

## **Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr 2/2024**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84, art. 85 ust. 1 oraz ust. 1a i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą oos”,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.11.2023r. (uzupełniony o braki formalne w dniu 28.12.2023r.) p. Anny Maj, pełnomocnika inwestora NORTHSOLAR Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie, Al. Tadeusza Rejtana 36 lok. 4/2, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na dz. ewid. nr 409 i 410 obr. 0028 położonych w miejscowości Wiekowice, gm. Darłowo** (etapowanie inwestycji),

w oparciu o opinie organów współdziałających, tj.: postanowienie z dnia 21.02.2024 r., znak: WST-K.4220.1.2024.KD.3, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie; opinię sanitarną z dnia 12.01.2024 r., znak: PS-N-ZNS.9022.5.1.2024.IK, Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie oraz opinię z dnia 16.02.2024 r., SZ.ZZŚ.4901.2.2.2024.IW, Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie PGW Wody Polskie - o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz środowiska gruntowo-wodnego i ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
  1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.
  2. Transformatory oraz inwertery zlokalizować co najmniej 100 m od zabudowy mieszkaniowej.
  3. W przypadku rozpoczęcia prac inwestycyjnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu (pod nadzorem ornitologicznym) przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
  4. Podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne szczelnie zakryć. Jednocześnie prowadzić regularne kontrole, w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych

- zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione, zgodnie z przepisami prawa.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększające absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.
  6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
  7. Do ewentualnego obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
  8. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
  9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
  10. Wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz.
  11. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
  12. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
  13. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
  14. Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa można wykonywać tylko w wyznaczonych miejscach na terenie budowy, które będą zabezpieczone przed skażeniem środowiska gruntowo-wodnego.
  15. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
  16. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
  17. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
  18. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na niezaewidencjonowane

urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.

19. Podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

### III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

#### Uzasadnienie

W dniu 27.11.2023 r., do tut. organu wpłynął wniosek (uzupełniony o braki formalne w dniu 28.12.2023r.) p. Anny Maj, pełnomocnika inwestora NORTHSOLAR Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie, Al. Tadeusza Rejtana 36 lok. 4/2, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na dz. ewid. nr 409 i 410 obr. 0028 położonych w miejscowości Wiekowice, gm. Darłowo** (etapowanie inwestycji).

Do wniosku załączono m.in.: kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej *k.i.p.*; poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek, na których planowana jest realizacja przedsięwzięcia; wypisy z rejestru gruntów obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 19 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po analizie przedłożonej dokumentacji, tut. organ dokonał oceny wniosku pod kątem swojej właściwości w sprawie będącej przedmiotem niniejszego postępowania oraz ustalił, co następuje.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt **54a) lit. b** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), tj.: „54a) zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

**b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a (...)**”.

W oparciu o art. 74 ust. 3a *ustawy o oś.*, uwzględniając analizę dokumentacji, w szczególności charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, tut. organ uznał, że stronami postępowania są: wnioskodawca oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie tj. na przewidywanym terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu.

W myśl art. 80 ust. 2 *ustawy ooś* decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan taki został uchwalony.

Teren inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustanowionego uchwałą Nr LXXIII.673.2023 Rady Gminy Darłowo z dnia 22 września 2023 r. i zgodnie z wypisem z tego planu, działki inwestycyjne przeznaczone są pod teren elektrowni słonecznej lub rolnictwa z zakazem zabudowy (4.2PEF-RN, 4.3PEF-RN) oraz teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych (4.2RZP). Na analizowanym terenie wyznaczona jest także strefa VIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej oraz przebieg dystrybucyjnych, napowietrznych linii elektroenergetycznych wraz z pasami ochrony funkcyjnej. Zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania działek inwestycyjnych, przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie oznaczonym 4.2PEF- RN, 4.3PEF-RN. Po analizie obowiązujących zapisów niniejszego planu dla działek, na których planowana jest realizacja przedsięwzięcia - stwierdzono zgodność lokalizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt. 9 *ustawy ooś.*, po upływie braków formalnych wniosku, w dniu 12.12.2023 r., w publicznie dostępnym wykazie (BIP) Urzędu Gminy Darłowo, zamieszczono zawiadomienie o upływie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie, obwieszczeniem z dnia 28.12.2023 r., znak: RK.6220.7.2023, Wójt Gminy Darłowo na podstawie art. 61 § 1 i § 4 zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, a także o wydłużeniu terminu rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla planowanej inwestycji.

Wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, tut. organ zawiadamiał strony o podejmowanych czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy ooś*, w trybie art. 49 *k.p.a.* Wszystkie zawiadomienia były zamieszczane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Darłowo, a także w sposób zwyczajowo przyjęty, tj.: na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Darłowo oraz sołectw Wiekowo i Wiekowice.

W toku prowadzonego postępowania, Wójt Gminy Darłowo zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. *ustawy ooś*, wystąpił do właściwych organów współdziałających o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tj. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Szczecinie.

Ponadto, na podstawie art. 50 § 1 i 64 § *k.p.a.*, pismami z 16.01.2024 r., znak: RK.6220.7.2023, Wójt Gminy Darłowo wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia *k.i.p.*, m.in. w zakresie m.in.:

1. Przedstawienia informacji o urządzeniach melioracyjnych w obrębie realizacji planowanej inwestycji. W przypadku gdyby takie urządzenia występowały, należy przedstawić sposób ich zabezpieczenia przed uszkodzeniem podczas realizacji inwestycji oraz postępowania w przypadku ich uszkodzenia.
2. Ujednoczenia *k.i.p.* pod względem zapotrzebowania na wodę na etapie realizacji przedsięwzięcia. W dokumentacji widnieje zapis o braku zapotrzebowania na wodę, przy jednoczesnym wpisie o

konieczności mycia paneli fotowoltaicznych.

3. Podania przewidywanej głębokości planowanych wykopów oraz wskazać cel wykonania bardzo głębokich wykopów dla których zastosowanie przy odwodnieniu mają studnie depresyjne i pompy głębinowe.
4. Przedłożenia zgody właściciela kanalizacji deszczowej do której odprowadzana będzie woda pompowana z wykopu oraz wskazać miejsce zrzutu do istniejącej kanalizacji deszczowej.
5. Uzupełnienia *k.i.p.* o podpis autora, a w przypadku gdy jej wykonawcą jest zespół autorów - podpis kierującego tym zespołem, wraz z podaniem imienia i nazwiska oraz daty sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Stosowne uzupełnienia, czyniące zadość wezwaniom, wpłynęły do tut. organu 29.01.2024 r., a pismami z dnia 01.02.2024 r., zostały przekazane do organów opiniujących, tj. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie PGW Wody Polskie. Organy współdziałające, tj.: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (postanowieniem z dnia 21.02.2024 r., znak: WST-K.4220.1.2024.KD.3), Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie (opinią sanitarna z dnia 12.01.2024 r., znak: PS-N-ZNS.9022.5.1.2024.IK) oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie PGWWP (opinią z dnia 16.02.2024 r., SZ.ZZŚ.4901.2.2.2024.IW) - stwierdzili brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 23.02.2024 r., na podstawie art. 10 § 1, w trybie art. 49 ustawy k.p.a., Wójt Gminy Darłowo zawiadomił o możliwości zapoznania się z dokumentacją postępowania, w tym z treścią zebranych materiałów, dowodów i zgłoszonych żądań, a przed wydaniem decyzji - o możliwości wypowiedzenia się w stosunku do powyższego, zgłaszania swoich uwag i wniosków. Jednocześnie, tut. organ zawiadomił o wydłużeniu terminu rozstrzygnięcia sprawy do dnia 15.03.2024. Strony postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia. Do dnia wydania niniejszej decyzji żadna ze stron nie wypowiedziała się.

Odnosząc się do art. 84 ust. 1a *ustawy oos*, po zapoznaniu się z zakresem wniosku, charakterystyką planowanego przedsięwzięcia oraz istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami stwierdzono, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymaga określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b *ustawy oos*. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy oos* oraz opinie organów współdziałających.

Podczas analizy zebranego materiału, Wójt Gminy Darłowo rozważył zasadność realizacji przedsięwzięcia w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę, który w ocenie tut. organu jest również wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, wariant polegający na nierozpoczynaniu inwestycji nie przyczyni się do poprawy czy też istotnego pogorszenia stanu środowiska w jej zasięgu. Jako negatywny skutek wskazać należy uznać spowolnienie procesu "zielonej transformacji" regionu, ograniczenie dywersyfikacji źródeł energii odnawialnych w stosunku do źródeł konwencjonalnych (np. gaz, węgiel). W ramach wariantu proponowanego przez inwestora planuje się realizację elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW. Analizę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oparto na założeniach techniczno-

technologicznych inwestora. Analiza wykazała, że przy przyjętych rozwiązaniach realizacja przedsięwzięcia warunkuje dotrzymanie dopuszczalnych norm środowiskowych oraz zachowanie równowagi w otaczającym środowisku. Ponadto, planowana inwestycja nie będzie wpływała na warunki życia i zdrowie ludzi oraz roślin, zwierząt i grzybów, a także siedliska przyrodnicze. Wobec powyższego uznaje się, że nie istnieją obiektywne przesłanki do rezygnacji z realizacji przedsięwzięcia w omawianej lokalizacji. Wariantem alternatywnym dla instalacji będzie wariant obejmujący dodatkowo montaż magazynów energii jednak przez wzgląd na dodatkowy, wysoki koszt możliwe, że nie zostanie zrealizowany. Alternatywnie możliwe będzie zastosowanie innego rodzaju konstrukcji spodniej tj. obciążenia tak zwanymi kamieniami betonowymi. Jest to wariant mniej optymalny finansowo oraz wiąże się z koniecznością zajęcia większego obszaru gruntu niż w przypadku konstrukcji wbijanej. Przeanalizowano również realizację inwestycji elektrowni fotowoltaicznej, w której zastosowane będzie 6 stacji transformatorowych oraz 360 szt. inwerterów. Jednakże uwagi na większą emisję hałasu oraz większy koszt zdecydowano się na realizację wariantu proponowanego przez wnioskodawcę jako najkorzystniejszego dla środowiska.

W toku postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji środowiskowej, Wójt Gminy Darłowo przeanalizował zebrany w sprawie materiał dowodowy, w tym treść karty informacyjnej z jej uzupełnieniami, pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uwzględniając łącznie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, poddał analizie m.in.: rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem: skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji; powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych; różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi; emisji i występowania innych uciążliwości; ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko; zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a *ustawy o oś* stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 409 i 410 obręb 0028 obręb Wiekowice, gm. Darłowo. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie m.in. paneli fotowoltaicznych o mocy pojedynczego panelu wynoszącego 600 W, w ilości około 9320 sztuk, bądź o innej mocy (pod warunkiem dotrzymania łącznej mocy wszystkich paneli do 6 MW), falowników w ilości do 360 sztuk, stacji transformatorowych w ilości do 6 sztuk oraz wykonanie ogrodzenia. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 8,4 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia osiągnie do 5,5 ha. W granicach przedmiotowych działek występują następujące klasy użytki: grunty orne (RIVa, RIVb), pastwiska (PsV) i nieużytki (N). Aktualnie teren inwestycji jest użytkowany rolniczo. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew. W otoczeniu obszaru zainwestowania

występują głównie grunty orne, łąki, pastwiska oraz drogi. W obrębie Wiekowice zlokalizowana jest także farma wiatrowa, a najbliższa turbina zlokalizowana jest ok 100 m od granicy działki 410. Przewidywany czas eksploatacji to 25 lat, czas likwidacji od 1 do 3 miesięcy.

Planowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane zostanie w obszarze, gdzie dominuje krajobraz rolniczy. Maksymalna wysokość instalacji wyniesie 4 m. Ponadto teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionego krajobrazu oraz parkami krajobrazowymi. Co więcej, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz, jako warunek realizacji inwestycji wskazano, aby wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni. Dodatkowo w niniejszym postanowieniu zobligowano wnioskodawcę do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej. Biorąc powyższe pod uwagę, przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe okolicznego terenu, natomiast uciążliwości w stosunku do najbliższej zabudowy zostaną ograniczone do minimum.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu. Zgodnie z *k.i.p.*, planowane zamierzenie inwestycyjne wpisuje się w "Krajowy plan na rzecz energii i klimatu na lata 2021-2030", wspierając osiągnięcie wyznaczonych w Planie celów, takich jak docelowy udział OZE w finalnym zużyciu energii brutto na poziomie 21-23% i redukcję do 56-60% udziału węgla w produkcji energii elektrycznej.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy oos*, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia związane z serwisem, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, lit. c, lit. d i lit. e *ustawy oos* na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z oddziaływaniem na klimat akustyczny. Na etapie prac wykonawczych możliwa jest krótkotrwała i odwracalna emisja hałasu do środowiska, której źródłem będzie praca maszyn i pojazdów obsługujących plac budowy. Mając na uwadze technologię zaplanowanych prac budowlanych należy stwierdzić, iż hałas na etapie realizacji inwestycji charakteryzować się będzie zmiennym natężeniem, a uciążliwości w tym zakresie ustąpią wraz z zakończeniem robót budowlanych.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6:00-22:00, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, a następnie wywożone przez uprawnione podmioty. Plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji

ropopochodnych (np. sorbenty). Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej (po około 3 do 36 miesiącach).

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy o oś* ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, mieszaniny metali i odpady z budowy, które będą zbierane selektywnie do odpowiednich pojemników, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń i mieszanin metali, ale również odpadów niebezpiecznych, przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory oraz inwertery. Niemniej jednak inwestor zapewnił zlokalizowanie tych urządzeń przynajmniej 100 m od budynków mieszkalnych, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji. Ponadto transformator znajdować się będzie w stacji kontenerowej, co dodatkowo ograniczy emisje hałasu przez ten obiekt. Biorąc powyższe pod uwagę ustalono, że poziom emisji hałasu, wynikający z funkcjonowania ww. farmy fotowoltaicznej, nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższej położonych terenach podlegających ochronie, zarówno w porze dnia, jak i nocy. Falowniki, stacja transformatorowa, czy panele fotowoltaiczne nie wytwarzają pola elektromagnetycznego, którego poziom mógłby osiągnąć wartości zagrażające środowisku. Zatem stwierdzono, że na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności, określonych rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448).

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g *ustawy o oś* ustalono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Zespół paneli fotowoltaicznych, w okresie eksploatacji, nie będzie wymagał zaopatrzenia w wodę. Zgodnie z informacjami zawartymi w *k.i.p.* panele fotowoltaiczne nie wymagają pielęgnacji, do ich czyszczenia wystarczają naturalne opady atmosferyczne. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie przy użyciu wody, bez dodatku detergentów. Wody opadowo-roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e *ustawy o oś*, na podstawie przedstawionych materiałów oraz



opinii Regionalnego dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, stwierdzono, iż w miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Niemniej jednak nie można wykluczyć występowania na terenie inwestycji oraz jej otoczeniu awifauny związanej z terenami rolnymi, w związku z czym w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących potencjalny wpływ przedsięwzięcia na ptaki. W przypadku rozpoczęcia prac inwestycyjnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnię biologicznie czynną. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Nie przewiduje się również stosowania chemicznych środków ochrony roślin i nawozów sztucznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. W celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Ponadto w niniejszym postanowieniu zobowiązano inwestora do wykonania ogrodzenia bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Z uwagi na sąsiedztwo rowu oraz nieużytków, nie można także wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt przez teren inwestycji. W związku z powyższym, w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie projektowanej farmy fotowoltaicznej na herpetofaunę. Podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte. Jednocześnie prowadzone będą regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione.

Planowane elektrownie słoneczne zostaną usytuowane poza zasięgiem korytarzy ekologicznych, umożliwiających migrację roślin, zwierząt oraz grzybów. Niemniej jednak w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez mniejsze zwierzęta zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit b) oraz pkt 3 lit. f) *ustawy o oś*, po zapoznaniu się z treścią *k.i.p.* oraz istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami przestrzennymi ustalono, że w obszarze realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia nie dojdzie do znaczącego kumulowanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi elementami i obiektami w sąsiedztwie. Z uwagi na nikłą skalę oddziaływań planowanej elektrowni słonecznej, oddziaływanie zlokalizowanej

turbiny wiatrowej w odległości ok 100 m od miejsca realizacji inwestycji, nie spowoduje kumulacji oddziaływań.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy o oś* należy uznać, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem wystąpienia katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk.

Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały, posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty, ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW600010, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrażona. Celami środowiskowymi dla JCWPd są: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy.
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Grabowa od Wielinki do dopływu z polderu Rusko-Darłowo I a oznaczonej kodem RW60001646895. Jest to naturalna część wód o umiarkowanym stanie ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego. Stan ogólny został określony jako zły. Celami środowiskowymi dla JCWP są: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Grabowa od ujścia Dopływu z polderu Rusko-Darłowo I a do ujścia Bielawy (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Grabowa w obrębie JCWP oraz na dopływie Rudnik w obrębie zlewni JCWP (dla troci wędrowniej) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)]j poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona.

Ponadto, planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj., że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, po analizie opinii organu współdziałającego, tj. Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie, tut. organ

uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16.11.2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U.2023.335). Ponadto, realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a), lit. b), lit. c), lit. d), lit. g), lit. i) oraz lit. j) ustawy ooś, na podstawie *k.i.p.* stwierdzono, że przedsięwzięcie nie znajduje się na: obszarach wodno-błotnych; innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek; obszarach wybrzeży i środowisk morskich; obszarach górskich lub leśnych; obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych; obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; obszarach o dużej gęstości zaludnienia; obszarach przylegających do jezior; obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Na przedmiotowym terenie nie zachodzą procesy erozyjne, w tym osuwiskowe.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś, biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia należy uznać, iż jego realizacja i eksploatacja nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną. Montaż paneli słonecznych do wysokości 4 m nad ziemią, pozwoli na rozwój roślinności. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do ewentualnego obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ogrodzenia z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia, poza obszarami chronionymi oraz jego realizację zgodnie z nałożonymi w niniejszej opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność

biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcje ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, charakter, wielkość, intensywność i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także możliwość ograniczenia oddziaływania i ustalono, że realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się jedynie z krótkotrwałym i odwracalnym oddziaływaniem, a w trakcie eksploatacji nie dojdzie do przekroczeń standardów jakości środowiska. Zgodnie z powyższym, przedsięwzięcie nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska oraz nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Planowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane zostanie w obszarze, gdzie dominuje krajobraz rolniczy. Maksymalna wysokość instalacji wyniesie 4 m. Ponadto teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionego krajobrazu oraz parkami krajobrazowymi. Co więcej, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz, jako warunek realizacji inwestycji wskazano, aby wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni. Dodatkowo w niniejszym postanowieniu zobligowano wnioskodawcę do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej. Biorąc powyższe pod uwagę, przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe okolicznego terenu, natomiast uciążliwości w stosunku do najbliższej zabudowy zostaną ograniczone do minimum.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, poprzez produkcję energii elektrycznej, bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie lokalny i ograniczony do sąsiedztwa inwestycji. Gęstość zaludnienia w gm. Darłowo wynosi 29,7 os./km<sup>2</sup>. Wszelkie zabezpieczenia i rozwiązania techniczne w pełni zabezpieczą ludność przed uciążliwościami towarzyszącymi realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z ww. opinią Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sławnie, zaproponowane przez inwestora rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zapewnią ochronę na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji, i nie wpłyną zatem negatywnie na zdrowie i życie ludzi.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia pozwoliły ocenić w sposób kompleksowy jego oddziaływanie na środowisko, w związku z czym Wójt Gminy Darłowo stwierdził

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania analizowanego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w obowiązujących przepisach, o ile spełnione zostaną warunki określone w przedłożonych dokumentach.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 *ustawy o oś*, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 *ustawy o oś*, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji. Przepis stosuje się odpowiednio do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę - orzekam jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Darłowo, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy z dnia 03 października 2008 r., decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia



Z up. WÓJTA  
mgr inż. Izabela Sielska  
ZASTĘPCA WÓJTY GMINY DARŁOWO

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 i art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.), wnioskodawca uiścił opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Inwestora: p. Anna Maj, ul. Długa 48/25, 31-147 Kraków
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie ul. Sempołowskiej 2A, 76-100 Sławno
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Terenowy w Koszalinie  
ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin
4. Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie PGWWP w Szczecinie  
ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin
5. Strony postępowania - na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. OoŚ, w  
związku z art. 49 Kpa., informacja o planowanym przedsięwzięciu została podana do publicznej  
wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronie internetowej  
BIP.



**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 2/2024** z dnia 15.03.2024 r., znak: RK.6220.7.2023, na podstawie art. 84 ust. 2 *ustawy ooś*.

### CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 409 i 410 obręb 0028 obręb Wiekowice, gm. Darłowo. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie m.in. paneli fotowoltaicznych o mocy pojedynczego panelu wynoszącego 600 W, w ilości około 9320 sztuk, bądź o innej mocy (pod warunkiem dotrzymania łącznej mocy wszystkich paneli do 6 MW), falowników w ilości do 360 sztuk, stacji transformatorowych w ilości do 6 sztuk oraz wykonanie ogrodzenia. Moduły fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcji szkieletowej. Konstrukcja wbita qw grunk, jednak nietrwale z nim związana. Panele będą pochylone pod kątem od 5° do 45°. Maksymalna wysokość instalacji wyniesie 4 m. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 8,4 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia osiągnie do 5,5 ha. W granicach przedmiotowych działek występują następujące klasoużytki: grunty orne (RIVa, RIVb), pastwiska (PsV) i nieużytki (N). Aktualnie teren inwestycji jest użytkowany rolniczo. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew. W otoczeniu obszaru zainwestowania występują głównie grunty orne, łąki, pastwiska oraz drogi. Przewidywany czas eksploatacji to 25 lat, czas likwidacji od 1 do 3 miesięcy. Do konstrukcji stalowej modułów fotowoltaicznych zostaną zabudowane skrzynki i rozdzielnie elektryczne oraz przetwornice (inwertery centralne). Na terenie zostanie posadowionych sześć prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych o wymiarach max. długości do 8 m, max. szerokości do 4 m i max. wysokości do 3,5 m. Powierzchnia zabudowy nie będzie przekraczać 192 m<sup>2</sup>, obiekt trwale związany z gruntem. Stacja transformatorowa wyposażona będzie w transformatory oraz urządzenia elektryczne oraz urządzenia odgromowe. Obiekt stacji transformatorowej zostanie połączony napowietrzną lub podziemną siecią niskiego napięcia z częścią elektrowni fotowoltaicznej projektowanej na dz ewid. nr 409 i 410. Na terenie inwestycji zostaną ułożone kable zasilające Sn i Nn oraz kable światłowodowe i sterownicze zlokalizowane w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Konstrukcje wsporcze - słupy betonowe posiadać będą wysokość do 10,0 m i zostaną rozlokowane w odległości od 30 do 100 m od siebie lub sieć podziemna zależnie od warunków operatora i projektu szczegółowego. Przy stacji transformatorowej zlokalizowany będzie utwardzony plac z miejscem postojowym o pow. ok 35 m<sup>2</sup>. Dojazdy i plac o nawierzchni zwirowej, warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm ułożona i ubita w korycie na całej szerokości, podbudowa z kruszywa łamanego kamiennego (tłuczeń 31,5-63,0 mm) gr. 20 cm oraz nawierzchnia - kliniec 0-31,5 mm gr. 7 cm. Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej jest inwestycją, która po zakończeniu swojej eksploatacji zostanie zdemontowana.

