wodę i ścieki.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 3 lata od 2021r. do 2023r. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian zakresu rzeczowego, kosztów i harmonogramu i źródeł finansowania planowanych przedsięwzięć.

GZUP Sp. z o.o. w Krupach jest przedsiębiorstwem wodociągowym eksploatującym głównie majątek będący własnością gminy Darłowo. Spółka i Właściciel są w trakcie zmiany dotychczasowej koncepcji poprzez zaangażowanie Spółki w realizację znacznych co do zakresu inwestycji, czego odzwierciedleniem jest niniejszy plan.

Działania Spółki zmierzają więc zarówno do utrzymania powierzonego majątku w stałej gotowości do pełnionej roli, jak też do przygotowania, wdrożenia i eksploatacji nowo wytworzonego majątku.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody odbiorcom na podstawie zawartych umów,
- w zakresie odprowadzania ścieków: odprowadzanie i oczyszczanie ścieków na podstawie zawartych umów,
- w zakresie gospodarki odpadami: odbiór i transport odpadów z terenu gminy wiejskiej Darłowo,
- roboty budowlane, zagospodarowanie terenów zielonych.

Niniejszy dokument związany jest jedynie z inwestycjami niezbędnymi do wykonywania usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz w zakresie odprowadzania ścieków.

Obszar działalności GZUP Sp. z o.o. w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Darłowo przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 1: Obszar działalności GZUP Sp. z o.o.

Lp.	Miejscowość	istniejące sieci wod-kan	
		wodociąg	kanalizacja
1.	Żukowo Morskie	tak	nie
2.	Bobolin	tak	tak
3.	Dąbki	tak	tak
4.	Bukowo Morskie	tak	tak
5.	Leśnica	tak	tak
6.	Głęźnowo	tak	nie
7.	Głęźnowko	tak	nie
8.	Dobiesław	tak	nie
9.	Wiekowice	tak	nie
10.	Wiekowo	tak	tak/częściowo
11.	Boryszewo	tak	nie
12.	Jeżyczki	tak	nie
13.	Jeżyce	tak	nie
14.	Nowy Kraków	tak	nie
15.	Pęciszewko	tak	nie

16.	Porzecze	tak	nie
17.	Rusko	tak	nie
18.	Domasławice	tak	tak
19.	Zagórzyn	tak	nie
20.	Słowino	tak	nie
21.	Darłowiec	nie	tak
22.	Sińczyca	tak	nie
23.	Krupy	tak	tak
24.	Zielnowo	tak	nie
25.	Stary Jarosław	tak	nie
26.	Nowy Jarosław	tak	nie
27.	Gorzebądz	tak	nie
28.	Kowalewice	tak	tak
29.	Borzyszkowo	tak	tak
30.	Kowalewiczki	tak	tak
31.	Sulimice	tak	nie
32.	Barzowice	tak	tak
33.	Wicie	tak	tak
34.	Drozdowo	tak	nie
35.	Palczewice	tak	tak/częściowo
36.	Kopnica	tak	nie
37.	Zakrzewo	tak	tak/częściowo
38.	Cisowo	tak	tak/częściowo
39.	Kopań	tak	nie

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

Wykaz stacji uzdatniania wody na terenie gminy Darłowo wraz z miejscowościami je zaopatrującymi zaprezentowano w kolejnej tabeli.

Tabela 2: Stacje uzdatniania wody na terenie Gminy Darłowo

Lp.	Ujęcie wody	Miejscowości zaopatrywane z ujęcia wody
1.	Żukowo Morskie	Żukowo Morskie
2.	Dąbki	Bobolin
		Dąbki
		Leśnica
		alternatywnie SUW Dobiesław
3.	Dobiesław	Bukowo Morskie
		Leśnica
		Głęźnowo
		Głęźnowko
		Dobiesław
		Wiekowice
		Wiekowo
		Boryszewo
		Jeżyczki
		Jeżyce
		Nowy Kraków
		Pęciszewko
		Porzecze
		Rusko
		Domasławice
		Zagórzyn
Przystawy – gmina Malechowo		
alternatywnie SUW Dąbki		
4.	Słowino	Słowino
5.	Krupy	Krupy

		Sińczyca
		Zielnowo
6.	Stary Jarosław	Stary Jarosław
		Nowy Jarosław
		Gorzebądz
7.	Kowalewice	Kowalewice
		Kowalewiczki
		Borzyszkowo
8.	Wicie	Wicie
9.	Zakrzewo	Zakrzewo
		Kopnica
		Sulmice
		Drozdowo
		Barzowice
		alternatywnie SUW Wicie; SUW Cisowo
10.	Cisowo	Cisowo
		Kopań

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

Spółka dostarcza wodę poprzez w/w SUW-y na podstawie następujących pozwoleń:

- Pozwolenie wodnoprawne decyzja nr 425/2017 z dnia 22.12.2017 r. wydane przez Starostwo Powiatowe w Sławnie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Żukowo Morskie ważne do 2037 roku.
- Pozwolenie wodnoprawne decyzja nr 298/2016 z dnia 13.07.2016 r. wydane przez Starostwo Powiatowe w Sławnie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Dąbki ważne do 2020 roku.
- Pozwolenie wodnoprawne decyzja SZ.ZUZ.2.421.157.2019.ECH z dnia 17.06.2019 r. wydane przez PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Dobiesław ważne do 2029 roku.
- Pozwolenie wodnoprawne decyzja nr 279/2016 z dnia 29.06.2016 r. wydane przez Starostwo Powiatowe w Sławnie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Słowino ważne do 2026 roku.

- Pozwolenie wodnoprawne decyzja nr 280/2016 z dnia 29.06.2016 r. wydane przez Starostwo Powiatowe w Sławnie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Krupy ważne do 2026 roku.
- Pozwolenie wodnoprawne decyzja SZ.ZUZ.2.421.370.2019.ECh z dnia 04.12.2019 r. wydane przez PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Stary Jarosław ważne do 2039 roku.
- Pozwolenie wodnoprawne decyzja SZ.ZUZ.2.421.358.2019.ECh z dnia 27.11.2019 r. wydane przez PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Kowalewice ważne do 2039 roku..
- Pozwolenie wodnoprawne decyzja nr 203/2016 z dnia 10.05.2016 r. wydane przez Starostwo Powiatowe w Sławnie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Wicie ważne do 2025 roku.
- Pozwolenie wodnoprawne decyzja SZ.ZUZ.2.4210.29.2020.ECh z dnia 05.03.2020 r. wydane przez PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Zakrzewo ważne do 2040 roku.
- Pozwolenie wodnoprawne decyzja SZ.ZUZ.2.421.379.2019.Ech z dnia 19.12.2019 r. wydane przez PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie dla Gminnego Zakładu Użyteczności Publicznej Sp. z o.o. w Krupach na pobór wody SUW Cisowo ważne do 2039 roku.

System zaopatrzenia w wodę gminy Darłowo oparty jest o 3 duże ujęcia i stacje uzdatniania wody Dąbki, Dobiesław i Zakrzewo oraz 7 małych wiejskich ujęć i stacji uzdatniania wody. Jakość wody z tych ujęć jest systematycznie monitorowana przez laboratorium posiadające akredytację w pełnym zakresie wykonywanych analiz oraz przez laboratorium Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie. Z wyjątkiem pojedynczych analiz i chwilowych problemów z jakością wody, jakość wody jest zgodna z obowiązującymi przepisami.

Całkowita długość eksploatowanych sieci wodociągowych w gminie Darłowo wg. sprawozdań wynosi około 172 km.

Sieci wodociągowe eksploatowane przez GZUP Sp. z o.o. w Krupach są wykonane w różnych okresach i z różnych materiałów. Najstarsze sieci zostały na początku lat 80-tych ubiegłego stulecia. Są to głównie sieci z PCV i stalowe wymagające systematycznej wymiany.

System kanalizacji sanitarnej w gminie Darłowo oparty jest o kanalizację grawitacyjno – tłoczną wraz z przepompowniami ścieków tłoczącymi ścieki do oczyszczalni ścieków „Rusko”.

Obecnie GZUP Sp. z o.o. w Krupach eksploatuje ponad 100 km sieci kanalizacji sanitarnej w n/w miejscowościach:

- Bobolin,

- Dąbki,
- Bukowo Morskie,
- Leśnica,
- Wiekowo,
- Domastawice,
- Krupy,
- Wicie,
- Cisowo,
- Barzowice
- Kowalewice,
- Kowalewiczki,
- Borzyszkowo.

System kanalizacji sanitarnej obsługiwany jest przez 41 przepompowni ścieków. Wykaz przepompowni przedstawiono w kolejnej tabeli.

Tabela 3: Wykaz przepompowni ścieków eksploatowanych przez GZUP Sp. z o.o. w Krupach

L.p.	Nazwa przepompowni
1.	Wicie Pp01
2.	Wicie Pp02
3.	Wicie PW1
4.	Wicie PW2
5.	PLW4 Wicie
6.	Barzowice PBA-1
7.	Palczewice PPA-1
8.	Kopań PKO-1
9.	Cisowo Górne PCG-1
10.	Cisowo Dolne PCD-1
11.	PCL4 Cisowo
12.	Zakrzewo PZA-1
13.	Zakrzewo PZA-2
14.	Krupy PKR1
15.	Krupy PKR2
16.	Domastawice PD01
17.	Domastawice PD03

18.	Domasławice PD04
19.	Domasławice PD05
20.	Domasławice PD06
21.	Domasławice PD07
22.	Domasławice PD08
23.	Domasławice PD09
24.	Domasławice PD10
25.	PG Dąbki
26.	PD04 Dąbki ul.Polna
27.	PLD3 Dąbki
28.	P1 Zielony Dom Dąbki
29.	P2 Las Palmas Dąbki
30.	P3 Argentyt Dąbki
31.	P7 Podkowa Bobolin
32.	P8 Bobolin
33.	P4 SKLEP Bukowo Morskie
34.	P5 BOISKO Bukowo Morskie
35.	P6 Leśnica
36.	PLL 1 Leśnica
37.	PKW1 Kowalewice
38.	PKW2 Kowalewice
39.	PKW3 Kowalewice
40.	PKW4 Kowalewice
41.	PKL1 Kowalewice
41.	PKW1 Kowalewice
42.	PKW2 Kowalewice
43.	PKW3 Kowalewice
44.	PKW4 Kowalewice
45.	PKL1 Kowalewice

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

Do końca roku 2016 roku w eksploatacji GZUP Sp. z o.o. w Krupach były trzy oczyszczalnie ścieków. Po likwidacji oczyszczalni ścieków w miejscowości Wicie i zastąpieniu jej przepompowniami ścieków tłoczącymi całość ścieków do oczyszczalni ścieków „Rusko” w eksploatacji pozostała, oprócz aspirującej do centralnej dla gminy Darłowo oczyszczalnia „Rusko”, lokalna oczyszczalnia ścieków w Wiekowie.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Przedsiębiorstwo zamierza w kolejnych latach kontynuować świadczenie omówionych w poprzednim rozdziale usług i dążyć przede wszystkim do:

- Zwiększenia dostępności usług na terenach ich pozbawionych,
- Ograniczenia liczby awarii i zwiększania niezawodności systemu,
- Ograniczenia strat wody na sieci.

W latach 2021-2023, Spółka planuje następujące inwestycje.

Tabela 4: Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach - wodociągi

A) Wodociągi					
Lp.	Nazwa zadania - wodociągi	Parametr obrazujący skalę inwestycji		Lata realizacji Planu	Pierwszy pełny rok eksploatacji
		jednostka	wielkość		
1	2	3	4	5	6
Razem wodociągi				2021-2023	-
I. Budowa sieci wodociągowej					
1	Budowa sieci wodociągowej przesyłowej Sińczyca - Domaślawice	długość [m]	3966	2022	2023
II. Ujęcia wody i SUW					
1.	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Zakrzewie oraz punktu podnoszenia ciśnienia wody w Kopnicy	wydajność [m3/h]	60	2023	2024
2.	Budowa zbiornika retencji wody na SUW Wicie	zdolność retencyjna [m3]	100	2022	2023
3.	Wykonanie drugiego stopnia pompowania wody na SUW Krupy	wydajność [m3/h]	30	2021	2022
4.	Wykonanie drugiego stopnia pompowania wody na SUW Cisowo	wydajność [m3/h]	30	2021	2022
5.	Wykonanie renowacji 9 studni głębinowych	-	-	2021-2023	2024

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

Tabela 5: Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach - kanalizacja

B) Kanalizacja					
L.p.	Nazwa zadania - wodociągi	Parametr obrazujący skalę inwestycji		Lata realizacji Planu	Pierwszy pełny rok eksploatacji
		jednostka	wielkość		
1	2	3	4	5	6
Razem kanalizacja				2021-2023	
I.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej				
1.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kopań	długość [m]	3408	2022	2023
2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Porzecze i Pęciszewko	długość [m]	3397	2021	2022
II.	Oczyszczalnia Ścieków				
1.	Rozbudowa laguny osadowej- oś. Rusko			2023	2024
2.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Wiekowie	szt.	1	2021-2022	2023
3.	Modernizacja stacji dmuchaw -oś Rusko	szt.	1	2023	2024
4.	Modernizacja systemu wentylacji w pomieszczeniach technicznych-oś Rusko	szt.	1	2021-2023	2024
5.	Wykonanie dokumentacji projektowej oraz wdrożenie linii granulacji osadów	szt.	1	2023	-
III.	Przepompownie ścieków				
1.	Modernizacja szaf zasilająco- sterujących oraz elementów hydraulicznych i wyposażenia zbiorników	szt.	1	2021-2023	2024
2.	Wykonanie dokumentacji projektowej na rozbudowę przepompowni ścieków w Pałczewicach oraz realizacja projektu	szt.	1	2022	-
3.	Zakup agregatów prądotwórczych stanowiących awaryjne źródła zasilania	szt.	2	2022-2023	2024
IV.	Wyposażenie służb technicznych GZUP Sp. z o.o.				
1.	Zakup samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji	szt.	1	2023	2024
2.	Zakup samochodu dostawczego do 3,5 t - pogotowie kanalizacyjne	szt.	1	2021	2022
3.	Zakup niezbędnego wyposażenia technicznego	pakiet	1	2021-2023	2024

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Planowane modernizacje na zdekapitalizowanym majątku mają za zadanie m.in. ograniczanie strat wody w systemie. Działania firmy koncentrują się również na zmniejszeniu liczby odbiorców rozliczanych na podstawie przeciętnych norm zużycia, co ma doprowadzić do zmniejszenia zużycia wody i tym samym do osiągnięcia mniejszego wpływu GZUP na dostępne zasoby wody.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Bazując na zestawieniu w poprzednim rozdziale, w kolejnej tabeli zaprezentowano wartości nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Tabela 6: Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach - wodociągi

A) Wodociągi								
L.p.	Nazwa zadania - wodociągi	Nakłady w poszczególnych latach			RAZEM	Źródła finansowania		
		2021	2022	2023		2021-2023	Opis	Środki własne
		[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]		[tys. zł netto]
1	2	7	8	9	10	11	12	13
	Razem wodociągi	180	870	1 040	2 090	środki zewnętrzne + środki własne	1 430	660
I.	Budowa sieci wodociągowej	0	700	0	700		700	0
1	Budowa sieci wodociągowej przesyłowej Sińczyca - Domasławice		700		700	Środki własne	700	
II.	Ujęcia wody i SUW	180	170	1 040	1 390		730	660
1.	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Zakrzewie oraz punktu podnoszenia ciśnienia wody w Kopnicy			1 000	1 000	środki zewnętrzne + środki własne	340	660
2.	Budowa zbiornika retencji wody na SUW Wicie		130		130	Środki własne	130	
3.	Wykonanie drugiego stopnia pompowania wody na SUW Krupy	70			70	Środki własne	70	
4.	Wykonanie drugiego stopnia pompowania wody na SUW Cisowo	70			70	Środki własne	70	
5.	Wykonanie renowacji 9 studni głębinowych	40	40	40	120	Środki własne	120	

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

Tabela 7: Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach - kanalizacja

B) Kanalizacja								
Lp.	Nazwa zadania - wodociągi	Nakłady w poszczególnych latach			RAZEM	Źródła finansowania		
		2021	2022	2023	2021-2023	Opis	Środki własne	Środki zewnętrzne
		[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]		[tys. zł netto]	[tys. zł netto]
1	2	7	8	9	10	11	12	13
Razem kanalizacja		1 787	1 896	1 925	5 608	środki zewnętrzne + środki własne	3 682	1 926
I.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	1 557	1 471	0	3 028		1 102	1 926
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kopań		1 471		1 471	środki zewnętrzne + środki własne	535	936
2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Porzece i Pęciszewko	1 557			1 557	środki zewnętrzne + środki własne	567	990
II.	Oczyszczalnia Ścieków	25	35	715	775		775	0
1.	Rozbudowa laguny osadowej- oś. Rusko			150	150	środki własne	150	
2.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Wiekowie	10	20		30	środki własne	30	
3.	Modernizacja stacji dmuchaw -oś Rusko			50	50	środki własne	50	
4.	Modernizacja systemu wentylacji w pomieszczeniach technicznych-oś Rusko	15	15	15	45	środki własne	45	
5.	Wykonanie dokumentacji projektowej oraz wdrożenie linii granulacji osadów			500	500	środki własne	500	
III.	Przepompownie ścieków	45	290	110	445		445	0
1.	Modernizacja szaf zasilająco- sterujących oraz elementów hydraulicznych i wyposażenia zbiorników	45	20	30	95	środki własne	95	
2.	Wykonanie dokumentacji projektowej na rozbudowę przepompowni ścieków w Palczewicach oraz realizacja projektu		200		200	środki własne	200	
3.	Zakup agregatów prądotwórczych stanowiących awaryjne źródła zasilania		70	80	150	środki własne	150	
IV.	Wyposażenie służb technicznych GZUP Sp. z o.o.	160	100	1 100	1 360		1 360	0
1.	Zakup samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji			1 000	1 000	środki własne	1 000	
2.	Zakup samochodu dostawczego do 3,5 t - pogotowie kanalizacyjne	60			60	środki własne	60	
3.	Zakup niezbędnego wyposażenia technicznego	100	100	100	300	środki własne	300	

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Kwota planowanych inwestycji w latach 2021-2023 stanowi istotne obciążenie finansów Spółki. Spółka planuje sfinansować te inwestycje z wielu dostępnych źródeł zarówno z własnych jak i zewnętrznych:

- 1) Sfinansowanie wkładu własnego do projektów (środki własne):
 - Środki wypracowane przez Spółkę, w tym marża na działalności i odpisy amortyzacyjne;
 - Dokapitalizowanie przez właściciela – Gminę Darłowo;
 - Pożyczki i kredyty.
- 2) Środki zewnętrzne:
 - Dotacje – z krajowych i unijnych źródeł pomocowych.

W przypadku zakupów inwestycyjnych maszyn i urządzeń spółka może zawrzeć długoterminowe umowy leasingowe, na takich warunkach, aby roczne obciążenie kosztami finansowymi i kosztami amortyzacji było dla spółki jak najmniejsze.

Brak pozyskania planowanych dotacji lub niższa niż planowana intensywność dofinansowania skutkowałą będzie koniecznością zwiększenia wkładu własnego przedsiębiorstwa, z wykorzystaniem wyżej wymienionych instrumentów.

Tabela 8: Struktura finansowania Planu

Podsumowanie nakładów finansowych na realizację Planu	Nakłady w poszczególnych latach			RAZEM	Źródła finansowania		
	2021	2022	2023	[tys. zł netto]	Opis	Środki własne	Środki zewnętrzne
	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]			[tys. zł netto]	[tys. zł netto]
3	3	4	5	6	7	8	9
Razem Plan (wodociągi+kanalizacja), w tym:	1 967	2 766	2 965	7 698	środki zewnętrzne + środki własne	5 112	2 586
Wodociągi	180	870	1040	2090	środki zewnętrzne + środki własne	1430	660
Kanalizacja	1787	1896	1925	5608	środki zewnętrzne + środki własne	3682	1926

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

7. Analiza wpływu realizacji planu na sytuację finansową GZUP, w tym na prognozę taryf za wodę i ścieki

Realizacja zadań inwestycyjnych zawartych jest związana ze wzrostem kosztów działalności przedsiębiorstwa, w tym przede wszystkim z dodatkowymi kosztami:

- Amortyzacji;
- Podatku od nieruchomości;
- Kosztów finansowych (odsetki i raty kapitałowe ponad amortyzację);
- Innych kosztów eksploatacji i utrzymania.

Analiza wpływu realizacji planu na sytuację finansową GZUP, w tym na prognozę taryf za wodę i ścieki ma charakter uproszczony – uwzględnione są w nim jedynie planowane dodatkowe koszty amortyzacji i podatku od nieruchomości, które na etapie przedrealizacyjnym mogą być określone z dużą pewnością.

Poniższe zestawienie prezentuje szacowany wzrost uzasadnionych kosztów przedsiębiorstwa dla poszczególnych działalności, oraz informację - o ile muszą wzrosnąć taryfy w poszczególnych latach w przypadku realizacji planu.

Tabela 9: Dodatkowe uzasadnione koszty usług wod-kan, wynikające z realizacji planu inwestycyjnego

Zakres	Podatek od nieruchomości			RAZEM
	2021	2022	2023	[tys. zł netto]
	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	
1	2	3	4	5
Wodociągi	0	2,8	19,4	22,2
Kanalizacja	0	31,14	60,56	91,7
Razem	0	33,94	80,0	113,9

Zakres	Amortyzacja			RAZEM
	2021	2022	2023	[tys. zł netto]
	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	
1	2	3	4	5
Wodociągi	0,0	6,3	43,7	50,0
Kanalizacja	0,0	78,5	147,7	226,1
Razem	0,0	84,8	191,3	276,1

Zakres	Dodatkowe koszty do uwzględnienia w taryfie - łącznie			RAZEM
	2021	2022	2023	[tys. zł netto]
	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	[tys. zł netto]	
1	2	3	4	5
Wodociągi	0,0	9,1	63,1	72,2
Kanalizacja	0,0	109,6	208,2	317,8
Razem	0,0	118,7	271,3	390,0

Źródło: GZUP Sp. z o.o.

Efekt wpływu Planu na taryfy jest obliczony jako przyrost ceny wody i odbioru ścieków, przy następujących założeniach:

- Wycenienia oparte są na stosowanych przez przedsiębiorstwo stawkach amortyzacji (od 4,5% do 14% dla zadań ujętych w planie) i podatku od nieruchomości dla danych rodzajów środków trwałych (2% wartości dla obiektów liniowych i budowli);
- Dodatkowe obciążenie kosztami danej inwestycji następuje od początku roku następującego od planowanego zakończenia inwestycji;
- Zgodnie z polityką firmy, w taryfach ujmowane są pełne koszty amortyzacji, bez względu na źródła finansowania środków trwałych.;
- Sprzedaż ilościowa wody i odbioru ścieków na lata 2021-2023 bazuje na projekcji sprzedaży na 2020 rok, w oparciu na udokumentowane wykonanie na koniec listopada 2020 roku.

Tabela 10: Wpływ Planu na ceny wody i ścieków

Zakres	Wpływ Planu na taryfy		
	2021	2022	2023
1	2	3	4
Wodociągi - planowana sprzedaż w m ³	562 509	562 509	562 509
Wodociągi - zmiana ceny wody w zł/m ³	0,00	0,02	0,11
Kanalizacja - planowana sprzedaż w m ³	436 807	436 807	436 807
Kanalizacja - zmiana ceny odbioru ścieków w zł/m ³	0,00	0,25	0,48

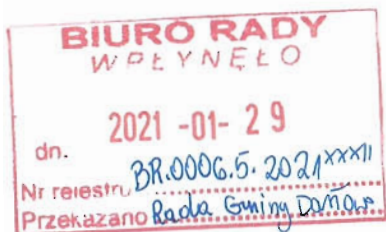
Źródło: GZUP Sp. z o.o.

Należy podkreślić, że pewien efekt realizacji inwestycji (inwestycje zaplanowane do ukończenia w 2023 roku, których eksploatacja planowana jest od 2024 roku), będzie widoczny w kosztach usług wod-kan dopiero w 2024 roku, a więc poza horyzontem czasowym powyższego zestawienia.

Prezes Zarządu
mgr Tomasz Gondek

DRUK NR 5/2021 XXXII

Projekt



UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO



z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

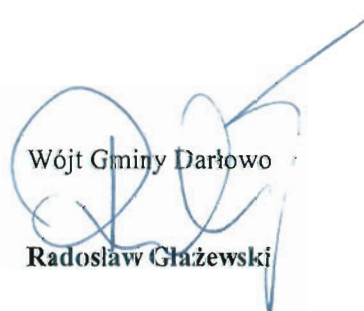
Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 222/3 o powierzchni 0,2973 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Gleźnowo, stanowiącej własność Gminy Darłowo

§ 2. Traci moc uchwała Nr XX/270/2005 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 kwietnia 2005 r. w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości stanowiących własność Gminy Darłowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

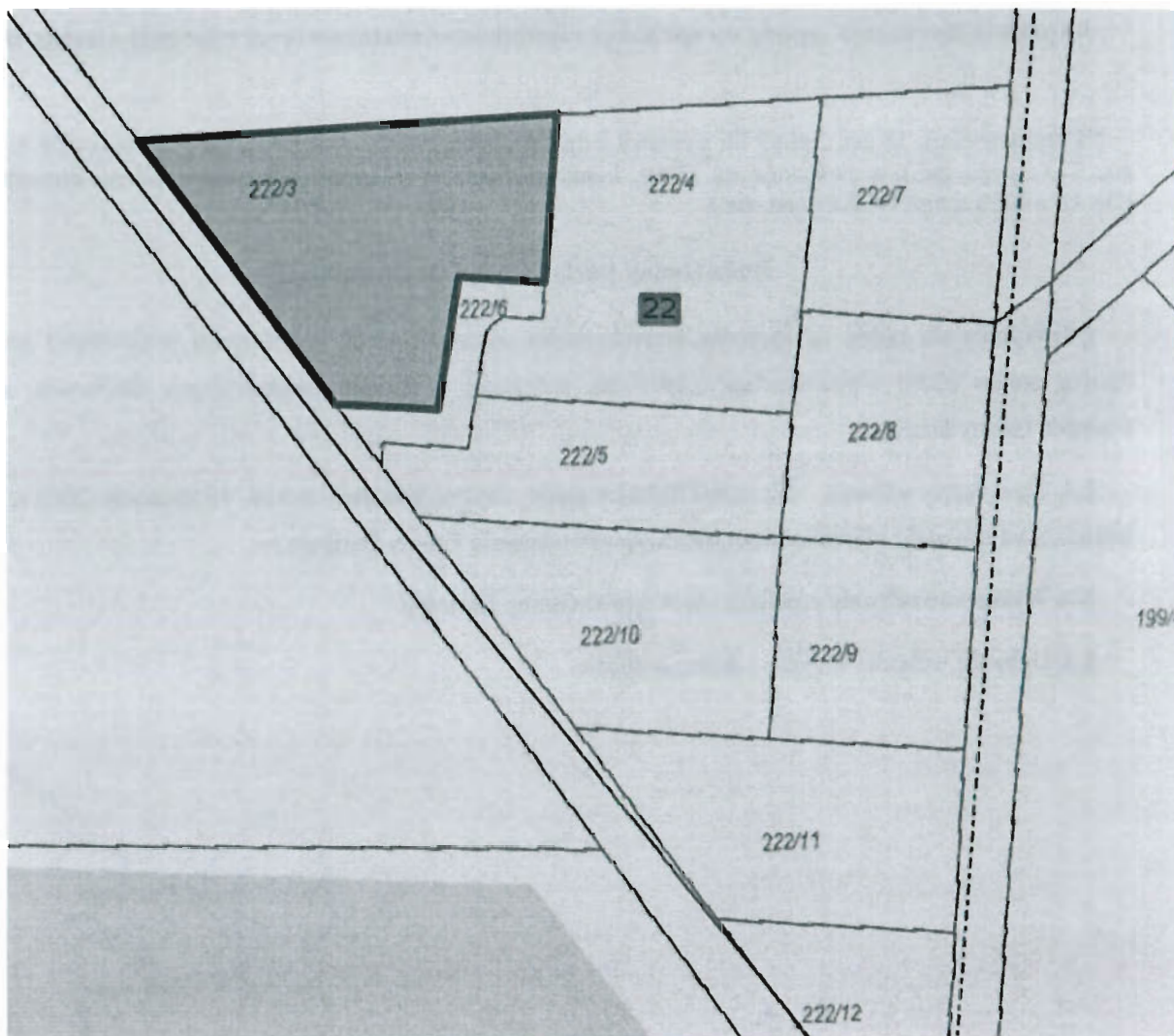
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt Gminy Darłowo
Radosław Gładzowski

UZASADNIENIE

BIURO RADY
GMINY DARŁOWO

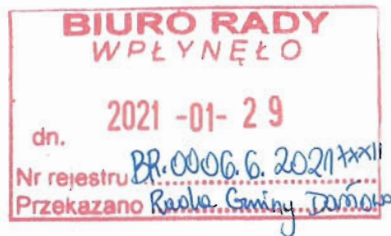
Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję uruchomienia procedury sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 222/3 o powierzchni 0,2973 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Gleźnowo, stanowiącej własność Gminy Darłowo. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny MU-1 - tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75.



WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Szczęwowski

DRUK NR 6/2021^{xxxx}
Projekt

RADA GMINY DARŁOWO
ul. ...
...



**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

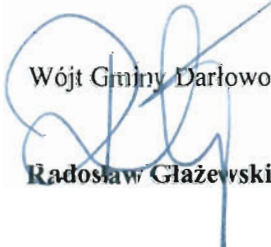
Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Dobiesław, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

1. numer 263/3 o powierzchni 0,1641 ha,
2. numer 263/4 o powierzchni 0,1641 ha,
3. numer 263/5 o powierzchni 0,1641 ha,
4. numer 263/6 o powierzchni 0,1641 ha.

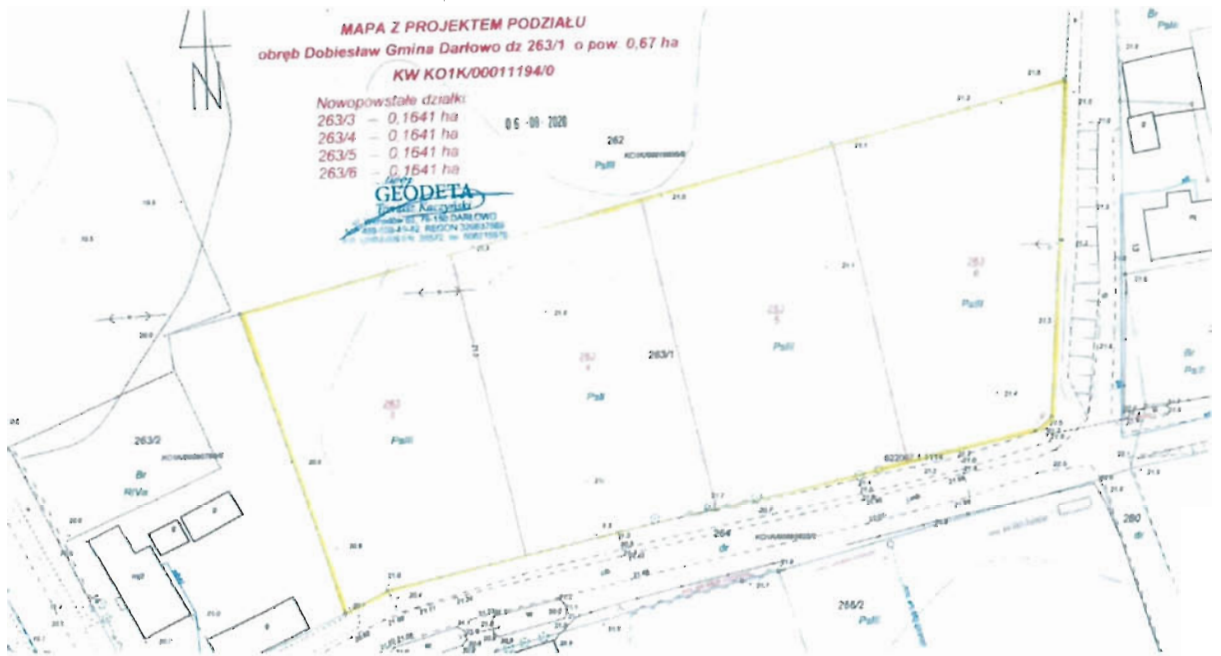
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głażewski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję uruchomienia procedury sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka numer 263/3 o powierzchni 0,1641 ha, działka numer 263/4 o powierzchni 0,1641 ha, działka numer 263/5 o powierzchni 0,1641 ha, działka numer 263/6 o powierzchni 0,1641 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Dobiesław, stanowiącej własność Gminy Darłowo. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny MU-1 - tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0.75.



WÓJT GMINY DARŁOWO
Mariusz Rafał Głazewski

Projekt



UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO



z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Darłowo, położonych w obrębie ewidencyjnym Wicie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

1. numer 446/3 o powierzchni 0,3561 ha,
2. numer 446/4 o powierzchni 0,3337 ha,
3. numer 446/5 o powierzchni 0,2774 ha,
4. numer 446/6 o powierzchni 0,2747 ha.

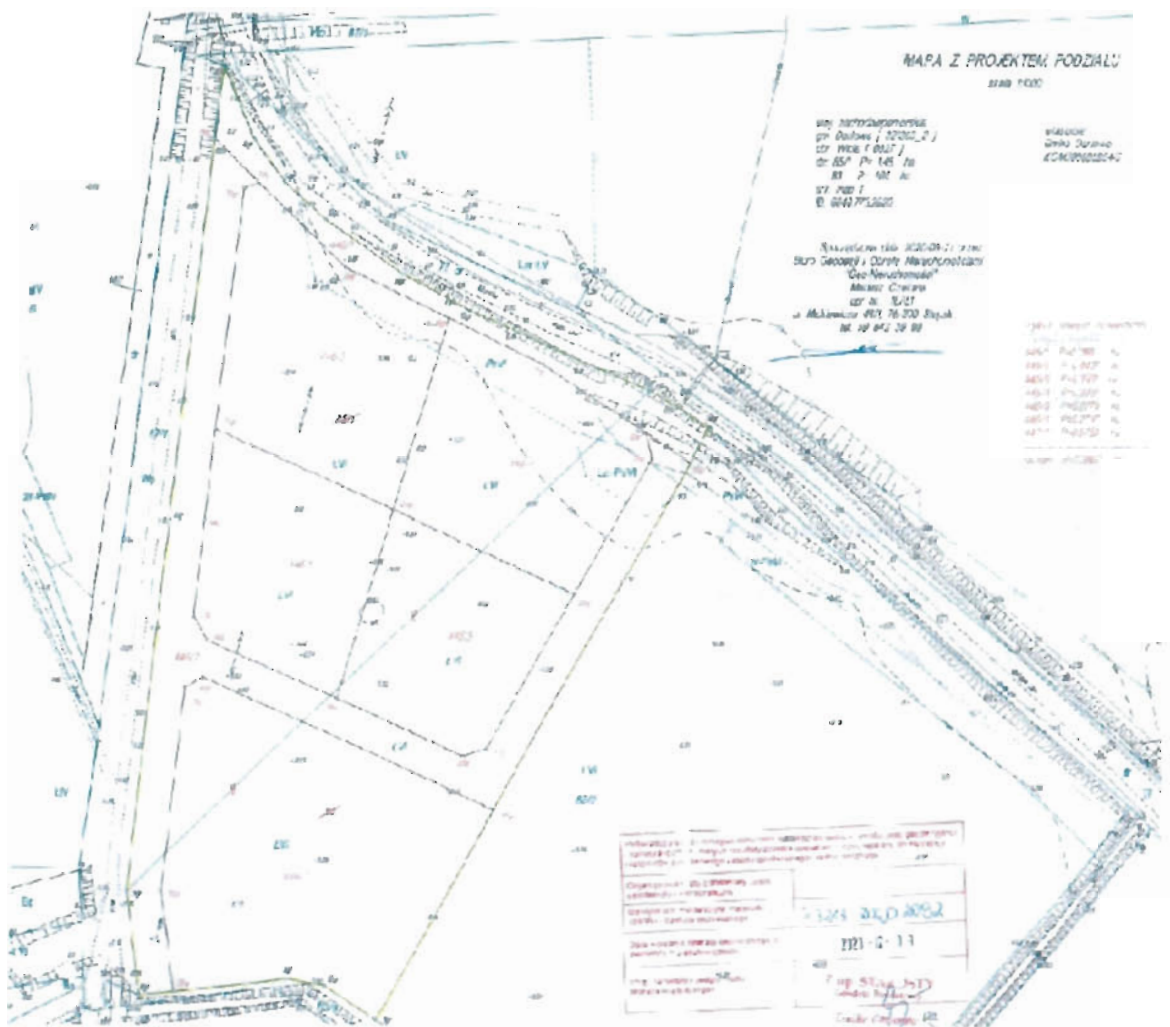
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt Gminy Darłowo
Radosław Głazewski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję uruchomienia procedury sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka numer 446/3 o powierzchni 0,3561 ha, działka nr 446/4 o powierzchni 0,3337 ha, działka nr 446/5 o powierzchni 0,2774 ha, działka nr 446/6 o powierzchni 0,2747 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Wicie, stanowiącej własność Gminy Darłowo. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny MNU-3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych na działkach nie mniejszych niż 2500m².



WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Gładzowski

DRUK NR 8/2021 XXXII

Projekt



UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO



z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny przez Gminę Darłowo nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r., poz.713 z późn. zm./ art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./

RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje :

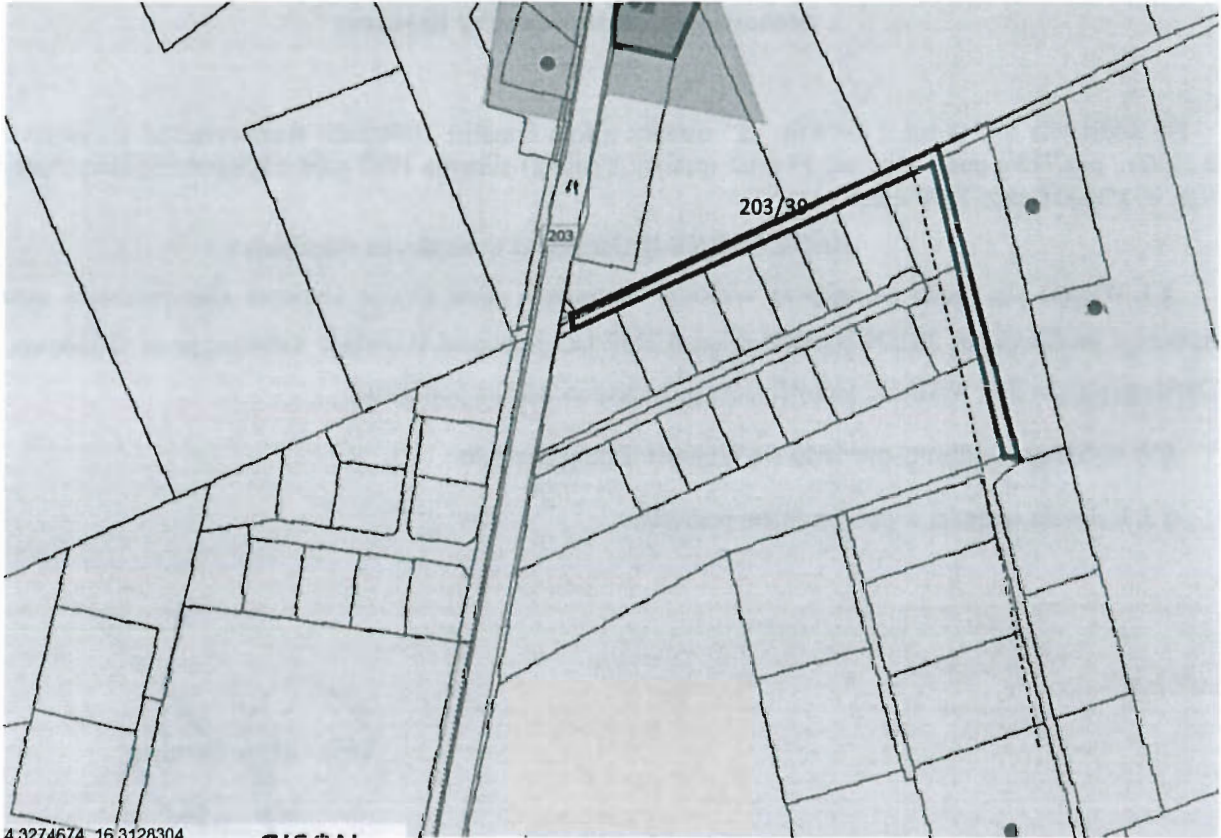
- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny przez Gminę Darłowo nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 203/39 o powierzchni 0,2155 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Gleźnowo, gmina Darłowo, stanowiącej własność osoby fizycznej, z przeznaczeniem pod drogę.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Gładzowski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił nabyć w drodze darowizny nieruchomość oznaczoną w rejestrze gruntów numerem 203/39 o pow. 0,2155 ha, położoną w obrębie Gleźnowo. Działka ta stanowi ciąg drogowy do nieruchomości. Właściciel działki nr 20/12 przekaze nieruchomość na rzecz Gminy Darłowo nieodpłatnie. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest częściowo pod tereny KD - drogi publiczne klasy drogi dojazdowej a częściowo pod MR-3 - teren zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej na działkach nie mniejszych niż 3000m².

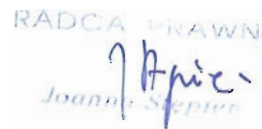


WOJCI GMINY DARŁOWO
mgr inż. Rafał Głazewski



DZIEKI NR 9/2021^{XXXII}

Projekt



UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Rusko, oznaczonej numerem geodezyjnym: 84/2.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski

UZASADNIENIE

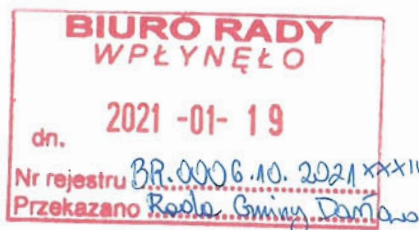
Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Rusko, oznaczonej numerem geodezyjnym 84/2. Służebność na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa. Służebność dotyczy posadowienia na ww. działce gazociągu średniego ciśnienia o długości 92,6 mb + przyłącze gazu na długości 1,9 mb.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do nieograniczonego korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nim w przyszłości sieci i urządzeń gazowych; znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonych urządzeń po ich posadowieniu; prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych oraz usytuowania w przyszłości kolejnych wprowadzeń linii w obszarze nieruchomości zajętej dotychczas przez urządzenia gazowe wraz z wejściem i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Polskiej Spółki Gazownictwa oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

Inspektor
ds. planowania przestrzennego,
dzierżawy i najmu
Cyperska
mgr inż. Magdalena Cyperska

Druk nr 10/2021 xxx11
Projekt

RADC.
Joanna



UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Gleźnowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 71.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję ustanowienia odpłatnego obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Darłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym Gleźnowo, oznaczonej numerem geodezyjnym 71. Służebność na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A.

Służebność dotyczy posadowienia na ww. działce linii kablowej nN 0,4 kV o długości 8,0 mb. Szerokość pasa służebności 0,5 m.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do nieograniczonego korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nim w przyszłości sieci i urządzeń energetycznych; znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonych urządzeń po ich posadowieniu; prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych oraz usytuowania w przyszłości kolejnych wprowadzeń linii w obszarze nieruchomości zajętej dotychczas przez urządzenia gazowe wraz z wejściem i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

Inspektor
ds. planowania przestrzennego,
dzierżawy i najmu
Cyprerska
mgr inż. Magdalena Cyprerska

DRUK NR 11/2021,xxx11
Projekt

RAJCA PRAWNY
dr Maciej Jabłoński

**BIURO RADY
WPLYNĘŁO**
dn. 2021-02-08
Nr rejestru: BR.0006.11.2021,xxx11
Przekazano: Rada Gminy Darłowo

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713 z późn. zm.)

Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, od osoby prawnej nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 130/2 o powierzchni 0,1041 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wicie, gmina Darłowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Gładzowski

Uzasadnienie

Wójt Gminy Darłowo postanowił przedłożyć pod obrady Rady Gminy Darłowo propozycję nieodpłatnego nabycia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 130/2 o powierzchni 0,1041 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wicie, gmina Darłowo. Nabycia dokonuje się na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - "nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego". Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod KL - drogi publiczne klasy drogi lokalnej.



Inspektor Mienia Komunalnego
Sylwia Pieper
mgr Sylwia Pieper