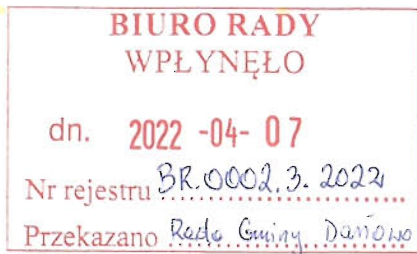


Darłowo, dnia 7 kwietnia 2022r.

Wójt Gminy Darłowo



Pan Grzegorz Hejno
Przewodniczący Rady Gminy Darłowo

WNIOSEK O ZWOŁANIE SESJI RADY GMINY

Na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559) wnoszę o zwołanie sesji Rady Gminy Darłowo na dzień przypadający w ciągu 7 dni od złożenia niniejszego wniosku tj. 8 kwietnia 2022r. godz. 14³⁰.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2022 – 2026.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Darłowo.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2022 rok.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Darłowo na lata 2022 - 2029.
7. Zamknięcie obrad.

WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Gładzowski

DRUK NR: 1/2022 XLVIII

RADCA PRAWNY
Joanna Stepień

**BIURO RADY
WPLYNEŁO**

dn. 2022-04-07

Nr rejestru BR.0006.1.2022 XLVIII

Przekazano Radce Gminy Darłowo

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY GMINY DARŁOWO

z dnia 2022 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy
Darłowo na lata 2022-2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz.559) oraz art. 21 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172)

RADA GMINY DARŁOWO uchwala, co następuje :

§ 1. Uchwała "Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2022-2026" stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXI.272.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lutego 2017 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021 zmieniona uchwałą nr XXXIII.305.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI.272.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021 oraz zmienioną uchwałą XXXV.327.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 maja 2017 r. w zmiany uchwały nr XXXIII.305.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI.272.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WOJTA GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski

UZASADNIENIE

Zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym stwierdzono nieważność uchwały nr XLVII.483.2022 Rady Gminy Darłowo w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2022-2026, która nie zawierała wszystkich regulacji wymaganych w art. 21 ust. 2 pkt ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianach Kodeksu cywilnego. Zatem zasadne jest podjęcie ponownej uchwały, uwzględniającej zarzuty organu nadzorczego. Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianach Kodeksu cywilnego Wójt Gminy Darłowo przekłada wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2022-2026.

Do końca 2021 r. obowiązywała uchwała nr Nr XXXI.272.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lutego 2017 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021 zmieniona uchwałą nr XXXIII.305.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI.272.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021 oraz zmienioną uchwałą XXXV.327.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 19 maja 2017 r. w zmiany uchwały nr XXXIII.305.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI.272.2017 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo na lata 2017-2021.

Inspektor Mienia Komunalnego


mgr Sławia Pieper

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Darłowo na lata 2022-2026

Rozdział 1. Zasady ogólne

§ 1. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo ustala się na lata 2022-2026.

§ 2. 1. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Darłowo zwany jest dalej „programem”.

2. Mieszkaniowy zasób Gminy Darłowo zwany jest dalej „zasobem”, a Gmina Darłowo „Gminą”.

3. Celem programu jest określenie podstawowego kierunku działań Gminy w gospodarowaniu zasobem mieszkaniowym, regulowanie zasad i form tworzenia warunków mających na celu zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej w zakresie udostępniania lokali dla zaspakajania potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach oraz zasad wykorzystywania mieszkaniowego zasobu Gminy do realizacji tych zadań.

§ 3.

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) lokatorze - należy przez to rozumieć najemcę lokalu lub osobę używającą lokalu na podstawie innego tytułu prawnego, niż prawo własności,
- 2) wynajmującym - należy przez to rozumieć Gminę Darłowo,
- 3) lokalu - należy przez to rozumieć lokal służący do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, a także lokal będący pracownią służącą twórcy do prowadzenia działalności w dziedzinie kultury i sztuki; nie jest w rozumieniu ustawy lokalem pomieszczenie przeznaczone do krótkotrwałego pobytu osób, w szczególności znajdujące się w budynkach internatów, burs, pensjonatów, hoteli, domów wypoczynkowych lub w innych budynkach służących do celów turystycznych lub wypoczynkowych;
- 4) powierzchni użytkowej lokalu - należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania; za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału,
- 5) gospodarstwie domowym - należy przez to rozumieć lokale służące do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, stanowiące własność gminy lub jednoosobowych spółek gminnych, którym gmina powierzyła realizację zadania własnego w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, z wyjątkiem społecznych inicjatyw mieszkaniowych, oraz lokale pozostające w posiadaniu samoistnym tych podmiotów,

6) mieszkaniowym zasobie gminy - należy przez to rozumieć lokale stanowiące własność Gminy.

Rozdział 2.

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne

§ 4. 1. Zasób mieszkaniowy Gminy wg stanu na dzień 31.12.2021 r. składa się z lokali mieszkalnych w budynkach w całości należących do Gminy oraz z lokali we współwłasnościach czy też szkołach.

2. Aktualnie zasób mieszkaniowy gminy stanowi 21 lokali mieszkalnych w 14 budynkach, z czego:

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość budynków	Ilość lokali mieszkalnych	Powierzchnia lokali mieszkalnych (m ²)
1.	Budynki stanowiące własność Gminy	4	5	412,28
2.	Budynki stanowiące współwłasność z osobami fizycznymi	4	5	337,70
3.	Budynki stanowiące współwłasność ze szkołą	3	4	313,74
RAZEM		11	14	1063,72

3. Gmina nie posiada w swoim zasobie lokali socjalnych.

4. Prognoza wielkości zasobu mieszkaniowego gminy w latach 2022-2026.

Rok	Liczba lokali		Razem
	Mieszkalne	Socjalne	
2022	14	0	14
2023	13	1	14
2024	12	2	14
2025	12	0	12
2026	11	0	11

5. Biorąc pod uwagę takie czynniki jak brak lokali mieszkalnych oraz brak środków na realizację inwestycji należy założyć, że wykazane zasoby ulegną nieznacznym zmianom w ciągu najbliższych lat.

§ 5. 1. W ciągu roku kalendarzowego przybywa średnio 2 osoby /rodzin/ z uprawnieniami do ubiegania się o lokale.

2. W zasobie Gminy lokale posiadają różny stopień wyposażenia w łazienkę, WC, instalacją wodociągową lub kanalizacyjną.

3. Tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy. Dużym problemem w zapewnieniu lokali mieszkalnych a przede wszystkim lokali socjalnych jest ich niewystarczająca liczba.

§ 6.

Ocena stanu technicznego

1. Stan budynków jest zróżnicowany i jest zależny przede wszystkim od wieku, konstrukcji i wyposażenia. Zdecydowana większość budynków komunalnych została wybudowana przed 1945 r. Poza koniecznością wykonania remontów podstawowych elementów (dach, docieplenie, izolacja fundamentów, stolarka) w budynkach tych zachodzi konieczność wymiany instalacji elektrycznych, wodno - kanalizacyjnych, zarówno w częściach wspólnych budynku, jak i lokalach mieszkalnych.

2. W celu utrzymania zasobu mieszkaniowego na odpowiednim poziomie technicznym wykonywane są remonty bieżące i modernizacyjne lokali mieszkalnych.

3. Gmina Darłowo będzie wykonywała remonty lokali mieszkalnych i budynków, w których się one znajdują, w zakresie, na jaki będą pozwalały środki finansowe zabezpieczone na ten cel w budżecie gminy, w kolejności zależnej od stopnia pilności tych remontów.

4. Potrzeby remontowe budynków i lokali mieszkalnych wynikają z konieczności:

- 1) utrzymania stanu technicznego budynku na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia w okresie jego użytkowania,
- 2) ochrony zdrowia i życia ludzi w pomieszczeniach budynków,
- 3) zapewnienia użytkowania budynku i znajdujących się w nim pomieszczeń oraz urządzeń związanych z budynkiem zgodnie z przeznaczeniem, a w szczególności zapewnienie warunków umożliwiających zaopatrzenie w wodę, gaz, energię ciepłą, energię elektryczną, odprowadzenie ścieków, usuwanie odpadów stałych oraz ochronę przeciwpożarową,
- 4) utrzymania wymaganego stanu technicznego budynku i racjonalizacji wykorzystania energii elektrycznej, ciepłej i wody.

Rozdział 3.

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata

§ 7. 1. Zakłada się, że przy planowaniu remontów i modernizacji wykorzystane zostaną wyniki okresowych przeglądów budynków, przeprowadzonych w zakresie wymaganym przez art. 62 ustawy Prawo budowlane.

2. Ze względu na to, że nie ma możliwości szybkiego nadrobienia wszystkich narosłych przez wiele lat zaległości remontowych, konieczne zatem jest ustalenie priorytetów wynikających z wymogów bezpieczeństwa dla ludzi i mienia oraz wykluczających powstawanie stanów świadczących o niegospodarności właściciela zasobu mieszkaniowego. Należą do nich termomodernizacja budynków oraz wymiana pokryć dachowych. Niektóre z robót remontowych należących do obowiązków właściciela – podnoszące standard mieszkań – można powierzyć najemcom w zamian za rozliczenie kosztów ulepszenia w ramach czynszu lub przy sprzedaży mieszkania, przy zachowaniu zasady, że koszt rozliczanych w ten sposób robót będzie niższy niż w przypadku zlecenia ich przez właściciela oraz przy zapewnieniu nadzoru właścicielskiego podczas odbioru robót.

3. Ze względu na obecny stan techniczny budynków zakwalifikowano do remontu i modernizacji następujące budynki:

- 1) Palczewice nr 11- 2022-2023 r.,
- 2) Jeżyczki nr 14/1 – 2022-2023 r.,
- 3) Domasławice nr 33-2023-2024 r.

4. Każdy właściciel ponosi nie tylko koszty utrzymania własnego lokalu, ale musi również ponosić wydatki związane z remontami i konserwacją tzn. części wspólnych budynku (m.in. dach, piwnice, elewacje, klatki schodowe). Wydatki i ciężary ponoszone są proporcjonalnie do swoich udziałów w nieruchomości wspólnej

Rozdział 4.

Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w kolejnych latach

§ 8. 1. W kolejnych latach przewiduje się sprzedaż lokali mieszkalnych na wniosek najemcy tych lokali. Gmina będzie sprzedawać lokale tam, gdzie leży to w interesie lokatorów i Gminy.

2. Przewiduje się, że sprzedaż lokali mieszkalnych w poszczególnych latach będzie uzależniona od zainteresowania najemców wykupem mieszkań.

3. Sprzedaż lokali jest obecnie jednym z głównych założeń polityki mieszkaniowej, głównie z uwagi na ich stan techniczny oraz wnioski najemców o ich kupno.

4. Przy zachowaniu dotychczasowych zasad zbywania lokali można przyjąć następującą prognozę zmniejszania ilości zasobu mieszkaniowego:

Lp.	Rok	Ilość zbywanych lokali mieszkalnych
1	2022	1
2	2023	1
3	2024	0
4	2025	1
5	2026	0

5. Sprzedaż odbywa się na ogólnie przyjętych zasadach i opiera się na przepisach ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z uchwałą Nr XXII.201.2016 Rady Gminy Darłowo z dnia 27 czerwca 2016 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży dotychczasowym najemcom lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych jednorodzinnych stanowiących własność Gminy Darłowo.

6. Każdy wniosek o wykup lokalu mieszkalnego traktowany jest indywidualnie.

§ 9. Obecnie liczba lokali oraz ich stan techniczny wyklucza potrzebę utrzymania własności całości zasobu lokalowego.

§ 10. Najważniejsze przesłanki sprzedaży lokali to:

1. stan zasobu mieszkaniowego wymaga znacznych nakładów, a możliwości budżetu Gminy Darłowo są i nadal będą ograniczone,

2. intensywna prywatyzacja mieszkań umożliwi pozyskanie dodatkowych źródeł finansowania prac remontowo- konserwacyjnych lokali,

3. zbywanie lokali najemcom nie może być rozpatrywane wyłącznie przez pryzmat możliwości do uzyskania przychodów Gminy. Należy mieć świadomość, że o ile wolny lokal posiada realną wartość materialną, to lokal wynajęty jest mieniem o praktycznie „ujemnej” wartości. Jak dotychczas czynsz nie pokrywa 100% kosztów utrzymania przeciętnego lokalu. Dlatego należy aktualizować wysokość czynszu za najem lokali do wysokości gwarantującej zwrot kosztów ich remontów i eksploatacji,

4. przeszkodą w realizacji tych założeń może być relatywnie niski poziom czynszu, który zgodnie z art.9 ust.3 ustawy o ochronie praw lokatorów może być podnoszony w bardzo ograniczonym zakresie, co nie zachęca najemców do nabywania zajmowanych lokali. Stan rzeczy może poprawić wprowadzenie systemu bonifikat przy sprzedaży lokali na rzecz najemców.

§ 11. Planuje się umożliwienie wykupu mieszkań dla wszystkich najemców lokali zgodnie z wyceną danego mieszkania dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 12. Sprzedaż lokali przyniesie wymierne efekty finansowe dla budżetu Gminy, a pozyskane środki przeznaczone zostaną na zakup innych budynków.

Rozdział 5. Zasady polityki czynszowej

§ 13. 1. Wysokość stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych ustala Wójt Gminy Darłowo w drodze zarządzenia.

2. Czynsz obejmuje między innymi: koszty administrowania, część kosztów remontów budynków, pomieszczeń i urządzeń służących do wspólnego użytku mieszkańców tj. klatek schodowych, korytarzy piwnicznych, pralni, suszarni, strychów, oświetlenia części wspólnych budynku, utrzymania terenu wokół budynku, konserwacji anteny zbiorczej.

3. Zmiana wysokości czynszu nie wymaga wypowiedzenia umowy najmu.

4. Najemca uczestniczy w kosztach wprowadzonych na jego wniosek ulepszeń dokonywanych w lokalu przez wynajmującego lub za jego zgodą przez najemcę. Sposób rozliczeń kosztów winien być uzgodniony pisemnie pomiędzy najemcą a wynajmującym.

5. Najemca lokalu oprócz czynszu obowiązany jest do uiszczania opłat niezależnych od właściciela związanych z eksploatacją mieszkania tj. opłat za dostawę do lokalu energii, wody oraz odbiór odpadów stałych i nieczystości ciekłych / w wypadkach, gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług/ oraz inne np. TV kablowa.

6. Czynsz za lokale mieszkalne opłacają najemcy lokali stanowiących zasób Gminy.

§ 14. W przypadku wystąpienia zaległości czynszowych za dwa okresy płatności wynajmujący występuje z pismem do najemcy informującym o powstałej zaległości i obowiązku jej uregulowania celem wyjaśnienia sprawy i pomocy w regulacji zadłużenia.

§ 15. W przypadku powstania zaległości z opłatami z tytułu czynszu należy:

1. reagować już po pierwszym sygnale pojawienia się zaległości (rozmowa z najemcą),

2. proponować pomoc w staraniu się o dodatek mieszkaniowy,

3. niezwłocznie wypowiedzieć umowę najmu, z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie praw lokatorów, gdy wszelkie działania zawiodą,

4. egzekwować należności wraz z pozwami o eksmisję na drodze postępowania sądowego.

§ 16. 1. Na wniosek najemcy można stosować określone obniżki czynszu naliczonego według obowiązujących stawek w stosunku do najemców o niskich dochodach.

2. Najemca ubiegający się o obniżkę czynszu obowiązany jest przedstawić deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego.

3. Za dochód o którym mowa w ust. 1 i 2 uważa się dochód w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

4. Obniżki mogą być udzielone najemcom, których średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego, z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających termin rozpatrywania wniosku nie przekracza:

1) 70% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym;

2) 50 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

5. obniżki, o których mowa w ust. 1, 2, 4 udziela się najemcy na okres 12 miesięcy. W przypadku gdy utrzymujący się niski dochód gospodarstwa domowego to uzasadnia, właściciel na wniosek najemcy, może udzielić obniżek czynszu na kolejny okres dwunastomiesięczny.

6. W przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca obowiązany jest zwrócić właścicielowi 200% kwoty nienależnego otrzymanego obniżenia czynszu.

Rozdział 6.

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy

§ 17. 1. Gmina gospodaruje swoim zasobem wynajmując lokale.

2. Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób mogą być wynajmowane tylko na czas nieoznaczony lub oznaczony.

3. W chwili obecnej Gmina realizuje swoje obowiązki w zakresie zarządzania zasobem poprzez własną jednostkę budżetową.

§ 18. Aktualnie obowiązujące przepisy określają obowiązki dotyczące wynajmującego i najemcy w zakresie utrzymywania lokalu w odpowiednim stanie technicznym.

§ 19. W kolejnych latach nie przewiduje się zmiany w sposobie zagospodarowania zasobem.

Rozdział 7.

Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach

§ 20. Podstawowym źródłem utrzymania zasobu jest opłata wnoszona przez najemców za najem.

§ 21. Jako źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej uznaje się:

1. wpływy czynszów za lokale mieszkalne,
2. dofinansowanie przedsięwzięć z dochodów własnych Urzędu Gminy,
3. ewentualne wpływy za lokale użytkowe,
4. środki unijne,
5. inne środki.

§ 22. Z uwagi na brak środków finansowych w budżecie Gminy Darłowo wysokość wydatków planowana jest w ten sposób, że planuje się wydatki jedynie na remonty lokali gminnych.

§ 23. 1. Do rozważenia jest problem zwiększenia skuteczności windykacji zadłużenia najemców. Nadmiernie liberalna polityka Państwa wobec dłużników nie wpłynie pozytywnie na istotne zmniejszenie się zadłużenia najemców, głównie dlatego, że brak jest lokali socjalnych, do których nierzetelni najemcy mogliby być wyeksmitowani.

Trudna sytuacja materialna zadłużonych najemców powoduje, że składają oni wnioski o umorzenie zaległości z tytułu czynszu i opłat eksploatacyjnych. Należałoby przyjąć zasadę, że zadłużony najemca lokalu może uzyskać ulgę z tytułu zadłużenia (całkowite lub częściowe umorzenie długu lub jego rozłożenie na raty), jeśli wyrazi zgodę na zamianę lokalu na lokal socjalny lub na lokal o gorszym standardzie, mniejszy itp. Ponadto należy rozpocząć w najbliższym czasie budowę lokali socjalnych.

2. Pozyskane pieniądze ze sprzedaży lokali mieszkalnych przeznaczyć na:

- 1) remonty zasobu,
- 2) docieplenie budynków,
- 3) budowę budynków,
- 4) budowę/ kupno budynków socjalnych.

Rozdział 8. Wysokości wydatków w kolejnych latach

§ 24. Wysokość wydatków utrzymania zasobów lokali komunalnych w poszczególnych latach przedstawia się następująco:

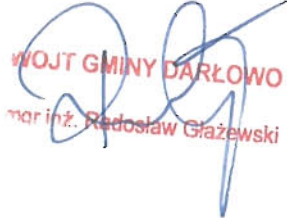
Lp.	Cel wydatków	2022 r.	2023 r.	2024 r.	2025 r.	2026 r.
1	Remonty i modernizacja	95.000,00 zł	95.000,00 zł	50.000,00 zł	50.000,00 zł	50.000,00 zł
2	Koszty bieżącej eksploatacji	20.000,00 zł	20.000,00 zł	25.000,00 zł	25.000,00 zł	25.000,00 zł
3	Koszty zarządu nieruchomością wspólną	5.000,00 zł	5.000,00 zł	5.000,00 zł	5.000,00 zł	5.000,00 zł
4	Koszty inwestycyjne	0	0	0	0	0
RAZEM		120.000,00 zł	120.000,00 zł	80.000,00 zł	80.000,00 zł	80.000,00 zł

Rozdział 9. Opisy innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy

§ 25. W zakresie poprawy wykorzystania i racjonalnego gospodarowania lokalami mieszkalnymi wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy zakłada się:

1. kontynuowanie sprzedaży lokali mieszkalnych w ilości określonej w rozdziale 4,

2. budowę nowych obiektów, wykup lub nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa oraz adaptację pomieszczeń niemieszkalnych uzyskanie środków finansowych z budżetu państwa oraz środków własnych celem sfinalizowania potrzeb w zakresie rewitalizacji mieszkaniowego zasobu gminy oraz budowę budynków komunalnych.



WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Redosław Gładzowski



DRUK NR 2 / 2022 XLVIII

Uchwała Nr
Rady Gminy Darłowo

z dnia kwietnia 2022 roku

RADCA PRAWNY
Joanna Szeplak

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników
Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Darłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 2490) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Darłowo, którzy uczestniczyli w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu na kwotę 14,00 zł (słownie: czternaście złotych 00/100) za każdą rozpoczętą godzinę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr V/24/2011 Rady Gminy Darłowo z dnia 17 lutego 2011 r. w sprawie wysokości ekwiwalentu dla członka Ochotniczej Straży Pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Darłowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 01 maja 2022 r.

WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Gładzowski

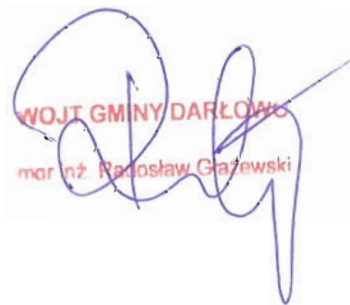
Uzasadnienie

01 stycznia 2022 r. weszła w życie ustawa z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2490), na mocy której art. 28 ustawy o ochronie przeciwpożarowej został uchylony. W związku z tym zachodzi konieczność podjęcia nowej uchwały regulującej wysokość ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

W powyższej ustawie, w art. 15 ust. 1 i 2 wprowadzono zapis:

1. Strażak ratownik OSP, który uczestniczył w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu, otrzymuje, niezależnie od otrzymywanego wynagrodzenia, ekwiwalent pieniężny.
2. Wysokość ekwiwalentu pieniężnego ustala, nie rzadziej niż raz na 2 lata, właściwa rada gminy w drodze uchwały. Wysokość ekwiwalentu pieniężnego nie może przekraczać 1/175 przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 291z późn. zm.) przed dniem ustalenia ekwiwalentu, za każdą rozpoczętą godzinę od zgłoszenia wyjazdu z jednostki ochotniczej straży pożarnej. Ekwiwalent pieniężny jest wypłacany z budżetu właściwej gminy.

Mając na uwadze, że przyjęcie podmiotowej uchwały ma normatywne uzasadnienie w przywołanym przepisie, podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.



WOJCI GMINY DARŁOWO
mar inż. Radosław Gajewski

dn. 2022 -04- 07

Nr rejestru BR.0006.3.2022 XLVIII

Przekazano Rada Gminy Darłowo

Uchwała Nr2022
Rady Gminy Darłowo
z dnia kwietnia 2022 r

w sprawie zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2022 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.); oraz art. 211 ust. 4 i art. 212 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.), po wysłuchaniu Komisji Gospodarki Gminnej Finansów i Budżetu – Rada Gminy Darłowo uchwała, co następuje :

§ 1.

1. Dokonać zwiększenia dochodów w budżecie Gminy Darłowo na 2022 rok , zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Dokonać zwiększenia oraz przeniesienia wydatków wydatków w budżecie Gminy Darłowo na 2022 rok zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Dokonać zmiany załącznika Nr 5 do Uchwały Rady Gminy Darłowo Nr XLIV. 474.2021 z dnia 20 grudnia 2021 rok ws uchwalenia budżetu na 2022 rok , zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały.
4. Dodaje się załącznik Nr 12 do Uchwały budżetowej Rady Gminy Darłowo Nr XLIV.474.2021 z dnia 20 grudnia 2021 rok , zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

§2.

Budżet po dokonanych zmianach zamyka się następującymi kwotami :

Dochody		67 705 047,81 zł
W tym: dochody bieżące	55 658 249,27 zł	
dochody majątkowe	12 046 798,54 zł	
Wydatki		81 078 002,81 zł
W tym: wydatki bieżące	53 768 104,57 zł	
Wydatki majątkowe	27 309 898,24 zł	
Deficyt w kwocie		13 372 955,00 zł
który zostanie pokryty przychodami z pożyczek i kredytów w wysokości 8 020 307,00 zł, nadwyżki z lat ubiegłych 878 640,00 zł oraz przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach 4 474 008,00 zł.		

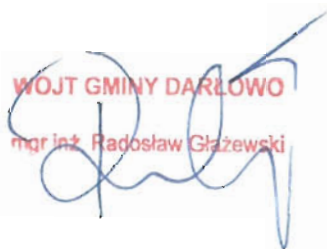
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Darłowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WOJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski

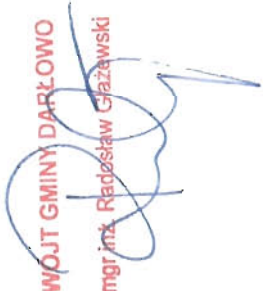


Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr KW.0050.42.2022
Rady Gminy Darłowo
z dnia ... kwietnia 2022 roku

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Zmiana
750			Administracja publiczna	100 000,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	100 000,00
		2707	Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	100 000,00
754			GMINA	100 000,00
			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	460 000,00
	75495		Pozostała działalność	460 000,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	460 000,00
758			GMINA	460 000,00
			Różne rozliczenia	26 578,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	26 578,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	26 578,00
801			GMINA	26 578,00
			Oświata i wychowanie	32 661,30
	80101		Szkoły podstawowe	32 661,30
		2707	Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	27 504,08
852			GMINA	27 504,08
			Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	5 157,22
			GMINA	5 157,22
			Pomoc społeczna	7 431,00
	85295		Pozostała działalność	7 431,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	7 431,00

853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	119 340,00
	85395		Pozostała działalność	119 340,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	119 340,00
			GMINA	119 340,00
			Razem:	746 010,30

WOJCI GMINY DARŁOWO
 mgr/mx. Radosław Głazewski

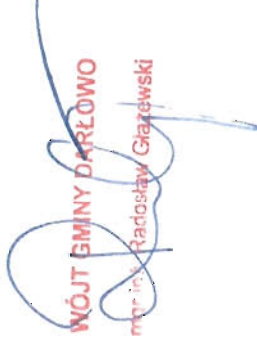


Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr2022
Rady Gminy Darłowo
z dnia 2022 r

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Zmiana
710			Działalność usługowa	28 000,00
	71035		Cmentarze	28 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	28 000,00
			URZĄD GMINY DARŁOWO	28 000,00
750			Administracja publiczna	106 000,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	106 000,00
		4217	Zakup materiałów i wyposażenia	45 000,00
			URZĄD GMINY DARŁOWO	45 000,00
		4307	Zakup usług pozostałych	15 000,00
			URZĄD GMINY DARŁOWO	15 000,00
		6067	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	40 000,00
		URZĄD GMINY DARŁOWO	40 000,00	
	6069	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	6 000,00	
		URZĄD GMINY DARŁOWO	6 000,00	
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	458 950,00
	75412		Ochotnicze straże pożarne	-1 050,00
	2820		Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	3 950,00
			URZĄD GMINY DARŁOWO	3 950,00
	4300		Zakup usług pozostałych	-5 000,00
			URZĄD GMINY DARŁOWO	-5 000,00
75495			Pozostała działalność	460 000,00
		3110	Świadczenia społeczne	460 000,00
			GMINNY OSRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	460 000,00
801			Oświata i wychowanie	61 140,22
	80101		Szkoły podstawowe	61 140,22
	2540		Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	10 085,25
			URZĄD GMINY DARŁOWO	10 085,25
	4110		Składki na ubezpieczenia społeczne	2 350,74
			SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	729,80

		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	751,69
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	869,25
4117		Składki na ubezpieczenia społeczne	3 916,42
		SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	1 626,58
		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	1 080,17
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	1 209,67
4119		Składki na ubezpieczenia społeczne	1 007,51
		SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	412,38
		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	274,80
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	320,33
4120		Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	338,78
		SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	105,15
		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	109,73
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	123,90
4127		Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	504,44
		SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	233,05
		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	154,76
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	116,63
4129		Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	127,53
		SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	58,79
		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	39,37
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	29,37
4270		Zakup usług remontowych	0,40
		URZĄD GMINY DARŁOWO	0,40
4790		Wynagrodzenia osobowe nauczycieli	13 802,83
		SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	4 267,00
		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	4 477,83
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	5 058,00
4797		Wynagrodzenia osobowe nauczycieli	23 083,22
		SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	9 512,12
		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	6 532,83
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	7 038,27
4799		Wynagrodzenia osobowe nauczycieli	5 923,10
		SZKOŁA PODSTAWOWA W DĄBKACH	2 411,58
		SZKOŁA PODSTAWOWA W KOPNICY	1 647,79
		SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM JAROSŁAWIU	1 863,73
852		Pomoc społeczna	7 431,00
85295		Pozostała działalność	7 431,00

	3110	Świadczenia społeczne	7 431,00
		GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁCZNEJ	7 431,00
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	119 340,00
	85395	Pozostała działalność	119 340,00
	3110	Świadczenia społeczne	117 000,00
		GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁCZNEJ	117 000,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 955,87
		GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁCZNEJ	1 955,87
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	336,21
		GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁCZNEJ	336,21
	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	47,92
		GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁCZNEJ	47,92
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	0,00
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	-18 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	-18 000,00
		URZĄD GMINY DARŁOWO	-18 000,00
	90095	Pozostała działalność	18 000,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	18 000,00
		URZĄD GMINY DARŁOWO	18 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	-11 850,92
	92195	Pozostała działalność	-11 850,92
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	-11 850,92
		URZĄD GMINY DARŁOWO	-11 850,92
926		Kultura fizyczna	-23 000,00
	92695	Pozostała działalność	-23 000,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	-28 000,00
		URZĄD GMINY DARŁOWO	-28 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	5 000,00
		URZĄD GMINY DARŁOWO	5 000,00
		Razem:	746 010,30



WÓJT GMINY DARŁOWO

 mgr inż. Radosław Gładowski

Uzasadnienie do zmian w uchwale budżetowej na 2022 rok

Proponuje się

Zwiększenia dochodów i wydatków o kwotę 746 010,30 zł z tytułu

1. Pozyskania środków dotyczących realizacji projektu grantowego pn. "Cyfrowa Gmina" na kwotę 100 000,00 zł, środki unijne (Zakup sprzętu elektronicznego)
2. Środków finansowych z Funduszu Pomocy na prowadzenie miejsc pobytu wraz z wyżywieniem dla obywateli Ukrainy 460 000,00 zł
3. Środków z rezerwy subwencji oświatowej 26 578,00 zł (pomoc psychologiczno-pedagogiczna dla szkół na terenie Gminy Darłowo)
4. Środków unijnych dotyczących realizacji projektu grantowego w szkołach publicznych na finansowanie pomocy psychologiczno-pedagogicznej dla uczniów 32 661,30 zł.
Dofinansowanie śr. unijnych wynosi 27 504,08 zł, środków z Budżetu Państwa 5 157,22 zł,
5. Środków z Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy na wyżywienie dzieci i młodzieży 7 431,00 zł
6. Środków z Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy na wypłatę jednorazowego świadczenia 300 zł 119 340,00 zł

Przeniesienia wydatków

Zmniejsza się środki :

1. W dziele sport na kwotę 28 000,00 zł
2. z pozostałej działalności w świetlicach wiejskich 11 850,22 zł

Zmniejszone wydatki przeznacza się na :

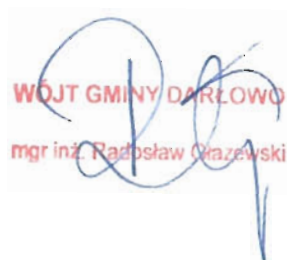
1. Środki własne na realizację projektu grantowego pn. "Cyfrowa Gmina" 6 000,00 zł
(w ramach całego zadania 106 000,00 zł zostanie zakupiony serwer 46 000,00 zł, wykonanie audytu 5 000,00 zł szkolenie 10 000,00 zł, pozostała kwota zostanie przeznaczona na zakup komputerów)
2. na realizację zadania "Budowa chodnika na cmentarzu w Kowalewicach" 28 000,00 zł (sołectwie 22 774,00 zł)
3. środki własne w kwocie 1 900,92 zł na finansowanie pomocy psychologiczno-pedagogicznej dla uczniów - z uwagi na zwiększone zapotrzebowanie w tym zakresie wynikające z pandemii COVID-19 - realizacja w szkołach publicznych.
4. Dotację na dofinansowanie dla OSP Krupy - zakup sprzętu uzbrojenia i techniki specjalnej 3 950,00 zł (wkład własny)

Przenosi się również środki sołectwie ,

1. Sołectwa Cisowo z zadania "Ogrodzenie stawu" (75412 par.4300)
na zadanie pn. "Zakup i montaż mini siłowni" 92695 par.4300 kwotę 5 000,00 zł.
2. Sołectwa Dąbki dot. zadania Zakup koszy i ławek z rozdz.90003 par.4300 na 90095 par.4210 kwotę 18 000,00 zł (zmiana załącznika)

Dodaje się załącznik Nr 12 do Uchwały Budżetowej Rady Gminy Darłowo Nr XLIV.474.2021 z dnia 20 grudnia 2021 dotyczący planu dochodów i wydatków Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy, zgodnie z załącznikiem

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radława Włazewski



Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr.....2022
Rady Gminy Darłowo
z dnia 2022

Wydatki jednostek pomocniczych
w ramach budżetu Gminy Darłowo na 2022 rok

w złotych

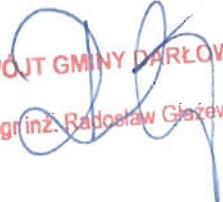
Dział	Rozdział	§*	Jednostka pomocnicza	Plan wydatków ogółem na 2022 r.	z tego
					Fundusz sołecki
600				295 524,94	295 524,94
	60016			295 524,94	295 524,94
		4270		40 000,00	40 000,00
			Barzowice	15 000,00	15 000,00
			Domasławice	25 000,00	25 000,00
		6050		255 524,94	255 524,94
			Barzowice	10 000,00	10 000,00
			Bukowo Morskie	10 000,00	10 000,00
			Cisowo	23 000,00	23 000,00
			Dobiesław	6 000,00	6 000,00
			Domasławice	15 473,12	15 473,12
			Jeżyczki	25 000,00	25 000,00
			Kopań	21 332,21	21 332,21
			Nowy Jarosław	15 000,00	15 000,00
			Palczewice	20 000,00	20 000,00
			Porzecze	25 000,00	25 000,00
			Słowino	42 000,00	42 000,00
			Wiekowice	20 000,00	20 000,00
			Wiekowo	22 719,61	22 719,61
700				84 541,77	84 541,77
	70005			84 541,77	84 541,77
		4210		13 000,00	13 000,00
			Bobolin	2 000,00	2 000,00
			Dobiesław	1 000,00	1 000,00
			Dąbki	6 000,00	6 000,00
			Wiekowo	4 000,00	4 000,00
		4270		41 541,77	41 541,77
			Kopnica	20 000,00	20 000,00
			Żukowo Morskie	21 541,77	21 541,77
		6050		30 000,00	30 000,00
			Dobiesław	30 000,00	30 000,00
710				32 774,00	32 774,00
	71035			32 774,00	32 774,00
		6050		32 774,00	32 774,00
			Bukowo Morskie	10 000,00	10 000,00
			Kowalewice	22 774,00	22 774,00

754				35 000,00	35 000,00
	75412			35 000,00	35 000,00
		4210		35 000,00	35 000,00
			Cisowo	10 000,00	10 000,00
			Domasławice	5 000,00	5 000,00
			Jeżyce	1 000,00	1 000,00
			Jeżyczki	3 000,00	3 000,00
			Kowalewice	4 000,00	4 000,00
			Krupy	5 000,00	5 000,00
			Sińczycza	1 000,00	1 000,00
			Słowino	2 000,00	2 000,00
			Sulimice	3 000,00	3 000,00
			Zielnowo	1 000,00	1 000,00
		4300		0,00	0,00
			Cisowo	0,00	0,00
900				335 352,14	335 352,14
	90003			0,00	0,00
		4210		0,00	0,00
			Dąbki	0,00	0,00
	90004			4 179,62	4 179,62
		4210		3 479,62	3 479,62
			Drozdowo	300,00	300,00
			Kopań	600,00	600,00
			Rusko	1 079,62	1 079,62
			Wiekowo	1 500,00	1 500,00
		4300		700,00	700,00
			Rusko	700,00	700,00
	90015			313 172,52	313 172,52
		4300		31 087,93	31 087,93
			Domasławice	10 000,00	10 000,00
			Jeżyczki	3 853,97	3 853,97
			Kopań	400,00	400,00
			Krupy	10 000,00	10 000,00
			Nowy Jarosław	6 833,96	6 833,96
		6050		282 084,59	282 084,59
			Barzowice	3 000,00	3 000,00
			Bobolin	22 155,69	22 155,69
			Boryszewo	27 000,00	27 000,00
			Dąbki	10 000,00	10 000,00
			Jeżyce	32 000,00	32 000,00
			Kowalewice	7 500,00	7 500,00
			Pęciszewko	20 983,94	20 983,94
			Rusko	20 000,00	20 000,00
			Sińczycza	22 960,90	22 960,90
			Satry Jarosław	45 948,34	45 948,34
			Sulimice	20 000,00	20 000,00
			Wicie	19 676,98	19 676,98
			Zakrzewo	30 858,74	30 858,74
	90095			18 000,00	18 000,00
		4210		18 000,00	18 000,00

			Dąbki	18 000,00	18 000,00
921				170 791,18	170 791,18
	92109			114 734,07	114 734,07
		4210		75 629,23	75 629,23
			Barzowice	4 601,35	4 601,35
			Bukowo Morskie	20 000,00	20 000,00
			Cisowo	627,88	627,88
			Gleźnowo	30 400,00	30 400,00
			Jeżyczki	5 000,00	5 000,00
			Kopań	2 500,00	2 500,00
			Kowalewice	2 500,00	2 500,00
			Nowy Jarosław	1 000,00	1 000,00
			Rusko	8 000,00	8 000,00
			Stary Jarosław	1 000,00	1 000,00
		6050		39 104,84	39 104,84
			Krupy	23 000,00	23 000,00
			Wiekowice	16 104,84	16 104,84
	92195			56 057,11	56 057,11
		4170		1 000,00	1 000,00
			Boryszewo	1 000,00	1 000,00
		4210		41 534,11	41 534,11
			Bobolin	1 500,00	1 500,00
			Boryszewo	462,65	462,65
			Bukowo Morskie	3 081,80	3 081,80
			Dobiesław	426,58	426,58
			Dąbki	1 885,27	1 885,27
			Drozdowo	1 420,04	1 420,04
			Gleźnowo	3 839,18	3 839,18
			Jeżyce	2 723,53	2 723,53
			Jeżyczki	2 000,00	2 000,00
			Kopnica	2 036,12	2 036,12
			Kowalewice	2 000,84	2 000,84
			Krupy	1 351,36	1 351,36
			Nowy Jarosław	4 000,00	4 000,00
			Palczewice	766,12	766,12
			Poczekce	1 500,52	1 500,52
			Rusko	4 000,00	4 000,00
			Słowino	1 598,33	1 598,33
			Stary Jarosław	1 000,00	1 000,00
			Sulimice	941,77	941,77
			Wiekowice	2 000,00	2 000,00
			Wiekowo	1 000,00	1 000,00
			Żukowo Morskie	2 000,00	2 000,00
		4300		13 523,00	13 523,00
			Bobolin	1 500,00	1 500,00
			Bukowo Morskie	1 500,00	1 500,00
			Dobiesław	2 000,00	2 000,00
			Dąbki	1 000,00	1 000,00
			Kopnica	400,00	400,00
			Kowalewice	500,00	500,00

			Krupy	600,00	600,00
			Porzecze	873,00	873,00
			Rusko	1 000,00	1 000,00
			Stary Jarosław	1 000,00	1 000,00
			Sulimice	600,00	600,00
			Wiekowice	1 000,00	1 000,00
			Wiekowo	550,00	550,00
			Żukowo Morskie	1 000,00	1 000,00
926				65 007,86	65 007,86
	92695			65 007,86	65 007,86
		4210		14 250,00	14 250,00
			Gleźnowo	250,00	250,00
			Kowalewice	4 000,00	4 000,00
			Nowy Jarosław	2 500,00	2 500,00
			Stary Jarosław	5 000,00	5 000,00
			Wiekowice	2 500,00	2 500,00
		4270		25 000,00	25 000,00
			Drozdowo	25 000,00	25 000,00
		4300		6 500,00	6 500,00
			Jezyczki	500,00	500,00
			Krupy	1 000,00	1 000,00
			Cisowo	5 000,00	5 000,00
		6050		19 257,86	19 257,86
			Zielnowo	19 257,86	19 257,86
			OGÓŁEM	1 018 991,89	1 018 991,89

WOJCI GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Gładziński



Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr
Rady Gminy Darłowo
z dnia2022 r.

PLAN Dochodów i wydatków środków przyznanych w ramach FUNDUSZU POMOCY UCHODźCOM Z UKRAINY
na 2022 rok (zadania zlecone)

DOCHODY				WYDATKI					
Dział	Rozdz.	§	Nazwa	Kwota środków	Dział	Rozdz.	§	Nazwa	Kwota środków
754	75495	0970	Fundusz pomocy obywatelom Ukrainy zasieków na wyzywienie i zakwaterowanie	460 000,00	754	75495	3110	Wyplata zasieków ze sredków Funduszu Pomocy (wyplata na zakwaterowanie i wyzywienie obywateli Ukrainy)	460 000,00
852	85295	0970	Fundusz pomocy obywatelom Ukrainy posiek dla dzieci i mlodziyzy	7 431,00	852	85295	4220	Posiek dla dzieci i mlodziyzy -zakup produktów	7 431,00
853	85395	0970	Fundusz pomocy obywatelom Ukrainy wyplata jednorazowego swiadczenia 300,00 zł	119 340,00	853	85395	3110	Wyplata swiadczenia jednorazowego 300,00 zł	117 000,00
							4010	Koszty zwiazane z przygotowaniem	1 955,87
							4110	i wyplata swiadczenia jednorazowego (2%)	336,21
							4120		47,92
Razem				586 771,00					586 771,00

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski

BIURO RADY
WPLYNEŁO

dn. 2022 -04- 07

Nr rejestru BR. 0006.4.2022 xLVIII

Przekazano Rada Gminy Darłowo

DRUK NR 4/2022 xLVIII

Uchwała Nr2022
Rady Gminy Darłowo
z dnia ... kwietnia 2022 r

w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Darłowo na lata 2022-2029.

Na podstawie art. 229 i art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.305 z póź. zm.) Rada Gminy Darłowo uchwała , co następuje:

§ 1. Ustala się wieloletnią prognozę finansową Gminy Darłowo na lata 2022-2029 zgodnie z załącznikiem Nr 1.

§ 2. Ustala się objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej, o której mowa w § 1 zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Ustala się planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Darłowo w latach 2022-2025 zgodnie z załącznikiem Nr 3.

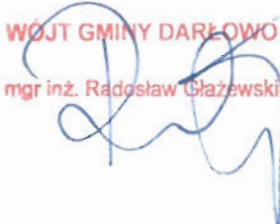
§ 4. Upoważnia się Wójta Gminy Darłowo do zaciągania zobowiązań:

związanych z realizacją przedsięwzięć ujętych w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwał oraz z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy,

§ 5. Upoważnia się Wójta do przekazania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Darłowo do zaciągania zobowiązań, o których mowa w § 4.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

WOJTA GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski



Wieloletnia prognoza finansowa jednostki samorządu terytorialnego 1)

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr2022
Rady Gminy Darłowo
z dnia 2022 r.

Wyszczególnienie	Dochody ogółem ^x	z tego:										w tym:	
		z tego:						z tego:				z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	
		1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące x 3)	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na inwestycje	z podatku od nieruchomości	1.2	1.2.1	1.2.2
		55 658 249,27	5 374 074,00	106 777,00	8 012 790,00	10 008 336,81	32 156 271,46	18 300 000,00	12 046 798,54	3 175 000,00	8 871 798,54		
		57 015 852,46	5 500 000,00	106 777,00	8 100 000,00	13 200 000,00	30 109 075,46	18 350 000,00	16 315 709,00	3 500 000,00	12 815 709,00		
		59 326 327,00	5 500 000,00	110 000,00	8 200 000,00	13 250 000,00	32 266 327,00	18 350 000,00	6 700 000,00	3 000 000,00	3 700 000,00		
		61 732 564,00	5 800 000,00	110 000,00	8 500 000,00	13 700 000,00	33 622 564,00	18 360 000,00	6 200 000,00	2 500 000,00	3 700 000,00		
		62 531 564,00	6 000 000,00	150 000,00	8 600 000,00	14 000 000,00	33 781 564,00	18 370 000,00	6 000 000,00	2 500 000,00	3 500 000,00		
		63 531 564,00	6 000 000,00	200 000,00	8 600 000,00	14 500 000,00	34 231 564,00	18 370 000,00	5 000 000,00	1 500 000,00	3 500 000,00		
		63 531 564,00	6 000 000,00	200 000,00	8 600 000,00	15 000 000,00	33 731 564,00	18 370 000,00	4 500 000,00	1 500 000,00	3 000 000,00		
		63 531 560,00	6 000 000,00	200 000,00	8 600 000,00	15 500 000,00	33 231 560,00	18 370 000,00	4 500 000,00	1 500 000,00	3 000 000,00		

¹⁾ Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawiane w kolumnach, a lata w wierszach.

²⁾ Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykazanych poza minimalny 4-letni okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

³⁾ W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

⁴⁾ W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	w tym:			2.1.3	2.2	w tym:	
					2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1			2.1.3.2	2.1.3.3
2022	81 078 002,81	53 768 104,57	20 434 016,31	998 438,00	0,00	0,00	0,00	27 309 898,24	26 709 898,24	290 000,00	
2023	70 423 997,46	53 108 289,04	20 546 279,54	944 038,00	0,00	0,00	0,00	17 315 709,42	9 557 297,00	250 000,00	
2024	63 118 763,00	54 218 763,00	18 130 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 900 000,00	8 900 000,00	250 000,00	
2025	65 025 000,00	54 525 000,00	18 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 500 000,00	10 500 000,00	250 000,00	
2026	67 323 992,00	54 823 992,00	18 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 500 000,00	12 500 000,00	0,00	
2027	67 323 992,00	54 823 992,00	18 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 500 000,00	12 500 000,00	0,00	
2028	66 823 992,00	54 823 992,00	18 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 000 000,00	12 000 000,00	0,00	
2029	66 823 992,00	54 823 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 000 000,00	12 000 000,00	0,00	

Lp	z tego:		z tego:					
	4.4 Spłaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych x	4.4.1 na pokrycie deficytu budżetu x	4.5 Inne przychody niezwiązane z zadaniem długu x 7)	4.5.1 na pokrycie deficytu budżetu x	5 Rozchody budżetu x	z tego:		
						5.1 Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych x	5.1.1 łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyliczeń z limitu spłaty zobowiązań x	5.1.1.1 kwota przypadających na dany rok kwot wyliczeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy x
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	1 699 992,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	2 907 564,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	2 907 564,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	2 907 564,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	1 207 572,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	1 207 572,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	1 207 572,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	1 207 568,00	0,00	0,00	0,00

7) W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:										w tym:	Relacja zromoważona wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy
	licznik kwota przypadających na dany rok kwota ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:											
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	środkami nowego zobowiązania	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami	kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań*	Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu x	Kwota długu x	kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków x	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi x	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki ^{b)} a wydatkami bieżącymi x		
6.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2			
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 890 144,70	8 510 091,70			
2023	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	3 907 564,42	3 907 564,42			
2024	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	5 107 564,00	5 107 564,00			
2025	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	7 207 564,00	7 207 564,00			
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	7 707 572,00	7 707 572,00			
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	8 707 572,00	8 707 572,00			
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	8 707 572,00	8 707 572,00			
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	8 707 568,00	8 707 568,00			

^{b)} Skorygowanie o środki dotyczy składowania w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wrotletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 228 ust. 2A ustawy.

Wskaźnik spłaty zobowiązań

lp	8.1	8.2	8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2022	6,26%	4,75%	21,67%	24,03%	TAK	TAK
2023	9,26%	9,39%	20,41%	22,77%	TAK	TAK
2024	6,66%	11,44%	20,06%	22,41%	TAK	TAK
2025	6,30%	15,25%	19,16%	21,51%	TAK	TAK
2026	2,66%	16,06%	10,56%	11,91%	TAK	TAK
2027	2,59%	17,88%	11,43%	12,78%	TAK	TAK
2028	2,56%	18,02%	12,91%	14,26%	TAK	TAK
2029	2,54%	18,16%	13,26%	13,26%	TAK	TAK

Ustaloną na lata 2022–2025 relacją z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej

Relacja określona po lewej stronie nieruchomości we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok)^x

Relacja określona po prawej stronie nieruchomości we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x

Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nieruchomości we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego piąwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat)^x

Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nieruchomości we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego piąwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat)^x

Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy^x

Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy^x

Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy									
Lp	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy x	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:	
		9.1	9.11		9.2	9.2.1		9.3	9.3.1
2022	132 661,30	132 661,30	127 504,80	6 826 911,54	6 826 911,54	6 229 745,48	251 108,33	251 108,33	146 816,32
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych

lp	w tym:		z tego:	w tym:							
	9.4	9.4.1		9.4.1.1	z tego:						
					10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2022	11 809 920,15	11 809 920,15	5 938 710,22	19 571 014,40	0,00	19 571 014,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	17 315 709,42	0,00	17 315 709,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wydaki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy

Wydaki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy

finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy

Wydaki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy

bieżące

majątkowe

Wydaki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej

Wydaki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej

Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przy podlegających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy^x

Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształconych samorządowych osobach prawnych

Informacje uzupełniająca o wybranych kategoriach finansowych

Wyszczególnienie	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	w tym:		10.7.3	Kwota wzrosłu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekaszowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza spłata zobowiązań, wyłączone z limitu spłaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubylku w wykonanych dochodach, jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 x	Wydaki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań ⁹⁾
						w tym:						
						zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. x	dokonywana w formie wydatku bieżącego x					
Splaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych x												
Wydaki zmniejszające dług x												
1p	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1			10.8	10.9	10.10	10.11	
2022	1 699 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	1 699 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00
2024	1 699 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00
2025	1 699 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00

9) W pozycji należy uwzględnić kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczeniu limitu spłaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy uwzględnić wydatki bieżące budżetu w całości związane z przeciwdziałaniem COVID-19.

Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy, zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatycznie wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12. x, pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. Wykazując planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnięcie zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

WÓJT GMINY DĄBŁOWO
mgr inż. Radosław Grażewski

**Objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej
Gminy Darłowo
na lata 2022 - 2029**

1. Dotyczy dochodów na lata 2022-2029 wykazanych w poz.1:
Dochody zaplanowane na lata 2022 – 2029 szacuje się na poziomie lat poprzednich, z niewielkim wzrostem podyktowanym rozwojem infrastruktury na terenie Gminy Darłowo powodującym wzrost podatków i opłat ,jak również wzrost stawek podatkowych i opłat. Gmina również prowadzi postępowanie ws podatku od nieruchomości osoby prawne ,co spowoduje większy wpływ z w/w podatku (w 2021 roku w wyniku takiego postępowania zyskaliśmy ok. 500 000,00 zł).
Ponadto Gmina uzyskuje dochody w formie dotacji na dofinansowanie zadań zarówno bieżących jak i majątkowych.

2. Dotyczy wydatków na lata 2022-2029 wykazanych w poz. 2
Zaplanowane wydatki mają tendencję wzrostową , która jest spowodowana wzrostem kosztów wykonywanych zadań czy to bieżących , czy też majątkowych przez Gminę (np.:budowa oświetlenia ulicznego, utrzymanie obiektów mienia gminnego, utrzymanie stanowisk pracy, tworzenie nowych jednostek budżetowych). Jednakże rozwój infrastruktury powoduje atrakcyjność Gminy Darłowo.

3. Dotyczy wyników budżetu na lata 2022-2029 :
W budżecie na 2022 rok planuje się deficyt, który zostanie pokryty przychodami m.in. z kredytów ,oraz środków niewykorzystanych na rachunku bankowym natomiast w latach 2023-2029 budżet zamyka się nadwyżką , którą przeznacza się na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów .

4. Dotyczy przeznaczenia nadwyżki budżetu na lata 2023-2029
Budżet na lata 2023-2029 wykazuje nadwyżkę , która zostanie przeznaczona na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów .

5. Dotyczy sposobu sfinansowania deficytu budżetu w roku 2022 :

W 2022 roku prognozowany deficyt zostanie sfinansowany przychodami z tytułu zaciągniętych kredytów, nadwyżki środków finansowych na rachunku bankowym, przekazanych w 2021 roku na realizację zadań w 2022 roku.

Gmina Darłowo pozyskała środki na zadanie inwestycyjne realizowane w latach 2022-2023 pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole PObstawowej w Dąbkach” z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych które po stronie wykonania dochodu budżetu gminy zostaną zrealizowane w całości w 2021 roku, natomiast wykonanie po stronie wydatków zaplanowano w 2022-2023 roku. Kwota dotacji wynosi 3 000 000,00 zł, którą to pokrywamy deficyt budżetu 2022 roku. Natomiast koszt zadania wynosi 8 940 000,00 zł, oraz przyznana kwota w wysokości 1 474 008,00 zł na uzupełnienie subwencji ogólnej z przeznaczeniem na wsparcie finansowe inwestycji w zakresie kanalizacji (wpływ środków w 2021 roku), zadanie będzie realizowane w gminie w 2022 roku.

6. Dotyczy przychodów w 2022 rok

Prognozowane przychody w 2022 roku wynoszą 14 194 307,00 zł, pochodzące z planowanych do zaciągnięcia kredytów 8 453 000,00 zł oraz niewykorzystanych środków finansowych na rachunku bankowym 4 474 008,00 zł, wolne środki z lat ubiegłych 1 267 299,00 zł.

Zaplanowane rozchody na lata 2022 – 2029 stanowią spłatę zaciągniętych kredytów. W 2022 roku planuje się dokonać spłaty rat kredytu w wysokości 1 699 992,00 zł z wolnych środków (1 267 299,00) oraz zaciągniętego kredytu (432 693,00 zł).

8. Dotyczy długu publicznego na koniec w latach 2022-2029

Określony dług na koniec każdego roku ma tendencję malejącą i nie przekracza dopuszczalnych norm przez ustawę o finansach publicznych limitów.

Gmina Darłowo informuje, że w 2021 roku planowany dług był określony na kwotę 13 600 000,00 zł (w wyniku zaciągnięcia kredytu).

Na chwilę obecną wiemy, że zaplanowany kredyt w wysokości 6 800 032,00 zł w 2021 roku nie zostanie zaciągnięty, ponieważ realizacja zadań inwestycyjnych w 2021 roku nie będzie realizowana, a raty kredytu przypadające w 2021 roku w wysokości 1 700 032,00 zł planujemy dokonać z wolnych środków.

Wobec powyższego dług Gminy Darłowo w 2021 roku wyniesie 6 799 968,00 zł i w WPF na lata 2022-2029 w spłacie rat kapitałowych jest uwzględniony zaciągnięty dług z 2020 r oraz planowany do zaciągnięcia kredyt w 2022 roku.

Objaśnienia do zmian WPF na lata 2022 - 2029 r. Uchwała Rady Gminy Darłowo Nr2022
z dniakwietnia 2022 rok

Przychody nie uległy zmianie .

Rozchody nie uległy zmianie.

Dług Gminy nie uległ zmianie.

*W wyniku zmian w budżecie Gminy Darłowo na 2022 rok
zwiększono dochody i wydatki z tytułu*

- otrzymanych środków z Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy

** na wypłatę zasiłków za wyżywienie i noclegi 460 000,00 zł*

** na wypłatę jednorazowego zasiłku (300,00 zł) 119 340,00 zł*

** na posiłek dla dzieci i młodzieży 7 431,00 zł*

- środków otrzymanych na realizację zadań

** projektu grantowego "Cyfrowa Gmina" 100 000,00 zł (śr. unijne)*

** projektu grantowego na pomoc psychologiczno-pedagogiczną 32 661,30 zł
w szkołach publicznych (śr.unijne i budżetowe)*

** z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej 26 578,00 zł*

na pomoc psychologiczno-psychologiczną w szkołach gminnych

** dotacje na zadania bieżące 547 860,72 zł*

*(m.in. dotacja na wypłatę zasiłku osłonowego 614 331,72 zł, wypłata stypendiów
socjalnych 25 000,00 zł , pozostałe 8 529,00 zł)*

Budżet po dokonanych zmianach zamyka się następującymi kwotami

1. Dochody 67 705 047,81 zł

dochody bieżące 55 658 249,27 zł

dochody majątkowe 12 046 798,54 zł

2. Wydatki 81 078 002,81 zł

wydatki bieżące 53 768 104,57 zł

wydatki majątkowe 27 309 898,24 zł

3. Deficyt w kwocie 13 372 955,00 zł

który zostanie pokryty przychodami z pożyczek i kredytów w wysokości

8 020 307,00 zł , nadwyżki z lat ubiegłych 878 640,00 zł oraz przychodów z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach 4 474 008,00 zł.

Planowany dług Gminy Darłowo na 2022 rok wynosi

Z tytułu

1. zaciągniętych kredytów 6 799 968,00 zł .

Ponadto Gmina Darłowo informuje , że nie posiada zadłużenia z tytułu

1. wyemitowanych papierów wartościowych opiewających na wierzytelności pieniężne,

2. wymagalnych zobowiązań ,

3. instrumentów niestandardowych

Przedsięwzięcia nie uległy zmianie .

WÓJT GMINY DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głazewski



Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr2022
Rady Gminy Darłowo
z dnia 2022 r.

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				46 156 667,76	17 315 709,42	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	40 866 723,82
1.a	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				46 156 667,76	17 315 709,42	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	40 866 723,82
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240.z późn.zm.), z tego:				12 617 180,04	0,00	0,00	0,00	0,00	11 733 920,15
1.1.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				12 617 180,04	0,00	0,00	0,00	0,00	11 733 920,15
1.1.2.13	REALIZACJA PROCESU REWITALIZACJI W MIEJSCOWOŚCI PEĆCISZEWKO - INFRASTRUKTURA GMINY	URZĄD GMINY DARŁOWO	2020	2022	2 708 054,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 628 510,00
1.1.2.15	REALIZACJA PROCESU REWITALIZACJI W MIEJSCOWOŚCI BUKOWO MORSKIE - INFRASTRUKTURA GMINY	URZĄD GMINY DARŁOWO	2020	2022	4 375 826,61	0,00	0,00	0,00	0,00	3 919 149,00
1.1.2.17	BUDOWA SOŁEJKI RUCHOWEJ WRAZ Z PRZEJŚCIAMI NA PLAŻĘ W UZDROWISKU DĄBKI - ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY	URZĄD GMINY DARŁOWO	2018	2022	4 529 299,43	0,00	0,00	0,00	0,00	4 186 261,15
1.1.2.18	PODNIESIENIE WALORÓW GMINY DARŁOWO POPRZECZ PRZEBUDOWĘ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W M. KRUPY - INFRASTRUKTURA	URZĄD GMINY DARŁOWO	2021	2022	1 004 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				33 539 487,72	17 315 709,42	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	29 152 803,67
1.3.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				33 539 487,72	17 315 709,42	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	29 152 803,67
1.3.2.35	PRZEBUDOWA UL.DABKOWICKIEJ W MIEJSCOWOŚCI DĄBKI - ROZWOJ TURYSTYKI	URZĄD GMINY DARŁOWO	2021	2022	6 582 463,02	0,00	0,00	0,00	0,00	2 261 775,00
1.3.2.36	BUDOWA SYSTEMU KANALIZACJI SANITARNEJ W NADMORSKICH MIEJSCOWOŚCIACH GMINY DARŁOWO - OCHRONA ŚRODOWISKA	URZĄD GMINY DARŁOWO	2021	2023	9 798 388,67	9 315 709,42	0,00	0,00	0,00	9 798 388,67
1.3.2.37	BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W STARYM JAROSŁAWIU - ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY	URZĄD GMINY DARŁOWO	2022	2025	4 500 000,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	4 500 000,00
1.3.2.38	BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ PRZY SP W DĄBKACH -	URZĄD GMINY DARŁOWO	2020	2023	12 658 636,03	7 500 000,00	0,00	0,00	0,00	12 592 640,00

WOJEWÓDZTWO
DARŁOWO
mgr inż. Radosław Głażewski

